AKT

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома

«26»сентября20 <u>25</u>
ие дата
Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
Д от « <u>15</u> » <u>сентября</u> 20 <u>25</u> г. в составе
дата
Ваместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество
~
T NYTEY TO
Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» <i>Иссысация И.М.</i>
должность, фамилия, имя, отчество
Директор ООО «Гидро-Сервис К» Кичиков С.А.
должность, фамилия, имя, отчество
Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.
Главный специалист
Ведущий специалист технического контроля НО «ФКР ТО»
Паздерин А.И.
должность, фамилия, имя, отчество
Представитель ООО «УК «Север» ими ПО Лаутеничетеря
должность, фамилия, имя, отчество
от гветствие с
венников,
19-
риемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
Установила:
ненные капитальным ремонтом:
у внутридомовых инженерных систем водоснабжения
кенного по адресу:
Свердлова, д. 18 наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой ного ремонта общего имущества в многоквартирных домах
влялся ООО «ГИДРО-СЕРВИС К» наименование организации
ответствии с договором 153П/24 от 24.11.2024 г.
номер договора, дата его заключения
питальный ремонт разработана ООО «ГИДРО-СЕРВИС К» наименование проектной организации
нту осуществлены в сроки:
24.11.2024
дата, месяц, год
30.09.2025
дата, месяц, год
дата, месяц, год
от при начина начина при начина н

выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Свердлова, д. 18

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Свердлова, д. 18

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию Председатель рабочей комиссии расшифровка подписи Члены комиссии подпись расшифровка подписи подпись расшифровка подписи lucul elbrougeller подпись расшифровка подписи расшифровка подписи подпис emebereneres подпись расшифровка подписи От организации-подрядчика представитель олжность, фамилия, имя, отчество

Унифицированная форма № КС-3 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.99 № 100

Код

•	The state of the s		Форма по ОКУД	032	2001
Заказчик:	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской обла 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107	сти»,	- 9000		
	023046, Поменская область, город Помень, ул. повгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107		по ОКПО	V	
	организация, адрес, телефон, факс		110 011110		
Подрядчик:	Общество с ограниченной ответственностью «ГИДРО-СЕРВИС К», 625034, Россия, Тюменская обл.,	г Тюмень уп			
годрядчик.	Домостроителей, дом2, корп.1., Телефон: +7-919-932-22-33	1. Homono, 371.			
			по ОКПО		
	ораанизация, адрес, телефон, факс		IIO OKI IO		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тю	MANCKAG F TIOMOUL VII			
Стройка:	Свердлова, д. 18	менская, г. тюмень, ул.			
	(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)				
	\$400 - 1000 miles (1000 miles 1000 miles miles 1000		по ОКПО		
	наименование, адрес		NI		
		Вид деяте	льности по ОКДП		
	Договор	подряда (контракт)	номер	152	Π/24
	•••		дата		.2024
		14	Вид операции	21.11	.2021
			Drig Griopadiii		
		House	Пото	0=:-=::	×
		Номер	Дата	Отчетнь	ій период
		документа	составления	С	по
	СПРАВКА	1	28.08.2025	11.06.2025	28.08.2025
	О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ		THE RESERVE THE PERSON NAMED IN COLUMN 2 IS NOT THE OWNER.		20.00.2020
			•		
			Стоимость вы	полненных работ	и затрат, руб.
Номер по	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных	Ve-			
порядку	работ, оборудования, затрат	Код	с начала		в том числе за
	F		проведения	с начала года	отчетный период
			работ		отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 405 760,90	1 405 760,90	1 405 760,90
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 405 760,90	1 405 760,90	1 405 760,90
				Итого	1 405 760,90
				Сумма НДС	-
			Вс	сего с учетом НДС	
	Пон	нижающий коэффици			
	,		учетом снижения		
		50010	y to tolk official	, b tom mono rigo	1 400 100,00
			Сумма начисленн	ой неустойки, руб.	
	· ·		Cymma na mononin	on nojoroman, pjo.	
	Основание				
	Итоговая сумм	а, подлежащая опла	те с учетом произ	веленного вычета	
	The bar of the				
		(удержания)	суммы начисленн	ой неустойки, руб.	
	Заказчик:				
	Заместитель директора НО "ФКР ТО"			О.М. Буй	
	(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)			O.IVI. DYM	
	tre				
	МП				
	ATT HTTP:	1	111		
	Подрядчикту Тюменск	19			
	Директор Общество с ограниченной ответственностью «ГИДРО- СЕРВИС К»		1	С.А. Кичиков	
	директор общество сограниченной ответственностью «гидго-осганост»	- ///	4/	O.A. KNITIKOB	
	MT ON THE STATE OF	/her			
	S. O. At Ring of St.	11 1			
		// //			
	THE THE PERSON OF THE PERSON O				
	HILL SECTION OF THE S	V			
	POCCHI WWENTER HHENTER				
	POCCUTOR POC				
	8 10				
	1 * 1 * 1 * 1 * 1 * 1 * 1 * 1 * 1 * 1 *				
	Mapo-Cepauc 33				
	SSS TO-CEP WHAT TO THE				
	77084 * WHITE				
	THE ASSISTANCE OF THE PARTY OF				

Стройка Объект Подрядчик Заказчик (жименования, адрас) Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу; обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Свердлова, д. 18 (жименования) Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу; обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Свердлова, д. 18 (Ремонт внугридомовых инженерных систем водоснабжения) Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многомаартирных домов Тюменской области», 625048, Томенская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефонфакс – 383-107 (орожновиль, афек, телефон, факс) Общество с отраниченной ответственностью «ГИДРО-СЕРВИС К», 625034, Россия, Томенская обл., г.Томень, ул. Домостроителей, дом2, корл.1., Телефон: +7-919-932-22-33 нзация, адрес, телефон, факс) Вид деятельности по ОКДП договор подряда (контракт) номер дата
Вид операции Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО 24.11.2024 Код 0322005 153П/24

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер документа

Дата составления 26.09.2025

11.06.2025

26.09.2025

Смета № 02-01-01, «Ремонт внутридомовых Основание: 153ГV2-24-ВС ТО

Сметная	(договорная)	Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субгодряда):	подряда (субподряда):		1 405 760,90 py6.	py6.						
	Номер					Количество				Сметная стоимость, руб.		
по	позиции по	Обоснование	Наименование ребот и затрат	Единица измерения	Алините вн	нандинфесом улиниде вн	всего с учетом	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
_	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел	1. Теплообы	^з аздел 1. Теплообменник (теплообменное оборудование	ание)									
-	-	ГЭСНм37-01-014-04	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и	ET.	1	1	-					

																					-	Разде	_	по	
																						an 1. Tenu			Номер
																						пообмен	2	позиции по	
25.1.01.04-0031	08.1.02.11-0023	01.7.11.07-0230	01.3.02.09-0022	01.3.02.08-0001		91.17.04-233	91.17.04-042	4-100-040	91.14.02-001	4-100-030	91,06,03-058	4-100-060	91.05.05-015	4-100-040	91.05.04-006		N	1-100-38	_		ГЭСH _м 37-01-014-04	Раздел 1. Теплообменник (теплообменное оборудование)	3	Обоснование	
25.1.01.04-0031 Шпала из древесины жийных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колем, тип I	08.1.02.11-0023 Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты), масса до 1,6 кг	01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварем незислегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, ЭБОА, диаметр 4-5 мм	01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	A K	91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 A	91.17.04-042 Алпараты для газовой сварки и резки	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	4-100-030 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	91.06.03-058 Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	ОТм(ЗТм)	2 3M	1-100-38 Средний разряд работы 3,8	1 07(37)	механизмов: 0,5 т	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и	ание)	4	Наименование ребот и затрат	
Ę	4	4	4	M3		машч	машч	H-TUBH	м-шем	h-'Ueh	маш-ч	HBJT44	машч	HanH	машч	h-'ueh		4e.7-4	He.T.eh	!	5		5	Единица измерения	
2	N	3,6	0,24	1,44		3,1	0,17	0,28	0,28	2,9	2,9	0,22	0,22	0,5	0,5			32			-		6	на единицу	
																					-		7	нтнемпиффеом	Количество
N	N	3,6	0,24	1,44		3,1	0,17	0,28	0,28	2,9	2,9	0,22	0,22	0,5	0,5	3,9		32	32	6	-		8	воего с учетом коэффициентов	
1 818,38	122,66	148,86	41,38	114,64			4,35		477,92		55,78												9	на единицу измерения в базисном уровне цен	
1,12	1,26	_	1,49				1,36		1,3		1,52												10	индекс	
2 036,59	154,55	148,86	61,66	89,42		32,40	5,92	493,19	621,30	437,98	84,79	662,49	1 683,48	493,19	358,43			482,15					==	на единицу измерения в	Сметная стоимость, руб.
9	5	6	3	2		0	23	9	9	9	9	8	00	9	3			J					12	мэффициенты	
4 073,18	309,10	535,90	14,80	128,7	5 061,74	100,44	1,01	138,09	173,96	1 270,14	245,89	145,75	370,37	246,60	179,22	1 800,58	1 070,89	15 428,80	15 428,80				13	всего в текущем уровне цен	

Страница 1

Страница 2								
2 818,01	86 336,21	1,19	72 551,44	0,03264	_	0,03264	1000 M	7 3.1 ФСБЦ-21.1.06.09-0152 Кабаль силовой с мадиыми жилами ВВГиг(A)-LS 3x2,5ок(N, PE)-
500,60				51		51	×	Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах
981,56 952,11				97		97	*	ФОТ Пр/812-049.3-1 НР Электрогежнические установки на других объектах
19,41				N		N	×	3.1 421/пр_2020_п.75_пп.а Вспомогательные некормируемые материальные ресурсы
1 112 53	4 077,53	1,76	2316,78	0,003904		0,0122	1000 шт	20.2.02.01-0013 Втупки полипропиленовые, диаметр 28 мм
25,00	1 562,32	1,26	1 239,94	0,016		0,05	100 WT	20.2.01.05-0005 Гильзы кабальные медные 16 мм
0,79	123,81	1,55	79,88	0,0064		0,02	4	14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный
19,58	58 282,63	1,33	43 821,53	0,000336		0,00105	7	01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I
48,56	5,69	0,97	5,87	8,5344		26,67		01.7.06.05-004 1 Ленты изоляционные элопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм
109,85						1		4 ×
4,73	493,19	7.5	4/7,92	0,0096		0,03	4651H	91.14.02-041 Автомоонія бортовье, грусогодъемность до эт 4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4
5,36	662,49	•		0,0096		0,03	нелн	4-100-060 ОТм(Зти) Средний разряд машинистов 6
ā	1 683,48			0,0096		0,03	MBIII4	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т
11,09				0,0192			497H	OTM(3TM)
22,12								2 3M
970,47	482,15			2,0128		6,29	H977-4	1-100-38 Средний разряд работы 3,8
970,47				2,0128			H-1794	1 οτ(3Τ)
								рукава первого одножильного или многожильного в общей оплатке, суммарное сечение: до 16 мм2
				0,32	1	0,32	100 M	6 3 ГЭСНы08-02-412-03 Затигивание провода в проложенные трубы и металлические
296,51	46,33	1,46	31,73	.,	-	6,4	10 WT	5 2.2 ФСБЦ-23.8.03.02-0002 Клипса пластиковая для крепления гофрированных или пластиковах труб, номинальный диаметр крепления 20 мм
391,03	11,98	0,99	12,10	32,64	-	32,64		4 2.1 ФСБЦ-24.3.01.02-0022 Трубы гибине гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, номинальный дивиетр 20 мм
1 168,63				51		51	*	Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на другкх объектах
2 222,69				97		97	%	Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах
2 291,43								ФОТ
2 347,19 45,83	41			2		2	*	Итого примые затраты 2.1 421/пр_2020_п.75_пп.а Вопомогательные ненормируемые материальные ресурсы
								диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм
43,97	78,51	1,5	52,34	0,56		1,75	100 WT	01.7.15.07-0152 Дюбели пластивсковые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм,
11.79	68			1 708032		£ 3376	B	01 7 03 04-0001 Sparrmonumpus
2 291,43	471,10			4,864		15,2	H-170H	1-100-36 Средний резряд работы 3,6
2 291,43				4,864			H977-4	1 07(37)
				0,32	_	0,32	100 g	3 2 ГЭСНм08-02-409-09 Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабалей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола
								KAn.1.1
							!	:
1 120 083,33	1 120 083,33			-	-	-	L T.	2 1.1 TU 103 72 7203531112 05.12.2024 Индивидуальный төплөвөй пункт IQ-TP.HWSM.1444.2
8 442,40				49		49 22	* *	Пр/812-078.0-1 НР Оборудование общего назначения Пр/774-079.0 СП Оборудование общего назначения
17 229,38								ФОТ
308,58				2		2	*	1.1 421/пр_2020_п.75_пп.а Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы
23 362,01	-	5	4	٥	,		o	1 2 3 Wrong nogentia garmant.

				принял: Заказчис	СДА Т: Годрядчик:																1 2 3
Представитель органов местного самоуправления:	Расцения проверил на соответствие сметно-нормативной базе Слециалист сметного отдела	Перечень работ и объемы подтверждаю: Ведущий специалист отдела тезнического контроля	Начальник отдела твоинческого контроля	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многожвартирных домов Томенской области "ОО-Сервительного рамонта многожвартирных домов Томенской области" "ОО-Сервительного рамонта многожвартирных домов "ОО-Сервительного рамонта многож "ОО-Сервительного рамонта много рамонта много рамонта много рамонта много рамонта многож "ОО-Сервительного рамонта многож "ОО-	Общество с ограниченной ответственностью «ГИДРО» СЕРВИС Къ Директор		Затраты труда рабочих Затраты труда машинистов	справочно: Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН	Компенсация НДС при УСН ВСЕГО по акту	Всего наитадные расходы (справочно) Всего сметная прибыль (справочно)	сметная прибыть Всего ФОТ (справочно)	нагладные расходы	эксплуатация машин и можнизмов оплата труда машинистов (Отм)	оплата труда	Монтажные работы в том числе:	Marephania	Эксплуатация машин Опрата токла машиншеттра (Оты)	Оплата труда рабочих	Всего прямье заграты (справочно)	Всего по разделу 1 Теплообменник (теплообменное оборудование)	
My Herresteen 1/8	Chick EA Myzaprosa	А.И. Паадоерин	A.B. Surros	M.D. Cepper M.O. C	HOCT *	CTBO C	38.8768	WA. TOMEHOLE													5 6 7 8 9 10 11
								1 120 083,33	225 838,01 1 405 760,90	19 025,83 10 111,63	10 111,63 20 502,37	1 129 190,05 19 025,83	1811,67	18 690,70	1 179 922,89	1 129 190,05	1 93,01	18 690,70	1 150 785,43	1 179 922,89	12 13