

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтом элементов многоквартирного дома**

г. Тюмень  
местонахождение

« 28 » ноября 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия,  
назначенная

Некоммерческая организация  
"Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0494/2-ОД от « 20 » ноября 2025 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Представитель МКУ «СТК»

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.

Главный специалист

отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО УК по УЖФ "Заря"

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя  
от собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников, при  
отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

Генеральный директор

ООО «Энергосберегающие технологии» Леонтьев А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя  
подрядной организации

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения**

**многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 24**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Энергосберегающие технологии»

наименование организации

в соответствии с договором 38П/25 от 21.04.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Энергосберегающие технологии»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

21.04.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.10.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

дата, месяц, год

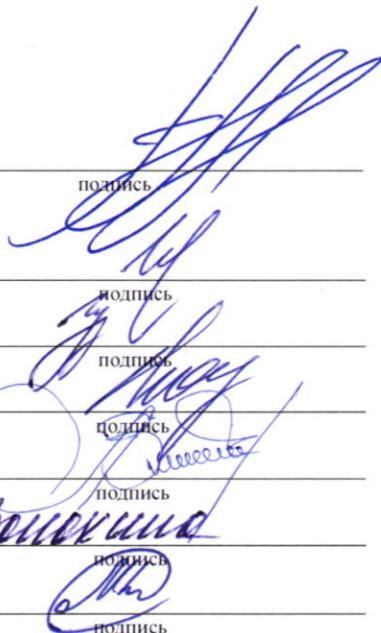
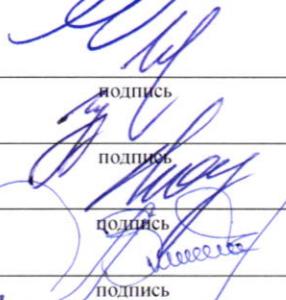
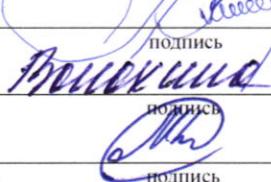
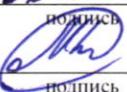
5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
**много квартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 24**  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в много квартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

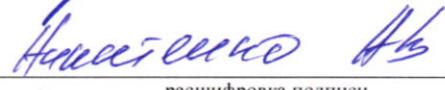
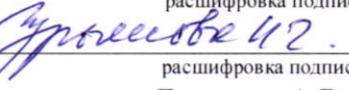
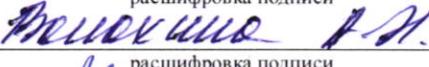
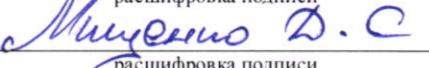
Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
**много квартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 24**  
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в много квартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии

подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  


Члены комиссии

  
расшифровка подписи  
  
расшифровка подписи  
  
расшифровка подписи  
Леонтьев А.В.  
расшифровка подписи  
  
расшифровка подписи  
  
расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107  
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии», 625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, пом. 201, Телефон +7(3452)56-82-02  
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 24  
(Ремонт внутриквартирных инженерных систем водоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
наименование, адрес	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	38П/25
	дата
	21.04.2025
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
СПРАВКА 1	28.11.2025	16.11.2025	28.11.2025

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 413 606,53	1 413 606,53	1 413 606,53
1	Ремонт внутриквартирных инженерных систем водоснабжения		1 413 606,53	1 413 606,53	1 413 606,53
					Итого 1 413 606,53
					Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%
					Итого с учетом снижения 1 413 606,53
					НДС 5% 70 680,33
					Всего с учетом снижения, в том числе НДС 1 484 286,86

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

О.М. Буй

Подрядчик:  
Генеральный директор ООО «Энергосберегающие технологии»

А.В. Леонтьев

