

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного домаг. Тюмень
местонахождение« 29 » сентября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссиюрешением (приказом) № 0388-ОД от « 19 » сентября 2025 г. в составе
датаПредседателя
представителя ЗаказчикаНачальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправленияПредставитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Ильющеня И.Н.
должность, фамилия, имя, отчествопредставителя организации-
подрядчикаГенеральный директор
ООО «Энергосберегающие технологии» Леонтьев А.В.
должность, фамилия, имя, отчествопредставитель Регионального
оператораВедущий специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Мищенко Д.С.
должность, фамилия, имя, отчествопредставителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домомЗаместитель директора ООО «УК «Дом с добром» Савело А.С.
должность, фамилия, имя, отчествоуполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Осипенко, д. 39а
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Энергосберегающие технологии»
наименование организации
в соответствии с договором 116П/24 от 22.10.2024 г.
номер договора, дата его заключения3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Энергосберегающие технологии»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)22.10.2024
дата, месяц, годПлановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)30.09.2025
дата, месяц, годФактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)29.09.2025
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Осипенко, д. 39а

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

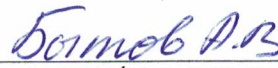
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Осипенко, д. 39а

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

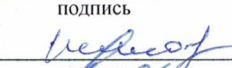
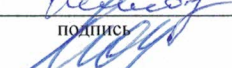
принять в эксплуатацию

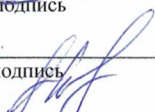
**Председатель
рабочей комиссии**

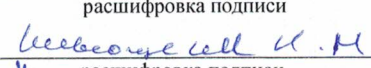
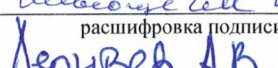
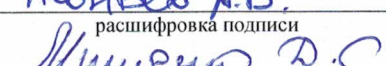
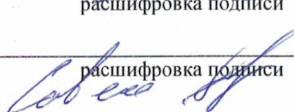

подпись


расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новородовская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»,
625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201

(организация, адрес, телефон, факс)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Осипенко, д. 39а

(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

(наименование, адрес)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Осипенко, д. 39а
(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

(наименование)

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

Вид операции	Вид деятельности по ОКДП	
	номер	дата
	11617/24	22.10.2024

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	29.09.2025	16.08.2025	29.09.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ЛРС-02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
Основание: шифр 941-24-03
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

3 208 451,56 руб.

Номер по позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
				5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. МОНТАЖ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ

МОНТАЖ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ (ПОДВАЛ, ТЕХЭТАЖ)

1 1 ГЭСН16-02-005-04

Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм

100 м

0,2487

1

0,2487

Объем=24,87 / 100

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗПМ=1,25;
421/пр п.586 (в ред. пр. № Т3=1,15; Т3М=1,25
55/пр от 30.01.2024)

1 ОТ(ЗТ)

1-100-41 Средний разряд работы 4,1

2 ЗМ

ОТМ(ЗТМ)

91.05.01-017 Крыша башенные, грузоподъемность 8 т

4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6

91.05.05-015 Крыша на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т

4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6

91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4

91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки

4 М

01.3.02.03.00-001 Адетиплен газобобзанный технический

01.3.02.08.00-001 Кислород газобобзанный технический

01.7.03.01-0001 Вода									
			МЗ	7.03		1,748361	35,71	1,45	51,78
01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ГЭС, диаметр 4 мм			т	0,0005		0,0001244	97 282,88	1,07	104 082,88
03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А			кг	0,0251		0,0062424	59,41	1,45	86,14
04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200			МЗ	0,021		0,0052227			6 599,17
Итого прямые затраты									11 391,63
ФОТ									
Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	121	0,9	108,9			10 669,95
Пр774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	72	0,85	61,2			11 619,58
774/пр от 11.12.2020 п.16									6 530,01
Всего по позиции						118 782,55			29 541,22
2 ФОСБЦ.23.5.02.02-0005									
Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марок Ст2, 10, наружный диаметр 88 мм, толщина стенки 3,5 мм			м	24,87	1	24,87	415,80	1,01	420,97
Всего по позиции									10 469,52
3 ГЭСН16-02-010-02									
Изготовление элементов и сборки узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм			10 м	2,487	1	2,487			10 469,52
Объем=(0,2487*100) / 10									
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
55/пр от 30.01.2024)									
1 ОТ(37)			чел.-ч			2,631246			1 336,44
1-100-42 Средний разряд работы 4,2			чел.-ч	0,92	1,15	2,631246			1 336,44
2 ЗМ									39,56
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки			маш.-ч	0,07	1,25	0,2176125	4,35	1,36	1,29
91.17.04.233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А			маш.-ч	0,38	1,25	1,181325			38,27
4 М									361,84
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический			МЗ	0,0303		0,0753561	114,64	0,78	89,42
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая			кг	2,0819		5,1776853	41,38	1,49	61,66
01.7.03.04-0001 Электроэнергия			кВт-ч	0,468		1,163916			8,03
01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм			кг	0,0598		0,1487226	187,01	1	27,81
Итого прямые затраты									1 737,84
ФОТ									
Пр812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок			%	73		73			1 336,44
Пр774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок			%	34		34			975,60
Всего по позиции									454,39
Добавить на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм			стык	30	1	30			1 273,76
Объем=13*2*4									3 167,83
4 ГЭСН16-02-010-11									
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
55/пр от 30.01.2024)									
1 ОТ(37)			чел.-ч			23,46			11 915,57
1-100-42 Средний разряд работы 4,2			чел.-ч	0,68	1,15	23,46			11 915,57
2 ЗМ									477,24
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки			маш.-ч	0,07	1,25	2,625	4,35	1,36	5,92
91.17.04.233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А			маш.-ч	0,38	1,25	14,25			15,54
4 М									461,70
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический			МЗ	0,0303		0,909	114,64	0,78	4 320,04
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая			кг	2,0819		62,457	41,38	1,49	81,28
									3 851,10

Итого прямые затраты			
ФОТ			
Пр612-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73
Пр774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34
Всего по позиции			
		901,74	3 013,60

16	16	ГЭСНБ-02-010-10	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм	стык	16	1	16
		Примечание от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 42 Пир п.566 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55 Пир от 30.01.2024)					
		1 ОТ(37)	Чел.-ч		9,016		4 579,32
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	Чел.-ч	0,49	1,15	9,016	507,91
		2 ЗМ	Чел.-ч				4 579,32
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	0,06	1,25	1,2	123,74
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	0,18	1,25	3,6	7,10
		4 М					116,64
		01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический	МЗ	0,0117	0,1872	0,78	940,01
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,8066	12,9056	1,49	16,74
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,144	2,304		795,76
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм	кг	0,0373	0,5968	1	15,90
		Итого прямые затраты			187,01	1	111,61
		ФОТ					5 643,07
		Пр/812-108 0,-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73			4 579,32
		Пр/774-108 0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34			3 342,90
		Всего по позиции					1 556,97
17	17	ФСБЦ-23.8.04.08-0051 Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 57х4-45х2,5 мм	шт	8	1	8	658,93
		Всего по позиции					10 542,94
					105,11	1,8	189,20
							1 513,60
							1 513,60

[illegible]

01.7.11.04-0-02 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ГС, диаметр 4 мм									
03.1.02.03-0-05 Известь строительная негашеная хлорная, марка А									
04.3.01.09-0-03 Раствор готовый кладочный, цементный, М200									
Итого прямые затраты									
ФОТ									
Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/нр от 21.12.2020 Г.5, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	121	0,9	108,9			
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/нр от 11.12.2020 Г.3, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	72	0,85	61,2			
Всего по позиции									
19	ФСБЦ.23.5.02.02-1130	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 45 мм, толщина стенки 3 мм	м	79,99	1	79,99	262,00	1,01	89 362,73
Всего по позиции									71 481,25
Всего по позиции									21 166,95
20	ГЭСН16-02-010-01	Изготовление элементов и сборки узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм Объем=(0,7999*100) / 10	10 м	7,999	1	7,999			21 166,95
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/нр п.586 (в ред. пр. № Т3=1,15; Т3М=1,25									
551/нр от 30.01.2023									
1 ОТ(3Т)									
1-10С-4 Средний разряд работы 4,2			чел.-ч	0,69	1,15	6,3472065			3 223,81
З ЗМ									507,91
91.17.04-0-2 Аппараты для газовой сварки и резки			маш.-ч	0,06	1,25	0,599925	4,35	1,36	5,92
91.17.04-23 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А			маш.-ч	0,18	1,25	1,799775			32,40
1 М									477,90
01.3.02.08-0-06 Кислород газобразный технический			м3	0,0117		0,0935883	114,64	0,78	89,42
01.3.02.09-0-02 Пропан-бутан смесь техническая			кг	0,8066		6,4519934	41,38	1,49	61,66
01.7.03.04-0-06 Электроэнергия			кВт-ч	0,288		2,303712			6,90
01.7.11.07-0-03 Электроды сварочные для сварки никлеированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм			кг	0,0373		0,2983627	187,01	1	55,80
Итого прямые затраты									3 763,67
ФОТ									3 223,81
Пр/812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок			%	73		73			2 353,38
Пр/774-1-03 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок			%	34		34			1 096,10
Всего по позиции									901,74
Всего по позиции									7 213,05
21	ГЭСН16-02-010-10	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм	стык	8	1	8			
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/нр п.586 (в ред. пр. № Т3=1,15; Т3М=1,25									
551/нр от 30.01.2024									
1 ОТ(3Т)			чел.-ч			4,508			2 289,66
1-10С-4 Средний разряд работы 4,2			чел.-ч	0,49	1,15	4,508			507,91
З ЗМ									61,87
91.17.04-0-4 Аппараты для газовой сварки и резки			маш.-ч	0,06	1,25	0,6	4,35	1,36	5,92
91.17.04-23 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А			маш.-ч	0,18	1,25	1,8			32,40
1 М									470,00
01.3.02.08-0-06 Кислород газобразный технический			м3	0,0117		0,0936	114,64	0,78	89,42
01.3.02.09-0-02 Пропан-бутан смесь техническая			кг	0,8066		6,4528	41,38	1,49	61,66
01.7.03.04-0-06 Электроэнергия			кВт-ч	0,144		1,152			6,90

01.7.11.07-0039	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм	кг	0,0373		0,2984	187,01	1		187,01	55,80
Итого прямые затраты										
ФОТ										
Пр812-108-0-1	НР Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					2 821,53
Пр774-108-0	СП Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					2 289,86
										1 671,45
										778,48
Всего по позиции										
22	ГЭСН16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м	0,4694	1	0,4694			658,93	5 271,46
Объем=46,94 / 100										
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 42/лр п.586 (в ред. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
55/лр от 30.01.2024)										
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	29,7	1,15	16,032357			493,19	7 907,00
	2 ЗМ		чел.-ч			7 907,00				250,59
	ОТМ(ЗТм)		чел.-ч			0,293375				159,59
91.05.01-017	Крапы башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,08	1,25	0,04694	1 064,45				49,97
4-100-060	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,08	1,25	0,04694	662,49				31,10
91.05.05-015	Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,0410725	1 683,48				69,14
4-100-060	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25	0,0410725	662,49				27,21
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,35	1,25	0,2053625	477,92	1,3			127,59
4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,35	1,25	0,2053625	493,19				101,28
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,15	1,25	0,6747625	4,35	1,36			5,92
4 М										
01.3.02.03-0012	Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00013		0,000061	416 065,60	1,78			740 566,77
01.3.02.08-0001	Кислород газобразный технический	м3	0,281		0,1319014	114,64	0,78			89,42
01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,69		0,323886	35,71	1,45			51,78
01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,06		0,028164	128,40	1,33			4,81
01.7.11.04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-08ПТС, диаметр 4 мм	т	0,00017		0,0000798	97 282,88	1,07			104 092,68
03.1.02.03-0015	Извесь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0025		0,0011735	59,41	1,45			86,14
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мурия, сурж железный	кг	0,44		0,206536	79,88	1,55			123,61
14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00053		0,0002488	60 697,21	1,22			74 050,60
Итого прямые затраты										
ФОТ										
Пр812-016-0-1	Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					8 066,59
Пр774-016-0	Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					8 784,52
774/лр от 11.12.2020	п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									4 936,75
Всего по позиции										
23	ФСБЦ-23.3.06.05-0028	Трубы стальные сварные неоцинкованные водопроводные без резьбы, обыкновенные, номинальный диаметр 25 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	46,94	1	46,94	152,25	0,97	147,68	6 932,10
Всего по позиции										
24	ГЭСН16-02-013-07	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов из неоцинкованных водопроводных труб на сварке диаметром: до 25 мм	10 м	5,104	1	5,104				6 932,10
Объем=(46,94+4,1) / 10										

Приказ от 04.08.2023 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)

1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,519592					2 136,13
2-10С02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,01	1,15	0,058696					23,55
2-10С03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	0,27	1,15	1,584792					694,11
2-10С04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	0,49	1,15	2,876104					1 418,47
2 ЗМ									151,77
ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,0638					31,47
91.05.13-03 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0638		735,21	1,33	977,83	62,39
4-100-40 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0638				483,19	31,47
91.17.04-33 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,41	1,25	2,6158				32,40	84,75
91.21.19-113 Станки с абразивным кругом для чернового пиления стальных труб, арматуры, профиля и других заготовок	маш.-ч	0,07	1,25	0,4466		7,35	1,41	10,36	4,63
4 М									94,06
01.7.03.04-01 Электроэнергия	кВт.-ч	0,22		1,12288				6,90	7,75
01.7.11.07-013 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ТМУ-21У, 350А, диаметр 3-5 мм	кг	0,077		0,393008		178,90	1	178,90	70,31
01.7.17.07-053 Круг шифовальный прямой профиля, размеры 180х10х22 мм	шт	0,025		0,1276		101,12	1,24	125,39	16,00
Итого прямые затраты									
ФОТ	%	73		73					2 413,43
Пр812-108.3-1 НР Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					2 167,60
Пр774-1С3.0 СП Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					1 582,35
Всего по позиции									736,98

25	ГЭСНБ-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м	0,041	1	0,041			927,26	4 732,76
----	-----------------	--	-------	-------	---	-------	--	--	--------	----------

Объем=4,1 / 100
Приказ от 04.08.2023 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)

1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,400355					690,64
1-10С40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	29,7	1,15	1,400355				493,19	690,64
2 ЗМ									21,89
ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,025625				1 064,45	13,95
91.05.01-117 Крайя башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,08	1,25	0,0041				662,49	4,36
4-100-60 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,08	1,25	0,0041				662,49	2,72
91.05.05-115 Крайя на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,003675				1 683,48	6,04
4-100-60 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25	0,003675				662,49	2,38
91.14.02-401 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,35	1,25	0,0179375		477,92	1,3	621,30	11,14
4-100-40 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,35	1,25	0,0179375				483,19	8,85
91.17.04-42 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,15	1,25	0,0589375		4,35	1,36	5,92	0,35
4 М									10,48
01.3.02.03-012 Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00013		0,0000053		416 065,60	1,78	740 566,77	3,93
01.3.02.08-001 Кислород газобразный технический	м3	0,281		0,011521		114,64	0,78	89,42	1,03
01.7.03.01-001 Вода	м3	0,25		0,01025		35,71	1,45	51,78	0,53
01.7.07.29-001 Снег льняной	кг	0,06		0,00246		128,40	1,33	170,77	0,42
01.7.11.04-072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ГЭС, диаметр 4 мм	т	0,00017		0,000007		97 282,88	1,07	104 092,68	0,73
03.1.02.03-015 Известь строительная негашеная хлоран, марка А	кг	0,0009		0,0000369		59,41	1,45	86,14	
14.4.02.04-042 Краска масляная МА-0115, муниа, срик железный	кг	0,44		0,01804		79,88	1,55	123,81	2,23

		14.5.05.01-ОГ12 Омфга комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00053		0,0000217	60 697,21	1,22	74 050,60	1,61
Итого прямые затраты										
ФОТ										
Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Всего по позиции										
26	ФОСБЦ-23.06.04-0022	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные без резьбы, легкие, номинальный диаметр 15 мм, толщина стенки 2,5 мм	м	4,1	1	4,1	87,21	0,97	84,59	1 935,47
Всего по позиции										
27	ГЭСН16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм	шт	2	1	2				346,82
Приказ от 04.08.2020Спе При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр № ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25 55/пр от 30.01.2014)										
1 ОТ(3Т)										
1-1003 Средний разряд работы 3,5										
2 ЗМ										
ОТМ(ЗТМ)										
91.05.01-(17 Краны башенные, грузоподъемность 8 т										
4-100-60 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6										
91.05.05-(15 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т										
4-100-60 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6										
91.14.02-401 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										
4-100-440 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4										
91.17.04-33 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А										
4 М										
01.1.02.08-ОС22 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 100 мм										
01.7.11.07-ОЗ27 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, Э42А, диаметр 4,5 мм										
01.7.15.03-ОС14 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм										
Итого прямые затраты										
ФОТ										
Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Всего по позиции										
28	ФОСБЦ-18.1.09.11-0154	Кран шаровой фланцевый для воды, пара, нефтепродуктов, из коррозионно-стойкой стали, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 65 мм	шт	2	1	2	14 741,57	1,32	19 458,87	8 708,13
Всего по позиции										
29	ГЭСН16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм	шт	2	1	2				38 917,74

Приказ от 04.08.2023 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55лр от 30.01.2024)

1-10СЗ5 Средний разряд работы 3,5	1 ОТ(ЗТ)	цел.-ч	5,98							2 784,17
2 ЗМ		цел.-ч	2,6	1,15	5,98					2 784,17
ОТМ(ЗТМ)		цел.-ч			0,1					150,80
91.05.01-17 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,025			1 064,45		57,78
4-100-Б0 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		цел.-ч	0,01	1,25	0,025			662,49		26,61
91.05.05-15 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,025			1 683,48		16,56
4-100-Б0 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		цел.-ч	0,01	1,25	0,025			662,49		42,09
91.14.02-01 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,05			477,92	1,3	16,56
4-100-И0 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		цел.-ч	0,02	1,25	0,05			621,30		31,07
91.17.04-33 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,63	1,25	1,575			493,19		24,66
4 М								32,40		51,03
01.1.02.08-02 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 100 мм		1000 шт	0,002		0,004		0,99	13 680,39		881,23
01.7.11.07-027 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОП-13/45, 34/2Д, диаметр 4-5 мм	кг	0,33			0,66		1	155,63		54,17
01.7.15.03-014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,00207			0,00414		1,2	145 801,49		102,72
Итого прямые затраты								174 961,79		724,34
ФОТ										3 873,98
Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 ГЭС водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		0,9	108,9					2 841,95
Пр774-016 0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 Г16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		0,85	61,2					3 094,88
Всего по позиции								4 354,07		1 739,27

30 Ф0БЦ-16,1.08,11-0154 Кран шаровой фланцевый для воды, пара, нефтепродуктов, из коррозионно-стойкой стали, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 65 мм	шт	2	1	2		14 741,57	1,32	19 458,87		8 708,13
Всего по позиции										38 917,74

31 ГЭСН16-05-001-03 Установка вентиляторов, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм
Приказ от 04.08.2023 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55лр от 30.01.2024)

1-10СЗ5 Средний разряд работы 3,5	1 ОТ(ЗТ)	цел.-ч	2,99							1 392,08
2 ЗМ		цел.-ч	2,6	1,15	2,99			465,58		1 392,08
ОТМ(ЗТМ)		цел.-ч			0,05			75,40		75,40
91.05.01-17 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0125			1 064,45		28,89
4-100-Б0 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		цел.-ч	0,01	1,25	0,0125			662,49		13,31
91.05.05-15 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0125			1 683,48		8,28
4-100-Б0 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		цел.-ч	0,01	1,25	0,0125			662,49		21,04
91.14.02-01 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,025			477,92	1,3	8,28
4-100-И0 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		цел.-ч	0,02	1,25	0,025			621,30		15,53
91.17.04-33 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,63	1,25	0,7875			493,19		12,33
4 М								32,40		25,52
01.1.02.08-02 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 100 мм	1000 шт	0,002			0,002		0,99	13 680,39		440,62
Итого								13 543,59		27,09

										01.7.11.07-0-27		Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4-5 мм		кг	0,33	0,33	155,63	1	155,63	51,36	
										01.7.15.03-0-14		Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм		т	0,00207	0,00207	145 801,49	1,2	174 961,79	362,17	
										Итого прямые затраты									1 936,99		
										ФОТ										1 420,97	
										Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9				
										Пр774-016-0, Приказ № СЛ Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2				869,63
										Всего по позиции									4 354,06	4 354,06	
32	32	ФСБЦ-18.1.09.11-0155	Кран шаровой фланцевый для воды, пара, нефтепродуктов, из коррозионно-стойкой стали, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 80 мм	шт	1	1	1	1	17 612,05	1,32	23 247,91	23 247,91									
										Всего по позиции									23 247,91		
33	33	ФСБЦ-23.8.03.11-0007	Фланец приварной встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 65 мм	шт	8	1	1	8	571,35	1,2	685,62	685,62						5 484,96			
										Всего по позиции									5 484,96		
34	34	ФСБЦ-23.8.03.11-0008	Фланец приварной встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 80 мм	шт	2	1	1	2	683,79	1,2	820,55	820,55						1 641,10			
										Всего по позиции									1 641,10		
35	35	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	7	1	1	7	1 258,19	1,34	1 685,97	1 685,97						11 801,79			
										Всего по позиции									11 801,79		
36	36	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	36	1	1	36	587,45	1,34	787,18	787,18						28 338,48			
										Всего по позиции									3 935,90		
37	37	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	5	1	1	5	587,45	1,34	787,18	787,18						3 935,90			
										Всего по позиции									60 684,92		
38	38	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	36	1	1	36	1 258,19	1,34	1 685,97	1 685,97						60 684,92			
										Всего по позиции									60 684,92		
39	39	ГЭСН16-05-001-01	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	шт	18	1	1	18													
										Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)				Применение сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25;							
										1 ОТ(37)				чел.-ч		30,429			14 167,13		
										1-10035 Средний разряд работы 3,5				чел.-ч	1,47	1,15	30,429			14 167,13	
										2 ЗМ							465,58			394,94	
										ОТМ(37м)				чел.-ч		0,225			110,97		
										91.14.02-01 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,01	1,25	0,225			139,79	
										4-100-040 ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,01	1,25	0,225			493,19	
										91.17.04-23 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	0,35	1,25	7,875			255,15	
										4 М									3 861,06		
										01.1.02.08-0-01 Прокладки из паронита ПНБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм				1000 шт	0,002	0,036	0,99			250,32	
										01.7.11.07-0-27 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4-5 мм				кг	0,14	2,52	1			392,19	
										01.7.15.03-0-14 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М12, длина болта 16-160 мм				т	0,0011	0,0198			162 552,82	3 216,55	

Итого прямые затраты										18 534,10
ФОТ										14 278,10
Пр812-016-0-1, Прика: № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 г.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										15 548,85
Пр774-016-0, Прика: № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 г.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										8 738,20
Всего по позиции										2 378,95
40	ФОБЦ-18.1.06.01-0093	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, Давление 2,5 МПа, диаметр 25 мм	шт	18	1	18	3 572,66	1,24	4 787,86	42 821,15
Всего по позиции										86 172,48
41	ГЭСН16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм	шт	2	1	2				
Приказ от 04.08.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники (ЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 42/лр п.586 (в ред. пр № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)										
1 ОТС35 Средний разряд работы 3,5										5,98
Чел.-ч										2 784,17
2 ЗМ										2 784,17
Чел.-ч										150,80
ОТМ(ЗТМ)										57,78
91.05.01-17 Краны башенные, грузоподъемность 8 т										1 064,45
Маш.-ч										26,61
4-100-60 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6										16,56
Чел.-ч										662,49
91.05.05-15 (краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т										662,48
Маш.-ч										42,09
4-100-60 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6										16,56
Чел.-ч										662,49
91.14.02-01 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										31,07
Маш.-ч										621,30
4-100-40 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4										24,66
Чел.-ч										493,19
91.17.04-13 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А										51,03
Маш.-ч										32,40
4 М										881,23
01.1.02.08-0102 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 100 мм										13 680,39
1000 шт										0,99
01.7.11.07-0127 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, Э42А, диаметр 4,5 мм										155,63
кг										1
01.7.15.03-0114 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм										145 801,49
т										1,2
174 961,79										724,34
Итого прямые затраты										3 873,98
ФОТ										2 841,95
Пр812-016-0-1, Прика: № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 г.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										3 094,88
Пр774-016-0, Прика: № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 г.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										1 739,27
Всего по позиции										4 354,07
42	ФОБЦ-18.1.06.01-1022	Клапан балансировочный ручной, присоединение к трубопроводу фланцевое, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 65 мм	шт	2	1	2	32 307,87	1,41	45 554,10	91 108,20
Всего по позиции										91 108,20
43	ТЦ 23.8.03.06.72.7202206	Слон НР-8Р 1" американка НЛВ	шт.	36	1	36				583,33
247_14.02.2025_02_5.2										20 999,88
С-ЧЕТ-ФАКТУРА №										
6800834118 от 01.07.2025										
КА п.5.2										

44	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изделий из вспененного каучука, вспененного полистирена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками Объем=(22,01+2,86+30,83+33,42+79,99) / 10 Приказ от 04.08.2025 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 42/лр п.566 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)	10 м	16,911	1	16,911																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								</
----	------------------	--	------	--------	---	--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

ГЭСН13-03-004-26									
Окраска металлических огрунтованных поверхностей:									
эмалью ПГО-115									
Объем=(66.94*2)/100									
Прокат от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск; ЗТМ=1,25;									
421/пр п.586 (в ред. пр. № Т3=1,15; Т3М=1,25									
55/пр от 30.01.2024)									
1 ОТ(3Т)									
1-100-35 Средний разряд работы 3,5									
2 ЗМ									
ОТМ(ЗТМ)									
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)									
Маш.-ч									
0,01									
1,25									
0,0058675									
1,52									
10,06									
9,77									
91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т									
Маш.-ч									
0,01									
1,25									
0,0058675									
1,25									
566,80									
3,65									
621,30									
2,89									
483,19									
6,89									
4,53									
444,49									
353,12									
91,37									
2 030,07									
14.4.01.01-0003 Грунтовка Гр-021									
Т									
0,009									
0,0042246									
51 280,15									
1,63									
75 885,63									
1,71									
83 586,64									
129 764,43									
2 030,07									
1 567,57									
1 326,16									
679,54									
Итого прямые затраты									
ФОТ									
Пр/812-013-0-1, Пр/кз № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии									
%									
94									
0,9									
84,6									
Пр/774-013.0, Пр/кз № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии									
%									
51									
0,85									
43,35									
Всего по позиции									
100 м2									
0,9388									
1									
0,9388									
8 597,72									
4 036,77									
ГЭСН13-03-004-26									
Окраска металлических огрунтованных поверхностей:									
эмалью ПГО-115									
Объем=(66.94*2)/100									
Прокат от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск; ЗТМ=1,25;									
421/пр п.586 (в ред. пр. № Т3=1,15; Т3М=1,25									
55/пр от 30.01.2024)									
1 ОТ(3Т)									
1-100-35 Средний разряд работы 3,5									
2 ЗМ									
ОТМ(ЗТМ)									
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)									
Маш.-ч									
0,01									
1,25									
0,011735									
6,62									
1,52									
10,06									
19,54									
91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т									
Маш.-ч									
0,01									
1,25									
0,011735									
6,62									
1,52									
10,06									
19,54									
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т									
Маш.-ч									
0,01									
1,25									
0,011735									
6,62									
1,52									
10,06									
19,54									
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4									
Маш.-ч									
0,01									
1,25									
0,011735									
6,62									
1,52									
10,06									
19,54									
91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт									
Маш.-ч									
0,009									
0,0084492									
60 045,35									
1,83									
109 882,99									
136,20									
2 179,91									
14.4.04.08-0001 Эмаль ПГО-115, цветная, белый									
Т									
0,009									
0,0084492									
60 045,35									
1,83									
109 882,99									
136,20									
2 179,91									
14.5.09.11-0102 Уайт-спирит									
кг									
1,4									
1,31432									
60,60									
1,71									
109 882,99									
136,20									
2 179,91									
Итого прямые затраты									
ФОТ									
Пр/812-013-0-1, Пр/кз № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии									
%									
94									
0,9									
84,6									
Пр/774-013.0, Пр/кз № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии									
%									
51									
0,85									
43,35									
Всего по позиции									
100 м2									
0,9388									
1									
0,9388									
8 597,72									
4 036,77									

62	62	ГЭСН85-02-003-05	1-100-30 Средний разряд работы 3,0										43,6		57,12908		437,98		25 021,39	
			2 ЭМ										Маш.-ч		5,45		7,14135		4,35	
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки										Маш.-ч		0,15		0,196545		340,41	
			4 М										МЗ		1,09		1,428227		114,64	
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический										МЗ						1,78	
			01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический										МЗ						0,78	
			Итого прямые затраты										ФОТ		87		87			
			Пр812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										%		44		44			
			Пр774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										%							
			Всего по позиции												44 332,21				58 088,49	
63	63	ГЭСН18-04-001-03	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм										100 м		0,8912		1		0,8912	
			Объем-89,12 / 100										Чел.-ч		58,19536		58,19536		437,98	
			1 ОТ(3Т)										Чел.-ч		65,3		58,19536		71,75	
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0										Маш.-ч		13,6		12,12032		4,35	
			2 ЭМ										Маш.-ч		13,6		12,12032		1,36	
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки										МЗ		0,35		0,31192		340,41	
			4 М										МЗ		2,71		2,415152		114,64	
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический										МЗ						1,78	
			01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический										МЗ						0,78	
			Итого прямые затраты										ФОТ		87		87			
63	63	ГЭСН18-04-001-03	Пр812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										%		44		44			
			Пр774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										%							
			Всего по позиции												66 601,12				59 354,92	
			Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью: 0,2 МЗ										шт		1		1		1	
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭТМ=1,25; 42/11пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										Чел.-ч		4,1745		4,1745		454,54	
			55/пр от 30.01.2024)										Чел.-ч		3,63		1,15		4,1745	
			1 ОТ(3Т)										Чел.-ч							
			1-100-33 Средний разряд работы 3,3										Чел.-ч		0,04		1,25		0,05	
			2 ЭМ										Маш.-ч		0,04		1,25		0,05	
			ОТМ(3ТМ)										Чел.-ч		0,04		1,25		0,05	
63	63	ГЭСН18-04-001-03	91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т										Чел.-ч		0,04		1,25		0,05	
			4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6										Чел.-ч		0,04		1,25		0,0125	
			91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т										Маш.-ч		0,01		1,25		0,0125	
			4-100-080 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6										Чел.-ч		0,01		1,25		0,0125	
			91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)										Маш.-ч		0,4		1,25		0,5	
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										Маш.-ч		0,11		1,25		0,1375	
			4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4										Чел.-ч		0,11		1,25		0,1375	
			4 М										МЗ		0,16		0,16		35,71	
			01.7.03.01-0001 Вода										МЗ		0,04		0,04		128,40	
			01.7.07.29-0101 Очес лыжной										кг		0,08		0,08		79,88	
63	63	ГЭСН18-04-001-03	14.4.02.04-0142 Краска масляная МЛ-0115, муниа, сурж железный										кг		0,08		0,08		79,88	
			14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтобертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям										т		0,00004		0,00004		60 697,21	
																			1,22	
																			74 050,60	

18.5.01.01-0002 Бак стальной мембранный для отопления, давление 0,5-1,0 МПа, емкость до 200 л										шт	1	1	10 583,93	1,62	17 145,97	17 145,97		
Итого прямые затраты																19 350,85		
ФОТ										%	121	0,9	108,9			2 006,69		
Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812л/р от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										%	72	0,85	61,2			1 228,09		
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774л/р от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)																22 764,23		
Всего по позиции										шт	1	1	10 583,93	1,62	17 145,97	17 145,97		
64	64	ФСБЦ-18.5.01.01-0002 Бак стальной мембранный для отопления, давление 0,5-1,0 МПа, емкость до 200 л										шт	1	1	10 583,93	1,62	17 145,97	17 145,97
Всего по позиции																1 181 385,65		
Всего по разделу 1 МОНТАЖ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ																		
Раздел 2. Блочный тепловой пункт: Узел отопления "ОНУХ БТП/СО.0.200.130/70"																		
65	68	ГЭСНм37-01-014-05 Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 1 т										шт	1	1	1	50,2	482,15	24 203,93
1 ОТ(3Т)										чел.-ч	50,2		50,2			24 203,93		
1-100-38 Средний разряд работы 3,8										чел.-ч	50,2		50,2			1 823,25		
2 ЭМ										чел.-ч	6,18		0,8		2 869,32	2 869,32		
ОТм(3Тм)										чел.-ч	0,8		0,8		358,43	286,74		
91.05.04-006 Крыны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т										чел.-ч	0,8		0,8		493,19	394,55		
4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4										чел.-ч	0,8		0,38		639,72	639,72		
91.05.05-015 Крыны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т										маш.-ч	0,38		0,38		251,75	251,75		
4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6										чел.-ч	0,38		0,38		662,49	662,49		
91.06.03-058 Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)										маш.-ч	4,4		4,4		84,79	373,08		
4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3										чел.-ч	4,4		4,4		437,98	1 927,11		
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										чел.-ч	0,6		0,6		621,30	372,78		
4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4										чел.-ч	0,6		0,6		493,19	295,91		
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки										маш.-ч	0,32		0,32		5,92	1,89		
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А										маш.-ч	4,6		4,6		32,40	149,04		
4 М										м3	2,16		2,16	0,78	89,42	5 401,47		
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический										кг	0,36		0,36	1,49	61,66	193,15		
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая										кг	5,4		5,4	1	148,86	22,20		
01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, 350А, диаметр 4-5 мм										кг	2		2	1,26	154,55	803,84		
08.1.02.11-0023 Покрытия простые строительные (скобы, закрыва, хомуты), масса до 1,6 кг										шт	2		2	1,12	2 036,59	309,10		
25.1.01.04-0031 Шапла из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I																4 073,18		
Итого прямые затраты										%	2		2		34 297,97	484,08		
ФОТ										%	92		92		27 073,25	27 073,25		
Пр/812-079-0-1 НР Оборудование общего назначения										%	49		49		24 907,39	24 907,39		
Пр/774-079-0 СП Оборудование общего назначения															13 265,89	13 265,89		
Всего по позиции										шт	1	1	1	72 965,33	72 965,33	72 965,33		
Всего по позиции															1 667 000,00	1 667 000,00		
66	69	ТЛ_89.1.63.00.62_7203259 Узел отопления "ОНУХ БТП/СО.0.200.130/70"										шт	1	1	1			
22063_14.01.2025_02_1.1																		
СФ№30 от 08.09.2025																		
КА п.1.1																		
Всего по позиции																1 667 000,00		
Демонтаж элеваторов номер: 1-5										100 шт	0,01	1	0,01					
67	70	ГЭСНр65-02-016-01																Страница 19

1-100-33 Средний разряд работы 3,3									
1 ОТ(3Т)		чел.-ч		0,81				368,18	
		чел.-ч	81		0,81		454,54	368,18	
Итого прямые затраты								368,18	
ФОТ		%	87		87			368,18	
Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44			368,18	
Пр/774-099.1 СЛ Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%						320,32	
								162,00	
Всего по позиции								850,50	
Демонтаж: грязников		100 шт	0,02	1	0,02			1 392,78	
1 ОТ(3Т)		чел.-ч			3,18			1 392,78	
1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	159		3,18		437,98	1 392,78	
Итого прямые затраты								1 392,78	
ФОТ		%	87		87			1 392,78	
Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44			1 211,72	
Пр/774-099.1 СЛ Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%						612,82	
Всего по позиции								3 217,32	
Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола		100 м	0,079	1	0,079			565,70	
Объем=7,9 / 100		чел.-ч			1,2008		471,10	565,70	
1 ОТ(3Т)		чел.-ч	15,2		1,2008			13,76	
1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч						2,91	
4 М		кВт-ч	5,3376		0,4216704		6,90	10,85	
01.7.03.04-0001 Электроэнергия		100 шт	1,75		0,13925		52,34	78,51	
01.7.15.07-0152 Любители пластмассовые с шурпами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурпа 3,5 мм, длина шурпа 50 мм									
Итого прямые затраты		%	2		2			579,46	
72.1 421пр_2020_л.75_гла Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%						11,31	
ФОТ		%	97		97			565,70	
Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	51		51			548,73	
Пр/774-049.3 СЛ Электротехнические установки на других объектах		%						288,51	
Всего по позиции		М	8,058	1	8,058		12,10	1 428,01	
Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 20 мм								11,98	
Объем=7,9 * 1,02								96,53	
Всего по позиции		100 м	0,079	1	0,079			205,30	
Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одиночного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2		чел.-ч			0,42581		482,15	205,30	
Объем=7,9 / 100		чел.-ч			0,42581			3,64	
1 ОТ(3Т)		чел.-ч	5,39					1,83	
1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч						2,66	
2 ЗМ		чел.-ч			0,00316		1 683,48	1,05	
ОТМ(ЗТМ)		маш.-ч			0,00158		682,49	0,98	
91.05.05-015 Краи на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		чел.-ч			0,02		477,92	0,78	
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч			0,00158			15,15	
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч			0,00158				
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч			0,00158				
4 М									

01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные порезанные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм										M	13,33	1,05307	5,87	0,97	5,69	2,76	
01.7.07.20-0002 Талк молотый, сорт I										T	0,0006	0,0000474	43 821,53	1,33	58 282,63	0,20	
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мушья, сурж железный										кг	0,02	0,00158	79,88	1,55	123,81	3,47	
20.2.01.05-0003 Гильзы кабельные медные 6 мм										100 шт	0,05	0,00395	696,63	1,26	877,75	2,73	
20.2.02.01-0012 Втулки полипропиленовые, диаметр 22 мм										1000 шт	0,0122	0,0009638	1 610,33	1,76	2 834,18	2,73	
Итого прямые затраты										%	2	2				2,76	
ФОТ																2,76	
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах										%	97	97				105,64	
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах										%	51	51				536,59	
Всего по позиции																675,45	
Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х2,5ок-660										1000 м	0,008058	1	0,008058	70 440,26	1,19	83 823,91	675,45
Объем=(7,9*1,02)/1000																675,45	
Всего по позиции																92,66	
Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм										10 шт	2	1	2	31,73	1,46	46,33	92,66
Объем=20/10																92,66	
Всего по позиции																1 748 852,39	
Всего по разделу 2 Блочный тепловой пункт: Узел отопления "ОНУХ БТИ/СО.0.200.130/70"																	
Итого по акту:																898 955,96	
Всего прямые затраты (справочно)																243 679,66	
в том числе:																10 673,90	
Оплата труда рабочих																7 451,84	
Эксплуатация машин																637 150,56	
Оплата труда машинистов (ОТм)																1 168 307,50	
Материалы																1 059 205,70	
Строительные работы																176 715,87	
в том числе:																7 315,21	
оплата труда																4 549,22	
эксплуатация машин и механизмов																592 622,15	
оплата труда машинистов (ОТм)																180 049,46	
Материалы																97 953,79	
накладные расходы																109 101,80	
сметная прибыль																41 988,86	
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ																1 531,80	
в том числе:																31,47	
оплата труда																20 587,92	
эксплуатация машин и механизмов																30 674,84	
оплата труда машинистов (ОТм)																14 286,91	
Материалы																92 930,54	
накладные расходы																24 974,93	
сметная прибыль																1 826,89	
Монтажные работы																2 871,15	
в том числе:																23 940,49	
оплата труда																25 657,04	
эксплуатация машин и механизмов																13 660,04	
оплата труда машинистов (ОТм)																1 667 000,00	
Материалы																2 928 238,04	
накладные расходы																251 131,50	
сметная прибыль																236 381,34	
Оборудование																	
Всего																	
Всего ФОТ (справочно)																	
Всего накладные расходы (справочно)																	

Страница 21

Всего сметная прибыль (справочно)
Всего с непредвиденными
статья 346.11 главы 26.2
Возмещение НДС при УСН (16/763,16)*0,2
Налогового кодекса РФ

Всего с учетом доп. работ и затрат
НДС 5%
Федеральный закон от
12.07.2024 №176-ФЗ

ВСЕГО по акту
справочно:
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН
Оборудование, отсутствующее в ФРСН
Затраты труда рабочих
Затраты труда машинистов

СДАЛ:
Подрядчик
Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:
Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

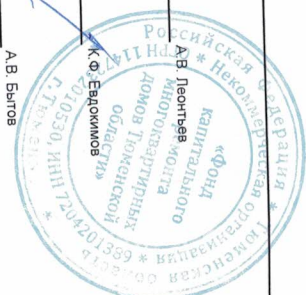
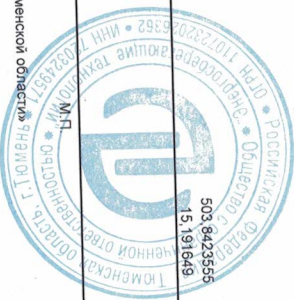
Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расчеты проведены на соответствие сметно-нормативной базе и исходной локальной смете:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



125 900,74
2 928 238,04
127 430,11

3 055 668,15
152 783,41

3 208 451,56
38 145,85
1 667 000,00

А.В. Бытов
К.Ф. Евдокимов
А.В. Леонтьев
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Д.С. Миценко

В.И. Пан

Средств

Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»,
625048, Томская область, города Томь, ул. Новоросская, дом 10, телефон-факс – (3452) 393-107

Порядчик

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»,
625007, Томская обл., г. Томь, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201
(организация, адрес, телефон, факс)

Строика

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская, г. Томь, ул. Осипенко, д. 39а
(наименование, адрес)
(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская, г. Томь, ул. Осипенко, д. 39а
(наименование)
(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)
номер
дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	29.09.2025	16.08.2025	29.09.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ЛОР-02-01-01. Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения непредвиденные работы
Основание: шифр 94-1-24-08

67 036,61 руб.

Сметная стоимость, руб.

Основание: Шифр 94-1-2-00 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):												
Номер по позиции порядку	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	коэффициентов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. МОНТАЖ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ (ПОДВАЛ, ТЕХЭТАЖ)
МОНТАЖ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ (ПОДВАЛ, ТЕХЭТАЖ)
1 ГЭСН16-02-010-11
Добавить на каждый последующий стык свыше одного,
диаметр трубопровода: 80 мм
Объем=2*3

Примечание от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25;
421/лр п.586 (в ред. по № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25
55/лр от 30.01.2024)

1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,68	1,15	4,692	507,91	2 383,11
2 ЗМ	чел.-ч	0,07	1,25	0,525	5,92	95,45
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,38	1,25	2,85	32,40	92,34
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,38	1,25	2,85	32,40	92,34
4 М	МЗ	0,0303		0,1818	114,64	89,42
01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический	кг	2,0819		12,4914	41,38	61,66
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,252		1,512	1,49	770,22
01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,0588		0,3588	187,01	10,43
01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм	кг	0,0588		0,3588	187,01	67,10
Итого прямые затраты						3 342,57
ФОТ						2 383,11
Итого						1 739,67

Пр812-108.0-1 НР Изготовление в постройных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок

Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок									
Всего по позиции									
2	ФЭСЦ-23.8.04.12-0118	Тройник равнопроходной бесшовный приварной, номинальное давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5 мм	шт	2	1	2	350,24	1,28	882,60
882,60									
Всего по позиции									
3	ГЭСН16-02-010-11	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм Объем=4*3	стык	12	1	12			
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)									
1 ОТ(3Т)									
1-100-42 Средний разряд работы 4,2									
2 ЗМ									
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки									
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А									
4 М									
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический									
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая									
01.7.03.04-0001 Электроэнергия									
01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм									
Итого прямые затраты									
ФОТ									
Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок									
Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок									
Всего по позиции									
4	ФЭСЦ-23.8.04.12-0116	Тройник равнопроходной бесшовный приварной, номинальное давление до 16 МПа, номинальный диаметр 65 мм, наружный диаметр и толщина стенки 76,1х5,0 мм	шт	4	1	4	496,20	1,26	626,21
Всего по позиции									
Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм									
Объем=6*2									
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)									
1 ОТ(3Т)									
1-100-42 Средний разряд работы 4,2									
2 ЗМ									
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки									
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А									
4 М									
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический									
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая									
01.7.03.04-0001 Электроэнергия									
01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм									
Итого прямые затраты									
ФОТ									

Оплата труда машинистов (ОТМ)	723,45
Материалы	20 635,90
Строительные работы	59 717,21
Строительные работы	29 627,64
в том числе:	
оплата труда	6 031,85
эксплуатация машин и механизмов	962,83
оплата труда машинистов (ОТМ)	723,45
материалы	12 834,03
накладные расходы	5 897,38
сметная прибыль	3 158,10
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ	30 089,57
в том числе:	
оплата труда	10 593,83
эксплуатация машин и механизмов	379,16
материалы	7 801,87
накладные расходы	7 726,20
сметная прибыль	3 598,51
Всего ФОТ (справочно)	17 338,13
Всего накладные расходы (справочно)	13 623,58
Всего сметная прибыль (справочно)	6 756,61
Всего с непредвиденными	59 717,21
Возмещение НДС при УСН (16763,16)/0,2	4 127,18
статья 346.11 главы 26.2	63 844,39
Налогового кодекса РФ	3 192,22
Всего с учетом доп. работ и затрат	67 036,61
НДС 5%	
Всего по акту	32,71382
справочно:	1,466875
Затраты труда рабочих	
Затраты труда машинистов	

СДАЛ:
Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

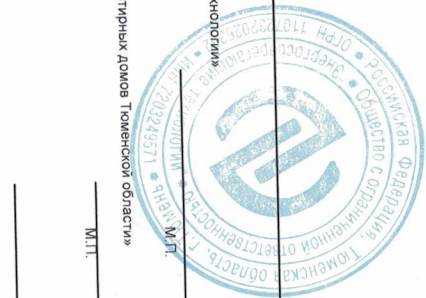
Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе и исходной локальной смете:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



Д.С. Мищенко

В.И. Пан

В.А. Серов

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10,
телефон/факс – 39-31-07
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»,
625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201, Тел.: +7(3452)56-82-
02
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Тюмень, ул. Осипенко, д. 39а
(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
наименование, адрес

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
Договор подряда (контракт)	номер	116П/24	
	дата	22.10.2024	
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	с	
		по	
1	29.09.2025	16.08.2025	29.09.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		3 119 512,54	3 119 512,54	3 119 512,54
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		3 119 512,54	3 119 512,54	3 119 512,54
Итого					3 119 512,54
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					0,00
Итого с учетом снижения НДС 5%					3 119 512,54
НДС 5%					155 975,63
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 275 488,17

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР-ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Общество с ограниченной ответственностью "Энергосберегающие технологии"
Генеральный директор

М П

О.М. Буй

А.В. Леонтьев