

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтом элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 10 » октября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0404/1-ОД от « 02 октября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Туницкая О.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК «ЗАПАД»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «РУСТЭК» Сивас М.Ю.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (п)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Полевая, д. 25

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «РУСТЭК»

наименование организации

в соответствии с договором 73П/25 от 20.05.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «РУСТЭК»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

20.05.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

28.11.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

10.10.25

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Полевая, д. 25

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

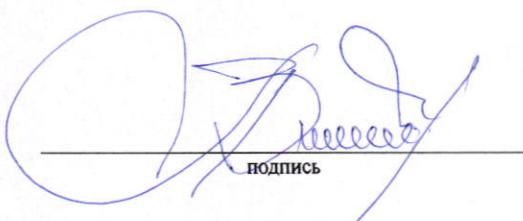
Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Полевая, д. 25

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

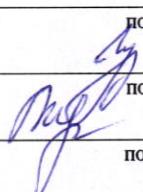
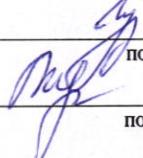
принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии



подпись

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись
подпись
подпись
подпись

Батов А.В.

расшифровка подписи

расшифровка подписи
Уральчева И.Д.
расшифровка подписи
Мирзагас О.Р.

расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:



подпись

Н.Ю. Силько

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Представитель ООО «УК «ЗАПАД» от подписи отказался, особое мнение не представил.

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «РУСТЭК», 625016, г. Тюмень, Александра Логунова, д. 16, оф. 4, Тел. 8 919 944 1919

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Полевая, д. 25 (ремонт крыши)

наименование, адрес

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт) номер 73П/25
дата 20.05.2025

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
СПРАВКА 2	10.10.2025	16.07.2025	10.10.2025

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		15169 494,35	15169 494,35	4450 624,16
1	Ремонт крыши		15169 494,35	15169 494,35	4450 624,16

Итого 4450 624,16
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0% 0,00
Всего с учетом снижения 4450 624,16
НДС
Всего с учетом снижения, в том числе НДС 4450 624,16

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:

Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-Од от 12.12.2024 г.)

О.М. Буй

М П

Подрядчик:
Исполнительный директор Общество с ограниченной ответственностью
«РУСТЭК»

М П



М. Ю. Сивас

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)	Код 0322005		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «РУССТЭК», 625016, г. Тюмень, Александра Логунова, д. 16, оф. 4, Тел. 8 919 944 1919 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Полевая, д. 25 (Ремонт крыши) (наименование, адрес)	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Полевая, д. 25 (наименование)	по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП Договор подряда (контракт)		
		номер 73П/25		
		дата 20.05.2025		
		Вид операции		
		Номер документа 3	Дата составления 10.10.2025	Отчетный период с 16.07.2025 по 10.10.2025

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 02-01-01, ремонт крыши

Основание: АС.2-2025

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

4 421 480,03 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	4	ГЭСНр69-01-019-01	Разборка горизонтальных поверхностей бетонных конструкций при помощи отбойных молотков, бетон марки: 100	м3	0,58	1	0,58					
		1 OT(3T)		чел.-ч			5,6492					2 701,67
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	9,74		5,6492					2 701,67
		2 ЭМ										386,46
		91.18.01-012 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 0,6 МПа (6 атм), производительность до 3,5 м3/мин		маш.-ч	4,53		2,6274	99,51	1,41			368,65
		91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров		маш.-ч	9,06		5,2548					3,39
		Итого прямые затраты										3 088,13
		ФОТ										2 701,67
		Пр/812-103.0-1 НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92			92					2 485,54
		Пр/774-103.0 СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44			44					1 188,73
2	4.1	999-9900	Строительный мусор	т	1,392	1	1,392					
		Всего по разделу 1 Демонтажные работы										6 762,40
Раздел 2. Вентшахты												
3	14	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	0,3063	1	0,3063					
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /K=+0,005*M. M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; T3=1,0239										
		421/nр_2020_n_58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
		1 OT(3T)		чел.-ч			8,7374434					4 231,28

		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	24,3	1,1739 ((1+(1,0239- 1)+(1,15-1))))	8,7374434	484,27	4 231,28
		2 ЭМ						1 077,88
		ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,7427775		486,91
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,68	1,25	0,260355	622,62	248,02
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,68	1,25	0,260355		188,34
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	1,26	1,25	0,4824225		811,74
		4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1,26	1,25	0,4824225		298,57
		91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч	маш.-ч	2,29	1,25	0,8767838	13,69	18,12
		4 М						147,89
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,85		1,179255	35,71	1,45
		12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350	м2	4,4		1,34772	43,73	1,47
		Итого прямые затраты						5 943,76
		ФОТ						4 718,19
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1		4 628,54
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45		2 285,96
4	14.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,468639	1	0,468639	6 705,80
5	14.2	ГЭСН12-01-017-02 //добавлять до общей толщины 30мм	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 30мм	100 м2	0,3063	1	0,3063	
		12-01-017-01						
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /K=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; T3=1,0239						
		421/пр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 добавлять до общей толщины 30мм П3=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; Т3=15; Т3М=15)					
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			5,3934836		2 611,90
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	1	17,6085 ((1+(1,0239- 1)+(1,15-1))*15)	5,3934836	484,27	2 611,90
		2 ЭМ						247,98
		ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,1722938		112,63
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	18,75 (1,25*15)	0,0574313	622,62	54,71
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	18,75 (1,25*15)	0,0574313		41,54
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,02	18,75 (1,25*15)	0,1148625		193,27
		4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,02	18,75 (1,25*15)	0,1148625		71,09
		Итого прямые затраты						2 972,51
		ФОТ						2 724,53
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1		2 672,76
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45		1 320,03
6	14.3	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,468639	1	0,468639	6 705,80
7	15	ГЭСН06-03-004-14	Армирование подстилающих слоев и набетонок	т	0,110268	1	0,110268	
		421/пр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25					
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			1,4709751		730,07
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	11,6	1,15	1,4709751		730,07
		2 ЭМ						54,44
		ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,0482423		29,81
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,0206753		36,34

		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15	1,25	0,0206753	723,38	14,96
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,25	0,027567	656,45	18,10
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,25	0,027567	538,52	14,85
		4 М						282,34
		08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм	т	0,028		0,0030875	88 783,86	1,03
		Итого прямые затраты					91 447,38	282,34
		ФОТ						1 096,66
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и от 21.12.2020 п.25 работы в строительстве	%	102	0,9	91,8		759,88
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и 11.12.2020 п.16 работы в строительстве	%	58	0,85	49,3		697,57
8	15.1	ФСБЦ-08.1.02.17-0089 Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 4 мм, размер ячейки 50x50 мм	м2	33,693	1	33,693	218,09	1,2
							261,71	8 817,80
9	16	ГЭСН12-01-016-02 Отгрнотка оснований из бетона или раствора под водозоляционный кровельный ковер: готовой эмульсиией битумной	100 м2	0,3063	1	0,3063		
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /К=1+0,005*М, М=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; Т3=1,0239						
		421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25						
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,0067836		493,62
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	2,8	1,1739	1,0067836	490,29	493,62
					((1+(1,0239-1)+(1,15-1)))			
		2 ЭМ						10,05
		ОТм(Зтм)	чел.-ч			0,015315		8,25
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,015315	656,45	10,05
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,015315	538,52	8,25
		Итого прямые затраты						511,92
		ФОТ						501,87
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1		492,33
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45		243,16
10	16.1	ФСБЦ-01.2.03.05-0011 Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °C, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	9,189	1	9,189	132,19	1,76
							232,65	2 137,82
11	17	ГЭСН12-01-002-09 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	0,3063	1	0,3063		
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /К=1+0,005*М, М=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; Т3=1,0239						
		421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25						
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,1633616		2 718,30
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,36	1,1739	5,1633616	526,46	2 718,30
					((1+(1,0239-1)+(1,15-1)))			
		2 ЭМ						110,98
		ОТм(Зтм)	чел.-ч			0,1110339		73,95
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,0574313	622,62	54,71
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15	1,25	0,0574313		41,54
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,05	1,25	0,0191438		33,65
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05	1,25	0,0191438		13,85
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09	1,25	0,0344588	656,45	22,62
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09	1,25	0,0344588	538,52	18,56
		4 М						565,46
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	29,94		9,170622	41,38	1,49
							61,66	565,46

			Итого прямые затраты											
			ФОТ											
			Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1							3 468,69
			Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45							2 792,25
														2 739,20
														1 352,85
12	17.1	ФСБЦ-12.1.02.03-0192	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавляемый, основа полистер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +100 °C, масса 5,2 кг/м ² , толщина 4,2 мм	м ²	34,9182	1	34,9182	262,08	2,18	571,33			19 949,82	
13	17.2	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полистер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +100 °C, масса 5,0 кг/м ² , толщина 4 мм	м ²	35,5308	1	35,5308	246,93	2,18	538,31			19 126,58	
14	18	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брэндмауэры, парапеты, свесы и т.д.) из листовой оцинкованной стали	100 м ²	0,2295755	1	0,2295755							
			Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /К=1+0,005*М, М=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; Т3=1,0239											
			421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25											
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			26,1952716							12 527,63
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	97,2	1,1739 ((1+(1,0239- 1)+(1,15-1)))	26,1952716							12 527,63
			2 ЭМ											67,86
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,0774818							52,34
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,2	1,25	0,0573939	622,62	1,53	952,61				54,67
			4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,25	0,0573939			723,38				41,52
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,0200879			656,45				13,19
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,07	1,25	0,0200879			538,52				10,82
			4 М											11 636,35
			01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм	кг	4		0,918302	72,97	1,36	99,24				91,13
			08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм	т	0,012		0,0027549	149 930,17	1,03	154 428,08				425,43
			08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,57		0,130858			84 976,03				11 119,79
			Итого прямые затраты											24 284,18
			ФОТ											12 579,97
			Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1							12 340,95
			Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45							6 095,00
15	19	ГЭСН15-07-003-02	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м ²	1,0701	1	1,0701							
			421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25											
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			4,5409694							2 335,92
			1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	3,69	1,15	4,5409694							2 335,92
			2 ЭМ											60,50
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,0668813							35,21
			91.06.06-046 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,0133763	30,61	1,63	49,89				0,67
			4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,0133763			478,24				6,40
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,053505			656,45				35,12
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,053505			538,52				28,81

		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт 4 М	маш.-ч	2,82	1,25	3 772 1025	4,52	1,45	6,55	24,71	
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,01		0,010701	35,71	1,45	51,78	0,55	
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	1		1,0701	56,11	1,48	83,04	88,86	
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр НР Отделочные работы от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90					2 134,02	
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65					987,58	
16	19.1	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	14,76738	1	14,76738	68,29	1,64	112,00	1 653,95	
17	20	ГЭСН15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	1,0701	1	1,0701					
		421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	61,1	1,15		75,1905765				40 491,63	
		2 ЭМ										
		91.06.03-061 Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	0,9	1,25		1,2038625	8,84	1,56	13,79	16,60	
		91.07.07-0111 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч	маш.-ч	2,4	1,25		3,2103	13,69	1,51	20,67	66,36	
		4 М										
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,35			0,374535	35,71	1,45	51,78	19,39	
		04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	1,89			2,022489	3 392,36	1,5	5 088,54	10 291,52	
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр НР Отделочные работы от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90					36 442,47	
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65					16 864,76	
18	20.1	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-2,022489	1	-2,022489	3 392,36	1,5	5 088,54	-10 291,52	
19	20.2	ФСБЦ-04.3.01.07-0026	Раствор штукатурный, известковый, М150	м3	2,022489	1	2,022489	3 589,79	1,5	5 384,69	10 890,48	
20	21	ГЭСН15-04-007-01	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	1,0701	1	1,0701					
		421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	43,56	1,15		53,6055894				26 282,28	
		2 ЭМ										
		ОТм(ЗТм)										
		91.06.06-046 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,02	1,25		0,0267525	30,61	1,63	49,89	1,33	
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,25		0,0267525			478,24	12,79	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25		0,2006438			656,45	131,71	
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25		0,2006438			538,52	108,05	
		4 М										
		01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84			0,898884	531,44	1,65	876,88	788,21	
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31			0,331731	56,11	1,48	83,04	27,55	
		14.5.11.02-0101 Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,051			0,0545751	52 790,33	1,64	86 576,14	4 724,90	
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр НР Отделочные работы от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90					23 762,81	
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65					10 996,90	
21	21.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0111	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101	т	0,032103	1	0,032103	52 265,82	1,84	96 169,11	3 087,32	

22	21.2	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	21,402	1	21,402	68,29	1,64	112,00	2 397,02
23	22	ГЭСН20-02-002-01	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м ²	шт	30	1	30				
421/п_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25											
			1 OT(3T)	чел.-ч			36,915				18 544,25
			1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	1,07	1,15	36,915				18 544,25
			2 ЭМ								367,90
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,375				201,95
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,375				656,45
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,375				538,52
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,1	1,25	3,75				32,46
			4 М								1 347,67
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	0,1404		4,212				6,76
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОН1 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,11		3,3	155,63	1,05		163,41
			04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,0003		0,009				6 257,70
			08.4.03.02-0002 Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-I, диаметр 6-22 мм	т	0,00043		0,0129	63 745,00	0,88		56 095,60
			Итого прямые затраты								20 461,77
			ФОТ								18 746,20
			Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9				20 414,61
			Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2				11 472,67
24	22.1	ФСБЦ-19.2.03.01-0188	Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема до 0,2 м ²	шт	30	1	30	1 231,41	1,15	1 416,12	42 483,60
			Всего по разделу 2 Вентшахты								409 079,71
Раздел 3. Будка выхода на крышу											
25	23	ГЭСН10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев	м3	0,27	1	0,27				
421/п_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25											
			1 OT(3T)	чел.-ч			6,98625				3 284,93
			1-100-28 Средний разряд работы 2,8	чел.-ч	22,5	1,15	6,98625				3 284,93
			2 ЭМ								79,76
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,1215				65,43
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,36	1,25	0,1215				656,45
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,36	1,25	0,1215				538,52
			4 М								1 246,80
			01.3.01.01-0002 Бензин автомобильный АИ-98, АИ-95	т	0,00015		0,0000405				55 541,40
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	0,1196		0,032292				6,76
			01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	7,5		2,025	174,93	1,18		206,42
			01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,003		0,00081	70 296,20	1,36		95 602,83
			08.1.02.11-0001 Поковки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг	т	0,0031		0,000837	55 898,18	1,29		72 108,65
			11.1.03.05-0065 Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 30-50 мм, сорт III	м3	0,01		0,0027	7 555,00	1,69		12 767,95
			11.1.03.06-0078 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт II	м3	0,12		0,0324	10 082,68	1,5		15 124,02
			12.1.02.06-0012 Рубероид кровельный РКК-350	м2	1,45		0,3915	47,57	1,47		69,93
			14.2.04.01-0001 Смола каменноугольная для дорожного строительства	т	0,00258		0,0006966	10 826,90	0,69		7 470,56
			14.5.06.03-0002 Паста антисептическая	т	0,00301		0,0008127	98 039,57	1,65		161 765,29
											131,47

32	25.2	ФСБЦ-06.1.01.05-0037	Кирпич керамический рядовой полнотелый одинарный,	1000 шт	0,7486	1	0,7486	17 018,56	1,21	20 592,46	15 415,52
33	26	ГЭСН15-04-006-04	Кирпич керамический рядовой полнотелый одинарный, размеры 250x120х65 мм, марка М150	100 м2	0,2953	1	0,2953				
Покрытие поверхности грунтовкой губкового проникновения; за 2 раза стек											
4.21/пр_2020_п_58_пп_б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологических процессов в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 x рабоч., ЗПМ=1,25, Т3=1,15, Т3М=1,25											
1	ОТ(3Т)										
1-100-40	Средний разряд работы 4,0										
2	ЭМ										
ОТ(3Ти)											
91	06.06-04-048	Подъемники одноманковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м									
4-100-030	ОТ(3Ти) Средний разряд машинистов 3										
91,14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										
4-100-040	ОТ(3Ти) Средний разряд машинистов 4										
4	M										
01.7.20.08-0051	Ветровая жалюзийная шестипанель										
Итого прямые затраты											
ФОТ											
При812-015.0-1, Приказ № 812/пр НР Отделочные работы от 21.12.2020г.п.25											
При774-015.0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы											
11	12.2020 п.16										
34	26.1	ФСБЦ-14.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	5,906	1	5,906	56,11	1,48	83,04	3 000,30
35	27	ГЭСН15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым	100 м2	0,2953	1	0,2953				
4.21/пр_2020_п_58_пп_б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по вовледению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к рабоч., ЗПМ=1,25, Т3=1,15, Т3М=1,25											
1	ОТ(3Т)										
1-100-40	Средний разряд работы 4,0										
2	ЭМ										
91.06.03-061	Лебедки электронные тяговым усилием до 12,26 кН (1,25т)										
91.07.07-011	Растяжки электронные, производительность 4 м3/ч										
4	M										
01.7.03.01-0001	Вола										
04.3.01-07-0025	Растяжка штукатурный, известковый, М100										
1.89	m3										
Итого прямые затраты											
ФОТ											
При812-015.0-1, Приказ № 812/пр НР Отделочные работы от 21.12.2020 п.25											
При774-015.0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы											
11	12.2020 п.16	Раствор штукатурный, известковый, М100									
36	27.1	ФСБЦ-04.3.01.07-0025									
37	27.2	ФСБЦ-04.3.01.09-0056	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М150	m3	0,588117	1	0,588117	3 659,62	1,5	5 489,43	3 063,74
38	28	ГЭСН15-04-007-01	Окраска водно-дисперсионными лаками-пропитками составами, улучшенная, по штукатурке стен	100 м2	0,2852	1	0,2852				
4.21/пр_2020_п_58_пп_б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к рабоч., ЗПМ=1,25, Т3=1,15, Т3М=1,25											
1	ОТ(3Т)										
1-100-32	Средний разряд работы 3,2										
2	ЭМ										
ОТ(3Ти)											
91.06.06-046	Подъемники одномаковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м										
4-100-030	ОТ(3Ти) Средний разряд машинистов 3										
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										
4-100-040	ОТ(3Ти) Средний разряд машинистов 4										
1.25	м										
0,02	чел.-ч										
0,02	чел.-ч										
0,15	чел.-ч										
0,15	чел.-ч										
0,066065											
14.2868088											
14.2868088											
480,29											
49,89											
0,0713											
30,61											
1,63											
7 004,68											
35,46											
32,21											
0,36											
538,52											
2 984,58											
5,07											
5,75											
0,22											
1,77											
656,45											
538,52											
3,98											
4,90											
28,80											

01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНН 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,1	0,24	155,63	1,05	163,41	39,22
08.4.01.02-0011	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий, поставляемые отдельно	т	0,003	0,0072	115 095,05	1,21	139 265,01	1 002,71
14.5.01.05-0011	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл	шт	0,1	0,24	377,99	1,25	472,49	113,40
	Итого прямые затраты							5 479,67
	ФОТ							3 948,25
Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр НР Строительные металлические конструкции от 21.12.2020 п.25	%	93	0,9	83,7				3 304,69
Приказ № 774/пр от СП Строительные металлические конструкции 11.12.2020 п.16	%	62	0,85	52,7				2 080,73
44	30.1	TU_07.1.01_01_72_7203109630_22. Металлическая дверь 800x1000 (Товарная накладная №58 от 05.2025_02_2) "ТюменьТехСтрой") КА п.2.2	шт	3	1	3	23 500,00	70 500,00
45	31	ГЭСН09-04-012-02 Установка дверного доводчика к металлическим дверям 421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25	шт	3	1	3		
	1 ОТ(3T)	чел.-ч		3,8295				2 123,80
	1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,11	1,15	3,8295		554,59	2 123,80
	2 ЭМ							31,65
	91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,26	1,25	0,975		32,46	31,65
	4 М							78,12
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	0,2132	0,6396			6,76	4,32
	01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНН 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07	0,21	155,63	1,05	163,41	34,32
	01.7.15.14-1046 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 35 мм	100 шт	0,08	0,24	120,96	1,36	164,51	39,48
	Итого прямые затраты							2 233,57
	ФОТ							2 123,80
Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр НР Строительные металлические конструкции от 21.12.2020 п.25	%	93	0,9	83,7				1 777,62
Приказ № 774/пр от СП Строительные металлические конструкции 11.12.2020 п.16	%	62	0,85	52,7				1 119,24
46	31.1	ФСБЦ-01.7.04.01-1010 Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 900 мм, масса двери до 50 кг	шт	3	1	3	1 320,67	1 809,32
	Всего по разделу 3 Будка выхода на крышу							218 332,18
Раздел 4. Техническое помещение								
47	38	ГЭСН12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (брэндмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,0098175	1	0,0098175		
	Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /К=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; Т3=1,0239							
	421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25							
	1 ОТ(3T)	чел.-ч		1,120207				535,73
	1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	97,2	1,1738 ((1+(1,0239- 1)+(1,15-1)))	1,120207		478,24	535,73
	2 ЭМ							2,90
	ОТм(3Tm)	чел.-ч		0,0033134				2,24
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,2	1,25	0,0024544	622,62	1,53	952,61
	4-100-060 ОТм(3tm) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,25	0,0024544			723,38
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,000859			656,45
	4-100-040 ОТм(3tm) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,07	1,25	0,000859			538,52

1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		11,2811688						5 531,04
1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	43,56	1,15	11,2811688			490,29		5 531,04
2 ЭМ									28,00
ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,047855					25,43
91.06.06-046 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,02	1,25	0,00563	30,61	1,63	49,89		0,28
4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,25	0,00563			478,24		2,69
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,042225			656,45		27,72
4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25	0,042225			538,52		22,74
4 М									1 166,02
01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,189168	531,44	1,65	876,88		165,88
01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,069812	56,11	1,48	83,04		5,80
14.5.11.02-0101 Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,051		0,0114852	52 790,33	1,64	86 576,14		994,34
Итого прямые затраты									6 750,49
ФОТ									5 556,47
Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр НР Отделочные работы от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90					5 000,82
Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65					2 314,27
54 41.1 ФСБЦ-14.3.02.01-0111 Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101	т	0,006756	1	0,006756	52 265,82	1,84	96 169,11		649,72
55 41.2 ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстро сохнущая, паропроницаемая	кг	4,504	1	4,504	68,29	1,64	112,00		504,45
Всего по разделу 4 Техническое помещение									44 939,12
Раздел 5. Технический этаж									
56 42 ГЭСН20-02-002-01 Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м ²	шт	15	1	15					
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.7_гр.3 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; Т3=1,35; Т3М=1,35									
421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25									
1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		24,917625						12 517,37
1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	1,07	1,5525 (1,35*1,15)	24,917625			502,35		12 517,37
2 ЭМ									248,32
ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,253125						136,31
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,6875 (1,35*1,25)	0,253125			656,45		166,16
4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,6875 (1,35*1,25)	0,253125			538,52		136,31
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,1	1,6875 (1,35*1,25)	2,53125			32,46		82,16
4 М									673,85
01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	0,1404		2,106			6,76		14,24
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОН1 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,11		1,65	155,63	1,05	163,41		269,63
04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,0003		0,0045			6 257,70		28,16
08.4.03.02-0002 Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-I, диаметр 6-22 мм	т	0,00043		0,00645	63 745,00	0,88	56 095,60		361,82
Итого прямые затраты									13 575,85
ФОТ									12 653,68
Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					13 779,86
Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					7 744,05
57 42.1 ФСБЦ-19.2.03.01-0188 Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема до 0,2 м ²	шт	15	1	15	1 231,41	1,15	1 416,12		21 241,80

58	43	ГЭСН09-04_003-01	Монтаж панелей противопожарного	м.2	0,9025	1	0,9025
42/1пр_2020, п.58_шл.Б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; Т3=1,15, ТЗМ=1,25							
1	1	ОТ(ЗТ)					
1-100-41		Средний разряд работы 4,1					
2	2	ЭМ					
91.06.06-048		Подъемники склонистовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м					
4-100-030		ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3					
91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т					
4-100-040		ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4					
4	4	М					
01.7.03.04-0061		Электроэнергия					
01.7.15.02-0051		Болты анкерные					
14.5.01-05-0013		Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл					
Итого прямые затраты							
ФСТ							
При/812-009-0-1, Приказ № 812/пр НР Строительные металлические конструкции от 21.12.2020 п.25							
При/774-008-0, Приказ № 774/пр СП Строительные металлические конструкции 11.12.2020 п.16							
59	43.1	ФСБЦ-07.1.05.01-2017	Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости Е1 60, размеры 900x900 мм	шт	1	1	1
60	44	ГЭСН08-02-003-03	Кладка из кирпича: столов прямокутоных на маркированных при высоте этажа до 4 м	м.3	0,21	1	0,21
42/1пр_2020_прим.10_1-5_п.7_гр.3 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЭП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.: ЗПМ=1,35; Т3=1,35; ТЗМ=1,35							
42/1пр_2020_п.58_шл.Б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; Т3=1,15, ТЗМ=1,25							
1-100-38		Средний разряд работы 3,8					
2	2	ЭМ					
91.05.01-017		Краны башенные, грузоподъемность 8 т					
4-100-060		ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6					
4	4	М					
01.7.03.01-0001		Вода					
Итого прямые затраты							
ФСТ							
При/812-008-0-1, Приказ № 812/пр НР Конструкции из кирпича и блоков от 21.12.2020 п.25							
При/774-008-0, Приказ № 774/пр СП Конструкции из кирпича и блоков 11.12.2020 п.16							
61	44.1	ФСБЦ-04.3.01-09-0014	Распор готовый кирпичный, цементный, М100	м.3	0,0462	1	0,0462
62	44.2	ФСБЦ-06.1.01-05-0037	Кирпич керамический радиальный, полнотелый одинарный, размеры 250x120x65 мм, марка М150	шт	0,0844	1	0,0844
63	45	ГЭСН18-04-003-01	Установка подоконников металлических для балконов 1400x1200 мм = 2шт 2600x2400 вместимостью до 2 м3 мм = шт	шт	7	1	7

42/1пр_2020_прим.10_1-5_п.7_гр.3 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЭП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.: ЗПМ=1,35; Т3=1,35; ТЗМ=1,35

14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,009	2,2 (2*1,1)	0,0183348		130 116,78	2 385,67
14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,4	2,2 (2*1,1)	2,85208	60,60	1,82	110,29
	Итого прямые затраты							6 343,47
	ФОТ							3 557,38
Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/нр НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии от 21.12.2020 п.25		%	94	0,9	84,6			3 009,54
Пр/774-013.0, Приказ № 774/нр СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии от 11.12.2020 п.16		%	51	0,85	43,35			1 542,12
66 46.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	-0,0183348	1	-0,0183348		130 116,78
67 46.2	ФСБЦ-14.4.01.02-0014	Грунт-эмаль акриловая антикоррозионная пленкообразующая для защиты поверхности металлических, бетонных и железобетонных конструкций от воздействия ультрафиолета и атмосферных осадков, расход 0,20 кг/м ²	кг	37,04	1	37,04	298,75	1,6
68 47	ГЭСН16-04-004-01	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм	100 м	0,14	1	0,14		
421/нр_2020_прил.10_т.5_п.7_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; Т3=1,35; Т3М=1,35							
421/нр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25							
1 ОТ(3Т)		чел.-ч			13,023612			6 856,41
1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	59,92	1,5525 (1,35*1,15)	13,023612		526,46	6 856,41
2 ЭМ								27,31
ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,023625			15,35
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,02	1,6875 (1,35*1,25)	0,004725	622,62	1,53	952,61
4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,02	1,6875 (1,35*1,25)	0,004725			723,38
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,04	1,6875 (1,35*1,25)	0,00945			1 757,57
4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,04	1,6875 (1,35*1,25)	0,00945			723,38
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04	1,6875 (1,35*1,25)	0,00945			656,45
4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,6875 (1,35*1,25)	0,00945			538,52
4 М								47,46
01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,197		0,02758	35,71	1,45	51,78
01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт·ч	0,0608		0,008512			6,76
01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм		т	0,0012		0,000168	145 801,49	1,18	172 045,76
01.7.19.02-0051 Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 50 мм		100 шт	0,12		0,0168	1 047,63	0,97	1 016,20
Итого прямые затраты								6 946,53
ФОТ								6 871,76
Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/нр НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9			7 483,35
Пр/774-016.0, Приказ № 774/нр СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2			4 205,52
69 47.1	ФСБЦ-24.3.02.02-0003	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 50 мм	м	14	1	14	134,00	1,45
	Всего по разделу 5 Технический этаж							297 148,26
Раздел 6. Основная кровля								
70 48	ГЭСН26-01-039-01	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3	10,379	1	10,379		

Прил.26.2 п.4.1 При изоляции поверхностей только сверху ОЗП=0,75; Т3=0,75										
1 ОТ(3Т)	чел.-ч			82,357365						42 861,24
1-100-37 Средний разряд работы 3,7	чел.-ч	10,58	0,75	82,357365					520,43	42 861,24
2 ЭМ	чел.-ч			5,70845						3 867,80
ОТм(3Тм)	чел.-ч			6,74635	11,45	1,56				3 074,11
91.06.03-055 Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	0,65		5,70845						120,49
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,55		5,70845					656,45	3 747,31
4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,55		5,70845					538,52	3 074,11
Итого прямые затраты										49 803,15
ФОТ										45 935,35
Пр/812-020.0-1, Приказ № 812/пр НР Теплоизоляционные работы от 21.12.2020 п.25	%	97	0,9	87,3						40 101,56
Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр СП Теплоизоляционные работы 11.12.2020 п.16	%	55	0,85	46,75						21 474,78
только 5-этажная часть здания										
71 48,1 ФСБЦ-12.2.05.09-0023	Плиты теплоизоляционные из экструзионного пенополистирола, показатели пожарной опасности Г4, В2, Д3, Т2, плотность 30-39 кг/м3, теплопроводность при +10/+25 °C не более 0,034/0,035 Вт/(м°К), прочность на сжатие при 10% деформации не менее 0,4 МПа, толщина 40-100 мм	м3	10,58658	1	10,58658	6 514,20	1,42		9 250,16	97 927,56
72 49 ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	1,58616	1	1,58616					
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /K=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; Т3=1,0239										
421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
1 ОТ(3Т)	чел.-ч			45,2464353						21 911,49
1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	24,3	1,1739 ((1+(1,0239-1)+(1,15-1)))	45,2464353					484,27	21 911,49
2 ЭМ	чел.-ч			3,846438						5 581,74
ОТм(3Тм)	чел.-ч			1,348236	622,62	1,53				2 521,43
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,68	1,25	1,348236						1 284,34
4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,68	1,25	1,348236						975,29
91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	1,26	1,25	2,498202						4 203,55
4-100-050 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1,26	1,25	2,498202						1 546,14
91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч	маш.-ч	2,29	1,25	4,540383	13,69	1,51				93,85
4 М										764,83
01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,85		6,106716	35,71	1,45				316,21
12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350	м2	4,4		6,979104	43,73	1,47				448,62
Итого прямые затраты										30 779,49
ФОТ										24 432,92
Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1						23 968,69
Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45						11 837,75
73 49,1 ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	2,4268248	1	2,4268248				6 705,80	16 273,80
74 50 ГЭСН12-01-017-02 //добавлять до общей толщины 80мм 12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 80мм	100 м2	1,58616	1	1,58616					
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /K=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; Т3=1,0239										
421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
добавлять до общей толщины 80мм П3=65 (ОЗП=65; ЭМ=65 к расх.; ЗПМ=65; МАТ=65 к расх.; Т3=65; Т3М=65)										
1 ОТ(3Т)	чел.-ч			121,0295596						58 610,98

1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	1	76,3035 ((1+(1,0239- 1)+(1,15-1))*65)	121,0295596		484,27	58 610,98		
2 ЭМ							5 564,68		
ОТм(3Тм)	чел.-ч			3,866265			2 527,48		
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	81,25 (1,25*65)	1,288755	622,62	1,53	952,61		
4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	81,25 (1,25*65)	1,288755			723,38		
91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,02	81,25 (1,25*65)	2,57751			1 682,63		
4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,02	81,25 (1,25*65)	2,57751			618,90		
Итого прямые затраты							66 703,14		
ФОТ							61 138,46		
Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1			59 976,83		
Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45			29 621,58		
75 50.1 ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	10,5162408	1	10,5162408		6 705,80		
76 51 ГЭСН06-03-004-14	Армирование подстилающих слоев и набетонок	т	0,5710176	1	0,5710176		70 519,81		
421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25									
1 ОТ(3Т)	чел.-ч			7,6173748			3 780,66		
1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	11,6	1,15	7,6173748			3 780,66		
2 ЭМ							281,89		
ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,2498202			154,33		
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,1070658			1 757,57		
4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15	1,25	0,1070658			723,38		
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,25	0,1427544			656,45		
4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,25	0,1427544			538,52		
4 М							1 462,11		
08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм	т	0,028		0,0159885	88 783,86	1,03	91 447,38		
Итого прямые затраты							5 678,99		
ФОТ							3 934,99		
Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и от 21.12.2020 п.25 работы в строительстве	%	102	0,9	91,8			3 612,32		
Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и 11.12.2020 п.16 работы в строительстве	%	58	0,85	49,3			1 939,95		
77 51.1 ФСБЦ-08.1.02.17-0089	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 4 мм, размер ячейки 50x50 мм	м2	174,4776	1	174,4776	218,09	1,2	261,71	45 662,53
78 52 ГЭСН11-01-044-02 // в стяжке кровли швов	Нарезка швов в бетоне: с заполнением швов герметиком при устройстве полимерных наливных полов	100 м	0,36	1	0,36				
1 ОТ(3Т)	чел.-ч			3,4956					1 629,58
1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	9,71		3,4956					1 629,58
2 ЭМ									2 871,24
ОТм(3Тм)	чел.-ч			1,0116					731,11
91.08.05-052 Машины бетонокладочного комплекта на рельс-формах нарезчики швов в свежеуложенном цементо-бетоне	маш.-ч	2,8		1,008	2 047,56	1,39			2 846,11
4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	2,8		1,008					723,38
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,0036					656,45
4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,0036					538,52
4 М									1,94
									2 690,08

14.5.01.11-0204	Герметик-клей высыхающий пастообразный на органических растворителях для герметизации радиоприборов, крепления радиоэлементов, жгутов, проводов, диапазон рабочих температур от -70 до +85 °C	кг	3,35	1,206	1 784,46	1,25	2 230,58	2 690,08
Итого прямые затраты								
ФОТ								
Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр НР Поль от 21.12.2020 п.25	%	112	0,9	100,8				2 360,69
Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от СП Поль 11.12.2020 п.16	%	65	0,85	55,25				2 379,58
79 52.1 ФСБЦ-14.5.01.11-0204	Герметик-клей высыхающий пастообразный на органических растворителях для герметизации радиоприборов, крепления радиоэлементов, жгутов, проводов, диапазон рабочих температур от -70 до +85 °C	кг	-1,206	1	-1,206	1 784,46	1,25	2 230,58
80 52.2 ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °C, расход 0,2-0,3 кг/м ²	л	3,6	1	3,6	132,19	1,76	232,65
81 53 ГЭСН12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсиией битумной	100 м ²	2,48106	1	2,48106			
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /К=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; T3=1,0239								
421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25								
1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			8,1550457				3 998,34
1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	2,8	1,1739	8,1550457			490,29	3 998,34
			((1+(1,0239- 1)+(1,15-1)))					
2 ЭМ								81,43
ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,124053				66,81
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,124053			656,45	81,43
4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,124053			538,52	66,81
Итого прямые затраты								
ФОТ								
Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1				3 987,91
Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45				1 969,57
82 53.1 ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °C, расход 0,2-0,3 кг/м ²	л	74,4318	1	74,4318	132,19	1,76	232,65
83 54 ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м ²	2,48106	1	2,48106			
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /К=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; T3=1,0239								
421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25								
1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			41,8237346				22 018,52
1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,36	1,1739	41,8237346			526,46	22 018,52
			((1+(1,0239- 1)+(1,15-1)))					
2 ЭМ								898,92
ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,8993844				599,00
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,4651988	622,62	1,53	952,61	443,15
4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15	1,25	0,4651988			723,38	336,52
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,05	1,25	0,1550663			1 757,57	272,54
4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05	1,25	0,1550663			723,38	112,17

91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09	1,25	0,2791193		656,45	183,23
4-100-040	ОТм(Этм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09	1,25	0,2791193		538,52	150,31
4 М								4 580,29
01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	29,94		74,2829364	41,38	1,49	61,66
Итого прямые затраты								28 096,73
ФОТ								22 617,52
Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1			22 187,79
Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45			10 958,19
84	54.1	ФСБЦ-12.1.02.03-0192	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +100 °C, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	282,84084	1	282,84084	262,08
85	54.2	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +100 °C, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	287,80296	1	287,80296	246,93
86	55	ГЭСН20-02-012-01	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 280 мм	шт	30	1	30	
421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25								
1 ОТ(3T)		чел.-ч			91,425			43 723,09
1-100-30	Средний разряд работы 3.0	чел.-ч	2,65	1,15	91,425		478,24	43 723,09
2 ЭМ								337,25
ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,375			201,95
91.06.03-047	Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч	0,66	1,25	24,75	2,36	1,56	3,68
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,375			656,45
4-100-040	ОТм(Этм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,375			538,52
4 М								1 603,99
01.1.01.09-0026	Шнур асBESTОВЫЙ общего назначения ШАОН, диаметр 8-10 мм	т	0,00005		0,0015	286 707,85	1,52	435 795,93
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,03		0,9	174,93	1,18	206,42
01.7.19.04-0031	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	0,115		3,45	138,50	1,6	221,60
Итого прямые затраты								45 866,28
ФОТ								43 925,04
Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9			47 834,37
Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2			26 882,12
87	55.1	ФСБЦ-12.1.01.01-0001	Аэратор кровельный из ПВХ, устойчивый к атмосферному воздействию и ультрафиолетовому излучению, диаметр 75 мм, высота 375 мм	шт	30	1	30	590,98
Всего по разделу 6 Основная кровля								1 144 735,23
Раздел 7. Балконы								
88	56	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	1,261	1	1,261	
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /K=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; Т3=1,0239								
421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25								
1 ОТ(3T)		чел.-ч			35,970996			17 419,67

		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	24,3	1,1739 ((1+(1,0239- 1)+(1,15-1)))	35,970996	484,27	17 419,67
		2 ЭМ						4 437,50
		ОТм(3Тм)	чел.-ч		3,057925			2 004,53
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,68	1,25	1,07185	622,62	1,53
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,68	1,25	1,07185		723,38
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	1,26	1,25	1,986075		1 682,63
		4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1,26	1,25	1,986075		618,90
		91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч	маш.-ч	2,29	1,25	3,6096125	13,69	1,51
		4 М						608,03
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,85		4,85485	35,71	1,45
		12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350	м2	4,4		5,5484	43,73	1,47
		Итого прямые затраты						24 469,73
		ФОТ						19 424,20
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1		19 055,14
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45		9 411,02
89	56,1	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	1,92933	1	1,92933	6 705,80
90	57	ГЭСН12-01-017-02	Устройства выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм //добавлять до общей толщины изменения толщины добавлять или исключать к норме 50мм	100 м2	1,261	1	1,261	
		12-01-017-01						
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты //K=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; T3=1,0239						
		421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 добавлять до общей толщины 50мм П3=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к расх.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расх.; Т3=35; Т3М=35)						
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч		51,8100765			25 090,07
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	1	41,0865 ((1+(1,0239- 1)+(1,15-1))*35)	51,8100765	484,27	25 090,07
		2 ЭМ						2 382,11
		ОТм(3Тм)	чел.-ч		1,6550625			1 081,96
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	43,75 (1,25*35)	0,5516875	622,62	1,53
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	43,75 (1,25*35)	0,5516875		723,38
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,02	43,75 (1,25*35)	1,103375		1 682,63
		4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,02	43,75 (1,25*35)	1,103375		618,90
		Итого прямые затраты						28 554,14
		ФОТ						26 172,03
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1		25 674,76
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45		12 680,35
91	57,1	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	4,50177	1	4,50177	6 705,80
92	58	ГЭСН06-03-004-14	Армирование подстилающих слоев и набетонок	т	0,45396	1	0,45396	30 187,97
		421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25						
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч		6,0558264			3 005,63
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	11,6	1,15	6,0558264		3 005,63
		2 ЭМ						224,10
		ОТм(3Тм)	чел.-ч		0,1986075			122,69
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,0851175	1 757,57	149,60

		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15	1,25	0,0851175		723,38	61,57
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,25	0,11349		656,45	74,50
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,25	0,11349		538,52	61,12
		4 М							1 162,38
		08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм	т	0,028		0,0127109	88 783,86	1,03	91 447,38
		Итого прямые затраты							4 514,80
		ФОТ							3 128,32
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и от 21.12.2020 п.25 работы в строительстве	%	102	0,9	91,8			2 871,80
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и 11.12.2020 п.16 работы в строительстве	%	58	0,85	49,3			1 542,26
93	58.1	ФСБЦ-08.1.02.17-0089	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 4 мм, размер ячейки 50x50 мм	м2	138,71	1	138,71	218,09	1,2
93	58.1							261,71	36 301,79
94	59	ГЭСН12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	1,261	1	1,261		
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /K=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; T3=1,0239							
		421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25							
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			4,1448061			2 032,16
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	2,8	1,1739	4,1448061		490,29	2 032,16
					((1+(1,0239-1)+(1,15-1)))				
		2 ЭМ							41,39
		ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,06305			33,95
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,06305		656,45	41,39
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,06305		538,52	33,95
		Итого прямые затраты							2 107,50
		ФОТ							2 066,11
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1			2 026,85
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45			1 001,03
95	59.1	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °C, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	37,83	1	37,83	132,19	1,76
95	59.1							232,65	8 801,15
96	60	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	1,261	1	1,261		
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /K=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; T3=1,0239							
		421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25							
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			21,2569342			11 190,93
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,36	1,1739	21,2569342		526,46	11 190,93
					((1+(1,0239-1)+(1,15-1)))				
		2 ЭМ							456,88
		ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,4571125			304,44
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,2364375	622,62	1,53	952,61
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15	1,25	0,2364375			723,38
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,05	1,25	0,0788125			1 757,57
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05	1,25	0,0788125			723,38
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09	1,25	0,1418625			656,45
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09	1,25	0,1418625			538,52
		4 М							2 327,93
		01.3.02.09-0022 Проплан-бутан смесь техническая	кг	29,94		37,75434	41,38	1,49	61,66
		Итого прямые затраты							2 327,93
									14 280,18

		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные,名义ная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	1,26	1,25	0,613494		1 682,63	1 032,28
		4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1,26	1,25	0,613494		618,90	379,69
		91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч 4 М	маш.-ч	2,29	1,25	1,115001	13,69	1,51	20,67
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,85		1,499652	35,71	1,45	51,78
		12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350	м2	4,4		1,713888	43,73	1,47	64,28
		Итого прямые затраты							7 558,65
		ФОТ							6 000,10
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1			5 886,10
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45			2 907,05
101	62.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0015 Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,5959656	1	0,5959656		6 705,80	3 996,43
102	63	ГЭСН12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм //добавлять до общей толщины изменения толщины добавлять или исключать к норме 30мм 12-01-017-01	100 м2	0,3723	1	0,3723			
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /K=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; T3=1,0239							
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 добавлять до общей толщины 30мм П3=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; Т3=15; Т3М=15)							
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			6,5556446			3 174,70
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	1	17,6085	6,5556446		484,27	3 174,70
					((1+(1,0239-1)+(1,15-1))*15)				
		2 ЭМ							301,42
		ОТм(3тм)	чел.-ч			0,2094188			136,91
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	18,75 (1,25*15)	0,0698063	622,62	1,53	952,61
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	18,75 (1,25*15)	0,0698063			723,38
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные,名义ная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,02	18,75 (1,25*15)	0,1396125			1 682,63
		4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,02	18,75 (1,25*15)	0,1396125			618,90
		Итого прямые затраты							3 613,03
		ФОТ							3 311,61
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1			3 248,69
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45			1 604,48
103	63.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0015 Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,569619	1	0,569619		6 705,80	3 819,75
104	64	ГЭСН12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм //добавлять до общей толщины изменения толщины добавлять или исключать к норме 50мм 12-01-017-01	100 м2	0,01722	1	0,01722			
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /K=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; T3=1,0239							
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 добавлять до общей толщины 50мм П3=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к расх.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расх.; Т3=35; Т3М=35)							
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			0,7075095			342,63
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	1	41,0865 ((1+(1,0239-1)+(1,15-1))*35)	0,7075095		484,27	342,63
		2 ЭМ							32,53
		ОТм(3тм)	чел.-ч			0,0226013			14,78
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	43,75 (1,25*35)	0,0075338	622,62	1,53	952,61
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	43,75 (1,25*35)	0,0075338			723,38
									5,45

		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,02	43,75 (1,25*35)	0,0150675		1 682,63	25,35
		4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,02	43,75 (1,25*35)	0,0150675		618,90	9,33
		Итого прямые затраты							389,94
		ФОТ							357,41
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1			350,62
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45			173,17
105	64.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0015 Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,0614754	1	0,0614754		6 705,80	412,24
106	65	ГЭСН06-03-004-14 Армирование подстилающих слоев и набетонок	т	0,0061992	1	0,0061992			
		421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборнику ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25							
		1 ОТ(3т)	чел.-ч			0,0826973			41,04
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	11,6	1,15	0,0826973		496,32	41,04
		2 ЭМ							3,06
		ОТм(3тм)	чел.-ч			0,0027122			1,67
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,0011624		1 757,57	2,04
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15	1,25	0,0011624		723,38	0,84
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,25	0,0015498		656,45	1,02
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,25	0,0015498		538,52	0,83
		4 М							15,88
		08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм	т	0,028		0,0001736	88 783,86	1,03	91 447,38
		Итого прямые затраты							61,65
		ФОТ							42,71
		Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и от 21.12.2020 п.25 работы в строительстве	%	102	0,9	91,8			39,21
		Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и 11.12.2020 п.16 работы в строительстве	%	58	0,85	49,3			21,06
107	65.1	ФСБЦ-08.1.02.17-0089 Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 4 мм, размер ячейки 50x50 мм	м2	1,8942	1	1,8942	218,09	1,2	261,71
108	66	ГЭСН12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	2,481358	1	2,481358			
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /К=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; Т3=1,0239							
		421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборнику ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25							
		1 ОТ(3т)	чел.-ч			283,1305904			135 404,37
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	97,2	1,1739 ((1+(1,0239- 1)+(1,15-1)))	283,1305904		478,24	135 404,37
		2 ЭМ							733,47
		ОТм(3тм)	чел.-ч			0,8374583			565,66
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,2	1,25	0,6203395	622,62	1,53	952,61
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,25	0,6203395			723,38
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,2171188			656,45
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,07	1,25	0,2171188			538,52
		4 М							116,92
		01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм	кг	4		9,925432	72,97	1,36	99,24
		08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм	т	0,012		0,0297763	149 930,17	1,03	154 428,08
		08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,57		1,4143741			84 976,03
		Итого прямые затраты							262 474,70
		ФОТ							135 970,03
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1			133 386,60

Пр774-012.0, Приказ № 774/нр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45		65 877,48
паралет (тех.помещения)						
109 67 ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	0,01221	1	0,01221	
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты $K=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) O3P=1,0239; T3=1,0239$						
421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25						
1 OT(3T)	чел.-ч		0,3482997			168,67
1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	24,3	1,1739 ((1+(1,0239-1)+(1,15-1)))	0,3482997		484,27
2 ЭМ						168,67
ОТм(3Тм)	чел.-ч		0,0296093			19,41
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,68	1,25	0,0103785	622,62	1,53
4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,68	1,25	0,0103785		723,38
91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	1,26	1,25	0,0192308		1 682,63
4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1,26	1,25	0,0192308		618,90
91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч	маш.-ч	2,29	1,25	0,0349511	13,69	1,51
4 М						0,72
01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,85		0,0470085	35,71	1,45
12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350	м2	4,4		0,053724	43,73	1,47
Итого прямые затраты						236,93
ФОТ						188,08
Пр812-012.0-1, Приказ № 812/нр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1		184,51
Пр774-012.0, Приказ № 774/нр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45		91,12
110 67.1 ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,0186813	1	0,0186813	6 705,80
111 68 ГЭСН12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм //добавлять до общей толщины изменения толщины добавлять или исключать к норме 30мм 12-01-017-01	100 м2	0,01221	1	0,01221	
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты $K=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) O3P=1,0239; T3=1,0239$						
421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25						
добавлять до общей толщины 30мм П3=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; Т3=15; Т3М=15)						
1 OT(3T)	чел.-ч		0,2149998			104,12
1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	1	17,6085 ((1+(1,0239-1)+(1,15-1))*15)	0,2149998		484,27
2 ЭМ						104,12
ОТм(3Тм)	чел.-ч		0,0068682			9,88
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	18,75 (1,25*15)	0,0022894	622,62	1,53
4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	18,75 (1,25*15)	0,0022894		723,38
91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,02	18,75 (1,25*15)	0,0045788		1 682,63
4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,02	18,75 (1,25*15)	0,0045788		618,90
Итого прямые затраты						2,83
ФОТ						118,49
Пр812-012.0-1, Приказ № 812/нр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1		108,61
Пр774-012.0, Приказ № 774/нр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45		106,55
112 68.1 ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,0186813	1	0,0186813	6 705,80
						125,27

113	69	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, паралеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,107514	1	0,107514	
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /K=1+0,005M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; Т3=1,0239								
421/нр_2020_л.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25								
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч		12,2676785			5 866,89
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	97,2	1,1739 ((1+(1,0239- 1)+(1,15-1)))	12,2676785		478,24
		2 ЭМ						31,78
		ОТм(3Тм)	чел.-ч		0,036286			24,51
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,2	1,25	0,0268785	622,62	1,53
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,25	0,0268785		723,38
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,0094075		656,45
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,07	1,25	0,0094075		538,52
		4 М						5 078,52
		01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм	кг	4	0,430056	72,97	1,36	99,24
		08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм	т	0,012	0,0012902	149 930,17	1,03	154 428,08
		08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,57	0,061283			84 976,03
		Итого прямые затраты						5 449,51
		ФОТ						5 449,51
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/нр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1		5 779,46
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/нр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45		2 864,35
		Всего по разделу 8 паралеты						517 363,87
Раздел 9. Ограждение кровли								
114	70	ГЭСН12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м	3,26	1	3,26	
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /K=1+0,005M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; Т3=1,0239								
421/нр_2020_л.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25								
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч		22,5787926			11 206,3
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	5,9	1,1739 ((1+(1,0239- 1)+(1,15-1)))	22,5787926		496,32
		2 ЭМ						1 973,0
		ОТм(3Тм)	чел.-ч		1,67075			1 110,6
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,18	1,25	0,7335	622,62	1,53
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,18	1,25	0,7335		723,38
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,1	1,25	0,4075		716,2
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	1,25	0,4075		294,7
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,13	1,25	0,52975		656,45
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,13	1,25	0,52975		538,52
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	1,59	1,25	6,47925		32,46
		4 М						629,3
		01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм	т	0,0005	0,00163	148 198,02	1,05	155 607,92
		01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	0,52	1,6952	138,50	1,6	221,60
		Итого прямые затраты						14 919,2
		ФОТ						12 316,9
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/нр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1		12 082,9
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/нр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45		5 967,5

115	70.1	ФСБЦ-08.4.03.03-0032	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 12 мм	т	0,98568	1	0,98568	64 493,00	0,88	56 753,84	55 941,13
116	70.2	ФСБЦ-08.4.03.03-0034	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 16-18 мм	т	0,70152	1	0,70152	60 430,00	0,88	53 178,40	37 305,71
117	71	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,6416	1	0,6416				
Прил.13.2.1.16 Нанесение защитного покрытия в несколько слоев (К=N, N - количество слоев) П3=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; Т3=2; Т3М=2)											
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25											
Прил.13.2 п.17 Нанесение лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; Т3=1,1											
Прил.13.2 п.3.13 Окраска и огрунтовка решетчатых поверхностей ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; МАТ=1,1 к расх.; Т3=1,1; Т3М=1,1											
1 ОТ(ЗТ) чел.-ч 1-100-35 Средний разряд работы 3,5											
чел.-ч 3,5552307 чел.-ч 3,5552307 ((1+(2-1)+(1,15-1))*1,1*1,1)											
508,38 1 807,41 1 807,41											
2 ЭМ ОТм(ЗТм)											
чел.-ч 0,0317592 чел.-ч 0,01 2,475 маш.-ч 0,0158796 ((1+(2-1)+(1,25-1))*1,1)											
6,62 1,56 10,33 0,16 10,33 0,16											
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)											
маш.-ч 0,0158796 маш.-ч 0,01 2,475 ((1+(2-1)+(1,25-1))*1,1)											
1 682,63 26,72 26,72											
91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т											
маш.-ч 0,0158796 маш.-ч 0,01 2,475 ((1+(2-1)+(1,25-1))*1,1)											
618,90 9,83 9,83											
4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5											
чел.-ч 0,0158796 чел.-ч 0,01 2,475 ((1+(2-1)+(1,25-1))*1,1)											
656,45 10,42 10,42											
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т											
маш.-ч 0,0158796 маш.-ч 0,01 2,475 ((1+(2-1)+(1,25-1))*1,1)											
538,52 8,55 8,55											
4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4											
чел.-ч 0,0158796 чел.-ч 0,01 2,475 ((1+(2-1)+(1,25-1))*1,1)											
6,55 6,76 6,76											
91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт											
маш.-ч 1,032174 маш.-ч 0,65 2,475 ((1+(2-1)+(1,25-1))*1,1)											
4,52 1,45 6,55 6,55											
4 M											
14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115											
т 0,009 2,2 ((2*1,1))											
130 116,78 1 652,96 1 652,96											
14.5.09.11-0102 Уайт-спирит											
кг 1,4 2,2 ((2*1,1))											
60,60 1,82 110,29 110,29											
Итого прямые затраты											
ФОТ											
1 825,79 1 825,79											
Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр НР Защита строительных конструкций и оборудования от от 21.12.2020 п.25 коррозии											
%											
94 0,9 84,6 84,6											
1 544,62 1 544,62											
Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр СП Защита строительных конструкций и оборудования от 11.12.2020 п.16 коррозии											
%											
51 0,85 43,35 43,35											
791,48 791,48											
118	71.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	-0,0127037	1	-0,0127037			130 116,78	-1 652,96
119	71.2	ФСБЦ-14.4.01.02-0014	Грунт-эмаль акриловая антикоррозионная пленкообразующая для защиты поверхности металлических, бетонных и железобетонных конструкций от воздействия ультрафиолета и атмосферных осадков, расход 0,20 кг/м2	кг	25,664	1	25,664	298,75	1,6	478,00	12 267,39
120	72	TЦ_102_72_7203393328_26.03.202	Испытание ограждений. Ограждение кровли (с каждых 5_02_1,1 100 погонных метров или одного ограждения менее 100 погонных метров)	шт	4	1	4			3 000,00	12 000,00
(Акт№187 от 03.10.2025, ООО ИПЛ "ПожКонтроль")											
КА п.1.1											
Всего по разделу 9 Ограждение кровли											
154 907,94 154 907,94											
Раздел 10. Примыкания											
Примыкания к парапету (h450мм)											

121	73	ГЭСН12-01-004-01	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,86424	1	0,86424						
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты $K=1+0,005^*M$, $M=4,78$ (19,78-15) ОЗП=1,0239; Т3=1,0239													
421/п_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25													
		1 OT(3T)	чел.-ч		23,4356739								12 055,55
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	23,1	1,1739 ((1+(1,0239- 1)+(1,15-1)))	23,4356739							12 055,55
		2 ЭМ											1 162,66
		ОТм(3Тм)	чел.-ч		0,388908								257,36
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,162045	622,62	1,53					154,37
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15	1,25	0,162045							117,22
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,09	1,25	0,097227							170,88
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,09	1,25	0,097227							70,33
		91.08.04-021 Котлы битумные передвижные электрические с центробежной мешалкой, объем загрузочной емкости 400 л	маш.-ч	4,94	1,25	5,336682	95,25	1,48					752,31
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,12	1,25	0,129636							656,45
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,12	1,25	0,129636							69,81
		4 М											2 758,16
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,51		0,4407624							2 758,16
		Итого прямые затраты											16 233,73
		ФОТ											12 312,91
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1							12 078,96
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45							5 965,60
122	73.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	-0,4407624	1	-0,4407624						-2 758,16
123	73.2	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,4407624	1	0,4407624						2 955,66
124	73.3	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °C, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	25,9272	1	25,9272	132,19	1,76				6 031,96
125	73.4	ФСБЦ-12.1.02.03-0192	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавляемый, основа полистер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +100 °C, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	108,89424	1	108,89424	262,08	2,18				62 214,55
126	73.5	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полистер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +100 °C, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	108,89424	1	108,89424	246,93	2,18				58 618,86
127	74	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной планки	100 м	2,8808	1	2,8808						
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты $K=1+0,005^*M$, $M=4,78$ (19,78-15) ОЗП=1,0239; Т3=1,0239											
		421/п_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25											
		1 OT(3T)	чел.-ч		28,0348826								13 407,40
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	8,29	1,1739 ((1+(1,0239- 1)+(1,15-1)))	28,0348826							13 407,40
		4 М											6 497,64
		01.7.15.07-0006 Дюбели монтажные стальные	10 шт	50		144,04	33,17	1,36					6 497,64
		Итого прямые затраты											19 905,04

		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1			3 403,39
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45			1 680,88
132	76.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	-0,1241901	1	-0,1241901	6 257,70	-777,14
133	76.2	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,1241901	1	0,1241901	6 705,80	832,79
134	76.3	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °C, расход 0,2-0,3 кг/м ²	л	7,3053	1	7,3053	132,19	1,76
135	76.4	ФСБЦ-12.1.02.03-0192	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +100 °C, масса 5,2 кг/м ² , толщина 4,2 мм	м2	30,68226	1	30,68226	262,08	2,18
136	76.5	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +100 °C, масса 5,0 кг/м ² , толщина 4 мм	м2	30,68226	1	30,68226	246,93	2,18
137	77	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной планки	100 м	0,8117	1	0,8117		
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /К=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; Т3=1,0239							
		421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		7,8991649				3 777,70
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	8,29	1,1739	7,8991649		478,24	3 777,70
					((1+(1,0239-1)+(1,15-1)))				
		4 М							1 830,79
		01.7.15.07-0006 Дюбели монтажные стальные	10 шт	50		40,585	33,17	1,36	45,11
		Итого прямые затраты							5 608,49
		ФОТ							3 777,70
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1			3 705,92
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45			1 830,30
138	77.1	ФСБЦ-08.1.02.03-0031	Планка крепежная прижимная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, ширина 82 мм, длина 2000 мм, толщина 0,5 мм	шт	40,585	1	40,585	230,71	1,22
139	78	ГЭСН15-07-018-01	Герметизация швов герметиком силиконовым	100 м	0,8117	1	0,8117		
		421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		10,1186522				4 838,40
		2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,02	1,15	0,0186691		438,05	8,18
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	10,82	1,15	10,0999831		478,24	4 830,22
		2 ЭМ							6,66
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,0101463				5,46
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0101463		656,45	6,66
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0101463		538,52	5,46
		4 М							599,66
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	0,75		0,608775	60,60	1,82	110,29
		01.7.06.06-0005 Ленты kleевые на бумажной основе, ширина 50 мм	м	203		164,7751	3,25	0,97	3,15
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,2		0,16234	56,11	1,48	83,04
		Итого прямые затраты							5 450,18
		ФОТ							4 843,86
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр НР Отделочные работы от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90			4 359,47

		Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от СП Отделочные работы 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65			2 017,47
140	78.1	ФСБЦ-14.5.01.06-0103 //Расход герметика при заполнении отгиба краевой рейки — 150 г на один м.п. рейки.	шт	20,2925	1	20,2925	457,56	1,25	571,95
Примыкания ВШ (h500мм)									
141	79	ГЭСН12-01-004-01 Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стяжкам и паралепам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,17898	1	0,17898			
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты $K=1+0,005^M$, $M=4,78$ (19,78-15) ОЗП=1,0239; Т3=1,0239									
421/нр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25									
1 ОТ(3Т) 1-100-36 Средний разряд работы 3,6									
чел.-ч 23,1 1,1739 4,8534168 ((1+(1,0239-1)+(1,15-1))) 514,41 2 496,65									
2 ЭМ									
ОТм(3Тм) 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т 4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6									
чел.-ч 0,15 1,25 0,0335588 622,62 1,53 952,61 31,97									
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т 4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6									
чел.-ч 0,09 1,25 0,0201353 1,1052015 95,25 1,48 723,38 24,28									
91.08.04-021 Котлы битумные передвижные электрические с центробежной мешалкой, объем загрузочной емкости 400 л									
маш.-ч 4,94 1,25 1,1052015 95,25 1,48 140,97 155,80									
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4									
маш.-ч 0,12 1,25 0,026847 0,026847 538,52 14,46									
4 М									
04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100									
м3 0,51 0,0912798 6 257,70 571,20									
Итого прямые затраты									
ФОТ									
Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/нр НР Кровли от 21.12.2020 п.25									
% 109 0,9 98,1 2 501,51									
Пр/774-012.0, Приказ № 774/нр от СП Кровли 11.12.2020 п.16									
% 57 0,85 48,45 1 235,46									
142	79.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	-0,0912798	1	-0,0912798			6 257,70 -571,20
143	79.2	ФСБЦ-04.3.01.09-0015 Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,0912798	1	0,0912798			6 705,80 612,10
144	79.3	ФСБЦ-01.2.03.05-0011 Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °C, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	5,3694	1	5,3694 132,19 1,76 232,65			1 249,19
145	79.4	ФСБЦ-12.1.02.03-0192 Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавляемый, основа полистер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +100 °C, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	22,55148	1	22,55148 262,08 2,18 571,33			12 884,34
146	79.5	ФСБЦ-12.1.02.03-0195 Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полистер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +100 °C, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	22,55148	1	22,55148 246,93 2,18 538,31			12 139,69
147	80	ГЭСН12-01-004-09 Установка прижимной планки	100 м	0,5966	1	0,5966			
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты $K=1+0,005^M$, $M=4,78$ (19,78-15) ОЗП=1,0239; Т3=1,0239									
421/нр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25									

			1 ОТ(3Т)	чел.-ч	5,8058911					2 776,61
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	8,29	1,1739	5,8058911		478,24	2 776,61
						((1+(1,0239-1)+(1,15-1)))				
		4 М								1 345,63
	01.7.15.07-0006	Дюбели монтажные стальные		10 шт	50	29,83		33,17	1,36	45,11
		Итого прямые затраты								4 122,24
		ФОТ								2 776,61
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1				2 723,85
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр СП Кровли 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45				1 345,27
148	80.1	ФСБЦ-08.1.02.03-0031	Планка крепежная прижимная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, ширина 82 мм, длина 2000 мм, толщина 0,5 мм	шт	29,83	1	29,83	230,71	1,22	281,47
										8 396,25
149	81	ГЭСН15-07-018-01	Герметизация швов герметиком силиконовым	100 м	0,5966	1	0,5966			
		421/пр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25							
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч		7,4372156				3 556,22
		2-100-02 Рабочий 2 разряда		чел.-ч	0,02	1,15	0,0137218		438,05	6,01
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	10,82	1,15	7,4234938		478,24	3 550,21
		2 ЭМ								4,90
		ОТм(3Тм)		чел.-ч		0,0074575				4,02
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0074575		656,45	4,90
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,0074575		538,52	4,02
		4 М								440,76
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит		кг	0,75	0,44745		60,60	1,82	110,29
		01.7.06.06-0005 Ленты клеевые на бумажной основе, ширина 50 мм		м	203	121,1098		3,25	0,97	3,15
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,2	0,11932		56,11	1,48	83,04
		Итого прямые затраты								4 005,90
		ФОТ								3 560,24
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр НР Отделочные работы от 21.12.2020 п.25		%	100	0,9	90				3 204,22
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр СП Отделочные работы 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65				1 482,84
150	81.1	ФСБЦ-14.5.01-06-0103 //Расход герметика при заполнении отгиба краевой рейки — 150 г на один м.п. рейки.	Герметик однокомпонентный полиуретановый эластичный, химически стойкий, влагостойкий, для температурных швов, объем 600 мл	шт	14,915	1	14,915	457,56	1,25	571,95
										8 530,63
		Примыкания к будке выхода на кровлю (h500мм)								
151	82	ГЭСН12-01-004-01	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,06159	1	0,06159			
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /K=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; Т3=1,0239								
		421/пр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25							
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч		1,6701416				859,14
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	23,1	1,1739	1,6701416		514,41	859,14
						((1+(1,0239-1)+(1,15-1)))				
		2 ЭМ								82,85
		ОТм(3Тм)		чел.-ч		0,0277155				18,34
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,15	1,25	0,0115481		622,62	1,53
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,15	1,25	0,0115481			723,38
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,09	1,25	0,0069289			1 757,57
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,09	1,25	0,0069289			723,38
		91.08.04-021 Котлы битумные передвижные электрические с центробежной мешалкой, объем загрузочной емкости 400 л		маш.-ч	4,94	1,25	0,3803183		95,25	1,48
										140,97
										53,61

91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,12	1,25	0,0092385		656,45	6,06
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,12	1,25	0,0092385		538,52	4,98
4 М								196,56
04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,51		0,0314109		6 257,70	196,56
Итого прямые затраты								1 156,89
ФОТ								877,48
Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 n.25	%	109	0,9	98,1				860,81
Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45				425,14
152 82.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	-0,0314109	1	-0,0314109		6 257,70
153 82.2	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,0314109	1	0,0314109		6 705,80
154 82.3	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °C, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	1,8477	1	1,8477	132,19	1,76
							232,65	429,87
155 82.4	ФСБЦ-12.1.02.03-0192	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +100 °C, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	7,76034	1	7,76034	262,08	2,18
							571,33	4 433,72
156 82.5	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +100 °C, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	7,76034	1	7,76034	246,93	2,18
							538,31	4 177,47
157 83	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной планки	100 м	0,2053	1	0,2053		
Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /K=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; Т3=1,0239								
421/пр_2020_л.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25								
1 ОТ(ЗТ)						1,9979038		955,48
1-100-30 Средний разряд работы 3,0						чел.-ч 8,29 1,1739 1,9979038	478,24	955,48
((1+(1,0239-1)+(1,15-1)))								
4 М								463,05
01.7.15.07-0006	Дюбели монтажные стальные	10 шт	50		10,265	33,17	1,36	45,11
								463,05
Итого прямые затраты								1 418,53
ФОТ								955,48
Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 n.25	%	109	0,9	98,1				937,33
Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45				462,93
158 83.1	ФСБЦ-08.1.02.03-0031	Планка крепежная прижимная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, ширина 82 мм, длина 2000 мм, толщина 0,5 мм	шт	10,265	1	10,265	230,71	1,22
							281,47	2 889,29
159 84	ГЭСН15-07-018-01	Герметизация швов герметиком силиконовым	100 м	0,2053	1	0,2053		
421/пр_2020_л.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25								
1 ОТ(ЗТ)						2,5592698		1 223,76
2-100-02 Рабочий 2 разряда						чел.-ч 0,02 1,15 0,0047219	438,05	2,07
2-100-03 Рабочий 3 разряда						чел.-ч 10,82 1,15 2,5545479	478,24	1 221,69
2 ЭМ								1,68
ОТм(Зтм)						чел.-ч 0,0025663		1,38
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0025663		656,45	1,68
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0025663		538,52	1,38
4 М								151,67

			14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	0,75	0,153975	60,60	1,82	110,29	16,98	
			01.7.06.06-0005 Ленты клеевые на бумажной основе, ширина 50 мм	м	203	41,6759	3,25	0,97	3,15	131,28	
			01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,2	0,04106	56,11	1,48	83,04	3,41	
			Итого прямые затраты							1 378,49	
			ФОТ							1 225,14	
			Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр НР Отделочные работы от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90			1 102,63	
			Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65			510,27	
160	84.1	ФСБЦ-14.5.01.06-0103	Герметик однокомпонентный полиуретановый эластичный, химически стойкий, влагостойкий, для заполнения отгиба краевого шва, температурных швов, объем 600 мл	шт	5,1325	1	5,1325	457,56	1,25	571,95	2 935,53
		//Расход герметика при заполнении отгиба краевого шва — 150 г на один м.л. рейки.									
		Примыкания балкона (h500мм)									
161	85	ГЭСН12-01-004-01	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,459	1	0,459				
		Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /K=1+0,005*M, M=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239; T3=1,0239									
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3М=1,25									
		1 ОТ(3T)		чел.-ч		12,4467443				6 402,73	
		1-100-36 Средний разряд работы 3.6		чел.-ч	23,1	1,1739	12,4467443		514,41	6 402,73	
		((1+(1,0239-1)+(1.15-1)))									
		2 ЭМ								617,49	
		ОТм(3Tm)		чел.-ч		0,20655				136,69	
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,15	1,25	0,0860625	622,62	1,53	952,61	81,98
		4-100-060 ОТм(3tm) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,15	1,25	0,0860625			723,38	62,26
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,09	1,25	0,0516375			1 757,57	90,76
		4-100-060 ОТм(3tm) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,09	1,25	0,0516375			723,38	37,35
		91.06.04-021 Котлы битумные передвижные электрические с центробежной мешалкой, объем загружочной емкости 400 л		маш.-ч	4,94	1,25	2,834325	95,25	1,48	140,97	399,55
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,12	1,25	0,06885			656,45	45,20
		4-100-040 ОТм(3tm) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,12	1,25	0,06885			538,52	37,08
		4 М								1 464,86	
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		м3	0,51		0,23409			6 257,70	1 464,86
		Итого прямые затраты								8 621,77	
		ФОТ								6 539,42	
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1			6 415,17	
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45			3 168,35	
162	85.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	-0,23409	1	-0,23409		6 257,70	-1 464,86	
163	85.2	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,23409	1	0,23409		6 705,80	1 569,76	
164	85.3	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастикा (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °C, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	13,77	1	13,77	132,19	1,76	232,65	3 203,59
165	85.4	ФСБЦ-12.1.02.03-0192	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавляемый, основа полизстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 600/400 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +100 °C, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	57,834	1	57,834	262,08	2,18	571,33	33 042,30

166	85.5	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полистер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +100 °C, масса 5,0 кг/м ² , толщина 4 мм	м ²	57,834	1	57,834	246,93	2,18	538,31	31 132,62
167	86	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной планки	100 м	1,53	1	1,53				
			Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /К=1+0,005*М, М=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239, Т3=1,0239								
			421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25								
			1 OT(3T)	чел.-ч			14,8893954				7 120,70
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	8,29	1,1739	14,8893954 ((1+(1,0239- 1)+(1,15-1)))			478,24	7 120,70
			4 M								3 450,92
			01.7.15.07-0006 Дюбели монтажные стальные	10 шт	50		76,5	33,17	1,36	45,11	3 450,92
			Итого прямые затраты								10 571,62
			ФОТ								7 120,70
			Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1				6 985,41
			Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45				3 449,98
168	86.1	ФСБЦ-08.1.02.03-0031	Планка крепежная прижимная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, ширина 82 мм, длина 2000 мм, толщина 0,5 мм	шт	76,5	1	76,5	230,71	1,22	281,47	21 532,46
169	87	ГЭСН15-07-018-01	Герметизация швов герметиком силиконовым	100 м	1,53	1	1,53				
			421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25								
			1 OT(3T)	чел.-ч			19,07298				9 120,04
			2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,02	1,15	0,03519			438,05	15,41
			2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	10,82	1,15	19,03779			478,24	9 104,63
			2 ЭМ								12,55
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,019125				10,30
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,019125				656,45
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,019125				538,52
			4 M								1 130,33
			14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	0,75		1,1475	60,60	1,82	110,29	126,56
			01.7.06.06-0005 Ленты клеевые на бумажной основе, ширина 50 мм	м	203		310,59	3,25	0,97	3,15	978,36
			01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,2		0,306	56,11	1,48	83,04	25,41
			Итого прямые затраты								10 273,22
			ФОТ								9 130,34
			Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр НР Отделочные работы от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90				8 217,31
			Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65				3 802,79
170	87.1	ФСБЦ-14.5.01-0103 //Расход герметика при заполнении отгиба краевой рейки	Герметик однокомпонентный полиуретановый эластичный, химически стойкий, влагостойкий, для температурных швов, объем 600 мл	шт	38,25	1	38,25	457,56	1,25	571,95	21 877,09
Примыкания к тех. помещению (h500мм)											
171	88	ГЭСН12-01-004-01	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,0489	1	0,0489				
			Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты /К=1+0,005*М, М=4,78 (19,78-15) ОЗП=1,0239, Т3=1,0239								
			421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25								
			1 OT(3T)	чел.-ч			1,3260257				682,12
			1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	23,1	1,1739	1,3260257 ((1+(1,0239- 1)+(1,15-1)))			514,41	682,12

оплата труда	748 969.30
эксплуатация машин и механизмов	39 822.21
оплата труда машинистов (Стм)	19 905.05
материалы	2 088 785.41
нападные расходы	746 715.97
сметная прибыль	376 025.01
Всего ФОТ (правильно)	768 874.35
Всего накладные расходы (правильно)	746 715.97
Всего сметная прибыль (правильно)	376 025.01
Компенсация НДС при УСН	401 257.08
ВСЕГО по акту	4 421 480.03
справочно:	
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН	82 500.00
Затраты труда рабочих	1512.8847185
Затраты труда машинистов	31.7631562

СДАЮ:
Поздрягин
Исполнительный директор

ПРИЯЛ:
Засухин
Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области"



М. Ю. Синяв
М.П.
Аркадий Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждено:

Балуний системный отдел технического контроля

А. В. Багров

Расширил проверку:

К. В. Зиновьев

Специалист системного отдела

Е. А. Махорова

Представитель органов местного самоуправления:
Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Михаил Р. Г. Гусев

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, 393-107
(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик
Общество с ограниченной ответственностью «РУСТЭК», 625016, г. Тюмень, Александра Логунова, д. 16, оф. 4, Тел. 8 919 944 1919
(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Полевая, д. 25
(Ремонт крыши)
(наименование, адрес)

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Полевая, д. 25
(наименование)

по ОКПО	Код
	0322005
	по ОКПО
	по ОКПО
по ОКПО	по ОКПО
	73П/25
	20.05.2025
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	10.10.2025	16.07.2025	10.10.2025

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 02-01-01, ремонт крыши, Непредвиденные затраты

Основание: АС.2-2025

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

29 144,13 руб.

Номер	по порядку по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 5. Технический этаж

1	43	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	м2	1,19	1	1,19						
421/нр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов О3П=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25													
			1 OT(3T)	чел.-ч			2,668575					1 458,54	
			1-100-41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	1,95	1,15	2,668575					546,56	1 458,54
			2 ЭМ	чел.-ч			0,01785						2,85
			ОТм(3Тм)	чел.-ч									8,71
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,014875	37,32	1,63			60,83	0,90
			4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,014875					478,24	7,11
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,002	1,25	0,002975					656,45	1,95
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,002	1,25	0,002975					538,52	1,60
			4 М										431,48
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт·ч	0,0672		0,079968					6,76	0,54
			01.7.15.02-0051 Болты анкерные	т	0,00094		0,0011186	89 330,06	1,18			105 409,47	117,91
			14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл	шт	0,44		0,5236	478,28	1,25			597,85	313,03
			Итого прямые затраты										1 901,58
			ФОТ										1 467,25
			Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр НР Строительные металлические конструкции от 21.12.2020 п.25	%	93	0,9	83,7						1 228,09
			Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр СП Строительные металлические конструкции от 11.12.2020 п.16	%	62	0,85	52,7						773,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	43.2	ФСБЦ-47.1.05.01-0010	Блок металлический противопожарный ППМ, стекл. стойкостью Е1 80, размеры 700х800 мм					10 587,09	0,99	10 481,22		20 962,44
Всего по разделу 5 Технический этаж												
только 5-этажная часть здания												

Итого по акту:

Всего прямые затраты (справочно)

в том числе:

Оплата труда рабочих

Эксплуатация машин

Оплата труда машинистов (Сотр.)

Материалы

Строительные работы

в том числе:

оплата труда

накладные расходы

эксплуатация машин и механизмов

оплата труда машинистов (Сотр.)

материалы

накладные расходы

сметная прибыль

Всего ФОТ (справочно)

Всего накладные расходы (справочно)

Всего сметная прибыль (справочно)

Компенсация НДС при УСН

Всего по акту

справочно:

затраты труда рабочих

затраты труда машинистов

2.668575

0,01785

29 144,13

4 278,18

773,24

1 467,25

1 228,09

2.85

8,71

21 393,92

1 458,54

20 962,44

22 864,02

СДАЕ:	Общество с ограниченной ответственностью «РУСТАК»
Получатель:	Исполнительный директор
ПРИНЯЛ:	М.Ю. Синюк
Заявщик:	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Красногорского района г. Москвы»
Завершить директора	К.Ф. Ефремов
Изменения отдела технического контроля	А.В. Барин
Перечень работ и объемы подтверждено	К.В. Золотов
Будущий спикерится от дела технического контроля	E.A. Миронова
Регистрация проверки	
Составлено ответом о приемке	
Представитель органов местного самоуправления:	

