

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтом элементов жилого здания

« 25 » сентября 2025 г.

г. Тюмень
местонахождение

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0358-ОД от « 10 » сентября 2025 г. в составе

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Представитель МКУ «СТК» Гулигуков ЕГ.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «ТОСП-СК» Березовский А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.

Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель "ЖСК-50"
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствие с
решением общего собрания собственников)

Куцианда Н.М.

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 21а
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ТОСП-СК»

наименование организации

в соответствии с договором 107П/24 от 19.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ТОСП-СК»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

19.10.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

31.10.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

03.09.2025

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 21а
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 21а

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

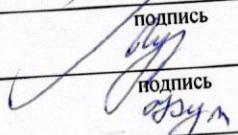
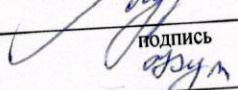
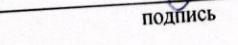
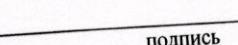
принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись


Ефремов К.Р.

расшифровка подписи

Богданов А.В.

расшифровка подписи

Преображенов О.Р.

расшифровка подписи

Березовская Н.В.

расшифровка подписи

Лукьянова Н.Н.

расшифровка подписи

Рудакова М.И.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

должность

подпись

расшифровка подписи

*Преображенов Олег Иванович ИЖХ ГО утвержден о приеме
и внесении изменения в освоительных работ. Не согласен*

Унифицированная форма № КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11.11.99 № 100

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 39-31-07

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ТюменьОблСтройПроект-СК», 625002, г. Тюмень, ул. Комсомольская, 22, офис 310, телефон – 89220000308

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, Тюменская, 21а (Ремонт крыши)

Вид деятельности по ОКДП	107П/24
Договор подряда (контракт)	номер
	дата

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1234567890	21.05.2025	03.09.2025	

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		5 715 038,13	5 715 038,13	1 667 499,60
1	Ремонт крыши		5 715 038,13	5 715 038,13	1 667 499,60
				Итого	1 667 499,60
				-	-
				Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%	1 667 499,60
				Итого с учетом снижения	83 374,98
				НДС 5%	83 374,98
				Итого с учетом снижения, в том числе НДС	1 750 874,58

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание _____
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:

МД

Подрядчик:
Директор ООО «ТОСП-СК»

МП

К14. Самосватор

А. В. Березовский



Форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 39-31-07

Заказчик
(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью «Тюмень-БудстройПроект-СК»,
625002, г. Тюмень, ул. Комсомольская, 22, офис 310, телефон – 89220000308

Годрядчик
(организация, адрес, телефон, факс)

Строика
(наименование, адрес)

Объект
(наименование, адрес)

Строительный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюмень, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 21а
(Ремонт крыши)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюмень, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 21а
(наименование)

Сроки
(наименование)

Сроки
(наименование)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
3	03.09.2025	с 21.05.2025 по 03.09.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Счета № ЛСР-09-01-01, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ

Основание: шифр 875-24

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость, руб.			
по позиции по смете	по порядку					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									13
Раздел 1.									
1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,643	1	0,643		1 124,69
			Всего по позиции						723,18
2	2	02-15-1-01-0020	Перевозка грузов 1 класса автобетонами-сапосоватами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованым (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 20 км	т	0,643	1	0,643		723,18
			Всего по позиции						170,33
3	3	ТЦ 02.4.00.00.72_720221 4738_01.12.2023_02_2.1 Акт №5 от 27.08.2025 г. ИП Антипин Н.Г. КА п.2.1	Сдача (отходов) мусора на полигон ТБО после демонтажных работ	т	0,643	1	0,643		2 027,00
			Всего по позиции						1 303,36
			Всего по разделу 1						2 196,87
Итоги по акту:									
Всего прямые затраты (справочно)									
в том числе:									
Материалы									
Перевозка									

Формата по ОКУД	Код	0322005
по ОКПО	по ОКПО	по ОКПО
по ОКТПО	по ОКТПО	по ОКТПО
	Номер документа	107574
	Номер	19.10.2024
	Ната	
	Вид операции	Отчетный период
	Дата составления	по
	С	03.09.2025
	по	03.09.2025
	2	

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	648нр_2022_п.144_т.2_ст Демонтаж (разборка) металлических, композитных конструкций ОЗИ №0,7; ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									6 988,44
			р.4_стб.3	чел.-ч	2,4	0,7	13,7592					6 988,44
			1 ОТ(31)	чел.-ч			13,7592					679,83
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч			0,07461	477,92	1,3			480,67
			2 ЭМ	чел.-ч			0,07461					480,67
			Отм(3тм)	маш.-ч	0,17	0,7						74,30
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,17	0,7	0,07461					32,40
			4-100-040 Отм(3тм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,4	0,7	2,2932					0,00
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А									
			4 М	кВт·ч	0,1354	0						6,90
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кг	0,1	0						155,63
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и упрочненных сталей УОН 1345, 342А, диаметр 4-5 мм	т	0,003	0						
			08.4.01.02-0011 Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, пульта, сварения (пробивки) отверстий, поставляемые отдельно	шт	0,1	0						
			14.5.01.05-0011 Герметик пеногорячеканавый (меня монтажный)	компл	0	0						
			14.5.01.05-0011 Герметик пеногорячеканавый (меня монтажный)	м2	1	0						
			01.7.04.07 Собственные изделия									
			07.1.01.03 Блоки деревянные металлические									
			<u>Итого прямые затраты</u>				93					
			ФОТ	%	93							4 630,85
			Пр812-009.0-1. Приказ № НР Строительные металлические конструкции									
			812/пр от 21.12.2020 п.25									
			Пн774-009.0. Приказ № СП Строительные металлические конструкции		%	62		62				19 726,06
			774/пр от 11.12.2020 п.16									
			<u>Всего по позиции</u>	шт	3	1	3					2 408,55
			Установка зонгов над шахтами из листовой стали									
			прямогоугольного сечения периметром: 4000 мм									
			648нр_2022_п.144_т.2_ст Демонтаж (разборка) металлических, композитных конструкций ОЗИ №0,7; ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			р.4_стб.3	чел.-ч	3,04	0,7	6,384					454,54
			1 ОТ(31)	чел.-ч			6,384					44,98
			1-100-33 Средний разряд работы 3,3	маш.-ч	0,76		1,596					35,35
			2 ЭМ	чел.-ч			0,084					
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	0,7	0,021					
			4-100-060 Отм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	0,7	0,021					
			91.06.03-047 Лебедки ручные и ручажные тяговых усилий 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч	0,76	0,7	1,596					
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,03	0,7	0,063	477,92	1,3			
			4-100-040 Отм(3тм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,2	0,7	0,42					
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А									
			4 М	кг	0,2	0						
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и упрочненных сталей УОН 1345, 342А, диаметр 4-5 мм	ка	0,71	0						209,92
			19.1.01.11 Крепления	шт	1	0						
			19.2.02.01 Зонты стальные вентиляционных систем									

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	2	3	2 ЭМ										
			Отм(3Тм)	чел.-ч	0,4500375								
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	68,75	0,1500125						
			4-100-060 Отм(3тм) Средний разряд машинистов 6			(55*1,25)							
			91.05.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные гидромеханические, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м ³ , грузоподъемность 5 т	чел.-ч	0,01	68,75	0,1500125						
			4-100-050 Отм(3тм) Средний разряд машинистов 5	маш.-ч	0,02	(55*1,25)	0,300025						
			04.301.09 Раствор готовый клацочный тяжелый цементный										
			Итого прямые затраты										
			ФОТ										
			Приказ № НР Кровли										
			812/пр от 21.12.2020 п.25										
			Приказ № СП Кровли										
			774/пр от 11.12.2020 п.16										
			Всего по позиции										
			10 11 ФСБЦ04.3.01.09-0056 Раствор готовый клацочный, цементно-песчаный, М150										
			Итого по позиции										
			11 12 ГЭСН06-03-0-04-14 Армирование подстилающих слоев и набетонок										
			421/пр_2020_п58_пп.6 При применении стандартных норм, включенных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх; ЗТМ=1,25;										
			73=1,15; ТЗМ=1,25										
			1 ОГ(3Т)										
			1-100-33 Средний разряд работы 3,3										
			2 ЭМ										
			Отм(3Тм)										
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т										
			4-100-060 Отм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15	1,25	0,0081625						
			91.14.02-001 Автомобили Бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,0081625						
			4-100-040 Отм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,25	0,01091						
			4 М										
			08.3.03.04-0012 Пропонока светлая, диаметр 1,1 мм										
			08.4.03.03 Арматура										
			Итого прямые затраты										
			ФОТ										
			Приказ № НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции										
			812/пр от 21.12.2020 п.25 и работы в строительстве										
			Приказ № СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции										
			774/пр от 11.12.2020 п.16 и работы в строительстве										
			Всего по позиции										
			12 13 ФСБЦ-08.4.02.05-1000 Сетка арматурная сварная легкая из арматурной										
			проволоки класса Вр-1, тип 4										
			Всего по позиции										
			13 14 ГЭСН12-01.01-02 Органовка оснований из бетона или раствора под										
			водонепроницаемый кровельный ковер. готовый										
			эмальский битумный										
			Объем=89,84 / 100										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1	2	3	Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли 774пр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45						3 602,53	
16	17	18	ФСБЦ-12.1.02.03-0164 Материял рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПЛ с антикоррозионными добавками, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, толщина не выше -25 °C, темперостойкость не ниже 100 °C, масса 5,2-5,5 кг/м ² , толщина 4,2 мм	м2	102,4176	1	102,4176	275,45	2,05	23 759,22	564,67	21 345,28	57 832,15	
Всего по позиции														
17	18	19	ФСБЦ-12.1.02.03-0195 Материял рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПЛ, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, толщина не выше -25 °C, темперостойкость не ниже +100 °C, масса 5,0 кг/м ² , толщина 4 мм	м2	104,2144	1	104,2144						44 865,34	430,51
Всего по позиции														
18	29	30	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов, в два слоя Объем=52,92 / 1000	м2	0,5292	1	0,5292						1 0694	1,0694
Устройство плоской кровли булыки выхода														
18	29	30	ГЭСН12-01-02-09 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов, в два слоя Объем=52,92 / 1000	м2	0,005*13,87=1,06935	03П=1,0694; Т3=1,0694							4 506,03	4 506,03
Тех.часть ГЭСН 81-02-12: При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (28,87 м) 1+0,005*13,87=1,06935 03П=1,0694; Т3=1,0694														
421пр_2020_п58_п6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технотехническим процескам в новых строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов О3П=1,15; 3Н=1,25 к расч.; 3ТМ=1,25;														
421пр_2020_п58_п6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технотехническим процескам в новых строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов О3П=1,15; 3Н=1,25 к расч.; 3ТМ=1,25;														
482,15														
198,29														
117,01														
105,62														
65,74														
55,68														
21,91														
662,49														
1 683,48														
662,49														
621,30														
29,36														
493,19														
976,96														
976,96														
61,66														
15,844248														
60,3288														
61,3872														
5 798,29														
4 623,04														
4 535,20														
2 239,86														
12 573,35														
Всего по позиции														
ФОТ														
Пр612-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812пр от 21.12.2020 п.25														
Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли 774пр от 11.12.2020 п.16														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1-100-36 Средний разряд работы 3.6	чел.-ч	35,5	(1.0594*1,15)	30,910445						471,10		14 561,72
2 ЭМ	чел.-ч	0,7611										806,11
ОТМ(3Тм)	чел.-ч	1,25	0,53985									481,75
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,61	0,53985									574,64
4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	1,25	0,0885									357,65
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,1										148,99
4-100-080 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	1,25	0,0885									58,63
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	0,13275									82,48
4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,25	0,13275									65,47
4 М	кг	32,49		23,00292								346,94
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	м3	0,51	0,36108									1 418,36
04.3.01-09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м2	252	178,416									2 046,58
12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные наплавляемые	м2											
Итого прямые затраты												5 667,93
ФОТО	%	109	98,1									19 314,52
Пр812-012.0-1 Приказ № НР Кровли												15 043,47
812/пр от 21.12.2020 п.25												14 757,64
Пр774-012.0 Приказ № СП Кровли	%	57	0,85	48,45								41 360,72
774/пр от 11.12.2020 п. 16												24 706,80
Всего по позиции	м2	43,7544	1	43,7544								430,51
23 41 ФСБЦ-12.1.02.03-0164	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП с антикоррозийными добавками, наплавляемый, основа полистер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 80/600 Н, гибкость не выше -25 °C, не менее 80/600 Н, гибкость не выше 100 °C, масса 5,2-5,35 кг/м2, теплостойкость не ниже +100 °C, масса 5,0 кг/м2, толщина 4,2 мм											18 836,71
Объем=42,48*1,03												
Всего по позиции	м2	43,7544	1	43,7544								
24 42 ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Установка прижимной пленки	100 м	0,708	1	0,708							
421/пр_2020_п8_мл_б	Объем=70,8 / 100											
T3=1,15, T3M=1,25												
1 ОТ(3Т)	чел.-ч	8,39	1,15									
1-100-39 Средний разряд работы 3.9	чел.-ч											
2 ЭМ	чел.-ч											
ОТМ(3Тм)	маш.-ч	0,07	1,25									
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,07	1,25									
4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	кВт-ч	1,2688										
4 М												
01.7.03.04-0001 Электроизоляция												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
017.15.07-0006 Дюбели монтажные стальные		10 шт	40										1 286,86
017.17.09 Сверла, буры		шт	0										4 693,44
08.3.02.01 Ленты стальные		кг	6,343										3 361,89
Итого прямые затраты													3 328,27
													1 971,75
ФОТ													
При812-08.0-1, Приказ № НР Конструкции из кирпича и блоков		%	110	0,9									
812/пр от 21.12.2020 п.25		%	69	0,85									9 993,46
При774-08.0, Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков		%											2 920,38
774/пр от 11.12.2020 п.16													
Всего по позиции													2 920,38
26 44 ФСБЦ-08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0,0321644	1									1 215,85
прижимная пластина													
Объем=70,8*0,1*4,13*11/1000													
Всего по позиции													117,73
27 45 ФСБЦ-14.5.01.06-0019 Герметик полиуретановый двухкомпонентный		кг	7,08	1									
морозостойкий, состоящий из пасты на основе													
полиола (компонент А), отвердителя на основе													
полиуретанового преполимера (компонент В), для													
герметизации деформационных швов строительных													
конструкций с деформацией не более 25 %													1 215,85
Объем=0,170,8													
Всего по позиции													0,2832
28 46 ГЭСН-2-01-02-10 Устройство кровель плоских из наплавляемых		100 м ²	0,2832	1									
дополнительный слой													
материалов. в один слой													
Объем=28,32 / 100													
Тех.часть ГЭСН 81-02-12-12. При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (28,87 м) 1+0,0005*13,87=1,06935 ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к ракск.; ЗПМ=1,25;													1 417,28
2022 п.1.12.1													
421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессы в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к ракск.; ЗПМ=1,25;													1 417,28
Т3=1,15, ТЗМ=1,25													
1 07(37)													
1-100-38 Средний разряд работы 3,8													
2 ЭМ													
Отм(3тм)													
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		чел.-ч	0,08	1,25									0,05664
4-100-060 Отм(3тм) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	0,03	1,25									0,02832
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,03	1,25									0,02832
4-100-060 Отм(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,03	1,25									0,01062
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,05	1,25									0,0177
4-100-040 Отм(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,05	1,25									0,0177
4 М													
01.3.02.09-0022 Проплан-буган смесь техническая		кг	15,02										61,66
12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя		м ²	116										
Итого прямые затраты													1 773,12
ФОТ													1 451,81
При812-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9									1 424,23
812/пр от 21.12.2020 п.25													
При774-012-0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85									703,40
774/пр от 11.12.2020 п.16													

1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
П/Н			01.7.15.07-0006 Дюбели монтажные стальные	10 шт	40									1 286,86
Н			01.7.17.09 Сверла, буры	шт	0									4 693,44
			08.3.02.01 Ленты стальные	км	6,343									3 361,89
			Итого прямые затраты											3 328,27
			ФОТ											1 971,75
			Пр812-008.0-1. Приказ № НР Конструкции из кирпича и блоков											9 993,46
			812/пр от 21.12.2020 п.25											2 920,38
			При774-008.0. Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков											1 215,85
			774/пр от 11.12.2020 п.16											
26	44	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,0321644	1	0,0321644							
			прижимная пластина											
			Объем=70,8*0,1*4,13*1,1/1000											
			Всего по позиции											
			Евго по позиции											
			Кг	7,08										
27	45	ФСБЦ-14.5.0.1.06-0019	Герметик полиуретановый двухкомпонентный											
			герметик стойкий, состоящий из пасты на основе											
			морозостойкий, состоящий из пасты на основе											
			полиола (компонент А), отвердителя на основе											
			полиуретанового прополимера (компонент В), для											
			герметизации деформационных швов строительных											
			конструкций с деформацией не более 25 %											
			Объем=0,1*70,8											
			Всего по позиции											
			Евго по позиции											
			100 м2											
28	46	ГЭСН12-01-002-10	100 м2		0,2832		1	0,2832						
			дополнительный слой											
			Устройство кровель плоских из наплавляемых											
			материалов: в один слой											
			Объем=28,32 / 100											
			Тех часть ГЭСН 81-02-12-1											
			2022 п.1-12.1											
			421/пр_2020_п.58_тп.5											
			При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (28,87 м) 1+0,005*13,87 м; 1,06335 ОЗП=1,0634; Т3=1,0694											
			1,06335 ОЗП=1,0634; Т3=1,0694											
			1411,28											
			1411,28											
			1 ОП(3П)											
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8											
			2 ЭМ											
			ОТМ(3ТМ)											
			91.05.01-0117 Краны башенные, грузоподъемность 8 т											
			4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6											
			91.05.05-0115 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т											
			4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6											
			91.14.02-0101 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т											
			4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4											
			4 М											
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая											
			12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя											
			Н											
			Итого прямые затраты											
			ФОТ											
			Пр812-012.0-1. Приказ № НР Кровли											
			812/пр от 21.12.2020 п.25											
			При774-012.0. Приказ № СП Кровли											
			774/пр от 11.12.2020 п.16											
			1 773,12											
			1 451,81											
			1 424,23											
			703,40											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
36	59	ГЭСН12-01-004-05	Устройство прымканий кровель из наплавляемых материалов к стекам и паралетам высотой: более 600 мм с одним фартуком	Всего по позиции	1,7005	1	1,7005							1 767,06	
421/пр_2020_л.58_пн.6	2022 п.1.12.1	При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (28,37 м) 1+0,005*13,87=1,06935 ОЗП=1,0694; Т3=1,0694.	Установка прымканий кровель из наплавляемых материалов к стекам и паралетам высотой: более 600 мм с одним фартуком	100 м	1,7005	1	1,7005								
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Объемы=170,05 / 100	Объемы=170,05 / 100	Чтв.нч	52,21	(1,0694*1,15)	109,1863504	109,1863504	109,1863504	109,1863504	109,1863504	109,1863504	109,1863504	471,10	
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			Чтв.нч	0,54	1,25	1,1478375	1,1478375	1,1478375	1,1478375	1,1478375	1,1478375	1,1478375	1 951,15	
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			Чтв.нч	0,13	1,25	0,2763313	0,2763313	0,2763313	0,2763313	0,2763313	0,2763313	0,2763313	1 153,17	
91.14.02-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4			Чтв.нч	0,13	1,25	0,2763313	0,2763313	0,2763313	0,2763313	0,2763313	0,2763313	0,2763313	1 221,82	
01.3.02-09-0022	Пропан-бутан смесь техническая			Чтв.нч	0,2	1,25	0,425125	0,425125	0,425125	0,425125	0,425125	0,425125	0,425125	760,43	
01.7.07.10-0001	Патроны для строительно-монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм			Чтв.нч	0,187	1000 шт	0,3179835	0,3179835	0,3179835	0,3179835	0,3179835	0,3179835	0,3179835	3 555,57	
01.7.15.07-0052	Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета, диаметр 3,05 мм, длина 60 мм			Чтв.нч	0,00159	1	0,0027038	0,0027038	0,0027038	0,0027038	0,0027038	0,0027038	0,0027038	4 915,54	
04.01.09-0014	Растор готовый клацочный, цементный, М100			Чтв.нч	0,51	0,51	0,867255	0,867255	0,867255	0,867255	0,867255	0,867255	0,867255	5 667,93	
08.3.05.05-0053	Сталь листовая цинкованная, толщина 0,7 мм			Чтв.нч	0,2	0,013	0,3401	0,3401	0,3401	0,3401	0,3401	0,3401	0,3401	87 159,24	
08.3.07.01-0052	Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали Ст3сп, Ст3лс, размеры 50х5 мм			Чтв.нч	6,7	1	0,0221065	0,0221065	0,0221065	0,0221065	0,0221065	0,0221065	0,0221065	1 414,43	
14.5.04.07-0012	Мастика тикоплава двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения			Чтв.нч	189	1	11,39335	11,39335	11,39335	11,39335	11,39335	11,39335	11,39335	3 808,68	
37	60	ФСБЦ-08.3.05.05-0053	12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные наплавляемые	Н	12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные наплавляемые	Н2	189	321,3945	321,3945	321,3945	321,3945	321,3945	321,3945	321,3945	102 194,72
38	61	ФСБЦ-08.3.07.01-0052	Итого прямые затраты	Н	Итого прямые затраты	ФОТ	%	109	0,9	98,1					52 590,86
39	62	ФСБЦ-14.5.04.07-0012		Приказ № НР Кровли	Приказ № НР Кровли	Приказ № СП Кровли	Приказ № СП Кровли	812/пр от 21.12.2020 п.25	877/пр от 11.12.2020 п.16	87 139,24	87 139,24	87 139,24	87 139,24	87 139,24	25 480,27
37	60	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	Всего по позиции	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	Т	-0,3401	1	-0,3401	1	-0,3401	1	-0,3401	1	-1 414,43	
38	61	Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали Ст3сп, Ст3лс, размеры 50х5 мм	Всего по позиции	Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали Ст3сп, Ст3лс, размеры 50х5 мм	Т	-0,0221065	1	-0,0221065	1	-0,0221065	1	-0,0221065	1	179 266,62	
39	62	Мастика тикоплава двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения	Всего по позиции	Мастика тикоплава двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения	Н	-11,39335	1	-11,39335	1	-11,39335	1	-11,39335	1	-29 636,06	
														-3 808,68	
														-3 808,68	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
40	63	ФСБЦ-12.1.02.03-0164	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный м.2	148,011	1	148,011		275,45	2,05	564,67	83 577,37		
		Материал рулонный битумно-полимерный кровельный ЭПП с гидроизоляционным СБС-модифицированным ЭПП, с антикоррозийными добавками, наплавляемый, основа из полистер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не менее 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м ² , толщина 4,2 мм											
		Объем=143,7*1,03											
41	64	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный ЭПП, и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа из полистер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м ² , толщина 4 мм										
		Объем=143,7*1,03											
42	65	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Всего по позиции Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм										
		Фартук	Объем=170,05*0,45*4,13*1,1/1000										
43	66	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Всего по позиции Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм										
		прижимная пластина	Объем=170,05*0,14*1,3*1,1/1000										
44	67	ФСБЦ-14.5.01.06-0019	Всего по позиции Герметик полипротановый двухкомпонентный кг										
		Фартук	Морозостойкий, состоящий из пасты на основе поликотона (компонент А), отвердителя на основе полипротанового прополимера (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %										
		Объем=0,18*170,05											
45	68	ГЭСН12-01-002-10	Всего по позиции Устройство кровельно-плоских из наплавляемых										
		дополнительный слой	материалов: в один слой										
		Объем=77,22 / 100											
		Тех. часть ГЭСН 81-02-12. При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять + 0,5% (28,87 м) + 1 + 0,005*13,87 = 1,06835 ОЭП=1,0694, Т3=1,0694											
		2022 п.1.12.1											
		421/п.р_2020_н.58_мл.6											
		Т3=1,15; Т3М=1,25											
		1 ОТ(3Т)											
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8											
		2 ЗМ											
		ОТМ(3Тм)											
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т											
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6											
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т											
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6											
		91.14.02-001 Автомобили Бортовые, грузоподъемность до 5 т											
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	2	3	01.03.09-00222 Пропан-бутан смесь техническая	4	15,02	11.558444	41,38	1,49		61,66		715,16	
			12.102.15 Материалы рулонные кровельные для верхнего сноя	M2	116	89,5752				3 958,63			
			Итого прямые затраты				98,1			3 883,42			
			фот							1 917,96			
			Пр812-0120-1, Приказ № НР Кровли										
			812/пр от 21.12.2020 п.25										
			Пр774-0120, Приказ № СП Кровели							10 636,11			
			774/пр от 11.12.2020 п.16							38 563,02			
			Всего по позиции							4 634,73			
46	69	ФСБЦ-12.1.02/03-0195	Материял рулонный битумно-полимерный кровельный	M2	89,5752	1	89,5752						
			и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полизстер, на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше 25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм										
			Всего по позиции							38 563,02			
			фот										
			Пр812-0120-1, Приказ № НР Кровли										
			812/пр от 21.12.2020 п.25										
			Пр774-0120, Приказ № СП Кровели							13 773,78			
			774/пр от 11.12.2020 п.16							430,51			
			Всего по позиции							6 863,58			
47	70	ГЭСНр65-01-006-23	Смена: восточных воронок		100 шт	0,03	1	0,03		6 863,58			
			Объем=3 / 100							6 863,58			
			1 ОТ(3Т)							11,24			
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5							15,37			
			2 ЭМ							0,99			
			ОТМ(3Тм)										
			91.06.06-048 Подъемники однокачетовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м										
			4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3										
			4-100-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										
			4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4										
			4 М										
			017.07.29-0031 Каболка										
			03.2.02.08-0002 Цемент расширяющийся										
			08.1.02.01 Воронки										
			Итого прямые затраты							3 577,05			
			фот										
			Пр812-098-2-1 НР Внутренние санитарно-технические работы, смена труб, санитарных, запорной арматуры и другого (ремонтно-строительные)										
			Пр774-099-2 СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарных, запорной арматуры и другого (ремонтно-строительные)										
			Всего по позиции							17 604,65			
			Воронка кровельная чугунная, диаметр 100 мм							7 771,41			
			Всего по позиции										
48	71	ФСБЦ-08.1.02.01-0004	Устройство металлической водосточной системы:	M	3	1	3						
			предметов земельных участков										
			421/пр_2020_л.58_мп_6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.: 31М=1,25;										
			T3=1,15; Т3М=1,25										
			1 ОТ(3Т)										
			1-100-40 Средний разряд работы 4,0										
			4 М										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр612-013.0-1. Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии												
812/пр от 21.12.2020 п 25 коррозии												
Пр774-013.0. Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии												
774/пр от 11.12.2020 п 16 коррозии												
Всего по позиции												
Всего по позиции металлических огрунтованных поверхностей:												
57	81	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей:	100 м ²	0,318	1	0,318					
эмалью ПФ-115												
за 2 раза												
за 2 раза (03г=2; ЭМ=2 к расх.; 3ГМ=2, МАТ=2 к расх.; Т3=2; Т3М=2)												
421/пр_2020_л.58_п.б При применении стандартных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.; 3ГМ=1,25.												
421/пр_2020_л.58_п.б При применении стандартных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25.												
за 2 раза (03г=2; ЭМ=2, МАТ=2 к расх.; 3ГМ=2)												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												
465,58												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
			91.06.06-046 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	чел.-ч	0,02	1,25	0,02343	30,61	1,6	48,98	96,93	1,15	
			4-100-030 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,25	0,02343	477,92	1,3	437,98	10,26		
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,175725			621,30	109,18		
			4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25	0,175725			493,19	86,67		
			4 М									4 15,81	
			01.17.11-0011 Шкура шлифовальная двусторонняя с зернистостью 40-25	м2	0,84	0,787248	531,44	1,33	706,82		556,44		
			01.7.20.06-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31	0,250532	56,11	1,48	83,04		24,13		
			14.5.11.02-0101 Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,051	0,0477972	52 79,33	1,56	82 352,91		3 936,24		
			14.3.02.01 Краска акриловая	т	0,03	0,028116					25 804,70		
			14.4.01.02 Грунтовка	т	0,02	0,018744					21 177,56		
			Итого прямые затраты									19 059,80	
			ФОТ	%	100	0,9		90				8 820,45	
			Пр8/12-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы										
			8/12/пр от 21.12.2020 п.25										
			Пр7/74-015.0, Приказ № СП Отделочные работы										
			7/74/пр от 11.12.2020 п.16										
			Всего по позиции										
			64 88 ФСБЦ14.4.01.02-0012 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	18,744	1	18,744						
			Объем=0,018744*1000									53 684,95	
			Всего по позиции									2 086,39	
			65 89 ФСБЦ14.3.02.01-0371 Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,028116	1	0,028116	47 961,85	1,83	87 770,19		2 467,75	
			Всего по позиции									111,31	
			Покрытие ВШ1										
			66 90 ГЭСН12-01-033-01 Покрытие кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой		100 м2	0,174	1	0,174					
			Объем=17,4 / 100										
			Тех.часть ГЭСН 81-02-12-2022 п.1.12.1 421/пр_2020_л.58_т.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП1=1,15; ОЭП2=1,25 к расч.; ЭПМ=1,25;										
			1 ОТз1									3 113,14	
			1-100-32 Средний разряд работы 3,2									3 113,14	
			2 ЭМ									75,79	
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	чел.-ч	32,4	(10694*1,15)	1,22981	6,9331769				40,58	
			4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,05	1,25	0,010875					11,58	
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч	0,05	1,25	0,010875					7,20	
			4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,12	1,25	0,010875					43,94	
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,12	1,25	0,010875					1 683,48	
			4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25	0,010875					17,29	
			4 М									20,27	
			4 М									16,09	
			4 М									105,35	
			4 М									4,54	
			4 М									6,90	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Фот												6 209,38
Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли				%	109	0,9	98,1					6 091,40
812/пр от 21.12.2020 п.25				%	57	0,85	48,45					3 008,44
Всего по позиции												16 668,39
Конструкции стальные индивидуального изготовления				т	0,661268	1	0,661268	105 278,81	1,26	132 651,30		87 718,06
из сортового проката												1 227,87
Объем=[143*1,42*516*0,888]/1000												
Всего по позиции												171,73
Герметик полиуретановый двухкомпонентный				кг	7,15	1	7,15	146,78	1,17			87 718,06
на основе												
модиостойкии, состоящий из пасты на основе												
полиола (компонент А), отвердителя на основе												
полиуретанового преполимера (компонент В), для												
герметизации деформационных швов строительных												
конструкций с деформацией не более 25 %												
Объем=0,05*143												
Всего по позиции												0,284
Окраска металлических огрунтованных поверхностей:				100 м2	0,284	1						
затирка ПФ-150												
Объем=28,4 / 100												
421/пр_2020_п_58_п_6				При применении сметных норм, выполненных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расч.: 3ТМ=1,25;								
3а 2 раза П=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расч.; 3ТМ=2 к расч.; Т3=2; Т3М=2)												
421/пр_2020_п_58_п_6				за 2 раза П=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расч.; 3ТМ=2 к расч.; Т3=2; Т3М=2)								
1 OT(3T)				3а 2 раза П=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расч.; 3ТМ=2 к расч.; Т3=2; Т3М=2)								
1-100-35 Средний разряд работы 3,5												
2 ЭМ												
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилем до 5,79 кН (0,59 т)				чел.-ч	0,01	2,5	0,0071					
91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные				маш.-ч	0,01	(2*1,25)						
ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т				маш.-ч	0,01	(2*1,25)	0,0071					
4-100-050 OTM(ЭМ) Средний разряд машинистов 5				чел.-ч	0,01	2,5	0,0071					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,01	(2*1,25)	0,0071					
4-100-040 OTM(ЭМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,01	2,5	0,0071					
91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски				маш.-ч	0,65	(2*1,25)	0,4615					
поверхностей конструкций, мощность 1 кВт												
4 M				ч	0,009	2	0,005112					
14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115, цветная, белый				кг	1,4	2	0,7952					
14.5.09.11-0102 Уайт-спирит												
Итого прямые затраты												84,6
Фот												284,07
Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от				%	94	0,9						
812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии												
Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от				%	51	0,85						
774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии												
Всего по позиции												7 596,30
												2 157,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
78	106	ГЭСН46-03-014-01	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм	100	1,43	1	1,43						
			Объем=143 / 100	чел.-ч	9,7812								
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч	9,7812								
			1-100-30 Средний разряд работы 3.0	чел.-ч	11,154								
			4 М	кВт-ч	7,8								
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	шт	0								
Л.Н			01.7.17.09 Сверла, буры										
			Итого прямые затраты		103								
			ФОТ										
			Пр8/12-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59								
			Пр7/74-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59								
			Всего по позиции		1,43	1	1,43						
79	107	ГЭСН46-03-014-14	На каждые 10 мм изменения глубины сверления до глубины 300 мм	100	1,43	1	1,43						
			Добавлять или исключать: к норме 46-03-014-01 до глубины 300 мм П3=10 (ОЗП=10; ЭМ=10; ЧПМ=10)	чел.-ч	3,861								
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч	0,27	10	0,27						
			1-100-30 Средний разряд работы 3.0	кВт-ч	0,375	10	0,375						
			4 М	шт	0	10	0						
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия										
			01.7.17.09 Сверла, буры										
			Итого прямые затраты		103								
			ФОТ										
			Пр8/12-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59								
			Пр7/74-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59								
			Всего по позиции		103		103						
			Ограничение кровель периметром										
80	108	ГЭСН12-01-012-01	Объем=49,8 / 100		0,498	1	0,498						
			Объем=49,8 / 100										
			Тех.часть ГЭСН 81-02-12: При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (28,87 м) 1+0,005*13,87=1,06935 ОЗП=1,15, ЭМ=1,25										
			421нр.2020_п.58_п.6 При применении смешанных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технologическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов										
			2022 п.1.12.1										
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч	5,9	(1,0694*1,15)	3,6134277						
			1-100-33 Средний разряд работы 3.3	чел.-ч									
			2 ЭМ	чел.-ч									
			91.05.01-01-17 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,18	1,25	0,11205						
			4-100-080 ОТМ(ЭМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,18	1,25	0,06225						
			91.05.05-15 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,1	1,25	0,06225						
			4-100-080 ОТМ(ЭМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	1,25	0,080525						
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,13	1,25	0,080525						
			4-100-040 ОТМ(ЭМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,13	1,25	0,080525						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	2	3	91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	1,59	1,25	0,989775			32,40		32,07	
4	М	01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки никелемированных и улеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм	т	0,0005	0,000249	148 198,02	1		148 198,02		87,11		
		01.7.19.04-0031 Продладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	0,52	0,2596	138,50	1,4			193,90			
		07.2.07.13 Конструкции стальных перил	м	0,3	0,1494					1 797,83			
		Итого прямые затраты								1 763,67			
		ФОТ		%	109	0,9	98,1				871,05		
		Пр812-012.0-1, Приказ № НР Кровли		%	57	0,85	48,45						
		812/пр от 21.12.2020 п.25											
		Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли											
		774/пр от 11.12.2020 п.16											
		Всего по позиции											
81	99	ФСБЦ-07.2.07-04-0007 Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	0,2322072	1	0,2322072	105 278,81	1,26	132 651,30		30 802,59		
		Объем=(42*37*149,4*0,868)/1000									360,63		
		Всего по позиции											
82	113	ФСБЦ-14.5.01-06-0019 Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пласти на основе полиола (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового крепленика компонент Б), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	2,1	1	2,1	146,78	1,17	171,73				
		Объем=0,05*42											
		Всего по позиции											
83	115	ГЭСН13-03-04-26 Окраска металлических огрунтованных поверхностей:	100 м ²	0,09	1	0,09							
		эмалью ПФ-115											
		Объем=9,100											
		за 2 раза п3-2 (О3П=2; 2М=2 к расх.; 3ПМ=2 к расх.; Т3=2; Т3М=2)											
		42/1/р_2020_п 58_п6 При применении стальных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов О3П=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ПМ=1,25;											
		42/1/р_2020_п 58_п6 При применении стальных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов О3П=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ПМ=1,25;											
		4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2,5	0,00225	6,62	1,52	10,06		465,58		
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01	(2*1,25)	0,00225					6 184,99		
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2,5	0,00225					3,75		
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	0,65	(2*1,25)	0,14625					493,19		
		4 М	т	0,009	2	0,00162					566,80		
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115, цветная, белый									1,11		
											1,40		
											621,30		
											1,01		
											204,12		
											178,01		
											109 882,99		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4-100-030 Отм(3м) Средний разряд машинистов 3	0,01	1,25	0,00105						0,46
91	14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,01	1,25	0,00105						0,65
91	14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,00105						0,52
4	100-040 Отм(3м) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,00105						0,70
4	M											0,70
01.7.20.05-0051 Ветоша хлопчатобумажная цветная		кг	0,1			0,00864						83,04
H	14.3.01.03 Грунтовка	т	0,0103			0,008652						223,93
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы												
812/пр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы												
774/пр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции												
91	123 ФСБЦ-14.4.01-02-0012 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	0,8652	1		0,8652			68,29	1,63		96,31
Объем=0,008652*1000												
Всего по позиции												
92	124 ГЭСН15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-кальцевым раствором по камню: стек	100 м ²	0,084	1		0,084						96,31
Объем=8,4 / 100												
421/пр_2020_н.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к крас; ЗИМ=1,25;												
T3=1,15, ТЗМ=1,25												
1	1 ОТ(31) Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	61,1	1,15		5,90226						2 910,94
1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	61,1	1,15		5,90226						2 910,94
2	ЭМ											6,41
91	06.03-061 Лебедки электрические тяговые усиленные до 12,25 кН (1,25 т)	маш.-ч	0,9	1,25		0,0945						1,27
91	07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м ³ /ч	маш.-ч	2,4	1,25		0,252						5,14
4	M											809,38
01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35			0,0294						1,52
04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	1,89			0,15876						807,86
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы												
812/пр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы												
774/пр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции												
93	125 ФСБЦ-04.3.01-07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-0,15876	1		-0,15876			3 392,36	1,5		807,86
Всего по позиции												
94	126 ФСБЦ-04.3.01-09-0056 Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М150	м3	0,15876	1		0,15876			3 659,62	1,5		871,50
Всего по позиции												
95	127 ГЭСН12-01-016-02 Органовка оснований из бетона или раствора под	100 м ²	0,084	1		0,084						89,987,98
воздушозаливочный кровельный ковер: готовый												
змущийся быт/м/м												
Объем=8,4 / 100												
Тех. часть ГЭСН 81-02-12. При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (28,87 м) 1+0,005*13,87=1,0694 Т3=1,0694												
2022 п.1.12.1												
421/пр_2020_н.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25;												
T3=1,15, ТЗМ=1,25												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	1 ОТ(31)	чел.-ч	2,8	1,22981 (1.0694*1,15)	0,2892513					129,88
			1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч								129,88
			2 ЭМ	чел.-ч								2,61
			ОТМ(3Тм)	чел.-ч								2,07
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,0042	477,92	1,3			2,61
			4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,0042					2,07
			01.2.03.07 Эмульсия битумная	т	0,045		0,00378					134,56
			Итого прямые затраты									131,95
			ФОТ									129,44
			Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли	%	109	0,9	98,1					
			812/пр от 21.12.2020 п.25									
			Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли	%	57	0,85	48,45					63,93
			774/пр от 11.12.2020 п.16									
			Всего по позиции									327,93
			96 128 ФСБЦ-01.2.03.05-0011 Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м ²	л	2,52	1	2,52	132,19	1,64			546,31
			Объем=8,4*0,3									
			Всего по позиции									546,31
			97 129 ГЭСН12-01-004-04 Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,24	1	0,24					
			Объем=24 / 100									
			Тех.часть ГЭСН 81-02-12- ГПри выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (28,87 м) 1+0,005*13,87=11,06935 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25;									
			2022 п.1-12.1 421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25;									
			Т3=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 От(31)	чел.-ч	35,5	1,22981 (1.0694*1,15)	10,4779812					
			1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч								471,10
			2 ЭМ	чел.-ч								273,25
			ОТМ(3Тм)	маш.-ч	0,61	1,25	0,258					163,30
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	чел.-ч	0,61	1,25	0,183					194,79
			4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,1	1,25	0,03					121,24
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч								50,50
			4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,1	1,25	0,03					19,87
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,045	477,92	1,3			27,96
			4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25	0,045					22,19
			4 М									1174,55
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	32,49	7,7976	41,38	1,49				480,80
			04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,51	0,1224	3 778,82	1,5				693,75
			12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные наплавляемые	м2	252	60,48						
			Итого прямые затраты									6 547,28
			ФОТ									5 059,48
			Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли	%	109	0,9	98,1					5 002,59
			812/пр от 21.12.2020 п.25									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Пр774-012.0. Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16													
Всего по позиции													
98	130	ФСБЦ-12.1.02.03-0164	Материял рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП с антикоррозийными добавками, наплавляемый, основа полистер, продольная/оперечная нагрузка на резрыв не менее 800/600 Н, толщина не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м ² , толщина 4,2 мм	м2	14,832	1	14,832	275,45	2,05	58 419,04	564,67	14 020,57	
Объем=14,4*1,03													
99	131	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материял рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полистер, продольная/оперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, толщина не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м ² , толщина 4 мм	м2	13,596	1	13,596			430,51		8 375,19	
Объем=13,2*1,03													
100	132	ГЭСН08-01-00-06	Установка прижимной панки	100 м	0,24	1	0,24						5 853,21
Объем=24*100													
421/пр_2020_п58_пп 6 При применении стандартных норм, выполненных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗН=1,15, ЗМ=1,25 к разр., ЗТМ=1,25													
T3=1,15, ЗМ=1,25													
1 ОТ(3T)													
1-100-39 Средний разряд работы 3,9													
2 3М													
3М													
ОТМ(3М)													
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т													
4-100-040 ОТМ(3М) Средний разряд машинистов 4													
4 М													
01.7.03.04-0001 Электроэнергия													
01.7.15.07-0006 Добои монтажные стальные													
01.7.17.09 Сверла, буры													
08.3.02.01 Ленты стальные													
<i>Итого прямые затраты</i>													
ФОТ													
Пр8/12-008.0-1, Приказ № НР Конструкции из кирпича и блоков													
812/пр от 21.12.2020 п.25													
Пр774-00В.0. Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков													
774/пр от 11.12.2020 п.16													
<i>Всего по позиции</i>													
101	133	ФСБЦ-08.3.0.5.05-0061	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,0054516	1	0,0054516	14 115,08		90 795,36		3 387,62	
Листовая оцинкованная сталь													
Прижимная панка													
Объем=24*0,05*4,13*1/1000													
<i>Всего по позиции</i>													
494,98													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
102	134	ФСБЦ-14.5.01.06-0019	Герметик полигидратановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на основе поликапона (компонент А), отвердителя на основе полигидратанового прополимера (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	4,32	1	4,32	146,73	1,17	171,73		741,87
		Объем=0,18*24										
103	135	ГЭСН12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых //дополнительный слой материалов: в один слой	100 м2	0,108	1	0,108					741,87
		Объем=10,8 / 100										
		Тех. часть ГЭСН 81-02-12- При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% (28,87 м) 1+0,005*13,87=1,06935 ОЗП=1,0694; Т3=1,0694										
		421/пд_2020_л.58_л.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных техноло										
		гии в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх; ЗП=1,25;										
		540,49										
		540,49										
		22,51										
		13,16										
		11,50										
		7,15										
		6,82										
		1 064,45										
		662,49										
		1 083,48										
		0,02/16										
		чел.-ч										
		маш.-ч										
		0,08										
		0,08										
		0,0108										
		0,0108										
		чел.-ч										
		0,03										
		0,03										
		1,25										
		0,00405										
		чел.-ч										
		0,03										
		1,25										
		0,00405										
		чел.-ч										
		0,05										
		0,05										
		0,00675										
		чел.-ч										
		0,05										
		1,25										
		0,00675										
		4 М										
		662,49										
		621,30										
		493,19										
		3,33										
		100,02										
		100,02										
		61,66										
		12 1.02.15 Матерланы рулонные кровельные для верхнего слоя										
		116										
		12,528										
		676,18										
		553,65										
		543,13										
		268,24										
		13 773,61										
		430,51										
		1 487,55										
		5 393,43										
104	136	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Матерлан рулонный битумно-полимерный кровельный гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полистер, производительная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, толщина не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	12,528	1	12,528					
		Безого по позиции										
		Устройство кровельных стяжек: элементы: пачечные толщиной 15 мм										
		Объем=22,4 / 100										
		543,13										
		2022 п.1.12.1										
		421/пд_2020_л.58_л.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных техноло										
		гии в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх; ЗП=1,25;										
		1 0694, Т3=1,0694										
		1 0694, Т3=1,0694										
		1 ОТ(37)										
		6 6941018										
		6 6941018										

