

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тобольск
местонахождение

« 17 » октября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных
домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
в составе

решением (приказом) № 0417-ОД от « 09 » октября 20 25 г.
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Биро В.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель Департамента городского хозяйства
Администрации г. Тобольска
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО УК «ДОМ-СЕРВИС»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения - представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 41

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО "КАПРЕМОНТ 72"
наименование организации
в соответствии с договором № 54П/25 от 29.04.2025 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "КАПРЕМОНТ 72"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

29.04.2025 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.10.2025 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

15.10.25
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 41

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 41

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Н. Р. Евдокимов
расшифровка подписи

А. В. Боттов
расшифровка подписи

Боро В В
расшифровка подписи

С. В. Кеменица
расшифровка подписи

Воронов В. А.
расшифровка подписи

Муромов С. С.
расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Представитель Департамента городского
хозяйства
Администрации г. Тобольска
должность

подпись

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72», 625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, телефон/факс – 8(3452) 95-78-88;23-68-07

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 41 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	54П/25
	дата
	29.04.2025
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.10.2025	01.08.2025	15.10.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		4 761 731,16	4 761 731,16	4 761 731,16
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		4 761 731,16	4 761 731,16	4 761 731,16
Итого					4 761 731,16
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%					-
Итого с учетом снижения					4 761 731,16
НДС 5%					238 086,56
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					4 999 817,72

Сумма начисленной неустойки, руб. 91535,12

Основание

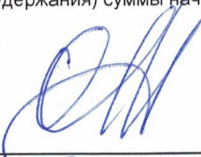
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб. 4908282,60

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР.ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)



Подрядчик:
Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72»




O.M. Буй


V.A. Осолов

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области», 625048, Томенская область, город, Томень, ул. Новгородская, Дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72", 625023, Томенская область, город, Томень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, телефон/факс – 8(9044) 95-78-88; 23-68-07

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тобольск, мкр. 7в, д. 41 (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тобольск, мкр. 7в, д. 41 (наименование, адрес)

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	с	по
1	15.10.2025	01.08.2025	15.10.2025

Номер документа	Дата составления	с	по
1	15.10.2025	01.08.2025	15.10.2025

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
Основание: КР-7в/41-24-ТС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда):

4 999 817,72 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку по смете	позиции				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Система теплоснабжения ниже отм. 0,000												
Демонтажные работы												
1	1	ГЭСНр65-02-003-04	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	100 м	2,334	1	2,334					
		Объем=(58+175,4) / 100										
		1 ОТ(37)		чел.-ч			101,7624					50 577,95
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	43,6		101,7624			497,02		50 577,95
		2 ЗМ										75,30
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	5,45		12,7203	4,35	1,36	5,92		75,30
		4 М										369,23
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический		М3	0,15		0,3501	340,41	1,85	629,76		220,48
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		М3	1,09		2,54406	114,64	0,51	58,47		148,75
		Итого прямые затраты										51 022,48
		ФОТ										50 577,95
		Пр/812-089,1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					44 002,82
		Пр/774-089,1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					22 254,30
		Всего по позиции										117 279,60
2	2	ГЭСНр65-02-003-05	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм	100 м	0,528	1	0,528					
		Объем=52,8 / 100										
		1 ОТ(37)		чел.-ч			34,4784					17 136,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	65,3		34,4784					17 136,45
		2 ЗМ										42,51
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	13,6		7,1808	4,35	1,36		5,92	42,51
		4 М										200,04
		01.3.02.03-0001	Ацетилен газоборозный технический	м3	0,35		0,1848	340,41	1,85		629,76	116,38
		01.3.02.08-0001	Кислород газоборозный технический	м3	2,71		1,43088	114,64	0,51		58,47	83,96
		Итого прямые затраты										17 379,00
		ФОТ										17 136,45
		Пр/812-089	1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					14 908,71
		Пр/774-089	1 С1 Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					7 540,04
		Всего по позиции										75 431,34
												39 827,75

Монтажные работы

3	3	ГЭСН16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,58	1	0,58					
			Объем=58 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 42/лпр. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологиями процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; п.596 (в ред. пр. № 55/лпр от ТЗМ=1,25 30.01.2024)										

		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			19,8099					11 086,81
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	29,7	1,15	19,8099					11 086,81
		2 ЗМ										313,78
		ОТ(ЗТМ)		чел.-ч			0,3625					223,76
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,08	1,25	0,058	1 081,76				62,74
		4-100-060	ОТ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,08	1,25	0,058	751,79				43,60
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,05075	1 656,89				84,09
		4-100-060	ОТ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25	0,05075	751,79				38,15
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,35	1,25	0,25375	638,46				162,01
		4-100-040	ОТ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,35	1,25	0,25375	559,66				142,01
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,15	1,25	0,83375	4,35	1,36		5,92	4,94
		4 М										155,93
		01.3.02.03-0012	Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00013		0,0000754	416 065,60	1,85		769 721,36	58,04
		01.3.02.08-0001	Кислород газоборозный технический	м3	0,281		0,16288	114,64	0,51		58,47	8,53
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,44		0,2552	35,71	1,45		51,78	13,21
		01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,06		0,0348	128,40	1,62		208,01	7,24
		01.7.11.04-0072	Проволока саарочная без покрытия СВ-0817С, диаметр 4 мм	т	0,00017		0,0000966	97 282,88	1,02		99 228,54	9,78
		03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0016		0,000928	59,41	1,76		104,56	0,10
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МЛ-0115, мушля, сурж железный	кг	0,44		0,2552	79,88	1,73		138,19	35,27
		14.5.05.01-0012	Смолка комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00053		0,0003074	60 697,21	1,22		74 050,60	22,76
ПН		18.1.09.06	Арматура муфтовая	шт	0							11 780,28
Н		18.5.13.01	Трубопроводы с тильзами	м	100			58				11 310,57
ПН		23.1.02.07	Крепления	кг	0							12 317,21
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
				%	121	0,9	108,9					

Пр/812-016-0-1, Приказ № 812/лпр. НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр774-016.0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0.85	61.2					6 922.07
Всего по позиции												
4	3.1	ГЭСН16-02-013-07	Изготовление элементов и сборка углов стальных трубопроводов из неоцинкованных водогазопроводных труб на сварке диаметром: до 25 мм	10 м	5.8	1	5.8			53 482.00		31 019.56
		Объем=(56) / 10										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			5,1359					2 754.59
		2-100-02 Рабочий 2 разряда		чел.-ч	0.01	1,15	0,0667			455.25		30.37
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	0.27	1,15	1,8009			497.02		895.08
		2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч	0.49	1,15	3,2683			559.66		1 829.14
		2 ЗМ										176.75
		ОТ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0725					40.58
		91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т		маш.-ч	0.01	1,25	0,0725	736.21	1,36	1 014.59		73.56
		4-100-040 ОТ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0.01	1,25	0,0725			559.66		40.58
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0.41	1,25	2,9725			32.91		97.82
		91.21.19-013 Станки с безрамным кругом для черного литья стальных труб, арматура, профили и других заготовок		маш.-ч	0.07	1,25	0,5075	7.35	1,44	10.58		5.37
		4 М										102.95
		01.7.03.04-001 Электроэнергия		кВт-ч	0.22		1,276			6.95		8.87
		01.7.11.07-0213 Электроды сварочные для сварки низкоуглеродистых и углеродистых сталей ТМУ-21У, З50А, диаметр 5-5 мм		кг	0.077		0,4466	178.90	0.95	169.96		75.90
		01.7.17.07-0053 Круг шрифтовой прямой профиля, размеры 180х10х22 мм		шт	0.025		0,145	101.12	1,24	125.39		18.18
	Н	01.7.17.06 Круг отрезной		шт	0.08					0,464		
	ЛН	23.3.06.05 Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные и неоцинкованные		м	0							
	ЛН	23.8.03.05 Части фасонные стальные		шт	0							
		Итого прямые затраты										3 074.87
		ФОТ										2 795.17
		Пр812-108.0-1, Приказ № 812/пр НР Изготовление в построечных условиях материалов, от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73	0.9	65.7			1 836.43		
		Пр774-108.0, Приказ № 774/пр от СП Изготовление в построечных условиях материалов, 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34	0.85	28.9					807.80
Всего по позиции												
5	3.2	ГЭСН16-02-013-11	При пуске труб ручным гидравлическим трубоблём довалять на один греб трубы к норке: 16-02-013-07	10 тисов	3.8	1	3.8			986.05		5 719.10
		Объем=39 / 10										
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; п.596 (в ред. пр. № 55/пр от ТЗМ=1,25 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,874			434.40		434.40
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	0.2	1,15	0,874			497.02		434.40
		2 ЗМ										1.82

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.21.19-019 Станки трубоблочные паравальческие ручные для пили труб наружным диаметром до 50 мм		Маш.-ч	0,19	1,25	0,3025	1,31	1,54		2,02	1,82
		ФОТ										436,22
		Пр812-108-0-1, Приказ № 812/пр НР Изготовление в построечных условиях материалов, от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73	0,9	65,7					434,40
		Пр774-108,0, Приказ № 774/пр от СП Изготовление в построечных условиях материалов, 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34	0,85	28,9					285,40
		125,54										
6	3.3	ФЭСЦ-23.3.06.05-0002	Всего по позиции									
		Трубы стальные сварные неоцинкованные водопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	М	58	1	58		110,69	0,93			5 970,52
		Объем=175,4 / 100										
7	4	ГЭСН16-02-001-06	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м	1,754	1	1,754					5 970,52
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСПГ=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; п.596 (в ред. пр. № 55/пр от ТЗМ=1,25 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)	Чел.-ч				75,03612					41 994,71
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	Чел.-ч	37,2	1,15		75,03612					41 994,71
		2 ЗМ	Чел.-ч				2,1925					1 694,44
		ОТ(ЗТМ)	Чел.-ч				0,12	1,25				1 307,09
		91.05.01-017 Крыша башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч				0,2631					284,61
		4-100-060 ОТ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 6	Чел.-ч	0,12	1,25		0,2631					197,80
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,07	1,25		0,153475					254,29
		4-100-060 ОТ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 5	Чел.-ч	0,07	1,25		0,153475					115,38
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,81	1,25		1,775925					1 133,86
		4-100-040 ОТ(ЗТМ) Средний разряд машиниста 4	Чел.-ч	0,81	1,25		1,775925					993,91
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	1,67	1,25		3,661475					21,68
		4 М						4,35	1,36			1 278,42
		01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00053			0,0009296	416 065,60	1,85			715,53
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	м3	0,438			0,768252	114,64	0,51			44,92
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	2,75			4,8235	35,71	1,45			249,76
		01.7.07.29-0101 Слес лыжной	кг	0,02			0,03508	128,40	1,62			7,30
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ГС, диаметр 4 мм	т	0,00026			0,000456	97 282,88	1,02			45,25
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0099			0,0173646	59,41	1,76			1,82
		14.4.02.04-0142 Краска масляная ММ-0115, муниа, срук железный	кг	0,55			0,9647	79,88	1,73			133,31
		14.5.05.01-0012 Смолы комбинированные для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00062			0,0010875	60 697,21	1,22			80,53
ПН		18.1.09.06 Арматура муфтовая	шт	0								46 274,66
Н		18.5.13.01 Трубопроводы с гильзами	м	100			175,4					43 301,80
ПН		23.1.02.07 Крепления	кг	0								47 155,66
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр812-016-0-1, Приказ № 812/пр НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9		108,9					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ № 77/4-пр от СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					26 500,70
8	4.1	ГЭСН16-02-010-01	Всего по позиции								68 375,72	119 931,02
		Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм Объем=(175,4)/10		10 м	17,54	1	17,54					
		Приказ от 04.08.2020 № 42/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; п.596 (в ред. пр. № 55/пр от ТЗМ=1,25 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			13,91799					8 021,91
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	0,69	1,15	13,91799				576,37	8 021,91
		2 ЗМ		маш.-ч								137,67
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,06	1,25	1,3155	4,35	1,36		5,92	7,79
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,18	1,25	3,9465				32,91	128,88
		4 М		мЗ			0,0117					1 123,41
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический		кг	0,0066		0,205218	114,64	0,51		58,47	12,00
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,288		14,147764	41,38	1,64		67,86	960,07
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч			5,05152				6,95	35,11
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей З50, диаметр 4 мм		кг	0,0373		0,654242	187,01	0,95		177,66	116,23
П.Н		23.5.02.02 Трубы стальные		м	0		0					
П.Н		23.8.03.12 Части фасонные стальные		м	0		0					
		Итого прямые затраты										9 282,99
		ФОТ										8 021,91
		Пр812-108-0-1, Приказ № 812/пр НР Изготовление в построенных условиях материалов, от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73	0,9	65,7					5 270,39
		Пр774-108-0, Приказ № 774/пр от СП Изготовление в построенных условиях материалов, 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34	0,85	28,9					2 318,33
9	4.2	ГЭСН16-02-010-10	Всего по позиции								961,90	16 871,71
		Добавить на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм Объем=(175,4/2+1*17,54)+(20*2-8-8)*0,85		стык	117,76	1	117,76					
		Приказ от 04.08.2020 № 42/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; п.596 (в ред. пр. № 55/пр от ТЗМ=1,25 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			66,35776					38 246,62
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	0,49	1,15	66,35776				576,37	38 246,62
		2 ЗМ		маш.-ч								924,27
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,06	1,25	8,832	4,35	1,36		5,92	52,29
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,18	1,25	26,496				32,91	871,98
		4 М		мЗ			0,0117					7 424,47
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический		кг	0,0066		0,205218	114,64	0,51		58,47	80,56
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,144		16,95744	41,38	1,64		67,86	6 445,70
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,0373		4,392448				6,95	117,85
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей З50, диаметр 4 мм		кг	0,0373		0,654242	187,01	0,95		177,66	790,36
П.Н		23.5.02.02 Трубы стальные		м	0		0					
П.Н		23.8.03.12 Части фасонные стальные		м	0		0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												46 599,36
ФОТ												38 246,62
Пр6/12-108-0-1, Приказ № 812/пр. НР Изготовление в построечных условиях материалов, от 21.12.2020 п.25 полнфабрикатов, металлических заготовок				%	73	0,9	65,7					25 128,03
Пр774-108-0, Приказ № 774/пр от СП Изготовление в построечных условиях материалов, 11.12.2020 п.16 полнфабрикатов, металлических заготовок				%	34	0,85	28,9					11 053,27
Всего по позиции							702,93					82 776,66
10	4.3	ФСБЦ-23.5.02.02-1144	Трубы стальные электросварные прямые из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	м	175,4	1	175,4	440,46	1,04			80 347,23
Всего по позиции							183,93					3 678,60
11	4.4	ФСБЦ-23.8.04.06-0064	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	шт	20	1	20	148,33	1,24			213,08
12	4.5	ФСБЦ-23.8.04.08-0041 прим. Ду50хДу25	Переход концентрический бесшовный приварной из стали марок 20, 09Г2С, наружный диаметр и толщина стенки 57х4,0-38х2,0 мм	шт	8	1	8	134,01	1,59			1 704,64
Всего по позиции							0,528					1 704,64
13	5	ГЭСН16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	0,528	1	0,528					
Объем=52,8 / 100												
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОНП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; п.586 (в ред. пр. № 55/пр от ТЗМ=1,25 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			44,022					25 005,36
1-100-41 Средний разряд работы 4,1				чел.-ч	72,5	1,15	44,022				568,02	25 005,36
2 ЗМ				чел.-ч			1,1682				700,72	192,77
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч	0,27	1,25	0,1782				1 081,76	751,79
91.05.01-017 Крыша башенные, грузоподъемность 8 т				чел.-ч	0,27	1,25	0,1782				1 556,89	109,35
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,1	1,25	0,066				751,79	49,62
91.05.05-015 Крыша на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				чел.-ч	0,1	1,25	0,066				638,46	589,94
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				маш.-ч	1,4	1,25	0,924				517,13	517,13
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				чел.-ч	1,4	1,25	0,924				136,44	136,44
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				маш.-ч	34,92	1,25	23,0472	4,35	1,36		512,18	512,18
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки												202,83
4 М				м3	0,61		0,32208	340,41	1,85		629,76	20,68
01.3.02.03-0001 Ацетилен газосварный технический				м3	0,67		0,35376	114,64	0,51		58,47	192,20
01.3.02.08-0001 Кислород газосварный технический				м3	7,03		3,71184	35,71	1,45		51,78	26,20
01.7.03.01-0001 Вода				т	0,0005		0,000264	97 282,88	1,02		99 228,54	1,39
01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм				кг	0,0251		0,0132528	59,41	1,76		104,56	68,88
03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А				м3	0,021		0,011088	4 033,62	1,54		6 211,77	
04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200				кг	0							
23.1.02.07 Крепления				м	100		52,8					27 246,78
23.7.01.04 Трубопроводы с гильзами												25 706,10
Итого прямые затраты												27 993,94
ФОТ				%	121	0,9	108,9					
Пр6/12-016-0-1, Приказ № 812/пр. НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					15 732,13
14	5.1	ГЭСН16-02-010-02	Всего по позиции							134 418,28		70 972,85
		Изготовление элементов и сборка углов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм Объем=(52,8/ 10		10 м	5,28	1	5,28					
		1 ОТ(37)		чел.-ч			5,58624					3 219,74
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	0,92	1,15	5,58624					3 219,74
		2 ЗМ										85,28
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	0,07	1,25	0,462	4,35	1,36			2,74
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,38	1,25	2,508					82,54
		4 М										828,57
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический		м3	0,0303		0,159984	114,64	0,51			9,35
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	2,0819		10,982432	41,38	1,64			745,95
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,468		2,47104		6,95			17,17
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей З50, диаметр 4 мм		кг	0,0598		0,315744	187,01	0,95			56,10
Л/Н		23.5.02.02 Трубы стальные		м	0							4 133,59
Л/Н		23.8.03.12 Части фасонные стальные		м	0							3 219,74
		Итого прямые затраты										2 115,37
		ФОТ										930,50
		Пр/812-108-0-1, Приказ № 812/пр НР Изготовление в построенных условиях материалов, от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73	0,9	65,7					
		Пр/774-108.0, Приказ № 774/пр от СП Изготовление в построенных условиях материалов, 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34	0,85	28,9					
15	5.2	ГЭСН16-02-010-11	Всего по позиции							1 359,75		7 179,46
		Добавить на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм Объем=(52,8/2+1*5,28)*(18*2+4*3+8)*0,85		стык	68,72	1	68,72					
		1 ОТ(37)		чел.-ч			53,73904					30 973,57
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	0,68	1,15	53,73904					30 973,57
		2 ЗМ										1 109,85
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	0,07	1,25	6,013	4,35	1,36			35,60
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,38	1,25	32,642					1 074,25
		4 М										10 880,81
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический		м3	0,0303		2,082216	114,64	0,51			121,75
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	2,0819		143,068168	41,38	1,64			9 708,61
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,252		17,31744		6,95			120,36
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей З50, диаметр 4 мм		кг	0,0598		4,109456	187,01	0,95			720,09
Л/Н		23.5.02.02 Трубы стальные		м	0							
Л/Н		23.8.03.12 Части фасонные стальные		м	0							

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Итого прямые затраты												
	ФОТ												
	Пр/812-108.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок												
	Пр/774-108.0, Приказ № 774/пр от СЛ Изготовление в построенных условиях материалов, 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок												
16	5.3	ФОБЦ-23.5.02.02-1168											
	Всего по позиции												
	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4 мм												
		М	52,8	1	52,8	576,54	1,04	1 048,68	72 065,23	31 658,88			
17	5.4	ФОБЦ-23.8.04.06-0069											
	Всего по позиции												
	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм												
		шт	18	1	18	204,48	1,24	253,56	31 658,88	4 564,08			
18	5.5	ФОБЦ-23.8.04.12-0193											
	Всего по позиции												
	Тройник равнопроходной сварной с накладкой, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр и толщина стенки 89х6-57х4 мм												
		шт	4	1	4	631,64	1,59	1 004,31	4 564,08	4 017,24			
19	5.6	ФОБЦ-23.8.04.08-0062											
	Всего по позиции												
	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х6-57х4 мм												
		шт	8	1	8	423,86	1,59	673,94	4 017,24	5 391,52			
20	6	ФОБЦ-18.1.09.08-1040											
	Всего по позиции												
	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм												
		шт	38	1	38	587,45	1,5	881,18	5 391,52	33 484,84			
21	7	ФОБЦ-18.1.09.08-1044											
	Всего по позиции												
	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм												
		шт	16	1	16	1 258,19	1,5	1 887,29	30 196,64	30 196,64			
22	8	ФОБЦ-18.1.09.08-1042											
	Всего по позиции												
	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм												
		шт	38	1	38	873,06	1,5	1 309,59	49 764,42	49 764,42			
23	9	ФОБЦ-18.1.06.01-0092											
	Всего по позиции												
	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбом присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 20 мм												
		шт	19	1	19	3 050,66	1,5	4 575,99	86 943,81	86 943,81			
24	10	ГЭСН16-05-001-02											
	Всего по позиции												
	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм												
		шт	4	1	4				86 943,81	86 943,81			
Приказ от 04.08.2020 № 42/пр. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; п.596 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) ТЗМ=1,25													
	1 ОТ(3Т)												
	1-100-35 Средний разряд работы 3,5												
		Чел.-ч				6,762							
	2 ЗМ												
	ОТм(3Тм)												
		Чел.-ч	1,47	1,15		6,762			528,34				
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
		Чел.-ч				0,1							
	4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4												
		Маш.-ч	0,02	0,1	0,1				638,46				
	91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А												
		Чел.-ч	0,35	1,25	1,75				559,66				
	4 М												
		Маш.-ч							57,59				
	882,60												

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ФОТ												
Пр/612-016-0-1, Приказ № 812/пр НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					
Пр/774-016-0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2					
Всего по позиции												
28	11.1	ФСБЛ-23.8.03.11-0491	Фланец стальной, марка стали 20 и 25, температурный предел применения от -30 °С до +450 °С, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	16	1	16	949,81	1,21	2 701,22	21 609,76	
Всего по позиции												
29	11.2	ФСБЛ-18.1.09.11-0036	Кран стальной шаровой ручной фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	8	1	8	4 181,69	1,34	5 603,46	18 388,32	
Всего по позиции												
30	12	ГСН26-01-017-01	Изоляция из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружных диаметров: до 160 мм трубами Объем=(58+175,4+52,8) / 10	10 м	28,62	1	28,62				44 827,58	
Приказ от 04.08.2020 № 42/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСГ=1,15; -ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; п.586 (в ред. пр. № 55/пр от ТЗМ=1,25 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)				Чел.-ч			72,4086				41 734,14	
1-100-42 Средний разряд работы 4,2				Чел.-ч	2,2	1,15	72,4086			576,37	41 734,14	
2 ЗМ				Чел.-ч							6 178,75	
ОТМ(3ТМ)				Чел.-ч			8,94375				5 005,46	
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,25	1,25	8,94375			638,46	5 710,23	
4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машиниста 4				Чел.-ч	0,25	1,25	8,94375			559,66	5 005,46	
91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт				Маш.-ч	0,39	1,25	13,9525			21,39	33,58	468,52
4 М												
01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для периметризации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм				м	15		429,3	40,94	1,91	78,20	44 449,95	
10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм				кг	0,033		0,94446	329,28	1,09	358,92	338,99	
12.2.01.01-0021 Клипсы (зажимы)				шт	100		0,3	8,586		237,35	1,62	3 301,40
14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов				л			0,143	4,09266		774,67	2,01	6 372,64
14.5.09.05-0103 Очиститель клея				л			0,02	0,5724		830,95	1,82	865,66
12.2.07.04 Трубы из вспененного каучука, полиэтилена				м			11					
14.3.02.06-0008 Краска полимерная на водной основе для защиты теплоизоляционных материалов, температура применения от +7 до +30 °С, расход 0,4 л/м2, цвет белый, серый				л	0			314,82				
Итого прямые затраты												
ФОТ											97 368,30	
Пр/812-020-0-1, Приказ № 812/пр НР Теплоизоляционные работы от 21.12.2020 п.25				%	97	0,9	87,3				46 739,60	
Пр/774-020-0, Приказ № 774/пр от СП Теплоизоляционные работы от 11.12.2020 п.16				%	55	0,85	46,75				21 850,76	
Всего по позиции											5 591,29	160 022,73

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	12.1	ФСБЦ-12.2.07.04-0207	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	М	63,8	1	63,8	75,68	1,39	105,20		6 711,76
Объем=58*1,1												
Всего по позиции				6 711,76								
32	12.2	ФСБЦ-12.2.07.04-0213	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм	М	192,94	1	192,94	149,65	1,39	208,01		40 133,45
Объем=175,4*1,1												
Всего по позиции				40 133,45								
33	12.3	ФСБЦ-12.2.07.04-0218	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	М	58,08	1	58,08	270,37	1,39	375,81		21 827,04
Объем=52,8*1,1												
Всего по позиции				21 827,04								
34	13	ФСБЦ-23.1.02.06-0037	Хомуты металлические оцинкованные двусторонние с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурлом сантехническим, диаметр резьбы шурла М8, длина шурла 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм	10 шт	3,5	1	3,5	335,45	1,4	469,63		1 643,71
Объем=36 / 10												
Всего по позиции				1 643,71								
35	14	ФСБЦ-23.1.02.06-0052	Хомуты металлические оцинкованные двусторонние с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурлом сантехническим, диаметр резьбы шурла М8, длина шурла 200 мм, диаметр хомута от 90 до 100 мм	10 шт	1,1	1	1,1	484,01	1,4	677,61		745,37
Объем=11 / 10												
Всего по позиции				745,37								
36	15	ФСБЦ-01.7.15.12-0013	Шпилька стальная резьбовая, диаметр резьбы М8, длина 2000 мм	шт	20	1	20	53,99	1,07	57,77		745,37
Всего по позиции				1 155,40								
37	16	ФСБЦ-01.7.15.01-0036	Дианер забивной латунный, диаметр внутренней резьбы М8, диаметр 10 мм, длина 28-30 мм	шт	40	1	40	8,83	1,4	12,36		1 155,40
Всего по позиции				484,40								
38	17	ФСБЦ-08.3.08.02-0058	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, ширина полки 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм	т	0,068921	1	0,068921			48 141,40		494,40
Объем=(1,681*4)/1000												
Всего по позиции				3 317,95								
39	18	ТСЧН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	2,334	1	2,334					3 317,95
Объем=(59+175,4) / 100												
Примеч от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ТСЧН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП-1,15; 3М=1,25 к расч.; 3ПМ=1,25; ТЗ=1,15; п.586 (в ред. пр. № 55/пр от ТЗМ=1,25 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)				13,447341								
1-100-53 Средний разраб работы 5,3				9 087,31								
2 3М				9 087,31								
				96,45								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.10.09-011	Установка для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,5	1,25	4,37625	14,13	1,56	22,04		96,45
		4 М										
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	1		2,334	35,71	1,45	51,78		150,15
		01.7.07.29-0101	Осес льняной	кг	0,02		0,04668	128,40	1,62	208,01		120,85
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушля, сурж железный	кг	0,05		0,1167	79,88	1,73	138,19		9,71
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002		0,0000467	60 697,21	1,22	74 050,60		16,13
												3,46
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									9 333,91
		Пр/812-016-0-1,	Приказ № 812/пр НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					9 087,31
												9 896,08
		Пр/774-016-0,	Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					5 561,43
			Всего по позиции									
40	19	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм Объем=(52,8 / 100	100 м	0,528	1	0,528			10 621,86		24 791,42
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОВГТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; п.396 (в ред. пр. № 55/пр от ТЗМ=1,25 30.01.2024)									
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			3,042072					2 055,74
		1-100-63	Средний разряд работы 5,3	чел.-ч	5,01	1,15	3,042072			675,77		2 055,74
		2 ЗМ										21,82
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,5	1,25	0,99	14,13	1,56	22,04		21,82
		4 М										
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	3,8		2,0064	35,71	1,45	51,78		110,52
		01.7.07.29-0101	Осес льняной	кг	0,02		0,01056	128,40	1,62	208,01		103,89
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушля, сурж железный	кг	0,05		0,0264	79,88	1,73	138,19		2,20
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002		0,0000106	60 697,21	1,22	74 050,60		3,65
												0,78
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									2 188,08
		Пр/812-016-0-1,	Приказ № 812/пр НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					2 055,74
												2 238,70
		Пр/774-016-0,	Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					1 258,11
			Всего по позиции									
41	20	ГЭСН13-03-002-04	Оргуплотка металлических поверхностей за один раз: Грунтовой ГФ-021 Объем=49,82 / 100	100 м2	0,4982	1	0,4982			10 766,84		5 684,89
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОВГТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; п.386 (в ред. пр. № 55/пр от ТЗМ=1,25 30.01.2024)									
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-47 Средний разряд работы 4,7		чел.-ч	5,31	1,15	3,0422583			618,14		1 880,54
		2 ЗМ		чел.-ч			0,012455					19,12
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч	0,01	1,25	0,0062275			10,46		7,50
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	1,25	0,0062275	6,62	1,58			0,07
		91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0062275			1 670,01		10,40
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01	1,25	0,0062275			643,20		4,01
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0062275			638,46		3,98
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,0062275			559,66		3,49
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	1,12	1,25	0,69748	4,52	1,48	6,69		4,67
		4 М		т	0,009		0,0044638			100 868,19		555,48
		14.4.01.01-0003 Грунтовка Гр-021		т	0,0015		0,0007473	75 885,63	1,82	138 111,85		452,27
		14.5.09.02-0002 Ксилол нефтяной, марка А		т								103,21
		Итого прямые затраты										2 462,64
		ФОТ										1 888,04
		Пр812-013-0-1, Приказ № 812/пр НР Защита строительных конструкций и оборудования от от 21.12.2020 п.25 коррозии		%	94	0,9	84,6					1 597,28
		Пр774-013-0, Приказ № 774/пр от СП Защита строительных конструкций и оборудования от 11.12.2020 п.16 коррозии		%	51	0,85	43,35					818,47
		Всего по позиции								9 792,03		4 878,39

42	21	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,4982	1	0,4982					
		КР-30/115А-ТС, п. 1 ОУ за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к раск.; ЗТМ=2; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		Приказ от 04.08.2020 № 42/пр При применении сметных норм, выполненных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; п.586 (в ред. пр. № 55/пр от ТЗМ=1,25 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,4406818					1 289,51
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	2,13	2,3	2,4406818			528,34		1 289,51
		2 ЗМ		чел.-ч		(2*1,15)						34,30
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,02491					14,98
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	2,5	0,012455	6,62	1,58	10,46		0,13
		91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01	2,5	0,012455			1 670,01		20,80
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01	2,5	0,012455			643,20		8,01
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	2,5	0,012455			638,46		7,95
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	2,5	0,012455			559,66		6,97
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	0,65	2,5	0,809575	4,52	1,48	6,69		5,42
		4 М		т	0,009		0,0089676			132 793,52		1 344,69
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115		кг	1,4	2	1,39496	60,60	1,82	1 190,64		1 190,64
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит		кг						110,29		153,85
		Итого прямые затраты										2 683,48
		ФОТ										1 304,49
		Пр812-013-0-1, Приказ № 812/пр НР Защита строительных конструкций и оборудования от от 21.12.2020 п.25 коррозии		%	94	0,9	84,6					1 103,60

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ № 774/пр от СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 11.12.2020 г. 16 коррозии												
Всего по позиции												
Всего по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отм. 0,000												
8 736,61												
4 362,58												
1 412 374,25												
565,50												

Раздел 2. Индивидуальный тепловой пункт

43	22	ГЭСНм37-01-01-04	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1					
1-100-38 Средний разряд работы 3,8												
2 3М				цел.-ч	32		32					
ОТМ(3тм)				цел.-ч				3,9				
91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т				маш.-ч	0,5	0,5	0,5					
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				цел.-ч	0,5	0,5	0,5					
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу/ грузоподъемность 16 т				маш.-ч	0,22	0,22	0,22					
4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6				цел.-ч	0,22	0,22	0,22					
91.06.03-058 Лебедки электрические тяловые усиленные 156,96 кН (16 т)				маш.-ч	2,9	2,9	2,9	55,78	1,58			
4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3				цел.-ч	2,9	2,9	2,9			497,02	1 441,36	
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,28	0,28	0,28			638,46	178,77	
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				цел.-ч	0,28	0,28	0,28			559,66	156,70	
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки				маш.-ч	0,17	0,17	0,17	4,35	1,36	5,92	1,01	
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	3,1	3,1	3,1			32,91	102,02	
4 М											4 017,30	
01.3.02.09-0001 Кислород газосварочный технический				м3	1,44	1,44	1,44	114,64	0,51	58,47	84,20	
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая				кг	0,24	0,24	0,24	41,38	1,64	67,86	16,29	
01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки никотитированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, 350А, диаметр 4-5 мм				кг	3,6	3,6	3,6	148,86	0,95	141,42	509,11	
08.1.02.11-0023 Поковки простые стальные (скобы, зацепы, хомуты), масса до 1,5 кг				кг	2	2	2	122,66	1,29	158,23	316,46	
25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I				шт	2	2	2	1 818,38	0,85	1 545,62	3 091,24	
Итого прямые затраты				%	2		2				24 656,90	
421/пр_2020_л_75_м.а. Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы				%							350,16	
ФОТ				%	92		92				19 551,44	
Пр8/12-07/9-0-1 НР Оборудование общего назначения				%	49		49				17 987,32	
Пр77/4-07/9-0 СП Оборудование общего назначения				%							9 580,21	
Всего по позиции				шт.	1	1	1			52 574,59	52 574,59	
22.1 ТЛ 103_72_7203531112_03_10.202 Индивидуальный тепловой пункт ID-ТР.МНСН/WSM.149.11				шт.						2 617 416,67	2 617 416,67	
5.01_1.1 КА п.1.1, УПД №109 от 03.10.2025г. ООО "АЙ-КЮ ТЕХ"												
Всего по позиции											2 617 416,67	
45 ГЭСНм08-02-409-09 Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола				100 м	0,32	1	0,32					
Объем=32 / 100												
1 ОТ(3Т)				цел.-ч				4,864			2 600,29	
1-100-36 Средний разряд работы 3,6				цел.-ч	15,2			4,864			2 600,29	
4 М											52,91	
Всего по позиции											534,60	

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
50	25	ГЭСН-08-03-575-01	Прибор или аппарат 1 ОТ(ЗТ) 1-100-42 Средний разряд работы 4,2 4 М 01.7.15.03-0042 Боты с гайками и шайбами строительные	шт чел.-ч чел.-ч кг	2	1	2					
	25.1	421/пр_2020_п.75_м.а	Итого прямые затраты		0,02		0,04	174,93	1,16		202,92	1 187,32
		ФОТ		%	2		2				195,44	1 187,32
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97				23,75	1 187,32
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51				1 151,70	605,53
51	25.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1072	Выключатель автоматический ЗР, 16 А, 4,5 кВ, характеристика В	шт	2	1	2	251,05	1,16		1 486,21	2 976,42
			Всего по позиции								291,22	582,44
			Всего по разделу 2 Индивидуальный тепловой пункт									582,44
			Итого по акту:									2 686 582,55
			Всего прямые затраты (справочно)									1 038 008,44
			в том числе:									318 614,31
			Оплата труда рабочих									13 415,13
			Эксплуатация машин									9 523,86
			Оплата труда машинистов (ОТМ)									696 455,14
			Материалы									1 412 374,25
			Строительные работы									1 226 914,93
			в том числе:									212 566,45
			оплата труда									9 869,29
			эксплуатация машин и механизмов									7 427,41
			оплата труда машинистов (ОТМ)									667 513,83
			материалы									213 872,32
			накладные расходы									115 665,63
			сметная прибыль									185 459,32
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									83 650,83
			в том числе:									2 435,64
			оплата труда									40,58
			эксплуатация машин и механизмов									20 160,21
			оплата труда машинистов (ОТМ)									54 985,26
			материалы									24 186,80
			накладные расходы									69 165,88
			сметная прибыль									22 397,03
			Монтажные работы									1 110,20
			в том числе:									2 055,87
			оплата труда									8 781,10
			эксплуатация машин и механизмов									22 741,73
			оплата труда машинистов (ОТМ)									12 079,95
			материалы									2 617 416,67
			накладные расходы									2 617 416,67
			сметная прибыль									4 096 956,80
			Оборудование									
			Инженерное оборудование									
			Всего									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего ФОТ (справочно)									328 138,17
			Всего накладные расходы (справочно)									291 599,31
			Всего сметная прибыль (справочно)									151 932,38
			Компенсация НДС при УСН									662 774,36
			Всего									4 781 731,16
			НДС 5%									238 086,56
			ВСЕГО по акту									4 999 817,72
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН				576,3235031					
			Затраты труда рабочих				16,996015					
			Затраты труда машинистов									2 617 416,67

СДЛ:
Подразчик:
ПРИНЯТ:
Замесчик:

Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72"
Директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

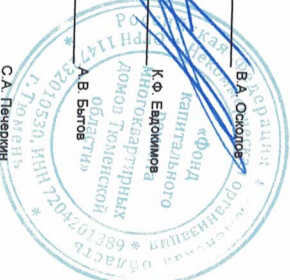
Начальник отдела технического контроля

Передача работ и объемам подтверждается:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил:
Начальник сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



Г.С. Магидарова

[Handwritten signature]