

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 28 » октября 2025 г.
дата

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Рабочая комиссия, назначенная

решением (приказом) № 0433-ОД от « 17 » октября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Начальник отдела по СкиН МКУ «СТК» Никитенко А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Коммерческий директор ООО «Стройбыт» Сукосян Э.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.
Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Генеральный директор
ООО «УК «НАДЫМЧАНИН» Седаков В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 6А

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Стройбыт»

наименование организации

в соответствии с договором 127П/24 от 28.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Стройбыт»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

28.10.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

31.10.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

28.10.25

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.
Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 6А

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.
Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 6А

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Стройбыт»
627180, Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, пер. Молодежный, 2, стр. 3, телефон – +7(34541) 31370
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 6А
(ремонт крыши)
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	127П/24
	дата
	28.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	28.10.2025	01.07.2025	28.10.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		5 800 290,17	5 800 290,17	5 800 290,17
1	Ремонт крыши		5 800 290,17	5 800 290,17	5 800 290,17
Итого					5 800 290,17
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения					5 800 290,17
НДС 5%					290 014,51
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					6 090 304,68

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание _____
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)



М П
Подрядчик:
Генеральный директор ООО "Стройбыт"
М П





О.М. Буй



В.Г. Курчатов

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3.1	421нр_2020_п.75_гла	Вспомогательные материальные ресурсы		%	2		2				0,7	361,97
ФОТ												
Пр812-049.3.1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97		97					18 545,67
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51		51					17 989,30
Всего по разделу 1 Демонтажные работы												9 458,29

Раздел 2. Строительные работы

4	ГЭСН12-01-015-03	Устройство паронизации: прокладочной в один слой	100 м2	9,2283	1	9,2283							
							421нр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,25;						
							ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25						
							1 ОТ(3Т)						
							1-100-32 Средний разряд работы 3,2						
							2 3М						
							ОТМ(3ТМ)						
							91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т						
							4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6						
							91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т						
							4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6						
							91.08.04-021 Котлы битумные передающие электрические с центробежной мешалкой, объем загрузочной емкости 400 л						
							91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т						
							4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4						
							4 М						
							12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350						
							Итого прямые затраты						
							ФОТ						
							Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли						
							812нр от 21.12.2020 п.25						
							Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли						
							774нр от 11.12.2020 п.16						
5	ФСБЦ-12.1.02.06-0022	Рубероид кровельный РКП-350	м2	-1015,113	1	-1015,113	26,93	1,48				16 724,65	
6	ФСБЦ-12.1.02.03-0306	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный ЭПГ, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 750/550 Н, гибкость не выше -25 °С, теплоустойчивость не ниже 100 °С, масса 4,0 кг/м2	м2	1015,113	1	1015,113	117,53	2,05				245 413,72	
7	ГЭСН12-01-013-03	Утепление покрытий плитками: из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	100 м2	8,6923	1	8,6923							

421нр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,25;

ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

1 ОТ(3Т)

1-100-38 Средний разряд работы 3,9

2 3М

ОТМ(3ТМ)

91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т

4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6

91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т

4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6

чел.-ч 402,8446435
чел.-ч 402,8446435
чел.-ч 1,15
чел.-ч 9,0182613
маш.-ч 3,8028813
чел.-ч 0,35
маш.-ч 0,2
чел.-ч 0,2
чел.-ч 2,173075
чел.-ч 2,173075
чел.-ч 1,25
чел.-ч 662,49
1 439,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.08.04-021	Котлы битумные передвижные электрические с центробежной мешалкой, объемом загрузкиной емкости 400 л	Маш.-ч	1,84	1,25	19,99229			139,07		2.780,33
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,28	1,25	3,042305			621,30		1.890,18
		4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,28	1,25	3,042305		1,3	493,19		1.500,43
		4 М										
		01.2.01.02-0041	Битум нефтяной строительный кровельный БНК-45/190, БНК-40/180	т	0,025		0,2173075	23.356,13	1,5	35.034,20		43.040,57
		01.3.01.03-0002	Керосин для технических целей	т	0,058		0,5041534	62.196,75	1,13	70.271,03		7.613,19
		Итого прямые затраты										35.427,38
		ФОТ										257.332,08
		Пр812-012.0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					201.914,69
		812лр от 21.12.2020 л.25										198.078,31
		Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					97.827,67
		774лр от 11.12.2020 л.16										
8	8	ФСБЦ-01.2.01.02-0041	Битум нефтяной строительный кровельный БНК-45/190, БНК-40/180	т	-0,2173075	1	-0,2173075			35.034,20		-7.613,19
9	9	ФСБЦ-12.2.05.05-0004	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные ПЖ-120, жесткие, плотность 111-130 кг/м3	м3	86,923	1	86,923	6.791,25	1,37	9.304,01		808.732,46
10	10	ФСБЦ-01.2.03.05-0001	Праймер битумно-полимерный для подготовки (грунтования) изолируемой поверхности перед нанесением битумно-полимерных гидроизоляционных материалов	кг	304,2305	1	304,2305	31,51	1,54	51,68		15.722,63
11	11	ГЭСН26-01-055-02	Установка пароконденционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконных материалов)	100 м2	9,09	1	9,09					
		421лпр_2020_л.58_лп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;									
		ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			150,11226					67.403,41
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	Чел.-ч	14,36	1,15	150,11226			449,02		67.403,41
		2 ЗМ										1.764,88
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			2,840625					1.400,97
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,25	1,25	2,840625	477,92	1,3	621,30		1.764,88
		4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,25	1,25	2,840625			493,19		1.400,97
		4 М										56.737,40
		01.7.06.03-0022	Ленты полиэтиленовые с липким слоем, прозрачные, ширина 50 мм, толщина 0,08 мм	м	1458,35		13256,4015	2,52	1,7			56.737,40
		Итого прямые затраты										127.306,66
		ФОТ										68.804,38
		Пр812-020.0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы		%	97	0,9	87,3					60.066,22
		812лр от 21.12.2020 л.25										
		Пр774-020.0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы		%	55	0,85	46,75					32.166,05
		774лр от 11.12.2020 л.16										
12	12	ФСБЦ-01.7.07.12-0022	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,2-0,5 мм	м2	1090	1	1090	14,89	1,22	18,17		19.805,30
13	13	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающей стяжки: цементно-песчаной толщиной 15 мм	100 м2	9,09	1	9,09					
		421лпр_2020_л.58_лп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;									
		ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			254,02005					112.657,89
		1-100-31	Средний разряд работы 3,1	Чел.-ч	24,3	1,15	254,02005			443,50		112.657,89
		2 ЗМ										32.592,53
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			22.04325					13.233,46
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,68	1,25	7,7265			1.064,45		8.224,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,68	1,25	7,1265			662,49		5 118,73
		91.06.05-011 Поручики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	1,26	1,25	14,31675			1 664,99		23 837,25
		4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	1,26	1,25	14,31675			566,80		8 114,73
		91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч		маш.-ч	2,29	1,25	26,020125			20,40		530,81
		4 М						13,69	1,49			3 406,36
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	3,85		34,9965	35,71	1,45	51,78		1 812,12
		12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350		м2	4,4		39,996	26,93	1,48	39,96		1 594,24
		Итого прямые затраты										161 830,24
		ФОТ										125 891,35
		Пр612-012 0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					123 489,41
		812лр от 21.12.2020 п.25										60 994,36
		Пр774-012 0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					
		774лр от 11.12.2020 п.16										
14	14	ГЭСН12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме	100 м2	9,09	1	9,09					
		12-01-017-01	Дю толщиной 50 мм ПЗ=35 (ОЗП=35; ЗМ=35 к раск.; ЗПМ=35; МАТ=35 к раск.; ТЗ=35; ТЗМ=35)									
		421лр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			365,8725					162 264,45
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1		чел.-ч	1	40,25	365,8725			443,50		162 264,45
		2 ЗМ										17 476,09
		ОТМ(3тм)		чел.-ч			11,930625					7 142,83
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,01	43,75	3,976875			1 064,45		4 233,18
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	43,75	3,976875			662,49		2 634,64
		91.06.05-011 Поручники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,02	43,75	7,95375			1 664,99		13 242,91
		4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,02	43,75	7,95375			566,80		4 508,19
		Итого прямые затраты										186 883,37
		ФОТ										169 407,28
		Пр612-012 0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					166 188,54
		812лр от 21.12.2020 п.25										82 077,83
		Пр774-012 0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					
		774лр от 11.12.2020 п.16										
15	15	ФСБЦ-04.3.01.09-0017	Раствор готовый кладочный, цементный, М250	м3	46,359	1	46,359	4 354,32	1,5	6 531,48		302 792,86
16	16	ГЭСН06-03-004-14	Армирование подстилающих слоев и набетонок	т	2,5452	1	2,5452					
		421лр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			33,952968			454,54		15 432,96
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		чел.-ч	11,6	1,15	33,952968					15 432,96
		2 ЗМ										629,98
		ОТМ(3тм)		чел.-ч			1,13525			1 198,73		803,

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,2	1,25	0,3333					395,33
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,2	1,25	0,3363					493,19
		4 м										313,82
		08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм		т	0,028		0,0712656	88 783,86	1,08			6 833,41
		Итого прямые затраты										6 833,41
		ФОТ										24 095,10
		Пр/812-006 0-1, Приказ № НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и		%	102		91,8					16 062,96
		812/пр от 21.12.2020 п.25 работы в строительстве										14 745,80
		Пр/774-006 0, Приказ № СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и		%	58		49,3					7 919,04
		774/пр от 11.12.2020 п.16 работы в строительстве										
17	17	ФСБЦ-08.4.02.06-1000	Сетка арматурная сварная легкая из арматурной проволоки класса Вр-1, тип 4	т	2,5452	1	2,5452	94 839,93	0,71			171 565,19
18	18	ГЭСН12-01-007-10	Комплекс работ по устройству кровель из наплавленных рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров: в два слоя	100 м2	10,2005	1	10,2005					67 407,35
		421/пр_2020_л_58_пп 6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			871,4644168					391 304,95
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	74,29	1,15	871,4644168					391 304,95
		2 ЗМ										391 304,95
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			16,4483064					17 416,06
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	1,01	1,25	12,8781313					10 529,86
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	1,01	1,25	12,8781313					13 708,13
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,11	1,25	1,4025688					8 531,63
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,11	1,25	1,4025688					2 361,20
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,17	1,25	2,1676063					662,49
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,17	1,25	2,1676063					621,30
		4 м										1 069,04
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	46,2		471,2631	41,38	1,49			282 981,96
		01.7.07.10-0001 Патроны для строительного-монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм		1000 шт	0,125		1,2750625	3 671,85	1,5			29 056,08
		01.7.15.06-0022 Входные стальные толстые, диаметр 2,3 мм, длина 20-40 мм		кг	42		428,421	72,97	1,37			7 022,76
		01.7.15.07-0052 Дробь-песок по бетону для монтажного пистолета, диаметр 3,05 мм, длина 60 мм		т	0,0011		0,0112206	959 875,04	1,37			14 755,41
		01.7.19.17-0044 Шнур резиновый прямоугольного сечения с площадью сечения от 30 до 50 мм2		кг	0,4		4,0802	296,03	1,4			1 691,00
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		м3	1		10,2005	3 778,62	1,5			57 815,72
		08.3.05.05-0053 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм		т	0,137		1,3974685	87 139,24	0,91			121 774,34
		08.3.07.01-0052 Проект стальной горячекатаный полусовой, марки стали Ст3сп, Ст3пс, размеры 50х5 мм		т	0,00134		0,0136687	70 310,45	0,91			63 982,51
		14.5.04.07-0012 Мастика теплоизоляционная двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения		кг	2,1		21,42105	154,05	2,17			874,56
		Итого прямые затраты										7 160,84
		ФОТ										702 232,83
		Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109		98,1					401 834,81
		812/пр от 21.12.2020 п.25										394 199,95
		Пр/774-012 0, Приказ № СП Кровли		%	57		0,85	48,45				194 698,97
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
19	19	ФСБЦ-08.3.07.01-0052	Прокат стальной горячекатаный полусовой, марки стали Ст3сп, Ст3пс, размеры 50х5 мм	т	-0,0136687	1	-0,0136687					63 982,51
20	20	ФСБЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	-1,3974685	1	-1,3974685					-874,56
												87 139,24
												-121 774,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	21	ФСБЦ-12.1.02.03-0400	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный ЭКП, наплавлением, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 550/350 Н, гибкость не выше -15 °С, теплостойкость не ниже 90 °С, масса 4,0 кг/м2	м2	1162,857	1	1162,857	81,43	2,05			166,83
22	22	ФСБЦ-12.1.02.03-0300	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный ЭПТ, наплавлением, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 550/350 Н, гибкость не выше -15 °С, теплостойкость не ниже 90 °С, масса 3,0 кг/м2	м2	1227,6	1	1227,6	69,61	2,05			142,70
23	23	ФСБЦ-01.2.03.03-0122	Мастика битумно-полимерная гидроизоляционная, кровельная, для строительных конструкций и устройства (ремонта) кровли, холодная, готова к применению, диапазон температур от -20 до +40 °С, прочность сцепления с металлом/бетоном не менее 0,30/0,5 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м2 при толщине слоя покрытия 2 мм	кг	56	1	56	154,29	1,72			265,38
24	24	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	57,24	1	57,24	526,27	0,88			463,12
25	25	ТЛ_14.5.01.05_77_770933 1654_30.11.2024_01_4.2 (Счет-фактура № ТМР0806-00117201 от 06 августа 2025 г., ООО "УТС ТехникоНКОЛЬ") КА п.4.2	Аэратор кровельный дУ110	шт	7	1	7					867,00
26	26	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной планки Прим. 12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОСП=1,165, ТЗ=1,165 421пр_2020_п.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по ввозу/уводу новых конструктивных элементов ОСП=1,15, ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ(3Т) 1-100-30 Средний разряд работы 3,0 4 М 01.7.15.07-0006 Дюбели монтажные стальные Итого прямые затраты ФОТ	100 м	2,4966	1	2,4966	27,7285566	33,17	1,37		45,44
27	27	ФСБЦ-09.2.02.02-0012	Рейка алюминиевая прижимная кровельная краевая, размеры 32х3 мм Всего по разделу 2 Строительные работы	м	249,66	1	249,66	67,66	1,41			95,40
28	30	ГЭСНр65-01-006-23	Смена: водосточных воронок 1 ОТ(3Т) 1-100-35 Средний разряд работы 3,5 2 ЗМ ОТм(3Тм) 91.06.06-048 Подъемники однокопачные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	100 шт	0,06	1	0,06	29,484				465,58
				чел.-ч				29,484				13 727,16
				чел.-ч	491,4			29,484				13 727,16
				чел.-ч								22,47
				маш.-ч	0,55			0,033				30,73
								37,32	1,6			59,71
												1,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,55		0,033					14,45
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,55		0,033					20,50
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,55		0,033	477,92	1,3			16,28
		4 М						493,19				104,16
		01.17.07.29-0031 Кабелка		т	0,0061		0,000366	160 056,60	1,33			77,91
		03.2.02.08-0002 Цемент расширяющийся		т	0,016		0,00096	14 625,05	1,87			26,25
		Итого прямые затраты										13 894,52
		ФОТ										13 757,89
		Пр812-089.2-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)		%	103		103					14 170,63
		Пр774-099.2 СИ Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)		%	52		52					7 154,10
29	31	ТЛ_08.1.02.01_66_667320 Воронка ТЕХНОКОЛЬ В5 ЭКО, 110х315 мм			6	1	6					4 569,60
		4841_30.11.2024_01_1.2 (Счет-фактура № ТМР0806-00117201 от 06 августа 2025 г., ООО "УТС ТЕХНОКОЛЬ") КА п.1.2										

Всего по разделу 3 Внутренний водосток

Раздел 4. Ремонт и восстановление вент.шахт, выходов на кровлю												
30	32	ГЭСН853-01-015-01	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	м3	0,15	1	0,15					39 778,85
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			5,3085					2 188,27
		1-100-23 Средний разряд работы 2,3		чел.-ч	35,39		5,3085					2 188,27
		2 ЗМ										52,56
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,0645					34,98
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,2		0,03					50,50
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,2		0,03	1 683,48				19,87
		91.06.06-048 Подъемники одномагнковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,23		0,0345	662,49				2,06
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,23		0,0345	37,32	1,6			15,11
		4 М						437,98				220,05
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,044		0,0066	35,71	1,45			0,34
		04.3.01.12-0003 Раствор кладочный, цементно-известковый, М50		м3	0,253		0,03795	3 859,62	1,5			219,71
		Итого прямые затраты										2 495,86
		ФОТ										2 223,25
		Пр812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)		%	92		92					2 045,39
		Пр774-087.0 СИ Стены (ремонтно-строительные)		%	52		52					1 156,09
31	33	ФСБЦ-06.1.01.05-0017 Кирпич керамический лицевой полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка М50		1000 шт	0,06	1	0,06	19 538,21	1,64			32 042,66
		Объем=60/1000										1 922,56
32	34	ГЭСН08-02-007-01 Армирование кладки стен и других конструкций		т	0,0045825	1	0,0045825					121,43
		421Пр_2020_л.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25;										121,43
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,297221					121,43
		1-100-22 Средний разряд работы 2,2		чел.-ч	56,4	1,15	0,297221					2,40
		2 ЗМ						408,54				1,66
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,0029214					1,40
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,23	1,25	0,0013175					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,23	1,25	0,0013175					0,87
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,28	1,25	0,0016039					1,00
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,28	1,25	0,0016039	477,92	1,3			0,79
		Итого прямые затраты										125,49
		ФОТ										123,09
		Пр/612-008.0-1, Приказ № НР Конструкции из кирпича и блоков		%	110	0,9	99					121,86
		812лр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-008.0, Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков		%	69	0,85	58,65					72,19
		774лр от 11.12.2020 п.16										
33	35	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,232	1	0,232					
		421лр_2020, л.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		чел.-ч			25,93296					
		1 ОТ(317)		чел.-ч			25,93296					
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	97,2	1,15						11 358,12
		2 ЗМ		чел.-ч								11 358,12
		ОТМ(3тм)		чел.-ч			0,0783					74,35
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,2	1,25	0,058					48,43
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,2	1,25	0,058					61,74
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,07	1,25	0,0203	477,92	1,3			38,42
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,07	1,25	0,0203					12,61
		4 М					0,0203					10,01
		01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм		кг	4		0,928	72,97	1,37			12 550,35
		08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм		т	0,012		0,002784					92,77
		08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0,57			149 930,17	1,08			450,80
		Итого прямые затраты					0,13224					12 006,78
		ФОТ										24 031,25
		Пр/612-012-0-1, Приказ № НР Крыши		%	109	0,9	98,1					11 406,55
		812лр от 21.12.2020 п.25										11 189,83
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Крыши		%	57	0,85	48,45					5 526,47
		774лр от 11.12.2020 п.16										
34	36	ФСБЦ-08.3.06.05-0051	Сталь, листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,13224	1	-0,13224					
35	37	ФСБЦ-08.3.06.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	23,2	1	23,2	526,27	0,88	90 795,36		-12 006,78
		Устройство примыканий к вент. шахтам.								463,12		10 744,38
36	38	ГЭСН12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,587	1	0,587					
		421лр_2020, л.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		чел.-ч			23,964275					11 289,57
		1 ОТ(317)		чел.-ч			23,964275					11 289,57
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	35,5	1,15						471,10
		2 ЗМ		чел.-ч								668,34
		ОТМ(3тм)		чел.-ч			0,631025					399,41
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,61	1,25	0,4475875					476,43
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,61	1,25	0,4475875					296,52
		91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,1	1,25	0,073375					123,53
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1	1,25	0,073375					48,61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
421пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ(ЗП)												
1-100-47 Средний разряд работы 4,7												
2 ЗМ												
ОТМ(ЗПМ)												
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)												
Маш.-ч												
0,01												
1,25												
0,004375												
6,62												
1,52												
10,06												
1 664,99												
7,28												
91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т												
Маш.-ч												
0,01												
1,25												
0,004375												
4-100-050 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 5												
Чел.-ч												
0,01												
1,25												
0,004375												
566,80												
2,48												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
Маш.-ч												
0,01												
1,25												
0,004375												
477,92												
1,3												
621,30												
2,72												
91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт												
Маш.-ч												
1,12												
1,25												
0,49												
6,89												
3,38												
4 М												
14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021												
Т												
0,009												
0,00315												
51 280,15												
1,63												
83 586,64												
263,30												
75 885,63												
1,71												
129 764,43												
68,13												
14.5.09.02-0002 Ксилол нефтяной, марка А												
Т												
0,0015												
0,000525												
75 885,63												
1,71												
129 764,43												
68,13												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от												
812лпр от 21.12.2020 п.25												
%												
94												
0,9												
84,6												
Пр877-4-013-0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от												
774лпр от 11.12.2020 п.16												
коррозии												
%												
51												
0,85												
43,35												
506,69												
41												
43												
ГЭСН13-03-004-26												
Окраска металлических ограждающих поверхностей:												
100 м2												
0,35												
1												
0,35												
эмаль ПФ-115												
ПД, п41 За 2 раза ПЗ=2, ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2; ТЗ=2; ТЗМ=2												
421лпр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ(ЗП)												
1-100-35 Средний разряд работы 3,5												
Чел.-ч												
2,13												
2,3												
1,71465												
465,58												
798,31												
798,31												
2 ЗМ												
ОТМ(ЗПМ)												
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)												
Маш.-ч												
0,01												
2,5												
0,00875												
6,62												
1,52												
10,06												
1 664,99												
14,57												
91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т												
Маш.-ч												
0,01												
2,5												
0,00875												
6,62												
1,52												
10,06												
1 664,99												
14,57												
4-100-050 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 5												
Чел.-ч												
0,01												
2,5												
0,00875												
566,80												
4,96												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
Маш.-ч												
0,01												
2,5												
0,00875												
477,92												
1,3												
621,30												
5,44												
4-100-040 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 4												
Чел.-ч												
0,01												
2,5												
0,00875												
493,19												
4,32												
91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт												
Маш.-ч												
0,65												
2,5												
0,56875												
6,89												
3,92												
4 М												
14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115, цветная, белая												
Т												
0,009												
0,0063												
60 045,35												
1,83												
109 882,99												
793,82												
14.5.09.11-0102 Уайт-спирит												
кг												
1,4												
2												
0,98												
60,60												
1,71												
103,63												
101,56												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
1 825,43												
807,59												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Пр/812-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812лпр от 21.12.2020 п.25 коррозии													
				%	94	0,9	84,6						683,22
Пр/774-013-0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774лпр от 11.12.2020 п.16 коррозии													
				%	51	0,85	43,35						350,09
42	44	ГЭСН09-04-012-01	установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	2,16	1	2,16						
421лпр_2020, п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25													
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			5,9616						3 027,96
1-100-42 Средний разряд работы 4,2				чел.-ч	2,4	1,15	5,9616						3 027,96
2 3М				чел.-ч									226,37
ОТМ(3ТМ)				чел.-ч			0,459						285,18
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,17	1,25	0,459						226,37
4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,17	1,25	0,459						226,37
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	0,4	1,25	1,08						34,99
4 М													1 003,81
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	0,1384		0,298944						2,06
01.7.11.07-0227 Энергоуды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 134/5, Э42А, диаметр 4-5 мм				кг	0,1		0,216						33,62
08.4.01.02-0011 Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, пугтя, сверления (пробивки) отверстий, поставленные отдельно				т	0,003		0,00648						872,60
14.5.01.05-0011 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл				шт	0,1		0,216						95,53
Итого прямые затраты													4 578,31
ФОТ													3 254,33
Пр/812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции				%	93	0,9	83,7						2 723,87
812лпр от 21.12.2020 п.25													
Пр/774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции				%	62	0,85	52,7						1 715,03
774лпр от 11.12.2020 п.16													
43	45	ФСЦЛ-07.1.01.03-0001	Блок дверной стальной внутренней однополыйный, с замком-защелкой, без доводчика, площадь 2,1 м2	м2	2,16	1	2,16	5 494,74	1,25	6 868,43	14 835,81		
Всего по разделу 5 Дополнительно													
Итого по акту:													
Всего прямые затраты (справочно)													
в том числе:													
Оплата труда рабочих													
Эксплуатация машин													
Оплата труда машинистов (ОТМ)													
Материалы													
Строительные работы													
в том числе:													
оплата труда													
эксплуатация машин и механизмов													
оплата труда машинистов (ОТМ)													
материалы													
накладные расходы													
сметная прибыль													
Монтажные работы													
47 460,37													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе:									
			оплата труда									
			эксплуатация машин и механизмов									
			оплата труда машинистов (ОТМ)									
			материалы									
			накладные расходы									
			сметная прибыль									
			Всего									
			Всего ФОТ (справочно)									18 098,71
			Всего накладные расходы (справочно)									1 105,14
			Всего сметная прибыль (справочно)									446,96
			Компенсация НДС при УСН									361,97
			Всего									17 989,30
			НДС 5%									9 458,29
			ВСЕГО по акту									5 222 446,46
			справочно:									1 117 427,65
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									1 087 318,27
			Загрязнения труда рабочих									541 768,67
			Загрязнения труда машинистов									477 247,52
												5 699 693,98
												284 994,70
												5 984 678,68
												10 638,60

СДАЛ:
Подразчик

ПРИНЯЛ:
Заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «Стройбыт»
Генеральный директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

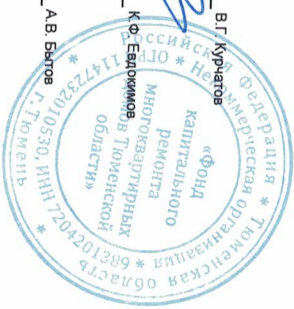
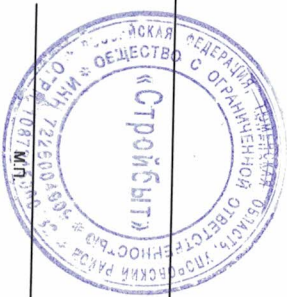
Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расчетки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



[Signature]

В.Г. Курчатова

М.П.

К.Ф. Евдокимов

[Signature]

А.В. Бытаре

[Signature]

Д.С. Миценко

[Signature]

Е.А. Мухартова

[Signature]

В.А. Сорок

10 191,71
10 117,78
11 028,38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 3. Ремонт и восстановление вент. шахт, выходов на кровлю												
5	5	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандауэрч, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,2515	1	0,2515					
421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗПМ=1,25												
1 ОТ(ЗП)												
1-100-30 Средний разряд работы 3,0												
2 ЗМ												
ОТМ(ЗПМ)												
91.05.01-017 Крыши багетные, грузоподъемность 8 т												
Маш.-ч 0,2												
1,25												
4-100-060 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 6												
Маш.-ч 0,2												
1,25												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
Маш.-ч 0,07												
1,25												
4-100-040 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 4												
Чел.-ч 0,07												
1,25												
4 М												
01.7.15.06-0022 Грузовые стальные толкеры, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм												
кг 4												
1,006												
08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм												
т 0,012												
0,003018												
08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм												
т 0,57												
0,143355												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Проб12-012-0-1, Приказ № НР Кровли												
812/пр от 21.12.2020 п.25												
%												
109												
0,9												
98,1												
Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли												
774/пр от 11.12.2020 п.16												
%												
57												
0,85												
48,45												
5 990,98												
6	6	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,143355	1	-0,143355					
7	7	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	25,15	1	25,15	526,27	0,88	90 795,36	-13 015,97	
УСТРОЙСТВО ПРИМЫКАНИЙ К ВЕНТ.ШАХТАМ.												
8	8	ГЭСН12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,0887	1	0,0887					
421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗПМ=1,25												
1 ОТ(ЗП)												
1-100-36 Средний разряд работы 3,6												
Чел.-ч 3,6211775												
3,6211775												
2 ЗМ												
Чел.-ч 35,5												
1,15												
3,6211775												
ОТМ(ЗПМ)												
91.05.01-017 Крыши багетные, грузоподъемность 8 т												
Маш.-ч 0,61												
1,25												
4-100-060 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 6												
Чел.-ч 0,61												
1,25												
91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т												
Маш.-ч 0,1												
1,25												
4-100-060 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 6												
Чел.-ч 0,1												
1,25												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
Маш.-ч 0,15												
1,25												
4-100-040 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 4												
Чел.-ч 0,15												
1,25												
4 М												
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая												
кг 32,49												
2,881863												
04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100												
м3 0,51												
0,045237												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
41,38												
1,49												
61,65												
177,70												
256,40												
2 301,39												
1 766,30												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			оплата труда эксплуатация машин и механизмов оплата труда машинистов (ОТМ) материалы накладные расходы сметная прибыль Всего ФОТ (справочно) Всего накладные расходы (справочно) Всего сметная прибыль (справочно) Компенсация НДС при УСН Всего НДС 5% ВСЕГО по акту справочно: Затраты труда рабочих Затраты труда машинистов									28 579,08 882,55 456,54 21 907,73 29 473,72 14 915,02 29 036,62 29 473,72 14 915,02 4 381,55 100 596,19 5 029,81 105 626,00
							64.5890972 0.7763002					

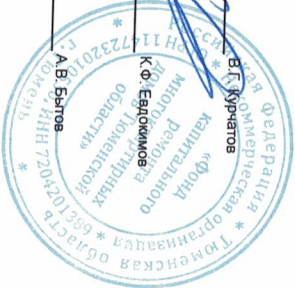
СДАЛ:
Подрядчик:
ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Стройбыт»
Генеральный директор
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»
Заместитель директора
Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля
Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



М.П. _____
В.А. Курятов
К.О. Евдокимов
А.В. Бытов
Д.С. Миценко
Е.А. Мухартова
В.А. Евдокимов

05.09.2025 СберБизнес. 03.002.01-4841

04.09.2025

04.09.2025

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

03.09.2025

электронно

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 296

Дата

Вид платежа

Сумма
прописью

Один миллион сто семьдесят две тысячи восемьсот шестьдесят восемь рублей 63 копейки

ИНН 7226004909	КПП	Сумма	1172868-63
ООО "СТРОЙБЫТ"		Сч. №	40702810567060000620
Платательщик		БИК	047102651
ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647		Сч. №	30101810800000000651
ПАО СБЕРБАНК		БИК	046577674
Инк Плательщика		Сч. №	30101810500000000674
УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК		Сч. №	40702810216260000165
Банк Получателя		Вид оп.	01
ИНН 7709331654	КПП	Наз. пл.	
ООО "УТС ТЕХНОНИКОЛЬ"		Код	
Получатель		Срок плат.	
		Очер. плат.	5
		Рез. поле	

Оплата по счету ТСТН-001054655 от 29.07.2025 г. технозласт Сумма 1172868-63 В т.ч. НДС (20%) 195478-11

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

М.П.

ПАО "Сбербанк"
ИСПОЛНЕНО
04.09.2025



3/3

КОПИЯ
ВЕРНА

Универсальный
передаточный
документ

Статус: 1
1 – счет-фактура
и передаточный
документ (акт)
2 – передаточный
документ (акт)

Счет-фактура № ТМР0806-0011/7201 от 06 августа 2025 г.

Исправление № --- от ---
Продавец

ИНН/КПП продавца
Грузоотправитель и его адрес:
Грузополучатель и его адрес:
К платежно-расчетному документу
Документ об отгрузке:

Покупатель
Адрес
ИНН/КПП покупателя
Валюта: наименование, код

Общество с ограниченной ответственностью "УТС ТехноНИКОЛЬ"

125284, г. Москва, Ленинградский пр-т, д.31 А, стр. 1, Этаж 3, Пом. I, Комнаты 2, 3, 5, 6, 11А, 11Б

7709331654/720345001
Обособленное подразделение ООО "УТС ТехноНИКОЛЬ", 625014, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Чекистов, д. 35

000 "Стройбыт", 627180, Тюменская обл, Упоровский р-н, Упорово с, Молодежная ул, дом № 2, строение 3

Универсальный передаточный документ, № ТМР0806-0011/7201 от 06.08.2025

000 "Стройбыт"
627180, Тюменская область, р-н Упоровский, с. Упорово, пер. Молодежный, дом 2, корпус 3

7726004909/720701001
Российский рубль, код - 643

Код товара/ работ, услуг	№ п/п (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Код вида товара	Единица измерения		Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза	Налого- вая ставка	Сумма налога, предъявляемая покупателю	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего	Страна происхож- дения товара		Регистрационный номер декларации на товары или регистрационный номер партии товара, подлежащего прослеживаемости
			код	условное обозначе- ние (нацио- нальное)								Цифро- вой код	Краткое наимено- вание	
А	1	1а	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	10а	11
	1	Техноэласт ЭКП сланец серый	055	м2	1220.000	413.10	503 982.00	без акциза	20%	100 796.40	604 778.40	-	-	-
	2	Техноэласт ЭПП	055	м2	1170.000	374.00	437 580.00	без акциза	20%	87 516.00	525 096.00	-	-	-
	3	Рейка крепежа алюминиевая ТЕРМОСЛР	018	Пог.м	80.000	96.05	7 684.00	без акциза	20%	1 536.80	9 220.80	-	-	-
	4	ЛТЕ 2 м (100 п.м./упак)	018	Пог.м	220.000	96.05	21 131.00	без акциза	20%	4 226.20	25 357.20	-	-	-
	5	ЛТЕ 2 м (100 п.м./упак)	018	Пог.м	16.000	96.05	1 536.80	без акциза	20%	307.36	1 844.16	-	-	-
460067	6	Воронка ТехноНИКОЛЬ ВБ ЭКО 110х315	796	шт	6.000	761.60	4 569.60	без акциза	20%	913.92	5 483.52	-	-	-



039091	7	Даратор кровельный ТехноКОЛЬ ЭКО 160х450мм	-	796	шт	7.000	916.30	6 414.10	без акциза	20%	1 282.82	7 696.92	-	-	-
		Всего к оплате													
Документ составлен на _____ листах		Руководитель организации или иное уполномоченное лицо		электронно (подпись)		Федорова Виолина Анатольевна (ф.и.о.)		Главный бухгалтер или иное уполномоченное лицо		электронно (подпись)		Федорова Виолина Анатольевна (ф.и.о.)			
		Индивидуальный предприниматель или иное уполномоченное лицо		(подпись)		(ф.и.о.)		X		982 897.50		196 579.50		1 179 477.00	

Основание передачи (дачи)/получения премии ТН210425-00356233 от 21.04.2025; Заказ №СТПН-001054655 от 29.07.2025 (реквизиты свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя)

Данные о транспортировке и грузе (договор, доверенность и др.)

Товар (груз) передан/услуги, результаты работ, права сдан (транспортная накладная, поручение экспедитору, экспедиторская/складская расписка и др./масса нетто/брутто груза, если не приведены ссылки на транспортные документы, содержащие эти сведения)

Бухгалтер (должность)	электронно (подпись)	Федорова Виолина Анатольевна (ф.и.о.)
Дата отгрузки, передачи (дачи)	« 06 » августа 20 25 г.	Курчатов Виктор Геннадьевич (ф.и.о.)
Иные сведения об отгрузке, передаче		
Срок оплаты до 05.09.2025 включительно. Поставка по Договору ТН210425-00356233 от 21.04.2025 (ссылки на неотъемлемые приложения, сопутствующие документы, иные документы и т.п.)		
Ответственный за правильность оформления факта хозяйственной жизни		
Бухгалтер (должность)	электронно (подпись)	Федорова Виолина Анатольевна (ф.и.о.)
Наименование экономического субъекта — составителя документа (в т. ч. комиссионера/агента)		
Общество с ограниченной ответственностью "УТС ТехноКОЛЬ"		
М.П.	(может не заполняться при предоставлении печати в М. П., может быть указан ИНН/КПП)	

М.П. (может не заполняться при предоставлении печати в М. П., может быть указан ИНН/КПП)

Товар (груз) получен/услуги, результаты работ, права принят		
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР (должность)	электронно (подпись)	Курчатов Виктор Геннадьевич (ф.и.о.)
Дата получения (примечки)	« 06 » августа 20 25 г.	
Иные сведения о получении, приемке		
Товары (работы, услуги, права) приняты без расхождений (претензий) (информация о наличии/отсутствии претензий; ссылки на неотъемлемые приложения и другие документы и т.п.)		
Ответственный за правильность оформления факта хозяйственной жизни		
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР (должность)	электронно (подпись)	Курчатов Виктор Геннадьевич (ф.и.о.)
Наименование экономического субъекта — составителя документа		
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙБЫТ"		
М.П.	(может не заполняться при предоставлении печати в М. П., может быть указан ИНН/КПП)	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 6859952c-197a-4da3-bb29-281bea3c4995

ОТПРАВЛЕНО 000 "УТС ТЕХНОКОЛЬ", Федорова Виолина Анатольевна
Эл.доверенность №2a6ba482-8ede-4с9-а872-ба65712bf21а
УТВЕРЖДЕНО 000 "СТРОЙБЫТ", Курчатов Виктор Геннадьевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
07.08.25 10:37 Сертификат 2C327A0028B358AC4B91C680F9704860 (MSK)
11.08.25 07:35 Сертификат 02712f650013b33d81407c35d08b9b7ce6 (MSK)