

**АКТ**

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным  
ремонтом элементов жилого здания**

г. Тобольск  
местонахождение

«27» ноября 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

решением (приказом) №0491/02-ОД  
от

Председателя  
представителя Заказчика

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

«19» ноября 2025 г.  
дата

в составе

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Департамент городского хозяйства Администрации  
города Тобольска  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Генеральный директор ООО «СТК «СИБИРЬ» Канинберг В.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»  
Биро В.В.

представитель Регионального  
оператора

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО «КОНТИНЕНТ»  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствие с  
решением общего собрания собственников,  
при отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**

многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 67**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

ООО «СТК «СИБИРЬ»

наименование организации

2. Капитальный ремонт осуществлялся

в соответствии с договором 83П/24 от 09.10.2024 года

номер договора, дата его заключения

ООО «СТК «СИБИРЬ»

наименование проектной организации

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

09.10.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

30.09.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

27.11.2025

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения  
много квартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 67**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в много квартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения  
много квартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 67**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в много квартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии**

подпись

**Члены комиссии**

подпись

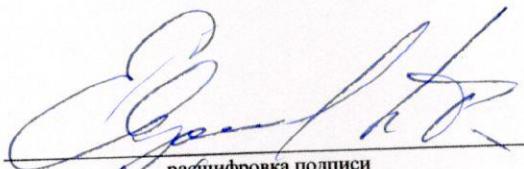
подпись

подпись

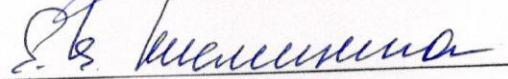
подпись

подпись

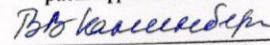
подпись

расшифровка подписи



расшифровка подписи



расшифровка подписи



расшифровка подписи



расшифровка подписи



расшифровка подписи



расшифровка подписи

Представитель ООО «КОНТИНЕНТ» уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился  
Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

**Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс: (3452) 39-31-07

**Подрядчик:** Общество с ограниченной ответственностью «СТК «СИБИРЬ», Россия, 644070, г. Омск, ул. Арнольда Нейбура, д. 10, корп. 1, пом. 2П, Телефон +7(3812) 346400

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 67 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

наименование, адрес

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)	номер	83П/24
	дата	09.10.2024

Вид операции

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
	1	27.11.2025	21.05.2025	27.11.2025

### О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		174 392,36	174 392,36	174 392,36
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		174 392,36	174 392,36	174 392,36
			Итого	174 392,36	
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%	-	
			Всего с учетом снижения	174 392,36	
			НДС 20%	34 878,47	
			Всего с учетом снижения, в том числе НДС	209 270,83	

Сумма начисленной неустойки, руб.

15405,35

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

195865,48

**Заказчик:**

Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

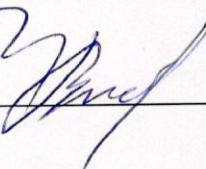
М П

**Подрядчик:**  
Генеральный директор ООО «СТК «СИБИРЬ»

М.П.



  
O.M. Bui

  
V.B. Kainberg

Задачник	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07 (организация, адрес, телефон/факс)												
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «СТК «СИБИРЬ» Россия, 644070, г. Омск, ул. Ариопыса Нейбура, д. 10, корп. 1, пом. 2П, Телефон +7(3812) 346400 (организация, адрес, телефон/факс)												
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 67 (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) (наименование, адрес)												
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 67 (наименование) (наименование)												
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Вид операции</th> <th colspan="2">Договор подряда (контракт)</th> <th rowspan="2">Вид деятельности по ОКДП</th> </tr> <tr> <th>номер</th> <th>дата</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>83П/24</td> <td>09.10.2024</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Вид операции	Договор подряда (контракт)		Вид деятельности по ОКДП	номер	дата		83П/24	09.10.2024	
Вид операции	Договор подряда (контракт)		Вид деятельности по ОКДП										
	номер	дата											
	83П/24	09.10.2024											
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Номер документа</th> <th colspan="2">Дата составления</th> <th rowspan="2">Отчетный период</th> </tr> <tr> <th>с</th> <th>по</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>27.11.2025</td> <td>21.05.2025</td> <td>27.11.2025</td> </tr> </tbody> </table>				Номер документа	Дата составления		Отчетный период	с	по	1	27.11.2025	21.05.2025	27.11.2025
Номер документа	Дата составления		Отчетный период										
	с	по											
1	27.11.2025	21.05.2025	27.11.2025										

Смета № 02-01-01. Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения  
Основание: КР-10Б7-ОВ  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

209 270 83 руб.

## АКТ о приемке выполненных работ

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат		Единица измерения	Количество	Сметная стоимость руб.			
по порядку	позиции по счете		на единицу измерения в базисном уровне цен	на единицу измерения в текущем уровне цен	Индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен		
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
<b>Раздел 1. Система отопления Т1, Т2 выше отм. 1,000 в местах общего пользования</b>										
<b>Демонтажные работы в МОП</b>										
1	1	ГЭСНр65-02-003-04	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на старке диаметром: до 50 мм		100 м	0,24	1	0,24		
Объем=24 / 100										
1 ОТ(3Т) 1-100-30 Средний разряд работы 3,0										
2 ЭМ 91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки										
4 М 01.3.02.03-0001 Адаптилен газообразный технический										
01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический										
<b>Итого прямые затраты</b>										
ФОТ										
Гр/812-099-1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										
Гр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка [демонтажно-строительные]										
<b>Всего по позиции</b>										
2	2	ГЭСН46-03-010-02	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: свыше 20 до 100 см <sup>2</sup>		100	0,16	1	0,16		
Объем=(8/2) / 100										
1 ОТ(3Т) 1-100-39 Средний разряд работы 3,9										
2 ЭМ 91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление Ас										
91.21.10-002 1 МПа (10 атм), производительность до 0,4 М3/мин										
91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров										
<b>Итого прямые затраты</b>										
ФОТ										
Гр/812-040-1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов										
Гр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов										
<b>Всего по позиции</b>										
3	3	ГЭСНр65-02-008-02	Демонтаж радиаторов весом до 160 кг		100 шт	0,08	1	0,08		
Объем=8 / 100										
1 ОТ(3Т) 1-100-21 Средний разряд работы 2,1										
2 ЭМ Отм(3ТМ) 91.06.06-048 Подъемники однокамерные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема										
4-100-030 Отм(3ТМ) Средний разряд машинистов 3										
<b>Итого прямые затраты</b>										
ФОТ										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4211п/2020_л.56_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15;											
Гр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87	87									4 568,61
Гр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44	44									2 310,56
<b>Всего по позиции</b>												12 148,70
<b>Монтаж трубопроводов и радиаторов в МОП</b>												
4	4	ГЭСН18-03-008-04	Установка радиаторов стальных панельных двухтрубных с креплением к стеку длиной: выше 1000 до 1600 мм.	100 шт	0,08	1	0,08					
1	1012(3)	ЧПЛ-Ч	ЧПЛ-Ч	75,43	1,15							449,02
2	ЭМ	ОТМ(3Тм)	ЧПЛ-Ч	0,96	1,25	0,056						3 116,00
		91.05.05-015 Корзины на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	МАШ-Ч	0,96	1,25	0,056						210,64
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6	ЧПЛ-Ч	0,96	1,25	0,056						122,44
		91.06.06-048 Подъемники одноманговые, грузоподъемность до 500 кг. высота подъема 45 м	МАШ-Ч	0,51	1,25	0,051						161,61
		4-100-030 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3	ЧПЛ-Ч	0,51	1,25	0,051						63,60
		91.14.02-001 Автомобили бортовые грузоподъемность до 5 т	МАШ-Ч	0,74	1,25	0,074						3,05
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	ЧПЛ-Ч	0,74	1,25	0,074						22,34
4	M											437,98
		01.7.03-04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	5,3973	0,431784							45,98
		01.7.15.07-0009 Добела пластмассовые с цушенами, диаметр 8 мм, длина 60 мм, диаметр 100 шт	шт	4,04	0,3232	503,33	1,37					521,30
		штуруп 5 мм, длина штурупа 60 мм	шт	0,2463	0,019704	44,99	1,24					493,19
		01.7.17.09-1090 Шурп со спиралью с цилиндрическим хвостовиком, оснащенные пластинами из твердого сплава гарнита вольфрама, диаметр 8 мм, длина 120 мм	шт	100 шт	2	0,16						226,95
H	18.5.08.05	Коншигейны стальные настенные для крепления стальных панельных радиаторов	шт	100	8							2,98
H	18.5.10.06	Радиаторы стальные панельные	шт									222,87
		<b>Итого прямые затраты</b>										1,10
		<b>ФОТ</b>										55,79
		При/812-016.0-1 Приказ НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9						3 238,44
		При/774-016.0 Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2						3 526,66
		Всего по позиции										1 981,93
5	5	ФСБЦ-18.5.10.06-2696 Радиатор стальной панельный с боковыми подключениями, тип 22, высота 500, длина 1200 мм, теплопотдача до 2,77 кВт	шт	8	1	8	7 372,57	1,07	7 888,65			9 184,62
		<b>Всего по позиции</b>										53 109,20
6	6	ФСБЦ-18.5.08.05-0058 Кронштейны стальные настенные для крепления стальных панельных радиаторов, тип К17.3, с подруженными верхними захватами, длина 200 мм	100 шт	0,16	1	0,16	15 478,61	1,05	16 252,54			2 600,41
		<b>Всего по позиции</b>										2 600,41
7	7	ФСБЦ-24.206.01-0023 Соединения быстроразъемные, размер 3/4"	10 шт	1,6	1	1,6	2 201,67	1,1	2 421,84			3 874,94
		<b>Всего по позиции</b>										3 874,94
8	8	ГЭСН18-07-001-05 Установка кранов воздушных	компл	4	1	1						

4.21/п/2020\_прин.10\_т.5 Промывка ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; Т3=1,5; Т3М=1,5

\_п8\_гр.3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	1 ОТ(3Т)	чел.-ч	чел.-ч	0,72	0,72	522,63	376,29	376,29		
1-100-44	Средний разряд работы 4,4		4 М			1,5	0,72				174,49	
01.7.07.29-0101	Очис лынний		КГ	0,01		0,04	128,40	1,33	170,77	6,83		
14.4.02.04-0142	Краска масляная №A-0115, нумия, сурк жалезный		КГ	0,02		0,08	79,88	1,55	123,81	9,90		
14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для завальни масляных пустотелых краек и для внешних работ по деревянным поверхностям		Т	0,00001		0,00004	60 697,21	1,22	74 050,60	2,96		
18.1.10.09-0011	Кран патунный для спуска воздуха		шт	1		4	28,88	1,34	38,70	154,80		
<b>Итого прямые затраты</b>												
<b>ФОТ</b>												
Пр812-016-0-1, Приказ НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, отопление, газоснабжение, вентиляция и											376,29	
№ 812/пр от 21.12.2020 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и											409,78	
п.25 кондиционирование воздуха)												
Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, отопление, газоснабжение, вентиляция и											230,29	
774/пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и												
<b>Всего по позиции</b>												
9	9	ФСЕЦ-18.1.10.09-0011	Кран патунный для спуска воздуха	шт	4	1	4	28,88	1,34	38,70	-154,80	
<b>Всего по позиции</b>												
10	10	ФСЕЦ-18.1.10.14-0001	Кран Maeевского для чугунных радиаторов, номинальный диаметр 15 мм	шт	4	1	4	33,05	1,51	49,51	199,64	
<b>Всего по позиции</b>												
11	11	ГЭСН16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных несвариваемых труб диаметром: 20 мм	мм	100	0,24	1	0,24			199,64	
<b>Объем=24 / 100</b>												
421/пр_2020_л58_лп.б	При применении сметных норм, величинных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расч.: 3ГМ=1,25, Т3=1,15.											
ТЗМ=1,25												
1	1 ОТ(3Т)										4 042,78	
1-100-40	Средний разряд работы 4,0											
2	ЭМ											
91.05.01-017	Краны балочные, грузоподъемность 8 т											
4-100-060	ОтМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6											
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т											
4-100-060	ОтМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6											
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т											
4-100-040	ОтМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4											
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки											
4	М											
01.3.02.03-0012	Ацетилен растворенный технический, марка Б											
01.3.02.08-0001	Кислород газосборанный технический											
01.7.03.01-0001	Вода											
01.7.07.29-0101	Очис лынний											
01.7.11.04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-06Г2С, диаметр 4 мм											
03.1.02.03-0015	Известь строительная легачная, марка А,											
14.4.02.04-0142	Краска масляная №A-0115, нумия, сурк жалезный											
14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для завальни масляных пустотелых краек и для внешних работ по деревянным поверхностям											
18.1.10.06	Арматура муфтовая											
18.5.13.01	Трубопроводы с гильзами											
23.1.02.07	Крепления											
П,Н												
Н												
П,Н												



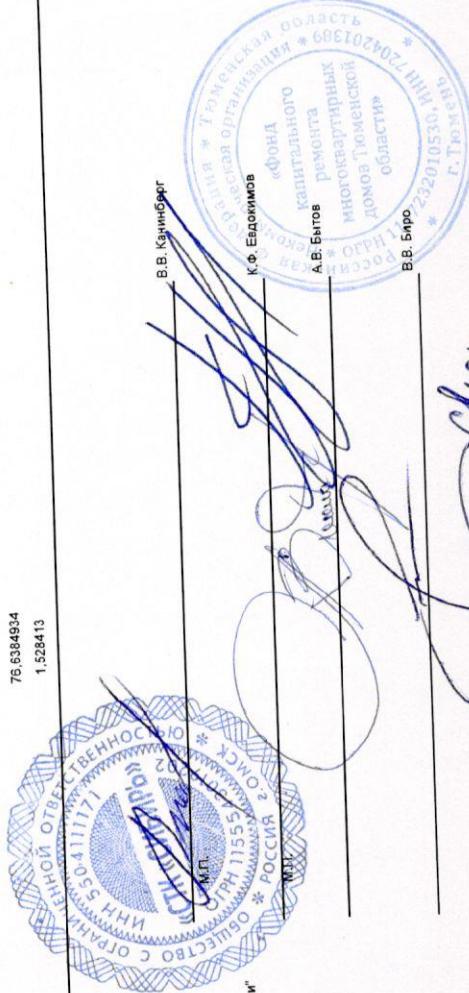
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	16	ГЭСН16-02-013-11	При гнутье труб дутным гидравлическим трубогибом добавлять на один гиб трубы в норме: 16-02-013-07	10 гибов	2,8	1	2,8					
<b>Объем=74 / 10</b>												
1	1 ОТ(3Т)	чел.-ч	0,56	437,98								
2-108-03	Рабочий 3 разряда	чел.-ч	0,56									
2	ЭМ											
91.21.19-019	Станки турбинобничные гидравлические ручные для гибки труб наружным диаметром до 500 мм	маш.-ч	0,532	1,31	1,48		1,94					
<b>Итого прямые затраты</b>												
ФОТО												
Гр612-108.0-1. Приказ №Р Использование в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок № 812/пр от 21.12.2020												
П.25												
Гр774-108.0. Приказ № СП Использование в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок № 774/пр от 11.12.2020 п. 16												
<b>Всего по позиции</b>												
17	17	ФСБЦ-24.3.01-03-0014	Трубы гладкие жесткие, легкие, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 32 мм	м	3,2	1	3,2	44,88	0,99	44,43		
<b>Объем=16/0,2</b>												
18	18	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	0,24	1	0,24					
<b>Объем=24 / 100</b>												
421/пр_2020_л.58_мп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР ТЕР), аналогичных технologическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов О3Н=1,15, ЭМ=1,25 к расх. 3ТМ=1,25, Т3=1,15.											
421/пр_2020_л.58_мп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР ТЕР), аналогичных технologическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов О3Н=1,15, ЭМ=1,25 к расх. 3ТМ=1,25, Т3=1,15.											
1-100-53	Средний разряд работы 5,3	чел.-ч	1,38276	556,50								
1-100-53 Средний разряд работы 5,3	чел.-ч	1,38276										
2 ЭМ												
91.10.09-01.1 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа [1 кгс/см²], высокое 10 МПа [100 кгс/см²]	маш.-ч	1,5	1,25	0,45	14,13	1,48						
4 М												
01.7.03.01-0001 Вода	м3	1		0,24	35,71	1,45	51,78					
01.7.07.29-0101 Очи линий	кг	0,02		0,0048	128,40	1,33	170,77					
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурок желтый	кг	0,05		0,0112	79,88	1,55	123,81					
14.5.05.01-0012 Опфра комбинированная для разведения масляных красок и	т	0,00002		0,0000048	60,697,21	1,22	74 050,60					
<b>Итого прямые затраты</b>												
ФОТО												
При812-016.0-1. Приказ №Р Сантехнические работы - внутренние трубопроводы, водопровод, канализация и кондиционирование воздуха	%	121	0,9	108,9								
При774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние трубопроводы, водопровод, кондиционирование воздуха	%	72	0,65	61,2								
<b>Всего по позиции</b>												
19	19	ГЭСН46-03-017-10	Заделка отверстий в местах прохода трубопровода: в бетонных перекрытиях	100 шт	0,16	1	0,16					
<b>Заделка монтажных отверстий в МОП</b>												
1-100-51 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	132			21,12							
2 ЭМ					21,12							
<b>Итого (3ТМ)</b>												
<b>Всего по позиции</b>												
19	19	ГЭСН46-03-017-10	Заделка отверстий в местах прохода трубопровода: в бетонных перекрытиях	100 шт	0,16	1	0,16					
<b>Заделка отверстий в МОП</b>												
1-100-51 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	132			21,12							
2 ЭМ					21,12							
<b>Итого (3ТМ)</b>												
<b>Всего по позиции</b>												
19	19	ГЭСН46-03-017-10	Заделка отверстий в местах прохода трубопровода: в бетонных перекрытиях	100 шт	0,16	1	0,16					
<b>Заделка отверстий в МОП</b>												
1-100-51 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	132			21,12							
2 ЭМ					21,12							
<b>Итого (3ТМ)</b>												
<b>Всего по позиции</b>												
19	19	ГЭСН46-03-017-10	Заделка отверстий в местах прохода трубопровода: в бетонных перекрытиях	100 шт	0,16	1	0,16					
<b>Заделка отверстий в МОП</b>												
1-100-51 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	132			21,12							
2 ЭМ					21,12							
<b>Итого (3ТМ)</b>												
<b>Всего по позиции</b>												
19	19	ГЭСН46-03-017-10	Заделка отверстий в местах прохода трубопровода: в бетонных перекрытиях	100 шт	0,16	1	0,16					
<b>Заделка отверстий в МОП</b>												
1-100-51 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	132			21,12							
2 ЭМ					21,12							
<b>Итого (3ТМ)</b>												
<b>Всего по позиции</b>												
19	19	ГЭСН46-03-017-10	Заделка отверстий в местах прохода трубопровода: в бетонных перекрытиях	100 шт	0,16	1	0,16					
<b>Заделка отверстий в МОП</b>												
1-100-51 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	132			21,12							
2 ЭМ					21,12							
<b>Итого (3ТМ)</b>												
<b>Всего по позиции</b>												
19	19	ГЭСН46-03-017-10	Заделка отверстий в местах прохода трубопровода: в бетонных перекрытиях	100 шт	0,16	1	0,16					
<b>Заделка отверстий в МОП</b>												
1-100-51 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	132			21,12							
2 ЭМ					21,12							
<b>Итого (3ТМ)</b>												
<b>Всего по позиции</b>												
19	19	ГЭСН46-03-017-10	Заделка отверстий в местах прохода трубопровода: в бетонных перекрытиях	100 шт	0,16	1	0,16					
<b>Заделка отверстий в МОП</b>												
1-100-51 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	132			21,12							
2 ЭМ					21,12							
<b>Итого (3ТМ)</b>												
<b>Всего по позиции</b>												
19	19	ГЭСН46-03-017-10	Заделка отверстий в местах прохода трубопровода: в бетонных перекрытиях	100 шт	0,16	1	0,16					
<b>Заделка отверстий в МОП</b>												
1-100-51 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	132			21,12							
2 ЭМ					21,12							
<b>Итого (3ТМ)</b>												
<b>Всего по позиции</b>												
19	19	ГЭСН46-03-017-10	Заделка отверстий в местах прохода трубопровода: в бетонных перекрытиях	100 шт	0,16	1	0,16					
<b>Заделка отверстий в МОП</b>												
1-100-51 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	132			21,12							
2 ЭМ					21,12							
<b>Итого (3ТМ)</b>												
<b>Всего по позиции</b>												
19	19	ГЭСН46-03-017-10	Заделка отверстий в местах прохода трубопровода: в бетонных перекрытиях	100 шт	0,16	1	0,16					
<b>Заделка отверстий в МОП</b>												
1-100-51 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	132			21,12</							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
91.06.06-048 45 м	Подъемники односторонние, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема чел.-ч	0.22	0.0352	37.32	1.6					59.71		2.10
4-100-030 ОТМ(3т)	Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0.22	0.0352	477.92	1.3				437.98	621.30	15.42
4-100-021 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0.22	0.0352							493.19		21.87
4-100-040 ОТМ(3т)	Средний разряд машинистов 4	чел.-ч								988.04		17.36
4 м										92.45		9.88
01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0.006	0.00096	70 296.20	1.37					77.51		
08.3.03.06-0012 Проколка стальной никелупротитовой взаимной	т	0.0054	0.00084	83 063.70	1.08					89 08.80		
11.1.03.01-0062 Бруски обрезные хвойных пород, (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт II	м3	0.3	0.046	16 486.03	0.98					16 166.11		42.11
11.1.03.06-0070 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт II	м3	0.018	0.00288	10 082.68	1.45					14 619.89		
04.1.02.05 Смеси бетонные	м3	0.416	0.06636							10 411.51		
<b>Итого прямые затраты</b>												
ФОТ												
ГР/Б12-040.1.1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103	103								5 545.71	
ГР/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59	59								25 638.71	
<b>Всего по позиции</b>												
20 20 ФСБЦ-11.1.03.06-0070	Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт II	м3	-0.00288	1	-0.00288	10 082.68	1.45			14 619.89		-42.11
<b>Всего по позиции</b>												
21 21 ФСБЦ-11.1.03.01-0062	Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, шириня 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт II	м3	-0.048	1	-0.048	16 496.93	0.98			16 166.11		-775.97
<b>Всего по позиции</b>												
22 22 ФСБЦ-07.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	-0.00096	1	-0.00096	70 296.20	1.37			16 166.11		-92.45
<b>Всего по позиции</b>												
23 23 ФСБЦ-04.3.02.13-0230	Смеси сухие цементно-песчаные кладочные, класс B12,5 (M150), крупность заполнителя до 5 м, расход 1,8-2,1 кг/м <sup>2</sup> при толщине слоя 1 мм	т	0.119888	1	0.119888	9 102.50	1.61			14 655.03		1 755.79
<b>Объем=0.06656*1.8</b>												
<b>Всего по позиции</b>												
<b>Анткоррозийные и отделочные работы в МОП</b>												
24 27 ГЭчН13-03-002-04	Органовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-	100 м <sup>2</sup>	0.01884	1	0.01884							
<b>421/пр_2020_п.58_п.б Три применения смесей норм, выписанных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; Т3=1,15;</b>												
1-10-4-7 Средний разряд работы 4,7	чел.-ч	5.31	1.15	0.11504655						544.71		62.67
2 ЭМ	чел.-ч			0.000471						0.72		62.67
91.06.03-060 Лебедки электрические грузовыми усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0.01	1.25	0.0002355						10.06		0.25
91.06.05-011 Погрузчики одноваловые универсальные фронтальные пневматические, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м <sup>3</sup> , грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0.01	1.25	0.0002355						1 654.99		0.39
4-100-050 ОТМ(3т) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0.01	1.25	0.0002355						566.80		0.13
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	1.25	0.0002355						621.30		0.15
4-100-040 ОТМ(3т) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0.01	1.25	0.0002355						493.19		0.12





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Строительные работы												171 809,91
в том числе:												
оплата труда												33 549,98
эксплуатация машин и механизмов												1 117,82
оплата труда машинистов (ОТМ)												741,30
материалы												83 644,94
наладочные расходы												34 024,12
сметная прибыль												18 731,75
Отделочные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ												2 582,45
в том числе:												1 249,71
оплата труда												72,39
эксплуатация машин и механизмов												49,33
оплата труда машинистов (СТМ)												830,78
материалы												365,44
накладные расходы												35 555,79
сметная прибыль												34 854,90
Всего ФОТ (справочно)												19 097,19
Всего накладные расходы (справочно)												34 878,48
НДС 20%												209 270,83
<b>ВСЕГО по акту</b>												
справочно:												
Затраты труда рабочих												76 6384934
Затраты труда машинистов												1 528413



СДА: Общество с ограниченной ответственностью «СИБИРЬ»  
Подрядчик: Генеральный директор  
ПРИЧАЛ: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
Заказчик: Заместитель директора  
Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждено.  
Главный специалист отдела технического контроля  
Расширен проверил на соответствие исходной сметы к договору  
Специалист сметного отдела  
Представитель органов местного самоуправления:  
Заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города Тобольска  
Уполномоченный представитель от собственников помещений:

С.Л. Боронинова

Е. В. Кислицына