

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тобольск  
местонахождение

« 28 » мая 2021 г.  
дата

Рабочая комиссия,  
назначенная

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Тюменской области»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (распоряжением)  
№ 0322 - ОД

от «27» мая 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя заказчика

Начальник управления контроля капитального ремонта и  
проектной документации НО «ФКР ТО»  
Бытов А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти

Представитель ДЖКХ ТО

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «Стратегия»  
Окмянский Г.И.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя заказчика

Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО»  
Биро В.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Первый заместитель директора МУП «Паритет»  
Глухих В.А.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствие  
с решением общего собрания  
собственников)\*

Харченко О.Н.

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**Ремонт подвального помещения, по адресу:**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
**обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7, д. 6**

2. Капитальный ремонт осуществлялся **ООО «Стратегия»**

наименование организации

договор № 58-кр/18ср на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме от 30.05.2018 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

**ООО «Перспектива»**  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ (дата заключения договора)	<u>30.05.2018</u> дата, месяц, год
Плановое окончание работ (дата окончания работ по договору)	<u>31.08.2020</u> дата, месяц, год
Фактическое окончание работ (дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме №КС-2)	<u>07.05.2021</u> дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

**Ремонт подвального помещения**  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

## Решение рабочей комиссии

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

### Ремонт подвального помещения, по адресу:

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7, д. 6

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. Акт о приёмке выполненных работ формы КС-2 №1 от 04.09.2019г.
2. Акт о приёмке выполненных работ формы КС-2 №2 от 07.05.2021г.
3. Акт о приёмке выполненных работ формы КС-2 №3 от 07.05.2021г.
4. Справка о стоимости выполненных работ формы КС-3 №1 от 04.09.2019г.
5. Справка о стоимости выполненных работ формы КС-3 №2 от 07.05.2021г.
6. Акт об отсутствии от 28.05.2021г.
7. Уведомление № 01-17-20/3456 от 27.05.2021г.
8. Протокол № 14 от 28.05.2021г.

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

  
подпись

Бытов А.В.  
расшифровка подписи

**Члены комиссии**

подпись

расшифровка подписи

  
подпись

Окмянский Г.И.  
расшифровка подписи

  
подпись

Биро В.В.  
расшифровка подписи

  
подпись

Глухих В.А.  
расшифровка подписи

  
подпись

Харченко О.Н.  
расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель Главы города  
Тобольска, директор ДГХ и  
БЖД  
должность

  
подпись

Зверев Г.Н.  
расшифровка подписи

\*При отсутствии принятого решения собственников помещений-представитель органа местного самоуправления (в соответствии с ч.6 ст.189 ЖКРФ)

**Заказчик** - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10  
**Подрядчик** - ООО «Стратегия»  
 626150, Тюменская область, город Тобольск, 10 микрорайон, дом 24, кв. 10  
**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7, д. 6

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	№ 58-кр/18смп
дата	30.05.2018
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
2	07.05.2021

Отчетный период	
с	по
30.05.2018	07.05.2021

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>1 744 043,40</b>	<b>1 363 562,57</b>	<b>1 363 562,57</b>
1	Ремонт подвального помещения		1 744 043,40	1 363 562,57	1 363 562,57
	Итого		1 744 043,40	1 363 562,57	1 363 562,57
	Сумма НДС		-	-	-
	Снижение по договору 0,50000001388%		8 720,21	6 817,81	6 817,81
	Всего с учетом снижения		1 735 323,19	1 356 744,76	1 356 744,76

Сумма начисленной неустойки, руб.

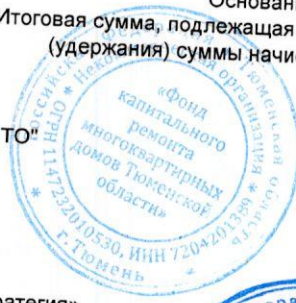
Основание  
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**Заказчик:**  
 Директор НО "ФКР ТО"

М П

**Подрядчик:**  
 Директор ООО «Стратегия»

М П



*Цынская* С.С. Цынская

*Окмянский* Г.И. Окмянский