

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**

г. Тюмень  
местонахождение

« 24 » сентября 20 25 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0357-ОД от « 10 » сентября 2025 г. в составе  
дата

Председателя: Заместитель директора  
Представитель Заказчика НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:  
представитель Заказчика Начальник проектного отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Представитель МКУ «Служба технического контроля»  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Представитель ООО "УК "ВЕКТОР" *Левин Сергей*  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя  
подрядной организации Генеральный Директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации (**ремонт фасада**) общего  
имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Депутатская,**  
**д. 121**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана \_\_\_\_\_  
ООО «ПроектРемСтрой»  
наименование проектной организации,  
\_\_\_\_\_ № 66П/25 от 18.05.2025  
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг \_\_\_\_\_  
(дата заключения договора) 18.05.2025  
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления \_\_\_\_\_  
услуг 30.06.2025  
(дата окончания предоставления услуг по \_\_\_\_\_  
договору) число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления \_\_\_\_\_  
услуг 24.09.2025  
(дата подписания акта приема-передачи проектной \_\_\_\_\_  
документации) число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации (**ремонт фасада**) общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Депутатская, д. 121** наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации (**ремонт фасада**) общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Депутатская, д. 121**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

**Председатель  
рабочей комиссии:**

подпись

Евдокимов К.Ф.  
расшифровка подписи

**Члены комиссии:**

подпись

Коноваленко Г.В.  
расшифровка подписи

подпись

Кармушев А.А.  
расшифровка подписи

подпись

Кремлев В.А.  
расшифровка подписи

подпись

Мартин А.В.  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

**Представитель подрядной организации:**

подпись

Патокин А.А.  
расшифровка подписи

# Акт приемки оказанных услуг № 39 от 18 сентября 2025 г.

Исполнитель: ООО "ПРОЕКТРЕМСТРОЙ", ИНН 7203117991, 625501, Тюменская Область, м.р-н Тюменский, с.п. Московское, д Падерина, ул Приветная, дом 12, тел.: 89220770333, р/с 40702810467020102176, в банке ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК, БИК 047102651, к/с 30101810800000000651

Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Новгородская, дом 10.

Основание: Договор № 66П/25 от 18.05.2025г.

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (внесение изменений/корректировка ПСД) (ремонт фасада): обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Депутатская, д. 121		шт	71 726,40	71 726,40

Итого: 71 726,40  
В том числе НДС 5% 3 415,54  
Неустойка: 8 066,46  
Итого к оплате: 63 659,94

Всего оказано услуг 1, на сумму 63 659,94 руб

Шестьдесят три тысячи шестьсот пятьдесят девять рублей 94 копейки

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ  
Генеральный директор ООО "ПРОЕКТРЕМСТРОЙ"

Патокин А. А.

ЗАКАЗЧИК

НО "ФКР ТО"

реонта  
многоквартирных  
домов Тюменской  
области»

Самосватов К.И.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

10.09.2025 № 01-17-25/07187

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

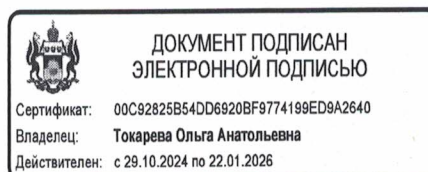
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 13 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



**А К Т**  
**передачи проектной документации по объекту**  
**« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Депутатская, д. 121 »**  
*(наименование объекта)*

в рамках договора № 66П/25 от « 18 » мая 2025 г.

г. Тюмень « 24 » сентября 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
*(наименование организации)*  
Начальник проектного отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.  
*Ф. И. О., должность)*

с одной стороны, и  
представитель Исполнителя

ООО «ПроектРемСтрой»  
*(наименование организации)*  
Генеральный Директор Патокин А.А.  
*Ф. И. О., должность)*

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором

№ 66П/25 от « 18 » мая 2025 г.

Исполнитель оказал услуги по разработке  
проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Депутатская, д. 121  
*(наименование объекта)*

для производства на нем  
оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации  
(ремонт фасада)  
*(наименование услуги)*

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация		4
2.	Сметная документация		4
3.	Техническое заключение		4
4.	ПОКР		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 66П/25 от « 18 » мая 2025 г.

Принял  
Представитель Заказчика

Начальник проектного  
отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО»  
*должность*

  
*подпись*

Коноваленко Г.В.  
*расшифровка подписи*

Сдал  
Представитель Исполнителя

Генеральный Директор  
*должность*

  
*подпись*

Патокин А.А.  
*расшифровка подписи*