

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 23 » июня 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0188-ОД от «16» июня 2025 г. в составе  
дата

Председателя представителя Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа Представитель Департамента ЖКХ ТО  
исполнительной власти и (или) Представитель Департамента  
органа местного самоуправления городского хозяйства Администрации г. Тобольска Кислицина Е.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-подрядчика Директор ООО «ТОСП-СК» Березовский А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального оператора Главный специалист  
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Биро В.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, осуществляющей управление многоквартирным домом Директор ООО "Сумкино" Поган А.Д.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников помещений (в соответствии с решением общего собрания собственников, при отсутствии принятого решения-представитель ОМС)  
руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтom жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтom:  
Работы по капитальному ремонту **фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тобольск, п. Сумкино, ул. Нагорная, д.4**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТОСП-СК»  
наименование организации  
в соответствии с договором 40/24 от 14.08.2024 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТОСП-СК»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 14.08.2024  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 15.09.2025  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2) 20.06.2025  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, п. Сумкино, ул. Нагорная, д.4

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**



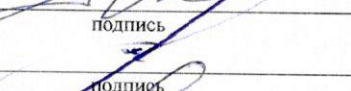
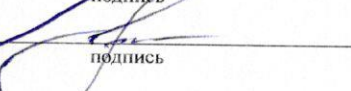
Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, п. Сумкино, ул. Нагорная, д.4

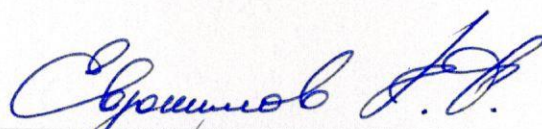
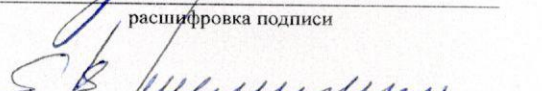
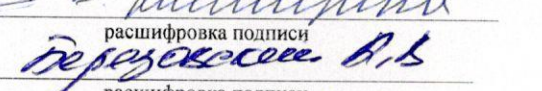
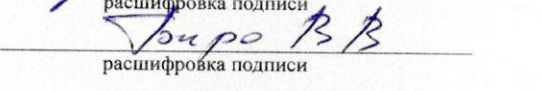
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии

Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_ подписи  
  
\_\_\_\_\_ подпись  
  
\_\_\_\_\_ подпись  
  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись  
\_\_\_\_\_ подпись

  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Директор ООО "Сумкино" Поган А.Д. не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

**Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 21-36-39  
*организация, адрес, телефон, факс*

**Подрядчик:** Общество с ограниченной ответственностью «ТюменьОблСтройПроект-СК», 625002, г. Тюмень, ул. Комсомольская, 22, офис 310, телефон – 89220000308  
*организация, адрес, телефон, факс*

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, п. Сумкино, ул. Нагорная, д.4 (ремонт фасада)  
*наименование, адрес*

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	40/24
	дата
	14.08.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	20.06.2025	14.08.2024	20.06.2025

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		5 137 288,95	2 505 104,50	993 662,06
1	Ремонт фасада		5 137 288,95	2 505 104,50	993 662,06
<b>Итого</b>			5 137 288,95	2 505 104,50	993 662,06
<b>в том числе сумма НДС (5%)</b>			-	119 290,69	47 317,24
Снижение по договору			-	-	-
Всего с учетом НДС			5 137 288,95	2 505 104,50	993 662,06

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

**Заказчик:**  
 Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
 (на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

**Подрядчик:**  
 Директор ООО «ТюменьОблСтройПроект-СК»

М П



*[Handwritten signature]*

О.М. Буй

А.В. Березовский

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 21-36-39 <i>(организация, адрес, телефон, факс)</i>	Форма по ОКУД	Код 0322005
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «ТюменьОблСтройПроект-СК», 625002, г. Тюмень, ул. Комсомольская, 22, офис 310, телефон – 89220000308 <i>(организация, адрес, телефон, факс)</i>	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюменская, п. Сумкино, ул. Нагорная, д.4 (ремонт фасада) <i>(наименование, адрес)</i>	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, п. Сумкино, ул. Нагорная, д. 4 <i>(наименование)</i>		
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер	40/24
		дата	14.08.2024
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	20.06.2025	14.08.2024	20.06.2025

**АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № , Ремонт фасада  
 Сметная стоимость 993 662,06 руб.

Номер по порядку	Позиция по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		Стоимость, руб.
					количество на ед./ всего	цена за единицу, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Раздел 2. Цоколь</b>							
1	13	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	ФЕРБ1-28-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,731	3 935,63	2 947,69

1	2	3	4	5	6	7	8
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 табл. 5 п. 9.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх., ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15					
2	14	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06 Покрытие поверхностей грунтовой глубокой проникновения: за 1 раз стен	ФЕР15-04-006-03 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,731	45,88	44,39
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 табл. 5 п. 9.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх., ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п. 6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25					
3	15	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	ФССЦ-14.4.01.02-0012 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	кг	7,5293	13,08	98,48
4	16	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: // толщиной до 50мм	ФЕР15-02-001-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,731	1 612,57	3 529,21
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 табл. 5 п. 9.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх., ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 п. 1.15.5 тех. часть толщиной намета до толщ. 50мм (50мм/18,9мм) ГЗ=2,65 (ОЗП=2,65; ЭМ=2,65 к расх.; ЗПМ=2,65; МАТ=2,65 к расх.; ТЗ=2,65; ТЗМ=2,65)					

1	2	3	4	5	6	7	8
		Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25					
5	17	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил.1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06 Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных составов по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм)	ФЕР15-04-048-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,731	1 396,07	1 182,04
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельные конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15					
6	18	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил.1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06 Смеси штукатурные рельефные на акриловой основе с эффектом "шуба" текстуры Стандарт //РАСХОД: 1.3-1.5 кг/м²	ФССЦ-04.3.02.06-0006 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	кг	102,34	22,10	2 261,71
Итого по разделу 2 Цоколь							
<b>Раздел 3. Замена дверных конструкций в местах общего пользования</b>							
7	22	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	ФЕРр56-9-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 шт	0,01	1 643,90	18,91
Итого по разделу 3							
380 134,50							

1	2	3	4	5	6	7	8
8	23	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома: Кирличные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	ФЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м2	2,87	63,94	223,64
9	24.1	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и пунктах: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома: Кирличные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06 Дверь металлическая противопожарная EI 60 2050h-1400	с-чет-фактура №16/05 от 19.05.2025г. ИП Зольников И.В.	шт	1	36 966,67	36 966,67
Итого по разделу 3 Замена дверных конструкций в местах общего пользования							51 474,12
<b>Раздел 4. Козырьки балконов</b>							
10	37	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали 983,18 = 7 367,18 - 0,57 x 11 200,00 Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 п.9.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15 ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,06; ТЗ=1,06 Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и пунктах: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,8006	983,18	1 061,54

1	2	3	4	5	6	7	8
11	38	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2x1,25 м, тип покрытия: полиэстер 25 мкм, толщиной 0,7 мм	ФССЦ-08.3.05.01-0030 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м2	88,066	73,67	6 487,82
Итого по разделу 4 Козырьки балконов							
<b>Раздел 5. Фасад</b>							
12	60	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3	ФЕР46-02-007-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м3	5,23	246,41	1 384,16
13	59	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 п.9.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЭМ=1,15 к расх.: ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06 Кирпич силикатный пустотелый утолщенный, размер 250x120x88 мм, марка 150					
Итого по разделу 5 Фасад							
<b>Раздел 6.</b>							
Демонтажные работы							
14	43	Разборка покрытой кровель: из волнистых и полуволнистых хризотилцементных листов	ФЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	1,5744	154,66	280,03
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 п.9.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЭМ=1,15 к расх.: ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15							
Итого по разделу 6							
117 279,95							



1	2	3	4	5	6	7	8
15	44	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06 Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами	ФЕРр58-1-1 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	1,5744	160,11	289,89
16	45	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06 Покраска дверей входные группы	ФЕР13-06-003-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	м2	24,6	7,68	249,36
17	46	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06 Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021	ФЕР13-03-002-04 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,246	217,81	59,06

1	2	3	4	5	6	7	8
18	47	<p>Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;</p> <p>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил.1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06</p> <p><b>Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115</b></p>	ФЕР13-03-004-26 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,246	163,49	42,41
19	48	<p>Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15</p> <p>Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</p> <p>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил.1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06</p> <p><b>Затаривание строительного мусора в мешки</b></p>	ФЕРр69-15-1 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Т	6,263796	23,81	156,11
20	49	<p>Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15</p> <p>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил.1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06</p> <p><b>Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную</b></p>	ФССЦлг-01-01-01-041 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	1 т груза	6,263796	42,98	269,22

1	2	3	4	5	6	7	8
21	50	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 18 км	ФССЦпт-03-21-01-018 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	1 т груза	6,263796	14,56	91,20
Итого по разделу 6							
<b>Раздел 7.</b>							
22	51	Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках: кирпичных	ФЕРр55-6-2 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,00355	6 577,34	58,48
23	52	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 п.9.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15					
24	53	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил.1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06 Швеллеры № 10-14, марка стали 18сп	08.3.11.01-0047	т	-0,0055148	5 863,89	-32,34
25	54	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил.1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06 Монтаж лестниц прямоугольных и криволинейных, пожарных с ограждением	ФССЦ-08.3.08.02-0031 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	кг	17,08	5,43	92,74
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 п.9.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15	ФЕР09-03-029-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	т	0,04148	1 031,48	58,60

1	2	3	4	5	6	7	8
		Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п. 6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;					
26	55	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил.1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06 Сталь угловая равнополочная размером 50x50x4 мм	ФССЦ-08.3.08.02-0031 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	кг	41,48	5,43	225,24
27	56	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил.1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06 Болты анкерные оцинкованные	ФССЦ-01.7.15.02-0054 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	кг	0,336	11,54	3,88
28	57	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил.1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06 Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021	ФЕР13-03-002-04 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,0384	217,81	9,22
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ТЗ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15;					
		Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п. 6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;					
29	58	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил.1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06 Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	ФЕР13-03-004-26 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,0384	163,49	6,62

1	2	3	4	5	6	7	8
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.9.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15					
		Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25					
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024 (СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 года № 30417-ИФ/09, прил.1 Многоквартирные жилые дома: Кирпичные ОЗП=49,08; ЭМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06					
<b>Итого по разделу 7</b>							
<b>Итого по акту:</b>							
	Итого прямые затраты (справочно)						7 847,45
	в том числе:						
	Оплата труда рабочих						461 920,70
	Эксплуатация машин						258 563,24
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						6 314,82
	Материалы						4 637,07
	Перевозка						191 881,43
	Строительные работы						5 161,21
	Строительные работы						828 051,72
	в том числе:						822 890,51
	оплата труда						
	эксплуатация машин и механизмов						258 563,24
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						6 314,82
	материалы						4 637,07
	накладные расходы						191 881,43
	сметная прибыль						243 991,87
	Перевозка						122 139,15
	Итого ФОТ (справочно)						5 161,21
							263 200,31

1	2	3	4	5	6	7	8
Итого накладные расходы (справочно)							243 991,87
Итого сметная прибыль (справочно)							122 139,15
Налоги, сборы и прочие платежи							165 610,34
<b>ВСЕГО по акту</b>							<b>993 662,06</b>
справочно:							36 966,67
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН							47 317,24
в том числе НДС 5%							

**СДАЛ:**

Подрядчик: ООО «ТюменьОблСтройПроект-СК»  
Директор

**ПРИНЯЛ:**

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
Заместитель директора

А.В. Березовский



К.Ф. Евдокимов



А.В. Бытов

В. В. Биро

О.М. Никитина

Е. В. Кислицина

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:  
Главный специалист отдела технического контроля

Расценки проверил:  
Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:  
Заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города Тобольска

Уполномоченный представитель от собственников помещений: