

АКТ**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтом элементов многоквартирного дома**

г.

Тюмень

«21»

ноября

2025 г.

местонахождение

дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

решением (приказом) № 0475/3-ОД от

«13» ноября 2025 г. в составе

дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Главный специалист Департамента ЖКХ ТО Креницин В.А.

Представитель МКУ «СТК» Волков Р.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператораГлавный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Главный инженер ООО УК "КОНДОМИНИУМ+" Назыров Т.С.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «НАВО-СТРОЙ» Хайруллин Н.И.

должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 173местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «НАВО-СТРОЙ»

наименование организации

в соответствии с договором 119П/25 от 04.07.2025 г..

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «НАВО-СТРОЙ»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

04.07.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

14.11.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

13.11.2025

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 173

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 173

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

подпись

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Сорокин А.П.

расшифровка подписи

Креческин В.Н.

расшифровка подписи

Ульянова И.Г.

расшифровка подписи

Р.А. Касеков

расшифровка подписи

Нагоевов Г.Г.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

И.О. Погорелец

расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «НАВО-СТРОЙ», 625000, Тюменская область, город Тюмень, ул. Дзержинского, д. 15, оф. 801, Тел. +7-963-058-02-22
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 173
(Ремонт фасада)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 119П/25
	дата 04.07.2025
Вид операции	

наименование, адрес

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

119П/25

дата

04.07.2025

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
СПРАВКА 1	13.11.2025	01.09.2025	13.11.2025

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		4 390 440,23	4 390 440,23	4 390 440,23
1	Ремонт фасада		4 390 440,23	4 390 440,23	4 390 440,23
				Итого	4 390 440,23
				Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%	-
				Итого с учетом снижения	4 390 440,23
				НДС 5%	219 522,01
				Всего с учетом снижения, в том числе НДС	4 609 962,24

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-Од от 12.12.2024 г.)

О.М. Буй

М П

Подрядчик:
Директор ООО «НАВО-СТРОЙ»

М.П.



Н.И. Хайруллин



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

ПРИКАЗ

13.11.2025

№ 0475/3-ОД

г. Тюмень

**О создании комиссий по приемке
оказанных услуг и (или)
выполненных работ по
капитальному ремонту общего
имущества многоквартирных
домов**

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 182, частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядком взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п (далее – Порядок), в связи с завершением оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме,

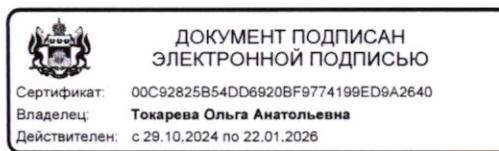
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Создать комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – Комиссии), утвердить состав Комиссий согласно приложениям №№1-4 к настоящему приказу.
2. Назначить даты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ согласно приложениям №№1-4 к настоящему приказу.
3. Главному специалисту отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьяновой Н.Г. обеспечить оформление актов приемки в соответствии с Порядком.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора, курирующего деятельность проектного отдела,

сметного отдела, отдела технического контроля, отдела реализации программ
НО «ФКР ТО».

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 4 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 173 (Ремонт фасада, подвала)
Дата, время приемки:	21.11.2025 10 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 119П/24 от 24.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 173

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО УК «КОНДОМИНИУМ+» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД	Код 0322005		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «НАВО-СТРОЙ», 625000, Тюменская область, город Тюмень, ул. Дзержинского, д. 15, оф. 801, Тел. +7 -963-058-02-22 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 173 (Ремонт фасада) (наименование, адрес)	по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 173 (наименование)	Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)	номер 119П/25 дата 04.07.2025		
		Вид операции			
		Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		1	13.11.2025	с 01.09.2025	по 13.11.2025

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 02-01-01, Ремонт фасада

Основание: 78-25-АС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

4 609 962,24 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт фасада												
Цоколь												
1	1	ГЭСН08-02-017-01	Облицовка стен по газобетону: в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м Объем=24 / 100	100 м2	0,24	1	0,24					
421/pr_2020_прил.10_т.5_п.9			Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1_гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
421/pr_2020_п.58_пп.б			При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25									
1	OT(3T)			чел.-ч			45,765906					22 746,57
1-100-30	Средний разряд работы 3,0			чел.-ч	144,19	1,3225 (1,15*1,15)	45,765906			497,02		22 746,57
2	ЭМ			чел.-ч			0,3795					326,15
91.05.01-016	Краны башенные, грузоподъемность 5 т			маш.-ч	0,42	1,4375 (1,15*1,25)	0,1449	251,77	1,56			262,76
4-100-060	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6			чел.-ч	0,42	1,4375 (1,15*1,25)	0,1449					56,91
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.-ч	0,34	1,4375 (1,15*1,25)	0,1173					108,93
4-100-060	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6			чел.-ч	0,34	1,4375 (1,15*1,25)	0,1173					194,35
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.-ч	0,34	1,4375 (1,15*1,25)	0,1173					88,18
4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4			чел.-ч	0,34	1,4375 (1,15*1,25)	0,1173					74,89
												65,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4 М												
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	18	4,32			6,95			6 544,57
			04.3.01.12-0003 Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	м3	2,33	0,5592	3 859,62	1,54	5 943,81			30,02
			08.3.03.06-0001 Проволока вязальная	кг	9,6	2,304	83,06	1,02	84,72			3 323,78
			08.4.02.06-0003 Сетка сварная из холоднотянутой проволоки, диаметр 4-5 мм	т	0,151	0,03624	87 300,07	0,72	62 856,05			195,19
			08.4.03.03-0030 Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 8 мм	т	0,05	0,012	68 743,00	0,87	59 806,41			2 277,90
H			06.1.01.05 Кирпич керамический или силикатный лицевой	1000 шт	5,07	1,2168						717,68
			Итого прямые затраты									29 880,05
			ФОТ									23 009,33
			Пр/812-008.0-1, Приказ № НР Конструкции из кирпича и блоков 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	110	0,9	99					22 779,24
			Пр/774-008.0, Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	69	0,85	58,65					13 494,97
			Всего по позиции									66 154,26
2	2	ФСБЦ-04.3.01.12-0003	Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	м3	-0,5592	1	-0,5592	3 859,62	1,54	5 943,81		-3 323,78
			Всего по позиции									-3 323,78
3	3	ФСБЦ-04.3.01.12-0007	Раствор кладочный, цементно-известковый, М200	м3	0,5592	1	0,5592	4 428,42	1,54	6 819,77		3 813,62
			Всего по позиции									3 813,62
4	4	ФСБЦ-05.2.03.15-0001	Кирпич силикатный лицевой пустотелый утолщенный, размеры 250x120x88 мм, марка М150	1000 шт	1,2168	1	1,2168	16 573,80	1,04	17 236,75		20 973,68
			Всего по позиции									20 973,68
5	5	ГЭСН15-01-063-02	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя Объем=265 / 100	100 м2	2,65	1	2,65					
			421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1-гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; ТЗМ=1,15									
			421/нр_2020_п.58_пп.9. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 OT(3T)	чел.-ч			414,9476					221 830,99
			1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	118,4	1,3225 (1,15*1,15)	414,9476			534,60		221 830,99
			2 ЭМ									2 604,05
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			2,4380001					1 562,06
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,27	1,4375 (1,15*1,25)	1,0285313			1 656,89		1 704,16
			4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,27	1,4375 (1,15*1,25)	1,0285313			751,79		773,24
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,37	1,4375 (1,15*1,25)	1,4094688			638,46		899,89
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,37	1,4375 (1,15*1,25)	1,4094688			559,66		788,82
			4 М									199 863,24
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	41,83	110,8495			6,95			770,40
			01.7.15.07-0083 Дюбель-гвозди полипропиленовые анкерные с бортом, диаметр 8 мм, длина 100 мм	100 шт	7	18,55	248,75	1,27	315,91			5 860,13
			01.7.15.14-0062 Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, наконечник сверло, диаметр 4,2 мм, длина 16 мм	100 шт	29	76,85	33,36	1,27	42,37			3 256,13
			07.2.06.03-0116 Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 75x40 мм, толщина стали 0,6 мм	м	205,7	545,105	85,93	0,98	84,21			45 903,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
		08.1.02.03-0041	Кронштейн крепежный стальной оцинкованный угловой, размеры 200x50x50 мм, толщина 1,2 мм	шт	350		927,5	24,48	1,57	38,43		35 643,83	
		08.1.02.03-0061	Планка начальная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 200x50 мм, толщина 0,5 мм	м	42		111,3	420,91	1,22	513,51		57 153,66	
		08.1.02.03-0071	Нащельник стальной оцинкованный с полимерным покрытием, толщина 0,5 мм	м	12		31,8	166,83	1,22	203,53		6 472,25	
		08.1.02.03-0091	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 100x100 мм, толщина 0,5 мм	м	55		145,75	251,97	1,22	307,40		44 803,55	
H		08.1.02.23	Сайдинг металлический с полимерным покрытием	м2	118		312,7						
		Итого прямые затраты										425 860,34	
		ФОТ										223 393,05	
		Пр/812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	100	0,9	90					201 053,75	
		Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65					93 043,21	
		Всего по позиции										271 682,00	
6	6	ФСБЦ-08.1.02.03-0061	Планка начальная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 200x50 мм, толщина 0,5 мм	м	-111,3	1	-111,3	420,91	1,22	513,51		-57 153,66	
		Всего по позиции										-57 153,66	
7	7	ФСБЦ-08.1.02.03-0091	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 100x100 мм, толщина 0,5 мм	м	-145,75	1	-145,75	251,97	1,22	307,40		-44 803,55	
		Всего по позиции										-44 803,55	
8	8	ФСБЦ-08.1.02.03-0061	Планка начальная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 200x50 мм, толщина 0,5 мм	м	324	1	324	420,91	1,22	513,51		166 377,24	
		Всего по позиции										166 377,24	
9	9	TLL_08.1.02.23_72_720406732	Угол внутренний 150x150 R-8017 L-900 800_29.09.2025_02_2.1 УПД № 95 от 02.10.2025 г. ООО "МГРУПП" КА п.2.1	шт	65	1	65					400,00	26 000,00
		Всего по позиции										26 000,00	
10	10	TLL_08.1.02.23_72_720406732	Угол наружный 150x150 R-8017 L-900 800_29.09.2025_02_2.1 УПД № 95 от 02.10.2025 г. ООО "МГРУПП" КА п.2.1	шт	100	1	100					400,00	40 000,00
		Всего по позиции										40 000,00	
11	11	ФСБЦ-08.3.09.02-0048	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С8-1150-0,7	м2	312,7	1	312,7	839,48	0,98	822,69		257 255,16	
		Всего по позиции										257 255,16	
12	12	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,294	1	0,294						
		Объем=(294*0,1) / 100											
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1-гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; ТЗМ=1,15											
		421/пр_2020_пп.58_пп.При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25											
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			37,792818					18 783,79	
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	97,2	1,3225	37,792818					18 783,79	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			2 ЭМ									110,33
			ОТм(3Тм)		чел.-ч		0,1141088					80,11
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,2	1,4375 (1,15*1,25)	0,084525			1 081,76		91,44
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,2	1,4375 (1,15*1,25)	0,084525			751,79		63,55
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,07	1,4375 (1,15*1,25)	0,0295838			638,46		18,89
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,07	1,4375 (1,15*1,25)	0,0295838			559,66		16,56
		4 М										15 039,10
		01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм		кг	4		1,176	72,97	1,27	92,67		108,98
		08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм		т	0,012		0,003528	149 930,17	1,02	152 928,77		539,53
		08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0,57		0,16758			85 872,95		14 390,59
		Итого прямые затраты										34 013,33
		ФОТ										18 863,90
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/нр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					18 505,49
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/нр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					9 139,56
		Всего по позиции								209 722,38		61 658,38
13	13	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,16758	1	-0,16758			85 872,95		-14 390,59
		Всего по позиции										-14 390,59
14	14	TЦ_08.1.02.23_72_720406732 Отлив (120) R-8017 L-1100 800_29.09.2025_02_2.1 УПД № 95 от 02.10.2025 г. ООО "МГРУПП" КА п.2.1		шт	324	1	324			250,00		81 000,00
		Всего по позиции										81 000,00
15	15	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,3528	1	0,3528					
		Объем=(294*(0,015+0,025+0,025+0,025))/100										
		421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1_гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; ТЗМ=1,15										
		421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			45,3513816					22 540,54
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	97,2	1,3225 (1,15*1,15)	45,3513816			497,02		22 540,54
		2 ЭМ		ОТм(3Тм)		чел.-ч		0,1369305				132,39
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,2	1,4375 (1,15*1,25)	0,10143			1 081,76		109,72
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,2	1,4375 (1,15*1,25)	0,10143			751,79		76,25
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,07	1,4375 (1,15*1,25)	0,0355005			638,46		22,67
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,07	1,4375 (1,15*1,25)	0,0355005			559,66		19,87
		4 М										18 046,93
		01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм		кг	4		1,4112	72,97	1,27	92,67		130,78
		08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм		т	0,012		0,0042336	149 930,17	1,02	152 928,77		647,44
		08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0,57		0,201096			85 872,95		17 268,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												
			ФОТ									40 815,98
			Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1					22 636,66
			Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45					22 206,56
												10 967,46
			Всего по позиции									73 990,00
16	16	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,201096	1	-0,201096					85 872,95
			Всего по позиции									-17 268,71
17	17	ФСБЦ-08.1.02.03-0001	Аквилон из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 15x25x25x20x35 мм, толщина 0,5 мм Объем=294*1,1	м	323,4	1	323,4	87,85	1,22	107,18		34 662,01
			Всего по позиции									34 662,01
18	18	ГЭСН20-02-002-01	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м ²	шт	11	1	11					
			421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1-й ред. таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; ТЗМ=1,15									
			421/нр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			15,565825					8 126,61
			1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	1,07	1,3225 (1,15*1,15)	15,565825			522,08		8 126,61
			2 ЭМ									153,00
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,158125					88,50
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,4375 (1,15*1,25)	0,158125			638,46		100,96
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,4375 (1,15*1,25)	0,158125			559,66		88,50
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,1	1,4375 (1,15*1,25)	1,58125			32,91		52,04
			4 М									448,58
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	0,1404		1,5444			6,95		10,73
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНН 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,11		1,21	155,63	0,95	147,85		178,90
			04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,0003		0,0033			6 422,16		21,19
			08.4.03.02-0002 Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-I, диаметр 6-22 мм	т	0,00043		0,00473			50 266,40		237,76
H		19.2.03.09 Решетки жалюзийные		шт	1		11					
			Итого прямые затраты									8 816,69
			ФОТ									8 215,11
			Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					8 946,25
			Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					5 027,65
			Всего по позиции									22 790,59
19	19	ФСБЦ-19.2.03.01-0190 ФСБЦ	Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема от 0,31 до 0,5 м ²	шт	11	1	11	3 060,73	1,09	3 336,20		36 698,20
			Всего по позиции									36 698,20
		Швы										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	20	ГЭСНр53-01-020-27	Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением: автогидроподъемника отвержающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	100 м	0,692	1	0,692					
			Объем=69,2 / 100									
			421/pr_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1_гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; ТЗМ=1,15									
			1 OT(3T)	чел.-ч	41,190608							23 052,74
			1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	51,76	1,15	41,190608					23 052,74
			2 ЭМ									45 101,24
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			38,381434					24 678,30
			91.06.06-013 Автогидроподъемники, высота подъема 22 м	маш.-ч	48,1	1,15	38,27798					45 035,19
			4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	48,1	1,15	38,27798					24 620,40
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,13	1,15	0,103454					66,05
			4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,13	1,15	0,103454					57,90
			4 М									13 295,62
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	1,0504		0,7268768					6,95
			01.7.19.06-0012 Прокладки уплотнительные ПРП-60	кг	53,53		37,04276					5,05
H			14.2.06.06 Праймер	кг	0,76		0,52592					13 290,57
H			14.5.04.03 Мастика герметизирующая	кг	42,375		29,3235					
			Итого прямые затраты									106 127,90
			ФОТ									47 731,04
			Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92					43 912,56
			Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52					24 820,14
			Всего по позиции									252 688,73
21	21	ФСБЦ-14.5.04.06-0014	Мастика двухкомпонентная полиуретановая гидроизоляционная для защиты бетонных, железобетонных, металлических, деревянных, акриловых и полимерцементных поверхностей, эксплуатируемых в контакте с пресной водой, холодная, расход 1,4 кг/м ² при толщине слоя 1,0 мм	кг	14,532	1	14,532	734,32	1,79			19 101,30
			Объем=(69,2*0,03)*1,4*5									
			Всего по позиции									19 101,30
22	22	ФСБЦ-14.5.01.05-0011	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл	шт	12	1	12	377,99	1,25			5 669,88
			Всего по позиции									5 669,88
23	23	ГЭСН09-05-009-03	Установка алюминиевых: нащельников	100 м	0,692	1	0,692					
			Объем=69,2 / 100									
			421/pr_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1_гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; ТЗМ=1,15									
			421/pr_2020_пп.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 OT(3T)	чел.-ч			30,292127					16 004,54
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	33,1	1,3225 (1,15*1,15)	30,292127					16 004,54
			4 М									909,89
			01.7.15.14-0305 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 5 мм, длина 45 мм	т	0,006		0,004152	172 555,49	1,27			909,89
P,H			09.4.03.11 Нашельники и детали обрамления из алюминиевых сплавов	т	0							
			Итого прямые затраты									16 914,43
			ФОТ									16 004,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/нр от 21.12.2020 п.25		%	93	0,9	83,7					13 395,80
		Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/нр от 11.12.2020 п.16		%	62	0,85	52,7					8 434,39
		Всего по позиции						55 989,34				38 744,62
24	24	ФСБЦ-08.1.02.03-0071 ФСБЦ	Нашельник стальной оцинкованный с полимерным покрытием, толщина 0,5 мм Объем=0,692*100*1,1	м	76,12	1	76,12	166,83	1,22	203,53		15 492,70
		Всего по позиции										15 492,70
Окна												
25	25	ГЭСН46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок Объем=(0,85*0,85*24) / 100	100 м2	0,1734	1	0,1734					
		421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1_гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15										
		1 ОТ(3T)		чел.-ч			30,2185914					14 261,97
		1-100-24 Средний разряд работы 2,4		чел.-ч	151,54	1,15	30,2185914					14 261,97
		2 ЭМ										95,62
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			1,5434334					767,12
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	7,74	1,15	1,5434334	37,32	1,66	61,95		95,62
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	7,74	1,15	1,5434334			497,02		767,12
		Итого прямые затраты										15 124,71
		ФОТ										15 029,09
		Пр/812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом		%	91		91					13 676,47
		Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом		%	52		52					7 815,13
		Всего по позиции						211 166,72				36 616,31
26	26	ГЭСН10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2	0,1734	1	0,1734					
		421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1_гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15										
		421/нр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
		1 ОТ(3T)		чел.-ч			49,0954399					25 016,58
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	214,09	1,3225 (1,15*1,15)	49,0954399			509,55		25 016,58
		2 ЭМ					1,256283					549,17
		ОТм(3Тм)		чел.-ч								675,61
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	1,76	1,4375 (1,15*1,25)	0,438702	37,32	1,66	61,95		27,18
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	1,76	1,4375 (1,15*1,25)	0,438702			497,02		218,04
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	3,28	1,4375 (1,15*1,25)	0,817581			638,46		521,99
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	3,28	1,4375 (1,15*1,25)	0,817581			559,66		457,57
		4 М										12 046,19
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт·ч	26,702		4,6301268			6,95		32,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.06.02-0001	Ленты гидроизоляционные, паропроницаемые бутилкаучуковые, из нетканого материала мембранныго типа, с липким покрытием по краям с внутренней стороны и антиадгезионным покрытием, цвет бежевый, ширина 80 мм	м	496		86,0064	24,39	1,91	46,58		4 006,18
		01.7.06.11-0001	Ленты предварительно скатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана, с липким слоем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в скатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм	10 м	27,1		4,69914	158,82	1,91	303,35		1 425,48
		01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	85,5		14,8257	241,35	1,25	301,69		4 472,77
		01.7.15.07-0005	Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132) мм	10 шт	71,4		12,38076	92,73	1,27	117,77		1 458,08
H		11.3.03.15-0021	Клины пластиковые монтажные	100 шт	8		1,3872	369,80	1,27	469,65		651,50
		11.3.02.02	Блоки оконные пластиковые	м2	100		17,34					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-010.0-1, Приказ № НР Деревянные конструкции 812/нр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-010.0, Приказ № СП Деревянные конструкции 774/нр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										
27	27	TL_11.3.02.02_72_720416423	Изделие из ПВХ 850*850 СПД 4М1-14(А1)-4М1-14(А1)-4М1.4М1.1 2_29.09.2025_02_2.1 УПД № 44 от 17.11.2025 г. ООО "ОкЛанд" КА п.2.1	шт	24	1	24			23 869,17		572 860,08
		Цена=28643,00/1,2										
		Всего по позиции										
28	28	ГЭСН15-02-019-05	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских Объем=((0,85+0,85+0,85)*0,1*24) / 100 421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1-гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15 421/нр_2020_п.58_пл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25	100 м2	0,0612	1	0,0612					
		1 ОТ(3T) 1-100-30 Средний разряд работы 3,0										
		чел.-ч										
		6,7719988 чел.-ч 83,67 1,3225 (1,15*1,15)										
		497,02										
		3 365,82										
		2 ЭМ ОТм(3Тм)										
		чел.-ч 0,02 1,4375 (1,15*1,25)										
		0,1178865 маш.-ч 0,02 1,4375 (1,15*1,25)										
		1 670,01										
		2,94										
		4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5										
		чел.-ч 0,02 1,4375 (1,15*1,25)										
		643,20										
		1,13										
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м										
		маш.-ч 0,3 1,4375 (1,15*1,25)										
		37,32										
		61,95										
		1,64										
		4-100-030 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3										
		чел.-ч 0,3 1,4375 (1,15*1,25)										
		497,02										
		13,12										
		91.07.08-024 Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л										
		маш.-ч 1,02 1,4375 (1,15*1,25)										
		2,31										
		3,79										
		0,34										
		4-100-030 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3										
		чел.-ч 1,02 1,4375 (1,15*1,25)										
		497,02										
		44,60										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			4 М									2,35
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,74		0,045288	35,71	1,45	51,78		2,35
П,Н		04.3.02.09	Смеси на цементной основе	т	0							
П,Н		14.4.01.21	Грунтовка	т	0							
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9		90					3 082,20
		Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85		41,65					1 426,38
		Всего по позиции										
29	29	ГЭСН15-02-019-09	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к норме: 15-02-019-05	100 м2	0,0612	1	0,0612			129 747,06		7 940,52
		Объем=((0,85+0,85+0,85)*0,1*24) / 100										
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1_п.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15 до толщины 20 мм П3=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; Т3=10; Т3М=10)										
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
		1 OT(3T)	чел.-ч				6,6530214					3 306,68
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	8,22	13,225	(1,15*10*1,15)	6,6530214			497,02		3 306,68
		2 ЭМ										4,91
		OTM(3Tm)	чел.-ч				0,116127					57,98
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,002	14,375	(1,15*10*1,25)	0,0017595			1 670,01		2,94
		4-100-050 OTM(3tm) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,002	14,375	(1,15*10*1,25)	0,0017595			643,20		1,13
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,03	14,375	(1,15*10*1,25)	0,0263925	37,32	1,66	61,95		1,64
		4-100-030 OTM(3tm) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,03	14,375	(1,15*10*1,25)	0,0263925			497,02		13,12
		91.07.08-024 Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	маш.-ч	0,1	14,375	(1,15*10*1,25)	0,087975	2,31	1,64	3,79		0,33
		4-100-030 OTM(3tm) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1	14,375	(1,15*10*1,25)	0,087975			497,02		43,73
		4 М										2,35
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,074	10	0,045288	35,71	1,45	51,78		2,35
П,Н		04.3.02.09	Смеси на цементной основе	т	0	10						
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9		90					3 028,19
		Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85		41,65					1 401,38
		Всего по позиции										
30	30	ФСБЦ-04.3.02.09-1015	Смеси сухие штукатурно-клеевые на цементной основе для наружных и внутренних работ, фракции 1,5 мм	кг	150,552	1	150,552	19,16	1,83	35,06		5 278,35
		Объем=0,0612*100*24,6										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5 278,35												
31	31	ФСБЦ-14.3.01.02-0300	Всего по позиции									
			Грунтовка акрилатная водно-дисперсионная для защиты бетонных, кирпичных поверхностей, для внутренних и наружных работ, массовая доля нелетучих веществ 5-12 %, плотность 1,0 г/см ³ , расход 0,1-0,2 кг/м ² Объем=0,0612*100*0,16	л	0,9792	1	0,9792	185,26	1,26	233,43		228,57
32	32	ГЭСН15-04-005-03	Всего по позиции									
			Окраска поливинилэфирными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м ²	0,0612	1	0,0612					228,57
			421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1_гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
			421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25									
			1 OT(3T)	чел.-ч			3,156543					1 647,97
			1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	39	1,3225 (1,15*1,15)	3,156543			522,08		1 647,97
			2 ЭМ									8,54
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,0149558					8,26
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,02	1,4375 (1,15*1,25)	0,0017595	37,32	1,66			0,11
			4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,4375 (1,15*1,25)	0,0017595					0,87
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,4375 (1,15*1,25)	0,0131963					8,43
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,4375 (1,15*1,25)	0,0131963					7,39
			4 М									176,66
			01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м ²	0,84		0,051408	531,44	1,62			44,26
			01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,018972	56,11	1,54			1,64
			14.5.11.01-0001 Шпатлевка клеевая	т	0,051		0,0031212	25 237,94	1,66			130,76
			14.3.02.01 Краска водозумульсионная	м	0,063		0,0038556					
			Итого прямые затраты									1 841,43
			ФОТ									1 656,23
			Пр/812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90					1 490,61
			Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65					689,82
			Всего по позиции									65 716,67
33	33	ФСБЦ-14.3.02.01-0392	Всего по позиции									4 021,86
			Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-116	кг	3,8556	1	3,8556	456,84	1,84			3 240,98
			Объем=(0,0038556)*1000									
			Всего по позиции									3 240,98
Двери												
34	34	ГЭСНр56-01-009-01	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,12	1	0,12					
			Объем=12 / 100									
			421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1_гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15									
			1 OT(3T)	чел.-ч			24,7434					11 574,47
			1-100-23 Средний разряд работы 2,3	чел.-ч	179,3	1,15	24,7434					11 574,47
			2 ЭМ									97,96
			91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м ³ /мин	маш.-ч	3,97	1,15	0,54786	115,43	1,49			94,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	7,93	1,15	1,09434			3,41		3,73
H		999-9900 Строительный мусор		m	10,5		1,26					
		Итого прямые затраты										11 672,43
		ФОТ										11 574,47
		Пр/812-090.0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90						10 417,02
		Пр/774-090.0 СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47						5 440,00
		Всего по позиции								229 412,08		27 529,45
35	35	ГЭСНр56-01-025-03	Установка металлических дверей для подвалов и подъездов Объем=6*2,1*1,3+6*8*0,9	м2	26,1	1	26,1					
		421/nр_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1_гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч		64,8324							33 441,20
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	2,16	1,15	64,8324				515,81		33 441,20
		2 ЭМ										39,51
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,04	1,15	1,2006				32,91		39,51
		4 М										2 231,00
		01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм	t	0,00005		0,001305	148 198,02	0,95	140 788,12			183,73
		01.7.14.01-0002 Герметик пенополиуретановый (лена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	0,26		6,786	241,35	1,25	301,69			2 047,27
P,H		01.7.04.03 Задвижки	шт	0								
P,H		01.7.04.04 Замки врезные	компл	0								
P,H		01.7.04.09 Петли	шт	0								
P,H		01.7.15.07-0005 Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132) мм	10 шт	0								
		Итого прямые затраты										35 711,71
		ФОТ										33 441,20
		Пр/812-090.0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90						30 097,08
		Пр/774-090.0 СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47						15 717,36
		Всего по позиции								3 123,61		81 526,15
36	36	TLL_11.2.02.02_72_720300238	Дверь металлическая входная под домофон 214_29.09.2025_02_2.1 УПД №65 от 12.11.2025 г. ИП Римша В.И. КА п.2.1	шт	6	1	6			87 010,00		522 060,00
		Всего по позиции										522 060,00
37	37	TLL_11.2.02.02_72_720300238	Дверь металлическая в техническое помещение 214_29.09.2025_02_2.1 УПД №65 от 12.11.2025 г. ИП Римша В.И. КА п.2.1	шт	6	1	6			49 500,00		297 000,00
		Всего по позиции										297 000,00
38	38	ГЭСН15-02-019-05	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (одностороннее оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских Объем=((2,1+2,1+1,3)*0,16)+((1,8+1,8+0,9)*0,1*6) / 100	100 м2	0,06	1	0,06					
		421/nр_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1_гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
421/п_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 OT(3T)	чел.-ч		6,6392145							3 299,82
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	83,67	1,3225 (1,15*1,15)	6,6392145				497,02		3 299,82
		2 ЭМ										4,81
		OTm(3Tm)	чел.-ч		0,115575							57,70
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,02	1,4375 (1,15*1,25)	0,001725				1 670,01		2,88
		4-100-050 OTm(3tm) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,02	1,4375 (1,15*1,25)	0,001725				643,20		1,11
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,3	1,4375 (1,15*1,25)	0,025875	37,32	1,66		61,95		1,60
		4-100-030 OTm(3tm) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,3	1,4375 (1,15*1,25)	0,025875				497,02		12,86
		91.07.08-024 Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	маш.-ч	1,02	1,4375 (1,15*1,25)	0,087975	2,31	1,64		3,79		0,33
		4-100-030 OTm(3tm) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,02	1,4375 (1,15*1,25)	0,087975				497,02		43,73
		4 М										2,30
		01.7.03.01-0001 Вода .	м3	0,74		0,0444	35,71	1,45		51,78		2,30
P,N		04.3.02.09 Смеси на цементной основе	t	0								
P,N		14.4.01.21 Грунтovka	t	0								
		Итого прямые затраты										3 364,63
		ФОТ										3 357,52
		Пр/812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/п от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90						3 021,77
		Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/п от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65						1 398,41
		Всего по позиции								129 746,83		7 784,61
39	39	ГЭСН15-02-019-09	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или исключать к норме: 15-02-019-05	100 м2	0,06	1	0,06					
		Объем=(((2,1+2,1+1,3)*0,1*6)+((1,8+1,8+0,9)*0,1*6)) / 100										
		421/п_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1_гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; ТЗМ=1,15 до толщины 20 мм П3=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; Т3=10; ТЗМ=10)										
		421/п_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 OT(3T)	чел.-ч		6,52257							3 241,85
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	8,22	13,225 (1,15*10*1,15)	6,52257			497,02			3 241,85
		2 ЭМ										4,81
		OTm(3Tm)	чел.-ч		0,11385							56,84
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,002	14,375 (1,15*10*1,25)	0,001725				1 670,01		2,88
		4-100-050 OTm(3tm) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,002	14,375 (1,15*10*1,25)	0,001725				643,20		1,11
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,03	14,375 (1,15*10*1,25)	0,025875	37,32	1,66		61,95		1,60
		4-100-030 OTm(3tm) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,03	14,375 (1,15*10*1,25)	0,025875				497,02		12,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.07.08-024 Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	маш.-ч	0,1	14,375 (1,15*10*1,25)	0,08625	2,31	1,64	3,79			0,33
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1	14,375 (1,15*10*1,25)	0,08625			497,02			42,87
		4 М										2,30
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,074	10	0,0444	35,71	1,45	51,78			2,30
П,Н		04.3.02.09 Смеси на цементной основе	т	0	10							
		Итого прямые затраты										3 305,80
		ФОТ										3 298,69
		Пр/812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90						2 968,82
		Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65						1 373,90
		Всего по позиции							127 475,33			7 648,52
40	40	ФСБЦ-04.3.02.09-1015 Смеси сухие штукатурно-клевые на цементной основе для наружных и внутренних работ, фракции 1,5 мм	кг	147,6	1	147,6	19,16	1,83	35,06			5 174,86
		Объем=0,06*100*24,6										
		Всего по позиции										5 174,86
41	41	ФСБЦ-14.3.01.02-0300 Грунтovка акрилатная водно-дисперсионная для защиты бетонных, кирпичных поверхностей, для внутренних и наружных работ, массовая доля нелетучих веществ 5-12 %, плотность 1,0 г/см3, расход 0,1-0,2 кг/м2	л	0,96	1	0,96	185,26	1,26	233,43			224,09
		Объем=0,06*100*0,16										
		Всего по позиции										224,09
42	42	ГЭСН15-04-005-03 Окраска поливинилакетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	0,06	1	0,06						
		421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1_гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15										
		421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,09465						1 615,65
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	39	1,3225 (1,15*1,15)	3,09465			522,08			1 615,65
		2 ЭМ	чел.-ч			0,0146625						8,37
		ОТм(Зтм)	чел.-ч									8,10
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,02	1,4375 (1,15*1,25)	0,001725	37,32	1,66	61,95			0,11
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,4375 (1,15*1,25)	0,001725			497,02			0,86
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,4375 (1,15*1,25)	0,0129375			638,46			8,26
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,4375 (1,15*1,25)	0,0129375			559,66			7,24
		4 М										173,20
		01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,0504	531,44	1,62	860,93			43,39
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,0186	56,11	1,54	86,41			1,61
		14.5.11.01-0001 Шпатлевка клеевая	т	0,051		0,00306	25 237,94	1,66	41 894,98			128,20
Н		14.3.02.01 Краска водоэмульсионная	т	0,063		0,00378						1 805,32
		Итого прямые затраты										1 623,75
		ФОТ										1 461,38
		Пр/812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65					676,29
		Всего по позиции						65 716,50				3 942,99
43	43	ФСБЦ-14.3.02.01-0392	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-116	кг	3,78	1	3,78	456,84	1,84	840,59		3 177,43
		Объем=(0,00378)*1000										3 177,43
		Всего по позиции										
		Козырьки										
44	44	ГЭСН46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых хризотилцементных листов Объем=64,8 / 100	100 м2	0,648	1	0,648					
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1_гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15										
		1 ОТ(3T)		чел.-ч	11,84868							5 394,11
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0		чел.-ч	15,9	1,15	11,84868			455,25		5 394,11
		2 ЭМ										62,01
		91.06.03-055 Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)		маш.-ч	4,6	1,15	3,42792		11,45	1,58		62,01
H		999-9900 Строительный мусор		m	2,18		1,41264					
		Итого прямые затраты										5 456,12
		ФОТ										5 394,11
		Пр/812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом		%	91		91					4 908,64
		Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом		%	52		52					2 804,94
		Всего по позиции						20 323,61				13 169,70
45	45	ГЭСН12-01-045-01	Устройство козырьков на металлических кронштейнах с покрытием кровельной сталью Объем=67 / 100	100 м2	0,67	1	0,67					
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1_гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; Т3М=1,15										
		421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
		1 ОТ(3T)		чел.-ч	333,1642							158 629,47
		1-100-25 Средний разряд работы 2,5		чел.-ч	376	1,3225 (1,15*1,15)	333,1642			476,13		158 629,47
		4 М										57 643,58
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные		t	0,013		0,00871	70 296,20	1,27	89 276,17		777,60
		11.1.01.04-0024 Доска для покрытия полов шпунтованная из древесины хвойных пород, толщина 27 мм, ширина без гребня 100-140 мм		m3	2,3		1,541	23 838,77	1,45	34 566,22		53 266,55
		11.1.03.01-0062 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт II		m3	0,3		0,201	16 496,03	0,98	16 166,11		3 249,39
		14.5.04.03-0004 Мастика герметизирующая нетвердеющая морозостойкая строительная из синтетического каучука, наполнителей, пластификатора и добавок		t	0,005		0,00335	58 373,33	1,79	104 488,26		350,04
H		07.2.07.12 Элементы конструктивные зданий и сооружений		m	0,7		0,469					
H		08.3.05.03 Прокат листовой холоднокатаный углеродистый		m	0,47		0,3149					
		Итого прямые затраты										216 273,05
		ФОТ										158 629,47
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					155 615,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/нр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					76 855,98
		Всего по позиции						669 767,97				448 744,54
46	46	ФСБЦ-07.2.07.12-0001	Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием толстолистовой стали или профильного проката, с отверстиями и без	т	0,469	1	0,469	105 278,81	1,29	135 809,66		63 694,73
		Всего по позиции										63 694,73
47	47	ФСБЦ-08.3.09.02-0027	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С21-1000-0,7 Объем=0,67*100*1,1	м2	73,7	1	73,7			841,86		62 045,08
		Всего по позиции										62 045,08
48	48	ГЭСН09-05-001-01 Применительно	Облицовка ворот стальным профилированным листом	100 м2	0,58	1	0,58					
		Объем=58 / 100										
		421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей 1_гр.3 таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; Т3=1,15; ТЗМ=1,15										
		421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3T)	чел.-ч		22,934795							11 830,00
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	29,9	1,3225 (1,15*1,15)	22,934795				515,81		11 830,00
		2 ЭМ	ОТм(3Тм)	чел.-ч		0,2584625						266,91
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	1,4375 (1,15*1,25)	0,10005				1 656,89		165,77
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,4375 (1,15*1,25)	0,10005				751,79		75,22
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,19	1,4375 (1,15*1,25)	0,1584125				638,46		101,14
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,19	1,4375 (1,15*1,25)	0,1584125				559,66		88,66
		4 М										100,56
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	2,1892		1,269736				6,95		8,82
		01.7.15.08-0011 Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0003		0,000174	199 827,16	1,27		253 780,49		44,16
		01.7.15.14-0083 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм	т	0,0003		0,000174	215 311,97	1,27		273 446,20		47,58
П,Н		08.3.09.05 Стальной гнутый профиль (профилированный настил)	т	0								
		Итого прямые затраты										12 361,35
		ФОТ										11 993,88
		Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/нр от 21.12.2020 п.25	%	93	0,9	83,7						10 038,88
		Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/нр от 11.12.2020 п.16	%	62	0,85	52,7						6 320,77
		Всего по позиции						49 518,97				28 721,00
49	49	ФСБЦ-08.3.09.02-0044	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С8-1150-0,5 Объем=0,58*100*1,1	м2	63,8	1	63,8	587,13	0,98	575,39		36 709,88
		Всего по позиции										36 709,88
		Всего по разделу 1 Ремонт фасада										4 050 672,10
		Итоги по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										3 156 234,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									609 711,37
			Эксплуатация машин									49 574,70
			Оплата труда машинистов (Отм)									28 622,19
			Материалы									2 468 325,97
			Строительные работы									4 050 672,10
			в том числе:									
			оплата труда									609 711,37
			эксплуатация машин и механизмов									49 574,70
			оплата труда машинистов (Отм)									28 622,19
			материалы									2 468 325,97
			накладные расходы									595 579,03
			сметная прибыль									298 858,84
			Всего ФОТ (справочно)									638 333,56
			Всего накладные расходы (справочно)									595 579,03
			Всего сметная прибыль (справочно)									298 858,84
			Компенсация НДС при УСН									339 768,13
			Всего									4 390 440,23
			НДС 5%									219 522,01
			ВСЕГО по акту									4 609 962,24
			справочно:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									1 538 920,08
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									



1200,5817696
45,1593341

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Наво-Строй»

Директор

И.И. Кайруллин

М.П.

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

Н.А. Чикишев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Главный специалист сметного отдела

Д.А. Куликова

Представитель органов местного самоуправления:

С.Ю.
В.А. Сорб

Уполномоченный представитель от собственников помещений: