

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

« 28 » июля 2025 г.
дата

г. Тюмень
местонахождение

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № от 0274-ОД « 11 » июля 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора МКУ «СТК» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «ТСК «Форт» Андреев И.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.
Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК «Содружество-М» Щедрин Ю.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, пер. Степной 2-й, д. 76

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ТСК «Форт»
наименование организации

в соответствии с договором 113П/24 от 23.10.2024 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ТСК «Форт»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

23.10.2024
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

31.10.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

28.07.2025
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, пер. Степной 2-й, д. 76

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, пер. Степной 2-й, д. 76

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТОУ завершил о работе
и времени приема выполненных работ. Не выявлено

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10,
 телефон/факс -(3452) 393-107

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью
 «Торгово-Строительная Компания «Форт»
 625019, Рф, г. Тюмень, ул. Республики, д.204а, оф.404 Телефон: 8-912-835-29-98

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, пер. Степной 2-й, д. 76 (Ремонт фасада)

Форма по ОКУД по ОКПО	Код	0322001		
	по ОКПО			
	по ОКПО			
	по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП	номер	113П/24		
Договор подряда (контракт)	дата	23	10	2024
	Вид операции			

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	28.07.2025

Отчетный период	
с	по
01.05.2025	28.07.2025

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		4 577 028,88	4 577 028,88	4 577 028,88
1	Ремонт фасада		4 577 028,88	4 577 028,88	4 577 028,88
	Итого		4 577 028,88	4 577 028,88	4 577 028,88
	Снижение по договору-0%		0,00	0,00	0,00
	Всего с учетом снижения		4 577 028,88	4 577 028,88	4 577 028,88
	в том числе НДС 5%		228 851,44	228 851,44	228 851,44
	Всего с учётом НДС		0,00	0,00	0,00

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итого сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик:
Директор НО "ФКР ТО"

М П

Подрядчик:
Директор ООО «ТСК «Форт»

М П

К.И. Самосватов

И.Н. Андреев

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	1	ГЭСН46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без	100 м2	0,135168	1	0,135168					
			Объем=(1,28*0,66*16)/100									8 519,03
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			20 4833587			415 90		8 519,03
			1-100-24 Средний разряд работы 2.4	чел.-ч	151,54		20 4833587					62,47
			2 ЗМ									458,21
			ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			1,0462003					52,47
			91.06.06-048 Подъемники одноклазовые, грузоподъемность до 500 кг, высота	маш.-ч	7,74		1,0462003	37,32	1,6	59,71		52,47
			4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	7,74		1,0462003			437,98		458,21
			Итого прямые затраты									9 039,71
			ФОТ									8 977,24
			При812-040-2.1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка	%	91		91					8 169,29
			При774-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка	%	52		52					4 688,16
			Всего по позиции							161 851,62		21 877,16
2	3	ГЭСН10-01-012-01	Демонтаж Обшивка каркасных стен: досками обшивки	100 м2	2,1924	1	2,1924					
			Объем=219,24/100									28 236,45
			848/пр_2022_п_144_т_2_с Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8	чел.-ч			63,667296			443,50		28 236,45
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	36,3	0,8	63,667296					610,24
			1-100-31 Средний разряд работы 3.1	чел.-ч								484,41
			2 ЗМ									610,24
			ОТМ(ЗТм)	чел.-ч	0,56	0,8	0,9821952			621,30		610,24
			91.14.02-001 Автоподъемники бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,56	0,8	0,9821952	477,92	1,3	483,19		484,41
			4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч			0,9821952					0,00
			4 М							6,90		6,90
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	0,252	0				99,97		99,97
			01.7.15.06-0022 Газовые стальные тепловые, диаметр 2,3 мм, длина 20-40 мм	кг	2,2	0				104 270,97		104 270,97
			01.7.15.06-0122 Газовые стальные строительные, диаметр 1,8 мм, длина 50-60 мм	т	0,00725	0				76 110,20		76 110,20
			11.1.01.12-0007 Доска обшивочная хвойных пород (ель, сосна), сорт АВ, профиль	м3	1,43	0				41 200,30		41 200,30
			11.1.03.06-0070 Доска обшивочная хвойных пород, естественной влажности, длина	м3	0,14	0				14 619,89		14 619,89
			12.1.02.12-0002 Пергамин кровельный, группа горючести Г4, разрывная сила в	м2	105	0				20,52		20,52
			Итого прямые затраты									29 331,10
			ФОТ									28 720,86
			При812-010-0-1, Приказ НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					27 916,68
			При774-010-0, Приказ СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					13 427,00
			Всего по позиции							32 236,26		70 674,78
3	5	ГЭСН68-02-004-04	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с	100 м3	0,11431	1	0,11431					
			Объем=(114,31*0,1)/100									7 564,54
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			17,71805			426,94		7 564,54
			1-100-27 Средний разряд работы 2.7	чел.-ч	155		17,71805					2 132,66
			2 ЗМ									2 231,50
			ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			4,4638055			2 686,87		476,06
			91.01.02-004 Автогрейдеры среднего типа, мощность 99 кВт (135 л.с.)	маш.-ч	1,55		0,1771805	1 933,00	1,39	662,49		117,38
			4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	1,55		0,1771805			84,74		12,50
			91.12.06-012 Рылители прицепные (без трактора)	маш.-ч	1,29		0,1474569			377,48		1 618,12
			91.18.01-007 Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего	маш.-ч	37,5		4,286625			493,19		2 114,12
			4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	37,5		4,286625			3,03		25,98
			91.21.10-002 Молоты отбойные пневматические при работе от передвижных	маш.-ч	75		8,57325					11 928,70
			Итого прямые затраты									9 796,04
			ФОТ									9 991,96
			При812-102-0-1 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102					5 289,86
			При774-102-0 СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54					27 210,52
			Всего по позиции							238 041,47		27 210,52
4	6	995-9900	Строительный мусор	т	28,5775	1	28,5775					
			Объем=0,11431*100*2,5									
5	7	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	0,27	1	0,27					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,8826			401,17		1 557,58
			1-100-20 Средний разряд работы 2.0	чел.-ч	14,38							28,73
			2 ЗМ							17,11		28,73
			91.06.03-055 Лебедки электрические тяговые усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	5,22		1,6794					1 586,31
			Итого прямые затраты									1 557,58
			ФОТ									1 417,40
			При812-040-2.1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка	%	91		91					809,94
			При774-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка	%	52		52			14 124,63		3 813,65
			Всего по позиции									123 576,11
			Всего по разделу 1 Демонтажные работы									
Раздел 2. Ремонт фасада												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Установка лесов												
6	ГЭСН08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой 100 м2	100 м2	20,14	1	20,14	20,14					388 545,92
	1-100-31 Средний разряд работы 3,1	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	43,5		876,09	876,09			443,50		388 545,92
	2 ЗМ		чел.-ч									875,91
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			1,4098	1,4098					695,30
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,07					1,3	477,92		875,91
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,07		1,4098	1,4098			493,19		695,30
	4 М		Т	0,035		0,7049	0,7049		1,26	115 585,52		84 406,50
	01.7.16.02-0002 Леса стальные стоечные приставные хомутовые (стойки, связи, бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной		м3	0,009		0,18126	0,18126		0,98	16 166,11		81 476,23
	11.1.03.01-0063 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной		м3	0,009		0,18126	0,18126		0,98	16 166,11		2 930,27
	Итого прямые затраты											474 523,63
	ФОТ		%	110		110	110					389 241,22
	Приказ НР Конструкции из кирпича и блоков		%	69		69	69					428 165,34
	Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков		%	69		69	69					268 576,44
	Всего по позиции		м2	68,476	1	68,476	625,83	1,56		58 156,18		1 171 265,41
7	ФСБЦ-11.2.13.06-0013	Штукатурка, толщина 40 мм	м2	68,476	1	68,476	625,83	1,56		58 156,18		66 852,43
Устройство отмостки												
10	ГЭСН01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без Объем=(114,31*0,2)/100	100 м3	0,22862	1	0,22862	0,22862					14 124,18
	1-100-20 Средний разряд работы 2,0	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	154		35,20748	35,20748			491,17		14 124,18
	Итого прямые затраты											14 124,18
	ФОТ		%	89		89	89					12 570,52
	Приказ НР Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	40		40	40					5 649,67
	Приказ № СП Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	40		40	40					32 344,37
11	ГЭСН08-01-002-01	Устройство основания под фундаментами: песчаного Объем=114,31*0,1	м3	11,431	1	11,431	11,431			141 476,55		3 642,82
	1-100-22 Средний разряд работы 2,2	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	0,78		8,91618	8,91618			408,54		3 642,82
	2 ЗМ		чел.-ч			8,91618	8,91618					1 142,61
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч	0,07		0,80017	0,80017			1 331,99		453,54
	91.06.05-057 Поперечные однокошарные универсальные фронтальные		маш.-ч	0,07		0,80017	0,80017			1 065,82		1 065,82
	4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,36		4,11516	4,11516			596,80		453,54
	91.08.09-024 Трамбовки пневматические при работе от стационарного		маш.-ч	0,36		4,11516	4,11516			18,66		76,79
	4 М		м3	0,15		1,71465	1,71465		1,45	51,78		88,78
	01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,15		1,71465	1,71465		1,45	51,78		88,78
	Итого прямые затраты											5 327,55
	ФОТ		%	110		110	110					4 096,16
	Приказ НР Конструкции из кирпича и блоков		%	69		69	69					4 505,78
	Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков		%	69		69	69					2 826,35
12	ФСБЦ-02.3.01.02-1104	Песок природный для строительных работ I класс, средний	м3	12,5741	1	12,5741	573,70	2,23		1 107,45		12 659,68
	Всего по позиции		м3	12,5741	1	12,5741	573,70	2,23		1 107,45		16 086,67
13	ГЭСН08-01-002-02	Устройство основания под фундаментами: щебеночного Объем=114,31*0,1	м3	11,431	1	11,431	11,431			1 279,35		16 086,67
	1-100-22 Средний разряд работы 2,2	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	0,85		9,71635	9,71635			408,54		3 969,52
	2 ЗМ		чел.-ч			9,71635	9,71635					3 969,52
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч	0,07		0,80017	0,80017			1 331,99		1 151,14
	91.06.05-057 Поперечные однокошарные универсальные фронтальные		маш.-ч	0,07		0,80017	0,80017			1 065,82		453,54
	4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,4		4,5724	4,5724			596,80		1 065,82
	91.08.09-024 Трамбовки пневматические при работе от стационарного		маш.-ч	0,4		4,5724	4,5724			18,66		453,54
	4 М		м3	0,15		1,71465	1,71465		1,45	51,78		85,32
	01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,15		1,71465	1,71465		1,45	51,78		88,78
	Итого прямые затраты											5 662,98
	ФОТ		%	110		110	110					4 423,06
	Приказ НР Конструкции из кирпича и блоков		%	69		69	69					4 865,37
	Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков		%	69		69	69					3 051,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												
14	16	ФСБЦ.02.2.05.04-2090	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М	м3	13,14565	1	13,14565			118,02		13 580,26
											3 880,55	51 012,35
Всего по позиции												
15	17	ГЭСН06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3	0,125741	1	0,125741					
				чел.-ч	16 975035					401,17		6 809,87
				чел.-ч	16 975035							6 809,87
				чел.-ч	2,2784269							2 427,94
				маш.-ч	2,283338					1 064,45		1 506,88
				чел.-ч	2,263338					662,49		2 409,21
				маш.-ч	0,7456441				8,54	12,55		1 499,44
				маш.-ч	0,0150889				477,92	1,3		9,37
				чел.-ч	0,0150889					493,19		7,44
				чел.-ч	0,0150889							503,35
				м3	0,2200468			35,71	1,45	51,78		11,39
				м2	31,43525			12,93	1,22	15,65		491,96
											11 248,04	
Итого прямые затраты												
				ФОТ			102					8 316,75
				%			58					8 483,09
				%			58					4 823,72
16	18	ФСБЦ.04.1.02.05-0006	Смесь бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В15 (М200)	м3	12,825582	1	12,825582			195 281,17		24 554,85
											7 081,18	90 820,25
Всего по позиции												
17	19	ГЭСН06-03-004-14	Армирование подстилающих слоев и набетон	т	0,4384875	1	0,4384875					2 312,00
				чел.-ч	5,086455					454,54		2 312,00
				чел.-ч	5,086455							165,22
				чел.-ч	0,1534706					1 653,48		86,82
				маш.-ч	0,0857731					662,49		110,73
				чел.-ч	0,0857731					621,30		43,57
				маш.-ч	0,0876975			477,92	1,3	54,49		54,49
				чел.-ч	0,0876975					493,19		43,25
				чел.-ч	0,0876975							1 177,27
				4 м				88 783,86	1,08	95 886,57		1 177,27
											3 741,31	
Итого прямые затраты												
				ФОТ			102					2 398,82
				%			58					2 446,80
				%			58					1 391,32
18	20	ФСБЦ.06.4.02.05-1000	Сетка арматурная сварная легкая из арматурной проволоки	т	0,4384875	1	0,4384875			17 285,40		7 579,43
											67 407,35	29 557,28
Всего по позиции												
19	21	ГЭСН27.06-011-01	Устройство швов расширения	1000 м2	0,11693	1	0,11693					207,87
				чел.-ч	0,491106					423,26		207,87
				чел.-ч	0,491106							19,50
				чел.-ч	0,0152009					8,69		8,69
				маш.-ч	0,0070158					1 683,48		11,81
				чел.-ч	0,0070158					662,49		4,65
				маш.-ч	0,0167088			95,25	1,46	139,07		2,69
				чел.-ч	0,0081851			477,92	1,3	621,30		5,09
				чел.-ч	0,0081851					493,19		4,04
				4 м				23 186,21	1,51	35 014,20		418,09
				м3	0,0022339			7 555,00	1,45	10 954,75		8,19
											654,15	
Итого прямые затраты												
				ФОТ			147					216,56
				%			134					318,34
				%			134					290,19
20	22	ФСБЦ-11.1.03.05-0065	Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности,	м3	-0,0374176	1	-0,0374176			10 798,60		1 262,68
											10 954,75	409,90
Всего по позиции												
21	23	ФСБЦ-11.1.03.05-0073	Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности,	м3	0,076	1	0,076			10 954,75		409,90
											10 954,75	832,55
Всего по позиции												
22	24	ГЭСН08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по	100 м2	0,34293	1	0,34293					3 545,42
				чел.-ч	7,270116					487,67		3 545,42
				чел.-ч	7,270116							135,61
				чел.-ч	21,2							33,83
				чел.-ч	0,068586			95,25	1,46	139,07		93,00
				маш.-ч	0,0687135			477,92	1,3	621,30		42,61
				маш.-ч	0,068586							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4 4 М		чел.-ч	0,2		0,068586			493,19		33,83
		01.3.01.03-0002 Каросин для технических целей		т	0,024		0,0092303	62 186,75	1,13	70 271,03		581,20
		01.7.20.08-0051 Велюшь хлопчатобумажная Цветная		кг	0,1		0,034293	56,11	1,48	83,04		578,35
		Итого прямые затраты										2,85
		ФОТ										4 296,06
		При812-008.0-1. Приказ НР Конструкции из кирпича и блоков		%	110		110					3 579,25
		При774-008.0. Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков		%	69		69					3 937,18
		Всего по позиции								31 210,22		2 469,68
23	25	ФСБЦ-01.2.03.03-0103 Мастича битумная гидроизоляционная для подземных		кг	34,293	1	34,293	122,98	1,64	201,69		10 702,92
		Всего по позиции										6 916,56
		Ремонт цоколя										
24	28	ГЭСНр62-04-005-05 Очистка вручную поверхности фасадов простых от Объем=114,4 / 100 1 ОТ(3Т)	100 м2	1,144	1		1,144					11 794,72
		1-100-20 Средний разряд работы 2.0	чел.-ч		25,7		29,4008			401,17		11 794,72
		Итого прямые затраты										11 794,72
		ФОТ										10 615,25
		При812-096.0-1 НР Малеярные работы (ремонтно-строительные)	%	90			90					5 425,57
		При774-096.0 СП Малеярные работы (ремонтно-строительные)	%	46			46					27 835,54
		Всего по позиции								24 331,77		
25	32	ГЭСН15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов Объем=115 / 100 1 ОТ(3Т)	100 м2	1,15	1		1,15					7 661,59
		2-100-01 Рабочий 1 разряда	чел.-ч		0,08		16,0885			368,05		33,86
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч		4,12		4,738			2 075,15		2 075,15
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч		9,79		11 258,5			493,19		5 552,58
		2 ЭМ										42,87
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч		0,069		0,069			34,03		34,03
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч		0,06		0,069	477,92	1,3	621,30		42,87
		Итого прямые затраты	чел.-ч		0,06		0,069			493,19		34,03
		ФОТ										7 738,49
		При812-015.0-1. Приказ НР Отделочные работы	%	100			100			7 695,62		7 695,62
		При774-015.0. Приказ № СП Отделочные работы	%	49			49			3 770,85		3 770,85
		Всего по позиции								16 699,97		19 204,96
26	33	ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, Объем=0,016*1000	кг	16,1	1		16,1	68,29	1,63	111,31		1 792,09
		Всего по позиции										1 792,09
27	34	ТЛ_14.3.02.01_77227539 Акриловая фасадная краска Farbitex 13 кг 99_18.04.2025_02 СФН6600073812 от 30.04.2025 г	кг	52,9	1		52,9			172,57		9 128,95
		Объем=0,0529*1000										
		Всего по позиции										9 128,95
		Ремонт скелов, трещин, ремонтным составом										
28	35	ГЭСН46-08-004-02 Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов 1 ОТ(3Т)	100 м2	0,255	1		0,255					5 192,38
		1-100-34 Средний разряд работы 3.4	чел.-ч		44,26		11 286,3			450,06		5 192,38
		2 ЭМ										240,62
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч		1,52		0,3876			621,30		191,16
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч		1,52		0,3876	477,92	1,3	493,19		240,82
		Итого прямые затраты	чел.-ч		1,52		0,3876					191,16
		ФОТ										5 824,36
		При812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и	%	103			103			5 383,54		5 383,54
		При774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и	%	59			59			3 176,29		5 545,05
		Всего по позиции								56 257,65		14 345,70
29	36	ГЭСН46-08-004-07 На каждые 5 мм изменения толщины слоя добавлять до толщины 30мм П3=2 (ОЗП=2, ЭМ=2 к расх., 3ТМ=2, МАТ=2 к расх., Т3=2, Т3М=2) 1 ОТ(3Т)	100 м2	0,255	1		0,255					793,05
		1-100-34 Средний разряд работы 3.4	чел.-ч		3,38		1 723,8			460,06		793,05
		2 ЭМ										120,41
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч		0,38		0,1938			621,30		95,58
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч		0,38		0,1938	477,92	1,3	493,19		120,41
		Итого прямые затраты	чел.-ч		0,38		0,1938					95,58
		ФОТ										1 009,04
		При812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и	%	103			103			888,63		888,63
		При774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и	%	59			59			915,29		915,29
		Всего по позиции								9 602,43		2 448,62
30	37	ФСБЦ-04.3.02.09-3512 Смеси сухие быстротвердеющие безусадочные на цементной	кг	1377	1		1377	58,13	1,51	87,78		120 873,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Окраска панелей над входными группами												
31	38	ГЭСНр62-04-005-05	Окраска вручную поверхности фасадов простых от	100 м2	1,0099	1	1,0099					120 873,06
			Объем=100,99 / 100									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			25,95443					10 412,14
			1-100-20 Средний разряд работы 2.0	чел.-ч	25,7		25,95443					10 412,14
			Итого прямые затраты							401,17		
			ФОТ	%			90					10 412,14
			Пр812-096.0-1 НР Материальные работы (ремонтно-строительные)	%			46					9 370,93
			Пр774-096.0 СП Материальные работы (ремонтно-строительные)	%			46					4 789,58
			Всего по позиции							24 331,77		24 572,65
32	39	ГЭСН15-04-019-05	Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов	100 м2	1,0099	1	1,0099					
			Объем=100,99 / 100									
			421/пр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25, расх.; ЭПМ=1,25;									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			22,8096015					10 560,56
			2-100-01 Рабочий 1 разряда	чел.-ч	0,19	1,15	0,2206632			398,05		81,22
			2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,98	1,15	1,1381573			401,17		456,59
			2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	8,68	1,15	10,0808218			437,98		4 415,20
			2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	9,79	1,15	11,3698592			493,19		5 607,55
			2 ЭМ									94,12
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,151485					74,71
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,12	1,25	0,151485		477,92	621,30		94,12
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,12	1,25	0,151485			493,19		74,71
			4 М									1 009,06
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,0084		0,0084832		35,71	51,78		0,44
			01.7.07.04-0004 Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная	т	0,0019		0,0019188		80 969,95	107 557,03		206,38
			01.7.17.11-0011 Шкурка шиферная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,12		0,121188		531,44	706,82		85,66
			01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,009		0,0090991		56,11	83,04		0,75
			14.5.11.02-0105 Шпатлевка маловязкая водостойкая фасадная	т	0,0069		0,0069683		65 852,00	102 729,12		715,85
			Итого прямые затраты									11 738,47
			ФОТ	%			90					10 635,27
			Пр812-015.0-1, Приказ НР Отделочные работы	%			41,65					9 571,74
			Пр774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы	%			41,65					4 429,59
			Всего по позиции							25 437,47		25 739,80
33	40	ФЭСЦ-04.3.02.05-0002	Смеси сухие гипсовые штукатурные с легким заполнителем и	кг	53,5247	1	53,5247	12,31	1,37	16,86		902,43
			Объем=0,0535247*1000									
			Всего по позиции									902,43
34	41	ФЭСЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения,	кг	18,1782	1	18,1782	63,29	1,63	111,31		2 023,42
			Объем=0,0181782*1000									
			Всего по позиции									2 023,42
35	42	ТЦ 14.3.02.01.77227539	Акриловая фасадная краска Friblitz 13 кг	кг	46,4554	1	46,4554			172,57		8 016,81
			89.18.04.2025_02									
			СПМ600073812 от									
			30.04.2025 г									
			Объем=0,0464554*1000									
			Всего по позиции									8 016,81
Оштукатуривание наружных откосов												
36	43	ГЭСНр61-03-004-01	Ремонт штукатурки наружных вертикальных откосов по	100 м2	0,063288	1	0,063288					
			Объем=((1,28+0,66)*2*16*0,11)/100									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			22,0843392					10 525,84
			1-100-37 Средний разряд работы 3.7	чел.-ч	323,4		22,0843392			476,62		10 525,84
			2 ЭМ									125,89
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,1802803					88,91
			91.06.03-060 Лебедки электрические тросовым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	1,36		0,0928717		6,62	10,06		0,93
			91.06.05-060 Погружные одноосовые универсальные фронтальные	маш.-ч	2,64		0,1802803			683,17		124,96
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	2,64		0,1802803			493,19		88,91
			4 М									1 530,18
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,35		0,0239008		35,71	51,78		1,24
			04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	4,4		0,3004672		3 392,36	5 088,54		1 529,94
			Итого прямые затраты									12 270,82
			ФОТ	%			89					10 614,75
			Пр812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%			44					9 447,13
			Пр774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%			44					4 670,49
			Всего по позиции							386 428,65		26 385,44
37	44	ГЭСН15-04-006-03	Покрывание поверхностей грунтовок глубокого	100 м2	0,063288	1	0,063288					
			Объем=((1,28+0,66)*2*16*0,11)/100									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,3175392					156,61
			1-100-40 Средний разряд работы 4.0	чел.-ч	4,65		0,3175392			493,19		156,61
			2 ЭМ									0,46
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,0013658					0,64
			91.06.06-048 Подъемники однокомовые, грузоподъемность до 500 кг, высота	маш.-ч	0,01		0,0006829		37,32	59,71		0,04
			4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01		0,0006829			437,98		0,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4 4 М												
01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная				кг	0.1			56,11	1,48	83,04		0,57
Итого прямые затраты												
ФОТ				%	100							158,28
Пр812-015.0-1. Приказ НР Отделочные работы Пр774-015.0. Приказ № СП.Отделочные работы				%	49							157,25
Всего по позициям				кг	0.7034	1	0.7034	68,29	1,63	5748,89		392,58
38	45	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтотка укрепляющая, глубокого проникновения, Объем=0,0007034*1000	кг						111,31		78,30
Всего по позициям												
78,30												
Окраска фасадов армповыми составами в один тон: с лесов Объем=((1,28+0,66)*2*(16*0,11))/100												
39	46	ГСН15-04-019-05	1 ОТ(ЗТ)	100 м2	0,068288	1	0,068288					620,96
2-100-01 Рабочий 1 разряда				чел.-ч			1,3411762					4,78
2-100-02 Рабочий 2 разряда				чел.-ч	0,19		0,0129147			368,05		26,85
2-100-03 Рабочий 3 разряда				чел.-ч	0,98		0,0669222			401,17		259,61
2-100-04 Рабочий 4 разряда				чел.-ч	8,68		0,5927398			437,98		329,72
2 ЗМ				чел.-ч	9,79		0,6685395			463,19		5,08
ОТМ(ЗТм)				чел.-ч			0,0081945					4,04
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,12		0,0081945	477,92	1,3	621,30		5,09
4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,12		0,0081945			493,19		4,04
4 М				м3	0,0084		0,0005735	35,71	1,45	51,78		68,23
01.7.03.01-0001 Вода				T	0,0019		0,0001787	80 869,95	1,33	107 557,03		0,03
01.7.11.01-0011 Шкурка шиферная лакокрасочная с зернистостью 40-25				M2	0,12		0,0081945	531,44	1,33	706,82		13,95
01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная				кг	0,009		0,0006145	56,11	1,48	83,04		5,79
14.5.11.02-0105 Шпатлевка малопосадочная водостойкая фасадная				T	0,0069		0,0004712	65 852,00	1,56	102 729,12		0,05
Итого прямые затраты												
ФОТ				%	100							688,32
Пр812-015.0-1. Приказ НР Отделочные работы				%	49							625,00
Пр774-015.0. Приказ № СП.Отделочные работы				%								625,00
Всего по позициям				кг	27,3152	1	27,3152	27,26	1,6	23 863,20		1 629,57
40	47	ФСБЦ-04.3.02.08-0100	Смеси сухие штукатурные на полимерцементной основе для Объем=4*5,3288	кг						43,62		1 191,49
Всего по позициям												
1 191,49												
41	48	TL14.3.02.01.77272539 Акриловая фасадная краска Farbtext 13 кг 69_18.04.2025_02 СФН6600073812 от 30.04.2025 г	кг	3,1412	1	3,1412				172,57		542,08
Всего по позициям												
542,08												
Объем=0,0031412*1000												
Всего по позициям												
42	49	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтотка укрепляющая, глубокого проникновения, Объем=0,0012292*1000	кг	1,2292	1	1,2292	68,29	1,63	111,31		136,82
Всего по позициям												
136,82												
Оштукатуривание откосов внутренних												
43	50	ГСН46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков 1 ОТ(ЗТ)	100 м2	0,1002	1	0,1002					917,30
1-100-20 Средний разряд работ 2.0				чел.-ч			2,286564					917,30
Итого прямые затраты				чел.-ч	22,82		2,286564			401,17		917,30
ФОТ				%	91		91					917,30
Пр812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разбора Пр774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разбора				%	52		52					834,74
Всего по позициям				100 м2	0,1002	1	0,1002			22 245,91		2 229,04
44	51	ГСН15-02-019-05	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей 1 ОТ(ЗТ)	100 м2	0,1002	1	0,1002					3 671,91
1-100-30 Средний разряд работ 3.0				чел.-ч	83,67		8,383734			437,98		3 671,91
2 ЗМ				чел.-ч								5,50
ОТМ(ЗТм)				чел.-ч			0,134268					59,07
91.06.05-011 Потручки одношовные универсальные фронтальные				маш.-ч	0,02		0,002004			1 664,99		3,34
4-100-050 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 5				чел.-ч	0,02		0,002004			566,80		1,14
91.06.06-048 Подъемники одномастовые, грузоподъемность до 500 кг, высота				маш.-ч	0,3		0,03006	37,32	1,6	59,71		1,79
4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3				чел.-ч	0,3		0,03006			437,98		13,17
91.07.08-024 Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л				маш.-ч	1,02		0,102204	2,31	1,57	3,63		0,37
4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3				чел.-ч	1,02		0,102204			437,98		44,76
4 М				м3	0,74		0,074146	35,71	1,45	51,78		3,84
Итого прямые затраты												
ФОТ				%	100							3 740,32
Пр812-015.0-1. Приказ НР Отделочные работы				%	49							3 730,98
Пр774-015.0. Приказ № СП.Отделочные работы				%								3 730,98
Всего по позициям				кг	100		100					1 828,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ОТМ(ЗТМ)										
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота маш.-ч		чел.-ч	1,76		0,6812467	37,32	1,6			322,85
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	1,76		0,2378957					14,20
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	3,28		0,2378957					104,19
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	3,28		0,443351	477,92	1,3			275,45
		4 М										218,66
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	22,89		3,0939955					7,281,39
		01.7.06.02-0001 Ленты гидроизоляционные, паропроницаемые бутилкаучуковые, м		м	418		56,500224	24,39	1,7			21,35
		01.7.06.11-0001 Ленты предварительно скатые уплотнительные		10 м	20,7		2,7979776	158,82	1,7			2,342,50
		01.7.14.01-0002 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, шт		шт	59		9,326592	241,35	1,17			2,633,64
		01.7.15.07-0005 Дюбели стальные рамные монтажные диаметр 10 мм, длина 130		10 шт	60,6		8,191808	92,73	1,37			1,040,61
		11.3.03.15-0021 Клейные пластиковые монтажные		100 шт	8		1,0813444	369,80	1,22			487,86
		Итого прямые затраты										19 276,89
		ФОТ										11 705,85
		Приб12-010-0-1, Приказ № Деревянные конструкции		%	108							12 642,32
		Приб774-010-0, Приказ № СП Деревянные конструкции		%	55							6 438,22
		Всего по позиции					283 775,97					38 357,43
54	61	ФСБЦ-11.3.02.01-0015	Блок оконный из ПВХ-профиля двустворчатый, с глухой и	м2	13,5168	1	13,5168	5 610,64	1,44			128 670,74
		Всего по позиции										128 670,74
55	62	ГЭСН10-01-035-02	Установка подоконных досок из ПВХ: в панельных стенах	100 м	0,208	1	0,208					
		Объем=(1,3*16)/100										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4,056					1776,45
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	19,5		4,056					1776,45
		2 ЗМ										22,59
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,04576					21,99
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота маш.-ч		чел.-ч	0,05		0,0104	37,32	1,6			0,62
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,05		0,0104					59,71
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,17		0,03536	477,92	1,3			437,98
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,17		0,03536					621,30
		4 М										21,97
		01.7.14.01-0002 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, шт		шт	33,98		7,06784	241,35	1,17			17,44
		11.3.03.15-0021 Клейные пластиковые монтажные		100 шт	4		0,832	369,80	1,22			2371,19
		Итого прямые затраты										1 995,82
		ФОТ										375,37
		Приб12-010-0-1, Приказ № Деревянные конструкции		%	108							4 192,22
		Приб774-010-0, Приказ № СП Деревянные конструкции		%	55							1 798,44
		Всего по позиции										1 942,32
56	63	ФСБЦ-11.3.03.14-1000	Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из	10 шт	3,2	1	3,2	326,12	1,22			869,14
		Объем=32/10										7 123,68
		Всего по позиции										397,87
57	64	ФСБЦ-11.3.03.01-0003	Доска подоконная из ПВХ, ширина 200 мм	м	20,8	1	20,8	136,89	1,44			1 273,18
		Объем=0,208*100										4 100,10
		Всего по позиции										1 273,18
58	69	ГЭСНр65-03-006-01	Смена жалюзийных решеток	100 шт	0,15	1	0,15					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			6,9285					3 034,54
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	46,19		6,9285					3 034,54
		2 ЗМ										0,09
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0015					0,66
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота маш.-ч		чел.-ч	0,01		0,0015	37,32	1,6			0,09
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,01		0,0015					437,98
		4 М										0,66
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,02		0,003	35,71	1,45			42,46
		03.1.01.01-0002 Гипс строительный Г-3		т	0,05		0,0075	4 338,27	1,3			0,16
		Итого прямые затраты										42,30
		ФОТ										3 077,75
		Приб12-099-2-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб,		%	103							3 035,20
		Приб774-099-2 СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб,		%	52							3 126,26
		Всего по позиции										1 578,30
59	70	ФСБЦ-19.2.03.01-0189	Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема от 0,21	шт	15	1	15	1 753,82	1,1			7 782,31
		Всего по позиции										28 938,00
		Всего по позиции										28 938,00
Герметизация стыков												
60	72	ГЭСНр65-01-020-40	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных	100 м	12,165	1	12,165					
		Объем=1216,5/100										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			589,39425					274 410,17
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	48,45		589,39425					274 410,17
		2 ЗМ										8 682,33
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			4,6227					2 279,87
		91.06.09-021 Лопатки односторонние самоподъемные, грузоподъемность 120 кг маш.-ч		чел.-ч	30,21		367,50465	12,16	1,3			5 810,25
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,38		4,6227	477,92	1,3			2 872,08
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,38		4,6227					2 279,87
		4 М										10 909,72
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,56		6,8124					47,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.07.26-0026	Шнур пенополистирольный теплоизоляционный уплотнительный	100 м	1,03		12,52995	632,80	1,37	866,94		10 862,71
			Итого прямые затраты									296 282,09
			ФОТ									276 690,04
		Пр/812-087.0-1	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92					254 554,84
		Пр/774-087.0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52					143 878,82
			Всего по позиции									894 715,75
61	73	ФСЭМ-91.06.09-021	Люльки одноместные самоподъемные, грузоподъемность	маш.-ч	-367,50465	1	-367,50465	12,16	1,3	57 107,75		-5 810,25
			Всего по позиции									-5 810,25
62	74	ФСБЦ-01.7.07.26-0026	Шнур пенополистирольный теплоизоляционный	100 м	-12,52995	1	-12,52995	632,80	1,37	866,94		-10 862,71
			Всего по позиции									-10 862,71
63	75	ФСБЦ-01.7.07.26-0028	Шнур пенополистирольный теплоизоляционный	100 м	6,0825	1	6,0825	632,80	1,37	866,94		5 273,16
			Объем=(1216,5/2) / 100									14 203,31
			Всего по позиции									14 203,31
64	76	ФСБЦ-01.7.07.26-0018	Шнур пенополистирольный теплоизоляционный	100 м	6,0825	1	6,0825	1 704,46	1,37	2 335,11		58 023,00
			Объем=(1216,5/2) / 100									167 127,64
			Всего по позиции									167 127,64
65	77	ФСБЦ-14.5.01.05-0010	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная)	шт	210	1	210	236,15	1,17	276,30		58 023,00
			Всего по позиции									58 023,00
66	78	ФСБЦ-14.5.01.06-0019	Герметик полиуретановый двухкомпонентный	кг	973,2	1	973,2	146,78	1,17	171,73		167 127,64
			Объем=1216,5*0,8									167 127,64
			Всего по позиции									167 127,64
Ремонт балочных плит												
67	79	ГЭСН46-08-004-01	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов	100 м2	0,1935	1	0,1935					3 484,31
			Объем=19,35 / 100									3 484,31
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,57359			460,06		182,74
			1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	39,14		7,57359					145,06
			2 ЭМ	чел.-ч								182,74
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,29412			621,30		182,74
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,52		0,29412	477,92	1,3	493,19		145,06
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,52		0,29412					3 812,11
			Итого прямые затраты									3 629,37
			ФОТ									3 738,25
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений; усиление и	%	103		103					2 141,33
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений; усиление и	%	59		59					50 086,25
			Всего по позиции									50 086,25
68	80	ГЭСН46-08-004-07	На каждые 5 мм изменения толщины слоя добавлять	100 м2	0,1935	-1	-0,1935					-601,79
			Объем=(0,1935) * -1									-601,79
			до 10мм ПЗ=2 (ОЗП=2, ЭМ=2, ТЗ=2, ТЗМ=2)	чел.-ч			-1,30806			460,06		-91,37
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	3,38	2	-1,30806					-72,53
			1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч								-91,37
			2 ЭМ	чел.-ч			-0,14706					-72,53
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			-0,14706					-72,53
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,38	2	-0,14706	477,92	1,3	493,19		-765,69
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,38	2	-0,14706					-674,32
			Итого прямые затраты									-694,55
			ФОТ									-397,85
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений; усиление и	%	103		103					-1 656,09
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений; усиление и	%	59		59					30 573,77
			Всего по позиции									30 573,77
69	81	ФСБЦ-04.3.02.09-3512	Смеси сухие быстротвердеющие безусадочные на цементной	кг	346,3	1	346,3	56,13	1,51	9 602,53		-1 656,09
			Объем=0,1935*100*0,01*1800									30 573,77
			Всего по позиции									30 573,77
70	82	ГЭСН13-03-007-01	Антикоррозийное покрытие арматуры однокомпонентным	100 м2	0,0075	1	0,0075					189,00
			421/Ир_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25;	чел.-ч			0,4108088			460,06		189,00
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	47,63	1,15	0,4108088					0,76
			1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч								0,60
			2 ЭМ	чел.-ч			0,0012188					0,76
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,0012188					0,60
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,13	1,25	0,0012188	477,92	1,3	493,19		0,60
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,13	1,25	0,0012188					190,36
			Итого прямые затраты									189,60
			ФОТ									160,40
		Пр/812-013.0-1. Приказ НР Защита строительных конструкций и оборудования от	%	94	0,9		84,6					82,19
		Пр/774-013.0. Приказ НР Защита строительных конструкций и оборудования от	%	51	0,85		43,35					432,95
			Всего по позиции									57 726,67
71	83	ФСБЦ-04.3.02.09-0938	Смеси сухие цементные для антикоррозийной защиты	кг	2	1	2	718,60	1,51	1 085,09		2 170,18
			Всего по позиции									2 170,18
72	84	ГЭСН15-04-006-03	Покраска поверхностей грунтовой глубокого	100 м2	0,1935	1	0,1935					510,32
			421/Ир_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25;	чел.-ч			1,0347413			493,19		510,32
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	4,65	1,15	1,0347413					1,64
			1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч								
			2 ЭМ	чел.-ч								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0048376					
		91.06.06-048 Подъемники одноконтровые, грузоподъемность до 500 кг, высота		маш.-ч	0,01	1,25	0,0024188	37,32	1,6	59,71		2,25
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,01	1,25	0,0024188			437,98		0,14
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0024188	477,92	1,3	621,30		1,06
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,0024188			493,19		1,50
		4 М										1,19
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,1		0,01935	56,11	1,48	83,04		1,61
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										515,82
		При812-015-0-1, Приказ НР Отделочные работы		%	100	0,9	90					512,57
		При774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы		%	49	0,85	41,65					461,31
		Всего по позиции										213,49
73	85	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрывающая, глубокого проникновения,	кг	1,9931	1	1,9931	68,29	1,63	613,07		1 190,62
		Объем:0,0019931*1000										221,85
		Всего по позиции										221,85
74	86	ГЭСН15-02-016-01	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-	100 м2	0,7497	1	0,7497					
		421/нр_2020_н_58_пп 6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25;		чел.-ч			56,040075					26 091,14
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			56,040075					26 091,14
		1-100-35 Средний разряд работы 3.5		чел.-ч	65	1,15	56,040075					105,65
		2 ЭМ										2 183,55
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			4,985505					105,65
		91.06.06-048 Подъемники одноконтровые, грузоподъемность до 500 кг, высота		маш.-ч	0,62	1,25	0,5810175	37,32	1,6	59,71		34,69
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,62	1,25	0,5810175			437,98		254,47
		91.07.07-041 Растворонасосы, производительность 1 м3/ч		маш.-ч	4,7	1,25	4,4044875	10,81	1,49	70,96		70,96
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	4,7	1,25	4,4044875			437,98		1 929,08
		4 М										6 665,21
		01.7.15.06-0121 Гвозди стальные строительные, диаметр 1,6 мм, длина 50 мм		т	0,00007		0,0000525	76 630,40	1,37	104 983,65		5,51
		03.1.01.01-0002 Гипс строительный Г-3		т	0,006		0,0044982	4 338,27	1,3	5 008,54		25,37
		04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100		м3	1,51		1,132407	3 392,36	1,5	5 088,54		5 760,47
		08.1.02.17-0161 Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25		м2	2,77		2,076669	353,61	1,19	420,80		873,86
		Итого прямые затраты										35 045,55
		ФОТ										28 274,69
		При812-015-0-1, Приказ НР Отделочные работы		%	100	0,9	90					25 447,22
		При774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы		%	49	0,85	41,65					11 776,41
		Всего по позиции										72 269,18
75	87	ГЭСН15-02-016-02	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-	100 м2	0,7497	1	0,7497					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			50,9796					23 735,08
		1-100-35 Средний разряд работы 3.5		чел.-ч	68	1,25	50,9796					23 735,08
		2 ЭМ										1 746,84
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			3,998404					84,52
		91.06.06-048 Подъемники одноконтровые, грузоподъемность до 500 кг, высота		маш.-ч	0,62	1,25	0,464814	37,32	1,6	59,71		27,75
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,62	1,25	0,464814			437,98		203,58
		91.07.07-041 Растворонасосы, производительность 1 м3/ч		маш.-ч	4,7	1,25	3,52359	10,81	1,49	16,11		56,77
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	4,7	1,25	3,52359			437,98		1 543,26
		4 М										6 601,69
		01.7.15.06-0121 Гвозди стальные строительные, диаметр 1,6 мм, длина 50 мм		т	0,00007		0,0000525	76 630,40	1,37	104 983,65		5,51
		04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100		м3	1,5		1,12455	3 392,36	1,5	5 088,54		5 722,32
		08.1.02.17-0161 Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25		м2	2,77		2,076669	353,61	1,19	420,80		873,86
		Итого прямые затраты										32 168,13
		ФОТ										25 481,92
		При812-015-0-1, Приказ НР Отделочные работы		%	100	0,9	90					22 933,73
		При774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы		%	49	0,85	41,65					10 613,22
		Всего по позиции										85 715,08
76	88	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-1,12455	1	-1,12455	3 392,36	1,5	5 088,54		-5 722,32
		Всего по позиции										6 173,14
77	89	ФСБЦ-04.3.01.09-0056	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М150	м3	1,12455	1	1,12455	3 659,62	1,5	5 489,43		6 173,14
		Всего по позиции										6 173,14
78	90	ГЭСН15-04-007-02	Окраска водо-дисперсионными акриловыми составами	100 м2	0,7497	1	0,7497					
		421/нр_2020_н_58_пп 6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25;		чел.-ч			54,315765					24 388,86
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			54,315765					24 388,86
		1-100-32 Средний разряд работы 3.2		чел.-ч	63	1,15	54,315765					94,08
		2 ЭМ										82,16
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,1686825					0,92
		91.06.06-046 Подъемники одноконтровые, грузоподъемность до 500 кг, высота		маш.-ч	0,02	1,25	0,0187425	30,61	1,6	48,98		0,92
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,02	1,25	0,0187425			437,98		8,21
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,16	1,25	0,14994	477,92	1,3	621,30		93,16
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,16	1,25	0,14994			493,19		73,95
		4 М										3 860,12
		01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25		м2	0,84		0,629748	531,44	1,33	706,82		445,12
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,31		0,232407	56,11	1,48	19,30		1,48
		14.5.11.02-0101 Шпатлевка водо-дисперсионная		т	0,055		0,0412335	52 790,33	1,56	82 352,91		3 395,70
		Итого прямые затраты										28 425,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.05.05-015 Крыны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0.05		0.0135			1 683.48		22.73
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0.05		0.0135			662.49		8.94
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0.09		0.0243	477.92	1.3	621.30		15.10
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0.09		0.0243			493.19		11.98
		4 М										498.45
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	29.94		8.0838	41.38	1.49	61.66		498.45
		Итого прямые затраты										2 496.53
		ФОТ										1 917.14
		Пр/812.012-0-1. Приказ НР Кролеви		%	109							2 089.68
		Пр/774-012.0. Приказ № СП Кролеви		%	57							1 092.77
88	100	ФСБЦ-12.1.02.03-0192	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и	м2	30.78	1	30.78			21 033.26		5 578.98
		Всего по позиции								475.41		14 633.12
89	101	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и	м2	31.32	1	31.32			430.51		13 483.57
		Всего по позиции										13 483.57
90	102	ГЭСН12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наглаваемых	100 м	0.1008	1	0.1008					1 685.78
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч	чел.-ч	3.5784		3.5784			471.10		1 685.78
		1-100-36 Средний разряд работы 3.6	чел.-ч	чел.-ч	35.5		3.5784					91.81
		2 ЗМ										54.68
		ОТМ(3Тм)	чел.-ч	чел.-ч	0.086688		0.086688			1 064.45		65.45
		91.05.01-017 Крыны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	маш.-ч	0.51		0.061488			662.49		40.74
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	чел.-ч	0.61		0.061488			1 683.48		16.97
		91.05.05-015 Крыны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	маш.-ч	0.1		0.01008			662.49		6.68
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	чел.-ч	0.1		0.01008			621.30		9.39
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	маш.-ч	0.15		0.01512	477.92	1.3	493.19		7.46
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	чел.-ч	0.15		0.01512					493.32
		4 М										201.94
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	кг	32.49		3.274992	41.38	1.49	61.66		201.94
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный цементный М100	м3	м3	0.51		0.051408	3 778.62	1.5	5 667.93		291.38
		Итого прямые затраты										2 325.79
		ФОТ										1 740.66
		Пр/812.012-0-1. Приказ НР Кролеви	%	%	109							1 897.32
		Пр/774-012.0. Приказ № СП Кролеви	%	%	57							992.18
91	103	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	-0.051408	1	-0.051408			51 738.99		5 215.29
		Всего по позиции								5 667.93		-291.38
92	104	ФСБЦ-04.3.01.09-0056	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М150	м3	0.04	1	0.04			5 489.43		219.58
		Всего по позиции										219.58
93	105	ФСБЦ-12.1.02.03-0192	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и	м2	12.7008	1	12.7008			475.41		6 038.09
		Объем 25.40162										
		Всего по позиции										6 038.09
94	106	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и	м2	12.7008	1	12.7008			430.51		5 467.82
		Всего по позиции										5 467.82
95	107	ГЭСН08-01-004-06	Установка прижимной планки	100 м	0.1008	1	0.1008					412.43
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч	чел.-ч	0.845712		0.845712			487.67		412.43
		1-100-39 Средний разряд работы 3.9	чел.-ч	чел.-ч	8.39		0.845712					4.38
		2 ЗМ										4.38
		ОТМ(3Тм)	чел.-ч	чел.-ч	0.007056		0.007056			621.30		3.48
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	маш.-ч	0.07		0.007056	477.92	1.3	493.19		4.38
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	чел.-ч	0.07		0.007056					3.48
		4 М										184.09
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	кВт-ч	1.2688		0.127895			6.90		0.88
		01.7.15.07-0006 Дробилы монтажные стальные	10 шт	10 шт	40		4.032	33.17	1.37	45.44		183.21
		Итого прямые затраты										604.38
		ФОТ										415.91
		Пр/812.008-0-1. Приказ НР Конструкции из кирпича и блоков	%	%	110							457.50
		Пр/774-008.0. Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков	%	%	69							296.98
96	108	ФСБЦ-09.2.02.02-0012	Рейка алюминиевая прижимная кровельная краевая,	м	10.08	1	10.08			13 381.55		1 348.86
		Всего по позиции								95.40		961.63
97	109	ФСБЦ-14.5.01.06-0019	Герметик полиуретановый двухкомпонентный	кг	1.8	1	1.8			171.73		309.11
		Всего по позиции										309.11
98	113	ГЭСН46-08-004-01	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов	100 м2	0.3016	1	0.3016					5 430.84
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч	чел.-ч	11.804624		11.804624			460.06		5 430.84
		1-100-34 Средний разряд работы 3.4	чел.-ч	чел.-ч	39.14							284.82
		2 ЗМ										226.09
		ОТМ(3Тм)	чел.-ч	чел.-ч	0.458432		0.458432			621.30		284.82
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	маш.-ч	1.52		0.458432	477.92	1.3	493.19		226.09
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	чел.-ч	1.52		0.458432					226.09
		Итого прямые затраты										5 941.75
		ФОТ										5 656.93
		Пр/812-040-1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и	%	%	103							5 826.64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
При774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений. Усиление и												
Всего по позициям												
99	114	ГЭСН46-08-004-07	На каждые 5 м изменения толщины слоя добавлять до 10 мм ПЗ-2 (ОЗТ-2, ЭМ-2 к раск.; ЗПМ-2, МАТ-2 к раск.; ТЗ-2, ТЗМ-2) 1 ОТ(ЗТ) чел.-ч	100 м2	0,3016	-1	-0,3016			50 086,14		3 337,59
1-100-34 Средний разряд работы 3,4 2 ЗМ чел.-ч												
ОТМ(ЗТМ) чел.-ч												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч												
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 чел.-ч												
Итого прямые затраты												
фОТ												
При612-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений. Усиление и												
При774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений. Усиление и												
Всего по позициям												
100	115	ФСБЦ-04.3.02.09-3518	Смеси сухие безусадочные на цементной основе с	кг	542,88	1	542,88		46,26	9 602,49	-2 896,11	
Всего по позициям												
101	116	ГЭСН15-04-007-02	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами 1 ОТ(ЗТ) чел.-ч	100 м2	0,3016	1	0,3016			37 920,17		8 531,74
1-100-32 Средний разряд работы 3,2 63 чел.-ч												
2 ЗМ чел.-ч												
ОТМ(ЗТМ) чел.-ч												
91.06.06-046 Подъемники однокомовые, грузоподъемность до 500 кг, высота 4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3 чел.-ч												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч												
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 чел.-ч												
4 М												
01.7.17.11-0011 Шурка шпиральная двухслойная с зернистостью 40-25 м2												
01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная кг												
14.5.11.02-0101 Шпатлевка водно-дисперсионная Т												
Итого прямые затраты												
фОТ												
При612-015.0-1. Приказ НР Отделочные работы												
При774-015.0. Приказ № СП Отделочные работы												
Всего по позициям												
102	117	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения. Объем=0,0066352*1000	кг	6,6352	1	6,6352		68,29	75 905,34	111,31	22 893,05
Всего по позициям												
103	118	ТЛ_14.3.02.01_77227539	Акриловая фасадная краска FatBilex 13 кг 69_18.04.2025_02 СН№6600073812 от 30.04.2025 г	кг	9,9528	1	9,9528		172,57	738,56		738,56
Всего по позициям												
104	135	ТЛ_14.3.02.01_77227539	Акриловая фасадная краска FatBilex 13 кг 69_18.04.2025_02 СН№6600073812 от 30.04.2025 г	кг	9,9528	1	9,9528		172,57	1 717,55		1 717,55
Объем=0,0099528*1000												
Всего по позициям												
Объем=0,0099528*1000												
Всего по позициям												
Объем=551,2*1,717000												
105	119	ГЭСН109-03-014-01	Монтаж сваяей и распорок из одиночных и парных углов, 1 ОТ(ЗТ) чел.-ч	Т	1,10704	1	1,10704			19 659,64		19 659,64
1-100-32 Средний разряд работы 3,2 2 ЗМ чел.-ч												
ОТМ(ЗТМ) чел.-ч												
91.05.02-005 Крыи козовые, грузоподъемность 32 т маш.-ч												
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6 чел.-ч												
91.05.05-015 Крыи на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т маш.-ч												
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6 чел.-ч												
91.05.06-007 Крыи на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т маш.-ч												
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6 чел.-ч												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч												
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 чел.-ч												
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки маш.-ч												
91.17.04-171 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток 4 М												
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический м3												
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая кг												
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и стальных конструктивных элементов с гайками и шайбами строительные кг												
01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные кг												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4 4 М		чел.-ч	0,07		0,037149			493,19		18,32
		01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толстые, диаметр 2,3 мм, длина 20-40 мм		кг	4		2,1228		1,37	99,97		28 708,93
		08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм		т	0,012		0,0063584		1,08	161 924,58		212,22
		08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0,57		0,302499			90 795,36		1 031,20
		Итого прямые затраты										27 465,51
		ФОТ										51 526,41
		Пр/812-012-0-1, Приказ НР Кровли		%	109		109					22 681,42
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли		%	57		57					24 722,75
		Всего по позиции										12 928,41
112	126	ФСБЦ-08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	-0,302499	1	-0,302499			168 037,63		89 177,57
		Всего по позиции								90 795,36		-27 465,51
113	127	ФСБЦ-08.3.05.05-1506 Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием		м2	58,377	1	58,377	526,27	0,88	463,12		-27 465,51
		Объем=67,82*1,17*0,15*(175,8*0,15+133,5*0,2)*1,1										27 035,56
		Всего по позиции										27 035,56
Ремонт крылец												
114	128	ГЭСН11-01-027-01 Устройство покрытия на цементном растворе из плиток:		100 м2	0,2802	1	0,2802					8 685,04
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			20,34252					8 685,04
		1-100-27 Средний разряд работы 2,7		чел.-ч	72,6		20,34252			426,94		357,18
		2 ЗМ										488,55
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			1,056354					1 664,99
		91.06.05-011 Потрушки одношовные универсальные фронтальные		маш.-ч	0,36		0,100872			566,80		57,17
		4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,36		0,100872			59,71		43,00
		91.06.05-048 Подъемники одномагнотные, грузоподъемность до 500 кг, высота		маш.-ч	2,57		0,720114	37,32	1,6	437,98		315,40
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	2,57		0,720114			621,30		146,23
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,84		0,235368	477,92	1,3	493,19		116,08
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,84		0,235368					3 369,98
		4 М										55,96
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	3,85		1,07877	35,71	1,45	1 061,69		910,31
		01.7.07.29-0091 Опилки древесные		м3	3,06		0,857412	732,20	1,45	6 599,17		2 403,81
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200		м3	1,3		0,36426					12 900,85
		Итого прямые затраты										9 173,69
		ФОТ										10 274,53
		Пр/812-011-0-1, Приказ НР Полы		%	112		112					5 962,90
		Пр/774-011-0, Приказ № СП Полы		%	65		65					29 136,28
		Всего по позиции								103 991,01		-2 403,81
115	129	ФСБЦ-04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200		м3	-0,36426	1	-0,36426			6 599,17		29 136,28
		Всего по позиции										-2 403,81
116	130	ФСБЦ-14.1.06.02-0001 Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ,		т	0,050436	1	0,050436	12 041,60	1,3	15 654,08		789,53
		Всего по позиции										21 072,04
117	131	ФСБЦ-05.2.02.22-0009 Плитка бетонная тротуарная фигурная, толщина 30 мм		м2	28,5804	1	28,5804	285,77	2,58	737,29		21 072,04
		Всего по позиции										1 215,46
118	132	ГЭСН46-08-004-01 Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов		100 м2	0,0675	1	0,0675					1 215,46
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			2,64195			460,06		1 215,46
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4		чел.-ч	39,14		2,64195					63,75
		2 ЗМ										50,60
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,1026			621,30		63,75
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	1,52		0,1026	477,92	1,3	493,19		50,60
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	1,52		0,1026					1 329,81
		Итого прямые затраты										1 266,06
		ФОТ										1 304,04
		Пр/812-040-1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и		%	103		103					746,98
		Пр/774-040-1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и		%	59		59					3 380,83
		Всего по позиции								50 086,37		
119	133	ГЭСН46-08-004-07 На каждые 5 мм изменения толщины слоя добавлять		100 м2	0,0675	-1	-0,0675					-209,93
		до 10 мм ПЗ=2; ОЗП=2; ЗМ=2 к расх.; ЗТМ=2; ТЗ=2;										-209,93
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			-0,4563			460,06		-31,87
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4		чел.-ч	3,38	2	-0,4563					-25,30
		2 ЗМ										-31,87
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			-0,0513			621,30		-31,87
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,38	2	-0,0513	477,92	1,3	493,19		-25,30
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,38	2	-0,0513					-25,30
		Итого прямые затраты										-267,10
		ФОТ										-235,23
		Пр/812-040-1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и		%	103		103					-242,29
		Пр/774-040-1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и		%	59		59					-138,79
		Всего по позиции								9 602,67		-648,18
120	134	ФСБЦ-04.3.02.09-3518 Смесь сухие безусадочные на цементной основе с		кг	121,5	1	121,5	46,26	1,51	69,85		8 486,78
		Всего по позиции										8 486,78
		Всего по разделу 2 Ремонт фасада										4 131 204,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												2 557 383,84
Эксплуатация машин												1 051 830,34
Оплата труда машинистов (ОТМ)												25 260,82
Материалы												18 157,45
Строительные работы												1 462 135,23
в том числе:												4 254 780,94
оплата труда												1 051 830,34
эксплуатация машин и механизмов												25 260,82
оплата труда машинистов (ОТМ)												18 157,45
материалы												1 462 135,23
накладные расходы												1 073 343,50
сметная прибыль												624 053,60
Всего ФОТ (справочно)												1 069 987,79
Всего накладные расходы (справочно)												1 073 343,50
Всего сметная прибыль (справочно)												624 053,60
Компенсация НДС при УСН (1462135,23+0)0,2												292 427,05
Всего с учетом доп. работ и затрат												4 547 207,99
в том числе НДС 5%												227 360,40

СДАЛ:
Подразчик:

ООО «ТСК «Форт»
Директор

ПРИНЯЛ:
Заказчик:

многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверены на соответствие
сметно - нормативной базе и исходной локальной смете:

Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:
Заместитель директора муниципального казенного учреждения
"Служба заказчика и технического контроля за строительством
(реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

ИН. Андреев

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

Е.С. Яничина

В.И. Пан

А.С. Тропин

Инвестор		форма по ОКПД	Код 0322005	
Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области» 625048, Томенская область, город Томень, ул. Новгородская, дом 10 телефон/факс – (3452) 393-107	по ОКПО	31439008	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-Строительная Компания «Форт» 625019, РФ, г. Томень, ул. Республики, д. 204а, оф. 404 Телефон: 8-912-835-29-98	по ОКПО	19843238	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, пер. Степной 2-й, д. 76 (Ремонт фасада)			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, пер. Степной 2-й, д. 76 (наименование)	Вид деятельности по ОКДП		
		номер	113П24	
		дата	23.10.2024	
		Вид операции		
		Договор подряда (контракт)		
		Номер документа	Дата составления	Отчетный период
		2	28.07.2025	с 01.05.2025 по 28.07.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 03-01. Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ
Основание: шифр 886-24-ИС.1
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):
29 820,83 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
по позиции	по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	8,2287	1	8,2287			1 124,69		9 254,74
Всего по позиции												
2	2	02-15-1-01-0020	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическими вяжущими) дорожным покрытием на расстояние 20 км	т	8,2287	1	8,2287			264,90		9 254,74
Всего по позиции												
3	3	ТЦ.02.4.00.00.72.720221 4738_11.11.2024_02_1.1	Сдача (отходов) мусора на полигон ТБО после демонтажных работ	т	8,2287	1	8,2287			2 234,42		18 386,37
Цена=2681,30/1,2												
Всего по позиции												
Всего по разделу 1												
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Материалы												
Перевозка												
Строительные работы												
Перевозка												
Прочие затраты												
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ												
в том числе:												
материалы												
Всего												
ВСЕГО по акту												
справочно:												
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
в том числе НДС 5%												

СДАЛ:

Подрядчик:

ООО «ТСК «ФОРТ»

Директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Тюменской области”
Заместитель директора

ль директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверены на соответствие

сметно - нормативной базе и исходной локальной смете:

Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора муниципального казенного учреждения

“Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства”

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

И.Н. Яковлев
К.Ф. Ефремов
А.В. Бугров
Е.С. Янигина

В.И. Пан

А.С. Тропин