

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

г.

Тюмень

местонахождение

« 29 » сентября 2025 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0388-ОД от « 19 » сентября 2025 г. в составе
дата

Председателя

представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа

исполнительной власти и (или)

органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Представитель МКУ «СТК» Ильющеня И.Н.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор

ООО «Энергосберегающие технологии» Леонтьева А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист

отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Мищенко Д.С.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Заместитель директора ООО «УК «Дом с добром» Савело А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Осипенко, д. 39
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Энергосберегающие технологии»

наименование организации

в соответствии с договором 116П/24 от 22.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Энергосберегающие технологии»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

22.10.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

30.09.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми

уполномоченными лицами

завершающего акта о приемке

выполненных работ по форме КС-2)

29.09.2025

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Осипенко, д. 39

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

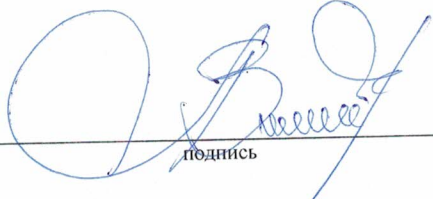
Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Осипенко, д. 39

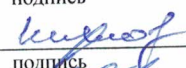
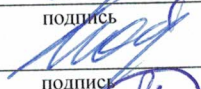
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

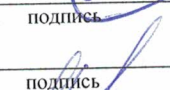
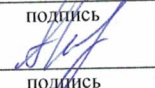
принять в эксплуатацию

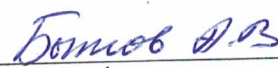
Председатель
рабочей комиссии

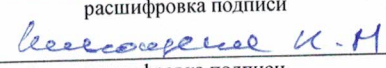
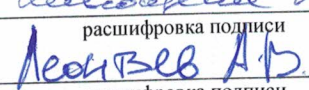
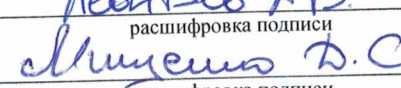
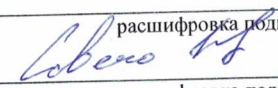

подпись

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись



расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии», 625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201, Телефон +7(3452)56-82-02

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул. Осипенко, д.39 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	31439008
по ОКПО	67800968
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 116П/24
	дата 22.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	29.09.2025	16.08.2025	29.09.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		4 579 513,89	4 579 513,89	4 579 513,89
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		4 579 513,89	4 579 513,89	4 579 513,89
Итого					4 579 513,89
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения					4 579 513,89
НДС 5%					228 975,69
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					4 808 489,58

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.



Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"

(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Генеральный директор ООО
М П

О.М.Буй

А.В.Леонтьев



04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200										МЗ	0,021	0,0266511		6 599,17		175,88	
Итого прямые затраты																58 130,56	
ФОТ																54 448,00	
Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										%	121	0,9		108,9		59 293,87	
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										%	72	0,85		61,2		33 322,18	
Всего по позиции																118 782,29	150 746,61
2	ФЭСБЦ-23.5.02.02-0005	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марок Ст2, 10, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	М	126,91	1	126,91	416,80	1,01	53 425,30	420,97		53 425,30					
Всего по позиции																53 425,30	
3	ГЭСН16-02-010-02	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм Объем=126,91 / 10	10 М	12,691	1	12,691								53 425,30			
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)																	
1 ОТ(3Т)										чел.-ч	13,427078		6 819,75				
1-100-42 Средний разряд работы 4,2										чел.-ч	0,92	1,15	13,427078	507,91	6 819,75		
2 ЗМ										Маш.-ч	0,07	1,25	1,1104625	4,35	5,92		
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки										Маш.-ч	0,38	1,25	6,028225	32,40			
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А										Маш.-ч							
4 М										МЗ	0,0303	0,3845373		114,64	0,78	89,42	
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический										кг	2,0819	26,4213929		41,38	1,49	61,66	
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая										кг	0,468	5,938368		6,90			
01.7.03.04-0001 Электроэнергия										кВт-ч	0,0598	0,7589218		187,01	1	141,93	
01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей З50. Диаметр 4 мм										кг							
Итого прямые затраты																8 868,07	6 819,75
ФОТ																4 978,42	
Пр/812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полнфабрикатов, металлических заготовок										%	73	73		2 318,72			
Пр/774-108-0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полнфабрикатов, металлических заготовок										%	34	34					
Всего по позиции																1 273,75	16 165,21
4	ГЭСН16-02-010-11	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм ОП п.1,16,19 При сборке трубы с деталью (отвод, переход, тройник и т.д.) ПЗ=0,85 (ОЗП=0,85; ЗМ=0,85 к раск.; ЗПМ=0,85; МАТ=0,85 к раск.; ТЗ=0,85; ТЗМ=0,85) Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)	стык	114	1	114											
1 ОТ(3Т)										чел.-ч	75,7758		38 487,29				
1-100-42 Средний разряд работы 4,2										чел.-ч	0,68	0,9775	75,7758	507,91	38 487,29		
2 ЗМ										Маш.-ч	0,07	1,0625	8,47875	4,35	5,92		
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки										Маш.-ч	0,38	1,0625	46,0275	32,40			
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А										Маш.-ч							
4 М										МЗ	0,0303	0,85	2,93607	114,64	0,78	89,42	
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический										кг	2,0819	0,85	201,73611	41,38	1,49	61,66	
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая										кг	0,252	0,85	24,4188	6,90			
01.7.03.04-0001 Электроэнергия										кВт-ч	0,0598	0,85	5,79462	187,01	1	187,01	
01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей З50. Диаметр 4 мм										кг							
Итого прямые затраты																53 982,50	53 982,50

										ФОТ		38 487,29			
Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок										%		73		28 085,72	
Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок										%		34		13 085,68	
Всего по позиции														95 163,90	
5	ФСБЦ-23.8.04.06-0069	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	шт	55	1	55	204,48	1,26	257,44	14 170,20					
Всего по позиции														14 170,20	
6	ФСБЦ-23.8.04.08-0064	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5-76х3,5 мм	шт	4	1	4	83,68	1,8	150,62	602,48					
Всего по позиции														602,48	
7	ГЭСН16-02-005-03	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм	100 м	0,3044	1	0,3044				602,48					
Объем=30,44 / 100															
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15, ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25, 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)															
1 ОТ(3Т)										цел.-ч		22,963936		11 494,60	
1-100-41 Средний разряд работы 4,1										цел.-ч		65,6		500,55	
2 ЗМ										цел.-ч		22,963936		406,95	
ОТМ(ЗТМ)										цел.-ч		0,47182		247,52	
91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т										маш.-ч		0,15		1 064,45	
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6										цел.-ч		0,15		662,49	
91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т										маш.-ч		0,08		1 683,48	
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6										цел.-ч		0,08		662,49	
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										маш.-ч		1,01		621,30	
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4										цел.-ч		1,01		483,19	
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки										маш.-ч		24,94		56,18	
4 М										маш.-ч		24,94		56,18	
01.3.02.03-0001 Ацетилен газосварный технический										МЗ		0,41		605,53	
01.3.02.08-0001 Кислород газосварный технический										МЗ		0,45		89,42	
01.7.03.01-0001 Вода										МЗ		4,64		51,78	
01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ГЭС, диаметр 4 мм										т		0,0003		104 092,88	
03.1.02.03-0015 Извешть строительная негашеная хлорная, марка А										кг		0,0166		86,14	
04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200										МЗ		0,012		24,11	
Итого прямые затраты												0,0036528			
ФОТ															
Пр/812-108.0-1 Приказ № НР Сантехнические работы - внутренение (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										%		121		108,9	
Пр/774-016.0 Приказ № СП Сантехнические работы - внутренение (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										%		72		61,2	
Всего по позиции														106 167,77	
8	ФСБЦ-23.5.02.02-1158	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 3 мм	м	30,44	1	30,44	376,11	1,01	379,67	11 563,24					
Всего по позиции														11 563,24	
9	ГЭСН16-02-010-02	Изготовление элементов и сборки узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм	10 м	3,044	1	3,044				11 563,24					
Объем=30,44 / 10															
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15, ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25, 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)															

[illegible]

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)

1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч	43,855112					21 951,68
1-100-41	Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	55,3	1,15	43,855112			21 951,68
2	ЗМ						500,55	771,73
	ОТ(ЗТМ)	чел.-ч			0,91372			478,36
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,12	1,25	0,10344	1 064,45		1101,11
4-100-060	ОТ(МЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,25	0,10344	662,49		68,53
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,06034	1 683,48		101,58
4-100-060	ОТ(МЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25	0,06034	662,49		39,97
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,87	1,25	0,74894	477,92	1,3	465,94
4-100-040	ОТ(МЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,87	1,25	0,74894	493,19		369,86
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	18,44	1,25	15,89528	4,35	1,36	94,10
4	М							304,84
01.3.02.03-0001	Ацетилен газобразный технический	МЗ	0,32		0,220672	340,41	1,78	133,71
01.3.02.08-0001	Кислород газобразный технический	МЗ	0,35		0,24136	114,64	0,78	21,58
01.7.03.01-0001	Вада	МЗ	2,75		1,8964	35,71	1,45	98,20
01.7.11.04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,0002		0,0001379	97 282,88	1,07	14,35
03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0099		0,006827	59,41	1,45	0,59
04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	МЗ	0,008		0,0055168			6 599,17
Итого прямые затраты								23 506,61
ФОТ								22 430,04
Пр812-016-0-1. Показ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9			24 426,31
Пр774-016-0. Показ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2			13 727,18
Всего по позиции								89 414,30
14	ФОСЦ-23.5.02.02-0034	М	68,96	1	68,96	264,87	1,01	267,82
Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марок Ст2, 10, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3,5 мм								18 448,18
Всего по позиции								18 448,18

15 ГЭСН16-02-010-01

Исполнение элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм

Объем=58,96 / 10

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)

1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч	5,471976					2 779,27
1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,69	1,15	5,471976			2 779,27
2	ЗМ						507,91	53,33
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,06	1,25	0,5172	4,35	1,36	5,92
91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,18	1,25	1,5516			32,40
4	М							411,98
01.3.02.08-0001	Кислород газобразный технический	МЗ	0,0117		0,0806832	114,64	0,78	7,21
01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь, техническая	кг	0,8066		5,5623136	41,38	1,49	342,97
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,288		1,986048			13,70
01.7.11.07-0039	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм	кг	0,0373		0,2572208	187,01	1	48,10
Итого прямые затраты								3 244,58
ФОТ								2 779,27
Пр812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73		73			2 028,87

													Пр774-1-Б.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34														34														944,95																		
													Всего по позиции																																								6 218,40								
16	ГЭСН16-02-010-10	Добавить на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм Объем=8+8													стык	16	1	16														901,74														6 218,40															
ОП п.1,Е19 При сборе трубы с деталью (отвод, переход, тройник и т.д.) ПЗ=0,85 (ОЗП=0,85; ЗМ=0,85 к раск.; ЗПМ=0,85 к раск.; ТЗ=0,85; ТЗМ=0,85) Приказ от 04.08.2024 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 42/лр п.586 (6 ред. пр № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)																																																													
													1-10С42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,49	0,9775 (0,85*1,15)	7,6636														507,91														3 892,42																
													2 ЗМ																																								3 892,42								
													91.17.04-142 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,06	1,0625 (0,85*1,25)	1,02	4,35	1,36														5,92														105,18														
													91.17.04-133 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,18	1,0625 (0,85*1,25)	3,06														32,40														6,04																
													4 М																																								99,14								
													01.3.02.08-01 Кислород газобразный технический	м3	0,0117	0,85	0,15912	114,64	0,78														89,42														799,01														
													01.3.02.09-0122 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,8066	0,85	10,96976	41,38	1,49														61,66														14,23														
													01.7.03.04-01 Электроэнергия	кВт.-ч	0,144	0,85	1,9584														6,90														676,40																
													01.7.11.07-039 Электроды сварочные для сварки никелированных и углеродистых сталей З50 диаметр 4 мм	кг	0,0373	0,85	0,50728	187,01	1														187,01														13,51														
													Итого прямые затраты																																								94,87								
													ФОТ																																								4 796,61								
													Пр812-108-3-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73														73														3 892,42																		
													Пр774-1-Б.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34														34														2 841,47																		
													Всего по позиции																																								1 323,42								
17	ФСБЦ.23.8.04.08-0061	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 67х4-45х2,5 мм													шт	8	1	8														105,11														1,8	560,09														8 961,50
													Всего по позиции																																								1 513,60								
18	ГЭСН18-02-005-01	Прокалка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм Объем=45,72 / 100													100 м	0,4572	1	0,4572																											1 513,60																
Приказ от 04.08.2024 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 42/лр п.586 (6 ред. пр № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)																																																													
													1-10О41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	55,3	1,15	29,075634														29,075634														14 553,81																
													2 ЗМ																																								500,55								
													ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч																																								511,65							
													91.05.01-С17 Крайы башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,12	1,25	0,06858														1 064,45														317,15																
													4-100-Б60 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,25	0,06858														662,49														73,00																
													91.05.05-С15 Крайы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,040005														1 683,48														45,43																
													4-100-Б60 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25	0,040005														662,49														67,35																
													91.14.02-С11 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,87	1,25	0,497205														477,92														26,50																
													4-100-Б40 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,87	1,25	0,497205														493,19														308,91																
													91.17.04-С42 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	18,44	1,25	10,53846														4,35														245,22																
													4 М																																								5,92								
													01.3.02.03-ОС1 Ацетилен газобразный технический	м3	0,32														340,41														1,78	178,53																	
													01.3.02.08-ОС1 Кислород газобразный технический	м3	0,35														114,64														0,78	88,65																	
													01.7.03.01-ОС1 Вода	м3	1,76														35,71														1,45	41,67																	

01.7.11.04-042 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ГЭС, диаметр 4 мм									
03.1.02.03-045 Извесь строительная негашеная хлорная, марка А									
04.3.01.09-046 Раствор готовый кладочный, цементный, М200									
Итого прямые затраты									
ФОТ									
Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9			14 870,96	9,51
Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2			16 194,48	0,25
774лр от 11.12.2020 г.16								24,14	
Всего по позиции								15 561,14	
19								14 870,96	
19								16 194,48	
Ф05БЦ-23.5.02.02-0030								24,14	
Ф45х3,5мм								15 561,14	
Трубы стальные электросварные прямошовные из стали								14 870,96	
Марок Ст2, 10, наружный диаметр 48 мм, толщина стенки 2,5 мм		М	45,72	1	45,72	155,40	1,01	16 194,48	
Всего по позиции								24,14	
20								15 561,14	
ГЭСН16-02-010-01								14 870,96	
Изготовление элементов и сборка узлов стальных		10 М	4,572	1	4,572			24,14	
трубопроводов диаметром: 50 мм								15 561,14	
Объем=45,72 / 10								14 870,96	
Приказ от 04.08.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;								24,14	
42лр п.586 (в ред. ПР № ГЭСН-1,15; ТЗМ=1,25								15 561,14	
55лр от 30.01.2024)								14 870,96	
1 ОТ(3Т)		Чел.-ч	3,627882		3,627882			24,14	
1-10С42 Средний разряд работы 4,2								15 561,14	
2 ЗМ		Чел.-ч	0,69	1,15	3,627882			14 870,96	
91.17.04-42 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	0,06	1,25	0,3429	4,35	1,36	35,36	
91.17.04-33 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,18	1,25	1,0287			2,03	
4 М								33,33	
01.3.02.08-С01 Кислород газобразный технический		МЗ	0,0117		0,0534924	114,64	0,78	273,15	
01.3.02.09-С22 Пропан-бутан смесь техническая		КГ	0,8066		3,6877752	41,38	1,49	4,78	
01.7.03.04-С01 Электроэнергия		КВт.-ч	0,288		1,316736			61,66	
01.7.11.07-С39 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм		КГ	0,0373		0,1705556	187,01	1	9,09	
Итого прямые затраты								31,89	
ФОТ								2 151,15	
Пр812-1083-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73		73			1 842,64	
Пр774-1-Е0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		34			1 345,13	
Всего по позиции								626,50	
21								4 122,78	
ГЭСН16-02-010-10								4 122,78	
Добавить на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм		Стык	8	1	8				
Приказ от 04.08.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;									
42лр п.586 (в ред. ПР № ГЭСН-1,15; ТЗМ=1,25									
55лр от 30.01.2024)									
1 ОТ(3Т)		Чел.-ч	4,508		4,508			2 289,66	
1-10С42 Средний разряд работы 4,2		Чел.-ч	0,49	1,15	4,508			2 289,66	
2 ЗМ		Чел.-ч	0,06	1,25	0,6	4,35	1,36	5,92	
91.17.04-42 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	0,18	1,25	1,8			32,40	
91.17.04-33 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч						56,32	
4 М								470,00	
01.3.02.08-С01 Кислород газобразный технический		МЗ	0,0117		0,0936	114,64	0,78	8,37	
01.3.02.09-С22 Пропан-бутан смесь техническая		КГ	0,8066		6,4528	41,38	1,49	397,88	
01.7.03.04-С01 Электроэнергия		КВт.-ч	0,144		1,152			7,95	
01.7.11.07-С39 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм		КГ	0,0373		0,2984	187,01	1	55,80	

Итого прямые затраты										2 821,53
ФОТ										2 289,66
Пр812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок										1 671,45
Пр774-168-0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок										778,48
Всего по позиции										5 271,46

22	ГЭСН16-02-001-03	Прокалка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м	0,3165	1	0,3165				
Объем=31,65 / 100										
Приказ от 04.08.2024 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
1 ОТ(ЗТ)			чел.-ч			10,8100575			5 331,41	
1-10С40 Средний разряд работы 4,0			чел.-ч	29,7	1,15	10,8100575		493,19	5 331,41	
2 ЗМ									169,03	
ОТМ(ЗТМ)			чел.-ч			0,1978126			107,61	
91.05-01-217 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т			маш.-ч	0,08	1,25	0,03165		1 064,45	33,69	
4-100-360 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6			чел.-ч	0,08	1,25	0,03165		662,49	20,97	
91.05-05-215 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.-ч	0,07	1,25	0,0276938		1 683,48	46,62	
4-100-360 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6			чел.-ч	0,07	1,25	0,0276938		662,49	18,35	
91.14-02-201 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.-ч	0,35	1,25	0,1384688	477,92		86,03	
4-100-340 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4			чел.-ч	0,35	1,25	0,1384688		493,19	68,29	
91.17-04-242 Аппараты для газовой сварки и резки			маш.-ч	1,15	1,25	0,4549688	4,35	5,92	2,69	
4 М									88,27	
01.3.02-03-012 Ацетилен растворенный технический, марка Б			т	0,00013		0,0000411	416 065,60	1,78	30,44	
01.3.02-08-0101 Кислород газоборозный технический			м3	0,281		0,0889365	114,64	0,78	7,95	
01.7.03-01-0101 Вода			м3	0,69		0,218385	35,71	1,45	11,31	
01.7.07-29-0101 Очес льняной			кг	0,06		0,01899	128,40	1,33	3,24	
01.7.11-04-0172 Проволока сварочная без покрытия СВ-081ТЭС, диаметр 4 мм			т	0,00017		0,0000538	97 282,88	1,07	5,60	
03.1.02-03-015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А			кг	0,0025		0,0007913	59,41	1,45	0,07	
14.4.02-04-0142 Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный			кг	0,44		0,13926	79,88	1,55	17,24	
14.5.05-01-0112 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям			т	0,00053		0,0001677	60 697,21	1,22	12,42	

Итого прямые затраты										5 696,32
ФОТ										
Пр812-016-0-1, Прика: № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
812/пр от 21.12.2020 г.25										
										%
										121
										0,9
										108,9
Пр774-016-0, Прика: № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
774/пр от 11.12.2020 г.16										
										%
										72
										0,85
										61,2
Всего по позиции										

24	24	ГЭСН16-02-001-01	прокалка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м	0,039	1	0,039	414,15			4 146,15
Объем=3,9 / 100 Приказ от 04.08.2024 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)											
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч							656,95

1-100-00 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	29,7	1,15	1,332045	493,19	656,95
2 ЗМ						20,82
ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,024375		13,26
91.05.01-07 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,08	1,25	0,0039	1 064,45	4,15
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,08	1,25	0,0039	662,49	2,56
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,0034125	1 683,48	5,74
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25	0,0034125	662,49	2,26
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,35	1,25	0,0170625	621,30	10,60
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,35	1,25	0,0170625	493,19	8,42
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,15	1,25	0,0560625	5,92	0,33
4 М						10,00
01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00013		0,0000051	416 065,60	3,78
01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	0,281		0,010959	114,64	0,98
01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,25		0,00975	35,71	0,50
01.7.07.29-0101 Шес льняной	кг	0,06		0,00234	128,40	0,40
01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ГС, диаметр 4 мм	т	0,00017		0,0000066	97 282,88	0,69
03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0009		0,0000351	59,41	1,45
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-015, муний, срук железный	кг	0,44		0,01716	79,88	1,55
14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтобертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00053		0,0000207	60 697,21	1,53

Итого прямые затраты

ФОТ	%	121	0,9	108,9		701,03
Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%					670,21
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.15 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2		729,86

Всего по позиции

25 ФССБЦ-23.3.06.04-0022	М	3,9	1	3,9	87,21	47 206,67
Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные без резьбы, легкие, номинальный диаметр 15 мм, толщина стенки 2,5 мм						84,59
Всего по позиции						329,90

26 ГЭСН16-02-013-07	10 М	3,555	1	3,555		329,90
Источники элементов и сборки узлов стальных трубопроводов из неоцинкованных водогазопроводных труб на сварке диаметром: до 25 мм						

Объем=(31,65+3,9) / 10

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП-1,15, ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № Т3=1,15; Т3М=1,25

55/пр от 30.01.2024

1 ОТ(ЗТ)

2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,01	1,15	0,0408625	401,17	1 487,83
2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	0,27	1,15	1,1038275	437,98	483,45
2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	0,49	1,15	2,0032425	493,19	987,98

2 ЗМ

ОТМ(ЗТМ)

91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0444375	735,21	977,83
---	--------	------	------	-----------	--------	--------

4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0444375		43,45
--	--------	------	------	-----------	--	-------

91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,41	1,25	1,8219375	493,19	21,92
---	--------	------	------	-----------	--------	-------

91.21.19-013 Станки с абразивным кругом для черновой пиления стальных труб, арматуры, профиля и других заготовок	маш.-ч	0,07	1,25	0,3110625	7,35	59,03
--	--------	------	------	-----------	------	-------

4 М

01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	0,22		0,7821		3,22
						65,51
						6,90
						5,40

27	27	ГЭСН16-06-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм	шт	5	1	5	927,26	3 296,40
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,25; 42П/пр п.586 (в ред. пр. № Т3=1,15; Т3М=1,25 55/пр от 30.01.2024)							
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,6	1,15	14,95	14,95	6 960,42	6 960,42
		2 3М	чел.-ч			14,95	465,58	6 960,42	376,99
		ОТМ(3Тм)	чел.-ч			0,25		144,47	66,53
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0625	1 064,45		41,41
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,0625	662,49		105,22
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0625	1 683,48		662,49
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,0625	662,49		41,41
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,125	477,92	1,3	77,66
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,25	0,125	493,19		61,65
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,63	1,25	3,9375	32,40		127,58
		4 М						2 203,08	135,44
		01.1.02.08-0002 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 100 мм	1000 шт	0,002		0,01	13 680,39	0,99	256,79
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342Д, диаметр 4-5 мм	кг	0,33		1,65	155,63	1	1 810,95
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,00207		0,01035	145 801,49	1,2	9 684,96
		Итого прямые затраты							7 104,89
		ФОТ							7 737,23
		Прог12-016-0-1. Прокат № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			4 348,19
		Прог74-016-0. Прокат № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			21 770,38
		774лпр от 11.12.2020 п.16							19 458,87
		Всего по позиции	шт	4	1	4	14 741,57	1,32	77 835,48
28	28	ФСБЦ-18.1.09-11-0164	Кран шаровой фланцевый для воды, пара, нефтепродуктов, из коррозионно-стойкой стали, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 65 мм	шт	1	1	17 612,05	1,32	23 247,91
		Всего по позиции	шт	1	1	1	17 612,05	1,32	77 835,48
29	29	ФСБЦ-18.1.09-11-0165	Кран шаровой фланцевый для воды, пара, нефтепродуктов, из коррозионно-стойкой стали, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 80 мм	шт	1	1	5 71,35	1,2	685,62
		Всего по позиции	шт	1	1	1	5 71,35	1,2	685,62
30	30	ФСБЦ-23.8.03-11-0007	Фланец приварной встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 65 мм	шт	8	8	5 71,35	1,2	685,62
		Всего по позиции	шт	8	8	8	5 71,35	1,2	685,62

31	31	ФСБЦ-23.8.03.11-0008	Фланец приварной встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 80 мм	шт	2	1	2	683,79	1,2	820,55	1 641,10
Всего по позиции											
32	32	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	39	1	39	1 258,19	1,34	1 685,97	1 641,10
Всего по позиции											
33	33	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	40	1	40	587,45	1,34	787,18	65 752,83
Всего по позиции											
34	34	ГЭСН18-03-005-01	Установка терморегулирующих клапанов на отопительных приборах	100 шт	0,16	1	0,16				31 487,20
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)											
1 ОТ(ЗТ)											
1-100-35 Средний разряд работы 3,5				чел.-ч			15,93624				7 419,59
2 ЗМ				чел.-ч	86,61	1,15	15,93624	465,58			7 419,59
ОТМ(ЗТМ)											
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				чел.-ч	0,01	1,25	0,004				4,61
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				маш.-ч	0,01	1,25	0,002	1 683,48			2,31
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,01	1,25	0,002	662,49			3,37
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,01	1,25	0,002	477,92	1,3		1,32
4 М								621,30			1,24
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	7		1,12	493,19			0,99
01.7.06.11-0001 Ленты герметизирующие на основе фторопласта-4Д, антикоррозионностойкие, с липким слоем с одной стороны для уплотнения неподвижных резьбовых соединений трубопроводов, ширина 10 мм, толщина 0,1 мм				кг	0,3		0,048	87,80			7,73
Итого прямые затраты								911,59	1,83	1 668,21	80,07
ФОТ											
Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9				7 421,90
Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2				8 082,45
Всего по позиции											4 542,20
35	35	ФСБЦ-18.1.06.01-0093	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 25 мм	шт	16	1	16	3 572,66	1,34	4 787,36	20 138,96
Всего по позиции											
Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм											
36	36	ГЭСН16-05-001-03	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)	шт	2	1	2				76 597,76
1 ОТ(ЗТ)											
1-100-35 Средний разряд работы 3,5				чел.-ч			5,98				2 784,17
2 ЗМ				чел.-ч	2,6	1,15	5,98	465,58			2 784,17
ОТМ(ЗТМ)											
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				чел.-ч			0,1				57,78
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				маш.-ч	0,01	1,25	0,025	1 064,45			26,61
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				чел.-ч	0,01	1,25	0,025	662,49			16,56
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				маш.-ч	0,01	1,25	0,025	1 683,48			42,09
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				чел.-ч	0,01	1,25	0,025	662,49			16,56
				маш.-ч	0,02	1,25	0,05	477,92	1,3		31,07

Прот774-020.0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы 774пр от 11.12.2020 п.16											
%											
55											
0,85											
46,75											
Всего по позиции											
40	40	ФСБЦ-10.1.02.02-0102	Листы из алюминия марки АД1п, толщина 0,5-2,0 мм	кг	-1,002144	1	-1,002144	329,28	1,11	5 000,57	151 857,25
Всего по позиции											
41	41	ФСБЦ-12.2.07.04-0218	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм Объем=29,13*1,1	м	32,043	1	32,043	270,37	1,31	354,18	11 348,99
Всего по позиции											
42	42	ФСБЦ-12.2.07.04-0216	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 76 мм, толщина 13 мм Объем=30,44*1,1	м	33,484	1	33,484	172,61	1,31	226,12	7 571,40
Всего по позиции											
43	43	ФСБЦ-12.2.07.04-0213	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм Объем=68,96*1,1	м	75,856	1	75,856	149,65	1,31	196,04	7 571,40
Всего по позиции											
44	44	ФСБЦ-12.2.07.04-0211	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 48 мм, толщина 13 мм Объем=45,72*1,1	м	50,292	1	50,292	113,09	1,31	148,15	7 450,76
Всего по позиции											
45	45	ФСБЦ-12.2.07.04-1030	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г, плотность 70 кг/м3, температура применения от -200 до +150 (180) °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм Объем=97,78*1,1	м	107,558	1	107,558	697,11	1,31	913,21	98 223,04
Всего по позиции											
46	46	ФСБЦ-07.2.07.12-0001	Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием толстолистовой стали или профильного проката, с отверстиями и без Объем=197,3/1000	т	0,1973	1	0,1973	105 278,81	1,26	132 861,30	26 172,10
Всего по позиции											
47	47	ФСБЦ-08.4.03.03-0031	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 10 мм Объем=14,3/1000	т	0,0143	1	0,0143	65 360,00	0,92	60 131,20	859,88
Всего по позиции											
48	48	ФСБЦ-23.1.02.06-0036	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шрупом сантехническим, диаметр резьбы шрупа М8, длина шрупа 80 мм, диаметр хомута от 47 до 58 мм Объем=16 / 10	шт	1,6	1	1,6	264,09	1,5	396,14	633,82
Всего по позиции											
49	49	ФСБЦ-23.1.02.06-0037	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шрупом сантехническим, диаметр резьбы шрупа М8, длина шрупа 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм Объем=25 / 10	шт	2,5	1	2,5	335,45	1,5	503,18	1 257,95
Всего по позиции											
1 257,95											

50	50	ФСБЦ.23.1.02.06-0039	Комуты металлические одноконтанные двухконтанные с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурлом сантехническим, диаметр резьбы шурла М8, длина шурла 160 мм, диаметр комута от 75 до 80 мм	10 шт	1	1	1	474,42	1,5	711,63
			Объем=10 / 10							
			Всего по позиции							711,63
51	51	ФСБЦ.23.1.02.06-0052	Комуты металлические одноконтанные двухконтанные с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурлом сантехническим, диаметр резьбы шурла М8, длина шурла 200 мм, диаметр комута от 90 до 100 мм	10 шт	1	1	1	484,01	1,5	726,02
			Объем=10 / 10							
			Всего по позиции							726,02
52	52	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм Объем=(3,9+31,65+45,72) / 100	100 м	0,8127	1	0,8127			726,02
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)							
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			4,6823711			2,788,35
			1-100З3 Средний разряд работы 5,3	чел.-ч	5,01	1,15	4,6823711			2,788,35
			2 ЗМ							32,08
			91.10.09-41 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,5	1,25	1,5238125	14,13	1,49	21,05
			4 М							32,08
			01.7.03.01-001 Вода	МЗ	1		0,8127	35,71	1,45	51,10
			01.7.07.29-01 Чес льняной	кг	0,02		0,016254	128,40	1,33	42,08
			14.02.04-02 Краска масляная МА-0115, мурия, сурж железный	кг	0,05		0,040635	79,88	1,55	42,78
			14.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002		0,0000163	60,697,21	1,22	5,03
			Итого прямые затраты							2,871,53
			ФОТ							2,788,35
			Пр/812-016-0-1, Приказ № Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			3,036,51
			812/пр от 21.12.2020 п.25							
			Пр/774-016-0, Приказ № Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			1,706,47
			774/пр от 11.12.2020 п.16							
			Всего по позиции							9,369,40
53	53	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм Объем=(126,91+30,44+68,96) / 100	100 м	2,2631	1	2,2631			7,514,51
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)							
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			13,0388507			7,764,64
			1-100З3 Средний разряд работы 5,3	чел.-ч	5,01	1,15	13,0388507			7,764,64
			2 ЗМ							89,32
			91.10.09-41 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,5	1,25	4,2433125	14,13	1,49	21,05
			4 М							89,32
			01.7.03.01-001 Вода	МЗ	3,8		8,59978	35,71	1,45	51,78
			01.7.07.29-01 Чес льняной	кг	0,02		0,045262	128,40	1,33	445,30
			Итого прямые затраты							7,73

14.4.02.04-0142	Краска масляная ММ-0115, мушья, суржик железный	кг	0,05	0,113155	79,88	1,55	123,81	14,01
14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотерых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002	0,0000453	60 697,21	1,22	74 050,60	3,35

Итого прямые затраты	8 324,35
ДОТ	7 764,64

Пр/812.016.0-1, Пр/жаз № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9	8 455.69
812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализации, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2	4 751.96
Пр/774.016.0, Пр/жаз № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализации, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%				

Всего по позиции

Огрунтовка металлических поверхностей за один раз:	100 м ²	0,7854	1	0,7854	41 925,00
--	--------------------	--------	---	--------	-----------

грунтовок ГФ-021
Объем=78,54 / 100

Приказ от 04.08.2020 № По применению сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; раск.; ЗПМ=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ-1,15; ТЗМ=1,25 53/лр от 30.01.2024)

 $1 \text{ OT}(3T)$

1-100-47	Средний разряд работы 4,7	5,31	1,15	4,7960451	544,71	2 612,45	2 612,45
	чел.-ч						

WE 2

OTM(3Tm)	4e7.4	0.019635	-30.15
			10.40

91.06.05-011 Торгушкины одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м ³ , грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0098175	1 664,99	15,35
--	--------	------	------	-----------	----------	-------

4-100-050	ОТМ(Зм)	Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	1,25	0,0098175	566,80	5,56
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0098175	477,92	1,3	5,56

4-100-040 ОТМ(Зм)	Средний разряд машинистов 4	0,01	1,25	0,0098175	493,19	6,10
91.21.01-012	Апараты опрацьовышыкоў даўжэння для апраксы маш.-ч	1,12	1,25	1,09956	6,89	4,84
	поява хваробы канцэпцый моўнасьці 1 кВт					7,58

M 4

14.4.01.01-0003 Гринговка Ф.-021	T	0,009	0,0070686	51 280,15	1,63	83 586,64	143,72
14.5.09.02-0002 Коплон нефтяной, марка А	T	0,0015	0,0011781	75 885,63	1,71	590,84	145,88

Итого прямые затраты

Пр/812-013-0-1. Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии от 21.12.2020 п.25	%	94	0,9	84,6	2 218,93
---	---	----	-----	------	----------

Пр/77-013.0. Прказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии от 11.12.2020 г.16	51	0,85	43,35	1 137,01
---	----	------	-------	----------

Всего по позиции

Окраска металлических огражденных поверхностей:	100 м ²	0,7854	1	0,7854	0,00011	0,78404
---	--------------------	--------	---	--------	---------	---------

3матрию $\Pi\Phi$ -11s/z para
на 2 пара $\Pi3=2$, $O3\Pi=2$, $3M=2$ к парам, $3\Pi M=2$, $MAT=2$ к парам, $T3=2$, $T3M=2$

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов $ОЗП=1,15$, $ЭМ=1,25$ к раск.; $ЗПМ=1,25$, 421пр п.566 (в ред. по № ТЗ-1,15; ТЗМ=1,25
551пр от 30.01.2024)

101(31)

1-100-35 Средний разряд работы 3,5	2,13	2,3	3,8476746	465,58	1 791,40
Чел.-ч					

(S¹, I, N)

S M

OTM(3TM)	yen.-4	0.03927	53.88
			20.84

91.06.03-060	Лёбедки электросетевые тяговые усиленные до 5,79 кН (0,55 т)	маш.-ч	0,01	2,5	0,019635	6,62	1,52	10,06	20,3
--------------	--	--------	------	-----	----------	------	------	-------	------

	Портучинки однокосовые универсальные фронтальные	Маш.-ч	0 01 7 5	(2*1,25)	n n 9635	✓ ✓ ✓ ✓ ✓
11.06.05-011						

превышающие, номинальная вместимость ковша 2,6	32,69
(2*1,25)	1 604,99

4-100-000	ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,01	2,5	0,019635	566,80	11,13
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01	2,5	0,019635	621,30	12,20
4-100-000	ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	2,5	0,019635	493,19	9,68
91.21.01-012	Архитектура окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	0,65	2,5	1,276275	6,89	8,79
4 М							
14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115, цветная, белая	т	0,009	2	0,0141372	60,045,35	1,83
14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,4	2	2,18912	60,60	1,71
Итого прямые затраты						109,882,99	103,63
ФОТ							227,89
Пр812-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от		%	94	0,9	84,6		1,812,21
612/лр от 21.12.2020 п.25 коррозии							1,533,13
Пр8774-013-0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от		%	51	0,85	43,35		785,59
774/лр от 11.12.2020 п.16 коррозии							
Всего по позиции						7,596,31	5,966,14
56	ГЭСН85-02-003-04	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	100 м	0,8127	1	0,8127	
Объем=81,27 / 100							
1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			35,43372	15,519,26	15,519,26
1-100-30	Средний разряд, работы 3,0	Чел.-ч	43,6		35,43372	437,98	15,519,26
2 ЗМ						26,22	26,22
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	5,45		4,429215	4,35	5,92
4 М						1,36	26,22
01.3.02.03-0001	Ацетилен газобразный технический	м3	0,15		0,121905	340,41	1,78
01.3.02.08-0001	Кислород газобразный технический	м3	1,09		0,885843	114,64	0,78
Итого прямые затраты						89,42	79,21
ФОТ							15,698,56
Пр812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87	15,519,26	15,519,26
Пр8774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44	13,501,76	13,501,76
Всего по позиции						6,828,47	6,828,47
57	ГЭСН85-02-003-05	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм	100 м	2,2631	1	2,2631	
Объем=226,31 / 100							
1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			147,78043	64,724,87	64,724,87
1-100-30	Средний разряд, работы 3,0	Чел.-ч	65,3		147,78043	437,98	64,724,87
2 ЗМ						182,21	182,21
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	13,6		30,77816	4,35	5,92
4 М						1,36	1,028,36
01.3.02.03-0001	Ацетилен газобразный технический	м3	0,35		0,792085	340,41	1,78
01.3.02.08-0001	Кислород газобразный технический	м3	2,71		6,133001	114,64	0,78
Итого прямые затраты						89,42	548,41
ФОТ							65,935,44
Пр812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87	64,724,87	64,724,87
Пр8774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44	28,478,94	28,478,94
Всего по позиции						66,601,13	150,725,02
58	ГЭСН18-04-001-01	Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью: 0,1 м3	шт	1	1	1	

Приказ от 04.08.2024 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)

1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	4,1745						1 897,48
1-10С-33 Средний разряд работы 3,3		чел.-ч	3,63	1,15	4,1745				1 897,48
2 ЗМ								454,54	170,22
ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,2				109,21
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,05		1 064,45		53,22
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,04	1,25	0,05		662,49		33,12
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0125		1 683,48		21,04
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,0125		662,49		8,26
91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	0,4	1,25	0,5	14,13	1,49	21,05	10,53
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,11	1,25	0,1375	477,92	1,3	621,30	85,43
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,11	1,25	0,1375			493,19	67,81
4 М									7 749,74
01.7.03.01-001 Вода		м3	0,08		0,08	35,71	1,45	51,78	4,14
01.7.07.29-001 Слес льянной		кг	0,04		0,04	128,40	1,33	170,77	6,83
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-015, муниа, сурик железный		кг	0,08		0,08	79,88	1,55	123,81	9,90
14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00004		0,00004	60 697,21	1,22	74 050,60	2,96
18.5.01.01-001 Бак стальной мембранный для отопления, Давление 0,5-1,0 МПа, емкость до 100 л		шт	1		1	4 769,08	1,62		7 725,91
Итого прямые затраты									9 926,65
ФОТ									2 006,69
Пр/812-016-0-1, Прокра: № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9				2 185,29
Пр/774-016-0, Прокра: № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2				1 228,09
Всего по позиции								13 340,03	
59 ФСБЦ-18.5.01.01-0001 Бак стальной мембранный для отопления, давление 0,5-1,0 МПа, емкость до 100 л		шт	1	1	1	4 769,08	1,62	7 725,91	7 725,91
Всего по позиции									7 725,91

Всего по разделу 1 Монтаж системы отопления (подавал, техэтаж)

1 584 916,97

Раздел 2. Блочный узел ввода: Узел ввода "ОНУХ БТГ/УВ.СО.50

60 ГЭСНм37-01-014-04 Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 0,5 т		шт	1	1	1				15 428,90
1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч				32			15 428,90
1-10С-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	32		32				1 070,89
2 ЗМ									1 800,58
ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			3,9				179,22
91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т		маш.-ч	0,5		0,5		356,43		246,60
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,5		0,5		493,19		370,37
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,22		0,22		1 683,48		145,75
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,22		0,22		662,49		245,89
91.06.03-058 Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)		маш.-ч	2,9		2,9	55,78	1,52		1 270,14
4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	2,9		2,9		437,98		173,96
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,28		0,28	477,92	1,3	621,30	138,09
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,28		0,28		493,19		1,01
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,17		0,17	4,35	1,36		32,40
91.17.04-033 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	3,1		3,1				100,44

[illegible][illegible]

62.1	421пр_2020_п.75_п.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2	2	484.08
		ФОТ				
	Пр1812-079.1-1	НР Оборудование общего назначения	%	92	92	27 073.25
	Пр774-071.0	СП Оборудование общего назначения	%	49	49	24 907.39
						13 265.89

Всего по позиции									
63	63	ТЛ 89.1.63.00_72_720333	Узел отопления "ОНУХ БТП/СО.0.200.130/70	шт	1	1	1	72 965,33	72 965,33
О		382_20.12.2024_02_2.1СФ						1 667 000,00	1 667 000,00
№29 от 03.09.2025									
КА п.2.1									

Всего по позиции									
64	64	ГЭСН85-02-016-01	Демонтаж элеваторов номер: 1-5	100 шт	0,01	1	0,01		1 667 000,00
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,81		
		1-100-Э	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	81		0,81	368,18	
Итого прямые затраты								454,54	
ФОТ								368,18	
		Пр812-099.14	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87	368,18	
		Пр774-0991	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44	320,32	
Всего по позиции								162,00	
65	65	ГЭСН85-02-002-02	Демонтаж: грязевиков	100 шт	0,02	1	0,02	86 050,00	86 050,50
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			3,18		
		1-100-Э	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	159		3,18	437,98	
Итого прямые затраты									437,98
ФОТ								1 392,78	
		Пр812-099.14	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87	1 392,78	
		Пр774-0991	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44	1 211,72	
Всего по позиции								612,82	
Всего по разделу 3								160 866,00	3 217,32

Всего по разделу 3 Блочный тепловой пункт "ОНУХ БТИ/СО.О.200.130/70	1 744 023,15
---	--------------

Раздел 4. УУТЗ. Блочный узел учета "ОНУХ г/у.042.80/65.Л.Б.

[illegible]

70.1	421нр_2020_л_75_лп.а	Вспомогательные ненормируемые материалыные ресурсы	%	2	2					10,34
		ФОТ								521,76
		Пр/812-049 3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97					506,11
		Пр/774-049 3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51					266,10
		Всего по позиции							6 792,11	1 351,63
71	ФОБЦ-21.1.06.09-0054	Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х1,5ок-660	1000 м	0,020298	1	0,020298	45 286,76	1,19	53 867,44	1 093,40
		Объем=(19,9*1,02) / 1000								1 093,40
		Всего по позиции								1 093,40
72	ФОБЦ-23.8.03.02-0002	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм	10 шт	2,5	1	2,5	31,73	1,46	46,33	116,83
		Всего по позиции								116,83
		Всего по разделу 4 УУТ3. Блочный узел учета "ОУХ УУ 042.80/65.Л.Б.								442 365,17
		Итого по акту:								1 196 419,18
		Всего прямые затраты (справочно)								389 639,09
		в том числе:								18 129,69
		Оплата труда рабочих								14 170,45
		Эксплуатация машин								780 479,95
		Оплата труда машинистов (Отм)								1 581 258,88
		Материалы								1 407 242,29
		Строительные работы								261 999,09
		в том числе:								11 785,92
		оплата труда								7 673,45
		эксплуатация машин и механизмов								716 759,37
		оплата труда машинистов (Отм)								265 196,59
		материалы								143 827,87
		накладные расходы								174 016,59
		сметная прибыль								64 636,33
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ								2 369,57
		в том числе:								21,92
		оплата труда								37 804,42
		эксплуатация машин и механизмов								47 200,54
		оплата труда машинистов (Отм)								21 983,81
		материалы								183 010,43
		накладные расходы								57 003,67
		сметная прибыль								3 974,20
		Монтажные работы								6 475,08
		в том числе:								25 916,16
		оплата труда								58 497,79
		эксплуатация машин и механизмов								31 143,53
		оплата труда машинистов (Отм)								2 598 500,00
		материалы								4 362 769,31
		накладные расходы								397 809,54
		сметная прибыль								370 894,92
		Оборудование								
		Всего								
		Всего ФОТ (справочно)								
		Всего накладные расходы (справочно)								

Всего сметная прибыль (справочно)
статья 346.11 главы 26.2
Возмещение НДС при УСН 779167,46%
Налогового кодекса РФ

Федеральный закон от
12.07.2024 №176-ФЗ

Всего с учетом доп. работ и затрат
НДС 5%

ВСЕГО по акту

справочно:

Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН

Оборудование, отсутствующее в ФРСН

Затраты труда рабочих

Затраты труда машинистов

791,064319
29,1567039

196 955,21
156 095,99
4 518 865,30
225 943,27
4 744 808,57
18 666,56
2 598 500,00

СДАЛ:
Подрадачик

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»
Генеральный директор

М.П.

ПРИНЯЛ:
Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждает:

Ведущий специалист отдела технического контроля

Д.С. Мищенко

В.И. Пан

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе и исходной локальной смете.
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Заявчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»,
625048, Томенская область, города Томень, ул. Невгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107
(организация, адрес, телефон, факс)

по ОКТО

31439008

Заявчик

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосервисные технологии»,
625007, Томенская обл., г. Томень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201
(организация, адрес, телефон, факс)

по ОКТО

67800988

Подразчик

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Осипенко, д. 39
(наименование, адрес)

Стройка

Капитальный ремонт инженерных систем теплоснабжения
(наименование, адрес)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. Осипенко, д. 39
(наименование)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

2

29.09.2025

16.08.2025

29.09.2025

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

2

29.09.2025

16.08.2025

29.09.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ЛСР 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, непредвиденные работы												
Основание: шифр 941-24-03												
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряд):												
63 881,01 руб.												
Счетная стоимость, руб.												
Раздел 1. Монтаж системы отопления (подача, возврат)												
Добавить на каждый последующий стлк выше одного, стлк												
ГЭСН16-02-010-11												
Диаметр трубопровода: 80 мм												
Объем=4*3												
При сборке трубы с деталями (отвод, переход, тройник и т.д.) ПЗ=0,85 (ОЗП=0,85; ЗМ=0,85 к рас.; ЗПМ=0,85; МАТ=0,85 к рас.; ТЗ=0,85; ТЗМ=0,85)												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗПМ=1,25; 421пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
551пр от 30.01.2024)												
1-100-42												
ОТ(3Т)												
Средний разряд работы 4,2												
ЗМ												
Аппараты для газовой сварки и резки												
91.17.04-042												
Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток маш.-ч												
91.17.04-233												
до 350 А												
М												
Кислород газобразный технический												
01.3.02.08-0001												
Пропан-бутан смесь техническая												
01.3.02.09-0022												
Электроэнергия												
01.7.03.04-0001												
Электроды сварочные для сварки низколегированных и кг												
01.7.11.07-0039												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
5 882,37												
4 051,29												

Страница 1

Пр/774-049.3		СП. Электротехнические установки на других объектах		%	51	51	172,49
Всего по позиции							876,15
13	ФСБЦ-21.1.06.09-0055	Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х2,5ок-660	1000 м	0,013158	1	0,013158	1 102,96
Объем=(12,9*1,02) / 1000							83 823,91
Всего по позиции							1 102,96
14	ФСБЦ-23.8.03.02-0002	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или 10 шт гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм	5	1	5	31,73	231,65
Объем=50 / 10							46,33
Всего по позиции							1,46
							231,65
Всего по разделу 1 Монтаж системы отопления (подавал, техзтаж)							56 820,10
Итого по акту:							37 053,20
Всего прямые затраты (справочно)							16 347,92
в том числе:							1 072,04
Оплата труда рабочих							490,78
Эксплуатация машин							19 142,46
Оплата труда машинистов (Отм)							52 119,92
Материалы							19 976,86
Строительные работы							4 067,06
Строительные работы							662,69
в том числе:							487,80
оплата труда							8 653,52
эксплуатация машин и механизмов							3 976,39
оплата труда машинистов (Отм)							2 129,40
материалы							32 143,06
накладные расходы							11 021,89
сметная прибыль							403,41
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ							8 924,33
в том числе:							8 045,98
оплата труда							3 747,45
эксплуатация машин и механизмов							4 700,18
материалы							1 258,97
накладные расходы							5,94
сметная прибыль							2,98
Монтажные работы							1 564,61
в том числе:							1 224,09
оплата труда							643,59
эксплуатация машин и механизмов							56 820,10
оплата труда машинистов (Отм)							16 838,70
материалы							13 246,46
накладные расходы							6 520,44
сметная прибыль							
Всего							
Всего ФОТ (справочно)							
Всего накладные расходы (справочно)							
Всего сметная прибыль (справочно)							

статья 346.11 главы 26.2
Налогового кодекса РФ

Возмещение НДС при УСН 19142,46*0,2

Федеральный закон от
12.07.2024 №176-ФЗ

Всего с учетом доп. работ и затрат

НДС 5% 19142,46*0,2

ВСЕГО по акту

справочно:

Затраты труда рабочих

Затраты труда машинистов

СДАЛ:

Подразчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Вахущий специалист отдела технического контроля

Расчеты проведены на соответствие сметно-нормативной базе и исходной локальной смете:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

32.36406
0,9942225



М.П.

М.П.



Д.С. Миценко

В.И. Пан

В.А. Суров

3 828,49

60 648,59

3 032,42

63 681,01