

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

г. Тюмень  
местонахождение

« 30 » июля 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0247-ОД от « 10 » июля 2025 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Заместитель директора МКУ «СТК» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Генеральный директор  
ООО «Энергосберегающие технологии» Леонтьева А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.  
Ведущий специалист  
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Мищенко Д.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО УК «СОТРУДНИЧЕСТВО» Кочкин А.О  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников,  
при отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
**многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Советская, д. 84**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Энергосберегающие технологии»  
наименование организации

в соответствии с договором 122П/24 от 28.10.2024 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Энергосберегающие технологии»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 28.10.2024  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 30.09.2025  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2) 30.07.2025  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Советская, д. 84**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Советская, д. 84**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии**

**Члены комиссии**

\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТОУ уведомлен  
о даче и времени приема выполненных работ. Не явился



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107  
адрес электронной почты: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru) сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

10.07.2025 № 01-17-25/05113

На № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

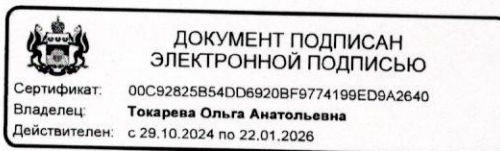
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 12 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 8 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Советская, д. 84 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения)
Дата, время приемки:	30.07.2025 10 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 122П/24 от 28.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Советская, д. 84

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Мищенко Д.С., ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО УК «СОТРУДНИЧЕСТВО» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

**Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,  
 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

**Подрядчик:** Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»,  
 625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201, Телефон +7(3452)56-82-02

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.  
 Тюмень, ул. Советская, д. 84  
 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	122П/24
	дата
	28.10.2024
Вид операции	

**СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	30.07.2025	16.06.2025	30.07.2025

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 816 047,69	2 816 047,69	2 816 047,69
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		2 816 047,69	2 816 047,69	2 816 047,69
			Итого		2 816 047,69
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%		-
			Итого с учетом снижения НДС 5%		2 816 047,69
			Итого с учетом снижения НДС 5%		140 802,38
			Всего с учетом снижения, в том числе НДС		<b>2 956 850,07</b>

Сумма начисленной неустойки, руб.


Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.



**Заказчик:**  
 Директор НО «ФКР ТО» Тюменской области

**Подрядчик:**  
 Генеральный директор ООО «Энергосберегающие технологии»

 К.И. Самосатов

 А.В. Леонтьев

форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	122П/24
дата	28.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	30.07.2025	с 16.06.2025 по 30.07.2025

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»,  
625048, Томенская область, город Томень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107  
(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»,  
625007, Томенская обл., г. Томень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201, Телефон+7(3452)56-92-02  
(организация, адрес, телефон, факс)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Советская, д. 84  
(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Советская, д. 84  
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт)  
(наименование)

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения  
Основание: шифр 949-24-СВС  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 2 956 850,07 руб.

№	п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	Сметная стоимость, руб.	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	1	ГЭСНЗ7-01-014-05	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 1 т	шт	1	1	1						
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			50,2						24 203,93
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	50,2		50,2			482,15			24 203,93
			2 ЭМ	чел.-ч			6,18						1 823,25
			ОТМ(ЗТМ)	маш.-ч			0,8			358,43			286,74
			91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	чел.-ч			0,8			493,19			394,55
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч			0,38			1 663,48			639,72
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч			0,38			662,49			251,75
			4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч			4,4		1,52	84,79			373,06
			91.06.03-058 Лебедки электрические тяговые усилием 156,96 кН (16 т)	чел.-ч			4,4	55,78					1 927,11
			4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	маш.-ч			4,4			437,98			372,78
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч			0,6	477,92	1,3				295,91
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч			0,6			493,19			189
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч			0,32	4,35	1,36				149,04
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч			4,6			32,40			5 401,47
			4 М	к3			2,16	114,64	0,78				193,15
			01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	кг			0,36	41,38	1,49				22,20
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая										





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=39 / 100									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			5,928					2 792,68
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	15,2		5,928			471,10		2 792,68
		4 М										87,94
		01.7.03.04-0001 Электромергия		кВт-ч	5,3376		2,081664			6,90		14,36
		01.7.15.07-0152 Добыли пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм		100 шт	1,75		0,6825		52,34	1,5		53,58
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>2 860,62</b>
14.1		421/пр_2020_п.75_п.а. Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					55,85
		ФОТ										2 792,68
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					2 708,90
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					1 424,27
10	15	ФСБЦ-24.3.01.02-0022	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 20 мм	м	39,78	1	39,78	12,10	0,99	18 076,00		7 049,64
		Объем=39*1,02								11,98		476,56
11	16	ГСНм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого однопольного или многопольного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,39	1	0,39					476,56
		Объем=39 / 100										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,1021					1 013,53
		1-100-38 Средний разряд работ 3,8		чел.-ч	5,39		2,1021			482,15		1 013,53
		2 ЭМ										17,96
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0156					9,02
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,02		0,0078			1 683,48		13,13
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,02		0,0078			662,49		5,17
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02		0,0078	477,92	1,3	621,30		4,85
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02		0,0078			493,19		3,85
		4 М										74,80
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм		м	13,33		5,1987		5,87	5,69		29,58
		01.7.07.20-0002 Таль молотый, сорт I		т	0,0006		0,000234					13,64
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, сургж железный		кг	0,02		0,0078		43 821,53	58 282,63		0,97
		20.2.01.05-0003 Гильзы кабельные медные 6 мм		100 шт	0,05		0,0195		79,68	123,81		17,12
		20.2.02.01-0012 Втулки полипропиленовые, диаметр 22 мм		1000 шт	0,0122		0,004758		666,63	877,75		13,49
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>1 115,33</b>
16.1		421/пр_2020_п.75_п.а. Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					20,27
		ФОТ										1 022,55
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					991,87
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					521,50
12	17	ФСБЦ-21.1.06.09-0055	Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х2,5кв-660	1000 м	0,03978	1	0,03978	70 440,26	1,19	6 792,23		2 648,97
		Объем=(39*1,02) / 1000								83 823,91		3 334,52
		<b>Всего по позиции</b>										<b>3 334,52</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	18	ФСБЦ-12.2.01.01-0021	Клипсы (зажимы) Объем=40 / 100	100 шт	0,4	1	0,4	237,35	1,33	315,68		126,27
Всего по позиции 126,27												
Всего по разделу 1 Блочный тепловой пункт: Узел ГВС "ОНУХ БТП/ГВС.0.200/2" 1 404 389,52												
<b>Раздел 2. Блочный тепловой пункт: Узел ГВС "ОНУХ БТП/ГВС.0.200/2"</b>												
14	19	ГЭСНр37-01-014-05	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 1 т	шт	1	1	1					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			50,2					24 203,93
			1-100-38 Средний разряд работ 3,8	чел.-ч	50,2		50,2			482,15		24 203,93
			2 ЭМ									1 823,25
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			6,18					2 869,32
			91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	маш.-ч	0,8		0,8			358,43		286,74
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,8		0,8			493,19		384,55
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,38		0,38			1 663,48		639,72
			4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,38		0,38			662,49		251,75
			91.06.03-058 Лебедки электрические тяговые усилием 155,96 кН (16 т)	маш.-ч	4,4		4,4	55,78	1,52	84,79		373,08
			4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	4,4		4,4			437,98		1 927,11
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,6		0,6	477,92	1,3	621,30		372,78
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,6		0,6			493,19		285,91
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,32		0,32	4,35	1,36	5,92		1,89
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,6		4,6	32,40		32,40		149,04
			4 М									5 401,47
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,16		2,16	114,64	0,78	89,42		193,15
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,36		0,36	41,38	1,49	61,66		22,20
			01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13155, 350А, диаметр 4-5 мм	кг	5,4		5,4	148,86	1	148,86		803,84
			08.1.02.11-0023 Поковки простые строительные (скобы, закрелки, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2		2	122,66	1,26	154,55		309,10
			25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, недропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2		2	1 818,38	1,12	2 036,59		4 073,18
			Итого прямые затраты							72 955,33		72 955,33
19.1	421/пр_2020_п.75_п.а		Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					34 287,97
			ФОТ									484,06
			Пр/812-079,0-1 НР Оборудование общего назначения	%	92		92					27 073,25
			Пр/774-079,0 СП Оборудование общего назначения	%	49		49					24 907,39
			Всего по позиции	шт.	1	1	1			1 278 000,00		1 278 000,00
15	20	ТЦ_89.1.63.00_72_7203259220	Узел ГВС "ОНУХ БТП/ГВС.0.200/2"	шт.	1	1	1					1 278 000,00
			63_14.01.2025_02_2.1									
			УПД №16 от 06.06.2025 г. ИП Утешев П.В. КА п.1.1									
<b>Прочие материалы</b>												
16	21	ГЭСНр65-05-005-12	Демонтаж водоподогревателей скоростных двухсекционных, поверхностью нагрева 1 секции: Более 12 м2	10 шт	0,2	1	0,2					
			Объем=2 / 10									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			34,8					15 241,70

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	174		34,8					15 241,70
		<b>Итого прямые затраты</b>										
			ФОТ									15 241,70
		Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					15 241,70
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					13 260,28
		<b>Всего по позиции</b>										
												6 706,35
17	22	ГЭСН16-04-005-06	Просадка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм	100 м	0,058	1	0,058					35 206,33
			Объем=5,8 / 100									
			Приказ от 14.07.2022 № 571/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.676									
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	11,92	1,15	0,795064					383,34
		2 ЭМ		чел.-ч			0,795064					383,34
			ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			0,0145					12,24
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,0029			1 064,45		7,64
		4-100-060	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,04	1,25	0,0029			662,49		3,09
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,27	1,25	0,092075	14,13	1,49	21,05		1,94
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,25	0,0116	477,92	1,3	621,30		7,21
		4-100-040	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,25	0,0116			493,19		5,72
			4 М									
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	3,365		0,19517	35,71	1,45	51,78		26,90
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	1,844		0,106952			6,90		10,11
		01.7.15.07-0025	Дюбели полиэфирные распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,077		0,004466	584,14	1,37	800,27		0,74
		01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00146		0,0000647	150 361,36	0,98	147 354,13		3,57
		<b>Итого прямые затраты</b>										
			ФОТ									430,12
		Пр/812-016.0-1, Показ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					390,98
		812/пр от 21.12.2020 п.25		%	72	0,85	61,2					425,78
		Пр/774-016.0, Показ № 774/пр СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								239,28
		<b>Всего по позиции</b>										
												1 095,18
18	23	ФСБЦ24.3.02.05-0026	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 63 мм	м	5,945	1	5,945	410,69	1,34	18 882,41		3 271,65
		<b>Всего по позиции</b>										
19	26	ГЭСН16-04-006-06	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропиленового армированного стекловолоконного, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм	100 соединений	0,08	1	0,08					3 271,65
			Объем=(4*2) / 100									
			Приказ от 14.07.2022 № 571/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.676									
		1-100-44	Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	9,58	1,15	0,88136					460,63
		2 ЭМ		чел.-ч			0,88136					460,63
		<b>Всего по позиции</b>										
												0,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ОТ(ЗТм)									
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч			0,001					0,49
		4-100-040 ОТ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,01	1,25	0,001		477,92	1,3	621,30	0,62
		4 М		чел.-ч	0,01	1,25	0,001				493,19	0,49
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	13,265		1,0612				6,90	7,32
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>7,32</b>
		ФОТ										<b>468,06</b>
		Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					461,12
		Приказ № 774/пр СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					502,16
		<b>Всего по позиции</b>										<b>282,21</b>
20	27	ФСБЦ-24.3.05.16-0135	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 63 мм	шт	4	1	4	83,97	1,34	15 667,88		1 253,43
		<b>Всего по позиции</b>										<b>450,08</b>
21	30	ФСБЦ-23.1.02.06-0037	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шрупом сантехническим, диаметр резьбы шрупа М8, длина шрупа 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм	10 шт	0,2	1	0,2	335,45	1,5	503,18		450,08
		<b>Всего по позиции</b>										<b>100,64</b>
22	32	ГЭСН08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,4	1	0,4					100,64
		Объем=40 / 100										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			6,08					2 864,29
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	15,2		6,08			471,10		2 864,29
		4 М										69,69
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	5,3376		2,13504			6,90		14,73
		01.7.15.07-0152 Дебели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шрупа 3,5 мм, длина шрупа 50 мм		100 шт	1,75		0,7	52,34	1,5	78,51		54,96
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>2 933,98</b>
		421/пр_2020_л_75_п.а. Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					57,29
		ФОТ										2 864,29
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха		%	97		97					2 778,36
		Приказ № 774-049.3 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	51		51					1 460,79
		<b>Всего по позиции</b>										<b>7 230,42</b>
23	33	ФСБЦ-24.3.01.02-0022	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатягивающегося ПВХ, номинальный диаметр 20 мм	м	40,8	1	40,8	12,10	0,99	18 076,05		488,78
		Объем=40*1,02										
		<b>Всего по позиции</b>										<b>488,78</b>
24	34	ГЭСН08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одностороннего или многостороннего в общей оплете, суммарное сечение: до 6 мм <sup>2</sup>	100 м	0,4	1	0,4					
		Объем=40 / 100										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,156					1 039,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8				2,156				482,15	1 039,52
		2 ЭМ		чел.-ч	5,39							18,44
		ОТМ(ЗТм)		чел.-ч			0,016					9,25
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,02		0,008			1 683,48		13,47
		4-100-060	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02		0,008			662,48		5,30
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02		0,008	477,92	1,3	621,30		4,97
		4-100-040	ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02		0,008			493,19		3,95
		4 М										76,71
		01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезанные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	М	13,33		5,332	5,87	0,97	5,69		30,34
		01.7.07.20-0002	Тальк молотый, сорт I	Т	0,0006		0,00024	43 821,53	1,33	58 282,63		13,99
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный	кг	0,02		0,008	79,88	1,55	123,81		0,99
		20.2.01.05-0003	Гильзы кабельные медные 6 мм	100 шт	0,05		0,02	686,63	1,26	877,75		17,56
		20.2.02.01-0012	Втулки полипропиленовые, диаметр 22 мм	1000 шт	0,0122		0,00488	1 610,33	1,76	2 834,18		13,83
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>1 143,92</b>
34.1		421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					20,79
		ФОТ										1 048,77
		Пр/812-049.3-1 НР	Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 017,31
		Пр/774-049.3 СП	Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					534,87
<b>25</b>	<b>35</b>	<b>ФСБЦ-21.1.06.09-0055</b>	<b>Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х2,5хх-660</b>	<b>1000 м</b>	<b>0,0408</b>	<b>1</b>	<b>0,0408</b>	<b>70 440,26</b>	<b>1,19</b>	<b>6 792,23</b>	<b>6 792,23</b>	<b>2 716,89</b>
			Объем=(40*1,02)/1000									<b>3 420,02</b>
<b>26</b>	<b>36</b>	<b>ФСБЦ-12.2.01.01-0021</b>	<b>Клипсы (зажимы)</b>	<b>100 шт</b>	<b>0,4</b>	<b>1</b>	<b>0,4</b>	<b>237,35</b>	<b>1,33</b>	<b>315,68</b>	<b>315,68</b>	<b>3 420,02</b>
			Объем=40/100									<b>126,27</b>
			<b>Итого по позиции</b>									<b>126,27</b>
			<b>Итого по разделу 2 Блочный тепловой пункт: Узел ГВС "ОНУХ БТПГВС.0.200/2"</b>									<b>1 406 317,02</b>
			Итого по акту:									<b>1 406 317,02</b>
			Всего прямые затраты (справочно)									124 330,78
			в том числе:									88 150,42
			Оплата труда рабочих									3 704,21
			Эксплуатация машин									5 770,41
			Оплата труда машинистов (Отм)									26 705,74
			Материалы									81 177,54
			Строительные работы									32 032,54
			в том числе:									21,29
			оплата труда									13,50
			эксплуатация машин и механизмов									6 518,88
			оплата труда машинистов (Отм)									28 222,28
			материалы									14 369,05
			навладные расходы									173 529,00
			сметная прибыль									56 117,88
			Монтажные работы									3 682,92
			в том числе:									5 756,91
			оплата труда									
			эксплуатация машин и механизмов									
			оплата труда машинистов (Отм)									

