

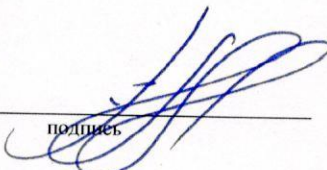
5. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту
Оценка технического состояния многоквартирного дома
(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, электроснабжения), расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 7б
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта
Оценка технического состояния многоквартирного дома
(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, электроснабжения), расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 7б
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах


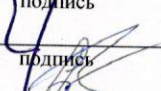

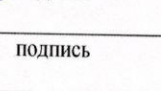
утвердить и принять в производство работ

**Председатель
рабочей комиссии:**


подпись

Евдокимов К.Ф.
расшифровка подписи

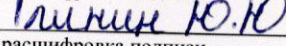
Члены комиссии:


подпись

подпись

подпись

подпись
подпись
подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Бабенко Е.Н.
расшифровка подписи

Бутуев А.А.
расшифровка подписи


расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель ЯНСКХ ТО, уведомленный надлежащим образом не явился



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

26.05.2025 № 01-17-25/03729

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

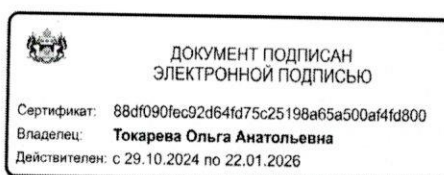
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 2 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

**Заключение о стоимости фактически оказанных услуг по
договору №38П/24 от 13.08.2024 в отношении МКД по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 7б
(теплоснабжение, электроснабжение)**

В соответствии с разделом 9 Задания на проектирование, являющегося приложением 1 к Договору, Подрядчик обязан:

1. Выполнить обмерные работы, в том числе, выполнить оценку технического состояния конструктивного элемента, составить техническое заключение по результатам обследования, согласовать и утвердить техническое заключение Заказчиком для дальнейшей разработки проектной документации.

2. Разработать проектное решение по капитальному ремонту конструктивного элемента.

Цена Договора определена согласно смете на проектные (изыскательные) услуги, являющейся приложением 2 к Договору, которая составляет **113 999,92 руб.**, с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%), составляет - **113 999,92 руб.**

Расчет стоимости работ

1. Стоимость **обмерных работ** (на теплоснабжение, электроснабжение) согласно смете на проектные и (изыскательские) составляет: **870,54 руб. (без НДС)**

- на теплоснабжение – 435,27 руб. (без НДС), с учетом снижения по КП 2024-2026 годов (75,4745%) сумма составляет – **106,75 руб. (без НДС)**, с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%), составляет- **106,75 руб. (без НДС)**.

- на электроснабжение – 435,27 руб. (без НДС), с учетом снижения по КП 2024-2026 годов (75,4745%) сумма составляет – **106,75 руб. (без НДС)**, с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%), составляет- **106,75 руб. (без НДС)**.

2. Стоимость **проектных работ** (на теплоснабжение, электроснабжение) согласно смете на проектные и (изыскательские) составляет: **386 481,12 руб. (без НДС)**

- на теплоснабжение – 231 888,67 руб. (без НДС), с учетом снижения по КП 2024-2026 годов (75,4745%) сумма составляет – **56 871,86 руб. (без НДС)**, с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%), составляет- **56 871,86 руб. (без НДС)**.

- на электроснабжение – 154 592,45 руб. (без НДС), с учетом снижения по КП 2024-2026 годов (75,4745%) сумма составляет – **37 914,57 руб.** (без НДС), с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%), составляет- **37 914,57 руб. (без НДС).**

3. Стоимость НДС (20%) (на теплоснабжение, электроснабжение) согласно смете на проектные и (изыскательские) составляет: 18 999,99 руб.

3.1. Стоимость НДС (20%) на теплоснабжение составляет: 11 395,72 руб.,

- НДС на обмерные работы **21,35 руб.**, с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%) составляет **21,35 руб.**

- НДС на проектные работы **11 374,37 руб.**, с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%) составляет **11 374,37 руб.**

3.2. Стоимость НДС (20%) на электроснабжение составляет: 7 604,27 руб.

- НДС на обмерные работы **21,35 руб.**, с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%) составляет **21,35 руб.**

- НДС на проектные работы **7 582,92 руб.**, с учетом процента снижения, установленного по результатам электронного аукциона (0%) составляет **7 582,92 руб.**

Таким образом, цена фактически оказанных услуг, подлежащих оплате, составляет:

1. Общая стоимость работ по конструктиву теплоснабжение составляет 128,10 руб.

Стоимость обмерных работ + НДС (20%) обмерные работы = 106,75 + 21,35 = **128,10 руб.**

2. Общая стоимость работ по конструктиву электроснабжение составляет 128,10 руб.

Стоимость обмерных работ + НДС (20%) обмерные работы = 106,75 + 21,35 + = **128,10 руб.**

Начальник
проектного отдела



Г.В. Коноваленко

Начальник
сметного отдела



Г.З. Майгадарова

А К Т
передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 76 »
(наименование объекта)
в рамках договора №38П/24 от « 13 » августа 2024 г.

г. Тюмень « 03 » июня 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Коноваленко Г.В.
(наименование организации)
Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и

представитель Исполнителя Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ
ИНЖИНИРИНГ»

Директор, Бутуев Андрей Анатольевич
(наименование организации)
Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 38П/24 от « 13 » августа 2024 г.
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 76
(наименование объекта)

для производства на нем Оценка технического состояния многоквартирного дома (теплоснабжение,
электроснабжение)
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	Техническое заключение системы теплоснабжения		4 экз.+эл. экз.
2	Техническое заключение системы электроснабжения		4 экз.+эл. экз.

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№38П/24 от «13» августа 2024 г.

Принял
Представитель Заказчика

Начальник отдела -
главный инженер
проектного отдела НО
"ФКР ТО"
должность


подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Директор
должность


подпись

Бутуев А.А.
расшифровка подписи