

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Ишим
местонахождение

« 24 » 11 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 0475-ОД от « 12 » 11 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель Администрации города Ишима Гасло М.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор ООО «СТРОЙСЕРВИС» Валиев М.Ш. Оглы
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Ботов А.М.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель
ООО «РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ»
Каргаполов И.И.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Малая Садовая, д.124

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СТРОЙСЕРВИС»
наименование организации
в соответствии с договором №87П/24 от 07.10.2024г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СТРОЙСЕРВИС»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

07.10.2024
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

31.10.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

24.11.2025
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Малая Садовая, д. 124

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Малая Садовая, д. 124

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

директор МКУ Ишимского района	подпись	расшифровка подписи
должность		

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 21-36-39

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС»,
627750, РФ, Тюменская область, г. Ишим, ул. Ялуторовская, д. 67 Б, 8 (34551) 6-90-76, 8-922-268-92-20

Стройка:

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Малая Садовая, д. 124
(Ремонт фасада)

организация, адрес, телефон, факс

организация, адрес, телефон, факс

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	87П/24
	дата
	07.10.2024
Вид операции	

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 300 934,41	1 300 934,41	1 300 934,41
1	Ремонт фасада		1 300 934,41	1 300 934,41	1 300 934,41
Итого					1 300 934,41
Сумма НДС					-
Всего с учетом НДС					1 300 934,41
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0,500000013%					6 504,67
Итого с учетом снижения					1 294 429,74

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

О.М. Буй

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «СТРОЙСЕРВИС»

М.Ш. Оглы Валиев





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

12.11.2025 № 01-17-25/09698

На № _____

от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 2 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 1 к письму от 12.11.2025

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Малая Садовая, д. 124 (Ремонт фасада)
Дата, время приемки:	24.11.2025 11 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 87П/24 от 07.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Малая Садовая, д. 124

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Ботов А.М., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация города Ишима
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «Ремонтно- Эксплуатационное Управление» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 21-36-39 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС», 627750, РФ, Тюменская область, г. Ишим, ул. Ялуторовская, д. 67 Б, 8 (34551) 6-90-76, 8-922-268-92-20 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Малая Садовая, д. 124 (Ремонт фасада) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Малая Садовая, д. 124 (наименование)

Форма по ОКУД	Код
	0322005
	по ОКПО
	по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП	номер
	87П/24
	дата
	07.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	24.11.2025	01.07.2025	24.11.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт фасада

Основание: 012-1/24-АС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 290 247,07 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт фасада												
Демонтажные работы												
1	1	ГЭСНр56-01-002-02	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2	0,07168	1	0,07168					
			Итого прямые затраты									1 396,64
			ФОТ									1 391,66
		Пр/812-090.0-1	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90					1 252,49
		Пр/774-090.0	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47					654,08
			Всего по позиции							46 068,78		3 302,21
2	2	ГЭСНр56-01-001-01	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,08	1	0,08					
			Итого прямые затраты									4 368,98
			ФОТ									4 345,53
		Пр/812-090.0-1	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90					3 910,98
		Пр/774-090.0	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47					2 042,40
			Всего по позиции							129 029,60		10 322,36
3	3	ГЭСНр56-01-010-01	Снятие дверных полотен /подъезды, помещения кладовых/	100 м2	0,09748	1	0,09748					
			Итого прямые затраты									1 444,83
			ФОТ									1 444,83
		Пр/812-090.0-1	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90					1 300,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-090.0	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47					679,07
			Всего по позиции							36 127,72		3 424,26
4	4	ГЭСНр66-01-009-01	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,04	1	0,04					2 983,98
			Итого прямые затраты									2 956,44
			ФОТ									2 660,80
		Пр/812-090.0-1	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90					1 389,53
		Пр/774-090.0	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47					
			Всего по позиции							176 867,76		7 034,31
Окна в подъездах 1,12*0,8 - 8 шт												
6	6	ГЭСН10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2	0,07168	1	0,07168					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									12 981,48
			Итого прямые затраты									8 138,26
			ФОТ									7 910,39
		Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					3 804,64
		Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					
			Всего по позиции							344 638,36		24 696,61
6	6.1	ФСБЦ-11.3.02.02-0017	Блок оконный из ПВХ-профиля, одностворчатый, с однокамерным стеклопакетом толщиной 24 мм, с поворотно-откидной створкой, площадь от 0,61 до 1 м2	м2	7,168	1	7,168	6 049,34	1,44	8 711,06		62 440,81
			Всего по позиции									62 440,81
7	6	ГЭСН16-02-019-06	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских	100 м2	0,1421	1	0,1421					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									6 108,36
			Итого прямые затраты									6 093,17
			ФОТ									5 483,85
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					2 537,81
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					
			Всего по позиции							99 437,16		14 130,02
8	6.1	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	2,842	1	2,842	68,29	1,63	111,31		316,34
			Всего по позиции									316,34
9	6.2	ФСБЦ-04.3.02.13-0022	Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхностей из бетона, цемента, керамики и кирпича, В15 (М200), F100, W4, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 16,0 кг/м2 при толщине слоя 10 мм	кг	227,36	1	227,36	22,47	1,6	36,96		8 173,69
			Всего по позиции									8 173,69
10	7	ГЭСН16-04-007-01	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	0,1421	1	0,1421					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									3 912,66
			ФОТ									3 210,98
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					2 889,88
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					1 337,37
			Всего по позиции							57 282,20		8 139,80
11	7.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0383	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-224	т	0,004263	1	0,004263	60 322,26	1,83	110 389,74		470,69
			Всего по позиции									470,69
12	7.2	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	2,842	1	2,842	68,29	1,63	111,31		316,34
			Всего по позиции									316,34
13	8	ГЭСН10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,61 м	100 м	0,1	1	0,1					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									2 380,30
			ФОТ									989,97
		Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					962,25
		Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					462,81
			Всего по позиции							38 063,60		3 806,36
14	8.1	ФСБЦ-11.3.03.01-0010	Доска подоконная из ПВХ, ширина 500 мм	м	10	1	10	326,23	1,44	468,33		4 683,30
			Всего по позиции									4 683,30
15	8.2	ФСБЦ-11.3.03.14-1000	Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ, цвет белый, размеры 40x480 мм	10 шт	0,8	1	0,8	326,12	1,22	397,87		318,30
			Всего по позиции									318,30
16	9	ГЭСНр58-01-033-04	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали (отлив)	100 м	0,09464	1	0,09464					
			Итого прямые затраты									2 846,99
			ФОТ									1 086,58
		Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					977,92
		Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					499,83
			Всего по позиции							45 696,76		4 324,74
17	9.1	ФСБЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	-0,019969	1	-0,019969			87 139,24		-1 740,08
			Всего по позиции									-1 740,08
18	9.2	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,60 мм, ширина 1260 мм	м2	1,66166	1	1,66166	526,27	0,88	463,12		723,19
			Всего по позиции									723,19
Двери металлические утепленные - 4 шт												
19	10	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	9,748	1	9,748					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									20 661,74
			ФОТ									14 686,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					12 292,74
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					7 739,88
		Всего по позиции									4 174,64	40 694,36
20	10.1	ГЭСН09-04-012-02	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт	4	1	4					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		Итого прямые затраты										2 738,00
		ФОТ										2 593,39
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					2 170,67
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					1 366,72
		Всего по позиции									1 668,85	6 275,39
21	10.2	ФСБЦ-01.7.04.01-1006	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 1260 мм, масса двери до 120 кг	шт	4	1	4	2 291,60	1,25		2 864,38	11 467,62
		Всего по позиции										11 467,62
22	10.3	ТЦ_07.1.01.01_72_720701 1298_04.12.2024_02_2.1. Счет-фактура №210 от 20.11.2026	Дверь металлическая утепленная 1260*1900	шт	2	1	2			49 000,00		98 000,00
		Всего по позиции										98 000,00
23	10.4	ТЦ_07.1.01.01_72_720701 1298_04.12.2024_02_3.1. Счет-фактура №210 от 20.11.2026	Дверь металлическая утепленная 1240*2000	шт	2	1	2			49 000,00		98 000,00
		Всего по позиции										98 000,00
Откосы												
24	11	ГЭСН16-02-019-05	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских	100 м2	0,1064	1	0,1064					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		Итого прямые затраты										4 630,78
		ФОТ										4 519,50
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					4 067,55
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					1 882,37
		Всего по позиции									99 437,38	10 480,70
25	11.1	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	2,108	1	2,108	68,29	1,63		111,31	234,64
		Всего по позиции										234,64
26	11.2	ФСБЦ-04.3.02.13-0022	Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхностей из бетона, цемента, керамики и кирпича, В16 (М200), F100, W4, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 16,0 кг/м2 при толщине слоя 10 мм	кг	168,64	1	168,64	22,47	1,6		35,96	6 062,61
		Всего по позиции										6 062,61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	12	ГЭСН16-04-007-01	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	0,1064	1	0,1064					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									2 902,06
			ФОТ									2 381,68
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					2 143,51
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					991,97
			Всего по позиции							67 282,16		6 037,64
28	12.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0383	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-224	т	0,003162	1	0,003162	60 322,26	1,83	110 389,74		349,06
			Всего по позиции									349,06
29	12.2	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	2,108	1	2,108	68,29	1,63	111,31		234,64
			Всего по позиции									234,64
Входная группа-Стены												
30	13	ГЭСН16-07-003-02	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	0,206	1	0,206					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									444,61
			ФОТ									416,00
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					374,40
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					173,26
			Всего по позиции							4 840,34		992,27
31	13.1	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	2,829	1	2,829	68,29	1,63	111,31		314,90
			Всего по позиции									314,90
32	14	ГЭСНр61-02-001-01	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,206	1	0,206					
			Итого прямые затраты									18 637,68
			ФОТ									16 150,00
		Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89					14 373,50
		Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44					7 106,00
			Всего по позиции							196 693,66		40 117,18
33	14.1	ФСБЦ-04.3.01.07-0026	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-0,461	1	-0,461	3 392,36	1,5	5 088,64		-2 294,93
			Всего по позиции									-2 294,93
34	14.2	ГЭСНр61-02-001-02	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к норме 61-02-001-01	100 м2	0,206	1	0,206					
			добавить 5 мм ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)									
			Итого прямые затраты									2 219,18
			ФОТ									1 598,19
		Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89					1 422,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44					703,20
			Всего по позиции							21 194,00		4 344,77
36	14.3	ФСБЦ-04.3.01.07-0026	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-0,11276	1	-0,11276	3 392,36	1,6	5 088,64		-673,73
			Всего по позиции									-673,73
36	14.4	ФСБЦ-04.3.02.13-0022	Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхностей из бетона, цемента, керамики и кирпича, В16 (М200), F100, W4, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 16,0 кг/м2 при толщине слоя 10 мм	кг	492	1	492	22,47	1,6	35,96		17 687,40
			Всего по позиции									17 687,40
37	14.6	ГЭСНр61-04-003-01	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2	0,206	1	0,206					
			Итого прямые затраты									7 031,63
			ФОТ									6 723,91
		Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89					5 984,28
		Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44					2 958,52
			Всего по позиции							77 924,06		16 974,43
38	14.6	ФСБЦ-01.8.01.06-0004	Сетка из стекловолокна армирующая фасадная, размеры ячейки 4x4 мм, поверхностная плотность 160 г/м2	м2	22,66	1	22,66	48,22	0,96	46,81		1 033,02
			Всего по позиции									1 033,02
39	16	ГЭСН16-04-048-03	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных составов по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм)	100 м2	0,206	1	0,206					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25									7 922,77
			Итого прямые затраты									7 852,78
			ФОТ									7 067,50
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					3 270,68
			Всего по позиции							89 077,80		18 260,96
40	16.1	ФСБЦ-04.3.02.09-1014	Смеси сухие для декоративной штукатурки фасадов, на цементном вяжущем с модифицирующими добавками, с бороздчатой структурой	кг	82	1	82	112,64	1,6	180,06		14 764,92
			Всего по позиции									14 764,92
41	16.2	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	3,69	1	3,69	68,29	1,63	111,31		410,73
			Всего по позиции									410,73
42	16	ГЭСН16-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2	0,206	1	0,206					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25									1 687,76
			Итого прямые затраты									1 578,21
			ФОТ									1 420,39
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					657,32
			Всего по позиции							17 880,34		3 666,47
43	16.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0391	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-116	кг	9,43	1	9,43	76,86	1,83	140,65		1 326,33
			Всего по позиции									1 326,33
44	16.2	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	2,87	1	2,87	68,29	1,63	111,31		319,46
			Всего по позиции									319,46
Обшивка боковых поручней крыльца входной группы												
45	17	ГЭСН15-01-062-02	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): метало сайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2	0,2122	1	0,2122					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									27 827,32
			ФОТ									12 303,72
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					11 073,35
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					5 124,50
			Всего по позиции							207 470,17		44 026,17
46	17.1	ФСБЦ-08.1.02.03-0071	Нащельник стальной оцинкованный с полимерным покрытием, толщина 0,6 мм	м	-2,6464	1	-2,6464	166,83	1,16	193,62		-492,78
			Всего по позиции									-492,78
47	17.2	ФСБЦ-08.1.02.03-0061	Планка начальная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 200х60 мм, толщина 0,6 мм	м	-8,9124	1	-8,9124	420,91	1,16	488,26		-4 361,67
			Всего по позиции									-4 361,67
48	17.3	ТЦ_08.3.09.02_72_720332 6984_26.11.2024_02_5.1. Счет-фактура №162 от 26.09.2025	Профнастил С-8х1160-0,6 с полимерным покрытием	м2	26,0396	1	26,0396			823,33		20 616,86
			Всего по позиции									20 616,86
49	17.4	ФСБЦ-07.2.06.03-0196	Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 60х60 мм, толщина 0,6 мм	м	40	1	40	113,30	0,97	109,90		4 396,00
			Всего по позиции									4 396,00
50	17.5	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,60 мм, ширина 1260 мм	м2	3,26	1	3,26	526,27	0,88	463,12		1 606,14
			Всего по позиции									1 606,14
51	18	ГЭСН46-08-022-01	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром: горизонтальных швов	100 м	0,016	1	0,016					
			Итого прямые затраты									67,46
			ФОТ									56,82
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					58,52
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					33,52
			Всего по позиции							9 343,13		149,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
62	18.1	ФСБЦ-14.5.01.06-0014	Герметик однокомпонентный полиуретановый конструкционный, водостойкий, устойчивый к УФ-излучению и агрессивным средам, для устройства межпанельных, межблочных швов, узлов соединений сборных конструкций, кровельных стыков, стыков строительных конструкций	кг	0,312	1	0,312	636,09	1,17	627,23		196,70
Всего по позиции												196,70
Козырек вход в подъезд												
63	19	ГЭСН13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	м2	16,072	1	16,072					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586			При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									7 286,69
			ФОТ									7 285,59
Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25			НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									6 163,61
Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16			СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									3 158,30
Всего по позиции										1 033,32		16 607,60
64	20	ГЭСН16-07-003-02	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	0,16072	1	0,16072					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586			При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									348,66
			ФОТ									326,14
Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25			НР Отделочные работы									293,53
Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16			СП Отделочные работы									135,84
Всего по позиции										4 840,28		777,93
65	20.1	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	2,217936	1	2,217936	68,29	1,63	111,31		246,88
Всего по позиции												246,88
66	21	ГЭСН16-02-019-04	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков	100 м2	0,16072	1	0,16072					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586			При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									3 167,09
			ФОТ									3 142,72
Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25			НР Отделочные работы									2 828,45
Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16			СП Отделочные работы									1 308,94
Всего по позиции										45 386,26		7 294,48
67	21.1	ФСБЦ-04.3.02.13-0022	Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхностей из бетона, цемента, керамики и кирпича, В15 (М200), F100, W4, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 16,0 кг/м2 при толщине слоя 10 мм	кг	267,162	1	267,162	22,47	1,6	36,96		9 244,61
Всего по позиции												9 244,61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
58	22	ГЭСН16-04-005-01	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2	0,16072	1	0,16072					
			За 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25									
			Итого прямые затраты									2 518,81
			ФОТ									2 364,49
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					2 128,04
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					984,81
			Всего по позиции							35 040,19		5 631,66
69	22.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0391	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-115	кг	16,7149	1	16,7149	76,86	1,83	140,65		2 350,95
			Всего по позиции									2 350,95
60	23	ГЭСНр69-01-002-01	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	0,3	1	0,3					
			Итого прямые затраты									705,91
			ФОТ									704,27
		Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92					647,93
		Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44					309,88
			Всего по позиции							5 545,73		1 663,72
61	24	ГЭСНр66-01-023-01	Обрамление проемов угловой сталью	т	0,06032	1	0,06032					
			Итого прямые затраты									5 365,60
			ФОТ									1 234,05
		Пр/812-090.0-1	НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90					1 110,65
		Пр/774-090.0	СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47					580,00
			Всего по позиции							116 978,61		7 056,15
62	24.1	ФСБЦ-08.3.07.01-0060	Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали СтЗсп, СтЗпс, размеры 100х10 мм	т	-0,003016	1	-0,003016	75 646,56	0,91	68 838,37		-207,62
			Всего по позиции									-207,62
63	24.2	ФСБЦ-08.3.08.02-0004	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, ширина полок 180-200 мм, толщина полки 11-30 мм	т	-0,0591136	1	-0,0591136	83 981,70	0,78	65 505,73		-3 872,28
			Всего по позиции									-3 872,28
64	24.3	ФСБЦ-08.3.08.02-0045	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, ширина полок 63-100 мм, толщина полки 4-16 мм	т	0,06032	1	0,06032			60 712,77		3 662,19
			Всего по позиции									3 662,19
65	25	ГЭСН09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	т	0,05592	1	0,05592					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25									
			Итого прямые затраты									2 241,67
			ФОТ									1 325,48
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					1 109,43
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					698,53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции							72 418,28		4 049,63
66	26.1	ФСБЦ-01.7.16.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	-1,17432	1	-1,17432	174,93	1,2	209,92		-246,61
			Всего по позиции									-246,61
67	26.2	ФСБЦ-23.3.08.01-0023	Трубы стальные электросварные квадратные, размеры 40х40 мм, толщина стенки 2 мм	т	0,06692	1	0,06692	69 877,60	1,01	60 476,28		3 381,83
			Всего по позиции									3 381,83
68	26.3	ФСБЦ-01.7.16.01-1131	Анкер-шурупы стальные оцинкованные с шестигранной головкой, диаметр 8 мм, длина 76 мм	100 шт	0,3	1	0,3	6 034,97	1,5	9 062,46		2 716,74
			Всего по позиции									2 716,74
69	26	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,0672	1	0,0672					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									290,63
			ФОТ									224,42
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					189,86
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					97,29
			Всего по позиции							8 697,92		677,78
70	27	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-116	100 м2	0,0672	1	0,0672					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									166,06
			ФОТ									77,53
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					65,59
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					33,61
			Всего по позиции							3 798,36		266,26
71	28	ГЭСНр68-01-012-02	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	0,12	1	0,12					
			Итого прямые затраты									3 006,68
			ФОТ									988,46
		Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					889,61
		Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					454,69
			Всего по позиции							36 268,17		4 360,98
72	28.1	ФСБЦ-11.1.03.06-0066	Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 30-60 мм, сорт III	м3	-0,1764	1	-0,1764	7 666,00	1,46	10 964,76		-1 932,42
			Всего по позиции									-1 932,42
73	28.2	ФСБЦ-11.1.03.06-0070	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт II	м3	0,1646	1	0,1646	10 082,68	1,46	14 619,89		2 268,77
			Всего по позиции									2 268,77
74	29	ГЭСНр68-01-013-01	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2	0,12	1	0,12					
			Итого прямые затраты									279,81
			ФОТ									239,01
		Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					215,11
		Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					109,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции							5 040,60		604,86
75	29.1	ФСБЦ-12.1.02.11-0003	Материал рулонный двухслойный на основе полипропиленового тканого полотна и полипропиленовой пленки, паро-гидроизоляционный, группа горючести Г4, водопорность не менее 1200 мм вод. ст., максимальная сила растяжения в продольном/поперечном направлении 660/610 Н/60 мм	м2	13,8	1	13,8	34,87	1,22	42,64		587,06
			Всего по позиции									587,06
76	30	ГЭСН12-01-033-01	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2	0,12	1	0,12					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									2 160,67
			ФОТ									2 035,65
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					1 996,97
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					986,27
			Всего по позиции							42 866,08		5 143,81
77	30.1	ТЦ_08.3.09.02_72_720332 6984_01.12.2024_02_4.2. Счет-фактура №162 от 26.09.2026	Профнастил НС-35-1000-0,7 с полимерным покрытием	м2	13,2	1	13,2			1 062,60		14 026,00
			Всего по позиции									14 026,00
78	30.2	ФСБЦ-12.1.03.02-1100	Планка примыкания из оцинкованной стали для устройства кровли, с полимерным покрытием, размеры 160x260 мм	м	10	1	10	641,03	1,17	760,01		7 500,10
			Всего по позиции									7 500,10
79	30.3	ФСБЦ-14.6.01.07-0111	Герметик однокомпонентный на силиконовой основе, нейтральный	л	1	1	1	685,96	1,17	802,67		802,67
			Всего по позиции									802,67
80	31	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, паралеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,02	1	0,02					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									2 071,66
			ФОТ									983,32
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					964,64
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					476,42
			Всего по позиции							175 636,00		3 612,72
81	31.1	ФСБЦ-08.3.05.05-0061	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,0114	1	-0,0114			90 796,36		-1 036,07
			Всего по позиции									-1 036,07
82	31.2	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,60 мм, ширина 1250 мм	м2	2,2	1	2,2	526,27	0,88	463,12		1 018,86
			Всего по позиции									1 018,86
83	32	ГЭСН09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом	100 м2	0,02	1	0,02					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									328,63
			ФОТ									316,92
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					265,26
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					167,02
			Всего по позиции							38 045,60		760,91
84	32.1	ТЦ_08.3.09.02_72_720332 6984_26.11.2024_02_5.1. Счет-фактура №162 от 26.09.2026	Профнастил С-8х1160-0,6 с полимерным покрытием	м2	2,2	1	2,2			823,33		1 811,33
			Всего по позиции									1 811,33
Ливневая система												
85	33	ГЭСН12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м	0,1	1	0,1					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									1 522,84
			ФОТ									1 419,02
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					1 392,06
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					687,52
			Всего по позиции							36 024,20		3 602,42
86	33.1	ФСБЦ-12.1.01.05-0035	Желоб металлический для водосточных систем, окрашенный, диаметр 125 мм, длина 3000 мм	шт	3,333	1	3,333			842,38		2 807,65
			Всего по позиции									2 807,65
87	33.2	ФСБЦ-12.1.01.05-0013	Кронштейн желоба металлический для водосточных систем, окрашенный, диаметр 125 мм, длина 320 мм	шт	20	1	20	129,78	1,07	138,86		2 777,20
			Всего по позиции									2 777,20
88	33.3	ФСБЦ-12.1.01.05-0042	Заглушка желоба металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр 125 мм	шт	4	1	4			146,02		684,08
			Всего по позиции									684,08
89	34	ГЭСН12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	2	1	2					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									204,18
			ФОТ									204,18
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					200,30
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					98,93
			Всего по позиции							251,71		603,41
90	34.1	ФСБЦ-12.1.01.05-0005	Воронка выпускная металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр 125/100 мм	шт	2	1	2			340,46		680,90
			Всего по позиции									680,90
91	35	ГЭСН12-01-035-01	Устройство металлической водосточной системы: колен	шт	6	1	6					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									408,36
			ФОТ									408,36
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					400,60
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					197,85
			Всего по позиции							167,80		1 006,81
92	35.1	ФСБЦ-12.1.01.05-0060	Колено трубы 60° металлическое для водосточных систем, окрашенное, диаметр 100 мм	шт	4	1	4	287,65	1,07		307,79	1 231,16
			Всего по позиции									1 231,16
93	35.2	ФСБЦ-12.1.01.05-0046	Колено трубы сливное 60° металлическое для водосточных систем, окрашенное, диаметр 100 мм	шт	2	1	2	315,83	1,07		337,94	675,88
			Всего по позиции									675,88
94	36	ГЭСН12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м	4	1	4					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									924,78
			ФОТ									272,24
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					267,07
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					131,90
			Всего по позиции							330,94		1 323,76
96	36.1	ФСБЦ-12.1.01.05-0064	Труба металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр 100 мм, длина 2000 мм	шт	2,2	1	2,2	643,54	1,07		688,59	1 614,90
			Всего по позиции									1 614,90
96	36.2	ФСБЦ-12.1.01.05-0026	Хомут для труб металлический для водосточных систем, окрашенный, диаметр 100 мм	шт	4	1	4	439,82	1,07		470,61	1 882,44
			Всего по позиции									1 882,44
Обшивка цоколя фасада здания												
97	37	ГЭСН08-01-003-10	Гидроизоляция боковая обмазочная полимерной мастикой на основе бутилкаучука в один слой	100 м2	0,68387	1	0,68387					
			за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									2 672,68
			ФОТ									2 619,47
		Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99					2 593,28
		Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65					1 536,32
			Всего по позиции							9 946,60		6 802,18
98	37.1	ФСБЦ-01.2.03.02-0006	Грунтовка (праймер) битумно-полимерная для нанесения на наружную поверхность подземных стальных трубопроводов, расход 0,1 кг/м2	т	0,0760737	1	0,0760737	112 746,82	1,64		184 904,78	14 066,39
			Всего по позиции									14 066,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
99	38	ГЭСН15-01-062-02	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2	0,64827	1	0,64827					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									71 898,67
			ФОТ									31 789,64
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					28 610,68
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					13 240,39
			Всего по позиции							207 470,12		113 749,64
100	38.1	ФСБЦ-08.1.02.03-0061	Планка начальная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 200х50 мм, толщина 0,5 мм	м	-23,02734	1	-23,02734	420,91	1,16	488,26		-11 243,33
			Всего по позиции									-11 243,33
101	38.2	ФСБЦ-08.1.02.03-0071	Нащельник стальной оцинкованный с полимерным покрытием, толщина 0,5 мм	м	-6,67924	1	-6,67924	166,83	1,16	193,62		-1 273,21
			Всего по позиции									-1 273,21
102	38.3	ТЦ_08.3.09.02_72_720332 6984_26.11.2024_02_5.1.С чет-фактура №162 от 26.09.2026	Профнастил С-8х1150-0,5 с полимерным покрытием	м2	64,69686	1	64,69686			823,33		63 266,04
			Всего по позиции									63 266,04
103	38.4	ФСБЦ-07.2.06.03-0195	Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 50х50 мм, толщина 0,6 мм	м	187	1	187	113,30	0,97	109,90		20 661,30
			Всего по позиции									20 661,30
104	39	ГЭСНр68-01-033-04	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	100 м	0,6676	1	0,6676					
			Итого прямые затраты									16 770,90
			ФОТ									6 400,72
		Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					5 760,65
		Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					2 944,33
			Всего по позиции							46 696,66		26 476,88
105	39.1	ФСБЦ-08.3.06.06-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	-0,1176325	1	-0,1176325			87 139,24		-10 250,41
			Всего по позиции									-10 250,41
106	39.2	ФСБЦ-08.3.06.06-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,60 мм, ширина 1250 мм	м2	9,196	1	9,196	526,27	0,88	463,12		4 268,86
			Всего по позиции									4 268,86
107	40	ГЭСН46-08-022-01	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром: горизонтальных швов	100 м	0,6676	1	0,6676					
			Итого прямые затраты									2 001,69
			ФОТ									1 979,67
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					2 039,06
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					1 168,01
			Всего по позиции							9 343,07		6 208,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
108	40.1	ФСБЦ-14.6.01.06-0014	Герметик однокомпонентный полиуретановый конструкционный, водостойкий, устойчивый к УФ-излучению и агрессивным средам, для устройства межпанельных, межблочных швов, узлов соединений сборных конструкций, кровельных стыков, стыков строительных конструкций	кг	10,87125	1	10,87125	636,09	1,17	627,23		6 818,77
Всего по позиции												6 818,77
Обшивка под поджиями												
109	41	ГЭСН16-01-062-02	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металосайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2	0,1366	1	0,1366					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;												
Итого прямые затраты												17 782,20
ФОТ												7 862,32
Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Отделочные работы												7 076,09
Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Отделочные работы												3 274,66
Всего по позиции										207 470,13		28 132,96
110	41.1	ТЦ_08.3.09.02_72_720332 6984_26.11.2024_02_5.1.С чет-фактура №162 от 26.09.2026	Профнастил С-8х1150-0,6 с полимерным покрытием	м2	16,0008	1	16,0008			823,33		13 173,94
Всего по позиции												13 173,94
111	41.2	ФСБЦ-07.2.06.03-0195	Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 60х50 мм, толщина 0,6 мм	м	23	1	23	113,30	0,97	109,90		2 627,70
Всего по позиции												2 627,70
112	41.3	ФСБЦ-08.1.02.03-0071	Нащельник стальной оцинкованный с полимерным покрытием, толщина 0,5 мм	м	-1,6272	1	-1,6272	166,83	1,16	193,52		-314,90
Всего по позиции												-314,90
113	41.4	ФСБЦ-08.1.02.03-0061	Планка начальная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 200х50 мм, толщина 0,5 мм	м	-6,6952	1	-6,6952	420,91	1,16	488,26		-2 780,74
Всего по позиции												-2 780,74
114	42	ГЭСНр58-01-033-04	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	100 м	0,1695	1	0,1695					
Итого прямые затраты												6 098,96
ФОТ												1 946,05
Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)												1 751,45
Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)												895,18
Всего по позиции										46 696,70		7 746,69
115	42.1	ФСБЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	-0,0367646	1	-0,0367646			87 139,24		-3 116,49
Всего по позиции												-3 116,49
116	42.2	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,60 мм, ширина 1250 мм	м2	2,794	1	2,794	626,27	0,88	463,12		1 293,96
Всего по позиции												1 293,96
Отмостка												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
117	43	ГЭСНр68-02-006-02	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: с помощью молотков отбойных пневматических	1000 м2	0,0367	1	0,0367					
			Итого прямые затраты									1 373,46
			ФОТ									1 156,79
		Пр/812-102.0-1	НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102					1 179,93
		Пр/774-102.0	СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54					624,67
			Всего по позиции							89 021,01		3 178,06
118	44	ГЭСНр68-02-004-02	Разборка покрытий и оснований: щебеночных	100 м3	0,01785	1	0,01785					
			Итого прямые затраты									210,83
			ФОТ									115,74
		Пр/812-102.0-1	НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102					118,05
		Пр/774-102.0	СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54					62,50
			Всего по позиции							21 926,05		391,38
119	46	ГЭСНр62-04-006-01	Очистка вручную поверхности фасадов простых от известковой окраски: с земли и лесов	100 м2	0,1071	1	0,1071					
			Итого прямые затраты									764,78
			ФОТ									764,78
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					688,30
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					351,80
			Всего по позиции							16 852,29		1 804,88
120	46	ГЭСН08-01-003-10	Гидроизоляция боковая обмазочная полимерной мастикой на основе бутилкаучука в один слой	100 м2	0,1071	1	0,1071					
			за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									418,55
			ФОТ									410,23
		Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99					406,13
		Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65					240,60
			Всего по позиции							9 946,69		1 066,28
121	46.1	ФСБЦ-01.2.03.02-0005	Грунтовка (праймер) битумно-полимерная для нанесения на наружную поверхность подземных стальных трубопроводов, расход 0,1 кг/м2	т	0,0119138	1	0,0119138	112 746,82	1,64	184 904,78		2 202,92
			Всего по позиции									2 202,92
122	47	ГЭСН27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м	0,367	1	0,367					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									29 062,12
			ФОТ									12 634,61
		Пр/812-021.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Автомобильные дороги	%	147	0,9	132,3					16 715,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-021.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Автомобильные дороги	%	134	0,85	113,9					14 390,82
			Всего по позиции							168 539,30		60 168,63
123	47.1	ФСБЦ-05.2.03.04-0008	Камни бортовые вибропрессованные тротуарные, размеры 1000x200x80 мм	шт	35,7	1	35,7	203,28	2,32	471,61		16 836,48
			Всего по позиции									16 836,48
124	47.2	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	-0,02142	1	-0,02142	3 778,62	1,6	6 667,93		-121,41
			Всего по позиции									-121,41
125	47.3	ФСБЦ-04.1.02.05-0006	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В16 (М200)	м3	-2,1063	1	-2,1063			7 081,18		-14 916,09
			Всего по позиции									-14 916,09
126	47.4	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,0070686	1	0,0070686	3 778,62	1,6	6 667,93		40,06
			Всего по позиции									40,06
127	47.6	ФСБЦ-04.1.02.05-0006	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В16 (М200)	м3	1,811418	1	1,811418			7 081,18		12 826,98
			Всего по позиции									12 826,98
128	48	ГЭСН08-01-002-01	Устройство основания под фундаменты: песчаного	м3	3,57	1	3,57					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									1 959,10
			ФОТ									1 485,31
		Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99					1 470,46
		Пр/774-008.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65					871,13
			Всего по позиции							1 204,68		4 300,69
129	48.1	ФСБЦ-02.3.01.02-1118	Песок природный для строительных работ II класса, средний	м3	3,927	1	3,927	566,20	2,23	1 260,40		4 949,69
			Всего по позиции									4 949,69
130	49	ГЭСН08-01-002-02	Устройство основания под фундаменты: щебеночного	м3	3,57	1	3,57					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									2 079,84
			ФОТ									1 602,72
		Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99					1 586,69
		Пр/774-008.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65					940,00
			Всего по позиции							1 290,34		4 606,63
131	49.1	ФСБЦ-02.2.05.04-2088	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 600, фракция 20-40 мм	м3	4,1055	1	4,1055	1 892,90	1,6	3 028,64		12 434,08
			Всего по позиции									12 434,08
132	50	ГЭСН27-07-001-01	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	100 м2	0,357	1	0,357					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									3 871,74
			ФОТ									2 835,64
		Пр/812-021.1-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113	0,9	101,7					2 883,85
		Пр/774-021.1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77	0,85	65,45					1 855,93
			Всего по позиции							24 121,90		8 611,52
133	50.1	ГЭСН27-07-001-02	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к норме 27-07-001-01	100 м2	0,357	1	0,357					
			Добавить 2 см ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4)									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									1 827,90
			ФОТ									1 815,88
		Пр/812-021.1-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113	0,9	101,7					1 846,75
		Пр/774-021.1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77	0,85	65,45					1 188,49
			Всего по позиции							13 622,24		4 863,14
134	50.2	ФСБЦ-04.2.01.01-0049	Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые, тип Б, марка II	т	4,37325	1	4,37325			7 020,90		30 704,15
			Всего по позиции									30 704,15
			Всего по разделу 1 Ремонт фасада									1 162 325,15
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									877 053,72
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									195 978,23
			Эксплуатация машин									5 536,16
			Оплата труда машинистов (Отм)									3 511,48
			Материалы									672 027,85
			Строительные работы									1 162 325,15
			в том числе:									
			оплата труда									195 978,23
			эксплуатация машин и механизмов									5 536,16
			оплата труда машинистов (Отм)									3 511,48
			материалы									672 027,85
			накладные расходы									185 653,38
			сметная прибыль									99 618,05
			Всего ФОТ (справочно)									199 489,71
			Всего накладные расходы (справочно)									185 653,38
			Всего сметная прибыль (справочно)									99 618,05
			Компенсация НДС при УСН									134 405,57
			Всего									1 296 730,72
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором (0,500000013%)									6 483,65
			ВСЕГО по акту									1 290 247,07
			справочно:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН								429,4317121				
Затраты труда рабочих								6,8163517				
Затраты труда машинистов												

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИСЕРВИС»

Генеральный директор

М.П.

М.Ш. Оглы Валиев

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Главный специалист отдела технического контроля

А.М. Ботов

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Главный специалист сметного отдела

Е.Е. Хикматуллина

Представитель органов местного самоуправления:

Директор муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунальным хозяйством города Ишима"

М.А. Гасло

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 21-36-39 <small>(организация, адрес, телефон, факс)</small>
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС», 627750, РФ, Тюменская область, г. Ишим, ул. Ялуторовская, д. 67 Б, 8 (34551) 6-90-76, 8-922-268-92-20 <small>(организация, адрес, телефон, факс)</small>
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Малая Садовая, д. 124 (Ремонт фасада) <small>(наименование, адрес)</small>
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Малая Садовая, д. 124 <small>(наименование)</small>

Форма по ОКУД	Код		
	0322005		
	по ОКПО		
	по ОКПО		
	по ОКПО		
по ОКПО	по ОКПО		
	по ОКПО		
	по ОКПО		
	по ОКПО		
	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номер	87П/24	
	дата	07.10.2024	
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	24.11.2025	01.07.2025	24.11.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ
Основание: 012-1/24-АС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 4 182,67 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ												
1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,82	1	0,82			1 124,69		922,25
			Всего по позиции									922,25
2	2	02-15-1-01-0013	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 13 км	т	0,82	1	0,82			226,80		185,98
			Всего по позиции									185,98
3	3	Выписка из приказа ООО "ТЭО" №0206 от 25.11.2024г. Счет-фактура №227 от 17.11.2025г.	Утилизация мусора	тн	0,82	1	0,82			3 145,79		2 579,55
			Всего по позиции									2 579,55
Всего по разделу 1 Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ												3 687,78
Итого по акту:												
			Всего прямые затраты (справочно)									3 687,78
			в том числе:									
			Материалы									2 579,55
			Перевозка									1 108,23

