

АКТ**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтом элементов многоквартирного дома**г. Тюмень
местонахождение«26» сентября 2025 г.
датаНекоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссиюрешением (приказом) № 0381-ОД от «17» сентября 2025 г. в составе
датаПредседателя Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
представителя Заказчика

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Волков Р.А.
должность, фамилия, имя, отчествоНачальник отдела технического контроля Бытов А.В.представитель Регионального
оператора Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчествопредставителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домомПредставитель ООО «Управляющая компания «Юг» Жук В.В.
должность, фамилия, имя, отчествоуполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствие с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

От организации-подрядчика
представитель Генеральный директор ООО «СтройТехПроект»
Кубасов Д.В.

должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 44местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СтройТехПроект»
наименование организации

в соответствии с договором 30П/25 от 18.04.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СтройТехПроект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 18.04.2025
дата, месяц, годПлановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 01.09.2025
дата, месяц, годФактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)26.09.2025

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 44

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

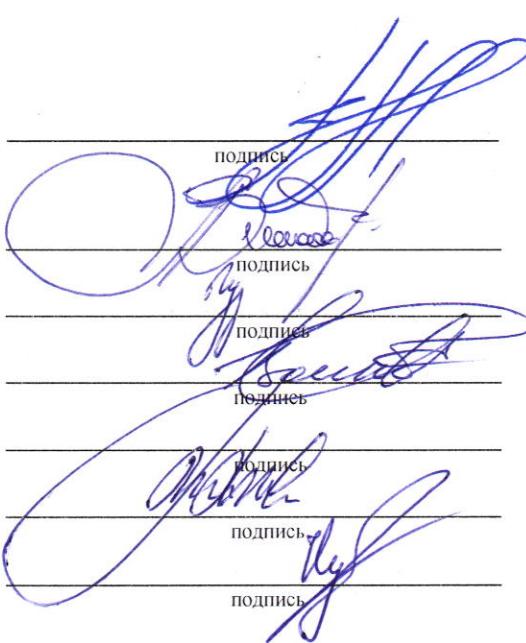
Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 44

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

подпись

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

Члены комиссии

Еврекашев Р.Ф
расшифровка подписи

Болтоб Н.В.
расшифровка подписи
Уральске 42
Р.Н. Болтоб
расшифровка подписи

Мухамбетов
расшифровка подписи
расшифровка подписи
Кубасов Д.В.
расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехПроект»

625001, Тюменская область, город Тюмень, ул. Флотская, дом 32, корпус 1, этаж 0, офис 1

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома,

расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 44
(Ремонт фасада)

Форма по ОКУД по ОКПО	Код
	0322001
по ОКПО	

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)	номер	30П/25
	дата	18.04.2025г.

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	26.09.2025

Отчетный период	
с	по
01.06.2025	26.09.2025

**СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат,		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		14 110 915,57	14 110 915,57	14 110 915,57
1	ремонт фасада		14 110 915,57	14 110 915,57	14 110 915,57
				Итого	14 110 915,57
				Снижение по договору -3.00000045%	423 327,47
				Всего с учетом снижения	13 687 588,10
				Сумма НДС 7%	958 131,17
				Всего с учетом НДС	14 645 719,27

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик :

Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

О.М. Буй

М П

Подрядчик :

Генеральный директор ООО «СтройТехПроект»



Д. В. Кубасов



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

17.09.2025 № 01-17-25/07441

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

**Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии**

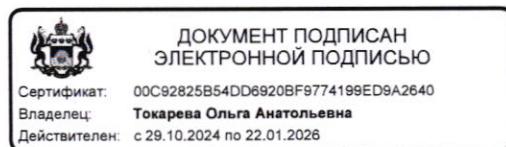
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 5 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 2 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 44 (ремонт фасада)
Дата, время приемки:	26.09.2025 10 часов 50 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 30П/25 от 18.04.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 44

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф. Заместитель директора «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля» (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «Юг», по согласованию
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 (организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД	Код		
		по ОКПО	0322005		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехПроект», 625001, Тюменская область, город Тюмень, ул. Флотская, дом 32, корпус 1, этаж 0, офис 1 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 44 (Ремонт фасада) (наименование, адрес)				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 44 (наименование)	Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)	номер	30Г/25	
	дата	18.04.2025г.			
	Вид операции				
		Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
				с	по
		1	26.09.2025	01.06.2025	26.09.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт фасада

Основание: 23-25.2-АС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

14 643 290,22 руб.

Пр/812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91	91		215,50
Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52	52		123,14
Всего по позиции					27 934,47
575,45					
Демонтаж капельников					
3 3 ГЭСН12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,1	1	0,1	
421/пр_2020_прил.10_т.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; ТЗМ=1,15					
571/пр_2022_п.83_т.2_стр Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; Т3=0,7; ТЗМ=0,7					
4_ст6.3					
Итого прямые затраты					3 775,76
ФОТ					3 756,72
Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1	
Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45	
Всего по позиции					9 281,30
					9 281,23
Демонтаж дверей					
4 4 ГЭСН09-04-012-01 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	23,75	1	23,75	
421/пр_2020_прил.10_т.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; ТЗМ=1,15					
571/пр_2022_п.83_т.2_стр Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; Т3=0,7; ТЗМ=0,7					
4_ст6.3					
Итого прямые затраты					29 579,48
ФОТ					27 197,65
Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	93	0,9	83,7	
Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	62	0,85	52,7	
Всего по позиции					2 807,46
					66 677,07
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :					
Всего прямые затраты (справочно)					37 838,20
в том числе:					
Оплата труда рабочих					33 598,77
Эксплуатация машин					2 474,46
Оплата труда машинистов (Отм)					1 764,97
Строительные работы					86 746,66
в том числе:					
оплата труда					33 598,77
эксплуатация машин и механизмов					2 474,46
оплата труда машинистов (Отм)					1 764,97
накладные расходы					30 462,30
сметная прибыль					18 446,16
Всего ФОТ (справочно)					35 363,74
Всего накладные расходы (справочно)					30 462,30
Всего сметная прибыль (справочно)					18 446,16

Всего по разделу 1 Демонтажные работы							86 746,66	
справочно:								
Затраты труда рабочих							63.7755178	
Затраты труда машинистов							3,2719225	
Раздел 2. Ремонт межпанельных швов								
Ремонт межпанельных швов								
5	5	ГЭСНр53-01-020-25	Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением: канатного метода отверждающими мастиками или герметиками установкой упругой прокладки	100 м	34,0923	1	34,0923	
421/пр_2020_прил.10_т.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов О3П=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15 _п.8_гр.3								
Итого прямые затраты							2 172 304,06	
ФОТ							1 543 174,37	
Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)							1 419 720,42	
Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)							802 450,67	
Всего по позиции							128 899,35	
6	6	ФСБЦ-01.7.19.06-0012	Прокладки уплотнительные ПРП-60	кг	-1824,960819	1	-1824,960819	320,35
Всего по позиции							342,77	
7	7	ГЭСНр53-01-020-33	При изменении ширины панельного шва на каждые 10 мм добавлять к норме: 53-01-020-25	100 м	34,0923	1	34,0923	
421/пр_2020_прил.10_т.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов О3П=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15 _п.8_гр.3								
60мм. 60-30=30/10=3 П3=3 (О3П=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; Т3=3; Т3М=3)								
Итого прямые затраты							693 427,82	
ФОТ							692 533,47	
Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)							637 130,79	
Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)							360 117,40	
Всего по позиции							49 591,14	
8	8	ТЦ_12.2.07.05_72_720211	Вилатерм круглый сплошной д. 60 мм 908266_02.06.2025_01_3.	м	3409,23	1	3409,23	
1							83,54	
Счет-фактура №01- ДПМ.25.1 от 28.06.2025г.							284 807,07	
Всего по позиции							284 807,07	
9	9	ТЦ_14.5.01.06_66_663307	Мастика ТЭКТОР 201 (серая 16,5 кг) 538374_02.06.2025_01_1.	кг	3409,23	1	3409,23	
1							308,45	
Счет-фактура №02-ПСМ- 01.1 от 30.06.2025г., Счет- фактура №233 от 05.08.2025г.							1 051 576,99	
Всего по позиции							1 051 576,99	
10	10	ТЦ_14.5.01.05_72_720203	Пена монтажная Peter Paul B1 огнеупорная 795611_02.06.2025_01_4. профессиональная 750 мл	шт	350	1	350	
1							1 438,20	
Счет-фактура №233 от 05.08.2025г.							503 370,00	
Всего по позиции							503 370,00	
Заполнение полостей над плитами балконов и лоджий								
11	11	ГЭСНр53-01-020-24	Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением: канатного метода отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки	100 м	9,1217	1	9,1217	

<p>421/np_2020_прил.10_т.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15</p> <p>—п.8_гр.3</p> <p>Итого прямые затраты</p> <p>ФОТ</p> <p>Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные) % 92 92</p> <p>Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные) % 52 52</p> <p>Всего по позиции</p>	359 461,09										
	358 845,43										
	330 137,80										
	186 599,62										
	876 198,51										
12	12	ГЭСНр53-01-020-32	При изменении ширины панельного шва на каждые 10	100 м	9,1217	1	9,1217				
<p>мм добавлять к норме: 53-01-020-24</p> <p>421/np_2020_прил.10_т.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15</p> <p>—п.8_гр.3</p> <p>90мм-30мм=60мм/10мм=6 (ОЗП=6; ЗМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; Т3=6; Т3М=6)</p> <p>Итого прямые затраты</p> <p>ФОТ</p> <p>Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные) % 92 92</p> <p>Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные) % 52 52</p> <p>Всего по позиции</p>	384 587,62										
	384 043,63										
	353 320,14										
	199 702,69										
	937 610,45										
13	13	TЛ_14.5.01.06_72_720203	Мастика ТЭКТОР 201 (белая 16,5 кг)	кг	912,17	1	912,17				
<p>795611_02.06.2025_01_2.</p> <p>1</p> <p>Счет-фактура №233 от 05.08.2025г., Счет-фактура №239 от 11.08.2025г.</p> <p>Всего по позиции</p>	308,45										
	281 358,84										
14	14	TЛ_14.5.01.05_72_720203	Пена монтажная Peter Paul B1 огнеупорная	шт	137	1	137				
<p>795611_02.06.2025_01_4. профессиональная 750 мл</p> <p>1</p> <p>Счет-фактура №233 от 05.08.2025г., Счет-фактура №239 от 11.08.2025г.</p> <p>Всего по позиции</p>	1 438,20										
	197 033,40										
<p>Итоги по разделу 2 Ремонт межпанельных швов :</p> <p>Всего прямые затраты (справочно)</p> <p>в том числе:</p> <p>Оплата труда рабочих</p> <p>Эксплуатация машин</p> <p>Оплата труда машинистов (Отм)</p> <p>Материалы</p> <p>Строительные работы</p> <p>в том числе:</p> <p>оплата труда</p> <p>эксплуатация машин и механизмов</p> <p>оплата труда машинистов (Отм)</p> <p>материалы</p> <p>накладные расходы</p> <p>сметная прибыль</p> <p>Всего ФОТ (справочно)</p> <p>Всего накладные расходы (справочно)</p> <p>Всего сметная прибыль (справочно)</p> <p>Всего по разделу 2 Ремонт межпанельных швов</p> <p>справочно:</p> <p>Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН</p>	5 302 385,07										
	2 974 427,91										
	5 081,96										
	4 168,99										
	2 318 706,21										
	9 591 564,60										
	2 974 427,91										
	5 081,96										
	4 168,99										
	2 318 706,21										
	2 740 309,15										
	1 548 870,38										
	2 978 596,90										
	2 740 309,15										
	1 548 870,38										
	9 591 564,60										
	2 318 146,30										

Раздел 3. Усиление входной группы		Затраты труда рабочих		4869,2464641					
		Затраты труда машинистов		7,741577					
15	15	ГЭСН09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	т	0,4625	1	0,4625		
			421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25						
			421/пр_2020_прил.10_т.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15						
			п.8_гр.3						
			Итого прямые затраты					21 762,73	
			ФОТ					13 514,32	
			Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	93	0,9	83,7		11 311,49
			Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	62	0,85	52,7		7 122,05
			Всего по позиции					86 910,85	40 196,27
16	16	ФСБЦ-08.3.08.02-0058	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали Ст3сп, Ст3сп, ширина полок 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм	т	0,4625	1	0,4625		49 307,84
			Всего по позиции						22 804,88
17	17	ФСБЦ-01.7.15.01-1475	Анкер-шпильки стальные оцинкованные фрикционные распорные для бетона с трещинами, наружная резьба М8, длина 95 мм	10 шт	22,5	1	22,5	856,93	1,41
			Всего по позиции						27 186,08
18	18	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: групповой ГФ-021	100 м2	0,24535	1	0,24535		
			421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25						
			421/пр_2020_прил.10_т.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15						
			п.8_гр.3						
			Прил.13.2 п.17 Нанесение лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; Т3=1,1						
			Итого прямые затраты					1 381,08	
			ФОТ					1 112,06	
			Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии	%	94	0,9	84,6		940,80
			Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии	%	51	0,85	43,35		482,08
			Всего по позиции					11 428,41	2 803,96
19	19	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,24535	1	0,24535		
			421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25						
			421/пр_2020_прил.10_т.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15						
			п.8_гр.3						
			Прил.13.2 п.17 Нанесение лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; Т3=1,1						
			в 2 слоя П3=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; Т3=2; Т3М=2)						1 437,25
			Итого прямые затраты						767,79
			ФОТ						
			Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии	%	94	0,9	84,6		649,55
			Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии	%	51	0,85	43,35		332,84
			Всего по позиции					9 861,99	2 419,64

Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	49	0.85	41,65	4 741,90
Всего по позиции				108 809,72	28 961,34
23 23 ФСБЦ-04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-0,5030519	1	-0,5030519	3 392,36 1,5 5 088,54
Всего по позиции					-2 559,80
24 24 ТЦ_14.5.11.00_72_720203 Штукатурка цементная Bergauf Bau Putz Zement (25кг) 795611_02.06.2025_01_7. 1 Счет-фактура №233 от 05.08.2025г.	кг	95,8194	1	95,8194	33,25
Всего по позиции					3 186,00
25 25 ГЭСН15-04-013-02 Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: силикатная 421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 421/пр_2020_прил.10_т.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15 _п.8_гр.3	100 м2	1,09785	1	1,09785	
Итого прямые затраты					14 129,88
ФОТ					9 257,70
Пр/812-015.0-1, Приказ № СП Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90	
Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	49	0.85	41,65	
Всего по позиции				23 971,98	26 317,64
26 26 ФСБЦ-01.8.01.07-0001 Стекло жидкое калийное	т	-0,0584056	1	-0,0584056	40 136,10 1,86 74 653,15
Всего по позиции					-4 360,16
27 27 ФСБЦ-14.2.06.03-0514 Жидкость гидрофобизирующая кремнийорганическая на основе водного раствора	т	-0,0025251	1	-0,0025251	83 668,50 1,86 155 623,41
Всего по позиции					-392,96
28 28 ТЦ_14.3.02.05_72_720211 Церезит СТ54, силикатная краска, база А (15 л) 908266_02.06.2025_01_18 .1 Счет-фактура №01- ДПМ.25.1 от 28.06.2025г.	л	49,40325	1	49,40325	686,80
Всего по позиции					33 930,15
29 29 ФСБЦ-14.3.01.03-0001 Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	32,9355	1	32,9355	65,84 1,26 82,96
Всего по позиции					2 732,33
Плиты козырьков					
30 30 ГЭСН15-04-013-02 Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: силикатная 421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 421/пр_2020_прил.10_т.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15 _п.8_гр.3	100 м2	0,6408	1	0,6408	
Итого прямые затраты					8 247,41
ФОТ					5 403,59
Пр/812-015.0-1, Приказ № СП Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90	
Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	49	0.85	41,65	
Всего по позиции				23 971,97	15 361,24
31 31 ФСБЦ-01.8.01.07-0001 Стекло жидкое калийное	т	-0,0340906	1	-0,0340906	40 136,10 1,86 74 653,15
Всего по позиции					-2 544,97

Затраты труда машинистов							2,8897116	
Раздел 5. Замена дверей								
47	47	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые помещения	м2	22,9481	1	22,9481	
		421/пр_2020_н.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.;					
			ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25					
		421/пр_2020_прил.10_т.3	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15					
			п.8_гр.3					
			Итого прямые затраты					57 719,55
			ФОТ					42 648,78
		Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7		35 697,03
		812/пр от 21.12.2020 п.25						
		Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7		22 475,91
		774/пр от 11.12.2020 п.16						
			Всего по позиции				5 050,20	115 892,49
48	48	ТЦ_07.1.01.03_72_720211	Дверь металлическая ДММ 1430x2010 мм, толщина 908266_02.06.2025_01_9. стали 1,5 мм (в комплекте замок, ручка, наличники с 3 .1 сторон, порог стандарт)	шт	1	1	1	65 167,80
		Счет-фактура №01- ДПМ.25.2 от 04.08.2025г.						65 167,80
			Всего по позиции					65 167,80
49	49	ТЦ_07.1.01.03_72_720211	Дверь металлическая ДММ 1430x2000 мм, толщина 908266_02.06.2025_01_10 стали 1,5 мм (в комплекте замок, ручка, наличники с 3 .1 сторон, порог стандарт)	шт	1	1	1	65 167,80
		Счет-фактура №01- ДПМ.25.2 от 04.08.2025г.						65 167,80
			Всего по позиции					65 167,80
50	50	ТЦ_07.1.01.03_72_720211	Дверь металлическая ДММ 1440x1970 мм, толщина 908266_02.06.2025_01_11 стали 1,5 мм (в комплекте замок, ручка, наличники с 3 .1 сторон, порог стандарт)	шт	2	1	2	65 167,80
		Счет-фактура №01- ДПМ.25.2 от 04.08.2025г.						130 335,60
			Всего по позиции					130 335,60
51	51	ТЦ_07.1.01.03_72_720211	Дверь металлическая ДММ 1440x2000 мм, толщина 908266_02.06.2025_01_12 стали 1,5 мм (в комплекте замок, ручка, наличники с 3 .1 сторон, порог стандарт)	шт	1	1	1	65 167,80
		Счет-фактура №01- ДПМ.25.2 от 04.08.2025г.						65 167,80
			Всего по позиции					65 167,80
52	52	ТЦ_07.1.01.03_72_720211	Дверь металлическая ДММ 860x2030 мм, толщина 908266_02.06.2025_01_13 стали 1,5 мм (в комплекте замок, ручка, наличники с 3 .1 сторон, порог стандарт)	шт	1	1	1	51 918,00
		Счет-фактура №01- ДПМ.25.2 от 04.08.2025г.						51 918,00
			Всего по позиции					51 918,00
53	53	ТЦ_07.1.01.03_72_720211	Дверь металлическая ДММ 860x2020 мм, толщина 908266_02.06.2025_01_14 стали 1,5 мм (в комплекте замок, ручка, наличники с 3 .1 сторон, порог стандарт)	шт	2	1	2	51 918,00
		Счет-фактура №01- ДПМ.25.2 от 04.08.2025г.						103 836,00
			Всего по позиции					103 836,00

Материалы	59 315,00
Строительные работы	92 526,89
в том числе:	
оплата труда	12 829,14
эксплуатация машин и механизмов	899,84
оплата труда машинистов (ОТМ)	324,48
материалы	59 315,00
накладные расходы	12 772,54
сметная прибыль	6 385,89
Всего ФОТ (справочно)	13 153,62
Всего накладные расходы (справочно)	12 772,54
Всего сметная прибыль (справочно)	6 385,89
Всего по разделу 6 Монтаж восточной системы	92 526,89
справочно:	17 445,25
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН	26.2454708
Затраты труда рабочих	0,4674333
Раздел 7. Монтаж обшивки балконов	
Монтаж направляющих и рам	
80 80 ГЭСН07-05-016-04 Устройство металлических ограждений- без поручней	100 м 0,0399 1 0,0399
421/пр_2020_н_58_пр.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.:	
3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25	
421/пр_2020_пр.10_7_3 (Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; 3М=1,15; 3ПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15	
Л_8_пр.3	
Итого прямые затраты	1 469,65
ФОТ	1 209,89
Гр812-007-1-1, Приказ № НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25 жилья, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	% 116 0,9 104,4
Гр0774-007-1, Приказ № СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16 жилья, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	% 80 0,85 68
Всего по позиции	89 110,53
Металлоконструкции вспомогательного назначения с прообразданием толстостенной стали или профильного проката, с отверстиями и без	135 809,66
Всего по позиции	159,46
Шурупы самонарезающие стальные окрашенные с шестигранной головкой в сборе с шайбами и квадратовыми проекциями диаметром 16 мм, наконечник сверло, диаметр 5,5 мм, длина 19 мм	
Всего по позиции	
Облицовка профлистом	
83 83 ГЭСН09-05-011-01 Облицовка ограждений балконов и подъездов стальным профлистом	100 м2 1,0435 1 1,0435
421/пр_2020_н_58_пр.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25	
3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25	
421/пр_2020_пр.10_7_3 (Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; 3М=1,15 к раск.; 3ПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15	
Л_8_пр.3	
Итого прямые затраты	45 967,09
ФОТ	43 514,09

122	122	ГЭСН13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	M2	6,406	1	6,406	6,806
421/пр_2020_нр.58_п.б		При применении норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возвведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.:						
3 ГПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25								
421/пр_2020_прп.10_г.3		Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.;						
п.8_п.3								
		Итого прямые затраты						
		ФОТ						
При812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от		%	94	0,9	84,6			
812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии								
При774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от		%	51	0,85	43,35			
774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии								
		Всего по позиции						
		Итого прямые затраты						
		ФОТ						
При812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возвведение отдельных конструктивных элементов		%	103		103			
При774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возвведение отдельных конструктивных элементов		%	59		59			
		Всего по позиции						
		ФОСБЕЛ-14.3.01.03-00001	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	2,0418	1	2,0418	65,84
		Всего по позиции						
		На каждые 5 мм изменения толщины слоя подсыпки						
		(увеличить) х нормам: 46-08-306-42, 46-08-04-45						
		30нмк: 30-20=10/5=2(+*) П3=2 к расх.; ЗМП=2 к расх.; МАТ=2 к расх.; Т3=2; Т3М=2						
		Итого прямые затраты						
		ФОТ						
При812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возвведение отдельных конструктивных элементов		%	103		103			
При774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возвведение отдельных конструктивных элементов		%	59		59			
		Всего по позиции						
		Приготовление безусадочных, быстровспаривающих						
		составов тиксотропного типа однокомпонентных:						
		вручную						
		421/пр_2020_прп.10_г.3						
п.8_п.3		Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.;						
		Итого прямые затраты						
		ФОТ						
При812-108.0-1, Приказ № НР Изготовление в построенных условиях материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73	0,9	65,7			
При774-108.0, Приказ № СП Изготовление в построенных условиях материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34	0,85	28,9			

Пр/812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90					17 297,52		
Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65					8 004,91		
Всего по позиции											
135 135 ФСЭМ-91.06.09-021	Люльки одноместные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг	маш.-ч	-21,1314411	1	-21,1314411	12,16	1,24	15,08	1,4	35 003,75	51 345,25
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25, Т3=1,15; Т3М=1,25											
421/пр_2020_прил.10_т.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15											
-п.8_гр.3											
Всего по позиции											-446,13
136 136 ФСБЦ-01.8.01.07-0001	Стекло жидкое калийное	т	-0,0780364	1	-0,0780364	40 136,10	1,86	74 653,15		-5 825,66	
Всего по позиции											-5 825,66
137 137 ФСБЦ-14.2.06.03-0514	Жидкость гидрофобизирующая кремнийорганическая на основе водного раствора	т	-0,0033738	1	-0,0033738	83 668,50	1,86	155 623,41		-525,04	
Всего по позиции											-525,04
138 138 ТЦ_14.3.02.05_72_720211 Церезит СТ54, силикатная краска, база А (15 л) 908266_02.06.2025_01_18 .1 Счет-фактура №01- ДПМ.25.1 от 28.06.2025г.	л	66,00825	1	66,00825				686,80		45 334,47	
Всего по позиции											45 334,47
139 139 ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	44,0055	1	44,0055	65,84	1,26	82,96		3 650,70	
Всего по позиции											3 650,70
Итоги по разделу 10 Ремонт торцов фасада :											
Всего прямые затраты (справочно)											1 617 484,47
в том числе:											
Оплата труда рабочих											44 195,77
Эксплуатация машин											1 147 364,64
Оплата труда машинистов (Отм)											318 596,83
Материалы											107 327,23
Строительные работы											1 167 893,55
Строительные работы											1 167 138,80
в том числе:											
оплата труда											43 294,05
эксплуатация машин и механизмов											1 147 364,64
оплата труда машинистов (Отм)											318 596,83
материалы											107 327,23
накладные расходы											39 273,88
сметная прибыль											19 282,17
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ											1 754,75
в том числе:											
оплата труда											901,72
накладные расходы											592,43
сметная прибыль											260,60
Всего ФОТ (справочно)											362 792,60
Всего накладные расходы (справочно)											39 866,31
Всего сметная прибыль (справочно)											19 542,77
Всего по разделу 10 Ремонт торцов фасада											1 167 893,55

справочно:									
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									
									95 538,75
		Затраты труда рабочих			89,5194706				
		Затраты труда машинистов			386,8863835				
Раздел 11. Ремонт перекрытий лоджий									
140	140	ГЭСН13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	м2	9,37	1	9,37		
421/пр_2020_н.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25									
421/пр_2020_прил.10_т.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
		—п.8_гр.3							
		Итого прямые затраты							5 242,90
		ФОТ							5 242,90
		Пр/812-013.0-1. Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6			4 435,49
		812/пр от 21.12.2020 п.25							
		Пр/774-013.0. Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35			2 272,80
		774/пр от 11.12.2020 п.16							
		Всего по позиции						1 275,47	11 951,19
141	141	ГЭСН46-08-004-02	Нанесение безусадочных, быстровердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности бетонных и железобетонных конструкций: вертикальные	100 м2	0,0937	1	0,0937		
421/пр_2020_прил.10_т.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
		—п.8_гр.3							
		Итого прямые затраты							2 591,55
		ФОТ							2 484,03
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			2 558,55
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			1 465,58
		Всего по позиции						70 604,91	6 615,68
142	142	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	2,811	1	2,811	65,84	1,26
		Всего по позиции							233,20
143	143	ГЭСН46-08-004-08	На каждые 5 мм изменения толщины слоя добавлять (уменьшать) к нормам: 46-08-004-02, 46-08-004-05	100 м2	0,0937	1	0,0937		
421/пр_2020_прил.10_т.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
		—п.8_гр.3							
		30мм; 30-20=10/5=2(+) П3=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; Т3=2; Т3М=2)							
		Итого прямые затраты							533,07
		ФОТ							479,31
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			493,69
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			282,79
		Всего по позиции						13 975,99	1 309,55
144	144	ГЭСН46-08-003-01	Приготовление безусадочных, быстровердеющих составов тиксотропного типа однокомпонентных: вручную	м3	0,2811	1	0,2811		
421/пр_2020_прил.10_т.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
		—п.8_гр.3							
		Итого прямые затраты							1 241,42
		ФОТ							1 241,42

оплата труда	11 049,08
накладные расходы	7 497,45
сметная прибыль	3 359,59
Всего ФОТ (справочно)	3 815 422,12
Всего накладные расходы (справочно)	3 201 144,35
Всего сметная прибыль (справочно)	1 791 826,37
Компенсация НДС при УСН *0,2	70 128,74
Всего	14 108 575,22
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором -3,00000045%	423 257,26
Всего	13 685 317,96
НДС 7%	957 972,26
ВСЕГО по акту	14 643 290,22
справочно:	
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН	3 707 658,43
Затраты труда рабочих	
Затраты труда машинистов	



СДАЛ:

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "СтройТехПроект"
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

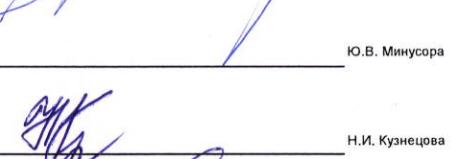
Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

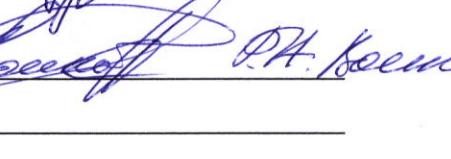
Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:


 Д.В. Кубасов


 К.Ф. Евдокимов


 А.В. Бытов


 Ю.В. Минусора


 Н.И. Кузнецова

Заказчик	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 (организация, адрес, телефон, факс)										Форма по ОКУД	Код 0322005			
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехПроект», 625001, Тюменская область, город Тюмень, ул. Флотская, дом 32, корпус 1, этаж 0, офис 1 (организация, адрес, телефон, факс)										по ОКПО				
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 44 (Ремонт фасада)										по ОКПО				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 44 (наименование)										Вид деятельности по ОКДП				
												Договор подряда (контракт)	номер	30П/25	
												дата	18.04.2025г.		
												Вид операции			
												Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
												2	26.09.2025	с	по
														01.06.2025	26.09.2025
АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ															
Смета № 09-01-01, Ремонт фасада. Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ															
Основание: 23-25.2-АС															
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 2 429,05 руб.															
Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.							
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
Раздел 1. Утилизация мусора															
1	1	49-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м ³	1т груза	0,56076	1	0,56076					86,19	48,31		
Всего по позиции															
2	4	02-15-1-01-0025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 25 км	1т груза	0,56076	1	0,56076					312,40	175,18		
Всего по позиции															
3	3	Выписка из приказа № 0206 от 25.11.2024. "О сдаче отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ стоимости услуг по захоронению отходов, не относящимся к твердым коммунальным отходам, на полигонах в городах Тюмень, Тобольск, Ишим"	Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ	т	0,56076	1	0,56076					3 145,79	1 764,05		
Всего по позиции															
Итоги по разделу 1 Утилизация мусора :															
Всего прямые затраты (справочно)															
1 987,54															

в том числе:			
Материалы			1 764,03
Перевозка			223,51
Строительные работы			223,51
Перевозка			223,51
Прочие затраты			1 764,03
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ			1 764,03
в том числе:			
материалы			1 764,03
Всего по разделу 1 Утилизация мусора			1 987,54
Итоги по акту:			
Всего прямые затраты (справочно)			1 987,54
в том числе:			
Материалы			1 764,03
Перевозка			223,51
Строительные работы			223,51
Перевозка			223,51
Прочие затраты			1 764,03
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ			1 764,03
в том числе:			
материалы			1 764,03
Всего			1 987,54
Компенсация НДС при УСН			352,81
Всего			2 340,35
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором -3,00000045%			70,21
Всего			2 270,14
НДС 7%			158,91
ВСЕГО по акту			2 429,05

СДАЛ:

Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью "СтройТехПроект"

Сообщество с ограничениями

ПРИЯД.

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоэтажных домов Тюменской области"

Заместитель директора:

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Справочник построения схем

Раздел пятый. Особые меры по защите граждан

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



10

П. В. Кубасов

168 *Environ Monit Assess*

A.B. Ente

Ю.В. Минусорга

Н.И. Кузнецова

Н.И. Кузнецова