

АКТ

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома**

г. Тюмень
местонахождение

« 15 » октября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0405/1-ОД от «06 октября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Туницкая О.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Директор ООО «УК «УЮТНЫЙ ДВОРИК» Ванина Д.А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Генеральный директор ООО «СтройТехПроект» Кубасов Д.В.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22а

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СтройТехПроект»
наименование организации

в соответствии с договором 30П/25 от 18.04.2025 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СтройТехПроект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 18.04.2025
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 01.09.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2) 15.10.25
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22А**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

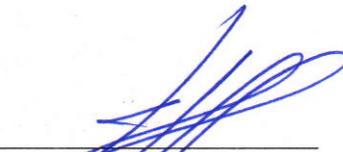
Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22А**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**



подпись

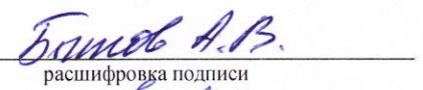


расшифровка подписи

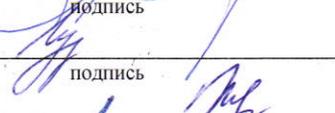
Члены комиссии



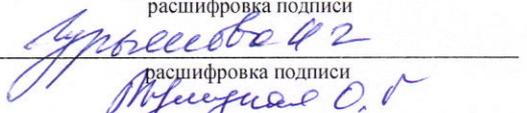
подпись



расшифровка подписи



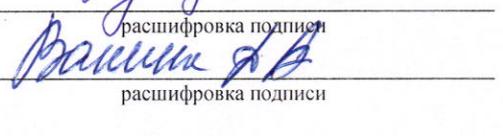
подпись



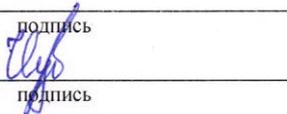
расшифровка подписи



подпись



расшифровка подписи



подпись

расшифровка подписи



подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Кубасов Д.В.

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехПроект»
 625001, Тюменская область, город Тюмень, ул. Флотская, дом 32, корпус 1, этаж 0, офис 1

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома,
 расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22А
 (Ремонт фасада)

| | |
|----------------------------|--------------|
| Форма по ОКУД | Код |
| по ОКПО | 0322001 |
| по ОКПО | |
| по ОКПО | |
| Вид деятельности по ОКДП | |
| Договор подряда (контракт) | номер |
| | 30П/25 |
| | дата |
| | 18.04.2025г. |
| | Вид операции |

| | |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 1 | 15.10.2025 |

| | |
|-----------------|------------|
| Отчетный период | |
| с | по |
| 26.05.2025 | 15.10.2025 |

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

| Номер по порядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, | | |
|------------------|---|-----|---------------------------------------|---------------------|--------------------------------|
| | | | с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: | | 9 655 681,53 | 9 655 681,53 | 9 655 681,53 |
| 1 | Ремонт фасада | | 9 655 681,53 | 9 655 681,53 | 9 655 681,53 |
| | Итого | | | | 9 655 681,53 |
| | Снижение по договору - 3,000000045% | | | | - 289 670,45 |
| | Всего с учетом снижения | | | | 9 366 011,08 |
| | Сумма НДС 7% | | | | 655 620,78 |
| | Всего с учетом НДС | | | | 10 021 631,86 |

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик :
 Заместитель директора НО "ФКР ТО"
 (на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

О.М. Буй

М П

Подрядчик :
 Генеральный директор ООО «СтройТехПроект»

Д. В. Кубасов





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

06.10.2025 № 01-17-25/08081/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

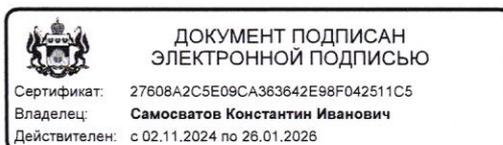
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Директор

К.И. Самосватов



Приложение 1 к письму от 06.10.2025

| | |
|---|--|
| Адрес многоквартирного дома: | обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22 А (Ремонт фасада) |
| Дата, время приемки: | 15.10.2025 11 часов 00 минут |
| Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №): | № 30П/25 от 18.04.2025 |
| Место приемки: | обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22 А |

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Состав | Ф.И.О., должность |
|-------|--|--|
| 1 | НО «ФКР ТО» | Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» |
| | | Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» |
| 2 | Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области | По согласованию |
| 3 | Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома | МКУ «Служба технического контроля» |
| 4 | Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии) | ООО «УК «УЮТНЫЙ ДВОРИК» (по согласованию) |
| 5 | Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме) | Отсутствует |

Заказчик Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10
(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехПроект», 625001, Тюменская область, город Тюмень, ул. Флотская, дом 32, корпус 1, этаж 0, офис 1
(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22а (Ремонт фасада)
(наименование, адрес)

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22а
(наименование)

| | | |
|----------------------------|---------|--------------|
| Форма по ОКУД | Код | |
| | 0322005 | |
| по ОКПО | | |
| по ОКПО | | |
| Вид деятельности по ОКДП | | |
| Договор подряда (контракт) | номер | 30П/25 |
| | дата | 18.04.2025г. |
| Вид операции | | |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| | | с | по |
| 1 | 15.10.2025 | 01.06.2025 | 15.10.2025 |

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 02-01-01, Ремонт фасада

Основание: 23-25.1-АС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 9 829 219,42 руб.

| Номер | | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | | | Сметная стоимость, руб. | | | | |
|-------------------------------------|------------------|----------------------------------|--|-------------------|------------|--------------|------------------------------|--|--------|---|-----------------|----------------------------|
| по порядку | позиции по смете | | | | на единицу | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу измерения в базисном уровне цен | индекс | на единицу измерения в текущем уровне цен | коэффициенты | всего в текущем уровне цен |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Раздел 1. Демонтажные работы | | | | | | | | | | | | |
| Оконные проемы | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | ГЭСН46-04-001-05 | Разборка: мелкоблочных стен | м3 | 7,424 | 1 | 7,424 | | | | | |
| | | 421/нр_2020_прил_10_т_3_п_8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты: | | | | | | | | | 23 918,41 |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 22 765,93 |
| | | Пр/812-040.2-1 | НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом | % | 91 | | 91 | | | | | 20 717,00 |
| | | Пр/774-040.2 | СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом | % | 52 | | 52 | | | | | 11 838,28 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | 7 606,91 | 56 473,69 |
| Входные группы | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 2 | ГЭСН09-04-012-01 | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы | м2 | 11,53 | 1 | 11,53 | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|--|---|---|--------|-----------|-------|------------------|------------------|
| | | 421/нр_2020_прил .10_т.3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | 571/нр_2022_п.83 _т.2_стр.4_стб.3 | Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | 14 360,05 |
| | | | ФОТ | | | | | | 13 203,74 |
| | | Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | НР Строительные металлические конструкции | % | 93 | 0,9 | 83,7 | | 11 051,53 |
| | | Пр/774-009.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | СП Строительные металлические конструкции | % | 62 | 0,85 | 52,7 | | 6 958,37 |
| | | | Всего по позиции | | | | | 2 807,45 | 32 369,95 |
| 3 | 3 | ГЭСН10-01-012-03 | Обшивка каркасных стен: плитами древесностружечными 16 мм | | 100 м2 | 0,2107 | 1 | 0,2107 | |
| | | 421/нр_2020_прил .10_т.3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | 571/нр_2022_п.83 _т.2_стр.2_стб.3 | Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | 7 270,00 |
| | | | ФОТ | | | | | | 7 207,65 |
| | | Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | НР Деревянные конструкции | % | 108 | 0,9 | 97,2 | | 7 005,84 |
| | | Пр/774-010.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | СП Деревянные конструкции | % | 55 | 0,85 | 46,75 | | 3 369,58 |
| | | | Всего по позиции | | | | | 83 746,65 | 17 645,42 |
| 4 | 4 | ГЭСН10-05-012-01 | Облицовка стен глухих (без проемов) по металлическому одинарному каркасу гипсокартонными листами | | 100 м2 | 0,2107 | 1 | 0,2107 | |
| | | 421/нр_2020_прил .10_т.3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | 571/нр_2022_п.83 _т.2_стр.2_стб.3 | Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | 7 879,37 |
| | | | ФОТ | | | | | | 7 878,16 |
| | | Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | НР Деревянные конструкции | % | 108 | 0,9 | 97,2 | | 7 657,57 |
| | | Пр/774-010.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | СП Деревянные конструкции | % | 55 | 0,85 | 46,75 | | 3 683,04 |
| | | | Всего по позиции | | | | | 91 219,65 | 19 219,98 |
| 5 | 5 | ГЭСН46-04-008-01 | Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов | | 100 м2 | 0,3426025 | 1 | 0,3426025 | |

| | | | | | | | | | |
|---|----|---|--|--------|---------|-----|---------|--|------------|
| 421/пр_2020_прил .10_т.3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | 2 525,59 |
| ФОТ | | | | | | | | | 2 481,82 |
| Пр/812-040.2-1 | НР | Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом | % | 91 | | 91 | | | 2 258,46 |
| Пр/774-040.2 | СП | Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом | % | 52 | | 52 | | | 1 290,55 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 17 730,75 |
| 6 074,60 | | | | | | | | | |
| Демонтаж отмстки | | | | | | | | | |
| 6 | 6 | ГЭСНр68-02-004-05 | Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных | 100 м3 | 0,14099 | 1 | 0,14099 | | |
| 421/пр_2020_прил .10_т.3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | 7 979,68 |
| ФОТ | | | | | | | | | 4 903,20 |
| Пр/812-102.0-1 | НР | Благоустройство (ремонтно-строительные) | % | 102 | | 102 | | | 5 001,26 |
| Пр/774-102.0 | СП | Благоустройство (ремонтно-строительные) | % | 54 | | 54 | | | 2 647,73 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 110 849,49 |
| 15 628,67 | | | | | | | | | |
| Отбивка штукатурки | | | | | | | | | |
| 7 | 7 | ГЭСН46-02-009-02 | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных | 100 м2 | 0,7861 | 1 | 0,7861 | | |
| 421/пр_2020_прил .10_т.3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | 9 036,81 |
| ФОТ | | | | | | | | | 9 036,81 |
| Пр/812-040.2-1 | НР | Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом | % | 91 | | 91 | | | 8 223,50 |
| Пр/774-040.2 | СП | Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом | % | 52 | | 52 | | | 4 699,14 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 27 934,68 |
| 21 959,45 | | | | | | | | | |
| Итого по разделу 1 Демонтажные работы : | | | | | | | | | |
| Всего прямые затраты (справочно) | | | | | | | | | 72 969,91 |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| Оплата труда рабочих | | | | | | | | | 65 304,96 |
| Эксплуатация машин | | | | | | | | | 5 492,60 |
| Оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | 2 172,35 |
| Строительные работы | | | | | | | | | 169 371,76 |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| оплата труда | | | | | | | | | 65 304,96 |
| эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | | 5 492,60 |
| оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | 2 172,35 |

| | | | | | | | | | |
|---|----|--|---|--------|--------|-------------|------------------|--------------|---------------------|
| | | | накладные расходы | | | | | | 61 915,16 |
| | | | сметная прибыль | | | | | | 34 486,69 |
| | | | Всего ФОТ (справочно) | | | | | | 67 477,31 |
| | | | Всего накладные расходы (справочно) | | | | | | 61 915,16 |
| | | | Всего сметная прибыль (справочно) | | | | | | 34 486,69 |
| | | | Всего по разделу 1 Демонтажные работы | | | | | | 169 371,76 |
| | | | справочно: | | | | | | |
| | | | Затраты труда рабочих | | | 135.6853607 | | | |
| | | | Затраты труда машинистов | | | 3.4397484 | | | |
| Раздел 2. Ремонт межпанельных швов | | | | | | | | | |
| 8 | 8 | ГЭСН08-07-001-02 | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ | 100 м2 | 25,596 | 1 | 25,596 | | |
| | | 421/пр_2020_прил_10_т_3_п_8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | 732 202,82 |
| | | | ФОТ | | | | | | 621 188,24 |
| | | Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Конструкции из кирпича и блоков | % | 110 | 0,9 | 99 | | 614 976,36 |
| | | Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Конструкции из кирпича и блоков | % | 69 | 0,85 | 58,65 | | 364 326,90 |
| | | | Всего по позиции | | | | 66 866,15 | | 1 711 506,08 |
| 9 | 9 | ФСБЦ-12.1.02.10-0302 | Сетка полимерная для строительных лесов, цвет зеленый, плотность 35 г/м2 | м2 | 2559,6 | 1 | 2559,6 | 9,38 | 1,28 |
| | | | Всего по позиции | | | | | 12,01 | 30 740,80 |
| 10 | 10 | ГЭСНр69-01-005-01 | Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов отверстий | 100 | 7,23 | 1 | 7,23 | | |
| | | 421/пр_2020_прил_10_т_3_п_8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | | Заделка без применения автогидроподъемника ЭМ=0 к расх.; ЗПМ=0; ТЗМ=0 | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | 101 593,27 |
| | | | ФОТ | | | | | | 86 877,21 |
| | | Пр/812-103.0-1 | НР Прочие ремонтно-строительные работы | % | 92 | | 92 | | 79 927,03 |
| | | Пр/774-103.0 | СП Прочие ремонтно-строительные работы | % | 44 | | 44 | | 38 225,97 |
| | | | Всего по позиции | | | | 30 393,67 | | 219 746,27 |
| 11 | 11 | ГЭСНр53-01-020-29 | Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением: наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки | 100 м | 9,6981 | 1 | 9,6981 | | |
| | | 421/пр_2020_прил_10_т_3_п_8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | 490 618,06 |
| | | | ФОТ | | | | | | 311 652,06 |
| | | Пр/812-087.0-1 | НР Стены (ремонтно-строительные) | % | 92 | | 92 | | 286 719,90 |
| | | Пр/774-087.0 | СП Стены (ремонтно-строительные) | % | 52 | | 52 | | 162 059,07 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|----|---|--|-------|-------------|---|-------------|------------------|-------------------|------------------|---|--------------------|-------------------|
| Всего по позиции | | | | | | | | 96 864,03 | 939 397,03 | | | | |
| 12 | 12 | ФСБЦ-01.7.19.06-0012 | Прокладки уплотнительные ПРП-60 | кг | -519,139293 | 1 | -519,139293 | 320,35 | 1,07 | 342,77 | - | -177 945,38 | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | -177 945,38 | |
| 13 | 13 | ГЭСНр53-01-020-37 421/нр_2020_прил_10_т_3_п_8_гр.3 | При изменении ширины панельного шва на каждые 10 мм добавлять к норме: 53-01-020-29 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | 100 м | 9,6981 | 1 | 9,6981 | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | | | | 46 871,65 | |
| ФОТ | | | | | | | | | | | | | 46 786,85 |
| Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные) | | | | | | | | % | 92 | 92 | | | 43 043,90 |
| Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные) | | | | | | | | % | 52 | 52 | | | 24 329,16 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | 11 780,11 | | 114 244,71 | |
| 14 | 14 | ТЦ_12.2.07.05_66_663307538374_2 6.05.2025_01_6.1 Счет-фактура №01-ПСМ-01.1 от 04.07.2025г. | Уплотнительный жгут сплошной Вилатерм 40 мм | м | 969,81 | 1 | 969,81 | | | 32,64 | | 31 654,60 | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | | 31 654,60 |
| 15 | 15 | ТЦ_14.5.01.06_66_663307538374_2 6.05.2025_01_11.1 Счет-фактура №01-ПСМ-01.1 от 04.07.2025г. | Мастика ТЭКТОР 201 (серая 16,5 кг) | кг | 969,81 | 1 | 969,81 | | | 308,45 | | 299 137,89 | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | | 299 137,89 |
| 16 | 16 | ТЦ_14.5.01.05_66_663307538374_2 6.05.2025_01_10.1 Счет-фактура №01-ПСМ-01.1 от 04.07.2025г. | Пена монтажная Peter Paul В1 огнеупорная профессиональная 750 мл | шт | 99 | 1 | 99 | | | 1 438,20 | | 142 381,80 | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | | 142 381,80 |
| Итого по разделу 2 Ремонт межпанельных швов : | | | | | | | | | | | | | |
| Всего прямые затраты (справочно) | | | | | | | | | | | | 1 697 255,51 | |
| в том числе: | | | | | | | | | | | | | |
| Оплата труда рабочих | | | | | | | | | | | | 1 064 553,91 | |
| Эксплуатация машин | | | | | | | | | | | | 2 377,57 | |
| Оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | | | | 1 950,45 | |
| Материалы | | | | | | | | | | | | 628 373,58 | |
| Строительные работы | | | | | | | | | | | | 3 310 863,80 | |
| в том числе: | | | | | | | | | | | | | |
| оплата труда | | | | | | | | | | | | 1 064 553,91 | |
| эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | | | | | 2 377,57 | |
| оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | | | | 1 950,45 | |
| материалы | | | | | | | | | | | | 628 373,58 | |
| накладные расходы | | | | | | | | | | | | 1 024 667,19 | |
| сметная прибыль | | | | | | | | | | | | 588 941,10 | |

| | | | | | | | | | |
|---------------------------------------|----|--|--|--------|-------|--------------|------------------|------------|---------------------|
| | | | Всего ФОТ (справочно) | | | | | | 1 066 504,36 |
| | | | Всего накладные расходы (справочно) | | | | | | 1 024 667,19 |
| | | | Всего сметная прибыль (справочно) | | | | | | 588 941,10 |
| | | | Всего по разделу 2 Ремонт межпанельных швов | | | | | | 3 310 863,80 |
| | | | справочно: | | | | | | |
| | | | Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН | | | | | | 473 174,29 |
| | | | Затраты труда рабочих | | | 2117,4201051 | | | |
| | | | Затраты труда машинистов | | | 3,6218722 | | | |
| Раздел 3. Ремонт входных групп | | | | | | | | | |
| Колонны | | | | | | | | | |
| 17 | 17 | ГЭСН46-08-004-01 | Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности бетонных и железобетонных конструкций: горизонтальные | 100 м2 | 0,02 | 1 | 0,02 | | |
| | | 421/нр_2020_прил.10_т_3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | 494,01 |
| | | | ФОТ | | | | | | 471,06 |
| | | Пр/812-040.1-1 | НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов | % | 103 | | 103 | | 485,19 |
| | | Пр/774-040.1 | СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов | % | 59 | | 59 | | 277,93 |
| | | | Всего по позиции | | | | 62 856,50 | | 1 257,13 |
| 18 | 18 | ГЭСН46-08-004-07 | На каждые 5 мм изменения толщины слоя добавлять (уменьшать) к нормам: 46-08-004-01, 46-08-004-04 | 100 м2 | -0,02 | 1 | -0,02 | | |
| | | 421/нр_2020_прил.10_т_3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | | 10мм; 20-10=10/5=2 ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | -98,99 |
| | | | ФОТ | | | | | | -87,52 |
| | | Пр/812-040.1-1 | НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов | % | 103 | | 103 | | -90,15 |
| | | Пр/774-040.1 | СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов | % | 59 | | 59 | | -51,64 |
| | | | Всего по позиции | | | | 12 039,00 | | -240,78 |
| 19 | 19 | ТЦ_04.3.02.04_72_720211908266_2 6.05.2025_01_5.1 | КТТрон-3 Т500 / мешок 25 кг (тиксотропный ремонтный состав) | кг | 39 | 1 | 39 | 81,19 | 3 166,41 |
| | | Счет-фактура №01-ДПМ.25.1 от 28.06.2025г. | | | | | | | |
| | | | Всего по позиции | | | | | | 3 166,41 |
| 20 | 20 | ФСБЦ-14.3.01.03-0001 | Состав грунтовоочный глубокого проникновения | кг | 0,6 | 1 | 0,6 | 65,84 1,26 | 82,96 49,78 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | 49,78 |

| | | | | | | | | | |
|----|----|--|--|--------|--------|-----|------------------|-------|-----------------|
| 21 | 21 | ГЭСН46-08-004-02 | Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности бетонных и железобетонных конструкций: вертикальные | 100 м2 | 0,01 | 1 | 0,01 | | |
| | | 421/пр_2020_прил_10_т_3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | 276,57 |
| | | | ФОТ | | | | | | 265,10 |
| | | Пр/812-040.1-1 | НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов | % | 103 | | 103 | | 273,05 |
| | | Пр/774-040.1 | СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов | % | 59 | | 59 | | 156,41 |
| | | | Всего по позиции | | | | 70 603,00 | | 706,03 |
| 22 | 22 | ГЭСН46-08-004-08 | На каждые 5 мм изменения толщины слоя добавлять (уменьшать) к нормам: 46-08-004-02, 46-08-004-05 | 100 м2 | -0,01 | 1 | -0,01 | | |
| | | 421/пр_2020_прил_10_т_3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | | 10мм; 20-10=10/5=2 ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | -56,90 |
| | | | ФОТ | | | | | | -51,16 |
| | | Пр/812-040.1-1 | НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов | % | 103 | | 103 | | -52,69 |
| | | Пр/774-040.1 | СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов | % | 59 | | 59 | | -30,18 |
| | | | Всего по позиции | | | | 13 977,00 | | -139,77 |
| 23 | 23 | ТЦ_04.3.02.04_72_720211908266_2_6.05.2025_01_5.1 | КТТрон-3 Т500 / мешок 25 кг (тиксотропный ремонтный состав) | кг | 19,5 | 1 | 19,5 | 81,19 | 1 583,21 |
| | | Счет-фактура №01-ДПМ.25.1 от 28.06.2025г. | | | | | | | |
| | | | Всего по позиции | | | | | | 1 583,21 |
| 24 | 24 | ФСБЦ-14.3.01.03-0001 | Состав грунтовоочный глубокого проникновения | кг | 0,3 | 1 | 0,3 | 65,84 | 24,89 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | 24,89 |
| 25 | 25 | ГЭСН15-04-013-02 | Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: силикатная | 100 м2 | 0,4533 | 1 | 0,4533 | | |
| | | 421/пр_2020_п.58_пп.б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | |
| | | 421/пр_2020_прил_10_т_3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | 5 834,20 |
| | | | ФОТ | | | | | | 3 822,48 |
| | | Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Отделочные работы | % | 100 | 0,9 | 90 | | 3 440,23 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----|----------------------|--|--------|---------|------|---------|------------------|-----------------|--------|------------------|
| | | | ФОТ | | | | | | 621,75 | | |
| | | | Пр/812-012.0-1, НР Кровли Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | % | 109 | 0,9 | 98,1 | | 609,94 | | |
| | | | Пр/774-012.0, СП Кровли Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | % | 57 | 0,85 | 48,45 | | 301,24 | | |
| | | | Всего по позиции | | | | | 4 511,15 | 1 545,52 | | |
| 37 | 37 | ФСБЦ-01.2.03.05-0005 | Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных, цементно-песчаных и металлических поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -30 до +45 °С, расход 0,2 л/м2 | кг | 6,852 | 1 | 6,852 | 287,82 | 1,76 | 506,56 | 3 470,95 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | 3 470,95 |
| 38 | 38 | ГЭСН12-01-002-09 | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя 421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр_2020_прил_10_т.3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | 100 м2 | 0,3426 | 1 | 0,3426 | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | 4 231,20 |
| | | | ФОТ | | | | | | | | 3 459,70 |
| | | | Пр/812-012.0-1, НР Кровли Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | % | 109 | 0,9 | 98,1 | | | | 3 393,97 |
| | | | Пр/774-012.0, СП Кровли Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | % | 57 | 0,85 | 48,45 | | | | 1 676,22 |
| | | | Всего по позиции | | | | | 27 149,42 | | | 9 301,39 |
| 39 | 39 | ФСБЦ-12.1.02.03-0192 | Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавляемый, основа полиэфир, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,2 мм | м2 | 39,0564 | 1 | 39,0564 | 262,08 | 2,18 | 571,33 | 22 314,09 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | 22 314,09 |
| 40 | 40 | ФСБЦ-12.1.02.03-0195 | Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полиэфир, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм | м2 | 39,7416 | 1 | 39,7416 | 246,93 | 2,18 | 538,31 | 21 393,30 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | 21 393,30 |
| 41 | 41 | ГЭСН12-01-004-04 | Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков 421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр_2020_прил_10_т.3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | 100 м | 0,133 | 1 | 0,133 | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|--|----|--|---|-----|------|-------|------|--------|------------|--------|----------|
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | 4 118,25 | | |
| ФОТ | | | | | | | | | 3 268,09 | | |
| | | Пр/812-012.0-1, НР Кровли Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | % | 109 | 0,9 | 98,1 | | | 3 206,00 | | |
| | | Пр/774-012.0, СП Кровли Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | % | 57 | 0,85 | 48,45 | | | 1 583,39 | | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 66 974,74 | | |
| 42 | 42 | ФСБЦ-12.1.02.03-0192 | Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,2 мм | м2 | 7,92 | 1 | 7,92 | 262,08 | 2,18 | 571,33 | 4 524,93 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 4 524,93 | | |
| 43 | 43 | ФСБЦ-12.1.02.03-0195 | Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм | м2 | 7,92 | 1 | 7,92 | 246,93 | 2,18 | 538,31 | 4 263,42 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 4 263,42 | | |
| Итого по разделу 3 Ремонт входных групп : | | | | | | | | | | | |
| Всего прямые затраты (справочно) | | | | | | | | | 132 849,47 | | |
| в том числе: | | | | | | | | | | | |
| Оплата труда рабочих | | | | | | | | | 22 706,51 | | |
| Эксплуатация машин | | | | | | | | | 2 058,13 | | |
| Оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | 1 029,02 | | |
| Материалы | | | | | | | | | 107 055,81 | | |
| Строительные работы | | | | | | | | | 166 285,05 | | |
| Строительные работы | | | | | | | | | 162 392,29 | | |
| в том числе: | | | | | | | | | | | |
| оплата труда | | | | | | | | | 20 825,95 | | |
| эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | | 2 058,13 | | |
| оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | 1 029,02 | | |
| материалы | | | | | | | | | 107 055,81 | | |
| накладные расходы | | | | | | | | | 21 089,89 | | |
| сметная прибыль | | | | | | | | | 10 333,49 | | |
| Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ | | | | | | | | | 3 892,76 | | |
| в том числе: | | | | | | | | | | | |
| оплата труда | | | | | | | | | 1 880,56 | | |
| накладные расходы | | | | | | | | | 1 372,81 | | |
| сметная прибыль | | | | | | | | | 639,39 | | |
| Всего ФОТ (справочно) | | | | | | | | | 23 735,53 | | |
| Всего накладные расходы (справочно) | | | | | | | | | 22 462,70 | | |
| Всего сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | | 10 972,88 | | |
| Всего по разделу 3 Ремонт входных групп | | | | | | | | | 166 285,05 | | |

справочно:

Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН

17 202,68

Затраты труда рабочих

46,1015438

Затраты труда машинистов

1,584763

Раздел 4. Водосточная система

| | | | | | | | | | | |
|----|----|-----------------------------|---|--------|----------|------|----------|------------------|------|-----------------|
| 44 | 44 | ГЭСН09-03-012-12 | Монтаж опорных стоек для пролетов: до 24 м | т | 0,078036 | 1 | 0,078036 | | | |
| | | 421/пр_2020_п.58 | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к | | | | | | | |
| | | __пп.6 | расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | |
| | | 421/пр_2020_прил | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | |
| | | .10_т.3_п.8_гр.3 | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | 1 207,54 |
| | | ФОТ | | | | | | | | 471,30 |
| | | Пр/812-009.0-1. | НР Строительные металлические конструкции | % | 93 | 0,9 | 83,7 | | | 394,48 |
| | | Приказ № 812/пр | | | | | | | | |
| | | от 21.12.2020 п.25 | | | | | | | | |
| | | Пр/774-009.0. | СП Строительные металлические конструкции | % | 62 | 0,85 | 52,7 | | | 248,38 |
| | | Приказ № 774/пр | | | | | | | | |
| | | от 11.12.2020 п.16 | | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | 23 712,13 | | 1 850,40 |
| 45 | 45 | ФСБЦ-23.3.08.01-0051 | Трубы стальные электросварные квадратные, размеры 60x60 мм, толщина стенки 5 мм | т | 0,066836 | 1 | 0,066836 | 61 535,00 | 1,03 | 63 381,05 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 4 236,14 |
| 46 | 46 | ФСБЦ-08.3.05.02-0021 | Прокат листовой горячекатаный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, ширина 1200-3000 мм, толщина 1-8 мм | т | 0,0112 | 1 | 0,0112 | 71 131,50 | 0,86 | 61 173,09 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 685,14 |
| 47 | 47 | ФСБЦ-01.7.15.01-1475 | Анкер-шпильки стальные оцинкованные фрикционные распорные для бетона с трещинами, наружная резьба М8, длина 95 мм | 10 шт | 2,4 | 1 | 2,4 | 856,93 | 1,41 | 1 208,27 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 2 899,85 |
| 48 | 48 | ГЭСН13-03-002-04 | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 | 0,0293 | 1 | 0,0293 | | | |
| | | 421/пр_2020_п.58 | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к | | | | | | | |
| | | __пп.6 | расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | |
| | | 421/пр_2020_прил | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | |
| | | .10_т.3_п.8_гр.3 | | | | | | | | |
| | | Прил.13.2 п.17 | Нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1 | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | 164,93 |
| | | ФОТ | | | | | | | | 132,80 |
| | | Пр/812-013.0-1. | НР Защита строительных конструкций и оборудования | % | 94 | 0,9 | 84,6 | | | 112,35 |
| | | Приказ № 812/пр | | | | | | | | |
| | | от 21.12.2020 п.25 | | | | | | | | |
| | | Пр/774-013.0. | СП Защита строительных конструкций и оборудования | % | 51 | 0,85 | 43,35 | | | 57,57 |
| | | Приказ № 774/пр | | | | | | | | |
| | | от 11.12.2020 п.16 | | | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | 11 428,33 | | 334,85 |
| 49 | 49 | ГЭСН13-03-004-26 | Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 | 100 м2 | 0,0293 | 1 | 0,0293 | | | |
| | | 421/пр_2020_п.58 | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к | | | | | | | |
| | | __пп.6 | расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|----|-----|---|---|-------|-----------|---|-----------|---|------|------------------|-----------|
| | | 421/пр_2020_прил .10_т.3_п.8_гр.3 | | | | | | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | |
| | | Прил.13.2 п.17 Нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1 в 2 слоя ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) | | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | 171,64 | | | |
| | | ФОТ | | | | | | 91,69 | | | |
| | | Пр/812-013.0-1; НР Защита строительных конструкций и оборудования Приказ № 812/пр от коррозии от 21.12.2020 п.25 | | | | | | 77,57 | | | |
| | | Пр/774-013.0; СП Защита строительных конструкций и оборудования Приказ № 774/пр от коррозии от 11.12.2020 п.16 | | | | | | 39,75 | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | 9 862,12 | | | |
| 50 | 50 | ГЭСН12-01-009-02 | Устройство желобов: подвесных | 100 м | 0,132 | 1 | 0,132 | | | | |
| | | 421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _п.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | |
| | | 421/пр_2020_прил .10_т.3_п.8_гр.3 | | | | | | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | 7 762,36 | | | |
| | | ФОТ | | | | | | 2 311,77 | | | |
| | | Пр/812-012.0-1; НР Кровли Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | | | | | | 2 267,85 | | | |
| | | Пр/774-012.0; СП Кровли Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | | | | | | 1 120,05 | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | 84 471,67 | | | |
| | | | | | | | | 11 150,26 | | | |
| 51 | 51 | ФСБЦ-08.1.02.11-0001 | Поковки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг | т | -0,022308 | 1 | -0,022308 | 55 898,18 | 1,29 | 72 108,65 | -1 608,60 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | -1 608,60 | |
| 52 | 52 | ФСБЦ-08.3.05.05-0051 | Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм | т | -0,04356 | 1 | -0,04356 | | | 84 976,03 | -3 701,56 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | -3 701,56 | |
| 53 | 190 | ФСБЦ-12.1.01.05-0035 | Желоб металлический для водосточных систем, окрашенный, диаметр желоба 125 мм, длина 3000 мм | шт | 4,4 | 1 | 4,4 | | | 846,84 | 3 726,10 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 3 726,10 | |
| 54 | 54 | ФСБЦ-12.1.01.05-0013 | Кронштейн желоба металлический для водосточных систем, окрашенный, диаметр желоба 125 мм, длина кронштейна 320 мм | шт | 27 | 1 | 27 | 122,85 | 1,07 | 131,45 | 3 549,15 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 3 549,15 | |
| 55 | 55 | ФСБЦ-12.1.01.05-0042 | Заглушка желоба металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр желоба 125 мм | шт | 8 | 1 | 8 | | | 143,46 | 1 147,68 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 1 147,68 | |
| 56 | 56 | ГЭСН12-01-035-02 | Устройство металлической водосточной системы: воронок | шт | 4 | 1 | 4 | | | | |
| | | 421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _п.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | |

421/пр_2020_прил Производства работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15
 .10_т.3_п.8_гр.3

| | | | | | | | | | |
|----|----|--|--|-----|------|-------|----|---------------|-----------------|
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | 504,05 |
| | | ФОТ | | | | | | | 504,05 |
| | | Пр/812-012.0-1, НР Кровли Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | % | 109 | 0,9 | 98,1 | | | 494,47 |
| | | Пр/774-012.0, СП Кровли Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | % | 57 | 0,85 | 48,45 | | | 244,21 |
| | | Всего по позиции | | | | | | 310,68 | 1 242,73 |
| 57 | 57 | ФСБЦ-12.1.01.05-0005 | Воронка выпускная металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр воронки 125 мм, диаметр трубы 100 мм | шт | 4 | 1 | 4 | | 341,36 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 1 365,44 |
| 58 | 58 | ГЭСН12-01-035-03 | Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб | м | 8 | 1 | 8 | | |
| | | 421/пр_2020_п.58 | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | |
| | | 421/пр_2020_прил | Производства работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | .10_т.3_п.8_гр.3 | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | 1 967,62 |
| | | ФОТ | | | | | | | 672,07 |
| | | Пр/812-012.0-1, НР Кровли Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | % | 109 | 0,9 | 98,1 | | | 659,30 |
| | | Пр/774-012.0, СП Кровли Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | % | 57 | 0,85 | 48,45 | | | 325,62 |
| | | Всего по позиции | | | | | | 369,07 | 2 952,54 |
| 59 | 59 | ФСБЦ-12.1.01.05-0064 | Труба металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр трубы 100 мм, длина трубы 2000 мм | шт | 4 | 1 | 4 | 683,75 | 1,07 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 2 926,44 |
| 60 | 60 | ФСБЦ-12.1.01.05-0026 | Хомут для труб металлический для водосточных систем, окрашенный, диаметр 100 мм | шт | 11 | 1 | 11 | 439,82 | 1,07 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 5 176,71 |
| 61 | 61 | ГЭСН12-01-035-01 | Устройство металлической водосточной системы: колен | шт | 4 | 1 | 4 | | |
| | | 421/пр_2020_п.58 | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | |
| | | 421/пр_2020_прил | Производства работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | .10_т.3_п.8_гр.3 | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | 336,04 |
| | | ФОТ | | | | | | | 336,04 |
| | | Пр/812-012.0-1, НР Кровли Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | % | 109 | 0,9 | 98,1 | | | 329,66 |

Пр/774-012.0, СП Кровли
Приказ № 774/пр
от 11.12.2020 г. 16

% 57 0,85 48,45

162,81

Всего по позиции
ТЛ 12.1.01.05.66 Когенно-трубчатое сварное 45° металлургическое диаметром 100 мм RAL8017
3.04.2025_01_15.3
Счет-фактура
№01-ПСМ-01.2 от
14.07.2025г.

шт 4 1 4

207,13
439,25

828,51
1757,00

Всего по позиции
63 ГЭСН12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали
421/пр_2020_л.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к
_тп.б раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25
421/пр_2020_л.прл Промышленное работ осуществляется в специфических условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15
_10_т_3_л_8_гр.3

100 м2 0,02394 1 0,02394

1757,00

Итого прямые затраты
ФОТ
Пр/812-012-0-1, НР Кровли
Приказ № 812/пр
от 21.12.2020 г. 25

% 109 0,9 98,1

2674,18
1452,81
1425,21

703,89

Пр/774-012.0, СП Кровли
Приказ № 774/пр
от 11.12.2020 г. 16

% 57 0,85 48,45

4803,28

1159,57

Всего по позиции
64 ФСБЦ-08.3.05.05-0051
Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм

т -0,0136458 1 -0,0136458

200 638,26
84 976,03

4803,28
1159,57

Всего по позиции
65 ТЛ 12.1.03.10.66 Фасонное изделие (ПЗ-01-8017-0,45) капельники, отлив, углы внешние/внутренние, планка
6.05.2025_01_19.3
Счет-фактура
№01-ПСМ-01.3 от
16.07.2025г.

м2 2,394 1 2,394

1524,90

3650,61

Итого по разделу 4 Водосточная система :
Всего прямые затраты (справочно)
в том числе:
Оплата труда рабочих
Эксплуатация машин
Оплата труда машинистов (ОТМ)
Материалы
Строительные работы
в том числе:
оплата труда
эксплуатация машин и механизмов
оплата труда машинистов (ОТМ)

3650,61
39 438,89
5757,92
626,01
214,61
32 840,35
48 102,06
5757,92
626,01
214,61

| | | | | | | | | | |
|--|----|--|--|--------|----------|------------|----------|------------------|------------------|
| | | | материалы | | | | | | 32 840,35 |
| | | | накладные расходы | | | | | | 5 760,89 |
| | | | сметная прибыль | | | | | | 2 902,28 |
| | | | Всего ФОТ (справочно) | | | | | | 5 972,53 |
| | | | Всего накладные расходы (справочно) | | | | | | 5 760,89 |
| | | | Всего сметная прибыль (справочно) | | | | | | 2 902,28 |
| | | | Всего по разделу 4 Водосточная система | | | | | | 48 102,06 |
| | | | справочно: | | | | | | |
| | | | Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН | | | | | | 5 407,61 |
| | | | Затраты труда рабочих | | | 11,5908743 | | | |
| | | | Затраты труда машинистов | | | 0,307894 | | | |
| Раздел 5. Монтаж стены входной группы | | | | | | | | | |
| 66 | 66 | ГЭСН08-03-002-01 | Кладка стен из легковесных камней без облицовки: при высоте этажа до 4 м | м3 | 2,6 | 1 | 2,6 | | |
| | | 421/пр_2020_п.58_пп.6 | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | |
| | | 421/пр_2020_прил_10_т.3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | 9 985,19 |
| | | | ФОТ | | | | | | 8 409,74 |
| | | Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Конструкции из кирпича и блоков | % | 110 | 0,9 | 99 | | 8 325,64 |
| | | Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Конструкции из кирпича и блоков | % | 69 | 0,85 | 58,65 | | 4 932,31 |
| | | | Всего по позиции | | | | | 8 939,67 | 23 243,14 |
| 67 | 67 | ТЦ_05.2.03.01_66_663307538374_2_6.05.2025_01_12.2 | Блок газобетонный D500, Поревит (625x250x150 мм) | м3 | 2,392 | 1 | 2,392 | | |
| | | Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г. | | | | | | | |
| | | | Всего по позиции | | | | | 10 377,41 | 24 822,76 |
| 68 | 68 | ФСБЦ-04.3.02.13-0230 | Смеси сухие цементно-песчаные кладочные, класс В12,5 (М150), крупность заполнителя до 5 мм, расход 1,8-2,0 кг/м2 при толщине слоя 1 мм | т | 0,3432 | 1 | 0,3432 | 9 102,50 | 1,62 |
| | | | Всего по позиции | | | | | 14 746,05 | 5 060,84 |
| 69 | 69 | ГЭСН15-01-080-02 | Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит до: 100 мм | 100 м2 | 0,173349 | 1 | 0,173349 | | |
| | | 421/пр_2020_п.58_пп.6 | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | |
| | | 421/пр_2020_прил_10_т.3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | 74 039,66 |
| | | | ФОТ | | | | | | 44 710,35 |

| | | | | | | | | | | | |
|--|----|---|--|--------|-----------|---|-----------|-----------|------|-----------|------------|
| 80 | 80 | ФСБЦ-12.2.05.10-0012 | Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на основе базальтовых пород для фасадных систем со штукатурным слоем, группа горючести НГ, плотность 110-120 кг/м3, теплопроводность при 10/25 °С не более 0,037/0,039 Вт/(м*К), прочность на сжатие не менее 0,04 МПа | м3 | 1,9415088 | 1 | 1,9415088 | 12 362,75 | 1,55 | 19 162,26 | 37 203,70 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | 37 203,70 |
| 81 | 81 | ФСБЦ-01.7.15.07-0204 | Дюбель-гвоздь кровельный полимерный тарельчатого типа с металлическим гвоздем и заглушкой, диаметр фланца 50 мм, диаметр 10 мм, длина 120 мм | шт | 79 | 1 | 79 | | | 9,81 | 774,99 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | 774,99 |
| 82 | 82 | ТЦ_04.3.01.09_66_663307538374_2 6.05.2025_01_20.2 Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г. | Церезит СТ 190, Штукатурно-клеевая смесь для минваты, 25 кг | кг | 104,0094 | 1 | 104,0094 | | | 55,69 | 5 792,28 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | 5 792,28 |
| 83 | 83 | ФСБЦ-04.3.02.09-1526 | Смеси сухие штукатурные, декоративные, тонкослойные, для наружных и внутренних работ с грануляцией 1,5 мм / прим. Штукатурка декоративная Ceresit Dekor Plus Короед, зерно 2,0 мм | кг | 83,20752 | 1 | 83,20752 | 43,39 | 1,3 | 56,41 | 4 693,74 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | 4 693,74 |
| 84 | 84 | ФСБЦ-14.3.01.03-0001 | Состав грунтовоочный глубокого проникновения | кг | 10,40094 | 1 | 10,40094 | 65,84 | 1,26 | 82,96 | 862,86 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | 862,86 |
| 85 | 85 | ТЦ_14.3.02.05_66_663307538374_2 6.05.2025_01_16.2 Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г. | Церезит СТ54, силикатная краска, база А (15 л) | л | 6,93396 | 1 | 6,93396 | | | 686,80 | 4 762,24 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | 4 762,24 |
| Отделка стен с внутренней стороны | | | | | | | | | | | |
| 86 | 86 | ГЭСН15-02-036-01 | Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен | 100 м2 | 0,1434 | 1 | 0,1434 | | | | |
| 421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к_пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
| 421/нр_2020_прил_10_т.3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | | | 20 381,80 |
| ФОТ | | | | | | | | | | | 11 170,29 |
| Пр/812-015.0-1, НР Отделочные работы Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | | | | | | | | | | | 10 053,26 |
| Пр/774-015.0, СП Отделочные работы Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | | | | | | | | | | | 4 652,43 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | 244 682,64 |
| | | | | | | | | | | | 35 087,49 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----|--|--|--------|------------|------|------------|----------|------|------------|-----------|
| 87 | 53 | ФСБЦ-03.2.01.01-0001 | Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32,5Н | т | -0,0018642 | 1 | -0,0018642 | 4 800,85 | 1,48 | 7 105,26 | -13,25 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | -13,25 |
| 88 | 88 | ФСБЦ-04.3.01.07-0025 | Раствор штукатурный, известковый, М100 | м3 | -0,44454 | 1 | -0,44454 | 3 392,36 | 1,5 | 5 088,54 | -2 262,06 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | -2 262,06 |
| 89 | 89 | ФСБЦ-08.1.02.17-0161 | Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки 0,5x0,5 мм | м2 | -15,4872 | 1 | -15,4872 | 353,61 | 1,2 | 424,33 | -6 571,68 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | -6 571,68 |
| 90 | 90 | ФСБЦ-01.8.01.06-0001 | Сетка из стекловолокна армирующая фасадная, размеры ячейки 4x4 мм, поверхностная плотность 165 г/м2 | м2 | 15,4872 | 1 | 15,4872 | 49,36 | 0,95 | 46,89 | 726,19 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | 726,19 |
| 91 | 91 | ФСБЦ-14.3.01.03-0001 | Состав грунтовоочный глубокого проникновения | кг | 4,302 | 1 | 4,302 | 65,84 | 1,26 | 82,96 | 356,89 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | 356,89 |
| 92 | 92 | ТЦ_04.3.01.09_66_663307538374_2_6.05.2025_01_20.2 Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г. | Церезит СТ 190, Штукатурно-клеевая смесь для минваты, 25 кг | кг | 86,04 | 1 | 86,04 | | | 55,69 | 4 791,57 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | 4 791,57 |
| 93 | 93 | ГЭСН15-04-048-07 | Отделка стен внутри помещений мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных составов по подготовленной поверхности, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) | 100 м2 | 0,1434 | 1 | 0,1434 | | | | |
| | | | 421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | |
| | | | 421/пр_2020_прил .10_т.3_п.6_пр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | 6 521,58 |
| | | | ФОТ | | | | | | | | 6 469,64 |
| | | | Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Отделочные работы | % | 100 | 0,9 | 90 | | | | 5 822,68 |
| | | | Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Отделочные работы | % | 49 | 0,85 | 41,65 | | | | 2 694,61 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | 104 873,57 | 15 038,87 |
| 94 | 94 | ФСБЦ-14.3.01.03-0001 | Состав грунтовоочный глубокого проникновения | кг | 4,302 | 1 | 4,302 | 65,84 | 1,26 | 82,96 | 356,89 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | 356,89 |
| 95 | 95 | ФСБЦ-04.3.02.09-1526 | Смеси сухие штукатурные, декоративные, тонкослойные, для наружных и внутренних работ с грануляцией 1,5 мм / прим. Штукатурка декоративная Ceresit Dekor Plus Короед, зерно 2,0 мм | кг | 68,832 | 1 | 68,832 | 43,39 | 1,3 | 56,41 | 3 882,81 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | 3 882,81 |
| 96 | 96 | ГЭСН15-04-002-04 | Силикатная окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке и кирпичу | 100 м2 | 0,1434 | 1 | 0,1434 | | | | |

421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к
_пп.б расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

421/пр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15
_10_т.3_п.8_гр.3

| | | | | | | | | |
|--|----|---|--|---|-----------|------------------|-------------------|----------|
| Итого прямые затраты | | | | | | 1 110,01 | | |
| ФОТ | | | | | | 1 105,94 | | |
| | | Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Отделочные работы | % | 100 | 0,9 90 | 995,35 | |
| | | Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Отделочные работы | % | 49 | 0,85 41,65 | 460,62 | |
| Всего по позиции | | | | | | 17 893,86 | 2 565,98 | |
| 97 | 97 | ТЦ_14.3.02.05_66 _663307538374_2 6.05.2025_01_16.2 Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г. | Церезит СТ54, силикатная краска, база А (15 л) | л | 5,736 | 1 5,736 | 686,80 | 3 939,48 |
| Всего по позиции | | | | | | | 3 939,48 | |
| Итого по разделу 5 Монтаж стены входной группы : | | | | | | | | |
| Всего прямые затраты (справочно) | | | | | | | 192 001,07 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| Оплата труда рабочих | | | | | | | 66 690,56 | |
| Эксплуатация машин | | | | | | | 7 285,16 | |
| Оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | 5 175,40 | |
| Материалы | | | | | | | 112 849,95 | |
| Строительные работы | | | | | | | 288 799,15 | |
| в том числе: | | | | | | | | |
| оплата труда | | | | | | | 66 690,56 | |
| эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | 7 285,16 | |
| оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | 5 175,40 | |
| материалы | | | | | | | 112 849,95 | |
| накладные расходы | | | | | | | 65 436,25 | |
| сметная прибыль | | | | | | | 31 361,83 | |
| Всего ФОТ (справочно) | | | | | | | 71 865,96 | |
| Всего накладные расходы (справочно) | | | | | | | 65 436,25 | |
| Всего сметная прибыль (справочно) | | | | | | | 31 361,83 | |
| Всего по разделу 5 Монтаж стены входной группы | | | | | | | 288 799,15 | |
| справочно: | | | | | | | | |
| Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН | | | | | | | 45 573,47 | |
| Затраты труда рабочих | | | | | | 131,1540962 | | |
| Затраты труда машинистов | | | | | | 8,8502929 | | |
| Раздел 6. Отделка плиты входной группы | | | | | | | | |
| 98 | 98 | ГЭСН06-03-004-14 | Армирование подстилающих слоев и набетоннок | т | 0,0716182 | 1 0,0716182 | | |
| 421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.б расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|-----|-----|---|--|--------|-----------|------|-----------|--------|------------------|-----------------|------------------|
| | | 421/пр_2020_прил .10_т_3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | 780,68 | | |
| | | ФОТ | | | | | | | 557,71 | | |
| | | Пр/812-006.0-1 Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве | % | 102 | 0,9 | 91,8 | | 511,98 | | |
| | | Пр/774-006.0 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве | % | 58 | 0,85 | 49,3 | | 274,95 | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 21 888,43 | 1 567,61 | |
| 99 | 99 | ФСБЦ-08.1.02.17- 0081 | Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 3 мм, размер ячейки 50x50 мм | м2 | 35,8091 | 1 | 35,8091 | 134,05 | 1,2 | 160,86 | 5 760,25 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | | 5 760,25 |
| 100 | 100 | ГЭСН11-01-011-01 | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | 100 м2 | 0,358091 | 1 | 0,358091 | | | | |
| | | 421/пр_2020_п.58 _пп.6 | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | |
| | | 421/пр_2020_прил .10_т_3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | 7 852,16 | | |
| | | ФОТ | | | | | | | 7 697,29 | | |
| | | Пр/812-011.0-1 Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Полы | % | 112 | 0,9 | 100,8 | | | 7 758,87 | |
| | | Пр/774-011.0 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Полы | % | 65 | 0,85 | 55,25 | | | 4 252,75 | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 55 471,32 | | 19 863,78 |
| 101 | 101 | ГЭСН11-01-011-02 | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01 | 100 м2 | 0,358091 | 1 | 0,358091 | | | | |
| | | 421/пр_2020_п.58 _пп.6 | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | |
| | | 421/пр_2020_прил .10_т_3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | |
| | | от 30 до 50 мм (усредненно 40мм) 40-20=20/5=4 ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4) | | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | 644,92 | | |
| | | ФОТ | | | | | | | 566,88 | | |
| | | Пр/812-011.0-1 Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Полы | % | 112 | 0,9 | 100,8 | | | 571,42 | |
| | | Пр/774-011.0 Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Полы | % | 65 | 0,85 | 55,25 | | | 313,20 | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 4 271,37 | | 1 529,54 |
| 102 | 102 | ГЭСНр69-01-012- 01 | Приготовление растворов вручную: цементных | м3 | 1,4610112 | 1 | 1,4610112 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|-----|---|--|--------|-----------|------|-----------------|-----------------|-------------------|
| 421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к | | | | | | | | | |
| _пп.б расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | |
| 421/нр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | | |
| .10_т_3_п_8_гр.3 | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | 2 620,78 |
| ФОТ | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 2 620,78 |
| Пр/812-108.0-1 | НР | Изготовление в построчных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок | % | 73 | | 73 | | | 1 913,17 |
| Пр/774-108.0 | СП | Изготовление в построчных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок | % | 34 | | 34 | | | 891,07 |
| Всего по позиции | | | | | | | 3 713,20 | 5 425,02 | |
| 103 | 103 | ТЦ_04.3.02.13_72_720211908266_2_6.05.2025_01_8.2 | Стяжка пола Bergauf Praktik M-200 30 кг | кг | 2864,728 | 1 | 2864,728 | 31,96 | 91 556,71 |
| Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г., Счет-фактура №01-ДПМ.25.3 от 10.08.2025г. | | | | | | | | | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 91 556,71 |
| 104 | 104 | ГЭСН11-01-047-01 | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40x40 см | 100 м2 | 0,329363 | 1 | 0,329363 | | |
| 421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к | | | | | | | | | |
| _пп.б расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | |
| 421/нр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | | |
| .10_т_3_п_8_гр.3 | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | 65 909,70 |
| ФОТ | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 65 551,14 |
| Пр/812-011.0-1 | НР | Полы | % | 112 | | 0,9 | 100,8 | | |
| Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 66 075,55 |
| Пр/774-011.0 | СП | Полы | % | 65 | | 0,85 | 55,25 | | |
| Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | | | | | | | | | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 168 202,25 |
| 105 | 105 | ФСБЦ-14.3.01.03-0001 | Состав грунтовоочный глубокого проникновения | кг | 9,88089 | 1 | 9,88089 | 65,84 1,26 | 819,72 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 819,72 |
| 106 | 106 | ФСБЦ-14.1.06.02-0002 | Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для плитки | т | 0,2371414 | 1 | 0,2371414 | 33 998,35 1,18 | 9 513,65 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 9 513,65 |
| 107 | 107 | ТЦ_06.2.05.03_66_663307538374_2_6.05.2025_01_13.2 | Керамогранит 300*300*8 U126A серо-бежевый (1,35) класс протвскольжения R12 | м2 | 32,9363 | 1 | 32,9363 | 1 511,64 | 49 787,83 |
| Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г. | | | | | | | | | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 49 787,83 |

Итого по разделу 6 Отделка плиты входной группы :

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|-------------|--|--|-------------------|
| Всего прямые затраты (справочно) | | | | | | | 235 246,40 |
| в том числе: | | | | | | | |
| Оплата труда рабочих | | | | | | | 76 081,07 |
| Эксплуатация машин | | | | | | | 225,18 |
| Оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | 912,73 |
| Материалы | | | | | | | 158 027,42 |
| Строительные работы | | | | | | | 354 026,36 |
| Строительные работы | | | | | | | 348 601,34 |
| в том числе: | | | | | | | |
| оплата труда | | | | | | | 73 460,29 |
| эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | 225,18 |
| оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | 912,73 |
| материалы | | | | | | | 158 027,42 |
| накладные расходы | | | | | | | 74 917,82 |
| сметная прибыль | | | | | | | 41 057,90 |
| Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ | | | | | | | 5 425,02 |
| в том числе: | | | | | | | |
| оплата труда | | | | | | | 2 620,78 |
| накладные расходы | | | | | | | 1 913,17 |
| сметная прибыль | | | | | | | 891,07 |
| Всего ФОТ (справочно) | | | | | | | 76 993,80 |
| Всего накладные расходы (справочно) | | | | | | | 76 830,99 |
| Всего сметная прибыль (справочно) | | | | | | | 41 948,97 |
| Всего по разделу 6 Отделка плиты входной группы | | | | | | | 354 026,36 |
| справочно: | | | | | | | |
| Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН | | | | | | | 141 344,54 |
| Затраты труда рабочих | | | | 157,3677283 | | | |
| Затраты труда машинистов | | | | 1,890611 | | | |

Раздел 7. Отмостка

| | | | | | | | | | |
|-----|-----|--|---|--------|----------|------|----------|-------------------|------------------|
| 108 | 108 | ГЭСН01-02-057-01 | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 1 | 100 м3 | 0,397213 | 1 | 0,397213 | | |
| | | 421/пр_2020_п.58 | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к пп.б расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | |
| | | 421/пр_2020_прил.10_т.3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | 26 691,47 |
| | | ФОТ | | | | | | | 26 691,47 |
| | | Пр/812-001.2-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Земляные работы, выполняемые ручным способом | % | 89 | 0,9 | 80,1 | | 21 379,87 |
| | | Пр/774-001.2, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Земляные работы, выполняемые ручным способом | % | 40 | 0,85 | 34 | | 9 075,10 |
| | | Всего по позиции | | | | | | 143 868,50 | 57 146,44 |
| 109 | 109 | ГЭСН08-01-002-01 | Устройство основания под фундаменты: песчаного | м3 | 23,5187 | 1 | 23,5187 | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-----|--|---|--------|----------|------|----------|----------|------|------------------|
| | | 421/нр_2020_п.58 | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к | | | | | | | |
| | | п.6 | расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | |
| | | 421/нр_2020_прил | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | |
| | | .10_т.3_п.8_гр.3 | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | 15 563,96 |
| | | ФОТ | | | | | | | | 12 064,80 |
| | | Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | НР Конструкции из кирпича и блоков | % | 110 | 0,9 | 99 | | | 11 944,15 |
| | | Пр/774-008.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | СП Конструкции из кирпича и блоков | % | 69 | 0,85 | 58,65 | | | 7 076,01 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 1 470,49 |
| 110 | 110 | ФСБЦ-02.3.01.02-1104 | Песок природный для строительных работ I класс, средний | м3 | 25,87057 | 1 | 25,87057 | 573,70 | 2,99 | 1 715,36 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 44 377,34 |
| 111 | 111 | ГЭСН08-01-002-02 | Устройство основания под фундаменты: щебеночного | м3 | 24,42 | 1 | 24,42 | | | |
| | | 421/нр_2020_п.58 | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к | | | | | | | |
| | | п.6 | расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | |
| | | 421/нр_2020_прил | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | |
| | | .10_т.3_п.8_гр.3 | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | 17 179,50 |
| | | ФОТ | | | | | | | | 13 518,47 |
| | | Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | НР Конструкции из кирпича и блоков | % | 110 | 0,9 | 99 | | | 13 383,29 |
| | | Пр/774-008.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | СП Конструкции из кирпича и блоков | % | 69 | 0,85 | 58,65 | | | 7 928,58 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 1 576,22 |
| 112 | 112 | ФСБЦ-02.2.05.04-2088 | Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 600, фракция 20-40 мм | м3 | 28,083 | 1 | 28,083 | 1 892,90 | 1,52 | 2 877,21 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 80 800,69 |
| 113 | 113 | ГЭСН08-01-007-01 | Устройство прокладочной гидроизоляции фундаментов рулонными материалами в один слой насухо | 100 м2 | 2,06437 | 1 | 2,06437 | | | |
| | | 421/нр_2020_п.58 | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к | | | | | | | |
| | | п.6 | расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | |
| | | 421/нр_2020_прил | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | |
| | | .10_т.3_п.8_гр.3 | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | 3 925,57 |
| | | ФОТ | | | | | | | | 3 923,67 |
| | | Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | НР Конструкции из кирпича и блоков | % | 110 | 0,9 | 99 | | | 3 884,43 |
| | | Пр/774-008.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | СП Конструкции из кирпича и блоков | % | 69 | 0,85 | 58,65 | | | 2 301,23 |

| | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|-----|--|--|--------|----------|------|-----------------|-------------------|------------------|-----------|------------------|
| Всего по позиции | | | | | | | 4 897,97 | 10 111,23 | | | |
| 114 | 114 | ТЦ_12.1.02.03_66_663307538374_2_6.05.2025_01_18.3 Счет-фактура №01-ПСМ-01.3 от 16.07.2025г. | ТЕХНОНИКОЛЬ, Техноласт ЭПП (10 м2) | м2 | 227,0807 | 1 | 227,0807 | 648,42 | 147 243,67 | | |
| Всего по позиции | | | | | | | | 147 243,67 | | | |
| 115 | 115 | ГЭСН06-03-004-14 | Армирование подстилающих слоев и набетонок | т | 0,36842 | 1 | 0,36842 | | | | |
| | | 421/пр_2020_п.58_пп.б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | |
| | | 421/пр_2020_прил_10_т_3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | 4 016,01 | | | |
| ФОТ | | | | | | | | 2 868,96 | | | |
| | | Пр/812-006.0-1. Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве | % | 102 | 0,9 | 91,8 | | 2 633,71 | | |
| | | Пр/774-006.0. Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве | % | 58 | 0,85 | 49,3 | | 1 414,40 | | |
| Всего по позиции | | | | | | | | 21 888,39 | 8 064,12 | | |
| 116 | 116 | ФСБЦ-08.1.02.17-0081 | Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 3 мм, размер ячейки 50x50 мм | м2 | 203,303 | 1 | 203,303 | 134,05 | 1,2 | 160,86 | 32 703,32 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | 32 703,32 |
| 117 | 117 | ГЭСН06-01-001-15 | Устройство фундаментных плит бетонных плоских | 100 м3 | 0,3 | 1 | 0,3 | | | | |
| | | 421/пр_2020_п.58_пп.б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | |
| | | 421/пр_2020_прил_10_т_3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | 32 666,77 | | | |
| ФОТ | | | | | | | | 24 115,89 | | | |
| | | Пр/812-006.0-1. Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве | % | 102 | 0,9 | 91,8 | | | | 22 138,39 |
| | | Пр/774-006.0. Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве | % | 58 | 0,85 | 49,3 | | | | 11 889,13 |
| Всего по позиции | | | | | | | | 222 314,30 | 66 694,29 | | |
| 118 | 118 | ФСБЦ-11.1.03.06-0078 | Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт II | м3 | 1,8421 | 1 | 1,8421 | 10 082,68 | 1,5 | 15 124,02 | 27 859,96 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | 27 859,96 |
| 119 | 119 | ФСБЦ-11.1.03.08-0001 | Рейка строганая хвойных пород (ель, сосна), сухая, длина 2 м, размеры 20x45 мм | м3 | 0,10754 | 1 | 0,10754 | 23 139,16 | 1,69 | 39 105,18 | 4 205,37 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | 4 205,37 |
| 120 | 120 | ФСБЦ-04.1.02.05-0200 | Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на гранитном щебне, класс В25, F(1)200, W8 | м3 | 30,6 | 1 | 30,6 | | | 7 892,45 | 241 508,97 |

| | | | | | | | | | |
|----------------------------------|-----|--|--|--------|-----------|------|------------|-----------|-----------|
| Всего по позиции | | | | | | | 241 508,97 | | |
| 121 | 121 | ГЭСН07-01-037-01 | Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: цементным раствором | 100 м | 1,0754 | 1 | 1,0754 | | |
| | | 421/пр_2020_п.58_пп.б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | |
| | | 421/пр_2020_прил_10_т_3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | 21 611,96 | | |
| ФОТ | | | | | | | 16 644,40 | | |
| | | Пр/812-007.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве | % | 110 | 0,9 | 99 | | 16 477,96 |
| | | Пр/774-007.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве | % | 73 | 0,85 | 62,05 | | 10 327,85 |
| Всего по позиции | | | | | | | 45 023,03 | 48 417,77 | |
| 122 | 122 | ФСБЦ-04.3.01.09-0012 | Раствор готовый кладочный, цементный, М50 | м3 | -0,903336 | 1 | -0,903336 | 3 486,80 | 1,5 |
| Всего по позиции | | | | | | | 5 230,20 | -4 724,63 | |
| 123 | 123 | ФСБЦ-04.3.02.13-0230 | Смеси сухие цементно-песчаные кладочные, класс В12,5 (М150), крупность заполнителя до 5 мм, расход 1,8-2,0 кг/м2 при толщине слоя 1 мм | т | 0,43 | 1 | 0,43 | 9 102,50 | 1,62 |
| Всего по позиции | | | | | | | 14 746,05 | 6 340,80 | |
| 124 | 124 | ГЭСН01-02-061-01 | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 | 100 м3 | 0,0833 | 1 | 0,0833 | | |
| | | 421/пр_2020_п.58_пп.б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | |
| | | 421/пр_2020_прил_10_т_3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | 4 024,76 | | |
| ФОТ | | | | | | | 4 024,76 | | |
| | | Пр/812-001.2-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Земляные работы, выполняемые ручным способом | % | 89 | 0,9 | 80,1 | | 3 223,83 |
| | | Пр/774-001.2, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Земляные работы, выполняемые ручным способом | % | 40 | 0,85 | 34 | | 1 368,42 |
| Всего по позиции | | | | | | | 103 445,50 | 8 617,01 | |
| 125 | 125 | ФСБЦ-16.2.01.02-0001 | Земля растительная | м3 | 8,33 | 1 | 8,33 | 1 062,45 | 1,1 |
| Всего по позиции | | | | | | | 1 168,70 | 9 735,27 | |
| Итого по разделу 7 Отмостка : | | | | | | | | | |
| Всего прямые затраты (справочно) | | | | | | | 715 730,76 | | |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| Оплата труда рабочих | | | | | | | 94 807,68 | | |
| Эксплуатация машин | | | | | | | 15 427,91 | | |
| Оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | 9 044,74 | | |
| Материалы | | | | | | | 596 450,43 | | |
| Строительные работы | | | | | | | 862 177,11 | | |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|------------|--|--|-------------------|
| в том числе: | | | | | | | | | |
| оплата труда | | | | | | | | | 94 807,68 |
| эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | | 15 427,91 |
| оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | 9 044,74 |
| материалы | | | | | | | | | 596 450,43 |
| накладные расходы | | | | | | | | | 95 065,63 |
| сметная прибыль | | | | | | | | | 51 380,72 |
| Всего ФОТ (справочно) | | | | | | | | | 103 852,42 |
| Всего накладные расходы (справочно) | | | | | | | | | 95 065,63 |
| Всего сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | | 51 380,72 |
| Всего по разделу 7 Отмостка | | | | | | | | | 862 177,11 |
| справочно: | | | | | | | | | |
| Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН | | | | | | | | | 147 243,67 |
| Затраты труда рабочих | | | | | | 206,427991 | | | |
| Затраты труда машинистов | | | | | | 13,2940085 | | | |

Раздел 8. Окна

| | | | | | | | | | | |
|-----|-----|--|--|---------|--------|------|--------|-----------------|------|------------------|
| 126 | 87 | ГЭСН08-02-001-01 | Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м | м3 | 1,16 | 1 | 1,16 | | | |
| | | 421/нр_2020_п.58_пп.6 | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | |
| | | 421/нр_2020_прил.10_т.3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | 4 313,36 |
| | | | ФОТ | | | | | | | 3 661,53 |
| | | Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | НР Конструкции из кирпича и блоков | % | 110 | 0,9 | 99 | | | 3 624,91 |
| | | Пр/774-008.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | СП Конструкции из кирпича и блоков | % | 69 | 0,85 | 58,65 | | | 2 147,49 |
| | | | Всего по позиции | | | | | 8 694,62 | | 10 085,76 |
| 127 | 181 | ФСБЦ-04.3.01.12-0006 | Раствор кладочный, цементно-известковый, М150 | м3 | 0,2784 | 1 | 0,2784 | 4 131,87 | 1,5 | 6 197,81 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | 1 725,47 |
| 128 | 191 | ФСБЦ-06.1.01.05-0037 | Кирпич керамический рядовой полнотелый одинарный, размеры 250x120x65 мм, марка М150 | 1000 шт | 0,4408 | 1 | 0,4408 | 17 018,56 | 1,21 | 20 592,46 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | 9 077,16 |
| 129 | 126 | ГЭСН10-01-034-08 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления | 100 м2 | 0,6518 | 1 | 0,6518 | | | |
| | | 421/нр_2020_п.58_пп.6 | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | |
| | | 421/нр_2020_прил.10_т.3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | 92 407,93 |
| | | | ФОТ | | | | | | | 62 217,93 |

| | | | | | | | | |
|-----|-----|--|--------|-----------|------|-----------|-------------------|-------------------|
| | | Пр/812-010.0-1, НР Деревянные конструкции Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | % | 108 | 0,9 | 97,2 | | 60 475,83 |
| | | Пр/774-010.0, СП Деревянные конструкции Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | % | 55 | 0,85 | 46,75 | | 29 086,88 |
| | | Всего по позиции | | | | | 279 181,71 | 181 970,64 |
| 130 | 127 | ТЦ_11.3.02.00_66_663307538374_2_6.05.2025_01_17.1 Счет-фактура №01-ПСМ-01.3 от 16.07.2025г. | м2 | 65,18 | 1 | 65,18 | 9 428,17 | 614 528,12 |
| | | Окно ПВХ, пятистворчатое (одна створка поворотно-откидная, четыре створки глухих), заполнение 4-10-4-10-4, цвет белый | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | 614 528,12 |
| 131 | 128 | ГЭСН12-01-010-01 421/нр_2020_н.58_пп.б 421/нр_2020_прил_10_т.3_п.8_гр.3 | 100 м2 | 0,1187 | 1 | 0,1187 | | |
| | | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | 13 259,17 |
| | | ФОТ | | | | | | 7 203,39 |
| | | Пр/812-012.0-1, НР Кровли Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | % | 109 | 0,9 | 98,1 | | 7 066,53 |
| | | Пр/774-012.0, СП Кровли Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | % | 57 | 0,85 | 48,45 | | 3 490,04 |
| | | Всего по позиции | | | | | 200 638,08 | 23 815,74 |
| 132 | 129 | ФСБЦ-08.3.05.05-0051 | т | -0,067659 | 1 | -0,067659 | 84 976,03 | -5 749,39 |
| | | Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | -5 749,39 |
| 133 | 130 | ТЦ_12.1.03.10_66_663307538374_2_6.05.2025_01_19.3 Счет-фактура №01-ПСМ-01.3 от 16.07.2025г. | м2 | 11,87 | 1 | 11,87 | 1 524,90 | 18 100,56 |
| | | Фасонное изделие (ПЭ-01-8017-0,45) капельники, отливы, углы внешние/внутренние, планка примыкания | | | | | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | 18 100,56 |
| 134 | 131 | ГЭСН15-07-003-02 421/нр_2020_н.58_пп.б 421/нр_2020_прил_10_т.3_п.8_гр.3 | 100 м2 | 0,13664 | 1 | 0,13664 | | |
| | | Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | 362,28 |
| | | ФОТ | | | | | | 342,21 |

| | | |
|--|-------------|-------------------|
| оплата труда машинистов (Отм) | | 2 680,35 |
| материалы | | 699 429,53 |
| накладные расходы | | 93 148,86 |
| сметная прибыль | | 44 998,38 |
| Всего ФОТ (справочно) | | 97 048,06 |
| Всего накладные расходы (справочно) | | 93 148,86 |
| Всего сметная прибыль (справочно) | | 44 998,38 |
| Всего по разделу 8 Окна | | 937 406,21 |
| справочно: | | |
| Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН | | 643 651,70 |
| Затраты труда рабочих | 191,4824959 | |
| Затраты труда машинистов | 4,858249 | |

Раздел 9. Двери

| | | | | | | | | | |
|-----|-----|--|--|----|--------|------|--------|------------------|------------------|
| 147 | 144 | ГЭСН09-04-012-01 | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы | м2 | 11,352 | 1 | 11,352 | | |
| | | 421/пр_2020_п.58_пп.б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | |
| | | 421/пр_2020_прил.10_т.3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | 28 552,79 | |
| | | | ФОТ | | | | | 21 097,56 | |
| | | Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Строительные металлические конструкции | % | 93 | 0,9 | 83,7 | 17 658,66 | |
| | | Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Строительные металлические конструкции | % | 62 | 0,85 | 52,7 | 11 118,41 | |
| | | | Всего по позиции | | | | | 5 050,20 | 57 329,86 |
| 148 | 145 | ТЦ_07.1.01.03_66_663307538374_2 | Дверь металлическая ДММ 2160x1320 мм,толщина стали 1,5 мм в комплекте: замок, ручка, наличники с 3 сторон, порог стандарт | шт | 1 | 1 | 1 | 52 821,90 | 52 821,90 |
| | | 6.05.2025_01_1.3 | | | | | | | |
| | | Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г. | | | | | | | |
| | | | Всего по позиции | | | | | | 52 821,90 |
| 149 | 146 | ТЦ_07.1.01.03_66_663307538374_2 | Дверь металлическая ДММ 2070x1320 мм,толщина стали 1,5 мм в комплекте: замок, ручка, наличники с 3 сторон, порог стандарт | шт | 1 | 1 | 1 | 52 821,90 | 52 821,90 |
| | | 6.05.2025_01_2.1 | | | | | | | |
| | | Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г. | | | | | | | |
| | | | Всего по позиции | | | | | | 52 821,90 |
| 150 | 147 | ТЦ_07.1.01.03_66_663307538374_2 | Дверь металлическая ДММ 2140x1320 мм,толщина стали 1,5 мм в комплекте: замок, ручка, наличники с 3 сторон, порог стандарт | шт | 1 | 1 | 1 | 52 821,90 | 52 821,90 |
| | | 6.05.2025_01_3.1 | | | | | | | |
| | | Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г. | | | | | | | |
| | | | Всего по позиции | | | | | | 52 821,90 |

| | | | | | | | | | | | |
|--|-----|---|--|----|----|------|------|----------|-----------|------------|-----------|
| 151 | 148 | ТЦ_07.1.01.03_66_663307538374_2_6.05.2025_01_4.1 Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г. | Дверь металлическая ДММ 2230x1320 мм,толщина стали 1,5 мм в комплекте: замок, ручка, наличники с 3 сторон, порог стандарт | шт | 1 | 1 | 1 | | 52 821,90 | 52 821,90 | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | 52 821,90 | |
| 152 | 149 | ГЭСН09-04-012-02 421/нр_2020_п.58_пп.6 421/нр_2020_прил_10_т.3_п.8_гр.3 | Установка дверного доводчика к металлическим дверям При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | шт | 4 | 1 | 4 | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | | 3 352,50 | |
| ФОТ | | | | | | | | | | 3 201,09 | |
| | | Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | НР Строительные металлические конструкции | % | 93 | 0,9 | 83,7 | | | 2 679,31 | |
| | | Пр/774-009.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | СП Строительные металлические конструкции | % | 62 | 0,85 | 52,7 | | | 1 686,97 | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | 1 929,70 | 7 718,78 |
| 153 | 150 | ФСБЦ-01.7.04.01-1008 | Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 1600 мм, масса двери до 160 кг | шт | 4 | 1 | 4 | 3 366,38 | 1,37 | 4 611,94 | 18 447,76 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | 18 447,76 | |
| Итого по разделу 9 Двери : | | | | | | | | | | | |
| Всего прямые затраты (справочно) | | | | | | | | | | 261 640,65 | |
| в том числе: | | | | | | | | | | | |
| Оплата труда рабочих | | | | | | | | | | 22 843,69 | |
| Эксплуатация машин | | | | | | | | | | 2 027,19 | |
| Оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | | 1 454,96 | |
| Материалы | | | | | | | | | | 235 314,81 | |
| Строительные работы | | | | | | | | | | 294 784,00 | |
| в том числе: | | | | | | | | | | | |
| оплата труда | | | | | | | | | | 22 843,69 | |
| эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | | | 2 027,19 | |
| оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | | 1 454,96 | |
| материалы | | | | | | | | | | 235 314,81 | |
| накладные расходы | | | | | | | | | | 20 337,97 | |
| сметная прибыль | | | | | | | | | | 12 805,38 | |
| Всего ФОТ (справочно) | | | | | | | | | | 24 298,65 | |
| Всего накладные расходы (справочно) | | | | | | | | | | 20 337,97 | |
| Всего сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | | | 12 805,38 | |
| Всего по разделу 9 Двери | | | | | | | | | | 294 784,00 | |
| справочно: | | | | | | | | | | | |
| Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН | | | | | | | | | | 211 287,60 | |
| Затраты труда рабочих | | | | | | | | | | 41,19024 | |

| | | | | | | | | | | | |
|-----|-----|--|--|--------|------------|------|------------|------------|------|------------|--------------------|
| 159 | 156 | ГЭСН15-07-003-02 | Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.) | 100 м2 | 15,93827 | 1 | 15,93827 | | | | |
| | | 421/нр_2020_п.58_пп.6 | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | |
| | | 421/нр_2020_прил.10_т.3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 42 257,98 |
| | | ФОТ | | | | | | | | | 39 917,03 |
| | | Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | НР Отделочные работы | % | 100 | 0,9 | 90 | | | | 35 925,33 |
| | | Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | СП Отделочные работы | % | 49 | 0,85 | 41,65 | | | | 16 625,44 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | | 5 948,50 |
| 160 | 157 | ФСБЦ-14.3.01.03-0001 | Состав грунтовочный глубокого проникновения | кг | 478,1481 | 1 | 478,1481 | 65,84 | 1,26 | 82,96 | 39 667,17 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | | 39 667,17 |
| 161 | 158 | ГЭСНр62-02-007-07 | Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов | 100 м2 | 15,93827 | 1 | 15,93827 | | | | |
| | | 421/нр_2020_прил.10_т.3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 438 496,08 |
| | | ФОТ | | | | | | | | | 173 757,60 |
| | | Пр/812-096.0-1 | НР Малярные работы (ремонтно-строительные) | % | 90 | | 90 | | | | 156 381,84 |
| | | Пр/774-096.0 | СП Малярные работы (ремонтно-строительные) | % | 46 | | 46 | | | | 79 928,50 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | | 42 338,75 |
| 162 | 159 | ФСБЦ-14.5.11.08-0002 | Шпатлевка поливинилхлоридная ХВ-004 | т | -0,7969135 | 1 | -0,7969135 | 123 651,99 | 1,64 | 202 789,26 | -161 605,50 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | | -161 605,50 |
| 163 | 160 | ФСБЦ-04.3.02.08-0008 | Смеси сухие шпатлевочные полимерцементные быстротвердеющая для выравнивания, ремонта и подготовки поверхности бетонных и железобетонных конструкций, толщина наносимого слоя 5 мм | кг | 1912,5924 | 1 | 1912,5924 | 58,49 | 1,64 | 95,92 | 183 455,86 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | | 183 455,86 |
| 164 | 161 | ГЭСН15-04-013-02 | Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: силикатная | 100 м2 | 16,28067 | 1 | 16,28067 | | | | |
| | | 421/нр_2020_п.58_пп.6 | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | |
| | | 421/нр_2020_прил.10_т.3_п.8_гр.3 | Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 209 540,36 |
| | | ФОТ | | | | | | | | | 137 287,90 |
| | | Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | НР Отделочные работы | % | 100 | 0,9 | 90 | | | | 123 559,11 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----|--|--------|-----------|------|-----------|----------|-------------------|-----------------|
| | | Пр/812-015.0-1, НР Отделочные работы Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | % | 100 | 0,9 | 90 | | | 185,96 |
| | | Пр/774-015.0, СП Отделочные работы Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | % | 49 | 0,85 | 41,65 | | | 86,06 |
| | | Всего по позиции | | | | | | 5 948,48 | 490,75 |
| 172 | 169 | ФСБЦ-14.3.01.03-0001 Состав грунтовоочный глубокого проникновения | кг | 2,475 | 1 | 2,475 | 65,84 | 1,26 | 82,96 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 205,33 |
| 173 | 170 | ГЭСН15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен 421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр_2020_прил Производства работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 .10_т.3_п.8_гр.3 | 100 м2 | 0,0825 | 1 | 0,0825 | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | 4 331,00 |
| | | ФОТ | | | | | | | 3 528,91 |
| | | Пр/812-015.0-1, НР Отделочные работы Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | % | 100 | 0,9 | 90 | | | 3 176,02 |
| | | Пр/774-015.0, СП Отделочные работы Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | % | 49 | 0,85 | 41,65 | | | 1 469,79 |
| | | Всего по позиции | | | | | | 108 809,82 | 8 976,81 |
| 174 | 171 | ФСБЦ-04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100 | м3 | -0,155925 | 1 | -0,155925 | 3 392,36 | 1,5 | 5 088,54 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | -793,43 |
| 175 | 172 | ТЦ_04.3.02.09_72_720211908266_2_6.05.2025_01_7.2 Штукатурка цементная Bergauf Bau Putz Zement (25 кг) Счет-фактура №01-ДПМ.25.3 от 10.08.2025г. | кг | 132 | 1 | 132 | | | 33,25 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 4 389,00 |
| 176 | 173 | ГЭСН15-04-013-02 Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: силикатная 421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр_2020_прил Производства работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 .10_т.3_п.8_гр.3 | 100 м2 | 0,7425 | 1 | 0,7425 | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | 9 556,35 |
| | | ФОТ | | | | | | | 6 261,19 |
| | | Пр/812-015.0-1, НР Отделочные работы Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | % | 100 | 0,9 | 90 | | | 5 635,07 |
| | | Пр/774-015.0, СП Отделочные работы Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 | % | 49 | 0,85 | 41,65 | | | 2 607,79 |

| | | | | | | | | | | | |
|--|-----|--|--|-------|------------|---|------------|-----------|------|-------------|--------------|
| Всего по позиции | | | | | | | | | | 23 972,00 | 17 799,21 |
| 177 | 174 | ФСБЦ-01.8.01.07-0001 | Стекло жидкое калийное | т | -0,039501 | 1 | -0,039501 | 40 136,10 | 1,86 | 74 653,15 | -2 948,87 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | -2 948,87 |
| 178 | 175 | ФСБЦ-14.2.06.03-0514 | Жидкость гидрофобизирующая кремнийорганическая на основе водного раствора | т | -0,0017078 | 1 | -0,0017078 | 83 668,50 | 1,86 | 155 623,41 | -265,77 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | -265,77 |
| 179 | 176 | ПЦ_14.3.02.05_66_663307538374_2_6.05.2025_01_16.2 Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г., Счет-фактура №01-ДПМ.25.1 от 2.06.2025г. | Церезит СТ54, силикатная краска, база А (15 л) | л | 29,7 | 1 | 29,7 | | | 686,80 | 20 397,96 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | 20 397,96 |
| 180 | 177 | ФСБЦ-14.3.01.03-0001 | Состав грунтовоочный глубокого проникновения | кг | 22,275 | 1 | 22,275 | 65,84 | 1,26 | 82,96 | 1 847,93 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | 1 847,93 |
| Итого по разделу 10 Фасад: | | | | | | | | | | | |
| Всего прямые затраты (справочно) | | | | | | | | | | | 1 339 476,31 |
| в том числе: | | | | | | | | | | | |
| Оплата труда рабочих | | | | | | | | | | | 419 982,88 |
| Эксплуатация машин | | | | | | | | | | | 3 365,20 |
| Оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | | | 2 312,18 |
| Материалы | | | | | | | | | | | 913 816,05 |
| Строительные работы | | | | | | | | | | | 1 905 430,40 |
| в том числе: | | | | | | | | | | | |
| оплата труда | | | | | | | | | | | 419 982,88 |
| эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | | | | 3 365,20 |
| оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | | | 2 312,18 |
| материалы | | | | | | | | | | | 913 816,05 |
| накладные расходы | | | | | | | | | | | 381 266,99 |
| сметная прибыль | | | | | | | | | | | 184 687,10 |
| Всего ФОТ (справочно) | | | | | | | | | | | 422 295,06 |
| Всего накладные расходы (справочно) | | | | | | | | | | | 381 266,99 |
| Всего сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | | | | 184 687,10 |
| Всего по разделу 10 Фасад | | | | | | | | | | | 1 905 430,40 |
| справочно: | | | | | | | | | | | |
| Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН | | | | | | | | | | | 536 646,30 |
| Затраты труда рабочих | | | | | | | | | | 851,0131308 | |
| Затраты труда машинистов | | | | | | | | | | 4,3205981 | |
| Раздел 11. Обшивка балконов | | | | | | | | | | | |
| Монтаж направляющих и рам | | | | | | | | | | | |
| 181 | 178 | ГЭСН07-05-016-04 421/пр_2020_п.58 _пп.б раск.; | Устройство металлических ограждений: без поручней При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | 100 м | 1,8696 | 1 | 1,8696 | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|-----|----------------------|--|--------|---------|---|---------|------------|-------------------|------------|------------|
| 421/пр_2020_прил_10_т_3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | 68 863,42 | | |
| ФОТ | | | | | | | | | 56 692,11 | | |
| Пр/812-007.1-1, НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции Приказа № 812/пр от 21.12.2020 п.25 жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий | | | | | | | | | | | |
| | | % | 116 | 0,9 | 104,4 | | | | 59 186,56 | | |
| Пр/774-007.1, СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции Приказа № 774/пр от 11.12.2020 п.16 жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий | | | | | | | | | | | |
| | | % | 80 | 0,85 | 68 | | | | 38 550,63 | | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 89 110,30 | | |
| 182 | 179 | ФСБЦ-07.2.07.12-0001 | Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием толстолистовой стали или профильного проката, с отверстиями и без | т | 1,13696 | 1 | 1,13696 | 105 278,81 | 1,29 | 135 809,66 | 154 410,15 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 154 410,15 | | |
| 183 | 180 | ФСБЦ-01.7.15.14-0075 | Шурупы самонарезающие стальные окрашенные с шестигранной головкой в сборке с шайбами и каучуковыми прокладками диаметром 16 мм, наконечник сверло, диаметр 5,5 мм, длина 19 мм | 100 шт | 33,6 | 1 | 33,6 | 117,18 | 1,36 | 159,36 | 5 354,50 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 5 354,50 | | |
| 184 | 182 | ГЭСН13-03-004-26 | Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 | 100 м2 | 0,80256 | 1 | 0,80256 | | | | |
| 421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к п.б расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
| 421/пр_2020_прил_10_т_3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | | | | |
| в 2 слоя ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) | | | | | | | | | | | |
| Прил.13.2 п.17 Нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1 | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | 4 701,38 | | |
| ФОТ | | | | | | | | | 2 511,50 | | |
| Пр/812-013.0-1, НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии Приказа № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | | | | | | | | | | | |
| | | % | 94 | 0,9 | 84,6 | | | | | 2 124,73 | |
| Пр/774-013.0, СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии Приказа № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | | | | | | | | | | | |
| | | % | 51 | 0,85 | 43,35 | | | | | 1 088,74 | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 9 862,00 | | |
| 7 914,85 | | | | | | | | | | | |
| Облицовка профлистом | | | | | | | | | | | |
| 185 | 183 | ГЭСН09-05-011-01 | Облицовка ограждений балконов и лоджий стальным профилированным листом | 100 м2 | 1,9836 | 1 | 1,9836 | | | | |
| 421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к п.б расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
| 421/пр_2020_прил_10_т_3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | 87 379,33 | | |
| ФОТ | | | | | | | | | 82 717,41 | | |

| | | | | | | | | | |
|--|-----|---|---|----|--------|---|-------------|----------|-------------------|
| 191 | 189 | ТЦ_12.1.03.10_66 _663307538374_2 6.05.2025_01_19.3 Счет-фактура №01-ПСМ-01.3 от 16.07.2025г. | Фасонное изделие (ПЭ-01-8017-0,45) капельники, отливы, углы внешние/внутренние, планка примыкания | м2 | 55,328 | 1 | 55,328 | 1 524,90 | 84 369,67 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 84 369,67 |
| Итого по разделу 11 Обшивка балконов : | | | | | | | | | |
| Всего прямые затраты (справочно) | | | | | | | | | 582 807,86 |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| Оплата труда рабочих | | | | | | | | | 171 283,85 |
| Эксплуатация машин | | | | | | | | | 5 355,98 |
| Оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | 4 213,37 |
| Материалы | | | | | | | | | 401 954,66 |
| Строительные работы | | | | | | | | | 845 790,99 |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| оплата труда | | | | | | | | | 171 283,85 |
| эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | | 5 355,98 |
| оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | 4 213,37 |
| материалы | | | | | | | | | 401 954,66 |
| накладные расходы | | | | | | | | | 163 484,01 |
| сметная прибыль | | | | | | | | | 99 499,12 |
| Всего ФОТ (справочно) | | | | | | | | | 175 497,22 |
| Всего накладные расходы (справочно) | | | | | | | | | 163 484,01 |
| Всего сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | | 99 499,12 |
| Всего по разделу 11 Обшивка балконов | | | | | | | | | 845 790,99 |
| справочно: | | | | | | | | | |
| Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН | | | | | | | | | 228 289,05 |
| Затраты труда рабочих | | | | | | | 337,4785858 | | |
| Затраты труда машинистов | | | | | | | 7,7830536 | | |
| Итого по акту: | | | | | | | | | |
| Всего прямые затраты (справочно) | | | | | | | | | 6 068 675,80 |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| Оплата труда рабочих | | | | | | | | | 2 104 380,74 |
| Эксплуатация машин | | | | | | | | | 47 022,31 |
| Оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | 31 160,16 |
| Материалы | | | | | | | | | 3 886 112,59 |
| Строительные работы | | | | | | | | | 9 183 036,89 |
| Строительные работы | | | | | | | | | 9 173 719,11 |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| оплата труда | | | | | | | | | 2 099 879,40 |
| эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | | 47 022,31 |
| оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | 31 160,16 |
| материалы | | | | | | | | | 3 886 112,59 |
| накладные расходы | | | | | | | | | 2 007 090,66 |
| сметная прибыль | | | | | | | | | 1 102 453,99 |
| Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ | | | | | | | | | 9 317,78 |

| | | |
|---|--------------|---------------------|
| в том числе: | | |
| оплата труда | | 4 501,34 |
| накладные расходы | | 3 285,98 |
| сметная прибыль | | 1 530,46 |
| Всего ФОТ (справочно) | | 2 135 540,90 |
| Всего накладные расходы (справочно) | | 2 010 376,64 |
| Всего сметная прибыль (справочно) | | 1 103 984,45 |
| Компенсация НДС при УСН | | 287 258,34 |
| Всего | | 9 470 295,23 |
| Понижающий коэффициент в соответствии с Договором -3,000000045% | | 284 108,86 |
| Всего | | 9 186 186,37 |
| НДС 7% | | 643 033,05 |
| ВСЕГО по акту | | 9 829 219,42 |
| справочно: | | |
| Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН | | 2 449 820,91 |
| Затраты труда рабочих | 4226,9121519 | |
| Затраты труда машинистов | 52,6528667 | |

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью "СтройТехПроект"
Генеральный директор



[Handwritten signature]

Д.В.Кубасов

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

[Handwritten signature]

К.Ф.Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

[Handwritten signature]

Ю.В. Минусора

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Специалист сметного отдела

[Handwritten signature]

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

[Handwritten signature]

В.А. Суров

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

| | |
|-----------|---|
| Заказчик | Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 <i>(организация, адрес, телефон, факс)</i> |
| Подрядчик | Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехПроект», 625001, Тюменская область, город Тюмень, ул. Флотская, дом 32, корпус 1, этаж 0, офис 1 <i>(организация, адрес, телефон, факс)</i> |
| Стройка | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22а <i>(наименование, адрес)</i> |
| Объект | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22а <i>(наименование)</i> |

| | |
|----------------------------|----------------------|
| Форма по ОКУД | Код 0322005 |
| по ОКПО | |
| по ОКПО | |
| Вид деятельности по ОКДП | |
| Договор подряда (контракт) | номер 30П/25 |
| | дата 18.04.2025г. |
| | Вид операции |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| | | с | по |
| 2 | 15.10.2025 | 01.06.2025 | 15.10.2025 |

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 09-01-01, Ремонт фасада. Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ
 Основание: 23-25.1-АС
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 192 412,44 руб.

| Номер | | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | | | Сметная стоимость, руб. | | | | |
|---|------------------|--|---|-------------------|------------|--------------|------------------------------|--|--------|---|--------------|----------------------------|
| по порядку | позиция по смете | | | | на единицу | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу измерения в базисном уровне цен | индекс | на единицу измерения в текущем уровне цен | коэффициенты | всего в текущем уровне цен |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Раздел 1. Утилизация мусора | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 49-1 | Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Всего по позиции | т | 44,41946 | 1 | 44,41946 | | | 86,19 | | 3 828,51 |
| 2 | 3 | 02-15-1-01-0025 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 25 км Всего по позиции | 1т груза | 44,41946 | 1 | 44,41946 | | | 312,40 | | 13 876,64 |
| 3 | 2 | Выписка из приказа № 0206 от 25.11.2024. "О" | Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ Всего по позиции | т | 44,41946 | 1 | 44,41946 | | | 3 145,79 | | 139 734,29 |
| Итого по разделу 1 Утилизация мусора : | | | | | | | | | | | | |
| Всего прямые затраты (справочно) | | | | | | | | | | | | 157 439,44 |
| в том числе: | | | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | | | | | | | | | 139 734,29 |
| Перевозка | | | | | | | | | | | | 17 705,15 |
| Строительные работы | | | | | | | | | | | | 17 705,15 |
| Перевозка | | | | | | | | | | | | 17 705,15 |
| Прочие затраты | | | | | | | | | | | | 139 734,29 |

| | |
|--|-------------------|
| Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ | 139 734,29 |
| в том числе: | |
| материалы | 139 734,29 |
| Всего по разделу 1 Утилизация мусора | 157 439,44 |
| Итого по акту: | |
| Всего прямые затраты (справочно) | 157 439,44 |
| в том числе: | |
| Материалы | 139 734,29 |
| Перевозка | 17 705,15 |
| Строительные работы | 17 705,15 |
| Перевозка | 17 705,15 |
| Прочие затраты | 139 734,29 |
| Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ | 139 734,29 |
| в том числе: | |
| материалы | 139 734,29 |
| Всего | 157 439,44 |
| Компенсация НДС при УСН | 27 946,86 |
| Всего | 185 386,30 |
| Понижающий коэффициент в соответствии с Договором -3,000000045% | 5 561,59 |
| Всего | 179 824,71 |
| НДС 7% | 12 587,73 |
| ВСЕГО по акту | 192 412,44 |

СДАЛ:
Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью "СтройТехПроект"
Генеральный директор



[Handwritten signature]

Д.В. Кубасов

ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

М.П.

[Handwritten signature]

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Ю.В. Минусора

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

[Handwritten signature]

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

[Handwritten signature]

В.А. Серов

Уполномоченный представитель от собственников помещений:
