

АКТ**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтом элементов жилого здания**

р-н Тюменский, с. Онохино

местонахождение

« 21 » октября 2025 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссиюРешением (приказом) № 0328 - ОД от « 20 » августа 2025 г. в составе
датаПредседателя
представителя ЗаказчикаНачальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправленияПредставитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель Администрации Онохинского
сельского поселения Сильченко Ю.Ю.
должность, фамилия, имя, отчествопредставителя организации-
подрядчикаГенеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.
должность, фамилия, имя, отчествопредставитель Регионального
оператораВедущий специалист отдела технического
контроля НО "ФКР ТО" Яновская Н.В.
должность, фамилия, имя, отчествопредставителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домомПредставитель МУЖЭП с. Онохино
должность, фамилия, имя, отчествоуполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствие с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (п)**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, р-н Тюменский, с. Онохино, ул. Советская, д. 1местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ПроектРемСтрой»

наименование организации

согласно договору № 15П/25 от 02.04.2025г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ПроектРемСтрой»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

02.04.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.09.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

21.10.2025

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.
Тюменская, р-н Тюменский, с. Онохино, ул. Советская, д. 1

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

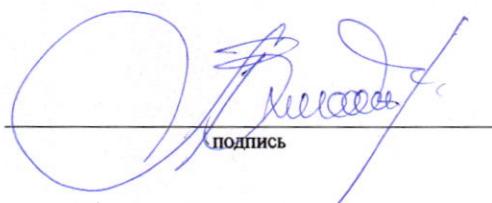
Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.
Тюменская, р-н Тюменский, с. Онохино, ул. Советская, д. 1

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

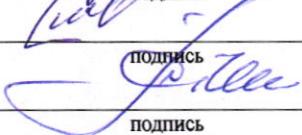
**Председатель
рабочей комиссии**



подпись

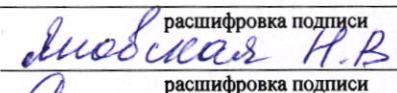
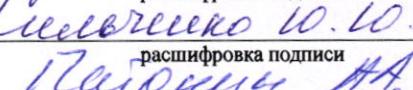
Члены комиссии

подпись

подпись

подпись
подпись
подпись



расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель МУЖЭП с. Онохино не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс -(3452) 393-107

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой», 625501, Тюменская обл., Тюменский район, д. Падерина, ул. Приветная, д. 12, телефон +7 (908) 873-64-93

организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Онохино, ул. Советская, д. 1 (Ремонт крыши)

наименование, адрес

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт) номер 15П/25

дата 02.04.2025

Вид операции

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| | | с | по |
| СПРАВКА 1 | 21.10.2025 | 11.04.2025 | 21.10.2025 |

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер по порядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. | | |
|------------------|---|-----|--|--|--------------------------------|
| | | | с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: | | 1 912 120,26 | 1 912 120,26 | 1 912 120,26 |
| 1 | Ремонт крыши | | 1 912 120,26 | 1 912 120,26 | 1 912 120,26 |
| | | | | Итого | 1 912 120,26 |
| | | | | - | - |
| | | | | Всего с учетом снижения | 1 912 120,26 |
| | | | | НДС | - |
| | | | | Всего с учетом снижения, в том числе НДС | 1 912 120,26 |

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:

Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

О.М. Буй

М П

Подрядчик:

Генеральный директор
Общество с ограниченной ответственностью "ПроектРемСтрой"
М П

А.А. Патокин



| | | |
|--------------------------|----------------------------|------------|
| Инвестор | Форма по ОКУД | Код |
| | | 0322005 |
| Заказчик (Генподрядчик) | по ОКПО | |
| | | 31439008 |
| Подрядчик (Субподрядчик) | по ОКПО | 01293688 |
| Стройка | | |
| Объект | | |
| | Вид деятельности по ОКДП | |
| | Договор подряда (контракт) | |
| | номер | 15П/25 |
| | дата | 02.04.2025 |
| | Вид операции | |

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 02-01-01, Ремонт крыши

Основание: 13.12.2024/66-KP

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

1 910 311,92 руб.

| Номер | | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | | | Сметная стоимость, руб. | | | | |
|-------------------------------------|------------------|-----------------------------|--|--|------------|--------------|------------------------------|--|--------|---|--------------|----------------------------|
| по порядку | позиции по смете | | | | на единицу | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу измерения в базисном уровне цен | индекс | на единицу измерения в текущем уровне цен | коэффициенты | всего в текущем уровне цен |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Раздел 1. Демонтажные работы | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | ГЭСН46-04-008-04 | Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых хризотилцементных листов | 100 м2 | 3,3 | 1 | 3,3 | | | | | |
| | | 421/п_2020_прил.10_т.5_п.9. | Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расч.: ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 | | | | | | | | | |
| | | 2_гр.3 | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 29 069,49 |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 28 730,60 |
| | | | Пр/812-040.2-1 | НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом | % | 91 | | 91 | | | | 26 144,85 |
| | | | Пр/774-040.2 | СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом | % | 52 | | 52 | | | | 14 939,91 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | 21 258,86 |
| 2 | 2 | ГЭСНр58-01-001-01 | Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами | 100 м2 | 3,3 | 1 | 3,3 | | | | | 70 154,25 |
| | | 421/п_2020_прил.10_т.5_п.9. | Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расч.: ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 | | | | | | | | | |
| | | 2_гр.3 | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 31 076,43 |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 29 268,85 |
| | | | Пр/812-092.0-1 | НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные) | % | 90 | | 90 | | | | 26 341,97 |
| | | | Пр/774-092.0 | СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные) | % | 46 | | 46 | | | | 13 463,67 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---------------------------------|----|---|---|--------|-----------|-----|-----------|-----------|-----|-----------|----|------------|
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 3 | ГЭСН46-04-001-04 | Разборка: кирпичных стен | м3 | 1,2 | 1 | 1,2 | | | 21 479,42 | | 70 882,07 |
| | | 421/нр_2020_прил 10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_гр.3 | | | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | 5 588,22 |
| | | ФОТ | | | | | | | | | | 5 285,81 |
| | | Пр/812-040 2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом | % | 91 | | 91 | | | | | | 4 810,09 |
| | | Пр/774-040 2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом | % | 52 | | 52 | | | | | | 2 748,62 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 4 | ГЭСНр58-01-002-02 | Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных | 100 шт | 0,01 | 1 | 0,01 | | | 10 955,78 | | 13 146,93 |
| | | 421/нр_2020_прил 10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_гр.3 | | | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | 1 725,49 |
| | | ФОТ | | | | | | | | | | 1 724,70 |
| | | Пр/812-092 0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные) | % | 90 | | 90 | | | | | | 1 552,23 |
| | | Пр/774-092 0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные) | % | 46 | | 46 | | | | | | 793,36 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 2. Несущий каркас | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 5 | ГЭСН10-01-002-01 | Установка стропил | м3 | 0,825 | 1 | 0,825 | | | | | |
| | | 421/нр_2020_прил 10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_гр.3 | | | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | 31 321,02 |
| | | ФОТ | | | | | | | | | | 11 675,89 |
| | | Пр/812-010.0-1 НР Деревянные конструкции | % | 108 | | 108 | | | | | | 12 609,96 |
| | | Пр/774-010.0 СП Деревянные конструкции | % | 55 | | 55 | | | | | | 6 421,74 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 6 | ФСБЦ-14.5.06.03-0002 | Паста антисептическая | т | -0,001617 | 1 | -0,001617 | | | 61 033,60 | | 50 352,72 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 7 | ФСБЦ-12.1.02.06-0012 | Рубероид кровельный РКК-350 | м2 | -2,7885 | 1 | -2,7885 | | | 69,93 | | -195,00 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 8 | ФСБЦ-11.1.03.06-0123 | Доска обрезная хвойных пород, сухая, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт I | м3 | -0,68475 | 1 | -0,68475 | | | 21 780,76 | | -14 914,38 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 9 | ФСБЦ-11.1.03.01-0066 | Брус обрезной хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100 и более мм, толщина 100 и более мм, сорт II | м3 | -0,0495 | 1 | -0,0495 | | | 15 988,80 | | -791,45 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 10 | ФСБЦ-08.1.02.11-0001 | Поковки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг | т | -0,03135 | 1 | -0,03135 | | | 72 108,65 | | -2 260,61 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 11 | ФСБЦ-11.1.03.06-0078 | Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт II | м3 | 0,8745 | 1 | 0,8745 | 10 082,68 | 1,5 | 15 124,02 | | 13 225,96 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 12 | 12 | ГЭСНр58-01-012-02 | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали | 100 м2 | 2,5 | 1 | 2,5 | | | | | |
| | | 421/нр_2020_прил 10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_гр.3 | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--------------------------------|----|--|---|--------|----------|-----|----------|-----------|------|------------|----|-----------|
| 21 | 21 | ФСБЦ-08.3.05.05-0051 | Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм | т | 0,162771 | 1 | 0,162771 | | | 84 976,03 | | 13 831,63 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | | | 13 831,63 |
| 22 | 22 | ФСБЦ-08.3.05.05-1506 | Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм | м2 | 54,164 | 1 | 54,164 | 526,27 | 0,86 | 452,59 | | 24 514,08 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | | | 24 514,08 |
| 23 | 23 | ГЭСН12-01-010-01 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали | 100 м2 | 0,143 | 1 | 0,143 | | | | | |
| | | 421/п_2020_прил 10_т_5_п_9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_гр.3 | | | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | 15 632,22 |
| | | ФОТ | | | | | | | | | | 8 341,78 |
| | | Пр/812-012 0-1 НР Кровли | % | 109 | | 109 | | | | | | 9 092,54 |
| | | Пр/774-012 0 СП Кровли | % | 57 | | 57 | | | | | | 4 754,81 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 206 150,84 | | 29 479,57 |
| 24 | 24 | ФСБЦ-08.3.05.05-0051 | Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм | т | -0,08151 | 1 | -0,08151 | | | 84 976,03 | | -6 926,40 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | | | -6 926,40 |
| 25 | 25 | ФСБЦ-08.3.05.05-1506 | Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм | м2 | 15,73 | 1 | 15,73 | 526,27 | 0,86 | 452,59 | | 7 119,24 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | | | 7 119,24 |
| Раздел 3. Слуховые окна | | | | | | | | | | | | |
| 26 | 26 | ГЭСН10-01-003-01 | Устройство слуховых окон | шт | 1 | 1 | 1 | | | | | |
| | | 421/п_2020_прил 10_т_5_п_9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_гр.3 | | | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | 4 812,64 |
| | | ФОТ | | | | | | | | | | 3 808,13 |
| | | Пр/812-010 0-1 НР Деревянные конструкции | % | 108 | | 108 | | | | | | 4 112,78 |
| | | Пр/774-010 0 СП Деревянные конструкции | % | 55 | | 55 | | | | | | 2 094,47 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | 11 019,89 | | 11 019,89 |
| 27 | 27 | ФСБЦ-01.7.04.10-0002 | Ручка-скоба стальная с цинковым напылением, длина 80 мм | шт | 1 | 1 | 1 | 32,66 | 1,41 | 46,05 | | 46,05 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | | | 46,05 |
| 28 | 28 | ФСБЦ-01.7.04.09-0002 | Петля накладная с цинковым напылением, тип ПН, высота 70 мм | шт | 2 | 1 | 2 | 19,79 | 1,41 | 27,90 | | 55,80 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | | | 55,80 |
| 29 | 29 | ФСБЦ-11.1.03.06-0078 | Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт II | м3 | 0,11 | 1 | 0,11 | 10 082,68 | 1,5 | 15 124,02 | | 1 663,64 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | | | 1 663,64 |
| 30 | 30 | ФСБЦ-11.1.03.06-0070 | Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт II | м3 | 0,14 | 1 | 0,14 | 10 082,68 | 1,5 | 15 124,02 | | 2 117,36 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | | | 2 117,36 |
| 31 | 31 | ФСБЦ-19.2.03.01-0190 | Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема от 0,31 до 0,5 м2 | шт | 1 | 1 | 1 | 3 060,73 | 1,15 | 3 519,84 | | 3 519,84 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | | | 3 519,84 |
| 32 | 32 | ГЭСН10-01-044-12 | Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны (обшивка) | 100 м2 | 0,1113 | 1 | 0,1113 | | | | | |
| | | 421/п_2020_прил 10_т_5_п_9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_гр.3 | | | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | 11 951,05 |
| | | ФОТ | | | | | | | | | | 5 100,99 |
| | | Пр/812-010 0-1 НР Деревянные конструкции | % | 108 | | 108 | | | | | | 5 509,07 |
| | | Пр/774-010 0 СП Деревянные конструкции | % | 55 | | 55 | | | | | | 2 805,54 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|----|-----------------------------|---|--------|--------|-----------|------|-----------|-----------|------|--------|----------|
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | |
| 33 | 33 | ФСБЦ-08.3.05.05-0051 | Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм | | т | -0,080136 | 1 | -0,080136 | | | | |
| 34 | 34 | ФСБЦ-08.3.09.02-0001 | Профнастил цинкочинненный с пакорасочным или полимерным покрытием НЗ5-1000-0,5 | | м2 | 12,243 | 1 | 12,243 | 772,44 | 0,98 | 756,99 | 9 267,83 |
| 35 | 35 | ГЭСНр58-01-013-01 | Устройство покрытия из рулонных материалов: насыхо без промазки кромок | насыхо | 100 м2 | 0,1113 | 1 | 0,1113 | | | | 9 267,83 |
| | | | 421/пр_2020_прил 10_т5_п9_2_гр3 | | | | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | |
| | | | Пр812-092 0-1 НР Кровли кровли (ремонтно-строительные) | | % | 90 | 90 | | | | | |
| | | | Пр774-092 0 СП Кровли кровли (ремонтно-строительные) | | % | 46 | 46 | | | | | |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | |
| 36 | 36 | ФСБЦ-12.1.02.11-0004 | Мембрана на основе тканого полипропиленового полотна с антикоррозийной поверхностью, пароизделий, водонепроницаемая, груша горючести 14, максимальная сила растяжения в продольном направлении 700/580 Н/50 мм, толщина 0,23 мм | | м2 | 12,7995 | 1 | 12,7995 | 47,06 | 1,28 | 60,24 | 771,04 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | |
| | | | 771,04 | | | | | | | | | |
| | | | Раздел 4. Элементы безопасности кровли и локи | | | | | | | | | |
| 37 | 37 | ГЭСН12-01-032-02 | Монтаж снегозадержателя: решетчатого и трубчатого | 100 м | 0,63 | 1 | 0,63 | | | | | |
| | | | 421/пр_2020_прил 10_т5_п9_2_гр3 | | | | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | |
| | | | Пр812-012 0-1 НР Кровли | | % | 109 | 109 | | | | | |
| | | | Пр774-012 0 СП Кровли | | % | 57 | 57 | | | | | |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | |
| 38 | 38 | ТЛ_07.2.07.04_72_720335538 | Снегозадержатель Трубчатый(дл.3000мм) RAL 3011 | шт | 21 | 1 | 21 | | 9 552,89 | | | |
| | | | 6_12.02.2025 02_1,3 | | | | | | | | | |
| | | | УДП №2 от 03.06.2025 | | | | | | | | | |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | |
| 39 | 39 | ГЭСН12-01-01-201 | Отражение кровель перилами | 100 м | 0,66 | 1 | 0,66 | | | | | |
| | | | 421/пр_2020_прил 10_т5_п9_2_гр3 | | | | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | |
| | | | Пр812-012 0-1 НР Кровли | | % | 109 | 109 | | | | | |
| | | | Пр774-012 0 СП Кровли | | % | 57 | 57 | | | | | |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | |
| 40 | 40 | TLL_12.1.01.00_72_720335538 | Ограждение кровельное (600*1860мм) RAL 3011 | шт | 35 | 1 | 35 | | 3 300,00 | | | |
| | | | 6_12.02.2025 02_3,1 | | | | | | | | | |
| | | | УДП №2 от 03.06.2025 | | | | | | | | | |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | |
| 41 | 41 | ГЭСН09-04-003-01 | Монтаж ложа противопожарного | м2 | 0,36 | 1 | 0,36 | | 11 441,06 | | | |
| | | | 421/пр_2020_прил 10_т5_п9_2_гр3 | | | | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | |
| | | | Пр812-009 0-1 НР Строительные металлические конструкции | | % | 93 | 93 | | | | | |
| | | | Пр774-009 0 СП Строительные металлические конструкции | | % | 62 | 62 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--|----|----------------------|---|---------|------------|---|------------|-----------|------|-----------|----|----------|
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 42 | 42 | ФСБЦ-07.1.05.01-0004 | Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 600x600 мм | шт | 1 | 1 | 1 | 9 912,44 | 0,99 | 9 813,32 | | 9 813,32 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 5. Устройство вентканалов | | | | | | | | | | | | |
| 43 | 43 | ГЭСН08-02-001-01 | Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м | м3 | 1,2 | 1 | 1,2 | | | | | |
| 421/п_2020_прил.10_т.5_п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_гр.3 | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | | | | |
| ФОТ | | | | | | | | | | | | |
| Пр/812-008.0-1 НР Конструкции из кирпича и блоков | | | | | | | | | | | | |
| % 110 110 | | | | | | | | | | | | |
| Пр/774-008.0 СП Конструкции из кирпича и блоков | | | | | | | | | | | | |
| % 69 69 | | | | | | | | | | | | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 44 | 44 | ФСБЦ-04.3.01.12-0004 | Раствор кладочный, цементно-известковый, М75 | м3 | 0,288 | 1 | 0,288 | 3 859,62 | 1,5 | 5 789,43 | | 1 667,36 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 45 | 45 | ФСБЦ-06.1.01.05-0035 | Кирпич керамический рядовой полнотелый одинарный, размеры 250x120x65 мм, марка М100 | 1000 шт | 0,456 | 1 | 0,456 | 14 803,89 | 1,21 | 17 912,71 | | 8 168,20 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 46 | 46 | ГЭСН11-01-035-04 | Устройство покрытий: из плит древесностружечных | 100 м2 | 0,0527 | 1 | 0,0527 | | | | | |
| 421/п_2020_прил.10_т.5_п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_гр.3 | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | | | | |
| ФОТ | | | | | | | | | | | | |
| Пр/812-011.0-1 НР Полы | | | | | | | | | | | | |
| % 112 112 | | | | | | | | | | | | |
| Пр/774-011.0 СП Полы | | | | | | | | | | | | |
| % 65 65 | | | | | | | | | | | | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 47 | 47 | ФСБЦ-11.2.09.02-0004 | Плиты древесностружечные типа Р1 обычные нешлифованные, класс эмиссии формальдегидов Е1, без облицовки, сорт II, толщина 18-20 мм | 100 м2 | -0,0541229 | 1 | -0,0541229 | 11 568,82 | 1,15 | 13 304,14 | | -720,06 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 48 | 48 | ФСБЦ-01.1.01.05-0016 | Листы хризотилцементные плоские прессованные, толщина 10 мм | м2 | 5,41229 | 1 | 5,41229 | 245,69 | 1,97 | 484,01 | | 2 619,60 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 6. Вентиляционные шахты | | | | | | | | | | | | |
| 49 | 49 | ГЭСН20-01-001-11 | Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,7 мм, периметром свыше 1600 до 2400 мм | 100 м2 | 0,2355 | 1 | 0,2355 | | | | | |
| 421/п_2020_прил.10_т.5_п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_гр.3 | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | | | | |
| ФОТ | | | | | | | | | | | | |
| Пр/812-016.0-1 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | | | | | | | | | | |
| % 121 121 | | | | | | | | | | | | |
| Пр/774-016.0 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | | | | | | | | | | |
| % 72 72 | | | | | | | | | | | | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 170 289,68 | | | | | | | | | | | | |
| 40 103,22 | | | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|----|----------------------|--|--------|------------|---|------------|----------|------|------------|----|------------|
| 50 | 50 | ФСБЦ-19.1.01.03-0027 | Воздуховоды из оцинкованной стали с шиной и уголками, прямой участок, толщина 0,7 мм, периметр 1600 мм | м2 | 23,55 | 1 | 23,55 | 901,62 | 1,15 | 1 036,86 | | 24 418,05 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | 24 418,05 |
| 51 | 51 | ГЭСН15-02-041-03 | Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: стен | 100 м2 | 0,2355 | 1 | 0,2355 | | | | | |
| | | | 421/п_2020_прил 10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_гр.3 | | | | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 16 185,61 |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 6 497,71 |
| | | | Пр/812-015 0-1 НР Отделочные работы | % | 100 | | 100 | | | | | 6 497,71 |
| | | | Пр/774-015 0 СП Отделочные работы | % | 49 | | 49 | | | | | 3 183,88 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | 109 839,49 |
| | | | | | | | | | | | | 25 867,20 |
| 52 | 52 | ФСБЦ-07.2.06.03-0199 | Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 75x50 мм, толщина 0,6 мм | м | -54,04725 | 1 | -54,04725 | | | 102,34 | | -5 531,20 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | |
| 53 | 53 | ФСБЦ-11.1.03.01-0002 | Бруски строганные хвойных пород (сосна, ель), размеры 60x30, 75x50 мм, сорт АВ | м3 | -0,0326756 | 1 | -0,0326756 | | | 21 782,40 | | -711,75 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | |
| 54 | 54 | ФСБЦ-07.2.06.04-0093 | Подвесы стальные оцинкованные прямые для крепления подвесного потолка к профилю, размеры профиля 60x27 мм, длина подвеса 300 мм, толщина 0,7 мм | 100 шт | -0,591105 | 1 | -0,591105 | | | 1 357,83 | | -802,62 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | |
| 55 | 55 | ФСБЦ-07.2.06.03-0116 | Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 75x40 мм, толщина стали 0,6 мм | м | -28,61325 | 1 | -28,61325 | | | 85,07 | | -2 434,13 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | |
| 56 | 56 | ФСБЦ-07.2.06.03-0199 | Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 75x50 мм, толщина 0,6 мм | м | 101,6 | 1 | 101,6 | 103,37 | 0,99 | 102,34 | | 10 397,74 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | |
| 57 | 57 | ГЭСН26-01-039-01 | Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насых | м3 | 1,325 | 1 | 1,325 | | | | | |
| | | | 421/п_2020_прил 10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_гр.3 | | | | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 10 227,33 |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 9 610,12 |
| | | | Пр/812-020 0-1 НР Теплоизоляционные работы | % | 97 | | 97 | | | | | 9 321,82 |
| | | | Пр/774-020 0 СП Теплоизоляционные работы | % | 55 | | 55 | | | | | 5 285,57 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | |
| 58 | 58 | ФСБЦ-12.2.05.05-0051 | Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные ПП-80, полужесткие, плотность 76-90 кг/м3 | м3 | 1,3515 | 1 | 1,3515 | 4 928,85 | 1,34 | 6 604,66 | | 8 926,20 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | |
| 59 | 59 | ГЭСН10-01-044-12 | Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны (обивка вентшахт) | 100 м2 | 0,2945 | 1 | 0,2945 | | | | | |
| | | | 421/п_2020_прил 10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_гр.3 | | | | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 31 622,52 |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 13 497,26 |
| | | | Пр/812-010 0-1 НР Деревянные конструкции | % | 108 | | 108 | | | | | 14 577,04 |
| | | | Пр/774-010 0 СП Деревянные конструкции | % | 55 | | 55 | | | | | 7 423,49 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | |
| 60 | 60 | ГЭСН09-05-001-01 | Облицовка ворот стальным профилированным листом | 100 м2 | 0,0931 | 1 | 0,0931 | | | 182 081,66 | | 53 623,05 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--|----|---|--|--------|--------|---|--------|---|----------|------|----------|------------------|
| 421/п_2020_прил 10_т_5_п_9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_rp 3 | | | | | | | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 1 805,19 |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 1 749,01 |
| | | | Пр/812-009 0-1 НР Строительные металлические конструкции | % | 93 | | 93 | | | | | 1 626,58 |
| | | | Пр/774-009 0 СП Строительные металлические конструкции | % | 62 | | 62 | | | | | 1 084,39 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | 4 516,16 |
| 61 | 61 | ТЦ_08.3.09.00_72_720335538 6_12.02.2025_02_2.1 УПД №2 от 03.06.2025 | Профилированный лист С-8 0,5 RAL 3011 (1,2) | м2 | 10,241 | 1 | 10,241 | | | | 730,00 | 7 475,93 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | 7 475,93 |
| 62 | 62 | ГЭСН20-02-010-05 | Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 2600 мм | шт | 3 | 1 | 3 | | | | | |
| 421/п_2020_прил 10_т_5_п_9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_rp 3 | | | | | | | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 3 737,94 |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 3 260,27 |
| | | | Пр/812-016 0-1 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | % | 121 | | 121 | | | | | 3 944,93 |
| | | | Пр/774-016 0 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | % | 72 | | 72 | | | | | 2 347,39 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | 3 343,42 |
| | | | | | | | | | | | | 10 030,26 |
| 63 | 63 | ГЭСН20-02-010-04 | Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 2000 мм | шт | 2 | 1 | 2 | | | | | |
| 421/п_2020_прил 10_т_5_п_9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_rp 3 | | | | | | | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 1 438,88 |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 1 155,00 |
| | | | Пр/812-016 0-1 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | % | 121 | | 121 | | | | | 1 397,55 |
| | | | Пр/774-016 0 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | % | 72 | | 72 | | | | | 831,60 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | 1 834,02 |
| | | | | | | | | | | | | 3 668,03 |
| 64 | 64 | ФСБЦ-19.2.02.04-0001 | Зонты вытяжные над оборудованием из листовой горячекатаной и сортовой стали | м2 | 2,16 | 1 | 2,16 | | 1 477,22 | 1,44 | 2 127,20 | 4 594,75 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | 4 594,75 |
| Раздел 7. Огнебиозащита деревянных конструкций кровли | | | | | | | | | | | | |
| 65 | 65 | ГЭСН26-02-018-01 | Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | 100 м2 | 5,3275 | 1 | 5,3275 | | | | | |
| 421/п_2020_прил 10_т_5_п_9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_rp 3 | | | | | | | | | | | | |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 8 881,96 |
| | | | ФОТ | | | | | | | | | 8 823,16 |
| | | | Пр/812-020 0-1 НР Теплоизоляционные работы | % | 97 | | 97 | | | | | 8 558,47 |
| | | | Пр/774-020 0 СП Теплоизоляционные работы | % | 55 | | 55 | | | | | 4 852,74 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | 4 184,55 |
| | | | | | | | | | | | | 22 293,17 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|----|---|--|-------|---------|---|---------|-----------|--------|-----------|----|------------|
| 66 | 66 | ФСБЦ-14.2.06.01-0004 | Антисептик-антиприен для древесины, для наружных и внутренних работ по обработке деревянных зданий и конструкций, плотность при 20 °C 1,13-1,22 г/см3, температура при обработке от -15 до +50 °C, температура при эксплуатации от -50 до +80 °C | кг | 153,432 | 1 | 153,432 | | 246,93 | | | 37 886,96 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 8. Устройство фановых труб | | | | | | | | | | | | |
| 67 | 67 | ГЭСН16-04-001-02 | Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм | 100 м | 0,101 | 1 | 0,101 | | | | | |
| 421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_гр 3 | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | | | | |
| ФОТ | | | | | | | | | | | | |
| Пр/812-016 0-1 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | | | | | | | | | | |
| Пр/774-016 0 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | | | | | | | | | | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 68 | 68 | ФСБЦ-24.3.02.02-0004 | Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм | м | 10,0798 | 1 | 10,0798 | 324,68 | 1,45 | 470,79 | | 4 745,47 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 69 | 69 | ТЦ_12.1.01.00_72_720335538 6_12.02.2025_02_4.1 УПД №2 от 03.06.2025 | Антенный выход №5 (проходка) | шт | 3 | 1 | 3 | | | 1 530,00 | | 4 590,00 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 9. Водосточная система | | | | | | | | | | | | |
| 70 | 70 | ГЭСН12-01-009-01 | Устройство желобов: настенных | 100 м | 0,7 | 1 | 0,7 | | | | | |
| 421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_гр 3 | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | | | | |
| ФОТ | | | | | | | | | | | | |
| Пр/812-012.0-1 НР Кровли | | | | | | | | | | | | |
| Пр/774-012.0 СП Кровли | | | | | | | | | | | | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 71 | 71 | ФСБЦ-11.1.03.06-0079 | Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт III | м3 | -3,115 | 1 | -3,115 | 5 764,42 | 1,69 | 9 741,87 | | -30 345,93 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 72 | 72 | ФСБЦ-08.3.05.05-0051 | Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм | т | -0,567 | 1 | -0,567 | | | 84 976,03 | | -48 181,41 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 73 | 73 | ФСБЦ-11.1.03.06-0070 | Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт II | м3 | 2 | 1 | 2 | 10 082,68 | 1,5 | 15 124,02 | | 30 248,04 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 74 | 74 | ФСБЦ-08.3.05.05-1506 | Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм | м2 | 127,82 | 1 | 127,82 | 526,27 | 0,86 | 452,59 | | 57 850,05 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | | | |
| 75 | 75 | ГЭСН16-07-002-01 | Установка воронок водосточных | шт | 4 | 1 | 4 | | | | | |
| 421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; Т3=1,25; Т3М=1,25 2_гр 3 | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|

Пр812-016-0-1 НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)

Пр774-016-0 СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)

8 607,60

5 121,88

| | | | | | | | | | | |
|----------------------|--|----|---|---|---|--------|------|--------|----------|-----------|
| ФСБЦ-12.1.01.05-0003 | Воронка подсборная металлическая для водосточных систем, покрытие поликарбонат, диаметр воронки 350 мм, диаметр трубы 150 мм | шт | 4 | 1 | 4 | 625,80 | 1,07 | 669,61 | 5 343,85 | 21 375,40 |
|----------------------|--|----|---|---|---|--------|------|--------|----------|-----------|

| | | | | | | | |
|---|---|---|----|---|----|-----------|----------|
| ГЭСН12-01-035-03 | Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб | м | 50 | 1 | 50 | 12 136,10 | 2 678,44 |
| 421/пр_2020_трип 10_т5_п9 Продаводство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25, ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,25, ГЗМ=1,25 | | | | | | | |
| 2_п3 | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | |
| ФСБЦ-12.1.01.05-0067 | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|---|----|----|---|----|--------|------|--------|-----------|
| ФСБЦ-12.1.01.05-0067 | Труба металлическая для водосточных систем, покрытие поликарбонат, диаметр трубы 150 мм, длина трубки 1000 мм | шт | 50 | 1 | 50 | 414,16 | 1,07 | 443,15 | 22 157,50 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | |
| ФСБЦ-12.1.01.05-0025 | | | | | | | | | |
| Хомут трубы металлический с двумя креплениями для водосточных систем, покрытие поликарбонат, с крепежом, диаметр хомута 150 мм | | | | | | | | | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|----|----|---|----|--------|-----------|
| ФСБЦ-12.01-035-01 | Устройство металлической водосточной системы: колен | шт | 12 | 1 | 12 | 376,81 | 18 840,67 |
| 421/пр_2020_трип 10_т5_п9 Продаводство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25, ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,25, ГЗМ=1,25 | | | | | | | |
| 2_п3 | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | |
| ФСБЦ-12.1.01.05-0052 | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|--|----|----|---|----|--------|------|--------|--------|----------|
| ФСБЦ-12.1.01.05-0052 | Колено трубы стыковое с углом 60° из оцинкованной стали для водосточных систем, диаметр трубы 150 мм | шт | 12 | 1 | 12 | 171,72 | 1,07 | 183,74 | 214,87 | 2 578,44 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | |
| Итоги по акту: | | | | | | | | | | |
| Всего прямые затраты (правочно) | | | | | | | | | | |
| В том числе: | | | | | | | | | | |

| | |
|---------------------------------|--------------|
| Оплата труда рабочих | 319 622,17 |
| Эксплуатация машин | 11 003,83 |
| Оплата труда машинистов (СТМ) | 7 250,91 |
| Материалы | 879 043,51 |
| Строительные работы | 1 734 503,22 |
| В том числе: | |
| оплата труда | 319 622,17 |
| эксплуатация машин и механизмов | 11 003,83 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|--|---|---|---|---|---|----|----|----|--------------------|
| | | | оплата труда машинистов (ОТМ) | | | | | | | | | 7 250,91 |
| | | | материалы | | | | | | | | | 879 043,51 |
| | | | накладные расходы | | | | | | | | | 337 171,11 |
| | | | сметная прибыль | | | | | | | | | 180 411,69 |
| | | | Всего ФОТ (справочно) | | | | | | | | | 326 873,08 |
| | | | Всего накладные расходы (справочно) | | | | | | | | | 337 171,11 |
| | | | Всего сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | | 180 411,69 |
| | | | Компенсация НДС при УСН | | | | | | | | | 175 808,70 |
| | | | ВСЕГО по акту | | | | | | | | | 1910 311,92 |
| | | | справочно: | | | | | | | | | |
| | | | Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН | | | | | | | | | |
| | | | Затраты труда рабочих | | | | | | | | | 672 831 054 |
| | | | Затраты труда машинистов | | | | | | | | | 11 602 236,7 |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

СДАП:

Подрядчик:
Генеральный директор

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой»



А. А. Гагорин

М.П.

К.Ф. Евдокимов

М.П.

Н. В. Яновская

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора
Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверены на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

С.П. Борончева

Представитель органов местного самоуправления:
10.10.2010 г.
С.П. Борончева

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|------------------|-----------------|
| Инвестор | Форма по ОКУД | Код | |
| | | 0322005 | |
| Заказчик (Генподрядчик) | по ОКПО | | |
| | по ОКПО | 31439008 | |
| Подрядчик (Субподрядчик) | по ОКПО | 01293688 | |
| | | | |
| Стройка | | | |
| | | | |
| Объект | Вид деятельности по ОКДП | | |
| | Договор подряда (контракт) | номер | |
| | | 15П/25 | |
| | дата | 02.04.2025 | |
| | Вид операции | | |
| | | | |
| | Номер документа | Дата составления | Отчетный период |
| | | с | по |
| | 2 | 21.10.2025 | 11.04.2025 |
| | | | 21.10.2025 |

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 09-01-01. Сдача отходов (строительного мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ

Основание: 13.12.2024/66-КР

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

1 808,34 руб.

| Номер | | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | | | Сметная стоимость, руб. | | | | |
|--|------------------|----------------------------------|---|-------------------|------------|--------------|------------------------------|--|--------|---|--------------|----------------------------|
| по порядку | позиции по смете | | | | на единицу | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу измерения в базисном уровне цен | индекс | на единицу измерения в текущем уровне цен | коэффициенты | всего в текущем уровне цен |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Раздел 1. Перевозка мусора на полигон ТБО | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 47-1 | Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную | т | 0,465 | 1 | 0,465 | | | 1 201,77 | | 558,82 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | 558,82 |
| 2 | 2 | 02-15-1-01-0010 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 10 км | т | 0,465 | 1 | 0,465 | | | 223,70 | | 104,02 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | 104,02 |
| 3 | 3 | Счет-фактура № 276 от 16.09.2025 | Утилизация мусора | т | 0,465 | 1 | 0,465 | | | 2 346,12 | | 1 090,95 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | | | 1 090,95 |
| Итоги по акту: | | | | | | | | | | | | |
| Всего прямые затраты (справочно) | | | | | | | | | | | | |
| в том числе: | | | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | | | | | | | | | |
| Перевозка | | | | | | | | | | | | |
| Строительные работы | | | | | | | | | | | | |
| Строительные работы | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| в том числе | | | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | | | | | | | | | |
| Перевозка | | | | | | | | | | | | |
| Компенсация НДС при УСН | | | | | | | | | | | | |
| ВСЕГО по акту | | | | | | | | | | | | |
| 1 080,95 662,84 54,55 1 808,34 | | | | | | | | | | | | |

СДАП:
Подрядчик
Генеральный директор

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой»
Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области"
Заместитель директора



М.П. А.А. Гаточкин
К.Ф. Е.Водокимов

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждено.

Ведущий специалист отдела технического контроля

А.А. Гаточкин

Н.В. Яновская

Расценки проверены на соответствие сметно-нормативной базе:

Специалист сметного отдела

Н.В. Яновская

Представитель органов местного самоуправления

С.Л. Борончева
С.Л. Борончева
10.10.2010

Уполномоченный представитель от собственников помещений