

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтом элементов жилого здания**

г. Тобольск  
местонахождение

« 17 » октября 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных  
домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
в составе

решением (приказом) № 0418/1-ОД от « 09 » октября 20 25 г.  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бирю В.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Заместитель директора Департамента городского хозяйства Администрации  
г. Тобольска Кислицина Е.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Директор ООО «Жилищные услуги» Любченко В.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствие с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии  
принятое решения- представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7, д. 2**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной  
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ВЕСТО»

наименование организации

в соответствии с договором № 53П/25 от 29.04.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ВЕСТО»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

29.04.2025 г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.10.2025 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
полномоченными лицами  
заключающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

17.10.2025 г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7, д. 2**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

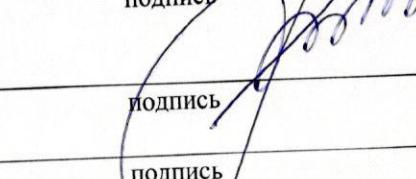
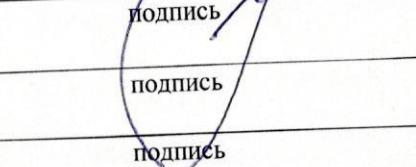
**обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7, д. 2**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной  
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  


Евдокимов К.Ф.  
расшифровка подписи

Бытов А.В.  
расшифровка подписи

Бирю В.В.  
расшифровка подписи

Кислицина Е.В.  
расшифровка подписи

Любченко В.В.  
расшифровка подписи

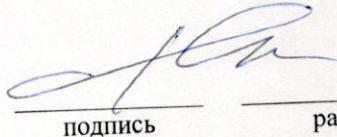
расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора Департамента  
городского хозяйства Администрации  
г. Тобольска  
должность

  
подпись  
Кислицина Е.В.  
расшифровка подписи

От организации-подрядчика  
представитель

Заместитель директора ООО «ВЕСТО» Игонина А.В. (доверенность №1 от  
23.07.2025)   
должность, фамилия, имя, отчество

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных  
работ.

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10.  
телефон/факс – 39-31-07  
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ВЕСТО»,  
626150, г. Тобольск, ул. Семена Ремезова, д. 3/2, пом. 9, Тел.: +7-908-868-30-10  
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.  
Тобольск, мкр. 7, д. 2  
(ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)  
наименование, адрес

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракт)

номер 53П/25  
дата 29.04.2025

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	17.10.2025	11.08.2025	17.10.2025

**СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		6 478 443,37	6 478 443,37	6 478 443,37
1	ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		6 478 443,37	6 478 443,37	6 478 443,37
				Итого 6 478 443,37	0,00
				Итого с учетом снижения 6 478 443,37	6 478 443,37
				Всего с учетом снижения, без НДС 6 478 443,37	

Сумма начисленной неустойки, руб. 135 578,97

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб. 6316 891,10

Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%

Итого с учетом снижения

Всего с учетом снижения, без НДС

Заказчик:  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

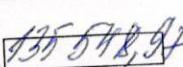
МП

Подрядчик:  
Общество с ограниченной ответственностью «ВЕСТО»  
Директор



  
О.М. Буй

В.В. Любченко

  
6316 891,10

по ОКУД	Код	0322005
по ОКПО	Код	31439008
по ОКПО	Код	34904588
	Номер	531125
	дата	29.04.2025
	Вид операции	Будущий

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	17.10.2025	11.08.2025	17.10.2025

АКТ  
о приемке выполненных работ

СМета № ЛСР 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения  
Основание: Проект Т446-09/24-ВК1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	30,87
2	3	2 ЭМ От(3Тм)	чел.-ч маш.-ч	0,12 0,12	37,32 1,66							59,64
91 06 06-048	Подъемники одномоментные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м											7,43
4	4-100-030	От(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч маш.-ч	0,1 3,3	4,35 3,96	1,36 4,35						59,64
91 17 04-042	Аппараты для газовой сварки и резки											23,44
4	М											517,21
01 3.02 03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,43	0,516	340,41	1,85						324,96
01 3.02 08-0001	Кислород газообразный технический	м3	2,74	3,288	114,64	0,51						132,25
		т	0,22	0,264								20 758,63
												20 210,55
												17 533,16
												8 892,64
												47 234,45
												39 362,04
												Итого прямые затраты
												ФОТ
												При812-099-1-1 НР Внутренне санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)
												При774-099-1 СП Внутренне санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)
												Всего по позиции
												Итого прямые затраты
3	3	ГЭСбр5-01-001-04	Разборка трубопроводов из вологоизпрроводных труб диаметром: санвие 40 до 50 мм	100 м	1,3241	1	1,3241					32 714,73
												Объем=132,41 / 100
												1 ОТ(3Т)
												1-100-26 Средний разряд работы 2,6
												2 ЭМ
												От(3Тм)
												91 06 06-048 Подъемники одномоментные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м
												4-100-030 От(3Тм) Средний разряд машинистов 3
												91 17 04-042 Аппараты для газовой сварки и резки
												4 м
												01 3.02 03-0001 Ацетилен газообразный технический
												01 3.02 08-0001 Кислород газообразный технический
												999-9999 Стромгельм мусор и масса возвратных материалов
												Итого прямые затраты
												ФОТ
												При812-099-1-1 НР Внутренне санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)
												При774-099-1 СП Внутренне санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)
												Всего по позиции
												Итого прямые затраты
4	4	ГЭСбр5-01-001-05	Разборка трубопроводов из вологоизпрроводных труб диаметром: санвие 50 до 63 мм	100 м	1,9752	1	1,9752					57 835,71
												Объем=197,52 / 100
												1 ОТ(3Т)
												1-100-27 Средний разряд работы 2,7
												2 ЭМ
												От(3Тм)
												91 06 06-048 Подъемники одномоментные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м
												4-100-030 От(3Тм) Средний разряд машинистов 3
												91 17 04-042 Аппараты для газовой сварки и резки
												4 м
												01 3.02 03-0001 Ацетилен газообразный технический
												01 3.02 08-0001 Кислород газообразный технический
												999-9999 Стромгельм мусор и масса возвратных материалов
												Итого прямые затраты
												ФОТ
												При812-099-1-1 НР Внутренне санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)
												При774-099-1 СП Внутренне санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)
												Всего по позиции
												Итого прямые затраты
5	5	ГЭСбр6-01-001-06	Разборка трубопроводов из вологоизпрроводных труб диаметром: санвие 63 до 100 мм	100 м	0,695	1	0,695					67 707,06
												Объем=65,1 / 100
												1 ОТ(3Т)
												1-100-27 Средний разряд работы 2,7
												2 ЭМ
												От(3Тм)
												91 06 06-048 Подъемники одномоментные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м
												4-100-030 От(3Тм) Средний разряд машинистов 3
												91 17 04-042 Аппараты для газовой сварки и резки
												4 м
												01 3.02 08-0001 Кислород газообразный технический
												999-9999 Стромгельм мусор и масса возвратных материалов
												Итого прямые затраты
												ФОТ
												При812-099-1-1 НР Внутренне санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)
												При774-099-1 СП Внутренне санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)
												Всего по позиции
												Итого прямые затраты
												ФОТ
												При812-099-1-1 НР Внутренне санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)
												При774-099-1 СП Внутренне санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)
												Всего по позиции
												Итого прямые затраты











1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	29	ФСБЦ-24.3.02.05-0026	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 50 мм	66,73775	1	66,73775	410,69	1,45	595,50	39 742,33	39 742,33	
30	30	ФСБЦ-24.3.02.05-0023	Всего по позиции	95,325	1	95,325	105,74	1,45	153,32	14 615,23	14 615,23	
31	31	ФСБЦ-24.3.05.16-0137	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 50 мм	95,325	1	95,325	250,51	1,45	383,24	2 905,92	2 905,92	
32	32	ФСБЦ-24.3.05.16-0136	Всего по позиции	8	1	8	166,53	1,45	211,47	1 207,35	1 207,35	
33	33	ФСБЦ-24.3.05.16-0135	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 50 мм	5	1	5	166,53	1,45	211,47	1 207,35	1 207,35	
34	34	ФСБЦ-24.3.05.16-0139	Всего по позиции	10	1	10	83,97	1,45	121,76	1 217,60	1 217,60	
35	35	ФСБЦ-24.3.05.07-0157	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 63 мм	104	1	104	12,95	1,45	18,78	1 953,12	1 953,12	
36	36	ФСБЦ-24.3.05.07-0156	Всего по позиции	9	1	9	123,63	1,45	179,26	886,30	886,30	
37	37	ФСБЦ-24.3.05.07-0153	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 75 мм	5	1	5	123,63	1,45	179,26	877,23	877,23	
38	38	ФСБЦ-24.3.05.07-0147	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63 мм	104	1	104	67,22	1,45	97,47	172,61	172,61	
39	39	ФСБЦ-24.3.05.07-0146	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 75x63 мм	2	1	2	11,89	1,45	17,24	34,48	34,48	
40	40	ФСБЦ-24.3.05.07-0142	Всего по позиции	1	1	1	46,14	1,45	66,90	66,90	66,90	
41	41	ФСБЦ-24.3.05.07-0136	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 40x32 мм	34	1	34	14,63	1,45	21,21	721,14	721,14	
42	42	ФСБЦ-24.3.05.07-0087	Всего по позиции	26	1	26	132,32	1,45	192,73	5 010,98	5 010,98	
43	43	ФСБЦ-24.3.05.07-0067	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружным разъемом	26	1	26	169,80	1,45	246,21	6 401,46	6 401,46	
44	44	ФСБЦ-24.3.05.07-0035	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней разъемой, номинальный	1	1	1	45,79	1,45	66,40	66,40	66,40	
45	45	ФСБЦ-24.3.05.07-0032	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней разъемой, номинальный	28	1	28	40,42	1,45	56,61	1 641,03	1 641,03	
46	47	ФСБЦ-24.3.05.15-0168	Всего по позиции	4	1	4	272,81	1,45	395,57	1 582,23	1 582,23	
47	48	ФСБЦ-24.3.05.15-0165	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 75x40x75 мм	5	1	5	192,66	1,45	273,36	1 396,80	1 396,80	
48	49	ФСБЦ-24.3.05.15-0162	Всего по позиции	13	1	13	84,57	1,45	122,63	1 594,19	1 594,19	
50	50	ФСБЦ-24.3.05.15-0160	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 63x32x63 мм	1	1	1	75,76	1,45	109,84	109,84	109,84	
51	51	ФСБЦ-24.3.05.15-0145	Всего по позиции	26	1	26	14,06	1,45	20,42	530,92	530,92	
52	52	ГЭСН18-15-001-02	Установка вентильная, задвижка, затворы, клапанов обратных, кранов проходных на	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		Приказ от 04.08.2020 № 421 пр.п.566	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по вовлечению новых конструктивных элементов ОЗИ=1,15. ЭМ=1,25. СНМ=1,25. ТЗ=1,15. ТЗМ=1,25.	1 01(37)								
		1 01-35 Средний разряд работы 3,5	1 01-35 Средний разряд работы 3,5	1 01-35	1,47	1,15	1,6905	1,6905	528,24			
		2 ЭМ	2 ЭМ	2 ЭМ	0,02	0,02	0,025	0,025				
		ОПМ(37х)	ОПМ(37х)	ОПМ(37х)	0,02	1,25	0,025	0,025	638,46	1,25		
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	91.14.02-001	0,02	0,02	0,025	0,025	559,66	1,25		
		4-100-040 ОПМ(37х) Средний разряд машинистов 4	4-100-040 ОПМ(37х) Средний разряд машинистов 4	4-100-040	0,02	1,25	0,025	0,025	13,99	13,99		
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	91.17.04-233	0,35	0,35	0,35	0,35	32,91	32,91		
		4 М	4 М	4 М	0,002	0,002	0,002	0,002	7 023,63	0,99	6 953,39	
		01.12.06-0001 Проводки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм	01.12.06-0001 Проводки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм	01.12.06-0001	0,14	0,14	0,095	0,095	147,85	147,85		
		01.7.11.07-00227 Электроды сварочные для сварки эндокапельных анкеров и углеродистых стальей УОЧА 1345, 342A,	01.7.11.07-00227 Электроды сварочные для сварки эндокапельных анкеров и углеродистых стальей УОЧА 1345, 342A,	01.7.11.07-00227					186,04	186,04		
		01.7.15.03-0014 Бандажи стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской	01.7.15.03-0014 Бандажи стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской	01.7.15.03-0014	0,0011	0,0011	145 801,49	145 801,49	169 129,73	169 129,73		
		шт	шт	шт					2	2		







1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
72	73	ГЭСН16-04-006-04	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 40 мм	100	0,1	1	0,1					
Объем=10 / 100 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15, ЭМ=1,25, ЗТМ=1,25												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1-100-44	1	ОТ(31)		чел.-ч	4	345	1,15	0,39675		563,08		
4	M	Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	4	345	1,15	0,39675		563,08		
01 7.03 04-0001	4	М	Электроэнергия	кВт·ч	4,935	0,4355			6,95			
<b>Итого прямые затраты</b>												
73	74	ГЭСН16-04-006-03	ФОТ При 812-016-0-1. Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 21.12.2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) При 774-016-0. Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	100	3,6	1	3,6					
Объем=10 / 100 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15, ЭМ=1,25, ЗТМ=1,25												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1-100-44	1	ОТ(31)		чел.-ч	4	2,86	1,15	11,3404		593,08		
4	M	Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	4	2,86	1,15	11,3404		593,08		
01 7.03 04-0001	4	М	Электроэнергия	кВт·ч	4,305	15,498			6,95			
<b>Итого прямые затраты</b>												
74	75	ГЭСН16-04-006-02	ФОТ При 812-016-0-1. Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 21.12.2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) При 774-016-0. Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	100	0,08	1	0,08					
Объем=10 / 100 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15, ЭМ=1,25, ЗТМ=1,25												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1-100-44	1	ОТ(31)		чел.-ч	4	2,34	1,15	0,21528		593,08		
4	M	Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	4	2,34	1,15	0,21528		593,08		
01 7.03 04-0001	4	М	Электроэнергия	кВт·ч	3,5	0,28			6,95			
<b>Итого прямые затраты</b>												
75	76	ГЭСН16-04-006-01	ФОТ При 812-016-0-1. Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 21.12.2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) При 774-016-0. Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	100	0,52	1	0,52					
Объем=26 / 26 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15, ЭМ=1,25, ЗТМ=1,25												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1-100-45	1	ОТ(31)		чел.-ч	4	1,56	1,15	0,93288		0,93288		
4	M	Средний разряд работы 4,5		чел.-ч	4	1,56	1,15	0,93288		0,93288		
01 7.03 04-0001	4	М	Электроэнергия	кВт·ч	2,45	1,274			6,95			
<b>Итого прямые затраты</b>												
76	77	ГЭСН16-04-006-00	ФОТ При 812-016-0-1. Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 21.12.2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) При 774-016-0. Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	100	0,9	1	0,9					
Объем=10 / 100 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15, ЭМ=1,25, ЗТМ=1,25												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1-100-46	1	ОТ(31)		чел.-ч	4	1,56	1,15	0,93288		0,93288		
4	M	Средний разряд работы 4,5		чел.-ч	4	1,56	1,15	0,93288		0,93288		
01 7.03 04-0001	4	М	Электроэнергия	кВт·ч	2,45	1,274			6,95			
<b>Итого прямые затраты</b>												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Всего по позиции</b>												
Трубы полипропиленовые ППР, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный наружный диаметр 72025												
М 135.72025 1 135.72025 1 1458.85 1.45 2 931.29 1 524.27												
90 298.75												
Трубы полипропиленовые ППР, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный наружный диаметр 70375												
М 104.70375 1 104.70375 1 124.64 1.45 180.73 1 82.11												
18 92.11												
Уголник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 53 мм												
шт 16 1 16 83.97 1.45 121.76 1 94.16												
1 94.16												
Всего по позиции												
Уголник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 32 мм												
шт 104 1 104 12.95 1.45 18.78 1 53.12												
1 53.12												
Всего по позиции												
Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 63 мм												
шт 12 1 12 67.22 1.45 97.47 1 69.64												
1 69.64												
Всего по позиции												
Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная, внутренний резьбой.												
шт 1 1 1 11.89 1.45 17.24 1 72.4												
1 72.4												
Всего по позиции												
Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 32 мм												
шт 1 1 4 46.14 1.45 65.90 1 40.46												
6 40.46												
Всего по позиции												
Муфта полипропиленовая комбинированная с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм												
шт 26 1 26 169.80 1.45 246.21 1 40.46												
6 40.46												
Всего по позиции												
Муфта полипропиленовая комбинированная соединительная, номинальный наружный диаметр 32 мм												
шт 26 1 26 132.32 1.45 192.73 1 50.98												
1 50.98												
Всего по позиции												
Муфта полипропиленовая комбинированная с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм												
шт 4 1 4 45.79 1.45 66.40 1 26.60												
26.60												
Всего по позиции												
Муфта полипропиленовая комбинированная соединительная, номинальный наружный диаметр 32 мм												
шт 26 1 26 40.42 1.45 58.61 1 523.86												
1 523.86												
Всего по позиции												
Муфта полипропиленовая комбинированная с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм												
шт 2 1 2 99.53 1.45 144.32 1 28.64												
28.64												
Всего по позиции												
Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 63x32x63 мм												
шт 26 1 26 84.57 1.45 122.63 1 318.38												
3 188.38												
Всего по позиции												
Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 32x20x32 мм												
шт 26 1 26 14.08 1.45 20.42 1 50.92												
50.92												
Гризаз от 04.08.2020 № 42/1пр п.5.65												
Прил 1-2/16.0-1. Прил № 812/пр от НВ С-16/2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха												
Прил 774-016.0. Прил № 774/пр от СП С-16/2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха												
11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха												
Всего по позиции												
Кран стальной шаровой Ручной фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа,												
шт 4 1 4 4.181.69 1.34 5 603.46 1 432.65												
432.65												
Всего по позиции												
Фланец металлический для полипропиленовых труб, номинальное давление 1,5 МПа,												
шт 10 1 10 327.91 1.21 3 967.70												
3 967.70												
Всего по позиции												
Кран шаровой патрубок, присоединение, номинальный диаметр 25 мм												
шт 26 1 26 1 2 125.19 1.5 1 857.29												
1 857.29												
Всего по позиции												
Кран шаровой патрубок для присоединения шланга,												
шт 30 1 30 942.55 1.5 1 413.83												
1 413.83												
42 44.90												
Всего по позиции												



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Итого прямые затраты</b>												
<b>ФОТ</b>												
Пр812-016-0-1. Приказ № 812/пр от НР Сангинелесные работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 21.12.2020 п. 25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Пр774-016-0. Приказ № 774/пр от СП Сангинелесные работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 11.12.2020 п. 16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
<b>Всего по позиции</b>												
100	102	Счет-фактура №012 от 08.10.2025 ТЦ_103_72_203531112_02.09.2025_0 1_3.1	Усл. учета ГВС О_М_НЧМ.1172.1	шт	1	1	1					268 458,33
101	103	Счет-фактура №107 от 08.10.2025 ТЦ_103_72_203531112_02.09.2025_0 1_4.1	Усл. учета ГВС О_М_НЧМ.1172.2	шт	1	1	1	0,1				268 458,33
102	110	ГЭСН16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электротяжарных труб	100 м	0,1	1	1	0,1				268 458,33
<b>Объем=10 / 100</b>												
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п 586. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15, ЭМ=1,25, ЗЛМ=1,25												
3.612,32												
3.612,32												
113,81												
78,72												
16,23												
11,28												
1.081,76												
1,25												
751,79												
1.656,89												
1,25												
63,58												
69,43												
60,86												
59,66												
5,92												
13,65												
43,49												
20,15												
58,47												
14,24												
51,78												
99,228,54												
97,262,88												
1,02												
1,98												
6,10												
4,97												
<b>Итого прямые затраты</b>												
<b>ФОТ</b>												
Пр812-016-0-1. Приказ № 812/пр от НР Сангинелесные работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 21.12.2020 п. 25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Пр774-016-0. Приказ № 774/пр от СП Сангинелесные работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 11.12.2020 п. 16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
<b>Всего по позиции</b>												
103	111	ГЭСН16-02-010-01	Изогиление элементов и сборка/узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм	10 м	1	1	1					101 268,00
<b>Объем=10 / 10</b>												
397,70												
397,70												
6,28												
5,92												
64,05												
6,68												
54,74												
6,95												
2,00												
6,63												
177,65												
<b>Итого прямые затраты</b>												
<b>ФОТ</b>												
Пр812-016-0-1. Приказ № 812/пр от НР Сангинелесные работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 21.12.2020 п. 25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Пр774-016-0. Приказ № 774/пр от СП Сангинелесные работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 11.12.2020 п. 16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
<b>Всего по позиции</b>												
103	113	ГЭСН16-02-013-01	Изогиление элементов и сборка/узлов стальных трубопроводов диаметром: 40 мм	10 м	1	1	1					468,03
<b>Объем=10 / 10</b>												
397,70												
397,70												
6,28												
5,92												
64,05												
6,68												
54,74												
6,95												
2,00												
6,63												
177,65												
<b>Итого прямые затраты</b>												
<b>ФОТ</b>												
Пр812-016-0-1. Приказ № 812/пр от НР Сангинелесные работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 21.12.2020 п. 25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Пр774-016-0. Приказ № 774/пр от СП Сангинелесные работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, 11.12.2020 п. 16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
<b>Всего по позиции</b>												
103	114	ГЭСН16-02-013-01	Изогиление элементов и сборка/узлов стальных трубопроводов диаметром: 40 мм	10 м	0	0	0	0,95	187,01	0,95		101 268,00







1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1-100-45	Средний разряд работы 4.5	1.56	1,15	0,96876						601.43		582.64
4	М		чел.-ч									9.19
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,45		1,323						6.95	9.19
<b>Итого прямые затраты</b>												
ФОТ												582.64
Пр812-016 0-1. Приказ № 812/п от НР Сайтхинские работы - внутренне (турбогенератор, водогенератор, канализация, отопление, 21.12.2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0.9	108.9							634.49
Пр774-016 0. Приказ № 774/п от СП Сайтхинские работы - внутренне (турбогенератор, водогенератор, канализация, отопление, 11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0.85	61.2							355.56
<b>Всего по позиции</b>												
119	127	ФСБи-24.3.02.05-0037	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2.5 МПа, номинальный наружный диаметр	М	135.72025	1	135.72025	295.78	1,45	428.88		1 582.90
<b>Всего по позиции</b>												
120	128	ФСБи-24.3.02.05-0034	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2.5 МПа, номинальный наружный диаметр	М	40.33375	1	40.33375	74.38	1,45	107.85		4 349.99
<b>Всего по позиции</b>												
121	129	ФСБи-24.3.05.16-0134	Уголник 90° из сплавинера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 50 мм	шт	16	1	16	49.93	1,45	59.35		949.60
<b>Всего по позиции</b>												
122	130	ФСБи-24.3.05.16-0132	Уголник 90° из сплавинера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 25 мм	шт	63	1	63	6.95	1,45	10.08		615.04
<b>Всего по позиции</b>												
123	131	ФСБи-24.3.05.07-0155	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 50 мм	шт	12	1	12	34.45	1,45	49.55		589.40
<b>Всего по позиции</b>												
124	132	ФСБи-24.3.05.07-0152	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 25 мм	шт	2	1	2	6.79	1,45	9.85		19.70
<b>Всего по позиции</b>												
125	133	ФСБи-24.3.05.07-0145	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63/50 мм	шт	2	1	2	54.20	1,45	78.59		157.18
<b>Всего по позиции</b>												
126	134	ФСБи-24.3.05.07-0138	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 50/25 мм	шт	4	1	4	24.13	1,45	34.99		139.96
<b>Всего по позиции</b>												
127	135	ФСБи-24.3.05.07-0086	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр	шт	52	1	52	91.11	1,45	132.11		6 889.72
<b>Объем=26/26</b>												
128	136	ФСБи-24.3.05.07-0035	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный	шт	4	1	4	45.79	1,45	66.40		255.60
<b>Всего по позиции</b>												
129	137	ФСБи-24.3.05.07-0032	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный	шт	26	1	26	40.42	1,45	58.61		1 523.86
<b>Всего по позиции</b>												
130	138	ФСБи-24.3.05.15-0195	Тройник полипропиленовый, диаметр 50 мм	шт	2	1	2	55.58	1,45	82.04		164.08
<b>Всего по позиции</b>												
131	139	ФСБи-24.3.05.15-0157	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 50/25x50 мм	шт	26	1	26	51.18	1,45	74.21		1 529.46
<b>Всего по позиции</b>												
132	140	ФСБи-24.3.05.15-0143	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 25x20x25 мм	шт	26	1	26	12.36	1,45	17.92		465.92
<b>Всего по позиции</b>												
133	141	ГЭСН16-05-001-01-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, кранований обратных, кранований прямых на	шт	4	1	4	6.762				3 572.64
<b>Приказ от 04.08.2020 № 42/пр п.856 При применении сметных норм, включенных в смету ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных техническим процессам в новом строительстве. В том числе по вводу единиц конструктивных элементов ОЭГ=1,15; ЗМ=1,25; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25</b>												
<b>Итого прямые затраты</b>												
ФОТ												3 528.64
Пр812-016 0-1. Приказ № 812/п от НР Сайтхинские работы - внутренне (турбогенератор, водогенератор, канализация, отопление, 21.12.2020 п.25 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0.9	108.9							3 528.61
Пр774-016 0. Приказ № 774/п от СП Сайтхинские работы - внутренне (турбогенератор, водогенератор, канализация, отопление, 11.12.2020 п.16 газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0.85	61.2							3 951.56
<b>Итого прямые затраты</b>												
ФОТ												2 220.71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Всего по позиции</b>												
134	142	ФСБЦ-24.3.05.19-0503	Фланец металлический для полипропиленовых труб, номинальное давление 1.6 МПа, Всего по позиции	шт	8	1	8	249,57	1,21	301,98	241,94	
135	143	ФСБЦ-24.3.05.19-0504	Фланец металлический для полипропиленовых труб, номинальное давление 1.6 МПа, Всего по позиции	шт	2	1	2	327,91	1,21	396,77	79,54	
136	144	ФСБЦ-18.1.09.11-0035	Кран стальной шаровой фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа, Всего по позиции	шт	4	1	4	3 896,67	1,34	5 221,54	20 88,16	
137	145	ФСБЦ-18.1.09.08-1042	Кран шаровой патрубочный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм Всего по позиции	шт	25	1	25	873,06	1,5	1 309,59	34 049,34	
138	146	ФСБЦ-18.1.09.08-0011	Кран шаровой патрубочный с наружной резьбой, с патрубком для присоединения шланга, Всего по позиции	шт	30	1	30	942,55	1,5	1 413,83	34 049,34	
139	147	ФСБЦ-18.1.08.01-0022	Клапан запорно-регулировочный, мундштук, патрубочный, ручной, с измерительным шт	шт	25	1	25	2 789,01	1,5	4 183,52	108 771,52	
<b>Всего по позиции</b>												
<b>Присоединение стояков</b>												
140	148	ФСБЦ-24.3.05.07-0131	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 25x20 мм Всего по позиции	шт	2	1	2	5,00	1,45	7,25	14,50	
141	149	ФСБЦ-24.3.05.07-0066	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная, с внутренней разводкой, Всего по позиции	шт	14	1	14	121,52	1,45	176,20	2 466,80	
142	150	ФСБЦ-24.2.06.01-0002	Соединение прямые с наружной разводкой для металлогипсоминых труб, номинальный диаметр 2 / 10 Объем=2 / 10	шт	10	0,2	1	0,2	2 762,50	1,12	3 094,00	618,80
<b>Всего по позиции</b>												
<b>Крепления трубопроводов</b>												
143	152	ФСБЦ-017.15.12-0015	Шпилька стальная разъемная, диаметр резьбы М8, длина 1000 мм Всего по позиции	шт	187	1	187	33,22	1,07	35,55	6 647,85	
144	153	ФСБЦ-017.15.01-0036	Анкер забивной патрубочный, диаметр внутренней резьбы М8, диаметр 10 мм, длина 28-30 мм Всего по позиции	шт	314	1	314	8,83	1,4	12,36	3 881,04	
145	154	ФСБЦ-20.2.08.05-0021	Профиль монтажный перфорированный Всего по позиции	шт	94	1	94	1 008,84	1,4	1 412,38	132 763,72	
146	155	ФСБЦ-23.1.02.06-0033	Хомуты металлические синтетические двухслойные с резиновым профилем для Объем=30 / 10	шт	10	3	1	3	189,71	1,4	265,59	795,77
147	156	ФСБЦ-23.1.02.06-0034	Хомуты металлические синтетические двухслойные с резиновым профилем для Объем=126 / 10	шт	12,6	1	12,6	211,94	1,4	296,72	3 738,67	
148	157	ФСБЦ-23.1.02.06-0036	Хомуты металлические синтетические двухслойные с резиновым профилем для Объем=38 / 10	шт	10	3,8	1	13,8	264,09	1,4	369,73	5 102,27
149	158	ФСБЦ-23.1.02.06-0037	Хомуты металлические синтетические двухслойные с резиновым профилем для Объем=204 / 10	шт	20,4	1	20,4	335,45	1,4	469,63	9 500,45	
150	159	ФСБЦ-23.1.02.06-0039	Хомуты металлические синтетические двухслойные с резиновым профилем для Объем=32 / 10	шт	10	3,2	1	3,2	474,42	1,4	664,19	2 155,41
151	160	ФСБЦ-23.1.02.06-0052	Хомуты металлические синтетические двухслойные с резиновым профилем для Объем=24 / 10	шт	2,4	1	2,4	484,01	1,4	677,61	1 626,26	
<b>Всего по позиции</b>												
<b>Тепловая изоляция трубопроводов</b>												
152	161	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изоляционная из испеченного изолука, высокотемпературного полизитилена трубопроводов Объем=19,35/31,24+19,52+10+132,41+119,15+39,35 / 10	шт	10	1	10	62,498	1	62,498	91 135,59	
<b>Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п 586 Три применения сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР ТЕР), аналогичных тарифическим прейскурантам элементов О-317=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25</b>												
<b>1-100-42 Средний разряд работы 4,2</b>												
<b>2 ЭМ</b>												
<b>91.14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т</b>												
<b>4-10-040 ОТМ(ЭМ) Следящий разряд машинистов 4</b>												
<b>91.21-22-443 Слесарь универсальный для изолированных баковождей, диффрагм., пружин.</b>												
<b>4 М</b>												
<b>01.7.06-14-0036 Пенты термоизоляционные на основе вспененного каучука с литьевым слоем с одной стороны для</b>												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10.1.02-07-002	Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	11.12.2020 п. 16	Гриф 812-02-01-01. Приказ № 812/пг от НР Технологические работы	100 шт	0,033 кг	2.062,424	326,28	1,09	358,92	742,65	7 205,33				
12.2.01-01-0021	Клипсы (закладки)		Гриф 774-020.0 Приказ № 77/пм от СП Технологические работы	100	0,3	18,749	237,35	1,62	384,51	1 557,05	13 918,05				
14.1.04-01-0001	Клей на основе вспененного синтетического каучука для сцепления изотермичных материалов			л	0,143	8,937/214	774,67	2,01	1 512,33	1 512,33	1 890,35				
14.5.09-05-0103	Очиститель клея			л	0,02	1,249/96	830,95	1,82							
12.2.07-04	Трубки из вспененного каучука, полизитилен			м	11	687,478									
14.3.02-05-0008	Краска полимерная на водной основе для защиты теплоизолирующих материалов, температура			л	0										
Г/Н															
<b>Итого прямые затраты</b>															
<b>ФОТ</b>															
10.1.02-02-01-01. Приказ № 812/пг от НР Технологические работы				%	97	0,9	87,3								
21.12.2020 п. 25				%	55	0,85	46,75								
Гриф 774-020.0 Приказ № 77/пм от СП Технологические работы															
153	162	ФСБИ-01-7.05-14-0036	Ленты термоизолационные на основе вспененного каучука с липким слоем с общей	м	-937,47	1	-937,47	40,34	78,20						
154	163	ФСБИ-10-1.02-02-0102	Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	м	-2,062/434	1	-2,062/434	329,28	1,09	358,92					
155	164	ФСБИ-01-7.05-14-0041	Ленты на текстильной основе ламинированные полизитиленом с липким слоем с общей	10 м	93,747	1	93,747	44,01	0,97	42,69					
156	165	ФСБИ-12.2.07.05-0041	Трубки теплоизолационные из вспененного полизитилена, внутренний диаметр 28 мм,	100 м	0,432/85	1	0,432/85	2,379,17	1,48	3 521,17					
157	166	ФСБИ-12.2.07.05-0049	Трубки теплоизолационные из вспененного полизитилена, внутренний диаметр 35 мм,	100 м	2,146/55	1	2,146/55	2,847,59	1,48	4 214,43					
158	167	ФСБИ-12.2.07.05-0061	Трубки теплоизолационные из вспененного полизитилена, внутренний диаметр 54 мм,	100 м	1,456/51	1	1,456/51	4 823,28	1,48	7 138,45					
159	168	ФСБИ-12.2.07.04-0213	Трубки теплоизолационные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1,	м	11	1	11	149,65	1,39	208,01					
160	169	ФСБИ-12.2.07.05-0070	Трубки теплоизолационные из вспененного полизитилена, внутренний диаметр 64 мм,	100 м	2,172/72	1	2,172/72	5 515,68	1,48	8 163,21					
161	170	ФСБИ-12.2.07.05-0076	Трубки теплоизолационные из вспененного полизитилена, внутренний диаметр 76 мм,	100 м	0,343/2	1	0,343/2	7 371,03	1,48	10 909,12					
162	171	ФСБИ-12.2.07.05-0078	Трубки теплоизолационные из вспененного полизитилена, внутренний диаметр 89 мм,	100 м	0,212/85	1	0,212/85	8 004,84	1,48	11 847,16					
<b>Всего по разделу 11 Трубопроводы ниже от 0,000 (в порядке)</b>															
<b>Итоги по акту:</b>															
Всего прямые затраты (сравнено)															
в том числе:															
Оплата труда рабочих															
Эксплуатации машин															
Оплата труда машинистов (Смм)															
Материалы															
Строительные работы															
в том числе:															
оплата труда															
эксплуатации машин и механизмов															
оплата труда машинистов (Смм)															
материалы															
наладочные расходы															
сметная прибыль															
отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ															
в том числе:															

СДАЛ:

Подрядчик:

- 102 -

Общество с ограниченной ответственностью «ВЕСТЮ»

— 10 —

Сообщество с ограниченной ответственностью «ВЕСЮ»

1

卷之三

Е.М. Лайзинг

John G. W.

卷之三

представитель органов местного самоуправления