

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 21-36-39

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ВОТЭС», 625026, Тюменская обл, г.о. г. Тюмень, ул. Таймырская, д. 72, офис 318, Телефон – +7 (3452) 63-80-99

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 98 (Ремонт крыши)

Код	
Форма по ОКУД 0322001	
31439008	
по ОКПО	
33338984	
по ОКПО	
по ОКПО	
наименование, адрес	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 66/24
	дата 10.09.2024
Вид операции	

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
	2	20.11.2025	03.09.2025	20.11.2025

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		9 643 522,37	9 643 522,37	1 878 270,53
1	Ремонт крыши		9 643 522,37	9 643 522,37	1 878 270,53
					Итого 1 878 270,53
					Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%
					Всего с учетом снижения 1 878 270,53
					НДС -
					Всего с учетом НДС 1 878 270,53

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Директор НО "ФКР ТО"

К.И. Самосватов

М П

Подрядчик:
Генеральный директор ООО СК "ВОТЭС"
М П

М.Ю. Усольцева



приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтом элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

«20» ноября 2025 г.
дата

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Рабочая комиссия, назначенная

решением (приказом) № 0475/1-ОД от «12» ноября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

представителя организации-
подрядчика

Представитель МКУ «СТК» Турчанова О.Р.
должность, фамилия, имя, отчество

Генеральный директор ООО СК «ВОТЭС» Усольцева М.Ю.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО УК ПО УЖФ "ЗАРЯ"

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

должность, фамилия, имя, отчество
Матвеева И.В.

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 98

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО СК «ВОТЭС»

наименование организации

в соответствии с договором 66П/24 от 10.09.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО СК «ВОТЭС»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

10.09.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

02.12.2024

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

20.11.2024

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 98

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 98

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

подпись

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Сергей Ильин

расшифровка подписи

Путилова О. В.

расшифровка подписи

Чеснокова М.Ю.

расшифровка подписи

Угренова Н.2.

расшифровка подписи

Платеева И.В.

расшифровка подписи

расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrt@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

12.11.2025 № 01-17-25/09696/1

На №

от

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

**Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии**

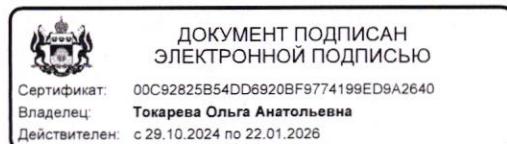
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение к письму от 12.11.2025

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 98 (Ремонт крыши)
Дата, время приемки:	20.11.2025 11 часов 15 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 66/24 от 10.09.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 98

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО УК ПО УЖФ «ЗАРЯ» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Инвестор

(организации, адрес, телефон, факс)

Код	0322005
-----	---------

Заказчик (Генподрядчик)

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

(организации, адрес, телефон, факс)

Подрядчик (Субподрядчик)

Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ВОТЭС»,
625026, Тюменская обл, г.о.г. Тюмень, ул. Таймырская, д. 72, офис 318. Телефон – +7 (3452) 63-80-99

(организации, адрес, телефон, факс)

Строика

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 98
(Ремонт крыши)

(наименование, адрес)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 98

(наименование)

Договор подряда (контракт)

Вид деятельности по ОКДП

Номер

66/24

Дата

10.09.2024

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	20.11.2025	11.09.2024	20.11.2025

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

АКТ

Смета № 02-01-01, Ремонт плоской крыши
Основание: Проект ООО "Тюменская Проектная компания", шифр 05-24-АС2
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

1408 359.25 руб.

Номер по позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость, руб.					
				на единицу	коэффициенты квадратичентов	Всего с учетом базисном уровне цен	на единицу измерения в текущем уровне цен	индекс	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3		4		5	6	7	8	9	10
						11			12		13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Раздел 2. Строительно-монтажные работы

Устройство плоской кровли из наплавляемых материалов

1	27	ГЭСН08-01-009-01	Устройство горизонтального дренажа из профилированных полистиленовых полотен	100 м2	7,234	1	7,234					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/п.п.586 (в ред. пр. Т3=1,15; Т3М=1,25 № 55/п. от 30.01.2024)												
			1 ОТ(3Т)			чел.-ч		114,387625				50 876,56
			2-100-02 Рабочий 2 разряда			чел.-ч	0,35	1,15	2,911685		384,60	1 119,83
			2-100-03 Рабочий 3 разряда			чел.-ч	6,7	1,15	55,73797		419,88	23 403,26
			2-100-04 Рабочий 4 разряда			чел.-ч	6,7	1,15	55,73797		472,81	26 353,47
			2 ЭМ									557,49
			ОТм(3Тм)			чел.-ч		0,90425				427,54
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.-ч	0,1	1,25	0,90425	477,92	1,29	616,52
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4			чел.-ч	0,1	1,25	0,90425			472,81
			4 М									1014 828,92
			01.7.12.06-1088 Мембрана дренажная профилированная из полистилена высокой плотности (ПНД), горючесть Г4, прочность на сжатие не менее 200 кН/м2, высота выступов 20 мм, толщина 1 мм			м2	120		868,08	784,60	1,49	1 169,05
			Итого прямые затраты									1066 690,51
			ФОТ									51 304,10
			Пр/812-008.0-1, Приказ НР Конструкции из кирпича и блоков № 812/п. от 21.12.2020 п.25			%	110	0,9	99			50 791,06
			Пр/774-008.0, Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков 774/п. от 11.12.2020 п.16			%	69	0,85	58,65			30 089,85
			Всего по позиции									158 635,81
												1147 571,42
2	28	ФСБЦ-01.7.12.06-1088	Мембрана дренажная профилированная из полистилена высокой плотности (ПНД), горючесть Г4, прочность на сжатие не менее 200 кН/м2, высота выступов 20 мм, толщина 1 мм	м2	-868,08	1	-868,08		784,60	1,49	1 169,05	-1014 828,92
			Всего по позиции									-1014 828,92
3	28	ФСБЦ-12.1.02.10-0098	Мембрана профилированная гидроизоляционная, Г4, высота шипа 8 мм, прочность 300-600 Н, относительное удлинение при разрыве не менее 24-28 %	м2	868,08	1	868,08		176,17	1,49	262,49	227 862,32
			Всего по позиции									227 862,32
4	30	ГЭСН08-01-007-01	Устройство прокладочной гидроизоляции фундаментов рулонными материалами в один слой насых/применительно: Укладка геотекстиля	100 м2	7,234	1	7,234					
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/п.п.586 (в ред. пр. Т3=1,15; Т3М=1,25 № 55/п. от 30.01.2024)									
			1 ОТ(3Т)			чел.-ч		26,537929				10 674,62
			1-100-25 Средний разряд работы 2,5			чел.-ч	3,19	1,15	26,537929		402,24	10 674,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			2 ЭМ									5,57
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,0090425					4,28
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,001	1,25	0,0090425	477,92	1,29	616,52		5,57
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,001	1,25	0,0090425			472,81		4,28
			Итого прямые затраты									10 684,47
			ФОТ									10 678,90
		Пр/812-008.0-1, Приказ НР Конструкции из кирпича и блоков		%	110	0,9	99					10 572,11
		№ 812/нр от 21.12.2020										
		п.25										
		Пр/774-008.0, Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков		%	69	0,85	58,65					6 263,17
		774/нр от 11.12.2020										
		п.16										
			Всего по позиции									3 804,22
5	31	ФСБЦ-01.7.12.05-0175	Геополотно нетканое для дорожного строительства, иглопробивное, термоскрепленное, поверхностная плотность 300 г/м ²	м2	795,74	1	795,74	44,33	1,19	52,75		41 975,29
			Всего по позиции									41 975,29
6	32	ГЭСН11-01-002-04	Устройство подстилающих слоев: щебеночных	м3	36,17	1	36,17					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/нр п.586 (в ред. пр. ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 № 55/нр от 30.01.2024)										
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			134,76942					58 727,12
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		чел.-ч	3,24	1,15	134,76942			435,76		58 727,12
			2 ЭМ									14 929,81
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			24,866875					12 044,42
		91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м ³ , грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,09	1,25	4,069125			1 707,29		6 947,18
		4-100-050	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,09	1,25	4,069125			543,37		2 211,04
		91.08.09-023	Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессорных установок	маш.-ч	0,93	1,25	42,047625	2,41	1,37	3,30		138,76
		91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего горения, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м ³ /мин	маш.-ч	0,46	1,25	20,79775			377,15		7 843,87
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,46	1,25	20,79775			472,81		9 833,38
			4 М									240,24
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,15		5,4255	35,71	1,24	44,28		240,24
			Итого прямые затраты									85 941,59
			ФОТ									70 771,54
		Пр/812-011.0-1, Приказ НР Полы		%	112	0,9	100,8					71 337,71
		№ 812/нр от 21.12.2020										
		п.25										
		Пр/774-011.0, Приказ № СП Полы		%	65	0,85	55,25					39 101,28
		774/нр от 11.12.2020										
		п.16										
			Всего по позиции									5 429,38
7	33	ФСБЦ-02.2.05.04-2090	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 800, фракция 20-40 мм	м3	36,17	1	36,17	2 184,44	1,46	3 189,28		115 356,26
			Всего по позиции									115 356,26
		Примыкание к вентшахтам, поджиям										
8	45	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной планки	100 м	1,351	1	1,351					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/нр п.586 (в ред. пр. ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 № 55/нр от 30.01.2024)										
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			12,8797585					5 407,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	8,29	1,15	12,8797585			419,88		5 407,95
			4 М									2 845,88
			01.7.15.07-0006 Дюбели монтажные стальные	10 шт	50		67,55		33,17	1,27	42,13	2 845,88
			Итого прямые затраты									8 253,83
			ФОТ									5 407,95
			Пр/812-012.0-1, Приказ НР Кровли № 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1					5 305,20
			Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45					2 620,15
			Всего по позиции							11 975,71		16 179,18
9	46	ФСБЦ-08.3.05.05-0055	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,55 мм	т	0,0328279	1	0,0328279			84 635,94		2 778,42
			Объем=135,1*0,05*4,418*1,1/1000									
			Всего по позиции									2 778,42
			Примыкание к парапету									
10	60	ГЭСН12-01-004-05	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком	100 м	1,6278	1	1,6278					
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/нр п.586 (в ред. пр. ТЗ-1,15; ТЗМ=1,25 № 55/нр от 30.01.2024)									
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			97,7355537					44 141,29
			1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	52,21	1,15	97,7355537			451,64		44 141,29
			2 ЭМ									1 792,50
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			1,7702325					1 058,25
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,54	1,25	1,098765			1 018,27		1 118,84
			4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,54	1,25	1,098765			635,11		697,84
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,13	1,25	0,2645175			1 598,26		422,77
			4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,13	1,25	0,2645175			635,11		168,00
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,25	0,40695	477,92	1,29	616,52		250,89
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,25	0,40695			472,81		192,41
			4 М									42 250,82
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	24,52		39,913656	41,38	1,5	62,07		2 477,44
			01.7.07.10-0001 Патроны для строительно-монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм	1000 шт	0,187		0,3043986	3 671,85	1,55	5 691,37		1 732,45
			01.7.15.07-0052 Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета, диаметр 3,05 мм, длина 60 мм	т	0,00159		0,0025882	959 875,04	1,27	1219 041,30		3 155,12
			04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,51		0,830178			5 226,02		4 338,53
			08.3.05.05-0053 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,2		0,32556			80 610,35		26 243,51
			08.3.07.01-0052 Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали Ст3сп, Ст3лс, размеры 50х5 мм	т	0,013		0,0211614	70 310,45	0,86	60 466,99		1 279,57
			14.5.04.07-0012 Мастике тиоколовая двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения	кг	6,7		10,90626	154,05	1,8	277,29		3 024,20
			Итого прямые затраты									89 242,86
			ФОТ									45 199,54
			Пр/812-012.0-1, Приказ НР Кровли № 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1					44 340,75
			Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45					21 899,18
			Всего по позиции							95 517,13		155 482,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	61	ФСБЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	-0,32556	1	-0,32556			80 610,35		-26 243,51
			Всего по позиции									-26 243,51
12	62	08.3.07.01-0052	Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали Ст3сп, Ст3пс, размеры 50x5 мм	т	-0,0211614	1	-0,0211614	70 310,45	0,86	60 466,99		-1 279,57
			Всего по позиции									-1 279,57
13	65	ФСБЦ-08.3.05.05-0055	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,55 мм /фартук	т	0,421	1	0,421			84 635,94		35 631,73
			Всего по позиции									35 631,73
			Итоги по разделу 2 Строительно-монтажные работы :									
			Всего прямые затраты (справочно)									642 065,28
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									169 827,54
			Эксплуатация машин									17 285,37
			Оплата труда машинистов (Отм)									13 534,49
			Материалы									441 417,88
			Строительные работы									924 385,74
			в том числе:									
			оплата труда									169 827,54
			эксплуатация машин и механизмов									17 285,37
			оплата труда машинистов (Отм)									13 534,49
			материалы									441 417,88
			накладные расходы									182 346,83
			сметная прибыль									99 973,63
			Всего ФОТ (справочно)									183 362,03
			Всего накладные расходы (справочно)									182 346,83
			Всего сметная прибыль (справочно)									99 973,63
			Всего по разделу 2 Строительно-монтажные работы									924 385,74
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				386 310 286,2					
			Затраты труда машинистов				27 550,4					
			Раздел 3. Перевозка грузов									
14	94	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	173,7397	1	173,7397			1 092,62		189 831,47
			Всего по позиции									189 831,47
15	95	02-15-1-01-0036	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 36 км	т	173,7397	1	173,7397			341,98		59 415,50
			Всего по позиции									59 415,50
			Итоги по разделу 3 Перевозка грузов :									
			Всего прямые затраты (справочно)									249 246,97
			в том числе:									
			Перевозка									249 246,97
			Строительные работы									249 246,97
			Перевозка									249 246,97
			Всего по разделу 3 Перевозка грузов									249 246,97
			Итоги по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									891 312,25
			в том числе:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Оплата труда рабочих									169 827,54
			Эксплуатация машин									17 285,37
			Оплата труда машинистов (Отм)									13 534,49
			Материалы									441 417,88
			Перевозка									249 246,97
			Строительные работы									1173 632,71
			Строительные работы									924 385,74
			в том числе:									
			оплата труда									169 827,54
			эксплуатация машин и механизмов									17 285,37
			оплата труда машинистов (Отм)									13 534,49
			материалы									441 417,88
			накладные расходы									182 346,83
			сметная прибыль									99 973,63
			Перевозка									249 246,97
			Всего ФОТ (справочно)									183 362,03
			Всего накладные расходы (справочно)									182 346,83
			Всего сметная прибыль (справочно)									99 973,63
			Налоги, сборы и прочие платежи									234 726,54
			ВСЕГО по акту									1408 359,25
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				386,3102862					
			Затраты труда машинистов				27,5504					

СДАЛ:
Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ВОТЭС»
Генеральный директор

386,3102862
27,5504

М.П.

М.Ю. Усольцева

ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

А.И. Паздерин

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

В.И. Пан

Представитель органов местного самоуправления:

С.С. Сурб
В.А. Сурб

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Инвестор

(организация, адрес, телефон, факс)

Заказчик (Генподрядчик)

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик (Субподрядчик)

Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ВОТЭС», 625026, Тюменская обл, г. о. г. Тюмень, ул. Таймырская, д. 72, офис 318, Телефон – +7 (3452) 63-80-99

(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 98
(Ремонт крыши)

(наименование, адрес)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 98

(наименование)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

66/24

дата

10.09.2024

Вид операции

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					5 255,00
			Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					2 893,20
			Всего по позиции								71 343,86	14 069,01
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :												
			Всего прямые затраты (справочно)									16 470,70
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									16 137,34
			Эксплуатация машин									214,13
			Оплата труда машинистов (Отм)									119,23
			Строительные работы									39 422,37
			в том числе:									
			оплата труда									16 137,34
			эксплуатация машин и механизмов									214,13
			оплата труда машинистов (Отм)									119,23
			накладные расходы									14 675,39
			сметная прибыль									8 276,28
			Всего ФОТ (справочно)									16 256,57
			Всего накладные расходы (справочно)									14 675,39
			Всего сметная прибыль (справочно)									8 276,28
			Всего по разделу 1 Демонтажные работы									39 422,37
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				40,694848					
			Затраты труда машинистов				0,283968					
Итоги по акту:												
			Всего прямые затраты (справочно)									16 470,70
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									16 137,34
			Эксплуатация машин									214,13
			Оплата труда машинистов (Отм)									119,23
			Строительные работы									39 422,37
			в том числе:									
			оплата труда									16 137,34
			эксплуатация машин и механизмов									214,13
			оплата труда машинистов (Отм)									119,23
			накладные расходы									14 675,39
			сметная прибыль									8 276,28
			Всего ФОТ (справочно)									16 256,57
			Всего накладные расходы (справочно)									14 675,39

Прибыль (справочник)
затраты труда рабочих
затраты труда машинистов

Сдал:
Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ВОТЭС»
Генеральный директор

M.Π

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Зачетный лист
Зачетный лист

M. I. I.

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений

Инвестор			Форма по ОКУД	Код
				0322005
	по ОКПО			
Заказчик (Генподрядчик)	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07		по ОКПО	31439008
	(организация, адрес, телефон, факс)			
Подрядчик (Субподрядчик)	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ВОТЭС», 625026, Тюменская обл, г.о. г. Тюмень, ул. Таймырская, д. 72, офис 318, Телефон – +7 (3452) 63-80-99		по ОКПО	33338984
	(организация, адрес, телефон, факс)			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 98 (Ремонт крыши)			
	(наименование, адрес)			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 98		Вид деятельности по ОКДП	
	(наименование)		Договор подряда (контракт)	номер
				66/24
				дата
				10.09.2024
			Вид операции	
	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
	4	20.11.2025	11.09.2024	20.11.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01. Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ

Основание: Проект ООО "Тюменская Проектная Компания", шифр 05-24-АС2

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

422 604 44 pg6

1	2	3	Строительные работы	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Перевозка										352 170,37
			Налоги, сборы и прочие платежи										70 434,07
			ВСЕГО по акту										422 604,44

СДАЛ:
Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ВОТЭС»
Генеральный директор
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

ПРИНЯЛ:
Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждено:
Ведущий специалист отдела технического контроля

А.И. Газдерин

Расценки проверены на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

В.И. Пан

Представитель органов местного самоуправления:

А.И. Газдерин
В.И. Пан



Уполномоченный представитель от собственников помещений