

АКТ
приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации

г. Тюмень
местонахождение

« 17 » сентября 20 25 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0352-ОД от « 09 » сентября 2025 г. в составе
дата

Председателя:
Представитель Заказчика Заместитель директора
НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:
представитель Заказчика Начальник проектного отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора МКУ «СТК»
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Представитель ООО УК ПО УЖФ "ЗАРЯ"
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников) Г. И. И. Тюменцев К. В.
фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации Директор ООО «ЭлитРемСтрой» Крутолапов Э.В.
должность, фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (подвала),
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Шаимский, д. 3
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ЭлитРемСтрой»
наименование проектной организации,
№ 116П/25 от 09.07.2025
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг
(дата заключения договора) 09.07.2025
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления
услуг 29.08.2025
(дата окончания предоставления услуг по
договору) число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления
услуг 17.09.2025
(дата подписания акта приема-передачи проектной
документации) число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (подвала), многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Шаимский, д. 3 наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (подвала), многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Шаимский, д. 3 местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель
рабочей комиссии:

подпись

Евдокимов К.Ф.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Бабенко Е.К.
расшифровка подписи

Донотарев К.В.
расшифровка подписи

Кремниев В.А.
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Крутолапов Э.В.
расшифровка подписи



Акт приемки оказанных № 72 от 17 сентября 2025 г.

Исполнитель ООО "ЭлитРемСтрой", ИНН 7203155806, 625063, обл. Тюменская, город Тюмень, проезд 6-ой
Губернский, д. 1, оф. 4, тел.: 7-908-865-99-78, р/с 40702810638290003969, в банке ФИЛИАЛ
"ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК",

Заказчик НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, дом 10. тел.:
687757

Основание: **Договор №116П/25 от 09.07.2025**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации (оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (подвал)), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Шаимский, д. 3		ед	20 183,05	20 183,05

Итого: **20 183,05**
Без налога (НДС)
Неустойка 501,47
Итого к оплате: 19 681,58

Всего к оплате услуг 1, на сумму 19 681,58 руб.

Девятнадцать тысяч шестьсот восемьдесят один рубль 58 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО "ЭлитРемСтрой"

Крутолапов Э.В.



Самосватов К.И.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

09.09.2025 № 01-17-25/07139

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

На № _____ от _____

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 8 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

А К Т

передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Шаимский, д. 3 »

(наименование объекта)

в рамках договора № 116П/25 от « 09 » июля 2025 г.

г. Тюмень

« 17 » сентября 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

(наименование организации)

Начальник проектного отдела – главный инженер
НС «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

(Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и
представитель Исполнителя

ООО «ЭлитРемСтрой»

(наименование организации)

Директор Крутолапов Э.В.

(Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 116П/25 от « 09 » июля 2025 г.

Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Шаимский, д. 3

(наименование объекта)

оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации

для производства на нем

на ремонт (подвала)

(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация	ЭРС-116П-25-01-АС	4
2.	ПОКР	116П-25-01-ПОКР	4
3.	Техническое заключение	ЭРС-116П-25-01-ТО	4
4.	АКТ Технического состояния объекта (акт осмотра)	116П-25-01-АО	4
5.	Сметная документация	ЭРС-116П-25-01-СМ	4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 116П/25 от « 09 » июля 2025 г.

Принял
Представитель Заказчика

Начальник проектного
отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО»

должность

подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Директор
должность



Крутолапов Э.В.
расшифровка подписи