

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтом элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 30 » Сентября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0389/1-ОД от 19 сентября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
Бытов А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Представитель МКУ «СТК» Никитенко А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «ТСК «Форт» Андреева И.Н.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Ячигина Е.С.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Директор ООО «УК НА ПРАЖСКОЙ» Степачев А.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствие с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 80

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТСК «Форт»
наименование организации
в соответствии с договором 111П/24 от 21.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТСК «Форт»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 21.10.2025
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 31.10.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

30.09.2025

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 80

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальные ремонты
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 80

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

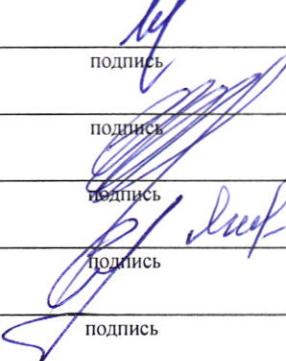
принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

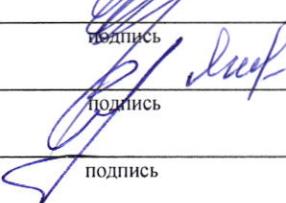


подпись

Члены комиссии



подпись



подпись



подпись



подпись

Бытов Н.В.

расшифровка подписи

Анисеево А.

расшифровка подписи

Дорож И.И.

расшифровка подписи

Лепина В.

расшифровка подписи

Желев А.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-Строительная Компания «Форт»
625019, РФ, г. Тюмень, ул. Республики, д.204а, оф.404, Тел.: 8-912-835-29-98

организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.
Тюменская, г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 80
(Ремонт фасада)

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	31439008
по ОКПО	19843238
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	111П/24
	дата
	21.10.2024
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	30.09.2025	01.07.2025	30.09.2025

**СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		5 857 390,64	5 857 390,64	2 322 538,05
1	Ремонт фасада		5 857 390,64	5 857 390,64	2 322 538,05
		Итого	5 857 390,64	5 857 390,64	2 322 538,05
		Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%	-	-	-
		Итого с учетом снижения	5 857 390,64	5 857 390,64	2 322 538,05
		НДС 7%	410 017,34	410 017,34	162 577,66
		Всего с учетом снижения, в том числе НДС	6 267 407,98	6 267 407,98	2 485 115,71

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:

Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0345-ОД от 12.12.2024 г.)

О.М. Буй



Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-Строительная Компания «Форт»
Директор

И.Н. Андреев



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrt@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

19.09.2025 № 01-17-25/07537/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

**Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии**

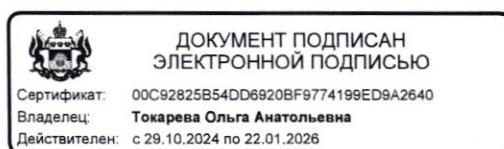
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 7 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 2 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 80 (Ремонт фасада)
Дата, время приемки:	30.09.2025 10 часов 40 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 111П/24 от 21.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 80

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Ячигина Е.С., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК НА ПРАЖСКОЙ» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов	%	91		91						14 262,48
		Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных	%	52		52						8 149,99
		Всего по позиции										115 942,18
3	4	ГЭСН09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом	100 м2	0,17064	1	0,17064					38 260,92
		//Демонтаж облицовки козырьков										
		421/п_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15										
		Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расч.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расч.; Т3=0,7; Т3М=0,7										
		n.4										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч		4,1072195							1 866,90
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	29,9	0,805 (1,15*0,7)	4,1072195						1 866,90
		2 ЭМ										43,97
		ОТм(3Тм)	чел.-ч		0,0425832							23,79
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	0,805 (1,15*0,7)	0,0164838						27,75
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	0,805 (1,15*0,7)	0,0164838						10,92
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,19	0,805 (1,15*0,7)	0,0260994	477,92	1,3				16,22
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,19	0,805 (1,15*0,7)	0,0260994						12,87
		4 М										0,00
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	2,1892	0							6,90
		01.7.15.08-0011 Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и	т	0,0003	0		199 827,16	1,37				273 763,21
		01.7.15.14-0083 Шурупы самонавязывающиеся стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и	т	0,0003	0		215 311,97	1,37				294 977,40
P,H		08.3.09.05 Стальной пунтый профиль (профилированный настил)	м	0	0							
		Итого прямые затраты										1 934,66
		ФОТ										1 890,69
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от НР Строительные металлические конструкции 21.12.2020 п.25	%	93		93						1 758,34
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от СП Строительные металлические конструкции 11.12.2020 п.16	%	62		62						1 172,23
		Всего по позиции										28 511,66
												4 865,23
4	5	ГЭСН46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2	0,3201	1	0,3201					
		//Демонтаж покрытия козырьков										
		421/п_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч		3,1584267							1 267,07
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	8,58	1,15	3,1584267						1 267,07
		2 ЭМ										11,84
		91.06.03-055 Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	1,88	1,15	0,6920562						11,84
		Итого прямые затраты										1 278,91
		ФОТ										1 267,07
		Пр/812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов	%	91		91						1 153,03
		Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных	%	52		52						658,88
		Всего по позиции										9 655,80
												3 090,82
5	6	ГЭСН46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен	м3	0,5184	1	0,5184					
		421/п_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч		4,232736							1 923,95
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	7,1	1,15	4,232736						1 923,95
		2 ЭМ										118,90
		91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм),	маш.-ч	1,15	1,15	0,685584	115,43	1,45				114,75
		91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	2,3	1,15	1,371168						4,15
		Итого прямые затраты										2 042,85
		ФОТ										1 923,95
		Пр/812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов	%	91		91						1 750,79
		Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных	%	52		52						1 000,45
		Всего по позиции										9 247,86
		Всего по разделу 1 Демонтажные работы										4 794,09
												107 296,59
Раздел 2. Строительно-монтажные работы												
Ремонт козырьков												
6	7	ГЭСН09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом	100 м2	0,17064	1	0,17064					
		//Облицовка торцов										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
421/п_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15												
		1 ОТ(3T)	чел.-ч				5,8674564					2 666,99
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	29,9	1,15		5,8674564			454,54		2 666,99
		2 ЭМ										62,81
		ОТм(3Тм)	чел.-ч				0,0608331					33,99
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	1,15		0,0235483			1 683,48		39,64
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,15		0,0235483			662,49		15,60
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,19	1,15		0,0372848	477,92	1,3	621,30		23,17
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,19	1,15		0,0372848			493,19		18,39
		4 М										31,70
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	2 1892			0,3735651			6,90		2,58
		01.7.15.08-0011 Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и	т	0,0003			0,0000512	199 827,16	1,37	273 763,21		14,02
		01.7.15.14-0083 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и	т	0,0003			0,0000512	215 311,97	1,37	294 977,40		15,10
P,H		08.3.09.05 Стальной пытный профиль (профилированный настил)	т	0								
		Итого прямые затраты										2 795,49
		ФОТ										2 700,98
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/п от НР Строительные металлические конструкции 21.12.2020 п.25	%	93			93					2 511,91
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/п от СП Строительные металлические конструкции 11.12.2020 п.16	%	62			62					1 674,61
		Всего по позиции										40 916,61
7	8	ФСБЦ-08.3.09.02-0021	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С10-1000-0,5	м2	18,7704	1	18,7704	702,12	1,04	730,20		6 982,01
		Всего по позиции										13 706,15
Заполнение промеж												
8	9	ГЭСНр58-01-020-01	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до	100 м	0,576	1	0,576					
		421/п_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15										
		1 ОТ(3T)	чел.-ч				27,429984					12 013,78
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	41,41	1,15		27,429984			437,98		12 013,78
		2 ЭМ										19,62
		ОТм(3Тм)	чел.-ч				0,079488					36,28
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,08	1,15		0,052992	37,32	1,6	59,71		3,16
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,08	1,15		0,052992			437,98		23,21
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,15		0,026496	477,92	1,3	621,30		16,46
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,15		0,026496			493,19		13,07
		4 М										781,50
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,004			0,002304	70 296,20	1,37	96 305,79		221,89
		08.3.03.05-0001 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	0,006			0,003456	149 930,17	1,08	161 924,58		559,61
H		08.3.05.05 Сталь листовая оцинкованная	т	0,184			0,105984					
H		999-9900 Строительный мусор	т	0,224			0,129024					
		Итого прямые затраты										12 851,18
		ФОТ										12 050,06
		Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90			90					10 845,05
		Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46			46					5 433,03
		Всего по позиции										50 762,60
9	10	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм,	м2	13,104	1	13,104	526,27	0,88	463,12		6 068,72
		Всего по позиции										6 068,72
10	11	ГЭСНр65-03-006-01	Смена жалюзийных решеток	100 шт	0,23	1	0,23					
		421/п_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15										
		1 ОТ(3T)	чел.-ч				12,217255					5 350,91
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	46,19	1,15		12,217255			437,98		5 350,91
		2 ЭМ										0,16
		ОТм(3Тм)	чел.-ч				0,002645					1,16
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,15		0,002645	37,32	1,6	59,71		0,16
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,15		0,002645			437,98		1,16
		4 М										65,10
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,02			0,0046	35,71	1,45	51,78		0,24
		03.1.01.01-0002 Гипс строительный Г-3	т	0,05			0,0115	4 338,27	1,3	5 639,75		64,86
H		19.2.03.09 Решетки жалюзийные	шт	100			23					
H		999-9900 Строительный мусор	т	0,07			0,0161					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Итого прямые затраты										5 417,33
		ФОТ										5 352,07
		Пр/812-099.2-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, сангрибров, запорной арматуры и	%	103		103						5 512,63
		Пр/774-099.2 СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, сангрибров, запорной арматуры и	%	52		52						2 783,08
		Всего по позиции										59 621,91
11	12	ФСБЦ-19.2.03.01-0188	Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема до 0,2 м ²	шт	21	1	21	1 231,41	1,1	1 354,55		28 445,55
		Всего по позиции										28 445,55
12	13	ФСБЦ-19.2.03.01-0190	Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема от 0,31 до 0,5 м ²	шт	2	1	2	3 060,73	1,1	3 366,80		6 733,60
		Всего по позиции										6 733,60
13	14	ГЭСН10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей:	100 м ²	0,3456	1	0,3456					
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		1 ОТ(3Т)										38 206,18
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2										38 206,18
		2 ЭМ										851,70
		ОТм(3Тм)										949,28
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м										41,77
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3										306,36
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										809,93
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4										642,92
		4 М										22 425,48
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия										6,90
		01.7.06.02-0001 Ленты гидроизоляционные, паропроницаемые бутылкаучуковые, из нетканого материала										63,67
		01.7.06.11-0001 Ленты предварительно сжатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана,										7 106,97
		01.7.14.01-0002 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл										2 528,66
		01.7.15.07-0005 Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132, 152) мм										8 343,99
		11.3.03.15-0021 Клины пластиковые монтажные										3 134,82
H		11.3.02.02 Блоки оконные пластиковые										1 247,37
		Итого прямые затраты										62 432,64
		ФОТ										39 155,46
		Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от НР Деревянные конструкции 21.12.2020 п.25										38 059,11
		Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от СП Деревянные конструкции 11.12.2020 п.16										18 305,18
		Всего по позиции										343 741,12
14	15	ФСБЦ-11.3.02.02-0012	Блок оконный из ПВХ-профиля, одностворчатый, с двухкамерным стеклопакетом	м ²	34,56	1	34,56	6 328,26	1,44	9 112,69		314 934,57
		Всего по позиции										314 934,57
15	19	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м ²	20,79	1	20,79					
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		1 ОТ(3Т)										29 144,08
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2										29 144,08
		2 ЭМ										2 835,09
		ОТм(3Тм)										2 004,54
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										2 525,24
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4										2 004,54
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А										309,85
		4 М										9 661,66
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия										19,85
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНН 13/45, Э42А,										323,55
		08.4.01.02-0011 Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления										8 398,82
		14.5.01.05-0011 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл										919,44
P,H		01.7.04.07 Скобяные изделия										
H		07.1.01.03 Блоки дверные металлические										
		Итого прямые затраты										43 645,37
		ФОТ										31 148,62
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от НР Строительные металлические конструкции 21.12.2020 п.25										26 071,39
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от СП Строительные металлические конструкции 11.12.2020 п.16										16 415,32
		Всего по позиции										4 142,96
16	20	ФСБЦ-07.1.01.03-0002	Блок дверной стальной наружный двупольный, с замком-защелкой, без доводчика,	м ²	20,79	1	20,79	8 963,86	1,25	11 204,83		86 132,08
		Всего по позиции										232 948,42

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	21	ГЭСН09-04-012-02	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт	6	1	6					
421/п_2020_прил.10_т.5_п.9.1_п.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15												
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			7,659					3 890,08
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,11	1,15	7,659					3 890,08
			2 ЭМ									58,13
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,26	1,15	1,794					58,13
			4 М									153,74
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	0,2132		1,2792					8,83
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНН 13/45, 342А,	кг	0,07	0,42		155,63	1	155,63		65,36
			01.7.15.14-1046 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и	100 шт	0,08	0,48		120,96	1,37	165,72		79,55
H			01.7.04.01 Доводчики дверные	шт	1		6					
			Итого прямые затраты									4 101,95
			ФОТ									3 890,08
			Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от НР Строительные металлические конструкции 21.12.2020 п.25	%	93	0,9	83,7					3 256,00
			Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от СП Строительные металлические конструкции 11.12.2020 п.16	%	62	0,85	52,7					2 050,07
			Всего по позиции									1 568,00
18	22	ФСБЦ-01.7.04.01-1005	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 1100 мм, масса двери до	шт	6	1	6	1 868,99	1,25	2 336,24		14 017,44
			Всего по позиции									14 017,44
перегородки - входные группы												
19	23	ГЭСН08-04-003-03	Кладка перегородок из газобетонных блоков на клее толщиной: 200 мм при высоте этажа	100 м2	0,1446	1	0,1446					
			421/п_2020_прил.10_т.5_п.9.1_п.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			13,3347951					5 791,30
			1-100-29 Средний разряд работы 2,9	чел.-ч	80,19	1,15	13,3347951					5 791,30
			2 ЭМ									401,53
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,415725					248,67
			91.05.01-016 Краны башенные, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,6	1,15	0,099774	251,77	1,49	375,14		37,43
			4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,6	1,15	0,099774					662,49
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,95	1,15	0,1579755					265,95
			4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,95	1,15	0,1579755					104,66
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,95	1,15	0,1579755	477,92	1,3	621,30		98,15
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,95	1,15	0,1579755					493,19
			4 М									289,03
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,0828		0,0119729	35,71	1,45	51,78		0,62
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	0,1376		0,019897					0,14
			08.4.03.03-0031 Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 10 мм	т	0,031		0,0044826	65 360,00	0,92	60 131,20		269,54
			14.4.01.01-0003 Грунтова ГФ-021	т	0,00155		0,0002241	51 280,15	1,63	83 586,64		18,73
H			05.2.02.09 Блоки из ячеистых бетонов стеновые	м3	20,2		2,92092					
H			14.1.06.02 Состав клеящий	кг	409,98		59,283108					
			Итого прямые затраты									6 730,53
			ФОТ									6 039,97
			Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от НР Конструкции из кирпича и блоков 21.12.2020 п.25	%	110	0,9	99					5 979,57
			Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от СП Конструкции из кирпича и блоков 11.12.2020 п.16	%	69	0,85	58,65					3 542,44
			Всего по позиции									112 396,54
20	24	ФСБЦ-05.2.02.06-1028	Камни керамзитобетонные стеновые, пустотельные, размеры 390x190x188 мм, марка 75	м3	2,92092	1	2,92092	4 084,03	1,52	6 207,73		18 132,28
			Всего по позиции									18 132,28
21	25	ФСБЦ-14.1.06.04-0008	Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного связующего, объем=59,283108/1000	т	0,0592831	1	0,0592831	8 838,35	1,3	11 489,86		681,15
			Всего по позиции									681,15
22	26	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	0,2892	1	0,2892					
			421/п_2020_прил.10_т.5_п.9.1_п.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			1,546497					762,72
			1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	4,65	1,15	1,546497					762,72
			2 ЭМ									2,27
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,0066516					3,10
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,15	0,0033258	37,32	1,6	59,71		0,20
			4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,15	0,0033258					437,98
												1,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,15	0,0033258	477,92	1,3	621,30		2,07
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,15	0,0033258			493,19		1,64
		4 М										2,40
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,1		0,02892	56,11	1,48	83,04		2,40
H		14.3.01.03 Грунтовка		т	0,0103		0,0029788					
		Итого прямые затраты										770,49
		ФОТ										765,82
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы 21.12.2020 п.25		%	100	0,9	90					689,24
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65					318,96
		Всего по позиции										6 150,38
23	27	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	2,9788	1	2,9788	68,29	1,63	111,31		331,57
		Объем=0,0029788*1000										331,57
		Всего по позиции										
24	28	ГЭСН15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стена	100 м2	0,2892	1	0,2892					
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			38,2467					18 018,02
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	115	1,15	38,2467			471,10		18 018,02
		2 ЭМ										103,34
		ОТм(Зтм)		чел.-ч			0,4789152					215,75
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная		маш.-ч	0,14	1,15	0,0465612			1 664,99		77,52
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,14	1,15	0,0465612			566,80		26,39
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	1,3	1,15	0,432354	37,32	1,6	59,71		25,82
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	1,3	1,15	0,432354			437,98		189,36
		4 М										18 238,30
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,01		0,002892	35,71	1,45	51,78		0,15
		01.7.07.29-0111 Пакля смоляная пропитанная		кг	12		3,4704	92,95	1,33	123,62		429,01
		01.7.15.06-0121 Гвозди стальные строительные, диаметр 1,6 мм, длина 50 мм		т	0,0025		0,000723	76 630,40	1,37	104 983,65		75,90
		03.2.01.01-0001 Портландцемент общественного назначения бездобавочный М400 Д0 (ЦЕМ I 32,5Н)		т	0,013		0,0037596	4 800,85	1,56	7 489,33		28,16
		04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100		м3	3,1		0,89652	3 392,36	1,5	5 088,54		4 561,98
		08.1.02.17-1016 Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки 0,5x0,5 мм		м2	108		31,2336	353,61	1,19	420,80		13 143,10
		Итого прямые затраты										36 575,41
		ФОТ										18 233,77
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы 21.12.2020 п.25		%	100	0,9	90					16 410,39
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65					7 594,37
		Всего по позиции										209 475,00
25	29	ФСБЦ-08.1.02.17-0161	Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки	м2	-31,2336	1	-31,2336	353,61	1,19	420,80		-13 143,10
		Всего по позиции										-13 143,10
26	30	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-0,89652	1	-0,89652	3 392,36	1,5	5 088,54		-4 561,98
		Всего по позиции										-4 561,98
27	31	ФСБЦ-01.8.01.06-0001	Сетка из стекловолокна армирующая фасадная, размеры ячейки 4x4 мм, поверхностная	м2	31,2336	1	31,2336	49,36	0,95	46,89		1 464,54
		Всего по позиции										
28	32	ФСБЦ-04.3.02.13-0022 //Bergauf Bau Putz Zement	Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхностей из бетона, цемента, керамики и кирпича, В15 (М200), F100, W4, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 17,0	кг	245,82	1	245,82	22,47	1,6	35,96		8 837,23
		Всего по позиции										8 837,23
29	33	ГЭСН15-04-048-03	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или	100 м2	0,1446	1	0,1446					
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			10,2384753					5 501,64
		1-100-46 Средний разряд работы 4,6		чел.-ч	61,57	1,15	10,2384753			537,35		5 501,64
		2 ЭМ										44,24
		ОТм(Зтм)		чел.-ч			0,0698418					34,45
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,51	1,15	0,0848079	6,62	1,52	10,06		0,85
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,42	1,15	0,0698418	477,92	1,3	621,30		43,39
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,42	1,15	0,0698418			493,19		34,45
		4 М										1,28
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,068		0,0098328	35,71	1,45	51,78		0,51
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт·ч	0,7696		0,1112842			6,90		0,77
H		04.3.01.02 Минеральный или полимерминеральный декоративный состав		т	0,4		0,05784					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		H	14.4.01.02 Грунтovka	m	0,018		0,0026028					
			Итого прямые затраты									5 581,61
			ФОТ									5 536,09
			Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90					4 982,48
			Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65					2 305,78
			Всего по позиции									89 003,25
30	34	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтovka укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	0,0026028	1	0,0026028	68,29	1,63	111,31		0,29
			Всего по позиции									0,29
31	35	ФСБЦ-14.5.08.04-0103 //Bergauf Diadema	Состав декоративный штукатурный финишный на основе акриловых сополимеров с минеральными наполнителями для внешней и внутренней отделки бетонных, цементных,	т	0,04338	1	0,04338	57 128,24	1,59	90 833,90		3 940,37
			Всего по позиции									3 940,37
32	36	ГЭСН15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов вручную под подготовленной	100 м2	0,2892	1	0,2892					
			421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15, Т3=1,15, Т3М=1,15									
			1 ОТ(3T)	чел.-ч			4,6527942					2 215,73
			2-100-01 Рабочий 1 разряда	чел.-ч	0,08	1,15	0,0266064					9,79
			2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	4,12	1,15	1,3702296					600,13
			2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	9,79	1,15	3,2559582					1 605,81
			2 ЭМ									12,40
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,0199548					9,84
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,15	0,0199548	477,92	1,3	621,30		12,40
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,15	0,0199548					9,84
H		14.3.02.01 Краска акриловая		m	0,046		0,0133032					
H		14.4.01.02 Грунтovka		m	0,014		0,0040488					
			Итого прямые затраты									2 237,97
			ФОТ									2 225,57
			Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90					2 003,01
			Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65					926,95
			Всего по позиции									17 869,74
33	37	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтovka укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	4,0488	1	4,0488	68,29	1,63	111,31		450,67
			Объем=0,0040488*1000									450,67
			Всего по позиции									
34	38	Счет-фактура № 6600089339 от 22.05.2025 г. ПП № 686 от 01.07.2025 г.	Акриловая фасадная краска Farbitex 13 кг	кг	13,3032	1	13,3032					172,57
			Объем=0,0133032*1000									2 295,73
			Всего по позиции									
			Окраска цоколя									
35	39	ГЭСНр62-02-007-09	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками:	100 м2	-0,0134	1	-0,0134					
			421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15, Т3=1,15, Т3М=1,15									
			1 ОТ(3T)	чел.-ч			-0,513153					-224,75
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	33,3	1,15	-0,513153					-224,75
			2 ЭМ									-2,89
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			-0,0003082					-0,15
			91.06.09-021 Люльки одноместные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг	маш.-ч	11,1	1,15	-0,171051	12,16	1,3	15,81		-2,70
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,15	-0,0003082	477,92	1,3	621,30		-0,19
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,15	-0,0003082					-0,15
			4 М									-198,96
			01.7.10.17-0141 Пемза	кг	1,56		-0,020904	2 507,62	1,33	3 335,13		-69,72
			14.5.11.08-0002 Шпатлевка поливинилхлоридная ХВ-004	т	0,05		-0,00067	123 651,99	1,56	192 897,10		-129,24
			Итого прямые затраты									-426,75
			ФОТ									-224,90
			Пр/812-096.0-1 НР Маларные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					-202,41
			Пр/774-096.0 СП Маларные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					-103,45
			Всего по позиции									54 672,39
36	40	ФСБЦ-14.5.11.08-0002	Шпатлевка поливинилхлоридная ХВ-004	т	0,00067	1	0,00067	123 651,99	1,56	192 897,10		129,24
			Объем=-0,00067									
			Всего по позиции									129,24
37	41	ФСБЦ-14.5.11.08-0105	Шпатлевка малоусадочная водостойкая фасадная	т	-0,00067	1	-0,00067	65 852,00	1,56	102 729,12		-68,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												
38	42	ГЭСНр62-02-006-03	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с	100 м2	-0,0134	1	-0,0134					-68,83
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; ТЗМ=1,15												
			1 ОТ(3T)	чел.-ч			-0,7732738					-347,22
			1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	50,18	1,15	-0,7732738					-347,22
			2 ЭМ	чел.-ч			-0,0007705					-5,04
			ОТм(3Тм)	чел.-ч								-0,38
			91.06.09-021 Люльки одноместные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг	маш.-ч	18,7	1,15	-0,288167	12,16	1,3			-4,56
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05	1,15	-0,0007705	477,92	1,3			-0,48
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05	1,15	-0,0007705					-0,38
			4 М									-104,08
			01.7.10.17-0141 Пемза	кг	1,8		-0,02412	2 507,62	1,33			-80,44
			01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,01		-0,000134	56,11	1,48			-0,01
			01.8.01.07-0001 Стекло жидкое калийное	т	0,023		-0,0003082	40 136,10	1,91			-23,63
H			14.3.02.05 Краски силикатные	т	0,028		-0,0003752					
			Итого прямые затраты									-456,72
			ФОТ									-347,60
			Пр/812-096.0-1 НР Маларные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					-312,84
			Пр/774-096.0 СП Маларные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					-159,90
			Всего по позиции									-929,46
39	43	ФСБЦ-01.8.01.07-0001	Стекло жидкое калийное	т	0,0003082	1	0,0003082	40 136,10	1,91			23,63
			Объем=-0,0003082									
			Всего по позиции									23,63
40	44	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	-0,402	1	-0,402	68,29	1,63			-44,75
			Всего по позиции									-44,75
41	45	Счет-фактура № 6600089339 от 22.05.2025 г. ПП № 686 от 01.07.2025 г.	Акриловая фасадная краска Farbitex 13 кг	кг	-0,5896	1	-0,5896					-101,75
			Всего по позиции									-101,75
Оштукатуривание откосов внутренних												
42	53	ГЭСН46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,1152	1	0,1152					
			421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; ТЗМ=1,15									
			1 ОТ(3T)	чел.-ч			3,0231936					1 212,81
			1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	22,82	1,15	3,0231936					1 212,81
H			999-9900 Строительный мусор	т	4,6		0,52992					
			Итого прямые затраты									1 212,81
			ФОТ									1 212,81
			Пр/812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов	%	91		91					1 103,66
			Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных	%	52		52					630,66
			Всего по позиции									2 947,13
43	54	ГЭСН15-02-019-05	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из	100 м2	0,1152	1	0,1152					
			421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; ТЗМ=1,15									
			1 ОТ(3T)	чел.-ч			11,0846016					4 854,83
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	83,67	1,15	11,0846016					4 854,83
			2 ЭМ	чел.-ч								7,27
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,1775232					78,09
			91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная	маш.-ч	0,02	1,15	0,0026496					1 664,99
			4-100-050 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,02	1,15	0,0026496					1,50
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,3	1,15	0,039744	37,32	1,6			2,37
			4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,3	1,15	0,039744					17,41
			91.07.08-024 Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	маш.-ч	1,02	1,15	0,1351296	2,31	1,57			3,63
			4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,02	1,15	0,1351296					59,18
			4 М									4,41
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,74		0,085248	35,71	1,45			51,78
P,H			04.3.02.09 Смеси на цементной основе	т	0							
P,H			14.4.01.21 Грунтовка	т	0							
			Итого прямые затраты									4 944,80
			ФОТ									4 932,92
			Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы	%	100		100					4 932,92
			21.12.2020 п.25									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 п.16		%	49		49					2 417,13
		Всего по позиции										106 724,39
												12 294,65
44	55	ГЭСН15-02-019-09 421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослоине оштукатуривание) из Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15 до 20 мм П3=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; Т3=10; Т3М=10)	100 м2	0,1152	1	0,1152					
		1 OT(3T)		чел.-ч			10,889856					4 769,54
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	8,22	11,5 (1,15*10)	10,889856					4 769,54
		2 ЭМ		чел.-ч			0,1748736					7,26
		ОТм(3Тм)		чел.-ч								76,93
		91.06.05-0111 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,002	11,5 (1,15*10)	0,0026496					4,41
		4-100-050 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,002	11,5 (1,15*10)	0,0026496					1,50
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,03	11,5 (1,15*10)	0,039744	37,32	1,6			2,37
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,03	11,5 (1,15*10)	0,039744					17,41
		91.07.08-024 Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л		маш.-ч	0,1	11,5 (1,15*10)	0,13248	2,31	1,57			0,48
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,1	11,5 (1,15*10)	0,13248					58,02
		4 М										4,41
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,074	10	0,085248	35,71	1,45			4,41
P,H		04.3.02.09 Смеси на цементной основе		т	0	10						
		Итого прямые затраты										4 858,14
		ФОТ										4 846,47
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы 21.12.2020 п.25		%	100		100					4 846,47
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 п.16		%	49		49					2 374,77
		Всего по позиции										104 855,73
												12 079,38
45	56	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтovка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	1,3824	1	1,3824	68,29	1,63	111,31		153,87
		Всего по позиции										
46	57	ФСБЦ-04.3.02.05-0002 Bergauf Bau Putz Zement	Смеси сухие гипсовые штукатурные с легким заполнителем и полимерными добавками, класс B3,5 (M50)	кг	276,48	1	276,48	12,31	1,37	16,86		4 661,45
		Всего по позиции										
47	58	ГЭСН15-04-007-01 421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15	100 м2	0,1152	1	0,1152					
		1 OT(3T)		чел.-ч			5,7708288					2 591,22
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	43,56	1,15	5,7708288					2 591,22
		2 ЭМ		чел.-ч			0,0225216					12,48
		ОТм(3Тм)		чел.-ч								10,96
		91.06.06-046 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м		маш.-ч	0,02	1,15	0,0026496	30,61	1,6			0,13
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,02	1,15	0,0026496					1,16
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,15	1,15	0,019872	477,92	1,3			12,35
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,15	1,15	0,019872					493,19
		4 М										555,21
		01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25		м2	0,84		0,096768	531,44	1,33	706,82		68,40
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,31		0,035712	56,11	1,48	83,04		2,97
		14.5.11.02-0101 Шпатлевка водно-дисперсионная		т	0,051		0,0058752	52 790,33	1,56	82 352,91		483,84
H		14.3.02.01 Краска акриловая		т	0,03		0,003456					
H		14.4.01.02 Грунтovка		т	0,02		0,002304					
		Итого прямые затраты										3 169,87
		ФОТ										2 602,18
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы 21.12.2020 п.25		%	100		100					2 602,18
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 п.16		%	49		49					1 275,07
		Всего по позиции										61 172,92
												7 047,12
48	59	ФСБЦ-14.3.02.01-0371	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,003456	1	0,003456	47 961,85	1,83	87 770,19		303,33
		Всего по позиции										303,33
49	60	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтovка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	2,304	1	2,304	68,29	1,63	111,31		256,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=0,002304*1000									
			Всего по позиции									256,46
Облицовка балконного ограждения (15 шт)												
50	61	ГЭСН15-01-094-01	Устройство вентилируемых фасадов с вертикально-горизонтальным каркасом, с лесов:	100 м2	0,121	1	0,121					
			421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
			1 OT(3T)	чел.-ч			8,4283155					4 777,17
			1-100-50 Средний разряд работы 5,0	чел.-ч	60,57	1,15	8,4283155				566,80	4 777,17
			2 ЭМ									42,36
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,061226					31,84
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,07	1,15	0,0097405				1 064,45	10,37
			4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,15	0,0097405				662,49	6,45
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,37	1,15	0,0514855	477,92	1,3		621,30	31,99
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,37	1,15	0,0514855				493,19	25,39
			4 М									1 603,41
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	7,55		0,91355				6,90	6,30
			01.7.15.02-0082 Болты стальные с шестигранной головкой, диаметр резьбы M8 (M10, M12, M14), длина 16-160 мм	т	0,0046		0,0005566	106 965,20	1,2	128 358,24		71,44
			01.7.15.05-1010 Гайки из нержавеющей стали шестигранные, диаметр резьбы M8	шт	3,69		0,44649	593,66	1,37	813,31		363,13
			01.7.15.07-1010 Дюбели фасадные полимерные с шурупом из нержавеющей стали с шестигранной головкой,	шт	3,69		0,44649	1 713,91	1,5	2 570,87		1 147,87
			01.7.15.11-0044 Шайбы стальные оцинкованные круглые, диаметр отверстия M8-10	кг	0,5		0,0605	177,04	1,37	242,54		14,67
H			01.7.02.08 Прокладки паронитовые	шт	3,65		0,44165					
H			01.7.15.08 Заклепки	шт	16,6		2,0086					
P,H			01.7.17.06 Круги отрезные	шт	0							
P,H			01.7.17.09 Бур с наконечником из твердого сплава	шт	0							
P,H			01.7.17.09 Сверло спиральное для сверления алюминия, нержавеющей стали, углеродистой стали и чугуна	шт	0							
H			07.2.06.01 Ползун опорного кронштейна из оцинкованной стали с полимерным покрытием, для наивесных	шт	365,3		44,2013					
H			07.2.06.03 Профиль направляющий универсальный Z-образный из оцинкованной стали с полимерным	м	546,12		66,08052					
H			07.2.06.06 Стойка опорного кронштейна из оцинкованной стали с полимерным покрытием, для наивесных	шт	365,3		44,2013					
			Итого прямые затраты									6 454,78
			ФОТ									4 809,01
			Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от НР Отделочные работы 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90					4 328,11
			Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от СП Отделочные работы 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65					2 002,95
			Всего по позиции								105 668,10	12 785,84
51	62	ФСБЦ-07.2.06.03-1151	Профиль стальной оцинкованный угловый, размеры 40x40 мм, толщина 1,0 мм	м	52,52	1	52,52	67,87	0,97	65,83		3 457,39
			Всего по позиции									3 457,39
52	64	ГЭСН09-05-0111-01	Облицовка ограждений балконов и лоджий стальным профилированным листом	100 м2	0,121	1	0,121					
			421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
			1 OT(3T)	чел.-ч			8,7316625					4 065,29
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	62,75	1,15	8,7316625				465,58	4 065,29
			2 ЭМ									36,39
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,0375705					20,90
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	1,15	0,016698				1 683,48	28,11
			4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,15	0,016698				662,49	11,06
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,06	1,15	0,008349	37,32	1,6	59,71		0,50
			4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06	1,15	0,008349				437,98	3,66
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09	1,15	0,0125235	477,92	1,3	621,30		7,78
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09	1,15	0,0125235				493,19	6,18
			4 М									240,19
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	38,36		4,64156				6,90	32,03
			01.7.15.08-0011 Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и	т	0,00014		0,0000169	199 827,16	1,37	273 763,21		4,63
			01.7.15.14-1046 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и	шт	10,15		1,22815	120,96	1,37	165,72		203,53
P,H			07.2.06.03 Профиль направляющий угловой	м	0							
H			08.3.09.01 Профнастил оцинкованный	м2	111,65		13,50965					
			Итого прямые затраты									4 362,77
			ФОТ									4 086,19
			Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/нр от НР Строительные металлические конструкции 21.12.2020 п.25	%	93	0,9	83,7					3 420,14
			Пр/774-009.0, Приказ № 774/нр от СП Строительные металлические конструкции 11.12.2020 п.16	%	62	0,85	52,7					2 153,42
			Всего по позиции								82 118,43	9 936,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									48 244,42
			ФОТ									45 271,63
			Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92					41 649,90
			Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52					23 541,25
			Всего по позиции									65 539,39
60	81	ФСЭМ-91.06.09-021	Люльки одноместные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг	маш.-ч	-60,1305882	1	-60,1305882	12,16	1,3	15,81	1,15	-1 093,26
			421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
			Всего по позиции									-1 093,26
61	82	ФСБЦ-01.7.07.26-0026	Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный уплотнительный, сечение круглое	100 м	-1,782724	1	-1,782724	632,80	1,37	866,94		-1 545,51
			Всего по позиции									-1 545,51
62	83	ФСБЦ-01.7.07.26-0026	Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный уплотнительный, сечение круглое	100 м	0,891362	1	0,891362	632,80	1,37	866,94		772,76
			Всего по позиции									772,76
63	84	ФСБЦ-01.7.07.26-0018	Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный уплотнительный, сечение круглое	100 м	0,891362	1	0,891362	1 704,46	1,37	2 335,11		2 081,43
			Всего по позиции									2 081,43
64	85	ФСБЦ-14.5.01.05-0011	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл	шт	16	1	16	377,99	1,17	442,25		7 076,00
			Всего по позиции									7 076,00
65	86	ФСБЦ-14.5.01.06-0019	Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на	кг	207,696	1	207,696	146,78	1,17	171,73		35 667,63
			Всего по позиции									35 667,63
		Ремонт балконной плиты										
66	87	ГЭСН46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,05	1	0,05					
			421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
			1 ОТ(3T)	чел.-ч				1,31215				526,40
			1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	22,82	1,15	1,31215				401,17	526,40
			999-9900 Строительный мусор	т	4,6		0,23					
			Итого прямые затраты									526,40
			ФОТ									526,40
			Пр/812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов	%	91		91					479,02
			Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных	%	52		52					273,73
			Всего по позиции									25 583,00
												1 279,15
67	88	ГЭСН46-08-003-01	Приготовление безусадочных, быстровердеющих составов тиксотропного типа	м3	0,05	1	0,05					
			421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
			1 ОТ(3T)	чел.-ч				0,461725				202,23
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	8,03	1,15	0,461725				437,98	202,23
			Итого прямые затраты									202,23
			ФОТ									202,23
			Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					147,63
			Пр/774-108.0 СП Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					68,76
			Всего по позиции									8 372,40
												418,62
68	89	ГЭСН46-08-004-01	Нанесение безусадочных, быстровердеющих составов тиксотропного типа вручную в	100 м2	0,05	1	0,05					
			421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
			1 ОТ(3T)	чел.-ч				2,25055				1 035,39
			1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	39,14	1,15	2,25055				460,06	1 035,39
			2 ЭМ									54,30
			ОТм(3Тм)	чел.-ч				0,0874				43,10
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,52	1,15	0,0874		477,92	1,3	621,30	54,30
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,52	1,15	0,0874				493,19	43,10
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	0							
			04.3.02.04 Смеси бетонные	кг	0							
			14.2.06.08-0103 Средство высококачественное запечатывающее для ухода за бетонным полом, натуральный цвет	л	0							
			Итого прямые затраты									1 132,79
			ФОТ									1 078,49
			Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций,	%	103		103					1 110,84
			Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций,	%	59		59					636,31
			Всего по позиции									57 598,80
												2 879,94
69	90	ГЭСН46-08-004-07	На каждые 5 мм изменения толщины слоя добавлять (уменьшать) к нормам: 46-08-004-01,	100 м2	-0,05	1	-0,05					
			421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
			до толщины 10мм П3=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; Т3=2; Т3М=2)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-0,3887					-178,83
			1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	3,38	2,3 (1,15*2)	-0,3887					-178,83
			2 ЭМ	чел.-ч			-0,0437					-27,15
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч								-21,55
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,38	2,3 (1,15*2)	-0,0437	477,92	1,3	621,30		-27,15
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,38	2,3 (1,15*2)	-0,0437				493,19	-21,55
P,H		01 7.03.01-0001 Вода		м3	0	2						
P,H		04 3.02.04 Смеси бетонные		кг	0	2						
			Итого прямые затраты									-227,53
			ФОТ									-200,38
			Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций,	%	103		103					-206,39
			Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций,	%	59		59					-118,22
			Всего по позиции									11 042,80
70	91	ФСБЦ-04.3.02.09-3512 // КТтрон-3	Смеси сухие быстротвердеющие безусадочные на цементной основе с содержанием полимерной фибры для ремонта бетонных и железобетонных конструкций, тиксотропного	кг	90	1	90	58,13	1,51	87,78		7 900,20
			Всего по позиции									7 900,20
71	97	ГЭСН15-04-007-02	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке	100 м2	0,088	1	0,088					
			421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,3756					2 862,77
			1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	63	1,15	6,3756					2 862,77
			2 ЭМ	чел.-ч								10,16
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,018216					8,88
			91.06.06-046 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,02	1,15	0,002024	30,61	1,6	48,98		0,10
			4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,15	0,002024					0,89
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,15	0,016192	477,92	1,3	621,30		10,06
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,15	0,016192					493,19
			4 М	чел.-ч								453,11
			01 7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,07392	531,44	1,33	706,82		52,25
			01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,02728	56,11	1,48	83,04		2,27
			14.5.11.02-0101 Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,055		0,00484	52 790,33	1,56	82 352,91		398,59
H		14.3.02.01 Краска акриловая		т	0,033		0,002904					
H		14.4.01.02 Грунтovka		т	0,022		0,001936					
			Итого прямые затраты									3 334,92
			ФОТ									2 871,65
			Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от НР Отделочные работы 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90					2 584,49
			Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от СП Отделочные работы 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65					1 196,04
			Всего по позиции									80 857,39
72	98	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтovka укрепляющая, глубокого проникновения, быстро сохнущая, паропроницаемая	кг	1,936	1	1,936	68,29	1,63	111,31		215,50
			Объем=0,001936*1000									215,50
			Всего по позиции									
73	99	Счет-фактура № 6600089339 от 22.05.2025 г. ПП № 686 от 01.07.2025 г.	Акриловая фасадная краска Farbitex 13 кг	кг	2,904	1	2,904					501,14
			Объем=0,002904*1000									
			Всего по позиции									
			Всего по разделу 2 Строительно-монтажные работы									2 058 192,55
			Итоги по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									1 543 967,24
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									237 046,17
			Эксплуатация машин									325 767,82
			Оплата труда машинистов (Отм.)									216 716,74
			Материалы									764 436,51
			Строительные работы									2 165 489,14
			Строительные работы									2 165 070,52
			в том числе:									
			оплата труда									236 843,94
			эксплуатация машин и механизмов									325 767,82

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			оплата труда машинистов (Отм)									216 716,74
			материалы									764 436,51
			накладные расходы									412 718,36
			сметная прибыль									208 587,15
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									418,62
			в том числе:									
			оплата труда									202,23
			накладные расходы									147,63
			сметная прибыль									68,76
			Всего ФОТ (справочно)									453 762,91
			Всего накладные расходы (справочно)									412 865,99
			Всего сметная прибыль (справочно)									208 655,91
			Компенсация НДС при УСН									152 887,30
			Всего с учетом доп. работ и затрат									2 318 376,44
			НДС 7%									162 286,35
			ВСЕГО по акту									2 480 662,79
			справочно:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									2 695,12

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-Строительная Компания «Форт»

Директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждают:
Начальник отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-
нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от
собственников помещений:



517,9990094
384,7860155

И.Н. Андреев

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

А.В. Бытов

Е.М. Лайзинг

Форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	31439008
по ОКПО	19843238

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик
Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-Строительная Компания «Форт»
625019, РФ, г. Тюмень, ул. Республики, д.204а, оф.404, Тел.: 8-912-835-29-98

Стройка
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 80
(Ремонт фасада)

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 80

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	111П/24
	дата
	21.10.2024
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	30.09.2025	01.07.2025	30.09.2025

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № ЛСР 09-01-02, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ

Основание: шифр -24-КР

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

4 452,92 руб.

Номер	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.					
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
по порядку	позиции по смете	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	1	1	1			1 124,69		1 124,69
			Всего по позиции									1 124,69
2	2	02-15-1-01-0036	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т	т	1	1	1			355,62		355,62
			Всего по позиции									355,62
3	3	Счет-фактура № 35 от 31.08.2025 г. ПП № 922 от 04.09.2025 г.	Сдача (отходов) мусора на полигон ТБО после демонтажных работ Приказ ООО "Комтех" от 11.11.2024г.	т	1	1	1			2 234,42		2 234,42
			Цена=2681,30/1,2									2 234,42
			Всего по позиции									2 234,42
			Всего по разделу 1									3 714,73
			Итоги по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									3 714,73
			в том числе:									
			Материалы									2 234,42

Сдај:

Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН

НДС 7%
ВСЕГО по акту
справочно

Компенсация НДС при УСН

Всего

Оддельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ

Строительные работы
Перевозка

Перевозка

Некоммерческая организация
Заместитель директора

Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-Строительная Компания «Форд»
Директор

И.Н. Андреев

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Начальник отдела технического контроля

Специалист сметного отдела нормативной базе.

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений: