

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтом элементов многоквартирного дома**

г. Тюмень  
местонахождение

« 28 » ноября 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия,  
назначенная

Некоммерческая организация  
"Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

решением (приказом) № 0460/2-ОД от « 05 » ноября 2025 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Представитель МКУ «СТК»

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Главный специалист  
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО УК "Даудель"

*директор ООО УК "Даудель"  
Реев А.В.*

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя  
подрядной организации

Генеральный директор

ООО «Энергосберегающие технологии» Леонтьев А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения**

**многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 26**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Энергосберегающие технологии»

наименование организации

в соответствии с договором 38П/25 от 21.04.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Энергосберегающие технологии»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

21.04.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.10.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
полномочными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
**многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 26**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальный ремонтом  
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
**многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 26**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии

\_\_\_\_\_

подпись

Члены комиссии

\_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Леонтьев А.В.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Реев С.А.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Минчина Д.С.

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107  
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии», 625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, пом. 201, Телефон +7(3452)56-82-02  
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 26  
(Ремонт внутриквартирных инженерных систем водоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
	по ОКПО
по ОКПО	
	по ОКПО
по ОКПО	
	наименование, адрес
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	
номер	38П/25
дата	21.04.2025
Вид операции	

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
	1	28.11.2025	16.11.2025	28.11.2025

### О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 413 988,79	1 413 988,79	1 413 988,79
1	Ремонт внутриквартирных инженерных систем водоснабжения		1 413 988,79	1 413 988,79	1 413 988,79
				Итого	1 413 988,79
				Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%	-
				Итого с учетом снижения	1 413 988,79
				НДС 5%	70 699,44
				Всего с учетом снижения, в том числе НДС	1 484 688,23

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

О.М. Буй

М П

Подрядчик:  
Генеральный директор ООО «Энергосберегающие технологии»

А.В. Леонтьев

