

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тобольск
местонахождение

« 24 » ноября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных
домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
в составе

решением (приказом) № 0476/1-ОД от « 14 » ноября 20 25 г.
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Печеркин С.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Представитель Департамента городского хозяйства
Администрации г. Тобольска
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО "НОРД"

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения - представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 39А

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО "КАПРЕМОНТ 72"

наименование организации

в соответствии с договором № 54П/25 от 29.04.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "КАПРЕМОНТ 72"

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

29.04.2025 г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.10.2025 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

20.11.25

дата, месяц, год

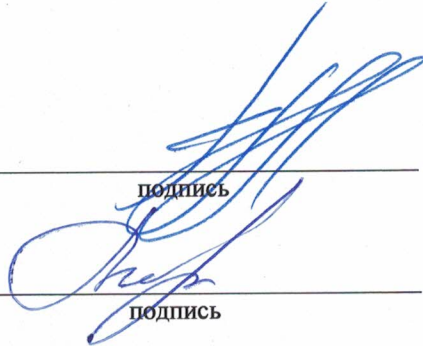
5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 39А
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

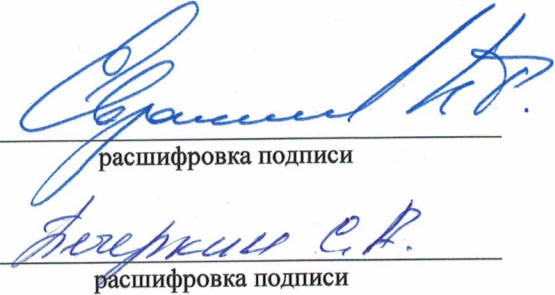
Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 39А
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

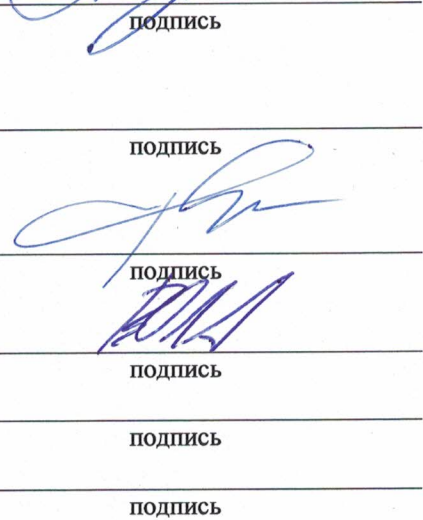
принять в эксплуатацию

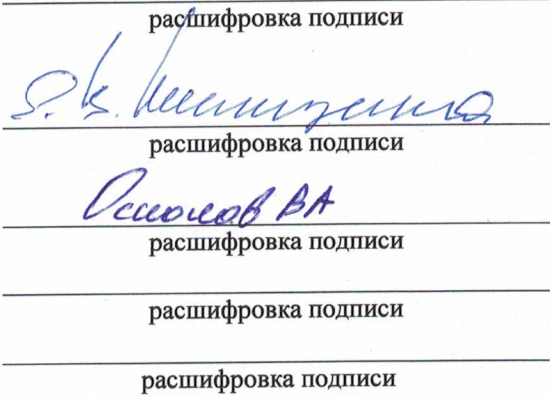
**Председатель
рабочей комиссии**


подпись


расшифровка подписи

Члены комиссии

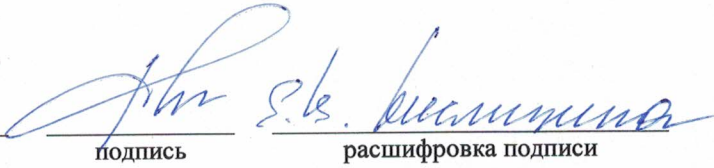

подпись


расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Представитель Департамента городского
хозяйства
Администрации г. Тобольска
должность


подпись

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72»,
625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, телефон/факс –
8(3452) 95-78-88; 23-68-07

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 39А
(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

	Код
Форма по ОКУД	0322001
по ОКПО	31439008
по ОКПО	35351144
по ОКПО	
льности по ОКДП	
номер	54П/25
дата	29.04.2025
Вид операции	

Вид деятельности
Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	20.11.2025	01.08.2025	20.11.2025

СПРАВКА

1	20.
---	-----

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		4 651 785,56	4 651 785,56	4 651 785,56
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		4 651 785,56	4 651 785,56	4 651 785,56
Итого					4 651 785,56
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%					-
Всего с учетом снижения					4 651 785,56
НДС 5%					232 589,28
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					4 884 374,84

Сумма начисленной неустойки, руб. 309 969 94

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб. 4574404 90

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М.П. 
Подрядчик:
 Директор ООО "КАПРЕМОНТ 72"

О.М. Буй

В.А. Осколов

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области», 625048, Томенская область, город, Томень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107	форма по ОК/Д	код
Заказчик	по ОКТО	0322005

Подрядчик	по ОКТО	
-----------	---------	--

Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 39А	Вид деятельности по ОКДП	5411/25
---------	---	--------------------------	---------

Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 39А	Договор подряда (контракт)	5411/25
--------	---	----------------------------	---------

Вид операции	Дата	29.04.2025
--------------	------	------------

Номер документа	Дата составления	01.08.2025	Отчетный период по	20.11.2025
-----------------	------------------	------------	--------------------	------------

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01. Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
Основание: КР-7а39А-24-ТС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 4 894 374,84 руб.

Номер	по позиции	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. Система теплоснабжения ниже отм. 0,000

1 1 ГЭСНр65-02-003-04 Разборка трубопроводов из водопроводных труб в заданных и сооруженных на сварке диаметром: до 50 мм 100 м 1,901 1 1,901

Объем=190,1 / 100
1 ОТ(3Т) чел.-ч 82,8836 41 194,81

1-100-30 Средний разраб. работы 3,0 чел.-ч 43,6 82,8836 41 194,81

2 3М маш.-ч 5,45 10,36045 61,33 61,33

91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки 4 М 4,35 1,36 5,92 300,74 61,33

01.3.02.03-0001 Ацетилен газосварочный технический м3 0,15 0,28515 629,76 179,58

01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический м3 1,09 2,07209 114,64 121,16

Итого прямые затраты ФОТ 41 556,86

Пр/612-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) % 87 87 35 839,48

Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) % 44 44 18 125,72

Всего по позиции Разборка трубопроводов из водопроводных труб в заданных и сооруженных на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм 100 м 0,12 1 0,12 50 248,33 95 522,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Объем=12 / 100										
		1 ОТ(3Т)	Чел.-ч				7,836					3 894,65
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	Чел.-ч	65,3			7,836					3 894,65
		2 ЗМ	Маш.-ч									9,66
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	13,6			1,632	4,35	1,36		5,92	9,66
		4 М	МЗ				0,35					45,46
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газоборозный технический	МЗ	0,35			0,042	340,41	1,85		629,76	26,45
		01.3.02.06-0001 Кислород газоборозный технический	МЗ	2,71			0,3252	114,64	0,51		58,47	19,01
		Итого прямые затраты										3 949,77
		ФОТ										3 894,65
		Пр/812-099, 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87			87					3 388,35
		Пр/774-099, 1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44			44					1 713,65
		Всего по позиции										75 431,42
												9 051,77

Монтажные работы

3	3	ГЭСН16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,95	1	0,95					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 421пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 53пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)	Чел.-ч				32,44725					18 159,43
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	Чел.-ч	29,7		1,15	32,44725				559,66	18 159,43
		2 ЗМ	Чел.-ч				0,59375					513,94
		ОТМ(3ТМ)	Маш.-ч				0,095					366,52
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Чел.-ч	0,08		1,25	0,095				1 081,76	102,77
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,08		1,25	0,095				751,79	71,42
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,07		1,25	0,083125				1 656,89	137,73
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,07		1,25	0,083125				751,79	62,49
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,35		1,25	0,415625				638,46	265,36
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,35		1,25	0,415625				559,66	232,61
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	1,15		1,25	1,365625	4,35	1,36		5,92	8,08
		4 М										255,40
		01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б	Т	0,00013			0,0001235	416 065,60	1,85		769 721,36	95,06
		01.3.02.08-0001 Кислород газоборозный технический	МЗ	0,281			0,26695	114,64	0,51		58,47	15,61
		01.7.03.01-0001 Вода	МЗ	0,44			0,418	35,71	1,45		51,78	21,64
		01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,06			0,057	128,40	1,62		208,01	11,86
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08/ГСС, диаметр 4 мм	Т	0,00017			0,0001615	97 282,88	1,02		99 228,54	16,03
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0016			0,00152	59,41	1,76		104,56	0,16
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, сурж желтый	кг	0,44			0,418	79,88	1,73		138,19	57,76
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	Т	0,00053			0,0005035	60 697,21	1,22		74 050,60	37,28
П.Н		18.1.09.06 Арматура муфтовая	шт	0								
Н		18.5.13.01 Трубопроводы с резьбами	м	100			95					
П.Н		23.1.02.07 Крепления	кг	0								
		Итого прямые затраты										19 295,29
		ФОТ										18 525,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		При812-016.0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха), газоснабжение, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 812/пр от 21.12.2020 п.25 При774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха) 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) Всего по позиции 53 482,03 50 807,93										20 174,76
4	3.1	ГЭСН16-02-013-07	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов из неоцинкованных водопроводных труб на сварке Диаметр: до 25 мм Объем=(95) / 10 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	10 м	9,5	1	9,5					
			1 ОТ(ЗТ) 2-100-02 Рабочий 2 разряда 2-100-03 Рабочий 3 разряда 2-100-04 Рабочий 4 разряда 2 ЗМ ОТМ(ЗТМ) 91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т 4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А 91.21.19-013 Станки с абразивным кругом для чернового шлифения стальных труб, арматуры, профиля и других заготовок 4 М 01.7.03.04-0001 Электроэнергия 01.7.11.07-0213 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ТМУ-21У, З50А, диаметр 3-5 мм 01.7.17.07-0053 Круг шлифовальный прямого профиля, размеры 180х10х22 мм Н 01.7.17.06 Круг отрезной ПН 23.06.05 Трубы стальные водопроводные оцинкованные и неоцинкованные ПН 23.8.03.05 Части фасонные стальные Итого прямые затраты ФОТ При812-108.0-1. Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок При774-108.0. Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок	чел.-ч чел.-ч чел.-ч чел.-ч чел.-ч маш.-ч маш.-ч маш.-ч кВт-ч кг шт шт м шт шт %	8,41225 0,01 0,27 0,48 0,01 0,01 0,41 0,07 0,22 0,077 0,025 0,08 0 0 73 34	1,15 1,15 1,15 1,15 1,25 1,25 1,25 1,25 0,9 0,9 0,85 0,85	2,09 0,7315 0,2375 0,76 2,09 0,7315 0,2375 0,76					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		Чел.-ч	0,2	1,15	0,874					434,40
		2 ЗМ										1,82
		91.21.19-019 Стяжки трубообразные гидравлические ручные для гибки труб наружным диаметром до 60 мм		Маш.-ч	0,19	1,25	0,9025	1,31	1,54			1,82
		Итого прямые затраты										436,22
		ФОТ										434,40
		Пр812-108-0-1. Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73	0,9	65,7					285,40
		Пр774-108-0. Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34	0,85	28,9					125,54
6	3.3	ФСОБЦ-23.06.06-0002	Трубы стальные сварные неоцинкованные, водопроводно-канализационные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	М	95	1	95	110,69	0,93			9 779,30
		Всего по позиции										847,16
		Всего по позиции										222,94
		Всего по позиции										102,94
7	4	ГЭСН16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 М	1,574	1	1,574					9 779,30
		Объем=157,4 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 551/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			100,09853					56 857,97
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1		Чел.-ч	55,3	1,15	100,09853					56 857,97
		2 ЗМ										1 791,25
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			2,08555					1 239,02
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,12	1,25	0,2361					1 081,76
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,12	1,25	0,2361					255,40
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,07	1,25	0,137725					751,79
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,07	1,25	0,137725					1656,89
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,87	1,25	1,711725					751,79
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,87	1,25	1,711725					1 092,87
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	18,44	1,25	36,2807					957,98
		4 М						4,35	1,36			214,78
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический		МЗ	0,32		0,50368	340,41	1,85			684,63
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		МЗ	0,35		0,5509	114,64	0,51			317,20
		01.7.03.01-0001 Вода		МЗ	2,75		4,3285	35,71	1,45			58,47
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-081ТЭС, диаметр 4 мм		Т	0,0002		0,0003148	97 282,88	1,02			32,21
		03.1.02.03-0016 Измельчитель строительная негашеная хлорная марка А		КТ	0,0099		0,0155826	59,41	1,76			51,78
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200		МЗ	0,008		0,012592	4 033,62	1,54			224,13
ПН		23.1.02.07 Крепления		КЗ	0							31,24
Н		23.7.01.04 Трубопроводы с гильзами		М	100		157,4					104,56
		Итого прямые затраты										6211,77
		ФОТ										78,22
		Пр812-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					1,63
												58 096,99
												63 267,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пp774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентилиция и кондиционирование воздуха), 774пp от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение.										
				%	72	0,85	61,2					35 595,36
8	4.1	ГЭСН16-02-010-01	Итого по позиции									101 268,01
		трубопроводов диаметр: 50 мм					15,74	1	15,74			159 395,65
		Объем=(157,4) / 10										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 42/пp п.566 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55пp от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			12,48969					7 198,68
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	0,69	1,15	12,48969				576,37	7 198,68
		2 ЗМ										123,54
		81,17,04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,06	1,25	1,1805		4,35	1,36	5,92	6,99
		91,17,04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,18	1,25	3,5415				32,91	116,55
		4 М										1 008,12
		01,3,02,08-0001 Кислород газобезопасный технический		м3	0,0117		0,184158		114,64	0,51	58,47	10,77
		01,3,02,08-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,8066		12,695864		41,38	1,64	67,66	861,54
		01,7,03,04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,288		4,53312				6,95	31,51
		01,7,11,07-0039 Электроотходы для сварки низколегированных и углеродистых сталей З50, диаметр 4 мм		кг	0,0373		0,587102		187,01	0,95	177,66	104,30
	П,Н	23,5,02,02 Трубы стальные		м	0							
	П,Н	23,8,03,12 Части фасонные стальные		м	0							
		Итого прямые затраты										8 330,34
		ФОТ										7 198,68
		Пp812-108,0-1, Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, 812пp от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73	0,9	65,7					4 729,53
		Пp774-108,0. Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, 774пp от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34	0,85	28,9					2 080,42
		Всего по позиции										961,90
9	4.2	ГЭСН16-02-010-10	Добавить на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм	стык	86,76	1	86,76					15 140,29
		Объем=(157,4/2-1*15,74)/(10*2+0*0,85										
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 42/пp п.566 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55пp от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			48,88926					28 178,30
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	0,49	1,15	48,88926				576,37	28 178,30
		2 ЗМ										680,96
		91,17,04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,06	1,25	6,507		4,35	1,36	5,92	38,52
		91,17,04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,18	1,25	19,521				32,91	642,44
		4 М										5 469,99
		01,3,02,08-0001 Кислород газобезопасный технический		м3	0,0117		1,015092		114,64	0,51	58,47	59,35
		01,3,02,08-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,8066		69,980616		41,38	1,64	67,66	4 748,88
		01,7,03,04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,144		12,48344				6,95	86,83
		01,7,11,07-0039 Электроотходы для сварки низколегированных и углеродистых сталей З50, диаметр 4 мм		кг	0,0373		3,236148		187,01	0,95	177,66	574,93
	П,Н	23,5,02,02 Трубы стальные		м	0							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	П/Н	23.03.12	Части фасонные стальные	м	0							
Итого прямые затраты												34 329,25
ФОТ												28 178,30
Пр/812-108-0-1. Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, 812лпр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	73	0,9	65,7					18 513,14
Пр/774-108-0. Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, 774лпр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	34	0,85	28,9					8 143,53
Всего по позиции												60 985,92
10	4.3	ФСБЦ-23.5.02.02-1144	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	м	157,4	1	157,4	440,46	1,04			72 101,79
Всего по позиции												72 101,79
11	4.4	ФСБЦ-23.8.04.06-0064	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	шт	10	1	10	148,33	1,24			1 839,30
Всего по позиции												1 839,30
12	5	ГЭСН16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	0,312	1	0,312					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; 42лпр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55лпр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			26,013					14 775,90
1-100-41 Средний разряд работы 4,1				чел.-ч	72,5	1,15	26,013				568,02	14 775,90
2 ЗМ				чел.-ч							607,75	414,05
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			0,6903					113,91
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,27	1,25	0,1053				1 081,76	79,16
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,27	1,25	0,1053				751,79	64,62
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				маш.-ч	0,1	1,25	0,039				1 656,89	29,32
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,1	1,25	0,039				751,79	348,60
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	1,4	1,25	0,546				559,66	305,57
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	1,4	1,25	0,546				80,62	302,65
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки				маш.-ч	34,92	1,25	13,6188	4,35	1,36			
4 М												
01.3.02.03.0001 Ацетилен газоборозный технический				МЗ	0,61		0,19032	340,41	1,85		629,76	119,86
01.3.02.08-0001 Кислорода газоборозный технический				МЗ	0,67		0,20904	114,64	0,51		58,47	12,22
01.7.03.01-0001 Вода				МЗ	7,03		2,19336	35,71	1,45		51,78	113,57
01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ГЭС, диаметр 4 мм				т	0,0005		0,000156	97 282,88	1,02		99 228,54	15,48
03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А				кг	0,0251		0,0078312	59,41	1,76		104,56	0,82
04.3.01.09-0016 Распорный готовый гладкощный, цементный, М200				МЗ	0,021		0,006552	4 033,62	1,54		6 211,77	40,70
П/Н 23.1.02.07 Крепления				кг	0							
Н 23.7.01.04 Трубопроводы с гильзами				м	100		31,2					
Итого прямые затраты												16 100,35
ФОТ												15 189,95
Пр/612-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812лпр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					16 541,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
				%	72	0,85	61,2					9 296,25
		Всего по позиции										
							134 418,14					41 338,46
13	5.1	ГЭСН16-02-010-02	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм Объем=(31,2/ 10	10 м	3,12	1	3,12					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении светлых нори, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 42/1/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(37)										1 902,57
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		Чел.-ч	0,92	1,15	3,30096					1 902,57
		2 ЗМ		Чел.-ч			3,30096					50,39
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	0,07	1,25	0,273	4,35	1,36			1,62
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,38	1,25	1,482					32,91
		4 М										489,62
		01.3.02.08-001 Кислород газосварный технический		МЗ	0,0303		0,094536	114,64	0,51			5,53
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	2,0819		6,455528	41,38	1,64			440,79
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,468		1,46016					10,15
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки наплавленных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм		кг	0,0598		0,186576	187,01	0,95			33,15
П.Н		23.02.02 Трубы стальные		м	0							
П.Н		23.03.12 Части фасонные стальные		шт	0							
		Итого прямые затраты										2 442,58
		ФОТ		%	73	0,9	65,7					1 902,57
		Пр812-108.0-1. Приказ № НР Изготовление в построенных условиях материалов, 612/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок		%								1 249,99
		Пр774-108.0. Приказ № СП Изготовление в построенных условиях материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34	0,85	28,9					549,84
		Всего по позиции					1 359,75					4 242,41
14	5.2	ГЭСН16-02-010-11	Добавить на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм Объем=(31,2/2+13,12)*1(0*2+6*3+8)*0,85	стык	51,58	1	51,58					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных нори, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 42/1/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(37)		Чел.-ч			40,33556					23 248,21
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		Чел.-ч	0,68	1,15	40,33556					23 248,21
		2 ЗМ		Чел.-ч			40,33556					833,03
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	0,07	1,25	4,51325	4,35	1,36			26,72
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,38	1,25	24,5005					806,31
		4 М										8 016,82
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварный технический		МЗ	0,0303		1,562874	114,64	0,51			91,38
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	2,0819		107,384402	41,38	1,64			7 287,11
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,252		12,98616					90,34
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки наплавленных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм		кг	0,0598		3,084484	187,01	0,95			547,99
П.Н		23.02.02 Трубы стальные		м	0							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	П/Н	23.03.12	Части фасонные стальные	м	0							
Итого прямые затраты												32 098,06
ФОТ				%	73	0,9	65,7					23 248,21
Пр/812-108.0-1, Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок				%								15 274,07
Пр/774-108.0, Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	34	0,85	28,9					6 718,73
Всего по позиции											1 046,68	54 090,66
15	5.3	ФСБЦ-23.5.02.02-1168	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4 мм	м	31,2	1	31,2		1,04		599,60	18 707,52
Всего по позиции												18 707,52
16	5.4	ФСБЦ-23.8.04.06-0069	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	шт	10	1	10	204,48	1,24		253,56	2 535,60
Всего по позиции												2 535,60
17	5.5	ФСБЦ-23.8.04.12-0193	Тройник равнопроходной сварной с накладкой, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5 мм	шт	6	1	6	631,64	1,59		1 004,31	6 025,86
Всего по позиции												6 025,86
18	5.6	ФСБЦ-23.8.04.08-0062	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х6-57х4 мм	шт	8	1	8	423,86	1,59		673,94	5 391,52
Всего по позиции												5 391,52
19	6	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой патунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	38	1	38	567,45	1,5		881,18	33 484,84
Всего по позиции												33 484,84
20	7	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой патунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	16	1	16	1 258,19	1,5		1 887,29	30 196,64
Всего по позиции												30 196,64
21	8	ФСБЦ-18.1.09.08-1042	Кран шаровой патунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	38	1	38	873,06	1,5		1 309,59	49 764,42
Всего по позиции												49 764,42
22	9	ФСБЦ-18.1.06.01-0092	Клапан статический балансировочный патунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 20 мм	шт	18	1	18	3 050,66	1,5		4 575,99	82 387,82
Всего по позиции												82 387,82
23	10	ГЭСН16-06-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, краев проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	4	1	4					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25; 42/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)				Чел.-ч			6,762				3 572,64	
1 ОТ(ЗТ)				Чел.-ч								
1-100-05 Средний разряд работы 3,5				Чел.-ч	1,47		1,15				528,34	
2 ЗМ				Чел.-ч			6,762					121,44
ОТМ(ЗТм)				Чел.-ч			0,1				55,97	
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,02		1,25				638,46	
4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,02		1,25				559,66	
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				Маш.-ч	0,35		1,25				32,91	57,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 М										
		01.1.02.08-001 Пропади из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм		1000 шт	0.002		0.008	7 023,63	0.99			882,60
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, Диаметр 4-5 мм		кг	0,14		0,56	155,63	0,95			55,63
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм		т	0.0011		0.0044	145 801,49	1,16			82,80
												744,17
		16.1.02.01 Арматура трубопроводная фланцевая		шт	1		4					
		23.8.03.11 Фланцы стальные		шт	2		8					
		Итого прямые затраты										4 632,65
		ФОТ										3 628,61
		Пр812-016,0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		108,9					3 951,56
		Пр774-016,0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		61,2					2 220,71
		Всего по позиции										2 701,23
24	10.1	ФСОЦ.23.8.03.11-0172 Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм		шт	8	1	8	544,09	1,21			10 804,92
												5 266,80
		Всего по позиции										5 266,80
25	10.2	ФСОЦ.18.1.06.01-1020 Клапан балластпроходный ручной, присоединение к трубопроводу фланцевое, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм		шт	4	1	4	23 671,13	1,41			133 505,16
		Всего по позиции										133 505,16
26	11	ГЭСН16-06-001-02 Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, крылов прокодных на трубопроводах из стальных труб диаметр: до 50 мм		шт	8	1	8					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			13,524					7 145,27
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		Чел.-ч	1,47	1,15	13,524	528,34				7 145,27
		2 ЭМ		Чел.-ч				242,88				111,93
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,2					127,69
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,02	1,25	0,2	638,46				111,93
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,02	1,25	0,2	559,66				115,19
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,35	1,25	3,5	32,91				
		4 М										1 765,18
		01.1.02.08-0001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм		1000 шт	0.002		0.016	7 023,63	0.99			111,25
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, Диаметр 4-5 мм		кг	0,14		1,12	155,63	0,95			165,59
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм		т	0.0011		0.0088	145 801,49	1,16			1 488,34
		Всего по позиции										
		16.1.02.01 Арматура трубопроводная фланцевая		шт	1		8					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Н		23.03.11	Фланцы стальные	шт	2		16					
Итого прямые затраты												9 265,26
ФОТ												7 257,20
Пр8/12-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (гребеновлад, 8/12лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализаций, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					7 903,09
Пр774-016-0, Приказ № СТ Сантехнические работы - внутренне (гребеновлад, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2					4 441,41
Всего по позиции											2 701,22	21 609,76
27	11.1	ФСБЛ-23.03.11-0491	Фланец стальной, марка стали 20 и 25, температурный предел применения от -30 °С до +450 °С, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	16	1	16		949,61	1,21		18 368,32
Всего по позиции												18 368,32
28	11.2	ФСБЛ-18.1.09.11-0036	Кран стальной шаровой ручной фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	8	1	8		4 181,59	1,34		44 827,66
Всего по позиции												44 827,66
29	12	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция ладелими из вспененного каучука, вспененного полистилене трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами Объем=(95+157,4+31,2) / 10	10 м	28,36	1	28,36					44 827,66
[Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск., ЗТМ=1,25; 42/лр п.566 (в ред. пр. № Т3=1,15, Т3М=1,25 55/лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			71,7508					41 355,01
1-100-42 Средний разряд работы 4.2				чел.-ч	2,2	1,15	71,7508				576,37	41 355,01
2 ЗМ				чел.-ч			8,8625					6 122,61
ОТМ(3Тм)				чел.-ч			8,8625					4 959,99
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,26	1,25	8,8625		638,46			5 658,35
4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машиниста 4				чел.-ч	0,25	1,25	8,8625		559,66			4 959,99
91.21.22.443 Станки универсальные электроэжектические для изготовления Бендажей, дидрафам, пржеж, мощность 0,75 кВт				маш.-ч	0,39	1,25	13,8255		21,39	1,57		464,26
4 М				м								44 046,14
01.7.06.14.0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липкими слоями с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм				м	15		425,4		40,94	1,91		33 266,28
10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм				кг	0,033		0,93588		329,28	1,09		336,91
12.2.01.01-0021 Клейсы (зажимы)				100 шт	0,3		8,508		237,35	1,62		3 271,41
14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов				л	0,143		4,05548		774,67	2,01		6 314,75
14.5.09.05-0103 Очиститель клея				л	0,02		0,5672		830,95	1,82		857,79
Н 12.2.07.04 Трубки из вспененного каучука, полистилене				м	11		311,96					
НН 14.3.02.06-0008 Краска полиуретановая на водной основе для защиты теплоизоляционных материалов, температура применения от +7 до +30 °С, расход 0,4 л/м2, цвет белый, серый				л	0							
Итого прямые затраты												96 483,75
ФОТ												46 315,00
Пр8/12-020-0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы 8/12лр от 21.12.2020 п.25				%	97	0,9	87,3					40 433,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Пр/774-020.0, Приказ № СГТ Теплоизоляционные работы 774пр от 11.12.2020 п.16												
				%	55	0,85	46,75					21 652,26
Всего по позиции												
30	12.1	ФСБЦ-12.2.07.04-0207	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	М	104,5	1	104,5	75,58	1,39			156 569,01
												10 993,40
Объем=95*1,1												
Всего по позиции												
31	12.2	ФСБЦ-12.2.07.04-0213	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 80 мм, толщина 13 мм	М	173,14	1	173,14	149,55	1,39			10 993,40
Объем=157,4*1,1												
Всего по позиции												
32	12.3	ФСБЦ-12.2.07.04-0218	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	М	34,32	1	34,32	270,37	1,39			38 014,85
Объем=31,2*1,1												
Всего по позиции												
33	13	ФСБЦ-23.1.02.06-0037	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурлом сантехническим, диаметр резьбы шурла М8, длина шурла 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм	10 шт	3,1	1	3,1	335,45	1,4			12 897,80
Объем=31,2*1,1												
Всего по позиции												
34	14	ФСБЦ-23.1.02.06-0052	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурлом сантехническим, диаметр резьбы шурла М8, длина шурла 200 мм, диаметр хомута от 90 до 100 мм	10 шт	0,6	1	0,6	484,01	1,4			406,57
Объем=31,2*1,1												
Всего по позиции												
35	15	ФСБЦ-01.7.15.12-0013	Шпилька стальная резьбовая, диаметр резьбы М8, длина 2000 мм	шт	17	1	17	53,99	1,07			982,09
Всего по позиции												
36	16	ФСБЦ-01.7.15.01-0036	Анкер забитый латунный, диаметр внутренней резьбы М8, диаметр 10 мм, длина 28-30 мм	шт	34	1	34	8,53	1,4			982,09
Всего по позиции												
37	17	ФСБЦ-08.3.08.02-0058	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки СпЛит-Форма Тюменская стали Ст3сп, Ст3пс, ширина полок 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм	т	0,058835	1	0,058835			48 141,40		2 832,40
2025 год:dx												
Всего по позиции												
38	18	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	100 м	2,524	1	2,524					2 832,40
Диаметром: до 50 мм Объем=(95+157,4) / 100												

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 42 ГИР Л.596 (в ред. пр. № 73-1,15; ТЗМ=1,25

55пр от 30.01.2024)

1 ОТ(37)

чел.-ч

14,542026

9 827,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-53 Средний разряд работы 5,3		Чел.-ч	5,01	1,15	14,542026					9 827,06
		2 ЗМ										104,30
		91.10-09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)		Маш.-ч	1,5	1,25	4,7325		14,13	1,56	22,04	104,30
		4 М										162,37
		01.7.03-01-0001 Вода		МЗ	1		2,524		35,71	1,45	51,78	130,69
		01.7.07-29-0101 Слес. льняной		кг	0,02		0,05048		128,40	1,62	208,01	10,50
		14.4.02-04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, суржк желтый		кг	0,05		0,1282		79,88	1,73	138,19	17,44
		14.5.05-01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00002		0,0000505		60 697,21	1,22	74 050,60	3,74
		Итого прямые затраты										10 093,73
		ФОТ										9 827,06
		Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					10 701,67
		Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					6 014,16
		Всего по позиции										10 821,85
39	19	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм Объем=(31,2) / 100	100 м	0,312	1	0,312					26 809,56
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологических процессам в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421пр от 21.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 55пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			1,797588					1 214,76
		1-100-53 Средний разряд работы 5,3		Чел.-ч	5,01	1,15	1,797588				675,77	1 214,76
		2 ЗМ										12,89
		91.10-09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)		Маш.-ч	1,5	1,25	0,585		14,13	1,56	22,04	12,89
		4 М										65,31
		01.7.03-01-0001 Вода		МЗ	3,8		1,1856		35,71	1,45	51,78	61,39
		01.7.07-29-0101 Слес. льняной		кг	0,02		0,00624		128,40	1,62	208,01	1,30
		14.4.02-04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, суржк желтый		кг	0,05		0,0156		79,88	1,73	138,19	2,16
		14.5.05-01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00002		0,000062		60 697,21	1,22	74 050,60	0,46
		Итого прямые затраты										1 292,56
		ФОТ										1 214,76
		Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					1 322,87
		Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					743,43
		Всего по позиции										10 766,86
40	20	ГЭСН13-03-002-04	Органовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м ²	0,4388	1	0,4388					3 359,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			2,6795322					1,656,33
		1-100-47 Средний разряд работы 4,7		Чел.-ч	5,31	1,15	2,6795322			618,14		1,656,33
		2 ЗМ										16,83
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,01097					6,60
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		Маш.-ч	0,01	1,25	0,005485		6,62	1,58		0,06
		91.06.05-011 Поручники однокошвенные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		Маш.-ч	0,01	1,25	0,005485				1,670,01	9,16
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		Чел.-ч	0,01	1,25	0,005485				643,20	3,53
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01	1,25	0,005485				638,46	3,50
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,01	1,25	0,005485				559,66	3,07
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		Маш.-ч	1,12	1,25	0,61432		4,52	1,48		4,11
		4 М									489,26	
		14.4.01.01-0003 Грунтозака ГФ-021		Т	0,009		0,0039492			100,868,19		398,35
		14.5.09.02-0002 Косило нефтяной, марка А		Т	0,0015		0,0006582		75,885,63	1,82	138,111,85	90,91
		Итого прямые затраты ФОТ										2,169,02
		Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии		%	94	0,9	84,6					1,682,93
		Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии		%	51	0,85	43,35					1,406,84
		Всего по позиции									9,792,02	4,236,74
41	21	ГЭСН13-03-004-26 Окраска металлических огражденных поверхностей: эмалью ПО-115	100 м2	0,4388	1	0,4388						
		КР-30/115А-ТС п.1 ОУ за 2 раза ПЗ=2, ЗМ=2 к раск.: ЗТМ=2, МАТ=2 к раск.: ТЗ=2, ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			2,1496812					1,135,76
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		Чел.-ч	2,13	2,3	2,1496812			528,34		1,135,76
		2 ЗМ										30,20
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,02194					13,20
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		Маш.-ч	0,01	2,5	0,01097		6,62	1,58		0,11
		91.06.05-011 Поручники однокошвенные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		Маш.-ч	0,01	2,5	0,01097				1,670,01	18,32
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		Чел.-ч	0,01	2,5	0,01097				643,20	7,06
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01	2,5	0,01097				638,46	7,00
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,01	2,5	0,01097				559,66	6,14
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		Маш.-ч	0,65	2,5	0,71305		4,52	1,48		4,77
		4 М									1,184,37	
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПО-115		Т	0,009	2	0,0079984			132,793,52		1,048,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
		14.05.09.11-01-02	Уайт-спирит	кг	1,4	2	1,22664					135,51	
Итого прямые затраты													
ФОТ													
Пр812-013-0-1. Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от				%	94	0,9	84,6						
812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии													
Пр774-013-0. Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от				%	51	0,85	43,35						
774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии													
Всего по позиции													
Всего по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отм. 0,000													
8 736,60													
1 310 858,84													
Раздел 2. Индивидуальный тепловой пункт													
42	22	ГЭСН837-01-014-04	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1						
		1 ОТ(3Т)	Чел.-ч				32						
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	Чел.-ч	32		32						
		2 ЗМ	Чел.-ч				3,9						
		ОТМ(3Тм)	Чел.-ч				0,5						
		91.05.04-006	Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	Маш.-ч	0,5		0,5						
		4-100-040	ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,5		0,5						
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,22		0,22						
		4-100-060	ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,22		0,22						
		91.06.03-058	Лифты электрические тяговые усилием 156,96 кН (16 т)	Маш.-ч	2,9		2,9						
		4-100-030	ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	2,9		2,9						
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,28		0,28						
		4-100-040	ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,28		0,28						
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	0,17		0,17						
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	3,1		3,1						
		4 М											
		01.3.02.08-0001	Кислород газоборазный технический	м3	1,44		1,44						
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,24		0,24						
		01.7.11.07-0230	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, 350А, диаметр 4-5 мм	кг	3,6		3,6						
		08.1.02.11-0023	Полови простые строительные (срубы, закрены, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2		2						
		25.1.01.04-0031	Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2		2						
		Итого прямые затраты											
		ФОТ											
22.1	421/пр_2020_п.75_п.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы											
	Пр812-079-0-1	НР Оборудование общего назначения	%	92			92						
	Пр774-079-0	СП Оборудование общего назначения	%	49			49						
	Всего по позиции												
		52 574,59											
		52 574,59											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
43	22.1	ТЛ_103_72_7203531112.0	Индивидуальный тепловой пункт ИС-ТР_МНШ/ММШ_149.10	шт.	1	1	1			2 617 416,67		2 617 416,67
0		3.10.2025_01_1.1 (УПД №132 от 10.10.2025 г. ООО "Ан-Кью Тек") УПД № 132 от 10.10.2025 г. ООО "Ан-Кью Тек" КА п.1.1										
Всего по позиции												
44	23	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,32	1	0,32					2 617 416,67
1 ОТ(3Т)												
		1-100-36 Средний разряд, работы 3,6		чел.-ч			4,864					2 600,29
		4 М		чел.-ч	15,2		4,864				534,60	2 600,29
		01.7.03.04-0001 Электрозащита		кВт-ч	5,3376		1,708032				6,95	11,87
		01.7.15.07-0152 Дроблен пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм		100 шт	1,75		0,56	52,34	1,4		73,28	41,04
Итого прямые затраты												
23.1	421/пр_2020_п.75_гл.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%		2		2					2 653,20
		ФОТ	%									52,01
		Пр/812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%		97		97					2 600,29
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%		51		51					2 522,28
Всего по позиции												
45	23.1	ФСБЦ-23.3.07.02-0001	Трубы гибкие гофрированные, пластик, из самостягивающего ПВХ, с протектором, номинальный диаметр 20 мм	м	32,64	1	32,64	12,11	1		12,11	395,27
Всего по позиции												
46	23.2	ФСБЦ-23.8.03.02-0002	Копилка пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм	10 шт	6,4	1	6,4	31,73	1,47		46,64	298,50
Всего по позиции												
47	24	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одиночного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,32	1	0,32					298,50
1 ОТ(3Т)												
		1-100-38 Средний разряд, работы 3,8		чел.-ч	6,29		2,0128				547,13	1 101,26
		2 ЗМ		чел.-ч			2,0128					22,04
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,0192				1 656,89	15,91
		91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,03		0,0096				751,79	7,22
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд, машинистов 6		чел.-ч	0,03		0,0096				638,46	8,13
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03		0,0096				569,66	5,37
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд, машинистов 4		чел.-ч	0,03		0,0096				113,23	48,56
		4 М		м	26,67		8,5344	5,87	0,97		5,69	23,85
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные проваренные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм		т	0,00105		0,00036	43 821,53	1,62		70 990,88	0,88
		01.7.07.20-0002 Тарлы молоты, сорт I		кг	0,02		0,0064	79,88	1,73		138,19	25,20
		14.4.02.04-0142 Краска известная МА-0115, мунипа, сурж желтый		100 шт	0,06		0,016	1 239,84	1,27		1 574,72	
		20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		20.2.02.01-0013	Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт	0,0122		0,003904		2 316,78	1,63		14,74
		Итого прямые затраты										
24.1	421нр_2020_л.75_м.а	Вспомогательные материальные ресурсы										
				%	2		2					1 249,12
												22,03
		ФОТ										1 113,86
		Пр/812-049-3-1 НР	Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 080,43
		Пр/774-049-3 СП	Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					568,06
		Всего по позиции										
48	24.1	ФОБЦ21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,50кВ(Н, РЕ)-560	1000 м	0,03264	1	0,03264		72 551,44	1,21		9 123,88
												2 865,38
		Всего по позиции										
49	25	ГЭСЧм08-03-575-01	Прибор или аппарат 1 ОТ(3Т)	шт	2	1	2					2 865,38
				шт			2,06					1 187,32
		1-100-42	Средний разряд работы 4,2	шт	1,03		2,06					1 187,32
		4 М					8,12					8,12
		01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,02		0,04		174,93	1,16		202,92
												1 185,44
		Итого прямые затраты										
				%	2		2					23,75
		ФОТ										1 187,32
		Пр/812-049-3-1 НР	Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 151,70
		Пр/774-049-3 СП	Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					605,53
		Всего по позиции										
50	25.1	ФОБЦ62.1.01.09-1072	Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кВ, характеристика В	шт	2	1	2		251,05	1,16		1 488,21
												582,44
		Всего по позиции										
		Всего по разделу 2 Индивидуальный тепловой пункт										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										
		Эксплуатация машин										
		Оплата труда машинистов (ОТм)										
		Материалы										
		Строительные работы										
		Строительные работы										
		в том числе:										
		оплата труда										
		эксплуатация машин и механизмов										
		оплата труда машинистов (ОТм)										
		материалы										
		накладные расходы										
		сметная прибыль										
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ										
		в том числе:										
		оплата труда										
		эксплуатация машин и механизмов										
		оплата труда машинистов (ОТм)										
		материалы										
		15 153,19										
		66,46										
		1 979,24										
		65 473,96										
		112 319,78										
		205 903,12										
		630 369,88										
		7 167,28										
		9 635,08										
		200 789,59										
		1 166 184,73										
		1 310 858,84										
		654 304,17										
		9 289,61										
		12 724,52										
		288 660,60										
		964 978,90										
		2 686 582,55										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			накладные расходы									43 080,06
			сметная прибыль									18 941,18
			Монтажные работы									69 165,88
			в том числе:									
			оплата труда									22 397,03
			эксплуатация машин и механизмов									1 110,20
			оплата труда машинистов (ОТМ)									2 055,87
			материалы									8 781,10
			накладные расходы									22 741,73
			сметная прибыль									12 079,95
			Оборудование									2 617 416,67
			Инженерное оборудование									2 617 416,67
			Всего									2 617 416,67
			Всего ФОТ (справочно)									2 617 416,67
			Всего накладные расходы (справочно)									3 997 441,39
			Всего сметная прибыль (справочно)									297 950,21
			Компенсация НДС при УСН									271 704,91
			Всего									143 340,91
			НДС 5%									654 344,17
			ВСЕГО по акту									4 651 785,56
			справочно:									232 589,28
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									517,7229274
			Затраты труда рабочих									16,60296
			Затраты труда машинистов									

СДАЛ:
Подписчик:
ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72»
Директор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель Директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расчетки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:
Заместитель Директора Департамента городского хозяйства Администрации г.Тюльска

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



А.В. Битов

С.А. Печеркин

Д.А. Куликова

Е.В. Кислицина