

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

« 30 » Сентября 2025 г.
дата

г. Тюмень
местонахождение

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0389/1-ОД от 19 сентября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Никифоров А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «ТСК «Форт» Андреева И.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Ячигина Е.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК Проспект» Заместитель директора
Ермаков А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Антипинская, д. 1

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся _____
наименование организации

в соответствии с договором 104П/24 от 16.10.2024 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана _____
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

16.10.2024
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

31.10.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

30.09.25
дата, месяц, год

На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Антипинская, д. 1

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Антипинская, д. 1


Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах


принять в эксплуатацию


**Председатель
рабочей комиссии**

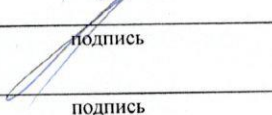

подпись

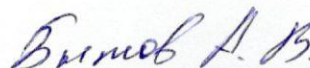
Члены комиссии


подпись

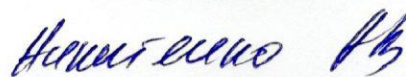

подпись


подпись

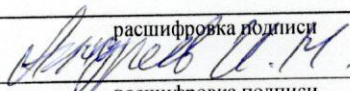

подпись



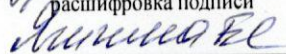
расшифровка подписи



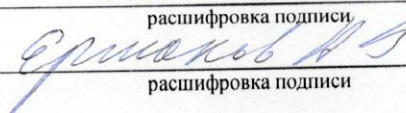
расшифровка подписи



расшифровка подписи



расшифровка подписи



расшифровка подписи

расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» 625048,
Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-Строительная Компания «Форт»,
625019, Р.Ф. г. Тюмень, ул. Республики, д.204а, оф.404, Телефон: 8-912-835-29-88
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Антипинская, д. 1
(Ремонт фасада)
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	104П/24
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	16.10.2024

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	30.09.2025	01.05.2025	30.09.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		7 814 712,47	7 814 712,47	2 697 192,01
1	Ремонт фасада		7 814 712,47	7 814 712,47	2 697 192,01

Итого	2 697 192,01
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%	-
Итого с учетом снижения	2 697 192,01
НДС 7%	188 803,44
Всего с учетом снижения, в том числе НДС	2 885 995,45

Сумма начисленной неустойки, руб. _____

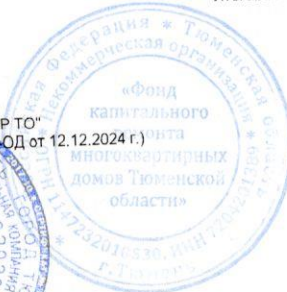
Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб. _____

Заказчик:
Заместитель директора НО «ФКР ТО»
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)



Подрядчик:
Директор ООО «ТСК «Форт»
М.П.



_____ О.М. Буй
_____ И.Н. Андреев

форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКТО	
Вид деятельности по ОКДП	104П/24
номер	16.10.2024
дата	
Вид операции	
Номер документа	Дата составления
2	30.09.2025
	с
	по
	01.05.2025
	30.09.2025

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области» 625048, Томенская область, город Томень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

Организация адрес, телефон, факс

Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-Строительная Компания «Форт», 625019, Рр. г. Томень, ул. Республики, д.204а, оф.404, Телефон: 8-912-835-29-98

Организация адрес, телефон, факс

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская г. Томень, ул. Антипинская, д. 1

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская г. Томень, ул. Антипинская, д. 1

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская г. Томень, ул. Антипинская, д. 1

Договор подряда (контракт)

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01. Ремонт фасада
Основание: шифр 878-24-АС.1
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

2 833 725,17 руб.

Основание: шифр 01-0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=0,08*100*1,5									
3	ГЭСН09-05-011-01	Облицовка отражений	100 м2	3,45	1	3,45						
	Демонтаж ограждений балконов	профилированным листом										
	421/пр_2020_прил.10_Т.5_	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_пр.4 настоящей таблице), объектов капитального строительства в целом: ЗПМ=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15										
	Приказ от 04.09.2019 № Демонтаж (разборка) металлических конструкций	ЗПМ=0,7 к расх.; ЗМ=0,7 к расх.; ТЗМ=0,7 к расх.; МАТ=0 к расх.										
	519/пр табл.2 п.4	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	174 2724375								81 137,76
	1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	174 2724375								81 137,76
	2 ЭМ											726,30
	ОТМ(ЗТм)		чел.-ч	0,7498575								417,04
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,33327								561,05
	4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,33327								220,79
	91.06.06-048 Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,166635								9,95
	4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,166635								72,98
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	477,92								155,30
	4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,805								123,27
	4 М			0,2499525								0,00
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	6,90								
	01.7.15.08-0011 Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей		т	198 827,16								
	01.7.15.14-1046 Шуропы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверла, диаметр 4,8 мм, длина 35 мм		100 шт	120,96								
	Итого прямые затраты											82 281,10
	ФОТ		%	93								81 554,80
	Пр812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	62								75 845,96
	Пр774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	62								50 563,98
4	999-9900	Строительный мусор (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	т	4,455	1	4,455						
		Объем=270*16,5/1000										216 736,71
		Всего по разделу 1 Демонтажные работы										
Раздел 2. Ремонт фасада												
Установка лесов												
5	ГЭСН08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: грубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	4,98	1	4,98						
		Объем=(3408-2810)/100										96 075,41
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	216,63								96 075,41
	1-100-31 Средний разряд работы 3,1		чел.-ч	216,63								216,59
	2 ЭМ		чел.-ч	0,3486								171,93
	ОТМ(ЗТм)		маш.-ч	0,3486								216,59
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			477,92								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,07		0,3486					171,93
		01.7.16.02-0002 Леса стальные стреловые хомутовые (стойки, связи, поперечины, лестницы) в комплекте с пробами (хомутами, башмаками, болтами), без щитов настила, высота лесов до 80 м	т	0,035			0,1743	91 734,54	1,26	115 585,52		20 871,13
		11.1.03.01-0063 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт III	м3	0,009			0,04482	16 496,03	0,98	16 166,11		724,57
		Итого прямые затраты										117 335,06
		ФОТ	%	110	0,9		99					96 247,34
		При812-008.0-1, Приказ № НР Конструкции из кирпича и блоков 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	69	0,85		58,65					95 284,87
		При774-008.0, Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков 774/пр от 11.12.2020 п.16	%									56 449,06
6	6	ФСБЦ-11.2.13.06-0013 Щиты настила, толщина 40 мм	м2	16,932	1		16,932	625,83	1,56	976,29		16 530,54
		(Материалы для строительных работ)										
Устройство отмостки												
7	12	ГЭСН06-01-001-01 Устройство бетонной подготовки	100 м3	0,00196	1		0,00196					
		Объем=(21,888-21,692)/100										
		421/пр_2020_пр.10_т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1, гр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15; ТЗМ=1,15										140,38
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,15	чел.-ч		135	1,3225	0,3495335			401,17		140,38
		1-100-20 Средний разряд работы 2.0	чел.-ч			(1,15*1,15)	0,3495335					54,40
		2 ЭМ										33,77
		ОТМ(3тм)	чел.-ч				0,0510531			1 064,45		53,98
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	18		1,4375	0,050715			662,49		33,60
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	18		1,4375	0,050715			12,55		0,21
		91.07.04-002 Вибраторы поверхностные	маш.-ч	5,93		1,4375	0,0167078	8,54	1,47	621,30		0,21
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,12		1,4375	0,0003381	477,92	1,3	493,19		0,17
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,12		1,4375	0,0003381					7,85
		4 М				(1,15*1,25)						0,18
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	1,75			0,00343	35,71	1,45	51,78		7,67
		01.7.07.12-0024 Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 мм	м2	250			0,49	12,83	1,22	15,65		236,40
		Итого прямые затраты										174,15
		ФОТ	%	102	0,9		91,8					159,87
		При812-006.0-1, Приказ № НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25 и работы в строительстве	%	58	0,85		49,3					85,86
		При774-006.0, Приказ № СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16 и работы в строительстве	%									1 415,67
8	13	ФСБЦ-04.1.02.05-0006 Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В15 (М200)	м3	0,19992	1		0,19992			7 081,18		
		(Материалы для строительных работ)										
Окраска стен фасада												

9	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	ГЭСН15-04-048-01		Отделка фасадов мелкшершнстыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных составов по подготовленной поверхности с песом и землей, состав с наполнителем: из микрошнрала (размер зерна до 0,7 мм)	100 м2	8,34	1	8,34					
<p>Объем=(2276-1442)/100</p> <p>421/пр_2020_прл_10_1_5. Производств ремонтностроительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_пр_4 настоящей таблицы). объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ТЗ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр_2020_п_58_п_6 При применении смесных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ТЗ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25</p>												
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	36,69	1,3225	404,8778585			537,35		217,453,65
			1-100-46 Средний разряд работы 4,6	чел.-ч		(1,15*1,15)	404,8778585					217,453,65
			2 ЗМ									2 054,54
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			3,2369625	6,62	1,52	10,06		1 596,44
			9106.03-060 Лебедки электрические тягосъем усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,36	1,4375	4,31595			621,30		43,42
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,27	1,4375	3,2369625	477,92	1,3	493,19		2 011,12
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машиниста 4	чел.-ч	0,27	1,4375	3,2369625					1 596,44
			4 М	м3	0,058		0,46704	35,71	1,45	51,78		52,01
			01.7.03.01-0001 Вода	кВт-ч	0,4836		4,033224	6,90		27,83		24,18
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия									27,83
			Итого прямые затраты									221 156,64
			ФОТ	%	100	0,9	90					219 050,09
			Пр812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	49	0,85	41,65					197 145,08
			Пр774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16									91 234,36
10	22	ФСБЦ-14.4.01-02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	250,2	1	250,2		68,29	1,63	111,31	27 849,76
			(Материалы для строительных работ)									
			Объем=834*0,3									
11	23	УПД №110/2025-АВ0173204 от 06.06.2025 г. ООО "ЛЕ МОНИИД"	Краска фактурная Profiflux матовая цвет белый база А	кг	1501,2	1	1501,2					128 607,80
			(Отделочные работы)									
			Объем=834*1,8									
12	24	ФСБЦ-14.5.07.04-0101	Паста колерная	кг	105,084	1	105,084		337,99	1,22	412,35	43 331,39
			(Материалы для строительных работ)									
			Объем=(834*1,8)*7%									
13	25	ГЭСН46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,6702	1	0,6702					7 055,80
			Объем=(167,02-100)/100									7 055,80
			421/пр_2020_прл_10_1_5. Производств ремонтностроительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_пр_4 настоящей таблицы). объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ТЗ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,15	чел.-ч			17,5880586			401,17		7 055,80
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	22,82	1,15	17,5880586					7 055,80
			1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч								7 055,80
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/612-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					6 420,78
		Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					3 669,02
14	26	ГЭСН15-04-019-05	Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2	0,6702	1	0,6702					
Объем=(167,02-100)/100 421/пр_2020_пр.10_т.5_ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_г.р.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЭМ=1,15 к расх., ЗПМ=1,15, ТЗМ=1,15 421/пр_2020_л.58_п.6 При применении сметных норм включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25, ТЗМ=1,15, ТЗМ=1,25												
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			17,4077078					8 059,55
		2-100-01 Рабочий 1 разряда		чел.-ч	0,19	1,3225 (1,15*1,15)	0,1684045			366,05		61,98
		2-100-02 Рабочий 2 разряда		чел.-ч	0,98	1,3225 (1,15*1,15)	0,8686127			401,17		348,46
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	8,68	1,3225 (1,15*1,15)	7,6934269			437,98		3 369,57
		2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч	9,79	1,3225 (1,15*1,15)	8,6772637			493,19		4 279,54
		2 ЗМ										71,83
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,1156095					57,02
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,12	1,4375 (1,15*1,25)	0,1156095	477,92	1,3	621,30		71,83
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,12	1,4375 (1,15*1,25)	0,1156095			493,19		57,02
		4 М										669,66
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,0084		0,0056297	35,71	1,45	51,78		0,29
		01.7.07.04-0004 Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная грубодисперсная пластифицированная ДБ		т	0,0019		0,0012734	80 869,95	1,33	107 557,03		136,96
		01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25		м2	0,12		0,080424	531,44	1,33	706,82		56,85
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,009		0,0060318	56,11	1,48	83,04		0,50
		14.5.11.02-0105 Шпатлевка малоусадочная водостойкая фасадная		т	0,0069		0,0046244	65 852,00	1,56	102 729,12		475,06
		Итого прямые затраты										8 856,06
		ФОТ										8 116,57
		Пр/812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	100	0,9	90					7 304,91
		Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65					3 380,55
15	27	ФСБЦ-04.3.02.08-0100 //BERGAUF FINISH ZEMENT	Смеси сухие штукатурные на полимерцементной основе для поверхностей из бетона, пенобетона, газобетона и кирпича, В10, F75, расход 1,3 кг/м2 при толщине слоя 1 мм (Материалы для строительных работ) Объем=0,0355206*1000	кг	35,5206	1	35,5206	27,26	1,6	43,62		1 549,41
16	28	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтосма укреплющая, глубокого проникновения, быстротвердеющая, паропроницаемая (Материалы для строительных работ) Объем=(0,0120636)*1000	кг	12,0636	1	12,0636	68,29	1,63	111,31		1 342,80

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	29	Счет-фактура №6600118580 от 24.06.2025 г. ООО "Строительный двор. Комплексация" КА п.1.1	Акриловая фасадная краска Farbitex 13 кг	кг	30,8292	1	30,8292			172,57		5 320,20
(Материалы) Объем=0.0308292*1000												
РЕМОНТ ЦОКОЛЯ												
18	30	ГЭСН46-02-009-02	Обивка штукатурки с поверхностями: стен и потолков кирпичных Объем=105,27 / 100	100 м2	1,0527	1	1,0527					
421/пр_2020_прил.10_т.5_Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			27,6260061					11 082,72
1-100-20 Средний разряд работы 2,0				чел.-ч	22,82	1,15	27,6260061			401,17		11 082,72
Итого прямые затраты												
ФОТ												11 082,72
Пр/812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом				%	91		91					11 082,72
Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом				%	52		52					10 085,28
												5 763,01
19	31	ГЭСН15-04-006-03	Покрывание поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз стен Объем=105,27 / 100	100 м2	1,0527	1	1,0527					
421/пр_2020_прил.10_т.5_Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
421/пр_2020_п.68_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25				чел.-ч			6,4737102					3 192,77
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч	4,65	1,3225 (1,15*1,15)	6,4737102			493,19		3 192,77
1-100-40 Средний разряд работы 4,0												10,30
2 ЭМ				чел.-ч			0,0302652					14,09
ОТм(ЗТм)				маш.-ч	0,01	1,4375 (1,15*1,25)	0,0151326	37,32	1,6	59,71		0,90
91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м				чел.-ч	0,01	1,4375 (1,15*1,25)	0,0151326			437,98		6,63
4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машиниста 3				маш.-ч	0,01	1,4375 (1,15*1,25)	0,0151326	477,92	1,3	621,30		9,40
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				чел.-ч	0,01	1,4375 (1,15*1,25)	0,0151326			493,19		7,46
4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машиниста 4				чел.-ч	0,01	1,4375 (1,15*1,25)	0,0151326					8,74
4 М				кг	0,1		0,10527	56,11	1,48	83,04		8,74
017.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная												3 225,90
Итого прямые затраты												
ФОТ												3 206,86
Пр/812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	100	0,9	90					2 886,17
Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	49	0,85	41,65					1 335,66
20	32	ФСБЦ-14.4.01.02.0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	10,8428	1	10,8428	68,29	1,63	111,31		1 206,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
(Материалы для строительных работ)												
21	33	ГЭСН15-02-036-01	Объем=0.0108428*1000 Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен Объем=105,27 / 100 421/пр_2020_прил.10_т.5_ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_пр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	1,0527	1	1,0527					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	160,1025113								75 424,29
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	160,1025113	115	1,3225 (1,15*1,15)				471,10		75 424,29
		2 ЭМ										470,20
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч	2,179089								981,69
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,2118559	0,14	1,4375 (1,15*1,25)				1664,99		352,74
		4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,2118559	0,14	1,4375 (1,15*1,25)						120,08
		91.06.06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,9672331	1,3	1,4375 (1,15*1,25)	37,32	1,6		59,71		117,46
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,9672331	1,3	1,4375 (1,15*1,25)				437,98		861,61
		4 М										66 388,18
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,010527	0,01		35,71	1,45		51,78		0,55
		01.7.07.29-0111 Пакля смоляная пропитанная	кг	12,6324	12		92,95	1,33		123,62		1 561,82
		01.7.15.06-0121 Гвозди стальные строительные, диаметр 1,6 мм, длина 50 мм	т	0,0026318	0,0025		76 630,40	1,37		104 983,65		276,30
		03.2.01.01-0001 Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный М400 Д0 (ЦЕМ I 32,5Н)	т	0,0136851	0,013		4 800,85	1,56		7 489,33		102,49
		04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	3,26337	3,1		3 392,36	1,5		5 088,54		16 605,79
		08.1.02.17-0161 Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки 0,5х0,5 мм	м2	113,6916	108		353,61	1,19		420,80		47 841,43
		Итого прямые затраты										143 264,36
		ФОТ	%	90	100	0,9						76 405,98
		Пр812-015.0-1. Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	41,65	49	0,85						88 765,38
		Пр774-015.0. Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16										31 823,09
22	34	ФЭСЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100 (Материалы для строительных работ)	м3	-3,26337	1	-3,26337	3 392,36	1,5	5 088,54		-16 605,79
23	35	ФЭСЦ-08.1.02.17-0161	Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки 0,5х0,5 мм (Материалы для строительных работ)	м2	-113,6916	1	-113,6916	353,61	1,19	420,80		-47 841,43
24	36	ФЭСЦ-08.4.02.05-1000	Сетка арматурная сварная легкая из арматурной проволоки класса Вр-1, тип 4 (Материалы для строительных работ)	т	0,2052765	1	0,2052765	94 939,93	0,71	67 407,35		13 837,14
25	37	ФЭСЦ-04.3.02.13-0022 Bergauf Bau Putz Zement	Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхностей из бетона, цемента, керамики и кирпича, В15 (М200), F100, W4, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 16,0 кг/м2 при толщине слоя 10 мм (Материалы для строительных работ)	кг	4153,1	1	4153,1	22,47	1,6	35,95		149 303,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	38	ГЭСН15-04-048-03	Объем=17*2*(122.15) Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных составов по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем из среднестернистого минерала (размер зерна до 3 мм)	100 м2	1,0527	1	1,0527					
			Объем=105,27 / 100 421/пр_2020_пр.10_г.5_ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_г.р.4 настоящей таблицы); объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ТЗМ=1,15; 3ПМ=1,25; 421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; 3ПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	чел.-ч	85,7174923							45 060,29
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч	61,57	1,3225 (1,15*1,15)	85,7174923					46 060,29
			1-100-46 Средний разряд работы 4,6									402,64
			2 ЭМ	чел.-ч			0,6355676					313,46
			ОТм(3Тм)	чел.-ч	0,51	1,4375 (1,15*1,25)	0,7717607	6,62	1,52	10,06		7,76
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч								394,88
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,42	1,4375 (1,15*1,25)	0,6355676	477,92	1,3	621,30		313,46
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,42	1,4375 (1,15*1,25)	0,6355676			493,19		9,30
			4 М	м3	0,068		0,0715836	35,71	1,45	51,78		3,71
			01.7.03.01-0001 Вода	кВт.-ч	0,7696		0,8101579	6,90		5,59		46 785,69
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия									46 373,75
			Итого прямые затраты									41 736,38
			ФОТ	%	100	0,9	90					19 314,67
			Пр/812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	49	0,85	41,65					2 109,17
			Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16									
27	39	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстротвердеющая, паропроницаемая	кг	18,9486	1	18,9486	68,29	1,63	111,31		
			(Материалы для строительных работ) Объем=0,0186486*1000									38 248,34
28	40	ФСБЦ-14.5.08.04-0103 Bergauf Diadema	Состав декоративный штукатурный финишный на основе акриловых сополимеров с минеральными наполнителями для внешней и внутренней отделки бетонных, цементных, гипсовых поверхностей, гипсокартонных листов, древесностружечных плит и изделий из пенополистирола, крупность заполнителя 2,5 мм, расход 3,8 кг/м2, цвет белый	т	0,42108	1	0,42108	57 128,24	1,59	90 833,90		
			(Материалы для строительных работ)									
29	41	ГЭСН15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2	1,0527	1	1,0527					
			Объем=105,27 / 100 421/пр_2020_пр.10_г.5_ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_г.р.4 настоящей таблицы); объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; 3ПМ=1,25; 421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; 3ПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	чел.-ч	19,4768186							9 275,16
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч	0,08	1,3225 (1,15*1,15)	0,1113757			368,05		40,99
			2-100-01 Работы 1 разряда									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	4,12	1,3225 (1,15*1,15)	5,7358485			437,98		2 512,19
		2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч	9,79	1,3225 (1,15*1,15)	13,6295964			493,19		6 721,98
		2 ЭМ										56,41
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0907954					44,78
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,06	1,4375 (1,15*1,25)	0,0907954	477,92	1,3	621,30		56,41
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,06	1,4375 (1,15*1,25)	0,0907954			493,19		44,78
		Итого прямые затраты										9 376,35
		ФОТ		%	100	0,9	90					9 319,94
		Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25										8 387,95
		Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65					3 881,76
30	42	ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая (Материалы для строительных работ) Объем=0,0147378*1000	кг	14,7378	1	14,7378	14,7378	68,29	1,63	111,31		1 540,46
31	43	Счет-фактура №6600118580 от 24.06.2025 г. ООО "Строительный двор. Комплекция" (Отделочные работы) Объем=0,0484242*1000	кг	48,4242	1	48,4242	48,4242			172,57		8 356,56
Окраска дверных блоков												
32	44	ГЭСН13-06-003-01 Очистка поверхностей шпателями Объем=1,6*2,13*2*0,85*2,13*2*1,4*2,13*4 421/пр_2020_прил.10_п.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ(ЗТ) 1-100-30 Средний разряд работы 3,0	м2	22,365	1	22,365	22,365					11 659,00
		Итого прямые затраты										11 659,00
		ФОТ		%	94	0,9	84,6					11 659,00
		Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии										9 863,51
		Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии		%	51	0,85	43,35					5 054,18
33	45	ГЭСН13-03-002-04 Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021 Объем=(1,6*2,13*2*0,85*2,13*2*1,4*2,13*4)/100 421/пр_2020_прил.10_п.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ(ЗТ) 1-100-47 Средний разряд работы 4,7 2 ЭМ	100 м2	0,22365	1	0,22365	0,22365					9,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,00643					3,41
		91.06.03-060	Лебедки электрические тягловым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	1,4375 (1,15*1,25)	0,003215	6,62	1,52	10,06		0,03
		91.06.05-011	Погрузчики однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	1,4375 (1,15*1,25)	0,003215			1,664,99		5,35
		4-100-050	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	1,4375 (1,15*1,25)	0,003215			566,80		1,82
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,4375 (1,15*1,25)	0,003215	477,92	1,3	621,30		2,00
		4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,4375 (1,15*1,25)	0,003215			493,19		1,59
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	1,12	1,4375 (1,15*1,25)	0,3600765			6,89		2,48
		4 М						51,280,15	1,63	83,586,64		211,79
		14.4.01.01-0003	Гринтовка (Ф-021)	т	0,009		0,0020129	75,885,63	1,71	129,764,43		168,25
		14.5.09.02-0002	Ксилот нефтяной, марка А	т	0,0015		0,0003355			43,54		43,54
		Итого прямые затраты										1 080,57
		ФОР					84,6					858,92
		Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от	%	94	0,9							726,65
		812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии	%	51	0,85		43,35					372,34
		Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от	%									
		774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии	%									
34	46	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей, эмалью ПО-115	100 м2	0,22365	1	0,22365					
		Объем=(1,6*2,13*2+0,85*2,13*2+1,4*2,13*4)/100										
		421/пр_2020_прлп.10_т.5, Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЭМ=1,15, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,15 за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2, ЭМ=2 к расх., ЗПМ=2 к расх., ТЗ=2, ТЗМ=2)										
		Т.ч.п.1,13,7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1, ТЗ=1,1										
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	2,13	2,9095 (1,15*2*1,1*1,15)		1,3860116			465,58		645,30
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч				1,3860116					645,30
		2 ЭМ										17,64
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч									6,81
		91.06.03-060	Лебедки электрические тягловым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	2,875 (1,15*2*1,25)	0,0064299	6,62	1,52	10,06		0,06
		91.06.05-011	Погрузчики однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	2,875 (1,15*2*1,25)	0,0064299			1,664,99		10,71
		4-100-050	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2,875 (1,15*2*1,25)	0,0064299			566,80		3,64
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	2,875 (1,15*2*1,25)	0,0064299	477,92	1,3	621,30		3,99
		4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2,875 (1,15*2*1,25)	0,0064299			493,19		3,17
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	2,875 (1,15*2*1,25)	0,4179459			6,89		2,88
		4 М						60,045,35	1,83	109,882,99		507,29
		14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115, цветная белая	т	0,009		0,0040257	60,60	1,71	103,63		442,36
		14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,4	2	0,62622					64,90
		Итого прямые затраты										1 177,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									
35	47	ГЭСН13-06-003-01	Очистка поверхности цемента	m2	9,77	1	9,77					
Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от												
812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии												
			%	%	94	0,9	84,6					652,11
												551,69
Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от												
774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии												
			%	%	51	0,85	43,35					282,69
Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от												
774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии												
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			11,6287425					5 093,16
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	0,9	1,3225	11,6287425					5 093,16
						(1,15*1,15)						4 308,81
			Итого прямые затраты									2 207,88
			ФОТ	%	94	0,9	84,6					
			Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от	%								
			812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии	%	51	0,85	43,35					
			Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от	%								
			774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии	%								
36	48	ГЭСН13-03-002-04	Отпугловка металлических поверхностей за один раз:	100 м2	0,0977	1	0,0977					
грунтовок ГФ-021												
Объем=9,77 / 100												
			421/пр_2020_п.58_п.6 Производств ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9									373,72
			п.9.1_пр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЭМ=1,15 к расх., ЗПМ=1,15									373,72
			421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25	чел.-ч	5,31	1,3225	0,8860958					4,30
				чел.-ч		(1,15*1,15)	0,8860958					1,49
			1-100-47 Средний разряд работы 4,7									0,01
			2 ЭМ	чел.-ч	0,01	1,4375	0,0028088					2,34
			ОТМ(ЗТм)	маш.-ч		(1,15*1,25)	0,0014044	6,62	1,52	10,08		
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	1,4375	0,0014044			1 664,99		
			91.06.05-011 Погружки однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	1,4375	0,0014044					0,80
			4-100-050 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	1,4375	0,0014044			596,80		0,87
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,4375	0,0014044	477,92	1,3	621,30		0,69
			4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,4375	0,0014044			493,19		1,08
			91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	1,12	1,4375	0,157297			6,89		92,52
			4 М			(1,15*1,25)						73,50
			14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021	T	0,009		0,0006793	51 280,15	1,53	83 586,64		19,02
			14.5.09.02-0002 Ксилол нефтяной, марка А	T	0,0015		0,0001466	75 885,63	1,71	129 764,43		472,03
			Итого прямые затраты									375,21
			ФОТ	%	94	0,9	84,6					317,43
Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от												
812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-013.0. Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии		%	51	0,85	43,35					162,85
37	49	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических срунгованных поверхностей: эмалью Пв-115 Объем=5,77 / 100	100 м2	0,0977	1	0,0977					
		421 пр_2020_прл.10_т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях наезженных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящей таблицы). Объект капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		ТЧ.п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1										
		421 пр_2020_п.88_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	2,13	2,9095	(1,15*2*1,1*1,15)	0,6054699					281,89
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч				0,6054699					281,89
		2 ЭМ										7,72
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч	0,01	2,875	(1,15*2*1,25)	0,0055178					2,98
		91 06 03-060 Лабедки электрические тросовым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	2,875	(1,15*2*1,25)	0,0023089	6,62	1,52	10,06		0,03
		91 06 05-011 Погружки одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные. номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	2,875	(1,15*2*1,25)	0,0023089			1 664,99		4,68
		4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2,875	(1,15*2*1,25)	0,0028089			566,80		1,59
		91 14 02-001 Автомобили бортовые. грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	2,875	(1,15*2*1,25)	0,0028089	477,92	1,3	521,30		1,75
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2,875	(1,15*2*1,25)	0,0028089			493,19		1,39
		91 21 01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций. мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	2,875	(1,15*2*1,25)	0,1825769			6,89		1,26
		4 М										221,59
		14.4.08-0001 Эмаль Пв-115, цветная белая	т	0,009	2		0,0017586	60 045,35	1,83	109 682,99		193,24
		14.5.09 11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4	2		0,27356	60 60	1,71	103,63		28,35
		Итого прямые затраты										514,18
		ФОТ	%	94	0,9		84,6					234,87
		Пр/812-013.0-1. Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии	%	51	0,85		43,35					123,49
		Пр/774-013.0. Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии										
Зачисление преемств												
38	50	ГЭСНр65-03-006-01	Смена жалюзийных решеток Объем=15 / 100	100 шт	0,15	1	0,15					
		421 пр_2020_прл.10_т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях наезженных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящей таблицы). Объект капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	48,19	1,15		7,967775			437,98		0,10
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч									0,76
		2 ЭМ										0,10
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч	0,01	1,15		0,001725	37,32	1,6	59,71		0,76
		91 06 06-048 Подъемники одноковшовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,15		0,001725			437,98		42,48
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,15		0,001725					0,16
		4 М										
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,02			0,003	35,71	1,45	51,78		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		03.10.01-0002	Гипс строительный Г-3	т	0,005		0,0075	4 338,27	1,3	5 639,75		42,30
Итого прямые затраты												
		ФОТ		%	103		103					3 533,05
		Пр812-099.2.1 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другие (ремонтно-строительные)		%	52		52					3 490,49
		Пр774-099.2.С1 Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов запорной арматуры и другие (ремонтно-строительные)		%	52		52					3 595,20
		Пр812-099.2.1 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов запорной арматуры и другие (ремонтно-строительные)		%	52		52					1 815,05
39	51	ФБСЦ-19.2.03.01-0188	Решетка жалюзийная металлическая, площадь: проема до 0,2 м2 (Материалы для строительных работ)	шт	15	1	15	1 231,41	1,1	1 354,55		20 318,25
Ремонт крылец												
40	52	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм Объем=38,76 / 100	100 м2	0,3876	1	0,3876					
		421пр_2020_прил.10_г.5 Производств ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_г.4 настоящей таблицы). Объекты капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЭМ=1,15, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,15										5 524,33
		421пр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных ноли включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,15, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,15										5 524,33
		1 О1(3Т)		цел.-ч	1,3225		12,4562043					1 598,22
		1-100-31 Средний разряд работ 3,1		цел.-ч	24,3		12,4562043					648,92
		2 ЭМ		цел.-ч	0,68		1,6809195					403,30
		О1м(3Тм)		маш.-ч	1,4375		0,376879					251,00
		91.05.01-017 Краны башенные грузоподъемность 8 т		цел.-ч	1,4375		0,376879					1 168,89
		4-100-360 О1м(3Тм) Средний разряд машинистов 6		цел.-ч	1,4375		0,376879					1 168,89
		91.06.05-011 Погрузчики одноколесные универсальные фронтальные пневмоколесные номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	1,28		0,7020405					397,92
		4-100-050 О1м(3Тм) Средний разряд машинистов 5		цел.-ч	1,28		0,7020405					26,03
		91.07.07-011 Растворонасосы производительность 4 м3/ч		маш.-ч	2,29		1,2759308					145,25
		4 М		м3	3,85		1,49226					77,27
		01.7.03.01-0001 Вода		м2	4,4		1,70544					67,98
		12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350		%	109	0,9	98,1					2 990,94
		Итого прямые затраты		%	57	0,85	48,45					3 028,56
		Пр812-012.0-1 Приказ № НР Кровли		%	57	0,85	48,45					2 990,94
		812пр ст 21.12.2020 п.25		%	57	0,85	48,45					2 990,94
		Пр774-012.0. Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					2 990,94
		774пр ст 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					2 990,94
41	53	ФБСЦ-04.3.01.09-0054	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М100 (Материалы для строительных работ)	м3	0,553028	1	0,553028	3 404,62	1,5	5 106,93		3 028,56
42	54	ГЭСН12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 м изменения толщины добавлять или исключать к норме 12.01-017-01	100 м2	0,3876	1	0,3876					
		421пр_2020_прил.10_г.5 Производств ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_г.4 настоящей таблицы). Объекты капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЭМ=1,15, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,15										5 524,33
		421пр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных ноли включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,15, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,15										5 524,33
		1 О1(3Т)		цел.-ч	1,3225		12,4562043					1 598,22
		1-100-31 Средний разряд работ 3,1		цел.-ч	24,3		12,4562043					648,92
		2 ЭМ		цел.-ч	0,68		1,6809195					403,30
		О1м(3Тм)		маш.-ч	1,4375		0,376879					251,00
		91.05.01-017 Краны башенные грузоподъемность 8 т		цел.-ч	1,4375		0,376879					1 168,89
		4-100-360 О1м(3Тм) Средний разряд машинистов 6		цел.-ч	1,4375		0,376879					1 168,89
		91.06.05-011 Погрузчики одноколесные универсальные фронтальные пневмоколесные номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	1,28		0,7020405					397,92
		4-100-050 О1м(3Тм) Средний разряд машинистов 5		цел.-ч	1,28		0,7020405					26,03
		91.07.07-011 Растворонасосы производительность 4 м3/ч		маш.-ч	2,29		1,2759308					145,25
		4 М		м3	3,85		1,49226					77,27
		01.7.03.01-0001 Вода		м2	4,4		1,70544					67,98
		12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350		%	109	0,9	98,1					2 990,94
		Итого прямые затраты		%	57	0,85	48,45					3 028,56
		Пр812-012.0-1 Приказ № НР Кровли		%	57	0,85	48,45					2 990,94
		812пр ст 21.12.2020 п.25		%	57	0,85	48,45					2 990,94
		Пр774-012.0. Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					2 990,94
		774пр ст 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					2 990,94
41	53	ФБСЦ-04.3.01.09-0054	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М100 (Материалы для строительных работ)	м3	0,553028	1	0,553028	3 404,62	1,5	5 106,93		3 028,56
42	54	ГЭСН12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 м изменения толщины добавлять или исключать к норме 12.01-017-01	100 м2	0,3876	1	0,3876					
		421пр_2020_прил.10_г.5 Производств ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_г.4 настоящей таблицы). Объекты капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЭМ=1,15, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,15										5 524,33
		421пр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных ноли включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,15, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,15										5 524,33
		1 О1(3Т)		цел.-ч	1,3225		12,4562043					1 598,22
		1-100-31 Средний разряд работ 3,1		цел.-ч	24,3		12,4562043					648,92
		2 ЭМ		цел.-ч	0,68		1,6809195					403,30
		О1м(3Тм)		маш.-ч	1,4375		0,376879					251,00
		91.05.01-017 Краны башенные грузоподъемность 8 т		цел.-ч	1,4375		0,376879					1 168,89
		4-100-360 О1м(3Тм) Средний разряд машинистов 6		цел.-ч	1,4375		0,376879					1 168,89
		91.06.05-011 Погрузчики одноколесные универсальные фронтальные пневмоколесные номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	1,28		0,7020405					397,92
		4-100-050 О1м(3Тм) Средний разряд машинистов 5		цел.-ч	1,28		0,7020405					26,03
		91.07.07-011 Растворонасосы производительность 4 м3/ч		маш.-ч	2,29		1,2759308					145,25
		4 М		м3	3,85		1,49226					77,27
		01.7.03.01-0001 Вода		м2	4,4		1,70544					67,98
		12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350		%	109	0,9	98,1					2 990,94
		Итого прямые затраты		%	57	0,85	48,45					3 028,56
		Пр812-012.0-1 Приказ № НР Кровли		%	57	0,85	48,45					2 990,94
		812пр ст 21.12.2020 п.25		%	57	0,85	48,45					2 990,94
		Пр774-012.0. Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					2 990,94
		774пр ст 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					2 990,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
54	69	ФСБЦ-07.2.07.12.0001	Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием толстолистовой стали или профильного проката, с отверстиями и без (Материалы для строительных работ)									
55	70	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 /17.56 Объем=17.56 / 100	100 м2	0,1756	1	0,0196	105 278,81	1,26	132 651,30		2 599,97
421/пр_2020_прил.10_т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящей таблицы). объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,15 за 2 раза ПЗ=2 ОЗП=2; ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2												
ТЧ.п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1												
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13		2,645 (1,15*2*1,15)	0,9893041			465,58	1,1	505,66
		2 ЭМ	чел.-ч				0,9893041					505,66
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,010097					13,86
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01		2,875 (1,15*2*1,25)	0,0050485	6,62	1,52	10,06		5,35
		91.06.05-011 Потрушки одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01		2,875 (1,15*2*1,25)	0,0050485			1 684,99		0,05
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01		2,875 (1,15*2*1,25)	0,0050485					8,41
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		2,875 (1,15*2*1,25)	0,0050485	477,92	1,3	621,30		2,86
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		2,875 (1,15*2*1,25)	0,0050485			493,19		3,14
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65		2,875 (1,15*2*1,25)	0,3281525			6,89		2,49
		4 М										2,26
		14.04.08-0001 Эмаль ПФ-115, цветная, белый	т	0,009	2		0,0031808	60 045,35	1,83	108 882,99		398,27
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4	2		0,49188	60,60	1,71	103,63		347,32
		Итого прямые затраты										50,95
		ФОТ										924,14
		Пр/8/12-013.0-1. Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии	%	94	0,9		84,6					512,01
		Пр/774-013.0. Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии	%	51	0,85		43,35					433,16
		ГЭСН09-05-011-01 Облицовка ограждений балконов и лоджий стальным профилированными листом /80 Объем=80 / 100	100 м2	0,8	1		0,8					221,96
56	71	ГЭСН09-05-011-01	Облицовка ограждений балконов и лоджий стальным профилированными листом /80 Объем=80 / 100	100 м2	0,8	1	0,8					
421/пр_2020_прил.10_т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящей таблицы). объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,15 421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	62,75		1 322,5 (1,15*1,15)	66,3895			465,58		30 909,62
		2 ЭМ	чел.-ч				66,3895					30 909,62
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,3105					300,74
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12		1 437,5 (1,15*1,25)	0,138			1 683,48		172,69
												232,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,12	1,4375 (1,15*1,25)	0,138			662,49		91,42
		91.06.06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,06	1,4375 (1,15*1,25)	0,069	37,32	1,6	59,71		4,12
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,06	1,4375 (1,15*1,25)	0,069			437,98		30,22
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,09	1,4375 (1,15*1,25)	0,1035	477,92	1,3	621,30		64,30
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,09	1,4375 (1,15*1,25)	0,1035			453,19		51,05
		4 М										1 588,06
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	38,36		30,888			6,90		211,75
		01.7.15.08-0011 Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей		т	0,00014		0,000112	159 827,16	1,37	273 763,21		30,66
		01.7.15.14-1046 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверла, диаметр 4,8 мм, длина 35 мм		100 шт	10,15		8,12	120,96	1,37	165,72		1 345,65
		Итого прямые затраты										32 971,11
		ФОТ										31 082,31
		Пр/812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	93	0,9	83,7					26 015,89
		Пр/774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	62	0,85	52,7					16 380,38
57	72	ФСБЦ-08.3.09.02-0021 Профилист оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С10-1000-0,5/89,32 (Материалы для строительных работ)		м2	89,32	1	89,32	702,12	1,04	730,20		55 221,46
58	73	ФСБЦ-08.3.05.05-1506 Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм /2,8		м2	2,8	1	2,8	526,27	0,88	463,12		1 296,74
		50х50х3000, планка угла внутреннего 50х50х3000мм										
		(Материалы для строительных работ)										
		Объем=0,12*14										
59	74	ГЭСН12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (брандауэры, парпеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали		100 м2	0,325	1	0,325					
		Объем=((0,2*5*19+0,15*5*19)/100										
		421/пр_2020_прп.10_т.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_тр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ТЗМ=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15										
		421/пр_2020_л.56_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			42,74/18775					18 720,09
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	97,2	1 3225 (1,15*1,15)	42,74/18775	437,98				18 720,09
		2 ЭМ										122,54
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,1290516					79,83
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,2	1 4375 (1,15*1,25)	0,0955938	1 064,45				101,75
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,2	1 4375 (1,15*1,25)	0,0955938	662,49				63,33
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,07	1 4375 (1,15*1,25)	0,0334578	477,92	1,3	621,30		20,79
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,07	1 4375 (1,15*1,25)	0,0334578	493,19				16,50
		4 М										17 987,03
		01.7.15.06-0022 Гвозди стальные оцинкованные, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм		кг	4		1,33	72,97	1,37	99,97		132,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		08.3.03.05-0002	Проволока канатная оцинкованная диаметр 3 мм	т	0,012		0,00399	149 930,17	1,08			646,08
		08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,57		0,186525			161 924,58		17 207,99
Итого прямые затраты												
		ФОТ		%	106	0,9	98,1					36 909,49
		Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	57	0,85	48,45					18 799,92
		Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					18 442,72
				%	57	0,85	48,45					9 108,56
60	75	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная толщина 0,5 мм (Материалы для строительных работ)	т	-0,189525	1	-0,189525			90 795,36		-17 207,99
61	76	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм (Материалы для строительных работ) Объем=(0,2*5*19+0,15*5*19)*1,1	м2	36,575	1	36,575	526,27	0,88	463,12		16 938,61
Ремонт ж/б козырька												
62	77	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм Объем=(6,46*4)/100	100 м2	0,2584	1	0,2584					
		421/пр_2020_прил.10_г.5 п.9.1_г.4 (настоящей таблицы). Объект капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ТЗМ=1,15		чел.-ч			12,1657304					4 970,19
		421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗМ=1,25		чел.-ч	35,6	1,3225 (1,15*1,15)	12,1657304			408,54		4 970,19
		1-100-22 Средний разряд работы 2,2		чел.-ч								64,62
		2 ЭМ		чел.-ч								206,61
		91.06.06-048 Подъемники одномастные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		чел.-ч	1,27	1,4375 (1,15*1,25)	0,4717415	37,32	1,6	59,71		28,17
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	1,27	1,4375 (1,15*1,25)	0,4717415			437,98		206,61
		91.07.04-002 Вибраторы поверхностные		маш.-ч	7,82	1,4375 (1,15*1,25)	2,904739	8,54	1,47	12,55		36,45
		4 М		м3	3,5		0,9044	35,71	1,45	51,78		46,83
		01.7.03.01-0001 Вода		м3								46,83
Итого прямые затраты												
		ФОТ		%	112	0,9	100,8					5 288,25
		Приказ № НР Полы 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	65	0,85	55,25					5 176,80
		Приказ № СП Полы 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	65	0,85	55,25					5 218,21
				%	65	0,85	55,25					2 860,18
63	78	ФСБЦ-04.3.01.09-0056	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М150 (Материалы для строительных работ)	м3	0,527136	1	0,527136	3 659,62	1,5	5 489,43		2 893,68
64	79	ГЭСН12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной Объем=(6,46*4)/100	100 м2	0,2584	1	0,2584					
		421/пр_2020_прил.10_г.5 п.9.1_г.4 (настоящей таблицы). Объект капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ТЗМ=1,15		чел.-ч								429,65
		421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗМ=1,25		чел.-ч			0,9568552					429,65
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч								429,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	2,8	1,3225 (1,15*1,15)	0,958652					429,65
		2 ЭМ										9,23
		ОТм(ЗТм)					0,014858					7,33
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04	1,4375 (1,15*1,25)	0,014858	477,92	1,3		621,30	9,23
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,4375 (1,15*1,25)	0,014858				493,19	7,33
		Итого прямые затраты										
		ФОТ		%	109	0,9	98,1					446,21
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25										436,98
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					428,68
												211,72
65	80	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (пример) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	9,044	1	9,044	132,19	1,64		216,79	1 960,65
		(Материалы для строительных работ)										
		Объем=0,35*6,46*4										
66	81	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	0,2584	1	0,2584					
		Объем=(6,46*4)/100										
		421/пр_2020_п.10_т.5_п.9.1_пр.4	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЭМ=1,15 к раск., ЗПМ=1,15, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,15									
		421/пр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,15 к раск., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4,9073002					2 366,05
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	14,36	1,3225 (1,15*1,15)	4,9073002				482,15	2 366,05
		2 ЭМ										111,35
		ОТм(ЗТм)					0,1077205					65,70
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,15	1,4375 (1,15*1,25)	0,0557175			1 064,45		59,31
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,15	1,4375 (1,15*1,25)	0,0557175			662,49		36,91
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,05	1,4375 (1,15*1,25)	0,0185725			1 683,48		31,27
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,05	1,4375 (1,15*1,25)	0,0185725			662,49		12,30
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,09	1,4375 (1,15*1,25)	0,0334305	477,92	1,3		621,30	20,77
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,09	1,4375 (1,15*1,25)	0,0334305			493,19		16,49
		4 М										477,03
		01.3.02.05-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	29,94		7,736496	41,38	1,49		61,66	477,03
		Итого прямые затраты										
		ФОТ		%	109	0,9	98,1					3 020,13
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25										2 431,75
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					2 385,55
												1 178,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
67	82	ФСБЦ-12.1.02.03-0164	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП с антикорневыми добавками, наплавляемый, основа полиизостер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	29,4576	1	29,4576	275,45	2,05	564,67		16 633,82																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
68	83	ФСБЦ-12.1.02.03-0165	(Материалы для строительных работ) Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП с антикорневыми добавками, наплавляемый, основа полиизостер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	29,9744	1	29,9744	261,24	2,05	535,54		16 052,49																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
69	84	ГЭСН12-01-016-02	(Материалы для строительных работ) Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной Объем=-2,72 / 100 421/пр_2020_пр.10_т.5_ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15 421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,15 1 ОТ(3Т) 1-100-32 Средний разряд работы 3,2 2 ЭМ ОТм(3Тм) 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	100 м2	-0,0272	1	-0,0272																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			</

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-36	Средний разряд работы 3,6									
		2 ЭМ		чел.-ч	35,5	1,3225 (1,15*1,15)	-6,0657785			471,10		-2 857,59
		ОТМ(ЗТМ)										
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	чел.-ч			-0,1597236					-169,17
				маш.-ч	0,61	1,4375 (1,15*1,25)	-0,1132923			1 064,45		-101,10
		4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,61	1,4375 (1,15*1,25)	-0,1132923			682,49		-120,59
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,1	1,4375 (1,15*1,25)	-0,0185725			1 683,48		-75,06
		4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	1,4375 (1,15*1,25)	-0,0185725			682,49		-31,27
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,4375 (1,15*1,25)	-0,0278588		1,3	621,30		-12,30
		4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,4375 (1,15*1,25)	-0,0278588			493,19		-17,31
		4 М										-13,74
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	32,49		-4,197708		1,49	61,66		-632,30
		04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,51		-0,065892		1,5	5 667,93		-258,83
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										-3 760,16
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					-2 958,69
		812/пр от 21.12.2020 п.25										-2 902,47
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					-1 433,49
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
72	87	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100 (Материалы для строительных работ) Объем=-0,065892	м3	0,065892	1	0,065892		1,5	5 667,93		373,47
73	88	ФСБЦ-04.3.01.09-0015 гальтель	Раствор готовый кладочный, цементный, М150 (Материалы для строительных работ) Объем=-0,017*2	м3	-0,034	1	-0,034		1,5	5 922,53		-201,38
74	89	ФСБЦ-12.1.02.03-0164	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП с антикорневыми добавками, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м2, толщина 4,2 мм (Материалы для строительных работ) Объем=-2,01*2	м2	-4,02	1	-4,02		2,05	564,67		-2 269,97
75	90	ФСБЦ-12.1.02.03-0165	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП с антикорневыми добавками, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм (Материалы для строительных работ) Объем=-2,01*2	м2	-4,02	1	-4,02		2,05	535,54		-2 152,87
76	91	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной планки Объем=(3*4*6)/100	100 м	0,204	1	0,204					
		421/пр_2020_прил.10_Т.5, Производств ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_пр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом. ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		421/пр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		421/пр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	чел.-ч	8,29	1,520875 (1,15*1,15*1,15)	2,572043					1 126,50
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч			2,572043				437,98	1 126,50
		1 ОТ(3Т)										
		4 М		10 шт	50		10,2	33,17	1,37		45,44	463,49
		01.7.15.07-0006	Добели монтажные стальные									463,49
		Итого прямые затраты										
		ФОТ		%	109	0,9	98,1					1 589,99
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли										1 126,50
		812/пр от 21.12.2020 п.25										1 105,10
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					545,79
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
77	92	ФСБЦ-09.2.02.02-0012	Рейка алюминиевая прижимная кровельная краевая, размеры 32x3 мм (Материалы для строительных работ) Объем=3,4*6	м	20,4	1	20,4	67,66	1,41		95,40	1 946,16
78	93	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали Объем=(2,16*4)/100	100 м2	0,0864	1	0,0864					
		421/пр_2020_п.10_т.5	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных элементов (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9, т.г.4 настоящей таблицы) объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15	чел.-ч	97,2	1,3225 (1,15*1,15)	11,1064508			437,98		4 864,41
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч								4 864,41
		2 ЭМ										31,84
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,033534					20,75
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,2	1,4375 (1,15*1,25)	0,02484			1 084,45		26,44
		4-100-060	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,4375 (1,15*1,25)	0,02484			662,49		16,46
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07	1,4375 (1,15*1,25)	0,008694	477,92	1,3	621,30		5,40
		4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,07	1,4375 (1,15*1,25)	0,008694			493,19		4,29
		4 М		кг	4		0,3456	72,97	1,37	99,97		4 673,92
		01.7.15.06-0022	Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм									34,55
		08.3.03.05-0002	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм	т	0,012		0,0010368	149 930,17	1,08	161 924,56		167,88
		08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,57		0,049248			90 795,36		4 471,49
		Итого прямые затраты										
		ФОТ		%	109	0,9	98,1					9 590,92
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли										4 885,16
		812/пр от 21.12.2020 п.25										4 792,34
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					2 366,86
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
79	94	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм (Материалы для строительных работ)	т	-0,049248	1	-0,049248			90 795,36		-4 471,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ремонт балконой плиты												
85	114	ГЭСН15-04-007-02	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшеная: по штукатурке потолков	100 м2	0,3672	1	0,3672					
Объем=36,72 / 100												
421/пр_2020_п.10_г.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1, г.4 настоящей таблицы); объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч. ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				30 594,186					13 737,40
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	63		1,3225 (1,15*1,15)	30 594,186			449,02		13 737,40
		2 ЗМ										52,99
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,095013					46,27
		91,06-06-046 Подъемники одномагковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,02		1,4375 (1,15*1,25)	0,010557	30,61	1,6	48,98		0,52
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02		1,4375 (1,15*1,25)	0,010557			437,98		4,62
		91,14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16		1,4375 (1,15*1,25)	0,084456	477,92	1,3	621,30		52,47
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16		1,4375 (1,15*1,25)	0,084456			493,19		41,65
		4 м	м2	0,84			0,308448	531,44	1,33	706,82		1 890,67
		01,7-17-11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	кг	0,31			0,113832	56,11	1,48	83,04		218,02
		01,7-20-08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	т	0,055			0,020196	52 790,33	1,56	82 352,91		9,45
		14,5-11,02-0101 Шпатлевка водно-дисперсионная										1 663,20
		Итого прямые затраты										15 727,33
		ФОТ	%	100		0,9	90					13 783,67
		Пр/612-015.0-1. Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	49		0,85	41,65					12 405,30
		Пр/774-015.0. Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										5 740,90
86	115	Счет-фактура №6600118580 от 24.06.2025 г. ООО "Строительный двор. Комплектация"	кг	12,1176	1	1	12,1176			172,57		2 091,13
(Отделочные работы)												
Объем=0,0121176*1000												
87	116	ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	8,0784	1	1	8,0784		1,63	111,31		899,21
(Материалы для строительных работ)												
Объем=0,0080784*1000												
Всего по разделу 2 Ремонт фасада												2 303 678,69
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												1 427 865,89
в том числе:												
Оплата труда рабочих												772 481,57
Эксплуатация машин												9 400,42
Оплата труда машинистов (ОТм)												6 354,49
Материалы												639 629,41
Строительные работы												2 520 415,40
в том числе:												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			оплата труда									772 481,57
			эксплуатация машин и механизмов									9 400,42
			оплата труда машинистов (Отм)									6 354,49
			материалы									639 629,41
			накладные расходы									715 328,27
			сметная прибыль									377 221,24
			Всего ФОТ (справочно)									778 836,06
			Всего накладные расходы (справочно)									715 328,27
			Всего сметная прибыль (справочно)									377 221,24
			Компенсация НДС при УСН									127 925,88
			Всего									2 648 341,28
			НДС 7%									185 383,89
			ВСЕГО по акту									2 833 725,17
			справочно:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН				1591 2898,443					
			Затраты труда рабочих				12 288 175,5					
			Затраты труда машинистов									

Подрядчик:

ПРИНЯТ:
Заказчик:

Директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

И.Н. Андреев

К.Ф. Ездюков

А.В. Бытов

Е.С. Ячигина

Д.А. Кулкова

Д.А. Кулкова

Акт согласования вносимых изменений

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
(ремонт фасада)

Адрес объекта: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул.Антипинская, д. 1
Договор 104П/24 от 16.10.2024

« ____ » _____ 2025 г.

г. Тюмень

Комиссия в составе:

1 представитель подрядной организации
ООО «ТСК «Форт»

Андреев И.Н.

2 представители НО «ФКР ТО»
Начальник отдела ОТК

Бытов А.В.

3 Начальник отдела-главный инженер

Коноваленко Г. В.

4 Начальник сметного отдела

Майгадарова Г. З.

Составила настоящий Акт о нижеследующем:
Подрядной организацией, проектной организацией, управляющей компанией, техническим заказчиком для выполнения работ по капитальному ремонту фасада принято решение о внесении изменений в проектно-сметную документацию шифр: 878-24-АС.1

№ п.п	№ поз. в сметном расчете	Наименование	Ед. изм	Объем работ в сметной документации		Изменение объемов работ (увеличение/снижение)	Примечание
				до изменений	с учетом изменений		
Раздел 2. Ремонт фасада							
Устройство отмостки							
1	12	Устройство бетонной подготовки	м3	21.692	21,888	0,20	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
2	13	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В15 (М200)	м3	22,12584	22,32576	0,200	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
Окраска стен фасада							
3	21	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных составов по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм)	м2	2060,00	2276,00	216,00	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
4	22	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	618,00	682,80	64,80	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
5	23	Краска фактурная Profilux матовая цвет белый база А	кг	3708,00	4 090,80	388,80	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
6	24	Паста колерная	кг	259,56	286,78	27,22	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
Окраска откосов							
7	25	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	м2	137,08	167,02	29,94	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
8	26	Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов вручную с подготовкой поверхности	м2	137,08	167,02	29,94	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
9	27	Смеси сухие штукатурные на полимерцементной основе для поверхностей из бетона, пенобетона, газобетона и кирпича, В10, F75, расход 1,3 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	кг	72,6524	88,5206	15,8682	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
10	28	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	24,6744	30,0636	5,3892	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
11	29	Акриловая фасадная краска Farbitex 13 кг	кг	63,0568	76,8292	13,7724	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
Ремонт крылец							
12	52	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	м2	49,86	38,76	-11,1	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы

Акт согласования вносимых изменений

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
(ремонт фасада)

Адрес объекта: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул.Антипинская, д. 1
Договор 104П/24 от 16.10.2024

г. Тюмень

« » 2025 г.

Комиссия в составе:

- 1 представитель подрядной организации
ООО «ТСК «Форт»

Андреев И.Н.

- 2 представители НО «ФКР ТО»
Начальник отдела ОТК

Бытов А.В.

- 3 Начальник отдела-главный инженер

Коноваленко Г. В.

- 4 Начальник сметного отдела

Майгадарова Г. З.

Составила настоящий Акт о нижеследующем:
Подрядной организацией, проектной организацией, управляющей компанией, техническим заказчиком для выполнения работ по капитальному ремонту фасада принято решение о внесении изменений в проектно-сметную документацию шифр: 878-24-АС.1

№ п.п	№ поз. в сметном расчете	Наименование	Ед. изм	Объем работ в сметной документации		Изменение объемов работ (увеличение/снижение)	Примечание
				до изменений	с учетом изменений		
Раздел 2. Ремонт фасада							
Устройство отмостки							
1	12	Устройство бетонной подготовки	м3	* 21,692	21,888	0,20	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
2	13	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В15 (М200)	м3	22,12584	22,32576	0,200	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
Окраска стен фасада							
3	21	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных составов по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм)	м2	2060,00	2276,00	216,00	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
4	22	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	618,00	682,80	64,80	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
5	23	Краска фактурная Profilux матовая цвет белый база А	кг	3708,00	4 096,80	388,80	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
6	24	Паста колерная	кг	259,56	286,78	27,22	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
Окраска откосов							
7	25	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	м2	137,08	167,02	29,94	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
8	26	Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов вручную с подготовкой поверхности	м2	137,08	167,02	29,94	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
9	27	Смеси сухие штукатурные на полимерцементной основе для поверхностей из бетона, пенобетона, газобетона и кирпича, В10, F75, расход 1,3 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	кг	72,6524	88,5206	15,8682	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
10	28	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	24,6744	30,0636	5,3892	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
11	29	Акриловая фасадная краска Farbitex 13 кг	кг	63,0568	76,8292	13,7724	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
Ремонт крылец							
12	52	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	м2	49,86	38,76	-11,1	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы

Акт согласования вносимых изменений

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
(ремонт фасада)

Адрес объекта: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул.Антипинская, д. 1
Договор 104П/24 от 16.10.2024

г. Тюмень

«___» _____ 2025 г.

Комиссия в составе:

- 1 представитель подрядной организации
ООО «ТСК «Форт»

Андреев И.Н.

- 2 представители НО «ФКР ТО»
Начальник отдела ОТК
- 3 Начальник отдела-главный инженер
- 4 Начальник сметного отдела

Бытов А.В.

Коноваленко Г. В.

Майгадарова Г. З.

Составила настоящий Акт о нижеследующем:

Подрядной организацией, проектной организацией, управляющей компанией, техническим заказчиком для выполнения работ по капитальному ремонту фасада принято решение о внесении изменений в проектно-сметную документацию шифр: 878-24-АС.1

№ п.п	№ поз. в сметном расчете	Наименование	Ед. изм	Объем работ в сметной документации		Изменение объемов работ (увеличение/снижение)	Примечание
				до изменений	с учетом изменений		
Раздел 2. Ремонт фасада							
Устройство отмостки							
1	12	Устройство бетонной подготовки	м3	21,692	21,888	0,20	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
2	13	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В15 (М200)	м3	22,12584	22,32576	0,200	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
Окраска стен фасада							
3	21	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных составов по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм)	м2	2060,00	2276,00	216,00	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
4	22	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	618,00	682,80	64,80	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
5	23	Краска фактурная Profilux матовая цвет белый база А	кг	3708,00	4 096,80	388,80	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
6	24	Паста колерная	кг	259,56	286,78	27,22	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
Окраска откосов							
7	25	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	м2	137,08	167,02	29,94	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
8	26	Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов вручну с подготовкой поверхности	м2	137,08	167,02	29,94	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
9	27	Смеси сухие штукатурные на полимерцементной основе для поверхностей из бетона, пенобетона, газобетона и кирпича. В10, F75, расход 1,3 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	кг	72,6524	88,5206	15,8682	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
10	28	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	24,6744	30,0636	5,3892	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
11	29	Акриловая фасадная краска Farbitex 13 кг	кг	63,0568	76,8292	13,7724	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
Ремонт крылец							
12	52	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	м2	49,86	38,76	-11,1	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы

13	53	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М100	м3	0,762858	0,593028	-0,16983	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
14	54	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01	м2	49,86	38,76	-11,1	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
15	55	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М100	м3	0,762858	0,593028	-0,16983	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
16	56	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности бетонных и железобетонных конструкций: горизонтальные	м2	14,96	0	-14,96	ошибка проекта Отсутствует необходимость в ремонте крылец, т.к. находятся в удовлетворительном состоянии
17	58	Смеси сухие безусадочные на цементной основе с содержанием полимерной и стальной латунированной фибры для ремонта бетонных и железобетонных конструкций, тиксотропного типа, класс R4, B45 (M600), F300, W16, крупность заполнителя до 1,3 мм, расход 2,1 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	кг	269,28	0	-269,28	ошибка проекта Отсутствует необходимость в ремонте крылец, т.к. находятся в удовлетворительном состоянии

Облицовка балконного ограждения

18	68	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	т	2,735436	2,0196	-0,715836	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
19	69	Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием толстолистовой стали или профильного проката, с отверстиями и без	т	2,735436	2,0196	-0,715836	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
20	70	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	м2	172,50	142,56	-29,94	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
21	71	Облицовка ограждений балконов и лоджий стальным профилированным листом	м2	357,42	330	-27,42	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
22	72	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С10-1000-0,5	м2	393,162	364,32	-28,842	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
23	73	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	13,8	12,8	-1,00	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы

Ремонт ж/б козырька

примыкания

24	84	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	м2	8,16	0	-8,16	ошибка проекта Отсутствует необходимость в ремонте т.к. находятся в удовлетворительном состоянии
25	85	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	2,856	0	-2,86	ошибка проекта Отсутствует необходимость в ремонте т.к. находятся в удовлетворительном состоянии
26	86	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	м	38,76	0	-38,76	ошибка проекта Отсутствует необходимость в ремонте т.к. находятся в удовлетворительном состоянии
27	88	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,102	0	-0,10	ошибка проекта Отсутствует необходимость в ремонте т.к. находятся в удовлетворительном состоянии
28	89	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП с антикорневыми добавками, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	12,06	0	-12,06	ошибка проекта Отсутствует необходимость в ремонте т.к. находятся в удовлетворительном состоянии
30	90	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП с антикорневыми добавками, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	13,08	0	-13,08	ошибка проекта Отсутствует необходимость в ремонте т.к. находятся в удовлетворительном состоянии
31	97	Приготовление безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа однокомпонентных: вручную	м3	0,342	0,114	-0,23	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
32	98	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности бетонных и железобетонных конструкций: горизонтальные	м2	8,64	2,88	-5,76	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы

33	100	Смеси сухие быстротвердеющие безусадочные на цементной основе с содержанием полимерной фибры для ремонта бетонных и железобетонных конструкций, тиксотропного типа, температура применения от -10 до +5 °С, класс R4, B45 (M600), F300, W16, крупность заполнителя	кг	168,48	56,16	-112,32	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
34	101	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков	м2	45,24	38,76	-6,48	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
35	102	Акриловая фасадная краска Farbitex 13 кг	кг	14,9292	12,7908	-2,14	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
36	103	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	9,9528	8,5272	-1,43	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
Ремонт балконной плиты							
37	111	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая потолков	м2	145,44	72,72	-72,72	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
38	113	Смеси сухие штукатурные на полимерцементной основе для поверхностей из бетона, пенобетона, газобетона и кирпича, B10, F75, расход 1,3 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	кг	945,36	472,68	-472,68	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
39	114	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков	м2	145,44	109,44	-36	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
40	115	Акриловая фасадная краска Farbitex 13 кг	кг	47,9952	36,1152	-11,88	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы
41	116	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	31,9968	24,0768	-7,92	ошибка проекта, в проектной документации были не верно указаны объемы

Подписи:

ООО «ТСК «Форт»

Начальник отдела ОТК НО «ФКР ТО»

Начальник отдела-главный инженер ОТК НО «ФКР ТО»

Начальник сметного отдела

/ Андреев И. Н. /

/ Бытов А. В. /

/ Коноваленко Г. В. /

/ Майгадарова Г. З. /