

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень
местонахождение

«29» августа 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0328/3-ОД от «21» августа 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Начальник отдела по СКиН МКУ «СТК» Никитенко А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор ООО «СибСпецСтрой» Смирнов Н.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист отдела
технического контроля НО «ФКР ТО» Стоянов С.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «ЖСУ» Жданов Е.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 62а

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СибСпецСтрой»
наименование организации

в соответствии с договором 108П/24 от 19.10.2024 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СибСпецСтрой»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

19.10.2024
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

31.10.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

19.08.2025
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 62а

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 62а



Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

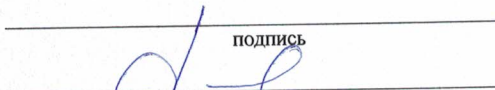
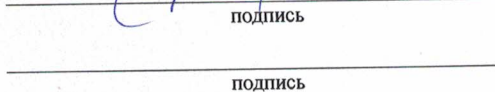
принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии


подпись

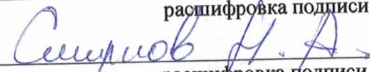
Члены комиссии

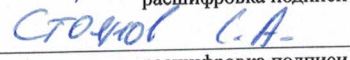

подпись

подпись

подпись

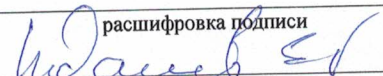

подпись

подпись


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

21.08.2025 № 01-17-25/06573/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 2 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 2 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 62а (Ремонт крыши)
Дата, время приемки:	29.08.2025 10 часов 40 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 108П/24 от 19.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 62а

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Стоянов С.А., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «ЖСУ» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СибСпецСтрой», 628307 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, 8 микрорайон, дом 22, офис 100, Тел.: +7 (346) 327-22-09
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 62а
(Ремонт крыши)
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код 0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 108П/24
	дата 19.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	29.08.2025	01.07.2025	29.08.2025

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 087 645,55	2 087 645,55	2 087 645,55
1	Ремонт крыши		2 087 645,55	2 087 645,55	2 087 645,55
Итого					2 087 645,55
Сумма НДС					0,00
Итого, в том числе НДС					2 087 645,55

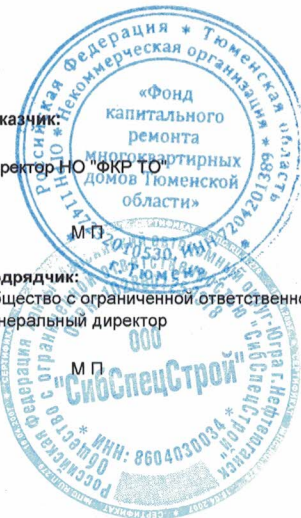
Сумма начисленной неустойки, руб.

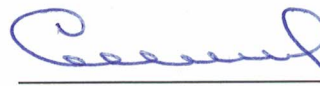
Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.


Заказчик:
Директор НО «ФКР ТО»

Подрядчик:
Общество с ограниченной ответственностью «СибСпецСтрой»
Генеральный директор





К.И. Самосватов



Н.А. Смирнов

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»,
632048, Томская область, город Томь, ул. Нагорная, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик
Общество с ограниченной ответственностью «СибСпецСтрой», 633007 Хаглы-Манжуйский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, в микрорайон, дом 22, офис 100, Тел.: +7 (346) 327-22-09

Стройка
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская г. Томь, ул. Энергетиков, д. 62а
(Ремонт крыши)

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская г. Томь, ул. Энергетиков, д. 62а

Вид деятельности по ОКДП
номер
дата

0322005
10817/24
19.10.2024

Вид операции	Номер документа	Дата составления	с	Очетный период по
	1	29.08.2025	01.07.2025	29.08.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01 Ремонт крыши.
Основание: 10817/24-3-62А-КР
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (с/б/подряд):

2 011 028,28 руб.

Номер по позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1	Раздел 1. Демонтажные работы	100 м	0,42	1	0,42						
		Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали: покоса, сайдингов, жербоов, ошпов, свесов и т.п.	чел.-ч				4,16598					1 694,97
		ОП.п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 метров (33-15=18*0,5%=9%) ОЗП=1,09 ТЗ=1,09	чел.-ч									1 694,97
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	9,1	1,09		4,16598					1 694,97
		2 ЗМ	маш.-ч	0,12			0,0504	6,62	1,54	10,19		0,51
		Итого прямые затраты										1 694,97
		ФОТ										1 694,97
		Пр:612-092,0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90			90					1 525,47
		Пр:774-092,0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46			46					779,89
2	2	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	3,3301	1	3,3301						19 483,24
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				47,88638					19 483,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1-100-20	Средний разряд работы 2,0 2 ЗМ		Чел.-ч	14,38		47,886838			406,86		19,483,24
	91.06.03-055	Льбедки электрические тловым усилием 19,62 кВт (2,7)		Маш.-ч	6,22		20,713222		11,45	1,34		365,17
		Итого прямые затраты										365,17
		ФОТ										19,848,41
	Пр812-040-2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений; разбора отдельных конструктивных элементов здания (сооружений), а также зданий (сооружений) в целом		%	91		91					19,483,24
	Пр774-040-2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений; разбора отдельных конструктивных элементов здания (сооружений), а также зданий (сооружений) в целом		%	52		52					17,729,75
3	ГЭСНр857-01-021-08	Разборка вручную стоек толщиной 20 мм; цементных, бетонных с кирпичными шебнем 1 ОТ(3Т)		100 м2	2,7848	1	2,7848					10,131,28
	1-100-17	Средний разряд работы 1,7		Чел.-ч	20,83		58,007384					23,016,75
		Итого прямые затраты		Чел.-ч	20,83		58,007384					23,016,75
		ФОТ										23,016,75
	Пр812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)		%	89		89					20,484,91
	Пр774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)		%	49		49					11,278,21
4	ГЭСНр857-01-021-11	Добавить или изменить на каждые 5 м изменения толщины стяжки: к норме 5Т-01-021-08 // до 30 мм 1 ОТ(3Т)		100 м2	2,7848	1	2,7848					11,278,21
	1-100-17	Средний разряд работы 1,7		Чел.-ч	5,21	2	29,017616					11,513,90
		Итого прямые затраты		Чел.-ч	5,21		29,017616					11,513,90
		ФОТ										11,513,90
	Пр812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)		%	89		89					10,247,37
	Пр774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)		%	49		49					5,641,81
5	ГЭСНр857-01-002-02	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм 1 ОТ(3Т)		100 м	0,295	1	0,295					11,083,52
	1-100-29	Средний разряд работы 2,9		Чел.-ч	85,3		25,1635					11,083,52
		2 ЗМ		Чел.-ч	25,1635		25,1635					5,74
		ОТМ(3ТМ)		Чел.-ч	0,0944		0,0944					41,93
	91.06.06-048	Подъемники одноярусные, грузоподъемность до 500 кг; высота подъема 45 м		Маш.-ч	0,32		0,0944		37,32	1,83		5,74
	4-100-030	ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	0,32		0,0944					41,93
		Итого прямые затраты		Чел.-ч	0,32		0,0944					41,93
		ФОТ										11,131,19
	Пр812-099.1-1	НР Выгребные санитарно-технические работы; демонтаж и разбора (ремонтно-строительные)		%	87		87					11,125,45
	Пр774-099.1	СП Выгребные санитарно-технические работы; демонтаж и разбора (ремонтно-строительные)		%	44		44					9,679,14
6	ГЭСНр89-01-015-01	Затравливание строительного мусора в мешки 1 ОТ(3Т)		Т	16,4099194	1	16,4099194					6,309,09
	1-100-10	Средний разряд работы 1,0		Чел.-ч	1,03		16,902217					6,309,09
		4 М		Чел.-ч	1,03		16,902217					6,309,09
	01.7.20.03-0003	Мешки полипропиленовые, размеры 550x1050 мм; грузоподъемность до 50 кг		100 шт	0,2		3,2819839		1,828,55	1,41		8,461,81
		Итого прямые затраты										8,461,81
		ФОТ										14,770,90
	Пр812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы		%	92		92					6,309,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-013.0 СЛ/Проче ремонтно-строительные работы		%	44		44					2 776,00
Всего по разделу 1 Демонтажные работы												
182 948,82												

Раздел 2 Крыши

7	ГЭСН11-01-06-0-1	Адмираловские стрижки сетками сварными	100 м2	2,7848	1	2,7848
---	------------------	--	--------	--------	---	--------

Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25; раск.: ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25

1 OT(ЗТ)	Чел.-ч											
2-100-01 Рабочий 1 разряда	Чел.-ч	0,01	1,15	19,2791704								8 849,42
2-100-02 Рабочий 2 разряда	Чел.-ч	0,23	1,15	0,0320252								11,95
2-100-03 Рабочий 3 разряда	Чел.-ч	4,02	1,15	0,7395796								299,68
2-100-04 Рабочий 4 разряда	Чел.-ч	1,76	1,15	12,8741304								444,19
2 ЗМ	Чел.-ч			5,6394352								500,18
ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч			0,41772								391,05
91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу; грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,05	1,25	0,17405								232,98
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,05	1,25	0,17405								296,19
91.06.05-048 Подъемники одноименовые; грузоподъемность до 500 кг; высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,03	1,25	0,10443								116,94
4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,03	1,25	0,10443								6,35
91.14.02-001 Автомобили бортовые; грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,04	1,25	0,13924								46,39
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,04	1,25	0,13924								88,51
Итого прямые затраты	Чел.-ч			0,13924								69,65
ФОТ	%											9 473,48
Пр/612-011.0-1, Приказ № 812/пр от НР Полы	%											9 082,40
З1.12.2020 п.25	%											9 155,06
Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от СП Полы	%											5 018,03
11.12.2020 п.16	%											
ФОТ	%											36 539,11

8	7.2	ФОСЦ-48.1.02.17-0091	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия; диаметр проволоки 4 мм; размер ячейки 100х100 мм	100 м2	2,7848	1	2,7848
---	-----	----------------------	---	--------	--------	---	--------

ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 метров (З3-15=16*0,5%=9%) ОЭП=1,09; Т3=1,09

Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25; раск.: ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25

1-100-31 Средний разряд работы 3,1	Чел.-ч	24,3	1,2535	84 8251472								38 153,50
2 ЗМ	Чел.-ч			84 8251472								38 153,50
ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч			1,09*1,15)								449,79
91.05.01-017 Крыши башенные; грузоподъемность 8 т	Чел.-ч			6,75314								9 898,80
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	Маш.-ч	0,68	1,25	2,36708								4 111,70
91.06.05-011 Поручни однокошачные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3; грузоподъемность 5 т	Чел.-ч	0,88	1,25	2,36708								2 225,43
4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	Маш.-ч	1,25	1,25	4,38606								1 590,42
91.07.07-011 Растворонасосы; пропускная способность 4 м3/ч	Чел.-ч	1,26	1,25	4,38606								7 509,64
4 М	Маш.-ч	2,29	1,25	7,97149								2 521,28
01.7.03.01-0001 Вода	М3	3,85		10,72148								163,73
12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350	М2	4,4		12,25312								566,63
Итого прямые затраты	ФОТ											491,72
Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от НР Крыши	%											53 222,35
З1.12.2020 п.25	%											42 265,20
Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Крыши	%											41 462,16
11.12.2020 п.16	%											20 477,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	8.1	ГЭСН12-01-017-02	Устройство выравнивающего стяжки на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 // До 40 мм До 40 мм ПЗ=25; ОЗП=25; ЗМ=25 к раск.; ЗПМ=25; МАТ=25 к раск.; ТЗ=25; ТЗМ=25	100 м2	2,7848	1	2,7848					
			ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 метров (ЗЗ=15=18*0,5%-9%) ОЗП=1,09; ТЗ=1,09									
			Приказ от 14.07.2022 № 57/лр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	1	31,3375	87,26867					39,252,58
			1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	1	(25*1,09*1,15)	87,26867					39,252,58
			2 ЗМ									39,252,58
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч								3,798,18
			91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 Т	Маш.-ч	0,01	31,25	0,87025					1,585,22
			4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 6	чел.-ч	0,01	(25*1,25)	0,87025	622,82	1,51	940,16		818,17
			91.06.05-011 Потручки однокошачье универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость сыпучего ковшка 2,6 м3, грузоподъемность 5 Т	Маш.-ч	0,02	31,25	1,7405					584,71
			4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,02	(25*1,25)	31,25	1,7405	1,712,16	2,980,01		2,980,01
			Итого прямые затраты			(25*1,25)	1,7405			574,84		1,000,51
			ФОТ									44,635,98
			Пр/812-012-0-1, Приказ № 812/лр от НР Кровли	%	109	0,9	98,1					40,637,80
			21.12.2020 п.25									40,061,88
			Пр/774-012-0, Приказ № 774/лр от СП Кровли	%	57	0,85	48,45					19,785,91
			11.12.2020 п.16									
11	8.2	ФСБЦ-04.3.01.089-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	11,361984	1	11,361984	3,948,52	1,5	5,822,83		67,296,24
12	9	ГЭСН12-01-018-02	Орнудовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер; готовый эмульсионный битумный	100 м2	3,3301	1	3,3301					
			ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 метров (ЗЗ=15=18*0,5%-9%) ОЗП=1,09; ТЗ=1,09									
			Приказ от 14.07.2022 № 57/лр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	2,8	11,687985	5,322,59					5,322,59
			1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	2,8	(1,09*1,15)	11,687985					5,322,59
			2 ЗМ									83,28
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч	0,04	0,166505	0,166505	477,92	1,33	635,63		105,84
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,04	0,166505	0,166505	477,92	1,33	635,63		105,84
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,166505					500,18
			Итого прямые затраты									83,28
			ФОТ									5,511,71
			Пр/812-012-0-1, Приказ № 812/лр от НР Кровли	%	109	0,9	98,1					5,405,87
			21.12.2020 п.25									5,303,16
			Пр/774-012-0, Приказ № 774/лр от СП Кровли	%	57	0,85	48,45					2,618,14
			11.12.2020 п.16									
13	9.1	ФСБЦ-01.2.03.065-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	99,903	1	99,903	132,19	1,76	232,65		23,242,43
14	10	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя	100 м2	3,3301	1	3,3301					
			ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 метров (ЗЗ=15=18*0,5%-9%) ОЗП=1,09; ТЗ=1,09									
			Приказ от 14.07.2022 № 57/лр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	14,38	1,2535	59,9428658					29,310,76
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,38	(1,09*1,15)	59,9428658					29,310,76
			2 ЗМ									488,98
			ФОТ									1,179,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ОТМ(ЭТМ)	Чел.-л			1,2071614					746,75
			91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-л	0,15	1,25	0,6243938		622,92	1,51		940,16
			4-100-060 ОТМ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-л	0,15	1,25	0,6243938					587,03
			91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-л	0,05	1,25	0,2081313					671,89
			4-100-060 ОТМ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-л	0,05	1,25	0,2081313					419,52
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-л	0,09	1,25	0,3746363		477,92	1,33		354,19
			4-100-040 ОТМ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-л	0,09	1,25	0,3746363					139,84
			4 М				0,3746363					228,13
			01.3.02.08-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг			99,703194		41,38	1,49		187,39
			Итого прямые затраты				28,94					6 147,70
			ФОТ									37 384,56
			Пр/812-012-0-1. Приказ № 812/пр от НР Кровли	%	109	0,9	98,1					30 057,51
			21.12.2020 п.25									29 486,42
			Пр/774-012-0. Приказ № 774/пр от СП Кровли	%	57	0,85	48,45					14 562,86
			11.12.2020 п.16									165 956,60
15	10.1	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПЦ, наплавленный, основа полиэфир, продольная оперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м ² , толщина 4 мм	М2		1	379,6314		275,45	2,04		213 322,48
16	10.2	ФСБЦ-12.1.02.03-0164	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПЦ с антикоррозийными добавками, наплавленный, основа полиэфир, продольная оперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м ² , толщина 4,2 мм	М2		1	379,6314					561,92
			Всего по разделу 2 Кровля									844 519,02
Раздел 3. Промышление к паралелю и стенам												
17	11	ГЭСН15-02-019-03	Шпатель выравнивание внутренних поверхностей (одностороннее штукатуривание) на сухих растворяных смесей толщиной до 10 мм: стн	100 м2		1	0,435345					844 519,02
			Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении светлых норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ(ЭТ)	Чел.-л			16,2680129					7 225,20
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	Чел.-л	32,49	1,15	16,2680129					7 225,20
			2 ММ									27,00
			ОТМ(ЭТМ)	Чел.-л			0,5060866					226,22
			91.06.05-011 Погрузчики однокошачевые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	Маш.-л	0,02	1,25	0,0108836					18,63
			4-100-050 ОТМ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 5	Чел.-л	0,02	1,25	0,0108836					6,26
			91.06.06-046 Подъемники однокошачевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-л	0,21	1,25	0,1142781		37,32	1,63		60,83
			4-100-030 ОТМ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 3	Чел.-л	0,21	1,25	0,1142781					50,76
			91.07.08-024 Растворомесители передвижные, объем барабана 65 л	Маш.-л	0,7	1,25	0,3809289		2,31	1,62		1,42
			4-100-030 ОТМ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 3	Чел.-л	0,7	1,25	0,3809289					169,20
			4 М									11,73
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,51		0,222026		35,71	1,48		52,85
			Итого прямые затраты									11,73
			ФОТ									7 480,15
			Пр/812-015-0-1. Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					7 451,42
			21.12.2020 п.25									6 706,28
			Пр/774-015-0. Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,95					3 103,52
			11.12.2020 п.16									975,17
18	11.1	ФСБЦ-14.4.01.02-012	Грунтовая укрепляющая, глубокого проникновения, быстрозстывающая, паропроницаемая	кг		1	8,7069		68,29	1,64		112,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗЛМ=1,25; ТЭ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-32 Средний разряд работ 3.2												
2 ЭМ												
ОТМ(ЗТМ)												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Приб12-012-0-1, Приказ № 812/пр от НР Кровли												
З1.12.2020 п.25												
Приб774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли												
11.12.2020 п.16												
24	13.1	ФСБЦ-12.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетона и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	28,941	1	28,941	132,19	1,76	232,65		6 733,12
Устройство приклеивания рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков // к парапетам												
ОП п.112.1 При выполнении работ на высоте более 15 метров (ЗЭ-16=18*0,5%=9%) ОЭП=1,09; ТЭ=1,09												
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗЛМ=1,25; ТЭ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-36 Средний разряд работ 3.6												
2 ЭМ												
ОТМ(ЗТМ)												
91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т												
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6												
91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т												
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6												
91.08.04-021 Котлы битумные передвижные электрические с центробежной мешалкой, объем загрузочной емкости 400 л												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4												
4 М												
04.3.01.08-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Приб12-012-0-1, Приказ № 812/пр от НР Кровли												
З1.12.2020 п.25												
Приб774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли												
11.12.2020 п.16												
26	14.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,381123	1	0,381123	3 948,62	1,5	5 557,99		2 118,28
27	14.2	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,381123	1	0,381123	3 948,62	1,5	5 557,99		2 118,28
Приб12-012-0-1, Приказ № 812/пр от НР Кровли												
З1.12.2020 п.25												
Приб774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли												
11.12.2020 п.16												
28	14.3	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавленный, основа полиэфир, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	151,7019	1	151,7019	429,62		429,62		65 174,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	14.4	ФСБЦ-12.1.02.03-0164		М2	115,00947	1	115,00947	275,45	2,04	551,92		54 626,12
<p>Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП с антикоррозийными добавками, наплавленный, основа полиэфир, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,25-5,35 кг/м², толщина 4,2 мм</p>												
30	15	ГСЭН12-01-004-01		100 м	0,5457	1	0,5457					
<p>Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков // к стенам</p> <p>ОП п.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 метров (33-15=18*0,5%=9%) ОЗП=1,09; ТЗ=1,09</p> <p>Приказ от 14.07.2022 № 571/лр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</p> <p>1-100-36 Средний разряд работы 3,6</p> <p>1 ОТ(ЗТ)</p> <p>2 ЗМ</p> <p>ОТМ(ЗТМ)</p> <p>91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т маш.-ч 0,15 1,25 0,2455651 622,62 1,51 940,16 724,53</p> <p>4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машиниста 6 маш.-ч 0,15 1,25 0,1023188 622,62 1,51 940,16 150,94</p> <p>91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т маш.-ч 0,09 1,25 0,0613913 671,89 68,75 671,89 88,75</p> <p>4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машиниста 6 маш.-ч 0,09 1,25 0,0613913 1701,77 104,47 1701,77 104,47</p> <p>91.08.04-021 Котлы битумные передвижные электрические с центробежной мешалкой, объем загрузкиной емкости 400 л маш.-ч 4,94 1,25 3,3696975 671,89 41,25 671,89 41,25</p> <p>91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0,12 1,25 0,061855 477,92 1,33 635,63 52,03</p> <p>4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машиниста 4 маш.-ч 0,12 1,25 0,061855 500,18 40,94 500,18 40,94</p> <p>4 М</p> <p>04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100 М3 0,51 0,278307 557,99 1546,83</p> <p>ФОТ</p> <p>Пр012-012-0-1, Приказа № 812/лр от НР Кровли 9 971,96</p> <p>21.12.2020 п.25 7 700,60</p> <p>Пр0774-012-0, Приказа № 774/лр от СП Кровли 7 554,29</p> <p>11.12.2020 п.16 3 730,94</p>												
31	15.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0014		М3	0,278307	1	0,278307					
<p>Раствор готовый кладочный, цементный, М100</p>												
32	15.2	ФСБЦ-04.3.01.09-0015		М3	0,278307	1	0,278307	3 948,62	1,5	5 922,93		-1 546,83
<p>Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП с антикоррозийными добавками, наплавленный, основа полиэфир, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,25-5,35 кг/м², толщина 4,2 мм</p>												
33	15.3	ФСБЦ-12.1.02.03-0164		М2	37,32588	1	37,32588	275,45	2,04	551,92		20 974,16
<p>Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП с антикоррозийными добавками, наплавленный, основа полиэфир, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,25-5,35 кг/м², толщина 4,2 мм</p>												
34	15.4	ФСБЦ-12.1.02.03-0195		М2	34,81566	1	34,81566					429,62
<p>Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавленный, основа полиэфир, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,0 кг/м², толщина 4 мм</p> <p>Всего по разделу 3 Примыкание к парапету и стенам</p>												
<p>Раздел 4. Воротные водосточные</p>												
35	16	ГСЭН16-07-002-01		шт	3	1	3					281 197,64
<p>Установка воронок водосточных</p> <p>Приказ от 14.07.2022 № 571/лр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</p> <p>1 ОТ(ЗТ)</p> <p>1-100-41 Средний разряд работы 4,1 чел.-ч 2,58 8,901 4 518,59</p> <p>2 ЗМ маш.-ч 0,01 1,25 0,00375 622,62 1,51 940,16 228,22</p> <p>ОТМ(ЗТМ)</p> <p>91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т маш.-ч 0,01 1,25 0,00375 622,62 1,51 940,16 35,28</p>												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4 91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А 4 М 01.7.07.29-0031 Кабелка 01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низкоуглеродистых и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4-5 мм 03.2.02.09-0001 Цемент гипсоглиноземистый расширяющийся Итого прямые затраты ФОТ		Чел.-ч Маш.-ч Чел.-ч Маш.-ч Т Кг Т Т	0,01 0,01 0,01 1,38 0,00006 0,19 0,00016	1,25 1,25 1,25 1,25 0,00018 0,57 0,00048	0,0375 0,0375 0,0375 5,175 0,00018 0,57 0,00048	2 421,00 30 350,05 478,28 30 350,05	1,07 1,94 1,18 1,94	2 990,47 58 879,10 564,37 58 879,10		7 771,41 -28,25 564,37 2 792,28
36	16.1	ФСБЦ-08.1.02.01-0004	Воронка кровельная чугунная, диаметр 100 мм	шт	3	1	3	2 421,00	1,07	2 990,47		7 771,41
37	16.2	ФСБЦ-03.2.02.08-0001	Цемент гипсоглиноземистый расширяющийся	т	-0,00048	1	-0,00048	30 350,05	1,94	58 879,10		-28,25
38	16.3	ФСБЦ-14.5.01.06-0013	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл	шт	1	1	1	478,28	1,18	564,37		564,37
39	17	ГСН12-01-002-10	Устройство кровель плоских на наплавляемых материалах: в один слой // дополнительный слой	100 м2	0,029	1	0,029					
			ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 метров (33-й=18*0,5=-9%) ОЭП=1,09; Т3=1,09									
			Приказ от 14.07.2022 № 57/лр п.6/76 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25									
			1-100-38 Средний разряд работы 3.8	Чел.-ч	8,44		1,2535 (1,09*1,15)	0,3068967		488,98		150,02
			2 ЭМ	Чел.-ч								150,02
			ОТМ(3тм)	Чел.-ч				0,00058				5,73
			91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,08	1,25	0,0029			940,16		3,59
			4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,08	1,25	0,0029	622,62	1,51	671,89		2,73
			91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,03	1,25	0,0010875			671,89		1,95
			4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,03	1,25	0,0010875			1 701,77		1,85
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,05	1,25	0,0018125	477,92	1,33	671,89		0,73
			4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,05	1,25	0,0018125			635,63		1,15
			4 М	Чел.-ч				500,18		500,18		0,91
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	15,02		0,43558	41,38	1,49	61,65		26,86
			Итого прямые затраты									26,86
			ФОТ									186,20
			Пр812-012-0-1, Приказ № 812/лр от НР Кровли	%	109	0,9	98,1					153,61
			21.12.2020 п.25	%	57	0,85	48,45					150,69
			Пр774-012-0, Приказ № 774/лр от СП Кровли									74,42
			11.12.2020 п.16									
40	17.1	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный с гидроизоляционными СБС-модифицированными ЭПД, наплавляемый, основа подложка, продольнопоперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 С, теплостойкость не ниже +100 С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	3,364	1	3,364			429,62		1 445,24
			Итого по разделу 4 Воронки водосточные									22 874,77
			Раздел 5, Паралет									22 874,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
41	18	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брондировочный, параллельный, свесы и т.д.) из листового оцинкованной стали	100 м2	0,734985	1	0,734985					
			ОП п.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 метров (33-15=18 0,5% = 9%) ОП=1,09; Т3=1,09									
			Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	97,2		89 5507194					39 777,53
			1-100-30 Средний разряд работы 3 0	чел.-ч			12535					444,19
			2 ЗМ				(1,09*1,15)					39 777,53
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,2480575					213,63
			91.05.01-017 Крыш башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,2	1,25	0,1837463	622,62	1,51	940,16	155,63	172,75
			4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,2	1,25	0,1837463			671,89	123,46	
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,0643112	477,92	1,33	635,63	40,88	
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,07	1,25	0,0643112			500,18	32,17	
			4 М									39 194,87
			01.7.15.06-0022 Грузид стальные тоннеле, диаметр 2-3 м, длина 20-40 мм	кг	4		2,93994	72,97	1,37	99,97	293,91	
			08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм	т	0,012		0,0088198	149 930,17	1,03	154 428,08	1 362,02	
			08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,57		0,4189415			89 603,78	37 538,74	
			Итого прямые затраты									79 341,46
			ФОТ	%	109	0,9	98,1					39 833,16
			При812-012-0-1, Приказ № 812/пр от НР Кровли	%	57	0,85	48,45					39 174,43
			При774-012-0, Приказ № 774/пр от СП Кровли									19 347,62
			11.12.2020 п.16									
42	18.1	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,4189415	1	-0,4189415			89 603,78	-37 538,74	
43	18.2	ФСБЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,5685181	1	0,5685181			85 781,68	50 312,51	
			Всего по разделу 5 Параллель									150 637,28
Раздел 6. Проемы												
44	19	ГЭСН09-04-013-01	Установка противопожарных дверей: однополных глухих	М2	1,44	1	1,44					
			Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,42792					1 816,83
			1-100-44 Средний разряд работы 4 4	чел.-ч	2,07	1,15	3,42792			530,04	1 816,83	
			2 ЗМ									64,65
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,036					18,01
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,036	477,92	1,33	635,63	22,88	
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,25	0,036			500,18	18,01	
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,71	1,25	1,278			32,68	41,77	
			4 М									703,06
			01.7.03.04-0001 Энергосиловые	кВт.-ч	0,4808		0,709752			6,86	4,85	
			01.7.11.07-0227 Энергоды сварочные для сварки никотепропановых и углеродистых сталей УОНИ	кг	0,07		0,1008	155,63	1	155,63	15,69	
			Т345, 342Д, диаметр 4-5 мм									
			01.7.15.02-0051 Болты анкерные	т	0,003		0,00432	89 330,06	1,2	107 196,07	463,09	
			14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенной требованими пожарной безопасности, объем 880 мл	шт	0,27		0,3888	478,28	1,18	564,37	219,43	
			Итого прямые затраты									2 802,69
			ФОТ	%	93	0,9	83,7					1 834,94
			При812-009-0-1, Приказ № 812/пр от НР Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					1 535,84
			При774-009-0, Приказ № 774/пр от СП Строительные металлические конструкции									967,01
			11.12.2020 п.16									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
45	19.1	ФСБЦ-07.1.01.01-0017	Блок дверной металлический противопожарный однополый, предел огнестойкости EI 60, с заложением минеральной ваты, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 900x1500 мм	шт	1	1	1	11 376,72	1,29	14 675,97		14 675,97
46	20	ГСЭН9-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	0,8	1	0,8					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		чел-ч			2,208					1 137,36
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел-ч	2,4	1,15	2,208			515,11		1 137,36
		2 ЗМ										121,13
		ОТМ(ЗТМ)		чел-ч			0,17					85,03
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш-ч	0,17	1,25	0,17	477,92	1,33	635,63		108,06
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 4		чел-ч	0,17	1,25	0,17			500,18		85,03
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш-ч	0,4	1,25	0,4			32,66		13,07
		4 М										372,08
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,1384		0,11072			6,86		0,76
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ		кг	0,1		0,08	155,63	1	155,63		12,45
		13/45, 3/42А, диаметр 4-5 мм										
		08.4.01.02-0011 Детали запальные и накладные подготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий, поставляемые отдельно		т	0,003		0,0024	115 095,05	1,17	134 661,21		323,19
		14.5.01.05-0011 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл		шт	0,1		0,08	377,99	1,18	446,03		35,68
		Итого прямые затраты										1 715,60
		ФОТ										1 222,39
		Приказ № 812/пр от НР Строительные металлические конструкции		%	93	0,9	83,7					1 023,14
		21.12.2020 п.25										
		Приказ № 774/пр от СП Строительные металлические конструкции		%	62	0,85	52,7					644,20
		11.12.2020 п.16										
47	20.1	ФСБЦ-07.1.01.03-0001	Блок дверной стальной внутренней однополый, с замком-защелкой, без доводчика, площадь 2,1 м2	м2	0,8	1	0,8	5 494,74	1,29	7 088,21		5 670,57
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		Всего по разделу 6 Проемы										28 834,98
48	21	ГСЭН16-01-005-02	Прокладка по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м	0,295	1	0,295					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		чел-ч			26,12225					13 065,63
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел-ч	77	1,15	28,12225			500,18		359,20
		2 ЗМ										273,63
		ОТМ(ЗТМ)		чел-ч			0,5015					124,81
		91.05.01-017 Крыны башенные, грузоподъемность 8 т		маш-ч	0,36	1,25	0,13275	622,62	1,51	940,16		89,19
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 6		чел-ч	0,36	1,25	0,13275			671,89		234,39
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш-ч	1	1,25	0,36875	477,92	1,33	635,63		184,44
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 4		чел-ч	1	1,25	0,36875			500,18		1 044,40
		4 М										24,48
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	1,57		0,46315	35,71	1,48	52,85		620,43
		01.7.07.29-0031 Каболека		т	0,009		0,002655	160 056,60	1,46	233 662,84		399,49
		03.2.02.08-0001 Цемент гипсолитоцементный расширяющийся		т	0,023		0,006785	30 350,05	1,94	58 879,10		14 743,06
		Итого прямые затраты										13 339,46
		ФОТ										14 526,67
		Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация,		%	121	0,9	108,9					
		21.12.2020 п.25 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
49	21.1	ФСБЦ-23.6.05.01-0002	Трубы чугунные канализационные, длина 2 м, диаметр условного прохода 100 мм, толщина стенки 4,5 мм	М	29,441	1	29,441	1	1 081,35	1,48	1 600,40	47 117,38
50	21.2	ФСБЦ-23.6.05.06-0001	Отвод ПП, 15°, 30°, 45° разтруб/гладкий конец из высокопрочного чугуна с внутренним цементно-песчаным покрытием и наружным лаковым покрытием, номинальный диаметр 100 мм // 45 гр	шт	6	1	6	6	4 060,44	1,48	6 009,45	36 056,70
51	21.3	ФСБЦ-23.6.05.12-0001	Тройник разтруб-фланец из высокопрочного чугуна с внутренним цементно-песчаным покрытием и наружным лаковым покрытием, диаметр 100x100 мм	шт	2	1	2	2	9 537,13	1,48	14 114,95	28 229,90
Всего по разделу 7 Ливневая канализация												
Раздел 8. Ограждение												
52	22	ГЭСН07-06-016-04	Устройство металлических ограждений: без поручней	100 м	0,997	1	0,997	1				148 837,46
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.576 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЭМ=1,25; к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	Чел-ч	41,5	1,15	47,581825	488,98				23 266,56
			2 ЭМ	Чел-ч			47,581825					23 266,56
			ОТ(ЗТМ)	Чел-ч			3,2277675					2 015,69
			91.06.06-048 Подъемники одномотовые; грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш-ч	0,38	1,25	0,473575	37,32	1,63	60,83		1 587,96
			4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	Чел-ч	0,38	1,25	0,473575					28,81
			91.14.02-001 Автомобили бортовые; грузоподъемность до 5 т	маш-ч	2,21	1,25	2,7542125	477,92	1,33	444,19		210,36
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел-ч	2,21	1,25	2,7542125					1 750,66
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки; сварочный ток до 350 А	маш-ч	5,8	1,25	7,2825	500,18		500,18		1 377,60
			4 М	Чел-ч			7,2825	32,68				236,22
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,1	0,0997	0,0997	35,71	1,48	52,85		4 015,75
			01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6; Э42, диаметр 6 мм	т	0,02	0,01984	0,01984	148 198,02	1	148 198,02		5,27
			03.2.01.01-0001 Предназначение общестроительного назначения безобъемный М400 Д0 (СЕМ1 С2,5н)	т	0,15	0,14955	0,14955	4 800,85	1,47	7 057,25		2 955,07
			Итого прямые затраты									1 055,41
			ФОТ									30 885,96
			Пр612-007-1-1; Приказ № 612/пр от НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и	%	116	0,9	104,4					24 854,52
			21.12.2020 п.16 административно-бытовых зданий промышленного предприятия	%	80	0,85	68					25 948,12
			Пр774-007-1; Приказ № 774/пр от СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и	%	116	0,9	104,4					25 948,12
			11.12.2020 п.16 административно-бытовых зданий промышленного предприятия	%	80	0,85	68					25 948,12
53	22.1	ФСБЦ-23.3.08.01-0023	Трубы стальные электросварные квадратные, размеры 40x40 мм, толщина стенки 2 мм	т	0,3403291	1	0,3403291	59 877,50	1,06	63 470,15		21 600,74
54	22.2	ФСБЦ-23.3.08.01-0006	Трубы стальные электросварные квадратные, размеры 20x20 мм, толщина стенки 2 мм	т	0,219659	1	0,219659	61 877,50	1,06	65 272,15		14 337,62
55	22.3	ФСБЦ-08.3.05.02-0021	Прокат листовой горячекатаный, марки стали Ст3сп, Ст3сп, ширина 1200-3000 мм, толщина 1,8 мм	т	0,0557287	1	0,0557287	71 131,50	0,84	59 750,46		3 329,82
56	22.4	ФСБЦ-01.7.15.01-1465	Анкер-шпильки стальные оцинкованные фрикционные растеливающиеся для бетона без трещин, нагрузка разбега М6, длина 105 мм	10 шт	23,2	1	23,2	714,17	1,51	1 078,40		25 018,88
57	23	ГЭСН13-03-002-04	Органовязка металлических поверхностей за один раз: грунтовыми ФФ-021	100 м2	0,42344	1	0,42344					
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.576 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЭМ=1,25; к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
			1 ОТ(ЗТ)	Чел-ч			2,5857364					1 428,46
			1-100-47 Средний разряд работы 4,7	Чел-ч	5,31	1,15	2,5857364					1 428,46
			2 ЭМ	Чел-ч			2,5857364					1 428,46
			ОТМ(ЗТМ)	Чел-ч			0,010586					5,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.-ч	0,01	1,25	0,005293	6,62	1,54	10,19		0,05
			91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,005293	1,712,16		1,712,16		9,06
			4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,01	1,25	0,005293			574,84		3,04
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,005293	477,92	1,33	635,63		3,36
			4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	1,25	0,005293			500,18		2,65
			91.21.01-012 Агрегаты опрессовочные высокого давления для опрессовки поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	1,12	1,25	0,592816			6,88		4,08
			4 М									
			14.4.01.01-0003 Грунтова ГФ-021	Т	0,009		0,003811			100,697,63		47,01
			14.5.09.02-0002 Копил нефтяной, марка А	Т	0,0015		0,0006352	75,685,63	1,81	383,76		87,25
			Итого прямые затраты									1 921,71
			ФОТ									1 434,15
			Приказ № 812/лр от НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					1 213,29
			Приказ № 774/лр от СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					621,70
			11.12.2020 п.16									
58	24	ГЭСН13-03-004-26	Опресовка металлических опрессованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,42344	1	0,42344					
			Приказ от 14.07.2022 № 57/лр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по вводу в эксплуатацию новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к разв.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			1,0372163					489,76
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	Чел.-ч	2,13	1,15	1,0372163			472,19		489,76
			2 ЗМ									
			ОТМ(3Тм)	Чел.-ч			0,010586					5,69
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.-ч	0,01	1,25	0,005293	6,62	1,54	10,19		0,05
			91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,005293			1,712,16		9,06
			4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,01	1,25	0,005293			574,84		3,04
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,005293	477,92	1,33	635,63		3,36
			4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	1,25	0,005293			500,18		2,65
			91.21.01-012 Агрегаты опрессовочные высокого давления для опрессовки поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	0,65	1,25	0,344045			6,88		2,37
			4 М									
			14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	Т	0,009		0,003811	80,322,25	1,46	117,270,49		511,95
			14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4		0,592816	60,60	1,81	109,69		446,92
			Итого прямые затраты									1 022,24
			ФОТ									495,45
			Приказ № 812/лр от НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					419,15
			Приказ № 774/лр от СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					214,78
			11.12.2020 п.16									
			Итого по разделу 8 Охранение									143 435,08
			Итого по акту:									1 334 972,77
			Всего прямые затраты (справочно)									313 689,45
			в том числе:									22 271,39
			Оплата труда рабочих									10 300,71
			Эксплуатация машин									988 711,22
			Оплата труда машинистов (Стм)									1 813 286,05
			Материалы									
			Строительные работы									
			в том числе:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			оплата труда эксплуатация машин и механизмов оплата труда машинистов (Отм) материалы накладные расходы сметная прибыль Всего ФОТ (справочно) Всего накладные расходы (справочно) Всего сметная прибыль (справочно) Компенсация НДС при УСН ВСЕГО по акту оправочно: Затраты труда рабочих Затраты труда машинистов									313 689,45 22 271,39 10 300,71 986 711,22 164 321,44 313 991,84 323 990,16 313 991,84 164 321,44 197 742,24 2 011 028,29
							699 3860569 17 840261					

СДАЛ:
Подрядчик:
ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СисСтелСтрой»
Генеральный директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждает:
Ведущий специалист отдела технического контроля
Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представить органам местного самоуправления:
Заместитель директора муниципального казенного учреждения «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



М.П. Смирнов Н.А.

М.П. Кривошеина Е.В.

М.П. А.В. Бытов

М.П. М.Н. Лапина

М.П. Е.М. Давыдов

М.П. А.С. Тропин

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Перевозка										24 847,41
		Прочие затраты										51 769,85
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ										51 769,85
		в том числе:										
		эксплуатация машин и механизмов										51 769,85
		Всего										51 769,85
		ВСЕГО по акту										76 617,26
												76 617,26

СДАЛ:
Подразник: Общество с ограниченной ответственностью «СибСпецСтрой»
Генеральный директор

ПРИЯЛ:
Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»
Заместитель Директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждает:
Ведущий специалист отдела технического контроля
Расчетчик проверил на соответствие сменно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органа местного самоуправления:
Заместитель директора муниципального казенного учреждения «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Уполномоченный представитель от собственника помещений:



М.П.



Смирнов Н.А.

А.В. Бытов

М.Н. Лавина

Е.М. Лавинг

А.С. Тропин

(Handwritten signatures in blue ink)