

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

« 17 » ноября 2025 г.  
дата

г. Тобольск  
местонахождение

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных  
домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
в составе

решением (приказом) №0465-ОД от « 10 » ноября 2025 г.  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Биро В.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Заместитель директора Департамента городского хозяйства  
Администрации г. Тобольска Кислицина Е.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Директор ООО "Импульс" Уткин О.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии  
принятого решения - представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 14**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной  
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СибПрофСтрой»

наименование организации

в соответствии с договором № 50П/25 от 29.04.2025г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СибПрофСтрой»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

29.04.2025г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.10.2025 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

13.10.2025 г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 14**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 14**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной  
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии

подпись

Евдокимов К.Ф.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Биро В.В.

расшифровка подписи

подпись

Кислицина Е.В.

расшифровка подписи

подпись

Уткин О.Г.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора Департамента  
городского хозяйства Администрации  
г. Тобольска  
должность

подпись

Кислицина Е.В.

расшифровка подписи

От организации-подрядчика  
представитель

Директор ООО «СибПрофСтрой» Очкас С.В.

должность, фамилия, имя, отчество

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс  
Общество с ограниченной ответственностью «СибПрофСтрой», 625049, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 119, оф. 103, Тел. +7-950-48-30-394, 72-96-04.

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс  
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 14 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

наименование, адрес

|                            |            |
|----------------------------|------------|
| Форма по ОКУД              | Код        |
|                            | 0322001    |
| по ОКПО                    |            |
| по ОКПО                    |            |
| по ОКПО                    |            |
| Вид деятельности по ОКДП   |            |
| Договор подряда (контракт) | номер      |
|                            | 50П/25     |
|                            | дата       |
|                            | 29.04.2025 |
| Вид операции               |            |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период |            |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
|                 |                  | с               | по         |
| 2               | 13.10.2025       | 01.07.2025      | 13.10.2025 |

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер по порядку                                     | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. |               |                                |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------------|---------------|--------------------------------|
|                                                      |                                                                                                   |     | с начала проведения работ                  | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1                                                    | 2                                                                                                 | 3   | 4                                          | 5             | 6                              |
|                                                      | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:                                   |     | 2 858 897,17                               | 2 858 897,17  | 957 066,78                     |
| 1                                                    | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения                                              |     | 2 858 897,17                               | 2 858 897,17  | 957 066,78                     |
| Итого                                                |                                                                                                   |     |                                            |               | 957 066,78                     |
| Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0% |                                                                                                   |     |                                            |               | -                              |
| Всего с учетом снижения                              |                                                                                                   |     |                                            |               | 957 066,78                     |
| НДС 0%                                               |                                                                                                   |     |                                            |               | -                              |
| Всего с учетом снижения, в том числе НДС             |                                                                                                   |     |                                            |               | 957 066,78                     |

Сумма начисленной неустойки, руб. 15018,59

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб. 942048,19

Заказчик: Заместитель директора НО «ФКР ТО»  
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)

Подрядчик: Директор ООО «СибПрофСтрой»

О.М. Буй

С.В. Очкас



| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                  | 4                                         | 5      | 6     | 7 | 8      | 9 | 10 | 11 | 12 | 13        |
|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------|-------|---|--------|---|----|----|----|-----------|
| 2 | 2 | ГЭСНР65-01-003-18                                                                                                                                  | Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг | 100 шт | 0,03  | 1 | 0,03   |   |    |    |    |           |
|   |   | Объем=3 / 100                                                                                                                                      |                                           |        |       |   |        |   |    |    |    |           |
|   |   | 1 ОТ(3Т)                                                                                                                                           | Чел.-ч                                    |        |       |   | 3,198  |   |    |    |    | 1 529,41  |
|   |   | 1-100-30 Средний разряд работы 3,0                                                                                                                 | Чел.-ч                                    |        | 106,6 |   | 3,198  |   |    |    |    | 1 529,41  |
|   |   | 2 ЗМ                                                                                                                                               |                                           |        |       |   |        |   |    |    |    | 279,71    |
|   |   | ОТМ(3Тм)                                                                                                                                           | Чел.-ч                                    |        |       |   | 0,2556 |   |    |    |    | 137,65    |
|   |   | 91.06.05-056 Поручники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т | Маш.-ч                                    |        | 8,52  |   | 0,2556 |   |    |    |    | 279,71    |
|   |   | 4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4                                                                                                     | Чел.-ч                                    |        | 8,52  |   | 0,2556 |   |    |    |    | 137,65    |
|   |   | Итого прямые затраты                                                                                                                               |                                           |        |       |   |        |   |    |    |    | 1 946,77  |
|   |   | ФОТ                                                                                                                                                |                                           |        |       |   |        |   |    |    |    | 1 667,06  |
|   |   | Пр8/12-016-1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)                                             | %                                         |        | 87    |   | 87     |   |    |    |    | 1 450,34  |
|   |   | Пр77/4-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)                                               | %                                         |        | 44    |   | 44     |   |    |    |    | 733,51    |
|   |   | Всего по разделу 1 Демонтажные работы - Система водоснабжения ниже отм. 0,000                                                                      |                                           |        |       |   |        |   |    |    |    | 89 309,01 |

| Раздел 2. Монтажные работы - Система водоснабжения ниже отм. 0,000 | 3 | ГЭСН16-06-001-01                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм | узел | 1       | 1 | 1       |  |           |  |      |          |
|--------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---|---------|--|-----------|--|------|----------|
|                                                                    |   | Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № Т3=1,15; ЗТМ=1,25 |                                                                                                                                                        |      |         |   |         |  |           |  |      |          |
|                                                                    |   | 55/пр от 30.01.2024)                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                        |      |         |   |         |  |           |  |      |          |
|                                                                    |   | 1 ОТ(3Т)                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Чел.-ч                                                                                                                                                 |      |         |   | 9,775   |  |           |  |      | 4 969,41 |
|                                                                    |   | 1-100-35 Средний разряд работы 3,5                                                                                                                                                                                                                                                                 | Чел.-ч                                                                                                                                                 |      | 8,5     |   | 1,15    |  |           |  |      | 4 969,41 |
|                                                                    |   | 2 ЗМ                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                        |      |         |   |         |  |           |  |      | 131,82   |
|                                                                    |   | ОТМ(3Тм)                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Чел.-ч                                                                                                                                                 |      |         |   | 0,1     |  |           |  |      | 63,09    |
|                                                                    |   | 91.05.01-017 Крыны башенные, грузоподъемность 8 т                                                                                                                                                                                                                                                  | Маш.-ч                                                                                                                                                 |      | 0,02    |   | 1,25    |  | 0,025     |  |      | 23,82    |
|                                                                    |   | 4-100-050 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6                                                                                                                                                                                                                                                     | Чел.-ч                                                                                                                                                 |      | 0,02    |   | 1,25    |  | 0,025     |  |      | 18,08    |
|                                                                    |   | 91.05.05-015 Крыны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т                                                                                                                                                                                                                                    | Маш.-ч                                                                                                                                                 |      | 0,02    |   | 1,25    |  | 0,025     |  |      | 43,94    |
|                                                                    |   | 4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6                                                                                                                                                                                                                                                     | Чел.-ч                                                                                                                                                 |      | 0,02    |   | 1,25    |  | 0,025     |  |      | 18,08    |
|                                                                    |   | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т                                                                                                                                                                                                                                          | Маш.-ч                                                                                                                                                 |      | 0,04    |   | 1,25    |  | 0,05      |  |      | 32,82    |
|                                                                    |   | 4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4                                                                                                                                                                                                                                                     | Чел.-ч                                                                                                                                                 |      | 0,04    |   | 1,25    |  | 0,05      |  |      | 26,93    |
|                                                                    |   | 91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А                                                                                                                                                                                                                  | Маш.-ч                                                                                                                                                 |      | 0,77    |   | 1,25    |  | 0,9625    |  |      | 31,24    |
|                                                                    |   | 4 М                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |      |         |   |         |  |           |  |      | 216,81   |
|                                                                    |   | 01.7.03.01-0001 Вода                                                                                                                                                                                                                                                                               | М3                                                                                                                                                     |      | 2,67    |   | 2,67    |  | 35,71     |  | 1,45 | 138,25   |
|                                                                    |   | 01.7.07.29-0101 Очес льняной                                                                                                                                                                                                                                                                       | кг                                                                                                                                                     |      | 0,01    |   | 0,01    |  | 128,40    |  | 1,65 | 2,12     |
|                                                                    |   | 01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки никотепированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм                                                                                                                                                                             | кг                                                                                                                                                     |      | 0,41    |   | 0,41    |  | 155,63    |  | 1,05 | 67,00    |
|                                                                    |   | 04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200                                                                                                                                                                                                                                         | М3                                                                                                                                                     |      | 0,001   |   | 0,001   |  | 4 033,62  |  | 1,5  | 6 050,43 |
|                                                                    |   | 14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, срик железный                                                                                                                                                                                                                                      | кг                                                                                                                                                     |      | 0,02    |   | 0,02    |  | 79,88     |  | 1,65 | 131,80   |
|                                                                    |   | 14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтобертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям                                                                                                                                                                   | т                                                                                                                                                      |      | 0,00001 |   | 0,00001 |  | 60 697,21 |  | 1,23 | 0,75     |
|                                                                    |   | Итого прямые затраты                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                        |      |         |   |         |  |           |  |      | 5 381,13 |
|                                                                    |   | ФОТ                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                        |      |         |   |         |  |           |  |      | 5 032,50 |
|                                                                    |   | Пр8/12-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 8/12/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)                                                                                                 | %                                                                                                                                                      |      | 121     |   | 0,9     |  | 108,9     |  |      | 5 480,39 |

| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2   | 3                                                  | 4                                                                                                                                                                                                | 5      | 6       | 7    | 8       | 9 | 10 | 11         | 12   | 13         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|------|---------|---|----|------------|------|------------|
| Пр774.0-16.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)                                                                                                  |     |                                                    |                                                                                                                                                                                                  | %      | 72      | 0,86 | 61,2    |   |    |            |      | 3 079,89   |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1 | Счет-фактура № 95 от 01.10.2025г. ООО "АИ-КРЮ ТЕХ" | Узел учёта ХВС Ю-М.НММ.147.4                                                                                                                                                                     | шт.    | 1       | 1    | 1       |   |    | 260 666,67 |      | 260 666,67 |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4   | ГЭСН16-06-002-01                                   | Установка водометных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в опoki, без обводной линии диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водометра до 40 мм                                         | узел   | 2       | 1    | 2       |   |    |            |      |            |
| Объем=1+1                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |                                                    |                                                                                                                                                                                                  |        |         |      |         |   |    |            |      |            |
| Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421лр п.386 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ЗМ=1,25 |     |                                                    |                                                                                                                                                                                                  |        |         |      |         |   |    |            |      |            |
| 55лр от 30.01.2024)                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |                                                    |                                                                                                                                                                                                  |        |         |      |         |   |    |            |      |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | 1 ОТ(3Т)                                                                                                                                                                                         | чел.-ч |         |      | 13,639  |   |    |            |      | 6 933,79   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | 1-100-35 Средний разряд работы 3,5                                                                                                                                                               | чел.-ч | 5,93    | 1,15 | 13,639  |   |    |            |      | 6 933,79   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | 2 ЗМ                                                                                                                                                                                             |        |         |      |         |   |    |            |      | 161,62     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | ОТМ(3Тм)                                                                                                                                                                                         | чел.-ч |         |      | 0,125   |   |    |            |      | 76,55      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | 91.05.01-017 Крапы башенные, грузоподъемность 8 т                                                                                                                                                | маш.-ч | 0,01    | 1,25 | 0,025   |   |    | 622,62     | 1,53 | 952,61     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | 4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6                                                                                                                                                   | чел.-ч | 0,01    | 1,25 | 0,025   |   |    |            |      | 23,82      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | 91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т                                                                                                                                  | маш.-ч | 0,01    | 1,25 | 0,025   |   |    |            |      | 18,08      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | 4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6                                                                                                                                                   | чел.-ч | 0,01    | 1,25 | 0,025   |   |    |            |      | 43,94      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т                                                                                                                                        | маш.-ч | 0,03    | 1,25 | 0,075   |   |    |            |      | 18,08      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | 4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4                                                                                                                                                   | чел.-ч | 0,03    | 1,25 | 0,075   |   |    |            |      | 40,39      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | 91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А                                                                                                                | маш.-ч | 0,56    | 1,25 | 1,375   |   |    |            |      | 44,63      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | 4 М                                                                                                                                                                                              |        |         |      |         |   |    |            |      | 32,46      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | 01.7.03.01-0001 Вода                                                                                                                                                                             | МЗ     | 0,9     |      | 1,8     |   |    | 36,71      | 1,45 | 51,78      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | 01.7.07.29-0101 Очес льняной                                                                                                                                                                     | кг     | 0,01    |      | 0,02    |   |    | 128,40     | 1,65 | 93,20      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | 01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм                                                                          | кг     | 0,16    |      | 0,32    |   |    | 155,63     | 1,05 | 211,86     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | 14.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный                                                                                                                                     | кг     | 0,02    |      | 0,04    |   |    | 79,88      | 1,65 | 163,41     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | 14.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям                                                                      | т      | 0,00001 |      | 0,00002 |   |    | 60 697,21  | 1,23 | 74 657,57  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | Итого прямые затраты                                                                                                                                                                             |        |         |      |         |   |    |            |      | 131,80     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | ФОТ                                                                                                                                                                                              |        |         |      |         |   |    |            |      | 5,27       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | Пр812-016.0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | %      | 121     | 0,9  | 108,9   |   |    |            |      | 1,49       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                    | Пр774.016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | %      | 72      | 0,85 | 61,2    |   |    |            |      | 7 010,34   |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4.1 | Счет-фактура № 95 от 01.10.2025г. ООО "АИ-КРЮ ТЕХ" | Узел учёта ГВС Ю-М.НММ.147.41                                                                                                                                                                    | шт.    | 1       | 1    | 1       |   |    | 160 583,33 |      | 7 634,26   |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4.2 | Счет-фактура № 95 от 01.10.2025г. ООО "АИ-КРЮ ТЕХ" | Узел учёта ГВС Ю-М.НММ.147.4/2                                                                                                                                                                   | шт.    | 1       | 1    | 1       |   |    | 160 583,33 |      | 4 290,33   |

| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2    | 3                                                                                                                                                                                                  | 4                                                                                                                                                                             | 5       | 6        | 7 | 8         | 9          | 10   | 11     | 12         | 13        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|---|-----------|------------|------|--------|------------|-----------|
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5    | ФСБЦ-18.109.06-1028                                                                                                                                                                                | Кран шаровой муфтовый для воды, со стоном, номинальный диаметр 20 мм                                                                                                          | шт      | 24       | 1 | 24        | 472,96     | 1,36 | 643,23 |            | 15 437,52 |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14   | ГЭСН16-04-005-05                                                                                                                                                                                   | Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 50 мм<br>Объем=21,7 / 100 | 100 м   | 0,217    | 1 | 0,217     |            |      |        |            |           |
| Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024) |      |                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                               |         |          |   |           |            |      |        |            |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 1 ОТ(3Т)                                                                                                                                                                                           | чел.-ч                                                                                                                                                                        |         | 3,029537 |   |           |            |      |        |            | 1 594,93  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 1-100-38 Средний разряд работы 3,8                                                                                                                                                                 | чел.-ч                                                                                                                                                                        | 12,14   | 1,15     |   | 3,029537  |            |      |        | 526,46     | 1 594,93  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 2 ЗМ                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                               |         |          |   |           |            |      |        |            | 30,43     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | ОТМ(3Тм)                                                                                                                                                                                           | чел.-ч                                                                                                                                                                        |         | 0,03255  |   |           |            |      |        | 18,53      |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т                                                                                                                                                  | маш.-ч                                                                                                                                                                        | 0,02    | 1,25     |   | 0,005425  | 622,62     | 1,53 |        | 952,61     | 5,17      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6                                                                                                                                                     | чел.-ч                                                                                                                                                                        | 0,02    | 1,25     |   | 0,005425  |            |      |        | 723,38     | 3,92      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)                                                      | маш.-ч                                                                                                                                                                        | 1,27    | 1,25     |   | 0,3444875 | 14,13      | 1,53 |        | 21,62      | 7,45      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т                                                                                                                                          | маш.-ч                                                                                                                                                                        | 0,1     | 1,25     |   | 0,027125  |            |      |        | 656,45     | 17,81     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4                                                                                                                                                     | чел.-ч                                                                                                                                                                        | 0,1     | 1,25     |   | 0,027125  |            |      |        | 536,52     | 14,61     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 4 М                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                               |         |          |   |           |            |      |        |            | 102,85    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 01.7.03.01-0001 Вода                                                                                                                                                                               | МЗ                                                                                                                                                                            | 2,1272  |          |   | 0,4616024 | 35,71      | 1,45 |        | 51,78      | 23,90     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 01.7.03.04-0001 Электроэнергия                                                                                                                                                                     | кВт.-ч                                                                                                                                                                        | 1,9468  |          |   | 0,4224556 |            |      |        | 6,76       | 2,86      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 01.7.15.07-0025 Дюбели полистироловые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм                                                                                                                        | 1000 шт                                                                                                                                                                       | 0,091   |          |   | 0,019747  | 584,14     | 1,36 |        | 794,43     | 15,69     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм                                                                                                          | т                                                                                                                                                                             | 0,00173 |          |   | 0,0003754 | 150 361,36 | 1,07 |        | 160 886,66 | 60,40     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | Итого прямые затраты                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                               |         |          |   |           |            |      |        |            | 1 746,74  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | ФОТ                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                               |         |          |   |           |            |      |        |            | 1 613,46  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | %                                                                                                                                                                             | 121     | 0,9      |   | 108,9     |            |      |        |            | 1 757,06  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)   | %                                                                                                                                                                             | 72      | 0,85     |   | 61,2      |            |      |        |            | 987,44    |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 14.1 | ФСБЦ-24.3.02.05-0094                                                                                                                                                                               | Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 50x3,3 мм                     | м       | 22,2425  | 1 | 22,2425   | 310,19     | 1,45 | 449,78 |            | 10 004,23 |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 15   | ГЭСН16-04-005-06                                                                                                                                                                                   | Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм<br>Объем=22,2 / 100 | 100 м   | 0,222    | 1 | 0,222     |            |      |        |            |           |
| Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024) |      |                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                               |         |          |   |           |            |      |        |            |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 1 ОТ(3Т)                                                                                                                                                                                           | чел.-ч                                                                                                                                                                        |         | 3,043176 |   |           |            |      |        |            | 1 602,11  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 1-100-38 Средний разряд работы 3,8                                                                                                                                                                 | чел.-ч                                                                                                                                                                        | 11,92   | 1,15     |   | 3,043176  |            |      |        | 526,46     | 1 602,11  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      | 2 ЗМ                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                               |         |          |   |           |            |      |        |            | 47,34     |

| 1  | 2    | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4 | 5              | 6       | 7    | 8         | 9 | 10         | 11   | 12 | 13        |
|----|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------|---------|------|-----------|---|------------|------|----|-----------|
|    |      | ОТМ(ЗТМ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   | чел.-ч         |         |      | 0,0555    |   |            |      |    | 31,94     |
|    |      | 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   | Маш.-ч         | 0,04    | 1,25 | 0,0111    |   | 622,62     | 1,53 |    | 10,57     |
|    |      | 4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   | чел.-ч         | 0,04    | 1,25 | 0,0111    |   |            |      |    | 8,03      |
|    |      | 91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   | Маш.-ч         | 1,27    | 1,25 | 0,352425  |   | 14,13      | 1,53 |    | 7,62      |
|    |      | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   | Маш.-ч         | 0,16    | 1,25 | 0,0444    |   |            |      |    | 29,15     |
|    |      | 4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   | чел.-ч         | 0,16    | 1,25 | 0,0444    |   |            |      |    | 23,91     |
|    |      | 4 М                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |                |         |      |           |   | 538,52     |      |    | 107,17    |
|    |      | 01.7.03.01-0001 Вода                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   | МЗ             | 3,365   |      | 0,74703   |   | 35,71      | 1,45 |    | 38,68     |
|    |      | 01.7.03.04-0001 Электроэнергия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   | кВт.-ч         | 1,844   |      | 0,409368  |   |            |      |    | 2,77      |
|    |      | 01.7.15.07-0025 Дробели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   | 1000 шт        | 0,077   |      | 0,017094  |   | 584,14     | 1,36 |    | 13,58     |
|    |      | 01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   | т              | 0,00146 |      | 0,0003241 |   | 150 361,36 | 1,07 |    | 52,14     |
|    |      | Итого прямые затраты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |                |         |      |           |   |            |      |    | 1 788,56  |
|    |      | ФОТ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |                |         |      |           |   |            |      |    | 1 634,05  |
|    |      | Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/Пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   | %              | 121     | 0,9  | 108,9     |   |            |      |    | 1 779,48  |
|    |      | Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/Пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   | %              | 72      | 0,85 | 61,2      |   |            |      |    | 1 000,04  |
| 12 | 15.1 | ФСБЦ-24.3.02.05-0095 Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 63х10,5 мм                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   | м              | 22,755  | 1    | 22,755    |   | 481,21     | 1,45 |    | 15 877,30 |
| 13 | 19   | ГЭСН16-04-006-05 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 60 мм<br>Объем=(14*2+3*2+0*3+0*2+0*1)/100<br>Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25, 421/Пр п.596 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/Пр от 30.01.2024) |   | 100 соединений | 0,35    | 1    | 0,35      |   |            |      |    |           |
|    |      | 1 ОТ(ЗТ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   | чел.-ч         |         |      | 2,3828    |   |            |      |    | 1 359,79  |
|    |      | 1-100-44 Средний разряд работы 4.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   | чел.-ч         | 5,92    | 1,15 | 2,3828    |   |            |      |    | 1 359,79  |
|    |      | 2 ЗМ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |                |         |      |           |   |            |      |    | 2,87      |
|    |      | ОТМ(ЗТМ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   | чел.-ч         |         |      | 0,004375  |   |            |      |    | 2,36      |
|    |      | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   | Маш.-ч         | 0,01    | 1,25 | 0,004375  |   |            |      |    | 2,87      |
|    |      | 4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   | чел.-ч         | 0,01    | 1,25 | 0,004375  |   |            |      |    | 2,36      |
|    |      | 4 М                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |                |         |      |           |   |            |      |    | 17,14     |
|    |      | * 01.7.03.04-0001 Электроэнергия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   | кВт.-ч         | 7,245   |      | 2,53575   |   |            |      |    | 17,14     |
|    |      | Итого прямые затраты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |                |         |      |           |   |            |      |    | 1 382,16  |
|    |      | ФОТ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |                |         |      |           |   |            |      |    | 1 362,15  |
|    |      | Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/Пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   | %              | 121     | 0,9  | 108,9     |   |            |      |    | 1 483,38  |

| 1  | 2  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4                                                                                                                                                                                                                        | 5              | 6      | 7    | 8        | 9 | 10 | 11 | 12     | 13       |
|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|------|----------|---|----|----|--------|----------|
|    |    | Пр/7.4.016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                          |                |        |      |          |   |    |    |        |          |
|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                          | %              | 72     | 0,85 | 61,2     |   |    |    |        | 833,64   |
| 14 | 20 | ГЭСН16-04-006-06                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм                                                              | 100 соединений | 0,35   | 1    | 0,35     |   |    |    |        |          |
|    |    | Объем=(14*2+3*2+0*2+0*3+0+1)/100                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                          |                |        |      |          |   |    |    |        |          |
|    |    | Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 421лр п.386 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 |                                                                                                                                                                                                                          |                |        |      |          |   |    |    |        |          |
|    |    | 55лр от 30.01.2024)                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                          |                |        |      |          |   |    |    |        |          |
|    |    | 1 ОТ(ЗТ)                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                          | Чел.-ч         |        |      | 3,85595  |   |    |    |        | 2 200,47 |
|    |    | 1-100-44 Средний разряд работы 4,4                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                          | Чел.-ч         | 9,58   | 1,15 | 3,85595  |   |    |    | 570,67 | 2 200,47 |
|    |    | 2 ЗМ                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                          |                |        |      |          |   |    |    |        | 2,87     |
|    |    | ОТМ(ЗТМ)                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                          | Чел.-ч         |        |      | 0,004375 |   |    |    |        | 2,36     |
|    |    | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                          | Маш.-ч         | 0,01   | 1,25 | 0,004375 |   |    |    | 656,45 | 2,87     |
|    |    | 4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                          | Чел.-ч         | 0,01   | 1,25 | 0,004375 |   |    |    | 538,52 | 2,36     |
|    |    | 4 М                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                          |                |        |      |          |   |    |    | 31,38  |          |
|    |    | 01.7.03.04-0001 Электроэнергия                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                          | кВт-ч          | 13,265 |      | 4,64275  |   |    |    | 6,76   | 31,38    |
|    |    | Итого прямые затраты                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                          |                |        |      |          |   |    |    |        | 2 237,08 |
|    |    | ФОТ                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                          |                |        |      |          |   |    |    |        | 2 202,83 |
|    |    | Пр/812.016.0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                          | %              | 121    | 0,9  | 108,9    |   |    |    |        | 2 398,88 |
|    |    | Пр/774.016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                          | %              | 72     | 0,85 | 61,2     |   |    |    |        | 1 348,13 |
| 15 | 23 | ФСБЦ.24.3.05.16-0134                                                                                                                                                                                                                                                                              | Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 50 мм                                                                                                                                                    | шт             | 14     | 1    | 14       |   |    |    |        | 830,90   |
| 16 | 24 | ФСБЦ.24.3.05.16-0135                                                                                                                                                                                                                                                                              | Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 63 мм                                                                                                                                                    | шт             | 14     | 1    | 14       |   |    |    |        | 1 704,64 |
| 17 | 27 | ФСБЦ.24.3.05.07-0155                                                                                                                                                                                                                                                                              | Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 50 мм                                                                                                                                                | шт             | 3      | 1    | 3        |   |    |    |        | 149,85   |
| 18 | 28 | ФСБЦ.24.3.05.07-0156                                                                                                                                                                                                                                                                              | Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 63 мм                                                                                                                                                | шт             | 3      | 1    | 3        |   |    |    |        | 292,41   |
| 19 | 42 | ФСБЦ.24.3.05.07-0145                                                                                                                                                                                                                                                                              | Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х50 мм                                                                                                                                                 | шт             | 1      | 1    | 1        |   |    |    |        | 78,59    |
| 20 | 47 | ФСБЦ.23.1.02.06-0036                                                                                                                                                                                                                                                                              | Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шпунтом сантехническим, диаметр резьбы шпунта М8, длина шпунта 80 мм, диаметр хомута от 47 до 58 мм  | 10 шт          | 1,7    | 1    | 1,7      |   |    |    |        | 633,03   |
|    |    | Объем=17 / 10                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                          |                |        |      |          |   |    |    |        |          |
| 21 | 48 | ФСБЦ.23.1.02.06-0037                                                                                                                                                                                                                                                                              | Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шпунтом сантехническим, диаметр резьбы шпунта М8, длина шпунта 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм | 10 шт          | 1,7    | 1    | 1,7      |   |    |    |        | 804,07   |
|    |    | Объем=17 / 10                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                          |                |        |      |          |   |    |    |        |          |

| 1                                                                           | 2    | 3                                                                                                                                                                                           | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 5      | 6        | 7    | 8        | 9        | 10   | 11 | 12 | 13        |
|-----------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|------|----------|----------|------|----|----|-----------|
| теплоизоляционные работы                                                    |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| 22                                                                          | 49   | ГЭСН28-01-017-01                                                                                                                                                                            | Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистирола трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами<br><br>Объем=((0+0+0+0,217+0,222)*100) / 10<br><br>Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; 42/Ипр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/Ипр от 30.01.2024) | 10 м   | 4,39     | 1    | 4,39     |          |      |    |    |           |
|                                                                             |      | 1 ОТ(ЗТ)                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Чел.-ч |          |      | 11,1067  |          |      |    |    | 6 159,66  |
|                                                                             |      | 1-100-42 Средний разряд работы 4,2                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Чел.-ч | 2,2      | 1,15 | 11,1067  |          |      |    |    | 6 159,66  |
|                                                                             |      | 2 ЗМ                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    | 971,07    |
|                                                                             |      | ОТМ(ЗТМ)                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Чел.-ч |          |      | 1,371875 |          |      |    |    | 738,78    |
|                                                                             |      | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Маш.-ч | 0,25     | 1,25 | 1,371875 |          |      |    |    | 656,45    |
|                                                                             |      | 4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Чел.-ч | 0,25     | 1,25 | 1,371875 |          |      |    |    | 538,52    |
|                                                                             |      | 91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Маш.-ч | 0,39     | 1,25 | 2,140125 |          |      |    |    | 32,94     |
|                                                                             |      | 4 М                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    | 70,50     |
|                                                                             |      | 01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | М      | 15       |      | 65,85    |          |      |    |    | 6 735,97  |
|                                                                             |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    | 4 933,48  |
|                                                                             |      | 10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | кг     | 0,033    |      | 0,14487  |          |      |    |    | 54,86     |
|                                                                             |      | 12.2.01.01-0021 Кипосы (закжмы)                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 100 шт | 0,3      |      | 1,317    |          |      |    |    | 515,78    |
|                                                                             |      | 14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | л      | 0,143    |      | 0,62777  |          |      |    |    | 1 099,07  |
|                                                                             |      | 14.5.09.05-0103 Очиститель клея                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | л      | 0,02     |      | 0,0878   |          |      |    |    | 132,78    |
|                                                                             |      | Итого прямые затраты                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    | 14 605,48 |
|                                                                             |      | ФОТ                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    | 6 898,44  |
|                                                                             |      | Пр/812-020 0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы 812/Ипр от 21.12.2020 п.25                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | %      | 97       | 0,9  | 87,3     |          |      |    |    | 6 022,34  |
|                                                                             |      | Пр/774-020 0, Приказ № СГТ Теплоизоляционные работы 774/Ипр от 11.12.2020 п.16                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | %      | 55       | 0,85 | 46,75    |          |      |    |    | 3 225,02  |
| 23                                                                          | 49.1 | 10.1.02.02-0102                                                                                                                                                                             | Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | кг     | -0,14487 | 1    | -0,14487 | 329,28   | 1,15 |    |    | -54,86    |
| 24                                                                          | 49.5 | ФСБЦ-12.2.07.05-0061                                                                                                                                                                        | Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола, внутренний диаметр 64 мм, толщина 13 мм<br><br>Объем=(21,7*1,1) / 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 100 м  | 0,2387   | 1    | 0,2387   | 4 823,28 | 1,41 |    |    | 1 623,36  |
| 25                                                                          | 49.6 | ФСБЦ-12.2.07.05-0070                                                                                                                                                                        | Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола, внутренний диаметр 64 мм, толщина 13 мм<br><br>Объем=(22,2*1,1) / 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 100 м  | 0,2442   | 1    | 0,2442   | 5 515,68 | 1,41 |    |    | 1 899,17  |
| Всего по разделу 2 Монтажные работы - Система водоснабжения ниже отм. 0,000 |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| Итого по акту:                                                              |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| Всего прямые затраты (справочно)                                            |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| в том числе:                                                                |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| Оплата труда рабочих                                                        |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| Эксплуатация машин                                                          |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| Оплата труда машинистов (ОТМ)                                               |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| Материалы                                                                   |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| Строительные работы                                                         |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| в том числе:                                                                |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| оплата труда                                                                |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| 62 723,04                                                                   |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| 123 129,87                                                                  |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| 62 723,04                                                                   |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| 1 681,42                                                                    |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| 1 144,43                                                                    |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| 57 580,98                                                                   |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| 214 379,10                                                                  |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |
| 62 723,04                                                                   |      |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |      |          |          |      |    |    |           |

| 1 | 2 | 3 | 4                                   | 5 | 6 | 7 | 8          | 9 | 10 | 11 | 12 | 13         |
|---|---|---|-------------------------------------|---|---|---|------------|---|----|----|----|------------|
|   |   |   | эксплуатация машин и механизмов     |   |   |   |            |   |    |    |    | 1 681,42   |
|   |   |   | оплата труда машинистов (Отм)       |   |   |   |            |   |    |    |    | 1 144,43   |
|   |   |   | материалы                           |   |   |   |            |   |    |    |    | 57 580,98  |
|   |   |   | накладные расходы                   |   |   |   |            |   |    |    |    | 59 714,71  |
|   |   |   | сметная прибыль                     |   |   |   |            |   |    |    |    | 31 534,52  |
|   |   |   | Оборудование                        |   |   |   |            |   |    |    |    | 581 833,33 |
|   |   |   | Всего                               |   |   |   |            |   |    |    |    | 796 212,43 |
|   |   |   | Всего ФОТ (справочно)               |   |   |   |            |   |    |    |    | 63 867,47  |
|   |   |   | Всего накладные расходы (справочно) |   |   |   |            |   |    |    |    | 59 714,71  |
|   |   |   | Всего сметная прибыль (справочно)   |   |   |   |            |   |    |    |    | 31 534,52  |
|   |   |   | Компенсация НДС при УСН             |   |   |   |            |   |    |    |    | 127 882,86 |
|   |   |   | ВСЕГО по акту                       |   |   |   |            |   |    |    |    | 924 095,29 |
|   |   |   | справочно:                          |   |   |   |            |   |    |    |    | 581 833,33 |
|   |   |   | Оборудование, отсутствующее в ОРСН  |   |   |   | 128,733363 |   |    |    |    |            |
|   |   |   | Зарплаты труда рабочих              |   |   |   | 2,102275   |   |    |    |    |            |
|   |   |   | Зарплаты труда машинистов           |   |   |   |            |   |    |    |    |            |

СДАЛ:  
Подрядчик

ООО «СибПрофСтрой»  
Директор

ПРИНЯЛ:  
Заказчик

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:  
Главный специалист отдела технического контроля

Расчетки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:  
Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:  
Заместитель директора департамента городского хозяйства  
Администрации города Тобольска

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

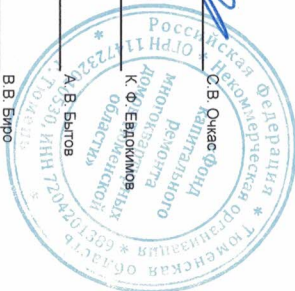


М.П.

С.В. Ожас  
А.В. Бятов  
В.В. Виро

О.М. Никитина

Е. В. Кислицина



Инвестор

Заказчик

Подразчик

Стройка

Объект

(организация, адрес, телефон, факс)

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области», 625048, Томенская область, город Тюмень, ул. Новотороская, дом 10, телефон/факс – 393-107

(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью «СибТрофСтрой», 625049, Томенская область, г. Тюмень, ул. Новосибирская, д. 119, оф. 103, Тел. +7-950-48-30-394, 72-96-04.

(организация, адрес, телефон, факс)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 14 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

(наименование, адрес)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 14

(наименование)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер  
дата

5017/25  
29.04.2025

Вид операции

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период |            |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
|                 |                  | с               | по         |
| 3               | 13.10.2025       | 01.07.2025      | 13.10.2025 |

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (В счет непредвиденных затрат)

Основание: СИ-10/14-24-ВС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

32 971,49 руб.

| Номер                                                                         | по позиции<br>порядку по смете | Обоснование          | Наименование работ и затрат                | Единица измерения | Количество |              |                              |  | на единицу измерения в базисном уровне цен | индекс | на единицу измерения в текущем уровне цен | коэффициенты | всего в текущем уровне цен |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------|--------------------------------------------|-------------------|------------|--------------|------------------------------|--|--------------------------------------------|--------|-------------------------------------------|--------------|----------------------------|
|                                                                               |                                |                      |                                            |                   | на единицу | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов |  |                                            |        |                                           |              |                            |
| 1                                                                             | 2                              | 3                    | 4                                          | 5                 | 6          | 7            | 8                            |  | 9                                          | 10     | 11                                        | 12           | 13                         |
| Раздел 2. Монтажные работы - Система водоснабжения ниже отм. 0,000            |                                |                      |                                            |                   |            |              |                              |  |                                            |        |                                           |              |                            |
| 1                                                                             | 7                              | ФСБЦ-18.1.09.06-1020 | Кран шаровой муфтовый для воды, тип резьбы | шт                | 88         | 1            | 88                           |  | 229,58                                     | 1,36   | 312,23                                    |              | 27 476,24                  |
| В счет непредвиденных внутренних/внутренняя, номинальный диаметр 15 мм затрат |                                |                      |                                            |                   |            |              |                              |  |                                            |        |                                           |              |                            |
| Всего по разделу 2 Монтажные работы - Система водоснабжения ниже отм. 0,000   |                                |                      |                                            |                   |            |              |                              |  |                                            |        |                                           |              | 27 476,24                  |
| Итого по акту:                                                                |                                |                      |                                            |                   |            |              |                              |  |                                            |        |                                           |              | 27 476,24                  |
| Всего прямые затраты (справочно)                                              |                                |                      |                                            |                   |            |              |                              |  |                                            |        |                                           |              | 27 476,24                  |

Форма по ОКД

Код

0322005

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

