

# АКТ

## приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень  
местонахождение

« 15 » октября 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0405/1-ОД от «06» октября 2025 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Представитель МКУ «СТК» Туницкая О.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
Главный специалист  
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Директор ООО «УК «УЮТНЫЙ ДВОРИК» Ванина Д.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя  
от собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников, при  
отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя  
подрядной организации

Генеральный директор ООО «СтройТехПроект» Кубасов Д.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

### Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22а**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СтройТехПроект»  
наименование организации

в соответствии с договором 30П/25 от 18.04.2025 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СтройТехПроект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

18.04.2025  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.09.2025  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

15.10.25  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22А**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22А**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии**

**Члены комиссии**

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

Битов А.В.  
расшифровка подписи

Бурдеев А.З.  
расшифровка подписи

Мухомов О.Г.  
расшифровка подписи

Васильев А.В.  
расшифровка подписи

расшифровка подписи

Кубасов Д.В.  
расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.



**Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"**  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехПроект»**  
625001, Тюменская область, город Тюмень, ул. Флотская, дом 32, корпус 1, этаж 0, офис 1

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22А  
(Ремонт фасада)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 30П/25
	дата 18.04.2025г.
	Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	15.10.2025

Отчетный период	
с	по
26.05.2025	15.10.2025

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат,		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>9 655 681,53</b>	<b>9 655 681,53</b>	<b>9 655 681,53</b>
1	Ремонт фасада		9 655 681,53	9 655 681,53	9 655 681,53
Итого					<b>9 655 681,53</b>
Снижение по договору - 3,000000045%					<b>- 289 670,45</b>
Всего с учетом снижения					<b>9 366 011,08</b>
Сумма НДС 7%					<b>655 620,78</b>
Всего с учетом НДС					<b>10 021 631,86</b>

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**Заказчик :**  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

О.М. Буй

М П

**Подрядчик :**  
Генеральный директор ООО «СтройТехПроект»

Д. В. Кубасов





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107  
адрес электронной почты: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru) сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

06.10.2025 № 01-17-25/08081/1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

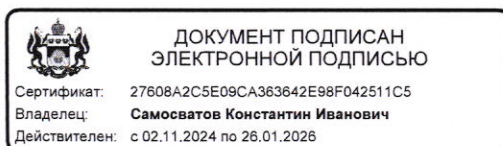
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Директор

К.И. Самосватов





## Приложение 1 к письму от 06.10.2025

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22 А (Ремонт фасада)
Дата, время приемки:	15.10.2025 11 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 30П/25 от 18.04.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22 А

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «УЮТНЫЙ ДВОРИК» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехПроект», 625001, Тюменская область, город Тюмень, ул. Флотская, дом 32, корпус 1, этаж 0, офис 1 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22а (Ремонт фасада) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22а (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 30П/25
	дата 18.04.2025г.
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.10.2025	01.06.2025	15.10.2025

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт фасада

Основание: 23-25.1-АС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 9 829 219,42 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>												
<b>Оконные проемы</b>												
1	1	ГЭСН46-04-001-05	Разборка: мелкоблочных стен	м3	7,424	1	7,424					
		421/нр_2020_прил .10_т.3_п.8_гр.3	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
			Итого прямые затраты:									23 918,41
			ФОТ									22 765,93
		Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					20 717,00
		Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					11 838,28
			<b>Всего по позиции</b>								7 606,91	56 473,69
<b>Входные группы</b>												
2	2	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	11,53	1	11,53					



421/нр\_2020\_прил .10\_т.3\_п.8\_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15

571/нр\_2022\_п.83 \_т.2\_стр.4\_стб.3 Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7

Итого прямые затраты						14 360,05
ФОТ						13 203,74
Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7	11 051,53
Пр/774-009.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7	6 958,37
Всего по позиции						2 807,45
						32 369,95

3	3	ГЭСН10-01-012-03	Обшивка каркасных стен: плитами древесностружечными 16 мм	100 м2	0,2107	1	0,2107		
421/нр_2020_прил .10_т.3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
571/нр_2022_п.83 _т.2_стр.2_стб.3 Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8									
Итого прямые затраты									7 270,00
ФОТ									7 207,65
Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2				7 005,84
Пр/774-010.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75				3 369,58
Всего по позиции									83 746,65
									17 645,42

4	4	ГЭСН10-05-012-01	Облицовка стен глухих (без проемов) по металлическому одинарному каркасу гипсокартонными листами	100 м2	0,2107	1	0,2107		
421/нр_2020_прил .10_т.3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
571/нр_2022_п.83 _т.2_стр.2_стб.3 Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8									
Итого прямые затраты									7 879,37
ФОТ									7 878,16
Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2				7 657,57
Пр/774-010.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75				3 683,04
Всего по позиции									91 219,65
									19 219,98

5	5	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	0,3426025	1	0,3426025		
---	---	------------------	---	--------	-----------	---	-----------	--	--

421/пр\_2020\_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15  
.10\_т.3\_п.8\_гр.3

Итого прямые затраты					2 525,59
ФОТ					2 481,82
Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91	91	2 258,46
Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52	52	1 290,55
Всего по позиции					17 730,75
					6 074,60

#### Демонтаж отмостки

6	6	ГЭСНр68-02-004-05	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных	100 м3	0,14099	1	0,14099	
421/пр_2020_прил .10_т.3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15								
Итого прямые затраты								7 979,68
ФОТ								4 903,20
Пр/812-102.0-1 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)				%	102	102		5 001,26
Пр/774-102.0 СП Благоустройство (ремонтно-строительные)				%	54	54		2 647,73
Всего по позиции							110 849,49	15 628,67

#### Отбивка штукатурки

7	7	ГЭСН46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,7861	1	0,7861	
421/пр_2020_прил .10_т.3_п.8_гр.3								
Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15								
Итого прямые затраты								9 036,81
ФОТ								9 036,81
Пр/812-040.2-1	НР	Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91		8 223,50
Пр/774-040.2	СП	Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52		4 699,14
Всего по позиции								27 934,68
								21 959,45

#### Итого по разделу 1 Демонтажные работы :

Всего прямые затраты (справочно)	72 969,91
в том числе:	
Оплата труда рабочих	65 304,96
Эксплуатация машин	5 492,60
Оплата труда машинистов (Отм)	2 172,35
Строительные работы	169 371,76
в том числе:	
оплата труда	65 304,96
эксплуатация машин и механизмов	5 492,60
оплата труда машинистов (Отм)	2 172,35



		накладные расходы							61 915,16
		сметная прибыль							34 486,69
		Всего ФОТ (справочно)							67 477,31
		Всего накладные расходы (справочно)							61 915,16
		Всего сметная прибыль (справочно)							34 486,69
		<b>Всего по разделу 1 Демонтажные работы</b>							<b>169 371,76</b>
		справочно:							
		Затраты труда рабочих			135,6853607				
		Затраты труда машинистов			3,4397484				
<b>Раздел 2. Ремонт межпанельных швов</b>									
8	8	ГЭСН08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	25,596	1	25,596			
		421/пр_2020_прил_10_т.3_п.8_гр.3	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15						
		Итого прямые затраты							732 202,82
		ФОТ							621 188,24
		Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99		614 976,36
		Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65		364 326,90
		Всего по позиции					66 866,15		1 711 506,08
9	9	ФСБЦ-12.1.02.10-0302	Сетка полимерная для строительных лесов, цвет зеленый, плотность 35 г/м2	м2	2559,6	1	2559,6	9,38	1,28
		Всего по позиции						12,01	30 740,80
		Всего по позиции							30 740,80
10	10	ГЭСНр69-01-005-01	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов отверстий	100	7,23	1	7,23		
		421/пр_2020_прил_10_т.3_п.8_гр.3	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15						
		Заделка без применения автогидроподъемника ЭМ=0 к расх.; ЗПМ=0; ТЗМ=0							
		Итого прямые затраты							101 593,27
		ФОТ							86 877,21
		Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92		79 927,03
		Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44		38 225,97
		Всего по позиции						30 393,67	219 746,27
11	11	ГЭСНр53-01-020-29	Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением: наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	100 м	9,6981	1	9,6981		
		421/пр_2020_прил_10_т.3_п.8_гр.3	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15						
		Итого прямые затраты							490 618,06
		ФОТ							311 652,06
		Пр/812-087.0-1	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92		286 719,90
		Пр/774-087.0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52		162 059,07

		Всего по позиции					96 864,03	939 397,03				
12	12	ФСБЦ-01.7.19.06-0012	Прокладки уплотнительные ПРП-60	кг	-519,139293	1	-519,139293	320,35	1,07	342,77	=	-177 945,38
Всего по позиции										-177 945,38		
13	13	ГЭСНр53-01-020-37 421/пр_2020_прил_10_т_3_п.8_гр.3	При изменении ширины панельного шва на каждые 10 мм добавлять к норме: 53-01-020-29 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15	100 м	9,6981	1	9,6981					
Итого прямые затраты										46 871,65		
ФОТ										46 786,85		
Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)										43 043,90		
Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)										24 329,16		
Всего по позиции										11 780,11	114 244,71	
14	14	ТЦ_12.2.07.05_66_663307538374_2 6.05.2025_01_6.1 Счет-фактура №01-ПСМ-01.1 от 04.07.2025г.	Уплотнительный жгут сплошной Вилатерм 40 мм	м	969,81	1	969,81			32,64		31 654,60
Всего по позиции											31 654,60	
15	15	ТЦ_14.5.01.06_66_663307538374_2 6.05.2025_01_11.1 Счет-фактура №01-ПСМ-01.1 от 04.07.2025г.	Мастика ТЭКТОР 201 (серая 16,5 кг)	кг	969,81	1	969,81			308,45		299 137,89
Всего по позиции											299 137,89	
16	16	ТЦ_14.5.01.05_66_663307538374_2 6.05.2025_01_10.1 Счет-фактура №01-ПСМ-01.1 от 04.07.2025г.	Пена монтажная Peter Paul B1 огнеупорная профессиональная 750 мл	шт	99	1	99			1 438,20		142 381,80
Всего по позиции											142 381,80	
Итого по разделу 2 Ремонт межпанельных швов :												
Всего прямые затраты (справочно)											1 697 255,51	
в том числе:												
Оплата труда рабочих											1 064 553,91	
Эксплуатация машин											2 377,57	
Оплата труда машинистов (Отм)											1 950,45	
Материалы											628 373,58	
Строительные работы											3 310 863,80	
в том числе:												
оплата труда											1 064 553,91	
эксплуатация машин и механизмов											2 377,57	
оплата труда машинистов (Отм)											1 950,45	
материалы											628 373,58	
накладные расходы											1 024 667,19	
сметная прибыль											588 941,10	



		Всего ФОТ (справочно)							1 066 504,36
		Всего накладные расходы (справочно)							1 024 667,19
		Всего сметная прибыль (справочно)							588 941,10
		<b>Всего по разделу 2 Ремонт межпанельных швов</b>							<b>3 310 863,80</b>
		справочно:							
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН							473 174,29
		Затраты труда рабочих			2117,4201051				
		Затраты труда машинистов			3,6218722				
<b>Раздел 3. Ремонт входных групп</b>									
<b>Колонны</b>									
17	17	ГЭСН46-08-004-01 Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности бетонных и железобетонных конструкций: горизонтальные	100 м2	0,02	1	0,02			
		421/нр_2020_прил.10_т.3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15							
		Итого прямые затраты							494,01
		ФОТ							471,06
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			485,19
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			277,93
		Всего по позиции					62 856,50		1 257,13
18	18	ГЭСН46-08-004-07 На каждые 5 мм изменения толщины слоя добавлять (уменьшать) к нормам: 46-08-004-01, 46-08-004-04	100 м2	-0,02	1	-0,02			
		421/нр_2020_прил.10_т.3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15							
		10мм; 20-10=10/5=2 ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)							
		Итого прямые затраты							-98,99
		ФОТ							-87,52
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			-90,15
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			-51,64
		Всего по позиции					12 039,00		-240,78
19	19	ТЦ_04.3.02.04_72_720211908266_2 6.05.2025_01_5.1 Счет-фактура №01-ДПМ.25.1 от 28.06.2025г. КТтрон-3 Т500 / мешок 25 кг (тиксотропный ремонтный состав)	кг	39	1	39	81,19		3 166,41
		Всего по позиции							3 166,41
20	20	ФСБЦ-14.3.01.03-0001 Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	0,6	1	0,6	65,84	1,26	49,78
		Всего по позиции							49,78

21	21	ГЭСН46-08-004-02	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности бетонных и железобетонных конструкций: вертикальные	100 м2	0,01	1	0,01			
		421/пр_2020_прил.10_т.3_п.8_гр.3	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15							
			Итого прямые затраты							276,57
			ФОТ							265,10
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			273,05
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			156,41
			Всего по позиции					70 603,00		706,03
22	22	ГЭСН46-08-004-08	На каждые 5 мм изменения толщины слоя добавлять (уменьшать) к нормам: 46-08-004-02, 46-08-004-05	100 м2	-0,01	1	-0,01			
		421/пр_2020_прил.10_т.3_п.8_гр.3	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15							
			10мм; 20-10=10/5=2 ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)							
			Итого прямые затраты							-56,90
			ФОТ							-51,16
		Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			-52,69
		Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			-30,18
			Всего по позиции					13 977,00		-139,77
23	23	ТЦ_04.3.02.04_72_720211908266_2 6.05.2025_01_5.1 Счет-фактура №01-ДПМ.25.1 от 28.06.2025г.	КТрон-3 Т500 / мешок 25 кг (тиксотропный ремонтный состав)	кг	19,5	1	19,5	81,19		1 583,21
			Всего по позиции							1 583,21
24	24	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	0,3	1	0,3	65,84	1,26	24,89
			Всего по позиции							24,89
25	25	ГЭСН15-04-013-02	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: силикатная	100 м2	0,4533	1	0,4533			
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		421/пр_2020_прил.10_т.3_п.8_гр.3	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15							
			Итого прямые затраты							5 834,20
			ФОТ							3 822,48
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			3 440,23



Пр/774-015.0, СП Отделочные работы Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16			%	49	0,85	41,65				1 592,06		
			Всего по позиции					23 971,96	10 866,49			
26	26	ФСБЦ-01.8.01.07-0001	Стекло жидкое калийное	т	-0,0241156	1	-0,0241156	40 136,10	1,86	74 653,15	-1 800,31	
			Всего по позиции							-1 800,31		
27	27	ФСБЦ-14.2.06.03-0514	Жидкость гидрофобизирующая кремнийорганическая на основе водного раствора	т	-0,0010426	1	-0,0010426	83 668,50	1,86	155 623,41	-162,25	
			Всего по позиции							-162,25		
28	28	ТЦ_14.3.02.05_66_663307538374_2 6.05.2025_01_16.2 Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г.	Церезит СТ54, силикатная краска, база А (15 л)	л	18,132	1	18,132			686,80	12 453,06	
			Всего по позиции							12 453,06		
29	29	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	13,599	1	13,599	65,84	1,26	82,96	1 128,17	
			Всего по позиции							1 128,17		
Козырьки												
30	30	ГЭСН15-07-003-02	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)  421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр_2020_прил_10_т.3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15	100 м2	0,3426	1	0,3426					
			Итого прямые затраты					908,35				
			ФОТ					858,03				
Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25			НР Отделочные работы	%	100	0,9	90	772,23				
Пр/774-015.0, СП Отделочные работы Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16				%	49	0,85	41,65	357,37				
			Всего по позиции					5 948,48	2 037,95			
31	31	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	10,278	1	10,278	65,84	1,26	82,96	852,66	
			Всего по позиции							852,66		
32	32	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм  421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр_2020_прил_10_т.3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15	100 м2	0,3426	1	0,3426					
			Итого прямые затраты					7 366,58				
			ФОТ					5 851,09				

		Пр/812-012.0-1, НР Кровли Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1			5 739,92
		Пр/774-012.0, СП Кровли Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45			2 834,85
		<b>Всего по позиции</b>					<b>46 530,50</b>		<b>15 941,35</b>
33	33	ГЭСН12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 .10_т.3_п.8_гр.3  30 мм-15мм=15мм ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15) <b>Итого прямые затраты</b> ФОТ	100 м2	0,3426	1	0,3426			<b>3 687,01</b> 3 376,35 3 312,20
		Пр/812-012.0-1, НР Кровли Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1			3 312,20
		Пр/774-012.0, СП Кровли Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45			1 635,84
		<b>Всего по позиции</b>					<b>25 204,47</b>		<b>8 635,05</b>
34	34	ГЭСНр69-01-012-01 Приготовление растворов вручную: цементных 421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 .10_т.3_п.8_гр.3  <b>Итого прямые затраты</b> ФОТ Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	м3	1,048356	1	1,048356			<b>1 880,56</b> 1 880,56 1 372,81 639,39
		<b>Всего по позиции</b>					<b>3 713,20</b>		<b>3 892,76</b>
35	35	ФСБЦ-04.3.02.13-0230 Смеси сухие цементно-песчаные кладочные, класс В12,5 (М150), крупность заполнителя до 5 мм, расход 1,8-2,0 кг/м2 при толщине слоя 1 мм <b>Всего по позиции</b>	т	2,0556	1	2,0556	9 102,50	1,62	<b>14 746,05</b> 30 311,98
36	36	ГЭСН12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной 421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 .10_т.3_п.8_гр.3  <b>Итого прямые затраты</b>	100 м2	0,3426	1	0,3426			<b>634,34</b>



			ФОТ							621,75
		Пр/812-012.0-1, НР Кровли Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1				609,94
		Пр/774-012.0, СП Кровли Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45				301,24
		Всего по позиции							4 511,15	1 545,52
37	37	ФСБЦ-01.2.03.05-0005 Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных, цементно-песчаных и металлических поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -30 до +45 °С, расход 0,2 л/м2	кг	6,852	1	6,852	287,82	1,76	506,56	3 470,95
		Всего по позиции								3 470,95
38	38	ГЭСН12-01-002-09 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя 421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 .10_т.3_п.8_гр.3	100 м2	0,3426	1	0,3426				
		Итого прямые затраты								4 231,20
		ФОТ								3 459,70
		Пр/812-012.0-1, НР Кровли Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1				3 393,97
		Пр/774-012.0, СП Кровли Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45				1 676,22
		Всего по позиции							27 149,42	9 301,39
39	39	ФСБЦ-12.1.02.03-0192 Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	39,0564	1	39,0564	262,08	2,18	571,33	22 314,09
		Всего по позиции								22 314,09
40	40	ФСБЦ-12.1.02.03-0195 Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	39,7416	1	39,7416	246,93	2,18	538,31	21 393,30
		Всего по позиции								21 393,30
41	41	ГЭСН12-01-004-04 Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков 421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 .10_т.3_п.8_гр.3	100 м	0,133	1	0,133				

Итого прямые затраты										4 118,25	
ФОТ										3 268,09	
Пр/812-012.0-1, НР Кровли Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25										3 206,00	
Пр/774-012.0, СП Кровли Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										1 583,39	
Всего по позиции										8 907,64	
42	42	ФСБЦ-12.1.02.03-0192	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	7,92	1	7,92	262,08	2,18	571,33	4 524,93
Всего по позиции										4 524,93	
43	43	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	7,92	1	7,92	246,93	2,18	538,31	4 263,42
Всего по позиции										4 263,42	
Итого по разделу 3 Ремонт входных групп :											
Всего прямые затраты (справочно)										132 849,47	
в том числе:											
Оплата труда рабочих										22 706,51	
Эксплуатация машин										2 058,13	
Оплата труда машинистов (Отм)										1 029,02	
Материалы										107 055,81	
Строительные работы										166 285,05	
Строительные работы										162 392,29	
в том числе:											
оплата труда										20 825,95	
эксплуатация машин и механизмов										2 058,13	
оплата труда машинистов (Отм)										1 029,02	
материалы										107 055,81	
накладные расходы										21 089,89	
сметная прибыль										10 333,49	
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ										3 892,76	
в том числе:											
оплата труда										1 880,56	
накладные расходы										1 372,81	
сметная прибыль										639,39	
Всего ФОТ (справочно)										23 735,53	
Всего накладные расходы (справочно)										22 462,70	
Всего сметная прибыль (справочно)										10 972,88	
Всего по разделу 3 Ремонт входных групп										166 285,05	





421/пр\_2020\_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15  
.10\_т.3\_п.8\_гр.3

Прил.13.2 п.17 Нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1  
в 2 слоя ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)

Итого прямые затраты

171,64

ФОТ

91,69

Пр/812-013.0-1, НР Защита строительных конструкций и оборудования  
Приказ № 812/пр от коррозии  
от 21.12.2020 п.25

%

94

0,9

84,6

77,57

Пр/774-013.0, СП Защита строительных конструкций и оборудования  
Приказ № 774/пр от коррозии  
от 11.12.2020 п.16

%

51

0,85

43,35

39,75

Всего по позиции

9 862,12

288,96

50	50	ГЭСН12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м	0,132	1	0,132				
		421/пр_2020_п.58	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к								
		_пп.6	расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		421/пр_2020_прил	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15								
		.10_т.3_п.8_гр.3									
		Итого прямые затраты									7 762,36
		ФОТ									2 311,77
		Пр/812-012.0-1, НР Кровли		%	109	0,9	98,1				2 267,85
		Приказ № 812/пр									
		от 21.12.2020 п.25									
		Пр/774-012.0, СП Кровли		%	57	0,85	48,45				1 120,05
		Приказ № 774/пр									
		от 11.12.2020 п.16									
		Всего по позиции								84 471,67	11 150,26
51	51	ФСБЦ-08.1.02.11-0001	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг	т	-0,022308	1	-0,022308	55 898,18	1,29	72 108,65	-1 608,60
		Всего по позиции									-1 608,60
52	52	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,04356	1	-0,04356			84 976,03	-3 701,56
		Всего по позиции									-3 701,56
53	190	ФСБЦ-12.1.01.05-0035	Желоб металлический для водосточных систем, окрашенный, диаметр желоба 125 мм, длина 3000 мм	шт	4,4	1	4,4			846,84	3 726,10
		Всего по позиции									3 726,10
54	54	ФСБЦ-12.1.01.05-0013	Кронштейн желоба металлический для водосточных систем, окрашенный, диаметр желоба 125 мм, длина кронштейна 320 мм	шт	27	1	27	122,85	1,07	131,45	3 549,15
		Всего по позиции									3 549,15
55	55	ФСБЦ-12.1.01.05-0042	Заглушка желоба металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр желоба 125 мм	шт	8	1	8			143,46	1 147,68
		Всего по позиции									1 147,68
56	56	ГЭСН12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	4	1	4				
		421/пр_2020_п.58	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к								
		_пп.6	расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								



421/пр\_2020\_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15  
.10\_т.3\_п.8\_гр.3

		Итого прямые затраты							504,05
		ФОТ							504,05
	Пр/812-012.0-1, НР Кровли Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1				494,47
	Пр/774-012.0, СП Кровли Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45				244,21
		Всего по позиции						310,68	1 242,73
57	57	ФСБЦ-12.1.01.05-0005	Воронка выпускная металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр воронки 125 мм, диаметр трубы 100 мм	шт	4	1	4	341,36	1 365,44
		Всего по позиции							1 365,44
58	58	ГЭСН12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м	8	1	8		
		421/пр_2020_п.58	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к						
		п.п.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		421/пр_2020_прил	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15						
		.10_т.3_п.8_гр.3							
		Итого прямые затраты							1 967,62
		ФОТ							672,07
	Пр/812-012.0-1, НР Кровли Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1				659,30
	Пр/774-012.0, СП Кровли Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45				325,62
		Всего по позиции						369,07	2 952,54
59	59	ФСБЦ-12.1.01.05-0064	Труба металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр трубы 100 мм, длина трубы 2000 мм	шт	4	1	4	683,75 1,07	731,61 2 926,44
		Всего по позиции							2 926,44
60	60	ФСБЦ-12.1.01.05-0026	Хомут для труб металлический для водосточных систем, окрашенный, диаметр 100 мм	шт	11	1	11	439,82 1,07	470,61 5 176,71
		Всего по позиции							5 176,71
61	61	ГЭСН12-01-035-01	Устройство металлической водосточной системы: колен	шт	4	1	4		
		421/пр_2020_п.58	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к						
		п.п.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		421/пр_2020_прил	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15						
		.10_т.3_п.8_гр.3							
		Итого прямые затраты							336,04
		ФОТ							336,04
	Пр/812-012.0-1, НР Кровли Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1				329,66

		Пр/774-012.0. СП Кровли Приказ № 774/пр от 11.12.2020 г.16	%	57	0,85	48,45			162,01						
Всего по позиции										207,13	828,51				
62	62	ТЛ 12.1.01.05. 66 Колено трубы спливное 45° металлическое диаметр 100 мм RAL 8017 3.04.2025_01_15.3 Счет-фактура №801-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г.	шт	4	1	4			439,25	1757,00					
Всего по позиции										1757,00					
63	63	ГЭСН12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (бранадауэрц, паралетцы, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали 421/пр. 2020. п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к _м.б. расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр. 2020. при Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расч.: ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 _10_-7_3_п.8.пр.3	100 м.2	0,02394	1	0,02394									
Итого прямые затраты										2674,18					
ФОТ										1452,81					
Пр/812-012.0-1. НР Кровли Приказ № 812/пр от 21.12.2020 г.25										%	109	0,9	98,1	1425,21	
Пр/774-012.0. СП Кровли Приказ № 774/пр от 11.12.2020 г.16										%	57	0,85	48,45	703,89	
64	64	ФСБЦ-08.3.05.05- 0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,0136458	1	-0,0136458			200 638,26	4 803,28					
Всего по позиции										-1 159,57					
65	65	ТЛ 12.1.03.10. 66 Фасонное изделие (ПЗ-01-8017-0,45) капельники, _663307538374.2 отливцы, углы внешние/внутренние, планка 6.05.2025_01_19.3 Счет-фактура №801-ПСМ-01.3 от 16.07.2025г.	м.2	2,394	1	2,394			1 524,90	3 650,61					
Всего по позиции										3 650,61					
Итого по разделу 4 Водосточная система :															
Всего прямые затраты (справочно)										39 438,89					
в том числе:															
Оплата труда рабочих										5 757,92					
Эксплуатация машин										626,01					
Оплата труда машинистов (ОТМ)										214,61					
Материалы										32 840,36					
Строительные работы										48 102,06					
в том числе:															
оплата труда										5 757,92					
эксплуатация машин и механизмов										626,01					
оплата труда машинистов (ОТМ)										214,61					



		материалы					32 840,35	
		накладные расходы					5 760,89	
		сметная прибыль					2 902,28	
		Всего ФОТ (справочно)					5 972,53	
		Всего накладные расходы (справочно)					5 760,89	
		Всего сметная прибыль (справочно)					2 902,28	
		<b>Всего по разделу 4 Водосточная система</b>					<b>48 102,06</b>	
		справочно:						
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН					5 407,61	
		Затраты труда рабочих		11,5908743				
		Затраты труда машинистов		0,307894				
<b>Раздел 5. Монтаж стены входной группы</b>								
66	66	ГЭСН08-03-002-01 Кладка стен из легкогобетонных камней без облицовки: при высоте этажа до 4 м	м3	2,6	1	2,6		
		421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к						
		_пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25						
		421/пр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15						
		.10_т.3_п.8_гр.3						
		<b>Итого прямые затраты</b>					<b>9 985,19</b>	
		ФОТ					8 409,74	
		Пр/812-008.0-1, НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99	8 325,64	
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25						
		Пр/774-008.0, СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65	4 932,31	
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16						
		<b>Всего по позиции</b>					<b>8 939,67</b>	<b>23 243,14</b>
67	67	ТЦ_05.2.03.01_66 Блок газобетонный D500, Поребит (625х250х150 мм)	м3	2,392	1	2,392	10 377,41	24 822,76
		_663307538374_2						
		6.05.2025_01_12.2						
		Счет-фактура						
		№01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г.						
		<b>Всего по позиции</b>						<b>24 822,76</b>
68	68	ФСБЦ-04.3.02.13-0230 Смеси сухие цементно-песчаные кладочные, класс В12,5 (М150), крупность заполнителя до 5 мм, расход 1,8-2,0 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	т	0,3432	1	0,3432	9 102,50	5 060,84
		<b>Всего по позиции</b>						<b>5 060,84</b>
69	69	ГЭСН15-01-080-02 Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит до: 100 мм	100 м2	0,173349	1	0,173349		
		421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к						
		_пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25						
		421/пр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15						
		.10_т.3_п.8_гр.3						
		<b>Итого прямые затраты</b>					<b>74 039,66</b>	
		ФОТ					44 710,35	





80	80	ФСБЦ-12.2.05.10-0012	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на основе базальтовых пород для фасадных систем со штукатурным слоем, группа горючести НГ, плотность 110-120 кг/м3, теплопроводность при 10/25 °С не более 0,037/0,039 Вт/(м·К), прочность на сжатие не менее 0,04 МПа	м3	1,9415088	1	1,9415088	12 362,75	1,55	19 162,26	37 203,70
Всего по позиции											37 203,70
81	81	ФСБЦ-01.7.15.07-0204	Дюбель-гвоздь кровельный полимерный тарельчатого типа с металлическим гвоздем и заглушкой, диаметр фланца 50 мм, диаметр 10 мм, длина 120 мм	шт	79	1	79			9,81	774,99
Всего по позиции											774,99
82	82	ТЦ_04.3.01.09_66_663307538374_2 6.05.2025_01_20.2 Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г.	Церезит СТ 190, Штукатурно-клеевая смесь для минваты, 25 кг	кг	104,0094	1	104,0094			55,69	5 792,28
Всего по позиции											5 792,28
83	83	ФСБЦ-04.3.02.09-1526	Смеси сухие штукатурные, декоративные, тонкослойные, для наружных и внутренних работ с грануляцией 1,5 мм / прим. Штукатурка декоративная Ceresit Dekor Plus Короед, зерно 2,0 мм	кг	83,20752	1	83,20752	43,39	1,3	56,41	4 693,74
Всего по позиции											4 693,74
84	84	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	10,40094	1	10,40094	65,84	1,26	82,96	862,86
Всего по позиции											862,86
85	85	ТЦ_14.3.02.05_66_663307538374_2 6.05.2025_01_16.2 Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г.	Церезит СТ54, силикатная краска, база А (15 л)	л	6,93396	1	6,93396			686,80	4 762,24
Всего по позиции											4 762,24
Отделка стен с внутренней стороны											
86	86	ГЭСН15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен	100 м2	0,1434	1	0,1434				
421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
421/пр_2020_прил_10_т.3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
Итого прямые затраты											20 381,80
ФОТ											11 170,29
Пр/812-015.0-1, НР Отделочные работы Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25											10 053,26
Пр/774-015.0, СП Отделочные работы Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16											4 652,43
Всего по позиции											244 682,64
											35 087,49

87	53	ФСБЦ-03.2.01.01-0001	Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32,5Н	т	-0,0018642	1	-0,0018642	4 800,85	1,48	7 105,26	-13,25
			Всего по позиции								-13,25
88	88	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-0,44454	1	-0,44454	3 392,36	1,5	5 088,54	-2 262,06
			Всего по позиции								-2 262,06
89	89	ФСБЦ-08.1.02.17-0161	Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки 0,5х0,5 мм	м2	-15,4872	1	-15,4872	353,61	1,2	424,33	-6 571,68
			Всего по позиции								-6 571,68
90	90	ФСБЦ-01.8.01.06-0001	Сетка из стекловолокна армирующая фасадная, размеры ячейки 4х4 мм, поверхностная плотность 165 г/м2	м2	15,4872	1	15,4872	49,36	0,95	46,89	726,19
			Всего по позиции								726,19
91	91	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	4,302	1	4,302	65,84	1,26	82,96	356,89
			Всего по позиции								356,89
92	92	ТЦ_04.3.01.09_66_663307538374_2 6.05.2025_01_20.2 Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г.	Церезит СТ 190, Штукатурно-клеевая смесь для минваты, 25 кг	кг	86,04	1	86,04			55,69	4 791,57
			Всего по позиции								4 791,57
93	93	ГЭСН15-04-048-07  421/пр_2020_п.58 _пп.6 421/пр_2020_прил .10_т.3_п.6_пр.3	Отделка стен внутри помещений мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных составов по подготовленной поверхности, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15	100 м2	0,1434	1	0,1434				
			Итого прямые затраты								6 521,58
			ФОТ								6 469,64
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90				5 822,68
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65				2 694,61
			Всего по позиции							104 873,57	15 038,87
94	94	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	4,302	1	4,302	65,84	1,26	82,96	356,89
			Всего по позиции								356,89
95	95	ФСБЦ-04.3.02.09-1526	Смеси сухие штукатурные, декоративные, тонкослойные, для наружных и внутренних работ с грануляцией 1,5 мм / прим. Штукатурка декоративная Ceresit Dekor Plus Короед, зерно 2,0 мм	кг	68,832	1	68,832	43,39	1,3	56,41	3 882,81
			Всего по позиции								3 882,81
96	96	ГЭСН15-04-002-04	Силикатная окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке и кирпичу	100 м2	0,1434	1	0,1434				



421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
421/пр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 .10_т.3_п.8_пр.3									
Итого прямые затраты									1 110,01
ФОТ									1 105,94
Пр/812-015.0-1, НР Отделочные работы Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25									995,35
Пр/774-015.0, СП Отделочные работы Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16									460,62
Всего по позиции									17 893,86
97	97	ТЦ_14.3.02.05_66 _663307538374_2 6.05.2025_01_16.2 Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г.	Черезит СТ54, силикатная краска, база А (15 л)	л	5,736	1	5,736	686,80	3 939,48
Всего по позиции									3 939,48
Итого по разделу 5 Монтаж стены входной группы :									
Всего прямые затраты (справочно)									192 001,07
в том числе:									
Оплата труда рабочих									66 690,56
Эксплуатация машин									7 285,16
Оплата труда машинистов (Отм)									5 175,40
Материалы									112 849,95
Строительные работы									288 799,15
в том числе:									
оплата труда									66 690,56
эксплуатация машин и механизмов									7 285,16
оплата труда машинистов (Отм)									5 175,40
материалы									112 849,95
накладные расходы									65 436,25
сметная прибыль									31 361,83
Всего ФОТ (справочно)									71 865,96
Всего накладные расходы (справочно)									65 436,25
Всего сметная прибыль (справочно)									31 361,83
Всего по разделу 5 Монтаж стены входной группы									288 799,15
справочно:									
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									45 573,47
Затраты труда рабочих									131,1540962
Затраты труда машинистов									8,8502929
Раздел 6. Отделка плиты входной группы									
98	98	ГЭСН06-03-004-14	Армирование подстилающих слоев и набетонки	т	0,0716182	1	0,0716182		
421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									

421/пр\_2020\_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15  
.10\_т.3\_п.8\_гр.3

Итого прямые затраты										780,68	
ФОТ										557,71	
Пр/812-006.0-1, НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25										511,98	
Пр/774-006.0, СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										274,95	
Всего по позиции										21 888,43	1 567,61
99	99	ФСБЦ-08.1.02.17-0081	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 3 мм, размер ячейки 50х50 мм	м2	35,8091	1	35,8091	134,05	1,2	160,86	5 760,25
Всего по позиции											5 760,25
100	100	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,358091	1	0,358091				
421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
421/пр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 .10_т.3_п.8_гр.3											
Итого прямые затраты										7 852,16	
ФОТ										7 697,29	
Пр/812-011.0-1, НР Полы Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25										7 758,87	
Пр/774-011.0, СП Полы Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										4 252,75	
Всего по позиции										55 471,32	19 863,78
101	101	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	0,358091	1	0,358091				
421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
421/пр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 .10_т.3_п.8_гр.3											
от 30 до 50 мм (усредненно 40мм) 40-20=20/5=4 ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4)											
Итого прямые затраты										644,92	
ФОТ										566,88	
Пр/812-011.0-1, НР Полы Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25										571,42	
Пр/774-011.0, СП Полы Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										313,20	
Всего по позиции										4 271,37	1 529,54
102	102	ГЭСНр69-01-012-01	Приготовление растворов вручную: цементных	м3	1,4610112	1	1,4610112				



421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
421/нр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 .10_т.3_п.8_гр.3									
Итого прямые затраты									2 620,78
ФОТ									2 620,78
Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	73		73				1 913,17
Пр/774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	34		34				891,07
Всего по позиции									5 425,02
103	103	ТЦ_04.3.02.13_72_720211908266_2 6.05.2025_01_8.2 Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г., Счет-фактура №01-ДПМ.25.3 от 10.08.2025г.	Стяжка пола Bergauf Praktik M-200 30 кг	кг	2864,728	1	2864,728	31,96	91 556,71
Всего по позиции									91 556,71
104	104	ГЭСН11-01-047-01 421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 .10_т.3_п.8_гр.3	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см	100 м2	0,329363	1	0,329363		
Итого прямые затраты									65 909,70
ФОТ									65 551,14
Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112		0,9		100,8		66 075,55
Пр/774-011.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65		0,85		55,25		36 217,00
Всего по позиции									168 202,25
105	105	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	9,88089	1	9,88089	65,84 1,26	819,72
Всего по позиции									819,72
106	106	ФСБЦ-14.1.06.02-0002	Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для плит	т	0,2371414	1	0,2371414	33 998,35 1,18	9 513,65
Всего по позиции									9 513,65
107	107	ТЦ_06.2.05.03_66_663307538374_2 6.05.2025_01_13.2 Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г.	Керамогранит 300*300*8 U126A серо-бежевый (1.35) класс протвскольжения R12	м2	32,9363	1	32,9363	1 511,64	49 787,83
Всего по позиции									49 787,83

Итого по разделу 6 Отделка плиты входной группы :						
Всего прямые затраты (справочно)						235 246,40
в том числе:						
Оплата труда рабочих						76 081,07
Эксплуатация машин						225,18
Оплата труда машинистов (Отм)						912,73
Материалы						158 027,42
Строительные работы						354 026,36
Строительные работы						348 601,34
в том числе:						
оплата труда						73 460,29
эксплуатация машин и механизмов						225,18
оплата труда машинистов (Отм)						912,73
материалы						158 027,42
накладные расходы						74 917,82
сметная прибыль						41 057,90
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ						5 425,02
в том числе:						
оплата труда						2 620,78
накладные расходы						1 913,17
сметная прибыль						891,07
Всего ФОТ (справочно)						76 993,80
Всего накладные расходы (справочно)						76 830,99
Всего сметная прибыль (справочно)						41 948,97
Всего по разделу 6 Отделка плиты входной группы						354 026,36
справочно:						
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН						141 344,54
Затраты труда рабочих						157,3677283
Затраты труда машинистов						1,890611
Раздел 7. Отмостка						
108	108	ГЭСН01-02-057-01	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 1	100 м3	0,397213	1 0,397213
421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25						
421/пр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 .10_т.3_п.8_гр.3						
Итого прямые затраты						26 691,47
ФОТ						26 691,47
Пр/812-001.2-1, НР Земляные работы, выполняемые ручным способом Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25						21 379,87
Пр/774-001.2, СП Земляные работы, выполняемые ручным способом Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16						9 075,10
Всего по позиции						143 868,50 57 146,44
109	109	ГЭСН08-01-002-01	Устройство основания под фундаменты: песчаного	м3	23,5187	1 23,5187



[illegible]

		Всего по позиции						4 897,97	10 111,23
114	114	ТЦ_12.1.02.03_66 _663307538374_2 6.05.2025_01_18.3 Счет-фактура №01-ПСМ-01.3 от 16.07.2025г.	ТЕХНОНИКОЛЬ, Технозласт ЭПП (10 м2)	м2	227,0807	1	227,0807	648,42	147 243,67
		Всего по позиции							147 243,67
115	115	ГЭСН06-03-004-14	Армирование подстилающих слоев и набетонок	т	0,36842	1	0,36842		
		421/нр_2020_п.58	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25						
		421/нр_2020_прил .10_т_3_п.8_гр.3	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15						
		Итого прямые затраты							4 016,01
		ФОТ							2 868,96
		Пр/812-006.0-1, НР Бетонные и железобетонные монолитные Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8		2 633,71
		Пр/774-006.0, СП Бетонные и железобетонные монолитные Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3		1 414,40
		Всего по позиции						21 888,39	8 064,12
116	116	ФСБЦ-08.1.02.17-0081	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 3 мм, размер ячейки 50х50 мм	м2	203,303	1	203,303	134,05 1,2	160,86
		Всего по позиции							32 703,32
117	117	ГЭСН06-01-001-15	Устройство фундаментных плит бетонных плоских	100 м3	0,3	1	0,3		
		421/нр_2020_п.58	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25						
		421/нр_2020_прил .10_т_3_п.8_гр.3	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15						
		Итого прямые затраты							32 666,77
		ФОТ							24 115,89
		Пр/812-006.0-1, НР Бетонные и железобетонные монолитные Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8		22 138,39
		Пр/774-006.0, СП Бетонные и железобетонные монолитные Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3		11 889,13
		Всего по позиции						222 314,30	66 694,29
118	118	ФСБЦ-11.1.03.06-0078	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт II	м3	1,8421	1	1,8421	10 082,68 1,5	15 124,02
		Всего по позиции							27 859,96
119	119	ФСБЦ-11.1.03.08-0001	Рейка строганая хвойных пород (ель, сосна), сухая, длина 2 м, размеры 20х45 мм	м3	0,10754	1	0,10754	23 139,16 1,69	39 105,18
		Всего по позиции							4 205,37
120	120	ФСБЦ-04.1.02.05-0200	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на гранитном щебне, класс В25, F(1)200, W8	м3	30,6	1	30,6		7 892,45
		Всего по позиции							241 508,97



Всего по позиции								241 508,97
121	121	ГЭСН07-01-037-01 421/нр_2020_л.58 _пп.6 421/нр_2020_прил _10_т_3_п.8_гр.3	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: цементным раствором При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15	100 м	1,0754	1	1,0754	
Итого прямые затраты								21 611,96
ФОТ								16 644,40
Пр/812-007.0-1, НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25				%	110	0,9	99	16 477,96
Пр/774-007.0, СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16				%	73	0,85	62,05	10 327,85
Всего по позиции								45 023,03
								48 417,77
122	122	ФСБЦ-04.3.01.09-0012	Раствор готовый кладочный, цементный, М50	м3	-0,903336	1	-0,903336	3 486,80
Всего по позиции								5 230,20
								-4 724,63
123	123	ФСБЦ-04.3.02.13-0230	Смеси сухие цементно-песчаные кладочные, класс В12,5 (М150), крупность заполнителя до 5 мм, расход 1,8-2,0 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	т	0,43	1	0,43	9 102,50
Всего по позиции								14 746,05
								6 340,80
124	124	ГЭСН01-02-061-01 421/нр_2020_л.58 _пп.6 421/нр_2020_прил _10_т_3_п.8_гр.3	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15	100 м3	0,0833	1	0,0833	
Итого прямые затраты								4 024,76
ФОТ								4 024,76
Пр/812-001.2-1, НР Земляные работы, выполняемые ручным способом Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25				%	89	0,9	80,1	3 223,83
Пр/774-001.2, СП Земляные работы, выполняемые ручным способом Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16				%	40	0,85	34	1 368,42
Всего по позиции								103 445,50
								8 617,01
125	125	ФСБЦ-16.2.01.02-0001	Земля растительная	м3	8,33	1	8,33	1 062,45
Всего по позиции								1 168,70
								9 735,27
Итого по разделу 7 Отмостка :								
Всего прямые затраты (справочно)								715 730,76
в том числе:								
Оплата труда рабочих								94 807,68
Эксплуатация машин								15 427,91
Оплата труда машинистов (Отм)								9 044,74
Материалы								596 450,43
Строительные работы								862 177,11

		в том числе:							
		оплата труда						94 807,68	
		эксплуатация машин и механизмов						15 427,91	
		оплата труда машинистов (Отм)						9 044,74	
		материалы						596 450,43	
		накладные расходы						95 065,63	
		сметная прибыль						51 380,72	
		Всего ФОТ (справочно)						103 852,42	
		Всего накладные расходы (справочно)						95 065,63	
		Всего сметная прибыль (справочно)						51 380,72	
		<b>Всего по разделу 7 Отмостка</b>						<b>862 177,11</b>	
		справочно:							
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН						147 243,67	
		Затраты труда рабочих			206,427991				
		Затраты труда машинистов			13,2940085				
<b>Раздел 8. Окна</b>									
126	87	ГЭСН08-02-001-01 Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м	м3	1,16	1	1,16			
		421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		421/нр_2020_прил.10_т.3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15							
		<b>Итого прямые затраты</b>						<b>4 313,36</b>	
		ФОТ						3 661,53	
		Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99		3 624,91	
		Пр/774-008.0, СП Конструкции из кирпича и блоков Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	69	0,85	58,65		2 147,49	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>8 694,62</b>	<b>10 085,76</b>	
127	181	ФСБЦ-04.3.01.12-0006 Раствор кладочный, цементно-известковый, М150	м3	0,2784	1	0,2784	4 131,87	1,5	6 197,81
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1 725,47</b>
128	191	ФСБЦ-06.1.01.05-0037 Кирпич керамический рядовой полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка М150	1000 шт	0,4408	1	0,4408	17 018,56	1,21	20 592,46
		<b>Всего по позиции</b>							<b>9 077,16</b>
129	126	ГЭСН10-01-034-08 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2	0,6518	1	0,6518			
		421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		421/нр_2020_прил.10_т.3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15							
		<b>Итого прямые затраты</b>							<b>92 407,93</b>
		ФОТ							62 217,93



		Пр/812-010.0-1, НР Деревянные конструкции Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	108	0,9	97,2		60 475,83	
		Пр/774-010.0, СП Деревянные конструкции Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	55	0,85	46,75		29 086,88	
Всего по позиции							279 181,71	181 970,64	
130	127	ТЦ_11.3.02.00_66 _663307538374_2 6.05.2025_01_17.1 Счет-фактура №01-ПСМ-01.3 от 16.07.2025г.	Окно ПВХ, пятистворчатое (одна створка поворотнo-откидная, четыре створки глухих), заполнение 4-10-4-10-4, цвет белый	м2	65,18	1	65,18	9 428,17	614 528,12
Всего по позиции								614 528,12	
131	128	ГЭСН12-01-010-01  421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 .10_т.3_п.8_гр.3	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,1187	1	0,1187		
Итого прямые затраты								13 259,17	
ФОТ								7 203,39	
		Пр/812-012.0-1, НР Кровли Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1		7 066,53	
		Пр/774-012.0, СП Кровли Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45		3 490,04	
Всего по позиции							200 638,08	23 815,74	
132	129	ФСБЦ-08.3.05.05- 0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,067659	1	-0,067659	84 976,03	-5 749,39
Всего по позиции								-5 749,39	
133	130	ТЦ_12.1.03.10_66 _663307538374_2 6.05.2025_01_19.3 Счет-фактура №01-ПСМ-01.3 от 16.07.2025г.	Фасонное изделие (ПЭ-01-8017-0,45) капельники, отливы, углы внешние/внутренние, планка примыкания	м2	11,87	1	11,87	1 524,90	18 100,56
Всего по позиции								18 100,56	
134	131	ГЭСН15-07-003-02  421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 .10_т.3_п.8_гр.3	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	0,13664	1	0,13664		
Итого прямые затраты								362,28	
ФОТ								342,21	

135	132	ФСБЦ-14.3.01.03- 0001	Состав грунтово-очный глубокого проникновения	кг	4,0992	1	4,0992	65,84	1,26	5 948,48	812,80	307,39
			Пр/812-015-0-1, НР Отделочные работы от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90					
			Пр/774-015.0, СП Отделочные работы от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65					142,53
			Всего по позиции									
136	133	ГСОН15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2	0,13664	1	0,13664					
			42/1пр, 2020 п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГСОН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к _п.б расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			42/1пр, 2020 При производстве работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расч.: ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 _10_т.3_п.б_пр.3									
			Итого прямые затраты									19 819,40
			ФОТ									16 736,12
			Пр/812-015-0-1, НР Отделочные работы Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90					15 062,51
			Пр/774-015.0, СП Отделочные работы Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65					6 970,59
			Всего по позиции									41 852,50
137	134	ФСБЦ-04.3.01.07- 0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-0,601216	1	-0,601216	3 392,36	1,5	5 088,54	-3 059,31	41 852,50
			Всего по позиции									-3 059,31
138	135	ТЦ_04.3.02.09_72 _720211908266_2 6.05.2025_01_7.2 Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г.	Штукатурка цементная Bergauf Bau Putz Zement (25 кг)	кг	218,524	1	218,524				33,25	7 269,29
			Всего по позиции									7 269,29
139	136	ГСОН15-04-013-02	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: силикатная	100 м2	0,13664	1	0,13664					
			42/1пр, 2020 п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГСОН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к _п.б расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			42/1пр, 2020 При производстве работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расч.: ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 _10_т.3_п.б_пр.3									
			Итого прямые затраты									1 758,61
			ФОТ									1 152,22
			Пр/812-015-0-1, НР Отделочные работы Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90					1 037,00
			Пр/774-015.0, СП Отделочные работы Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65					479,90





			оплата труда машинистов (Отм)				2 680,35	
			материалы				699 429,53	
			накладные расходы				93 148,86	
			сметная прибыль				44 998,38	
			Всего ФОТ (справочно)				97 048,06	
			Всего накладные расходы (справочно)				93 148,86	
			Всего сметная прибыль (справочно)				44 998,38	
			<b>Всего по разделу 8 Окна</b>				<b>937 406,21</b>	
			справочно:					
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН				643 651,70	
			Затраты труда рабочих		191,4824959			
			Затраты труда машинистов		4,858249			
<b>Раздел 9. Двери</b>								
147	144	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	11,352	1	11,352	
		421/пр_2020_п.58	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к					
		_пп.6	расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25					
		421/пр_2020_прил	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15					
		.10_т.3_п.8_гр.3						
			Итого прямые затраты					28 552,79
			ФОТ					21 097,56
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7	17 658,66
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7	11 118,41
			<b>Всего по позиции</b>				<b>5 050,20</b>	<b>57 329,86</b>
148	145	ТЦ_07.1.01.03_66 _663307538374_2 6.05.2025_01_1.3	Дверь металлическая ДММ 2160х1320 мм,толщина стали 1,5 мм в комплекте: замок, ручка, наличники с 3 сторон, порог стандарт	шт	1	1	1	52 821,90
		Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г.						
			<b>Всего по позиции</b>					<b>52 821,90</b>
149	146	ТЦ_07.1.01.03_66 _663307538374_2 6.05.2025_01_2.1	Дверь металлическая ДММ 2070х1320 мм,толщина стали 1,5 мм в комплекте: замок, ручка, наличники с 3 сторон, порог стандарт	шт	1	1	1	52 821,90
		Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г.						
			<b>Всего по позиции</b>					<b>52 821,90</b>
150	147	ТЦ_07.1.01.03_66 _663307538374_2 6.05.2025_01_3.1	Дверь металлическая ДММ 2140х1320 мм,толщина стали 1,5 мм в комплекте: замок, ручка, наличники с 3 сторон, порог стандарт	шт	1	1	1	52 821,90
		Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г.						
			<b>Всего по позиции</b>					<b>52 821,90</b>



151	148	ТЦ_07.1.01.03_66 _663307538374_2 6.05.2025_01_4.1 Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г.	Дверь металлическая ДММ 2230х1320 мм,толщина стали 1,5 мм в комплекте: замок, ручка, наличники с 3 сторон, порог стандарт	шт	1	1	1		52 821,90	52 821,90
Всего по позиции										52 821,90
152	149	ГЭСН09-04-012-02	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт	4	1	4			
		421/нр_2020_п.58 _пп.6 421/нр_2020_прил .10_т.3_п.8_гр.3	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15							
Итого прямые затраты										3 352,50
ФОТ										3 201,09
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7			2 679,31
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7			1 686,97
Всего по позиции										1 929,70
153	150	ФСБЦ-01.7.04.01-1008	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 1600 мм, масса двери до 160 кг	шт	4	1	4	3 366,38	1,37	4 611,94
Всего по позиции										18 447,76
Итого по разделу 9 Двери :										
Всего прямые затраты (справочно)										261 640,65
в том числе:										
Оплата труда рабочих										22 843,69
Эксплуатация машин										2 027,19
Оплата труда машинистов (Отм)										1 454,96
Материалы										235 314,81
Строительные работы										294 784,00
в том числе:										
оплата труда										22 843,69
эксплуатация машин и механизмов										2 027,19
оплата труда машинистов (Отм)										1 454,96
материалы										235 314,81
накладные расходы										20 337,97
сметная прибыль										12 805,38
Всего ФОТ (справочно)										24 298,65
Всего накладные расходы (справочно)										20 337,97
Всего сметная прибыль (справочно)										12 805,38
Всего по разделу 9 Двери										294 784,00
справочно:										
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН										211 287,60
Затраты труда рабочих										41,19024

		Затраты труда машинистов		2,701776					
<b>Раздел 10. Фасад</b>									
154	151	ГЭСН15-07-003-02	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	1,214225	1	1,214225		
		421/нр_2020_п.58	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к						
		пп.6	расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25						
		421/нр_2020_прил	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15						
		.10_т.3_п.8_гр.3							
		<b>Итого прямые затраты</b>							<b>3 219,35</b>
		<b>ФОТ</b>							<b>3 041,00</b>
		Пр/812-015.0-1, НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			2 736,90
		Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25							
		Пр/774-015.0, СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			1 266,58
		Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16							
		<b>Всего по позиции</b>							<b>5 948,51</b>
									<b>7 222,83</b>
155	152	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	36,42675	1	36,42675	65,84	1,26
		<b>Всего по позиции</b>							<b>82,96</b>
									<b>3 021,96</b>
156	153	ГЭСН15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	1,214225	1	1,214225		
		421/нр_2020_п.58	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к						
		пп.6	расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25						
		421/нр_2020_прил	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15						
		.10_т.3_п.8_гр.3							
		<b>Итого прямые затраты</b>							<b>63 743,10</b>
		<b>ФОТ</b>							<b>51 938,04</b>
		Пр/812-015.0-1, НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			46 744,24
		Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25							
		Пр/774-015.0, СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			21 632,19
		Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16							
		<b>Всего по позиции</b>							<b>108 809,76</b>
									<b>132 119,53</b>
157	154	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-2,2948853	1	-2,2948853	3 392,36	1,5
		<b>Всего по позиции</b>							<b>5 088,54</b>
									<b>-11 677,62</b>
158	155	ТЦ_04.3.02.09_72_720211908266_2	Штукатурка цементная Bergauf Bau Putz Zement (25 кг)	кг	1942,76	1	1942,76		
		6.05.2025_01_7.2							
		Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г., Счет-фактура №01-ДПМ.25.3 от 10.08.2025г.							
		<b>Всего по позиции</b>							<b>33,25</b>
									<b>64 596,77</b>



159	156	ГЭСН15-07-003-02	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	15,93827	1	15,93827				
		421/нр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		421/нр_2020_прил.10_т.3_п.8_гр.3	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15								
			Итого прямые затраты								42 257,98
			ФОТ								39 917,03
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90				35 925,33
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65				16 625,44
			Всего по позиции							5 948,50	94 808,75
160	157	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	478,1481	1	478,1481	65,84	1,26	82,96	39 667,17
			Всего по позиции								39 667,17
161	158	ГЭСНр62-02-007-07	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	15,93827	1	15,93827				
		421/нр_2020_прил.10_т.3_п.8_гр.3	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15								
			Итого прямые затраты								438 496,08
			ФОТ								173 757,60
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90				156 381,84
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46				79 928,50
			Всего по позиции							42 338,75	674 806,42
162	159	ФСБЦ-14.5.11.08-0002	Шпатлевка поливинилхлоридная ХВ-004	т	-0,7969135	1	-0,7969135	123 651,99	1,64	202 789,26	-161 605,50
			Всего по позиции								-161 605,50
163	160	ФСБЦ-04.3.02.08-0008	Смеси сухие шпатлевочные полимерцементные быстротвердеющая для выравнивания, ремонта и подготовки поверхности бетонных и железобетонных конструкций, толщина наносимого слоя 5 мм	кг	1912,5924	1	1912,5924	58,49	1,64	95,92	183 455,86
			Всего по позиции								183 455,86
164	161	ГЭСН15-04-013-02	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: силикатная	100 м2	16,28067	1	16,28067				
		421/нр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		421/нр_2020_прил.10_т.3_п.8_гр.3	Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15								
			Итого прямые затраты								209 540,36
			ФОТ								137 287,90
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90				123 559,11





		Пр/812-015.0-1, НР Отделочные работы Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90			185,96
		Пр/774-015.0, СП Отделочные работы Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65			86,06
		Всего по позиции					5 948,48		490,75
172	169	ФСБЦ-14.3.01.03-0001 Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	2,475	1	2,475	65,84	1,26	205,33
		Всего по позиции							205,33
173	170	ГЭСН15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен 421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 .10_т.3_п.8_гр.3	100 м2	0,0825	1	0,0825			
		Итого прямые затраты							4 331,00
		ФОТ							3 528,91
		Пр/812-015.0-1, НР Отделочные работы Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90			3 176,02
		Пр/774-015.0, СП Отделочные работы Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65			1 469,79
		Всего по позиции					108 809,82		8 976,81
174	171	ФСБЦ-04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-0,155925	1	-0,155925	3 392,36	1,5	-793,43
		Всего по позиции							-793,43
175	172	ТЦ_04.3.02.09_72_720211908266_2 6.05.2025_01_7.2 Счет-фактура №01-ДПМ.25.3 от 10.08.2025г.	Штукатурка цементная Bergauf Bau Putz Zement (25 кг)	кг	132	1	132	33,25	4 389,00
		Всего по позиции							4 389,00
176	173	ГЭСН15-04-013-02 Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: силикатная 421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр_2020_прил Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 .10_т.3_п.8_гр.3	100 м2	0,7425	1	0,7425			
		Итого прямые затраты							9 556,35
		ФОТ							6 261,19
		Пр/812-015.0-1, НР Отделочные работы Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90			5 635,07
		Пр/774-015.0, СП Отделочные работы Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65			2 607,79

		Всего по позиции				23 972,00		17 799,21			
177	174	ФСБЦ-01.8.01.07-0001	Стекло жидкое калийное	т	-0,039501	1	-0,039501	40 136,10	1,86	74 653,15	-2 948,87
		Всего по позиции								-2 948,87	
178	175	ФСБЦ-14.2.06.03-0514	Жидкость гидрофобизирующая кремнийорганическая на основе водного раствора	т	-0,0017078	1	-0,0017078	83 668,50	1,86	155 623,41	-265,77
		Всего по позиции								-265,77	
179	176	ТЦ_14.3.02.05_66_663307538374_2 6.05.2025_01_16.2 Счет-фактура №01-ПСМ-01.2 от 14.07.2025г., Счет-фактура №01-ДПМ.25.1 от 2.06.2025г.	Церезит СТ54, силикатная краска, база А (15 л)	л	29,7	1	29,7			686,80	20 397,96
		Всего по позиции								20 397,96	
180	177	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	22,275	1	22,275	65,84	1,26	82,96	1 847,93
		Всего по позиции								1 847,93	
		Итого по разделу 10 Фасад :									
		Всего прямые затраты (справочно)								1 339 476,31	
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих								419 982,88	
		Эксплуатация машин								3 365,20	
		Оплата труда машинистов (Отм)								2 312,18	
		Материалы								913 816,05	
		Строительные работы								1 905 430,40	
		в том числе:									
		оплата труда								419 982,88	
		эксплуатация машин и механизмов								3 365,20	
		оплата труда машинистов (Отм)								2 312,18	
		материалы								913 816,05	
		накладные расходы								381 266,99	
		сметная прибыль								184 687,10	
		Всего ФОТ (справочно)								422 295,06	
		Всего накладные расходы (справочно)								381 266,99	
		Всего сметная прибыль (справочно)								184 687,10	
		Всего по разделу 10 Фасад								1 905 430,40	
		справочно:									
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН								536 646,30	
		Затраты труда рабочих				851,0131308					
		Затраты труда машинистов				4,3205981					
Раздел 11. Обшивка балконов											
Монтаж направляющих и рам											
181	178	ГЭСН07-05-016-04	Устройство металлических ограждений: без поручней	100 м	1,8696	1	1,8696				
421/пр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											





		Пр/812-009.0-1, НР Строительные металлические конструкции Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	93	0,9	83,7			69 234,47
		Пр/774-009.0, СП Строительные металлические конструкции Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	62	0,85	52,7			43 592,08
		Всего по позиции						100 930,57	200 205,88
186	184	ФСБЦ-01.7.15.14-1046 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 35 мм	100 шт	-20,13354	1	-20,13354	120,96	1,36	164,51
		Всего по позиции							-3 312,17
187	185	ТЦ_08.3.09.02_72_720211908266_2 6.05.2025_01_9.3 Счет-фактура №01-ПСМ-01.3 от 16.07.2025г., Счет-фактура №01-ДПМ.25.3 от 10.08.2025г.	м2	221,46894	1	221,46894			649,84
		Всего по позиции							143 919,38
188	186	ФСБЦ-01.7.15.14-0075 Шурупы самонарезающие стальные окрашенные с шестигранной головкой в сборке с шайбами и каучуковыми прокладками диаметром 16 мм, наконечник сверло, диаметр 5,5 мм, длина 19 мм	100 шт	13,29	1	13,29	117,18	1,36	159,36
		Всего по позиции							2 117,89
Доборные элементы									
189	187	ГЭСН12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,55328	1	0,55328			
		421/нр_2020_п.58 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к _пп.6 расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		421/нр_2020_прил .10_т.3_п.8_гр.3 Производство работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15							
		Итого прямые затраты							61 803,17
		ФОТ							33 576,20
		Пр/812-012.0-1, НР Кровли Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1			32 938,25
		Пр/774-012.0, СП Кровли Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45			16 267,67
		Всего по позиции						200 638,18	111 009,09
190	188	ФСБЦ-08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,3153696	1	-0,3153696			84 976,03
		Всего по позиции							-26 798,86



191	189	ТЦ_12.1.03.10_66 _663307538374_2 6.05.2025_01_19.3 Счет-фактура №01-ПСМ-01.3 от 16.07.2025г.	Фасонное изделие (ПЭ-01-8017-0,45) капельники, отливы, углы внешние/внутренние, планка примыкания	м2	55,328	1	55,328	1 524,90	84 369,67
<b>Всего по позиции</b>									<b>84 369,67</b>
<b>Итого по разделу 11 Обшивка балконов :</b>									
Всего прямые затраты (справочно)									582 807,86
в том числе:									
Оплата труда рабочих									171 283,85
Эксплуатация машин									5 355,98
Оплата труда машинистов (Отм)									4 213,37
Материалы									401 954,66
Строительные работы									845 790,99
в том числе:									
оплата труда									171 283,85
эксплуатация машин и механизмов									5 355,98
оплата труда машинистов (Отм)									4 213,37
материалы									401 954,66
накладные расходы									163 484,01
сметная прибыль									99 499,12
Всего ФОТ (справочно)									175 497,22
Всего накладные расходы (справочно)									163 484,01
Всего сметная прибыль (справочно)									99 499,12
<b>Всего по разделу 11 Обшивка балконов</b>									<b>845 790,99</b>
справочно:									
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									228 289,05
Затраты труда рабочих									337,4785858
Затраты труда машинистов									7,7830536
<b>Итого по акту:</b>									
Всего прямые затраты (справочно)									6 068 675,80
в том числе:									
Оплата труда рабочих									2 104 380,74
Эксплуатация машин									47 022,31
Оплата труда машинистов (Отм)									31 160,16
Материалы									3 886 112,59
Строительные работы									9 183 036,89
Строительные работы									9 173 719,11
в том числе:									
оплата труда									2 099 879,40
эксплуатация машин и механизмов									47 022,31
оплата труда машинистов (Отм)									31 160,16
материалы									3 886 112,59
накладные расходы									2 007 090,66
сметная прибыль									1 102 453,99
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									9 317,78

в том числе:	
оплата труда	4 501,34
накладные расходы	3 285,98
сметная прибыль	1 530,46
Всего ФОТ (справочно)	2 135 540,90
Всего накладные расходы (справочно)	2 010 376,64
Всего сметная прибыль (справочно)	1 103 984,45
Компенсация НДС при УСН	287 258,34
<b>Всего</b>	<b>9 470 295,23</b>
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором -3,0000000045%	284 108,86
<b>Всего</b>	<b>9 186 186,37</b>
НДС 7%	643 033,05
<b>ВСЕГО по акту</b>	<b>9 829 219,42</b>
справочно:	
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН	2 449 820,91
Затраты труда рабочих	4226,9121519
Затраты труда машинистов	52,6528667

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью "СтройТехПроект"  
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



Д.В. Кубасов

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

Ю.В. Минусора

Н.И. Кузнецова

В.А. Суров



Заказчик

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехПроект», 625001, Тюменская область, город Тюмень, ул. Флотская, дом 32, корпус 1, этаж 0, офис 1

(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22а (Ремонт фасада)

(наименование, адрес)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 22а

(наименование)

Форма по ОКУД

Код

0322005

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

30П/25

дата

18.04.2025г.

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

2

15.10.2025

01.06.2025

15.10.2025

АКТ

## АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, Ремонт фасада. Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ

Основание: 23-25.1-АС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 192 412,44 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Утилизация мусора</b>												
1	1	49-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Всего по позиции	т	44,41946	1	44,41946		86,19			3 828,51
2	3	02-15-1-01-0025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 25 км Всего по позиции	1т груза	44,41946	1	44,41946		312,40			13 876,64
3	2	Выписка из приказа № 0206 от 25.11.2024. "О ..."	Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ Всего по позиции	т	44,41946	1	44,41946		3 145,79			139 734,29
<b>Итого по разделу 1 Утилизация мусора :</b>												
Всего прямые затраты (справочно)												157 439,44
в том числе:												
Материалы												139 734,29
Перевозка												17 705,15
Строительные работы												17 705,15
Перевозка												17 705,15
Прочие затраты												139 734,29

Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ	139 734,29
в том числе:	
материалы	139 734,29
<b>Всего по разделу 1 Утилизация мусора</b>	<b>157 439,44</b>
<b>Итого по акту:</b>	
Всего прямые затраты (справочно)	157 439,44
в том числе:	
Материалы	139 734,29
Перевозка	17 705,15
Строительные работы	17 705,15
Перевозка	17 705,15
Прочие затраты	139 734,29
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ	139 734,29
в том числе:	
материалы	139 734,29
<b>Всего</b>	<b>157 439,44</b>
Компенсация НДС при УСН	27 946,86
<b>Всего</b>	<b>185 386,30</b>
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором -3,0000000045%	5 561,59
<b>Всего</b>	<b>179 824,71</b>
НДС 7%	12 587,73
<b>ВСЕГО по акту</b>	<b>192 412,44</b>

СДАЛ:  
Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью "СтройТехПроект"  
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:  
Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:  
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:  
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



М.П.

М.П.

Д.В. Кубасов

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

Ю.В. Минусора

Н.И. Кузнецова

В.А. Серов