

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтом элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

«29» августа 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0328/2-ОД от «21» августа 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Начальник отдела по СКиН МКУ «СТК» Никитенко А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72» Осколов В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист отдела
технического контроля НО «ФКР ТО» Стоянов С.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО УК ПО УЖФ «ЗАРЯ» Пономарев К.В.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствие с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (п)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 106**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «КАПРЕМОНТ 72»

наименование организации

в соответствии с договором 98П/24 от 09.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «КАПРЕМОНТ 72»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

09.10.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

30.09.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

19.08.25

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 106

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

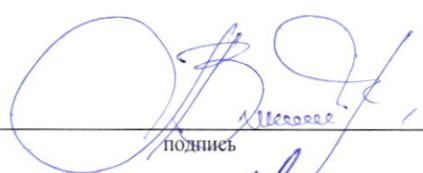
Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 106

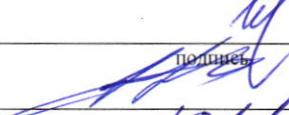
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**


подпись

Члены комиссии


подпись

подпись

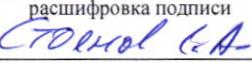
подпись

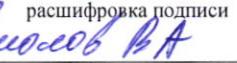
подпись

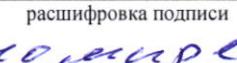
подпись

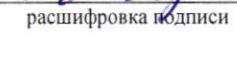

расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72", 625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, телефон/факс – 8(9044) 95-78-88; 23-68-07
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 106
(Ремонт внутриквартирных инженерных систем водоснабжения)
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	98П/24
	дата
	09.10.2024
Вид операции	

Справка	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
	1	29.08.2025	01.03.2025	29.08.2025

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		671 997,89	671 997,89	671 997,89
1	Ремонт внутриквартирных инженерных систем водоснабжения		671 997,89	671 997,89	671 997,89
			Итого	671 997,89	671 997,89
			Сумма НДС 5%	33 599,89	33 599,89
			Итогосс учетом НДС	705 597,78	705 597,78
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%	-	-
			Всего с учетом снижения, в том числе НДС	705 597,78	705 597,78

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

О.М. Буй

М П



В.А. Осколов



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

21.08.2025 № 01-17-25/06572/1

На № _____ от _____

руководителям организаций
согласно списку рассылки

**Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии**

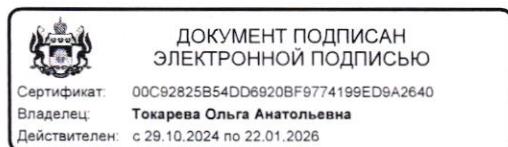
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 4 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 4 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 106 (Ремонт внутриквартирных инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения)
Дата, время приемки:	29.08.2025 11 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 98П/24 от 09.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 106

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Стоянов С.А., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО УК ПО УЖФ «ЗАРЯ» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик
Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72",
625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, телефон/факс – 8(9044) 95-78-88; 23-68-07

(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 106 (ремонт внутриквартирных инженерных систем водоснабжения)

(наименование, адрес)

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 106

(наименование)

Форма по ОКУД	Код	
	0322005	
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	98П/24
	дата	09.10.2024
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	29.08.2025	01.03.2025	29.08.2025

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 02-01-01, Капитальный ремонт внутриквартирных инженерных систем водоснабжения

Основание: КР-Щ/106-24-ВС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

705 597,78 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Система водоснабжения ниже отм. 0,000												
Демонтажные работы												
1	1	ГЭСНр65-01-001-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм	100 м	0,01	1	0,01					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			0,2803					118,64
			1-100-26 Средний разряд работы 2,6	чел.-ч	28,03		0,2803					423,26
			2 ЭМ									0,18
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,0005					0,22
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,05		0,0005	37,32	1,6			0,03
			4-100-030 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,05		0,0005					437,98
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	2,5		0,025	4,35	1,36			5,92
			4 М									0,15
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,36		0,0036	340,41	1,78			605,93
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,29		0,0229	114,64	0,78			89,42
H			999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,19		0,0019					
			Итого прямые затраты									123,27
			ФОТ									118,86
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					103,41
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					52,30
			Всего по позиции									27 898,00
												278,98
2	2	ГЭСНр65-01-001-02	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: выше 25 до 32 мм	100 м	0,31	1	0,31					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			10,7446					4 587,30
			1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	34,66		10,7446					4 587,30
			2 ЭМ									7,91
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,031					13,58
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1		0,031	37,32	1,6			59,71
			4-100-030 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1		0,031					437,98
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,3		1,023	4,35	1,36			5,92
			4 М									6,06
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,43		0,1333	340,41	1,78			605,93
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,74		0,8494	114,64	0,78			89,42
H			999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,22		0,0682					
			Итого прямые затраты									4 765,51
			ФОТ									4 600,88
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					4 002,77
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					2 024,39
			Всего по позиции									34 815,06
												10 792,67
3	3	ГЭСНр65-01-001-05	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: выше 50 до 63 мм	100 м	1,014	1	1,014					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			60,45468					25 810,52
			1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	59,62		60,45468					25 810,52
			2 ЭМ									44,51
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,17238					75,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,17		0,17238	37,32	1,6	59,71		10,29
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,17		0,17238			437,98		75,50
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки 4 М		маш.-ч	5,7		5,7798	4,35	1,36	5,92		34,22
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический		м3	0,74		0,75036	340,41	1,78	605,93		454,67
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	4,73		4,79622	114,64	0,78	89,42		428,88
H		999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов		т	0,34		0,34476					
		Итого прямые затраты									26 814,08	
		ФОТ									25 886,02	
		Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%		87		87					22 520,84
		Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%		44		44					11 389,85
		Всего по позиции									59 886,36	60 724,77
4	4	ГЭСНр65-01-003-18 Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг	100 шт	0,01	1	0,01						
		1 ОТ(Зт)		чел.-ч			1,066					466,89
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	106,6		1,066			437,98		466,89
		2 ЭМ										92,78
		ОТм(Зтм)		чел.-ч			0,0852					42,02
		91.06.05-056 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т		маш.-ч	8,52		0,0852			1 089,02		92,78
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	8,52		0,0852			493,19		42,02
H		999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов		т	8,1		0,081					
		Итого прямые затраты										601,69
		ФОТ										508,91
		Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%		87		87					442,75
		Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%		44		44					223,92
		Всего по позиции										126 836,00
												1 268,36
Монтажные работы												
5	5	ГЭСН16-06-001-01 Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	узел	1	1	1						
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № Тз-1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(Зт)		чел.-ч			9,775					4 551,04
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	8,5	1,15	9,775			465,58		4 551,04
		2 ЭМ					0,1					130,96
		ОТм(Зтм)		чел.-ч								57,78
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,025			1 064,45		26,61
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,02	1,25	0,025			662,49		16,56
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,025			1 683,48		42,09
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,02	1,25	0,025			662,49		16,56
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,05	477,92	1,3	621,30		31,07
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,25	0,05			493,19		24,66
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А 4 М		маш.-ч	0,77	1,25	0,9625			32,40		31,19
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	2,67		2,67	35,71	1,45	51,78		138,25
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,01		0,01	128,40	1,33	170,77		1,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,41	0,41		155,63	1	155,63			63,81
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,001	0,001				6 599,17			6,60
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02	0,02		79,88	1,55	123,81			2,48
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00001	0,00001		60 697,21	1,22	74 050,60			0,74
H		23.1.02.07 Крепления для трубопроводов	кг	3	3							
H		23.1.03.03 Опоры подвижные приварные	кг	12	12							
H		23.7.01.01 Обвязки водомеров из стальных труб	компл	1	1							
		Итого прямые затраты										4 953,37
		ФОТ										4 608,82
		Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9						5 019,00
		Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2						2 820,60
		Всего по позиции							12 792,97			12 792,97
6	5.1	ТЦ_103_72_7203345042_17. Узел учета ХВС IQ-M.CWM.198.3 12.2024_01_1. Счет-фактура №220 от 10.06.2025 ООО "ТюменьТеплоСервис"	шт.	1	1	1			337 300,00			337 300,00
		Всего по позиции										337 300,00
7	6	ГЭСН16-04-005-06 Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм	100 м	0,97	1	0,97						
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № Т3=1,15; Т3М=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3T)	чел.-ч		13,29676							6 411,03
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	11,92	1,15	13,29676			482,15			6 411,03
		2 ЭМ										204,57
		ОТм(3Tm)	чел.-ч		0,2425							127,81
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,0485			1 064,45			51,63
		4-100-060 ОТм(3tm) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,04	1,25	0,0485			662,49			32,13
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.-ч	1,27	1,25	1,539875	14,13	1,49	21,05			32,41
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,25	0,194	477,92	1,3	621,30			120,53
		4-100-040 ОТм(3tm) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,25	0,194			493,19			95,68
		4 М										449,80
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,365		3,26405	35,71	1,45	51,78			169,01
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	1,844		1,78868			6,90			12,34
		01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,077		0,07469	584,14	1,37	800,27			59,77
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы M10, длина 100 мм	т	0,00146		0,0014162	150 361,36	0,98	147 354,13			208,68
P,H		01.7.17.09 Буры	шт	0								
P,H		18.1.09.06 Арматура муфтовая	шт	0								
H		24.1.02.01 Хомуты для крепления труб	10 шт	7,7		7,469						
H		24.3.02.05 Труба напорная из полипропилена	м	102,5		99,425						
P,H		24.3.05.19 Фасонные и соединительные части	шт	0								
		Итого прямые затраты										7 193,21
		ФОТ										6 538,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9						7 120,80
		Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2						4 001,77
		Всего по позиции										18 882,25
8	6.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0095	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 63x10,5 мм	м	99,425	1	99,425	481,21	1,34	644,82		64 111,23
		Всего по позиции										64 111,23
9	7	ГЭСН16-04-006-06	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм	100 соединений	0,95	1	0,95					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 OT(3T)	чел.-ч				10,46615					5 469,92
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	9,58	1,15	10,46615					522,63	5 469,92
		2 ЭМ										7,38
		ОТм(3Тм)	чел.-ч				0,011875					5,86
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,011875		477,92	1,3	621,30		7,38
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,011875				493,19		5,86
		4 М										86,95
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	13,265		12,60175				6,90		86,95
		Итого прямые затраты										5 570,11
		ФОТ										5 475,78
		Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9						5 963,12
		Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2						3 351,18
		Всего по позиции										15 667,80
10	7.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0135	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 63 мм	шт	14	1	14	83,97	1,34	112,52		1 575,28
		Всего по позиции										1 575,28
11	7.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0156	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 63 мм	шт	17	1	17	67,22	1,34	90,07		1 531,19
		Всего по позиции										1 531,19
12	7.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0162	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 63x32x63 мм	шт	10	1	10	84,57	1,34	113,32		1 133,20
		Всего по позиции										1 133,20
13	7.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0196	Тройник полипропиленовый, диаметр 63 мм	шт	1	1	1	99,53	1,34	133,37		133,37
		Всего по позиции										133,37
14	7.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0143	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63x32 мм	шт	2	1	2	47,53	1,34	63,69		127,38
		Всего по позиции										127,38
15	8	ГЭСН16-04-005-03	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм	100 м	0,241	1	0,241					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 OT(3T)	чел.-ч				3,54752					1 710,44
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	12,8	1,15	3,54752				482,15		1 710,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2 ЭМ										18,75
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0150625					7,94
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0030125			1 064,45		3,21
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,0030125			662,49		2,00
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)		маш.-ч	1,27	1,25	0,3825875	14,13	1,49	21,05		8,05
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,01205	477,92	1,3	621,30		7,49
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,25	0,01205			493,19		5,94
		4 М										123,11
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,8691		0,2094531	35,71	1,45	51,78		10,85
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт·ч	2,1852		0,5266332			6,90		3,63
		01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт		0,125		0,030125	584,14	1,37	800,27		24,11
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы M10, длина 100 мм		т	0,00238		0,0005736	150 361,36	0,98	147 354,13		84,52
P,H		01.7.17.09 Буры		шт	0							
P,H		18.1.09.06 Арматура муфтовая		шт	0							
H		24.1.02.01 Хомуты для крепления труб		10 шт	12,5		3,0125					
H		24.3.02.05 Труба напорная из полипропилена		м	102,5		24,7025					
P,H		24.3.05.19 Фасонные и соединительные части		шт	0							
		Итого прямые затраты										1 860,24
		ФОТ										1 718,38
		Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					1 871,32
		Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					1 051,65
		Всего по позиции										19 847,34
16	8.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0092	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 32x5,4 мм	м	24,7025	1	24,7025	118,36	1,34	158,60		3 917,82
		Всего по позиции										3 917,82
17	9	ГЭСН16-04-006-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, растиральная сварка, наружный диаметр: 32 мм	100 соединений	1,3	1	1,3					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № Т3=1,15; Т3М=1,25 55/пр от 30.01.2024)		%	121	0,9	108,9					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4,2757					2 234,61
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	2,86	1,15	4,2757			522,63		2 234,61
		4 М										38,62
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт·ч	4,305		5,5965			6,90		38,62
		Итого прямые затраты										2 273,23
		ФОТ										2 234,61
		Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					2 433,49
		Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					1 367,58
		Всего по позиции										4 672,54
18	9.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0139	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 32 мм	шт	34	1	34	12,95	1,34	17,35		589,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции									589,90
19	9.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0153	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 32 мм	шт	5	1	5	11,89	1,34	15,93		79,65
			Всего по позиции									79,65
20	9.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0145	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 32x20x32 мм	шт	10	1	10	14,08	1,34	18,87		188,70
			Всего по позиции									188,70
21	9.4	ФСБЦ-24.3.05.07-0101	Муфта полипропиленовая комбинированная под ключ, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 1"	шт	2	1	2	352,79	1,34	472,74		945,48
			Всего по позиции									945,48
22	9.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0089	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 3/4"	шт	10	1	10	128,61	1,34	172,34		1 723,40
			Всего по позиции									1 723,40
23	9.6	ФСБЦ-24.3.05.07-0039	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 3/4"	шт	10	1	10	62,49	1,34	83,74		837,40
			Всего по позиции									837,40
24	10	ГЭСН16-04-005-01	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм	100 м	0,01	1	0,01					
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/п.р. п.586 (в ред. пр. № Т3=1,15; Т3М=1,25 55/пр от 30.01.2024)									
			1 OT(3T)		чел.-ч		0,157665					76,02
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	13,71	1,15	0,157665		482,15		76,02
			2 ЭМ									0,49
			ОТм(3Тм)		чел.-ч		0,00025					0,12
			91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)		маш.-ч	1,27	1,25	0,015875	14,13	1,49	21,05	0,33
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,00025	477,92	1,3	621,30	0,16
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	1,25	0,00025			493,19	0,12
			4 М									6,33
			01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,293	0,00293		35,71	1,45	51,78	0,15
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт·ч	2,4828	0,024828				6,90	0,17
			01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,167	0,00167		584,14	1,37	800,27		1,34
			01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы M10, длина 100 мм		т	0,00317	0,0000317	150 361,36	0,98	147 354,13		4,67
П,Н			01.7.17.09 Буры		шт	0						
П,Н			18.1.09.06 Арматура муфтовая		шт	0						
H			24.1.02.01 Хомуты для крепления труб		10 шт	16,7	0,167					
H			24.3.02.05 Труба напорная из полипропилена		м	102,5	1,025					
П,Н			24.3.05.19 Фасонные и соединительные части		шт	0						
			Итого прямые затраты									82,96
			ФОТ									76,14
			Пр/812-016.0.1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9				82,92
			Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2				46,60
			Всего по позиции						21 248,00			212,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ОТм(3тм)				3,90625					1 926,52
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,25	1,25	3,90625	477,92	1,3	621,30		2 426,95
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,25	1,25	3,90625			493,19		1 926,52
		91.21.22-443	Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пряжек, мощность 0,75 кВт	маш.-ч	0,39	1,25	6,09375	21,39	1,46	31,23		190,31
			4 М									17 786,18
		01.7.06.14-0036	Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм	м	15		187,5	40,94	1,7	69,60		13 050,00
		10.1.02.02-0102	Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	кг	0,033		0,4125	329,28	1,11	365,50		150,77
		12.2.01.01-0021	Клипсы (зажимы)	100 шт	0,3		3,75	237,35	1,33	315,68		1 183,80
		14.1.04.01-0001	Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143		1,7875	774,67	2,2	1 704,27		3 046,38
		14.5.09.05-0103	Очиститель клея	л	0,02		0,25	830,95	1,71	1 420,92		355,23
H		12.2.07.04	Трубки из вспененного каучука, полиэтилена	м	11		137,5					
P,H		14.3.02.06-0008	Краска полимерная на водной основе для защиты теплоизоляционных материалов, температура применения от +7 до +30 °C, расход 0,4 л/м2, цвет белый, серый	л	0							
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-020.0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	97	0,9		87,3					15 704,55
		Пр/774-020.0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	55	0,85		46,75					8 409,94
		Всего по позиции										
34	18	ФСБЦ-12.2.07.05-0049	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 35 мм, толщина 13 мм	100 м	0,275	1	0,275	2 847,59	1,37	3 901,20		1 072,83
		Всего по позиции										
35	19	ФСБЦ-12.2.07.05-0070	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 64 мм, толщина 13 мм	100 м	1,1	1	1,1	5 515,68	1,37	7 556,48		8 312,13
		Всего по позиции										
		Всего по разделу 1 Система водоснабжения ниже отм. 0,000										
		Итоги по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										
		Эксплуатация машин										
		Оплата труда машинистов (Отм)										
		Материалы										
		Строительные работы										
		в том числе:										
		оплата труда										
		эксплуатация машин и механизмов										
		оплата труда машинистов (Отм)										
		материалы										
		накладные расходы										
		сметная прибыль										
		Оборудование										
		Инженерное оборудование										

