

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтом элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 31 » июля 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0247-ОД от « 10 » июля 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Заместитель директора МКУ «СТК» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор ООО «Стройбыт» Курчатов В.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист

отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Мищенко Д.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК «СОДРУЖЕСТВО-М» Васюков Е.А.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствие с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 109

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Стройбыт»

наименование организации

в соответствии с договором 127П/24 от 28.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Стройбыт»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

28.10.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

31.10.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

31.07.25

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 109

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 109

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

подпись

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Сорокин А.П.

расшифровка подписи

Богданов Р.В.

расшифровка подписи

Грачев А. С.

расшифровка подписи

Тургатов В. Т.

расшифровка подписи

Лиссеевко Р. С.

расшифровка подписи

Васютинов Е. А.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Приступаем к приемке работ в сроки и объемах, определенные в техническом задании.

Заказчик:
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик:
Общество с ограниченной ответственностью «Стройбыт»
627180, Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, пер. Молодежный, 2, стр. 3, телефон – +7(34541) 31370
организация, адрес, телефон, факс

Стройка:
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень,
ул. Пролетарская, д. 109 (Ремонт крыши)

| | | |
|----------------------------|--------------|------------|
| Форма по ОКУД | Код | |
| по ОКПО | 0322001 | |
| по ОКПО | 31439008 | |
| по ОКПО | 86061790 | |
| по ОКПО | | |
| наименование, адрес | | |
| Вид деятельности по ОКДП | | |
| Договор подряда (контракт) | номер | 127П/24 |
| | дата | 28.10.2024 |
| | Вид операции | |

| СПРАВКА | Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
|---------|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| | | | с | по |
| | 1 | 31.07.2025 | 01.05.2025 | 31.07.2025 |

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер по порядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. | | |
|------------------|---|-----|--|--|--------------------------------|
| | | | с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: | | 8 449 528,60 | 8 449 528,60 | 8 449 528,60 |
| 1 | Ремонт крыши | | 8 449 528,60 | 8 449 528,60 | 8 449 528,60 |
| | | | | Итого | 8 449 528,60 |
| | | | | Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0% | - |
| | | | | Всего с учетом снижения | 8 449 528,60 |
| | | | | НДС 5% | 422 476,43 |
| | | | | Всего с учетом снижения, в том числе НДС | 8 872 005,03 |

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

О.М. Буй

М П

Подрядчик:
Генеральный директор ООО "Стройбыт"
М П

В.Г. Курчатов



| Заказчик | Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области». 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс +7 (3452) 39-31-07 (организация, адрес, телефон, факс) | | Форма по ОКУД 0322005 по ОКПО по ОКПО по ОКПО | | | | | | | | | | |
|---|---|-----------------|--|-----------------|------------------|-----------------|--|---|----|---|------------|------------|------------|
| Подрядчик | Общество с ограниченной ответственностью «Стройбыт» 627180, Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, пер. Молодежный, 2, стр. 3, телефон +7(34541) 31370 (организация, адрес, телефон, факс) | | | | | | | | | | | | |
| Стройка | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 109 (ремонт крыши) (наименование, адрес) | | | | | | | | | | | | |
| Объект | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 109 (наименование) | | | | | | | | | | | | |
| | | | Вид деятельности по ОКДП Договор подряда (контракт) номер 127П/24 дата 28.10.2024 Вид операции | | | | | | | | | | |
| <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2" style="width: 30%;">Номер документа</th> <th rowspan="2" style="width: 30%;">Дата составления</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">Отчетный период</th> </tr> <tr> <th style="width: 15%;">с</th> <th style="width: 15%;">по</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">31.07.2025</td> <td style="text-align: center;">01.05.2025</td> <td style="text-align: center;">31.07.2025</td> </tr> </tbody> </table> | | | | Номер документа | Дата составления | Отчетный период | | с | по | 1 | 31.07.2025 | 01.05.2025 | 31.07.2025 |
| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | | | | | | | | | | | |
| | | с | по | | | | | | | | | | |
| 1 | 31.07.2025 | 01.05.2025 | 31.07.2025 | | | | | | | | | | |

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт крыши

Основание: Ф-010/2024-АС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

8 722 184,02 pyt

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|----|---|---|--------|--------------------|-----------|---------------|------------|------|------------|----|------------------|
| | | | 4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 | чел.-ч | 0,55 | | 0,0275 | | | 493,19 | | 13,56 |
| | | | 4 М | | | | | | | | | 86,81 |
| | | 01.7.07.29-0031 Каболка | т | 0,0061 | | 0,000305 | | 160 056,60 | 1,33 | 212 875,28 | | 64,93 |
| | | 03.2.02.08-0002 Цемент расширяющийся | т | 0,016 | | 0,0008 | | 14 625,05 | 1,87 | 27 348,84 | | 21,88 |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | 11 570,44 |
| 3 | 8 | ГЭСНр65-01-001-06 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: выше 63 до 100 мм | 100 м | 0,28 | 1 | 0,28 | | | | | |
| | | 1 OT(3T) | чел.-ч | | | | 21,3864 | | | | | 9 130,71 |
| | | 1-100-27 Средний разряд работы 2,7 | чел.-ч | 76,38 | | 21,3864 | | | | 426,94 | | 9 130,71 |
| | | 2 ЭМ | | | | | | | | | | 15,12 |
| | | ОТм(3Тм) | чел.-ч | | | 0,0728 | | | | | | 31,88 |
| | | 91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м | маш.-ч | 0,26 | | 0,0728 | | 37,32 | 1,6 | 59,71 | | 4,35 |
| | | 4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3 | чел.-ч | 0,26 | | 0,0728 | | | | 437,98 | | 31,88 |
| | | 91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки | маш.-ч | 6,5 | | 1,82 | | 4,35 | 1,36 | 5,92 | | 10,77 |
| | | 4 М | | | | | | | | | | 279,41 |
| | | 01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический | м3 | 0,85 | | 0,238 | | 340,41 | 1,78 | 605,93 | | 144,21 |
| | | 01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический | м3 | 5,4 | | 1,512 | | 114,64 | 0,78 | 89,42 | | 135,20 |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | 9 457,12 |
| 4 | 9 | ГЭСНр57-01-021-01 | Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: бетонных | 100 м2 | 0,23 | 1 | 0,23 | | | | | |
| | | 1 OT(3T) | чел.-ч | | | 4,3447 | | | | | | 1 742,96 |
| | | 1-100-20 Средний разряд работы 2,0 | чел.-ч | 18,89 | | 4,3447 | | | | 401,17 | | 1 742,96 |
| | | 2 ЭМ | | | | | | | | | | 376,24 |
| | | 91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин | маш.-ч | 9,6 | | 2,208 | | 115,43 | 1,45 | 167,37 | | 369,55 |
| | | 91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров | маш.-ч | 9,6 | | 2,208 | | | | 3,03 | | 6,69 |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | 2 119,20 |
| 5 | 10 | ГЭСНч26-01-039-01 | Демонтаж_Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо | м3 | 3,3425 | 1 | 3,3425 | | | | | |
| | | 571/nр_2022_п.83_т.2_стр.1_ст Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; Т3=0,8; Т3М=0,8 | | | | | | | | | | |
| | | 6,3 | | | | | | | | | | |
| | | ОП п. 1.26.27 При производстве работ на высоте св. 30 до 50 м ОЗП=1,35; Т3=1,35 | | | | | | | | | | |
| | | 1 OT(3T) | чел.-ч | | | 38,192742 | | | | | | 18 203,42 |
| | | 1-100-37 Средний разряд работы 3,7 | чел.-ч | 10,58 | 1,08 (0,8*1,35) | 38,192742 | | | | 476,62 | | 18 203,42 |
| | | 2 ЭМ | | | | | | | | | | 943,49 |
| | | ОТм(3Тм) | чел.-ч | | | 1,4707 | | | | | | 725,33 |
| | | 91.06.03-055 Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т) | маш.-ч | 0,65 | 0,8 | 1,7381 | | | | 17,11 | | 29,74 |
| | | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,55 | 0,8 | 1,4707 | | 477,92 | 1,3 | 621,30 | | 913,75 |
| | | 4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 | чел.-ч | 0,55 | 0,8 | 1,4707 | | | | 493,19 | | 725,33 |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | 19 872,24 |
| 6 | 11 | ГЭСН46-02-009-02 | Отшивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных | 100 м2 | 0,6685 | 1 | 0,6685 | | | | | |
| | | 1 OT(3T) | чел.-ч | | | 15,25517 | | | | | | 6 119,92 |
| | | 1-100-20 Средний разряд работы 2,0 | чел.-ч | 22,82 | | 15,25517 | | | | 401,17 | | 6 119,92 |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | 6 119,92 |
| 7 | 12 | ГЭСНр58-01-003-01 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 100 м | 3,35 | 1 | 3,35 | | | | | |
| | | Прил.58.1 п.1 При производстве работ на высоте более 15 м на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,165; Т3=1,165 | | | | | | | | | | |
| | | 1 OT(3T) | чел.-ч | | | 35,515025 | | | | | | 14 247,56 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|----|--|--------|------------|--------|------------|--------|-----------|------|-----------|----|--------------|
| 10 | 15 | TЦ_12.1.02.15_72_7203376033_ Пороизоляция Унифлекс П ЭПП 30.11.2024_01_4.1 (Счет-фактура № TMP0610- 0010/7201 от 10.06.2025, ООО "УТС ТехноНИКОЛЬ") КА п.4.1 | | m2 | 784,24 | 1 | 784,24 | | | 257,58 | | 202 004,54 |
| 11 | 16 | ГЭСН12-01-013-03 Утепление покрытий плитами: из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой | 100 м2 | 7,1613 | 1 | 7,1613 | | | | | | |
| | | При 12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,165; Т3=1,165 | | | | | | | | | | |
| | | 421/п_2020_п_58_пп_6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | | |
| | | 1 OT(3T) чел.-ч 386,6523725 188 558,76 | | | | | | | | | | |
| | | 1-100-39 Средний разряд работы 3,9 чел.-ч 40,3 1,33975 (1,165*1,15) 386,6523725 487,67 188 558,76 | | | | | | | | | | |
| | | 2 ЭМ | | | | | | | | | | 10 196,86 |
| | | OTm(3Tm) чел.-ч 7,4298488 4 497,86 | | | | | | | | | | |
| | | 91 05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т маш.-ч 0,35 1,25 3,1330688 1 064,45 3 335,00 | | | | | | | | | | |
| | | 4-100-060 OTm(3tm) Средний разряд машинистов 6 маш.-ч 0,35 1,25 3,1330688 662,49 2 075,63 | | | | | | | | | | |
| | | 91 05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т маш.-ч 0,2 1,25 1,790325 1 683,48 3 013,98 | | | | | | | | | | |
| | | 4-100-060 OTm(3tm) Средний разряд машинистов 6 маш.-ч 0,2 1,25 1,790325 662,49 1 186,07 | | | | | | | | | | |
| | | 91 08.04-021 Котлы битумные передвижные электрические с центробежной маш.-ч 1,84 1,25 16,47099 95,25 1,46 139,07 2 290,62 | | | | | | | | | | |
| | | мешалкой, объем загрузочной емкости 400 л маш.-ч 0,28 1,25 2,506455 477,92 1,3 621,30 1 557,26 | | | | | | | | | | |
| | | 91 14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0,28 1,25 2,506455 477,92 1,3 621,30 1 557,26 | | | | | | | | | | |
| | | 4-100-040 OTm(3tm) Средний разряд машинистов 4 чел.-ч 0,28 1,25 2,506455 493,19 1 236,16 35 459,71 | | | | | | | | | | |
| | | 4 М | | | | | | | | | | |
| | | 01.2.01.02-0041 Битум нефтяной строительный кровельный БНК-45/190, БНК-40/180 т 0,025 0,1790325 23 356,13 1,5 35 034,20 6 272,26 | | | | | | | | | | |
| | | 01.3.01.03-0002 Керосин для технических целей т 0,058 0,4153554 62 186,75 1,13 70 271,03 29 187,45 238 713,19 | | | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | |
| 12 | 17 | ФСБЦ-01.2.01.02-0041 Битум нефтяной строительный кровельный БНК-45/190, БНК-40/180 | t | -0,1790325 | 1 | -0,1790325 | | 23 356,13 | 1,5 | 35 034,20 | | -6 272,26 |
| 13 | 18 | ФСБЦ-12.2.05.05-0004 Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные ПЖ-120, жесткие, плотность 111-130 кг/м3 | m3 | 143,23 | 1 | 143,23 | | 6 791,25 | 1,37 | 9 304,01 | | 1 332 613,35 |
| 14 | 19 | ФСБЦ-01.2.03.05-0011 Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °C, расход 0,2-0,3 кг/м2 | л | 214,839 | 1 | 214,839 | | 132,19 | 1,64 | 216,79 | | 46 574,95 |
| 15 | 20 | ГЭСН26-01-055-02 Установка паромзоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов) | 100 м2 | 7,1613 | 1 | 7,1613 | | | | | | |
| | | ОП п. 1.26.27 При производстве работ на высоте с 30 до 50 м ОЗП=1,35; Т3=1,35 | | | | | | | | | | |
| | | 421/п_2020_п_58_пп_6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | | |
| | | 1 OT(3T) чел.-ч 159,6533061 71 687,53 | | | | | | | | | | |
| | | 1-100-32 Средний разряд работы 3,2 чел.-ч 14,36 1,5525 (1,35*1,15) 159,6533061 449,02 71 687,53 | | | | | | | | | | |
| | | 2 ЭМ | | | | | | | | | | |
| | | OTm(3Tm) чел.-ч 2,2379063 1 103,71 | | | | | | | | | | |
| | | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0,25 1,25 2,2379063 477,92 1,3 621,30 1 390,41 | | | | | | | | | | |
| | | 4-100-040 OTm(3tm) Средний разряд машинистов 4 маш.-ч 0,25 1,25 2,2379063 493,19 1 103,71 44 698,96 | | | | | | | | | | |
| | | 4 М | | | | | | | | | | |
| | | 01.7.06.03-0022 Ленты полиэтиленовые с липким слоем, прозрачные, ширина 50 мм, толщина 0,08 мм м 1458,35 10443,681855 2,52 1,7 4,28 44 698,96 118 880,61 | | | | | | | | | | |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | |
| 16 | 21 | ФСБЦ-01.7.07.12-0022 Пленка полиэтиленовая, толщина 0,2-0,5 мм | m2 | 860 | 1 | 860 | | 14,89 | 1,22 | 18,17 | | 15 626,20 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|----|----------------------|--|--------|----------|-----------------------------|-------------|-----------|------|-----------|----|------------|
| 17 | 22 | ГЭСН12-01-017-01 | Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм | 100 м2 | 7,1613 | 1 | 7,1613 | | | | | |
| | | | Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,165, Т3=1,165 | | | | | | | | | |
| | | | 421/нр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | |
| | | | 1 ОТ(3т) | чел.-ч | | | 233,1427457 | | | | | 103 398,81 |
| | | | 1-100-31 Средний разряд работы 3,1 | чел.-ч | 24,3 | 1,33975 (1,165*1,15) | 233,1427457 | | | 443,50 | | 103 398,81 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | | | 25 677,10 |
| | | | ОТм(3тм) | чел.-ч | | | 17,3661525 | | | | | 10 425,61 |
| | | | 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т | маш.-ч | 0,68 | 1,25 | 6,087105 | | | 1 064,45 | | 6 479,42 |
| | | | 4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6 | чел.-ч | 0,68 | 1,25 | 6,087105 | | | 662,49 | | 4 032,65 |
| | | | 91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т | маш.-ч | 1,26 | 1,25 | 11,2790475 | | | 1 664,99 | | 18 779,50 |
| | | | 4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5 | чел.-ч | 1,26 | 1,25 | 11,2790475 | | | 566,80 | | 6 392,96 |
| | | | 91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч | маш.-ч | 2,29 | 1,25 | 20,4992213 | 13,69 | 1,49 | 20,40 | | 418,18 |
| | | | 4 М | | | | | | | | | 2 683,61 |
| | | | 01.7.03.01-0001 Вода | м3 | 3,85 | | 27,571005 | 35,71 | 1,45 | 51,78 | | 1 427,63 |
| | | | 12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350 | м2 | 4,4 | | 31,50972 | 26,93 | 1,48 | 39,86 | | 1 255,98 |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 142 185,13 |
| 18 | 23 | ГЭСН12-01-017-02 | Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 | 100 м2 | 7,1613 | 1 | 7,1613 | | | | | |
| | | | ПД До толщины 50 мм П3=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к расх., ЗПМ=35; МАТ=35 к расх., Т3=35; Т3М=35) | | | | | | | | | |
| | | | Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,165; Т3=1,165 | | | | | | | | | |
| | | | 421/нр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | |
| | | | 1 ОТ(3т) | чел.-ч | | | 335,8023086 | | | | | 148 928,32 |
| | | | 1-100-31 Средний разряд работы 3,1 | чел.-ч | 1 | 46,89125 (35*1,165*1,15) | 335,8023086 | | | 443,50 | | 148 928,32 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | | | 13 768,06 |
| | | | ОТм(3тм) | чел.-ч | | | 9,3992063 | | | | | 5 627,28 |
| | | | 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т | маш.-ч | 0,01 | 43,75 (35*1,25) | 3,1330688 | | | 1 064,45 | | 3 335,00 |
| | | | 4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6 | чел.-ч | 0,01 | 43,75 (35*1,25) | 3,1330688 | | | 662,49 | | 2 075,63 |
| | | | 91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т | маш.-ч | 0,02 | 43,75 (35*1,25) | 6,2661375 | | | 1 664,99 | | 10 433,06 |
| | | | 4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5 | чел.-ч | 0,02 | 43,75 (35*1,25) | 6,2661375 | | | 566,80 | | 3 551,65 |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 168 323,66 |
| 19 | 24 | ФСБЦ-04.3.01.09-0015 | Раствор готовый кладочный, цементный, М150 | м3 | 35,66 | 1 | 35,66 | 3 948,62 | 1,5 | 5 922,93 | | 211 211,68 |
| 20 | 25 | ГЭСН06-03-004-14 | Армирование подстилающих слоев и набетонок | т | 2,005164 | 1 | 2,005164 | | | | | |
| | | | 421/нр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | |
| | | | 1 ОТ(3т) | чел.-ч | | | 26,7488878 | | | | | 12 158,44 |
| | | | 1-100-33 Средний разряд работы 3,3 | чел.-ч | 11,6 | 1,15 | 26,7488878 | | | 454,54 | | 12 158,44 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | | | 944,39 |
| | | | ОТм(3тм) | чел.-ч | | | 0,8772593 | | | | | 496,31 |
| | | | 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т | маш.-ч | 0,15 | 1,25 | 0,3759683 | | | 1 683,48 | | 632,94 |
| | | | 4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6 | чел.-ч | 0,15 | 1,25 | 0,3759683 | | | 662,49 | | 249,08 |
| | | | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,2 | 1,25 | 0,501291 | 477,92 | 1,3 | 621,30 | | 311,45 |
| | | | 4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4 | чел.-ч | 0,2 | 1,25 | 0,501291 | | | 493,19 | | 247,23 |
| | | | 4 М | | | | | | | | | 5 383,51 |
| | | | 08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм | т | 0,028 | | 0,0561446 | 88 783,86 | 1,08 | 95 886,57 | | 5 383,51 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----------------------|----|---|--|---------|------------|-------------------------|-------------|------------|------|--------------|----|------------|
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | | | | |
| 21 | 26 | ФСБЦ-08.4.02.05-1010 | Сетка арматурная сварная легкая из арматурной проволоки класса Вр-1, тип 5 | т | 2,005164 | 1 | 2,005164 | 87 300,07 | 0,71 | 61 983,05 | | 124 286,18 |
| 22 | 27 | ГЭСН12-01-007-10 | Комплекс работ по устройству кровель из наплавляемых рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров: в два слоя | 100 м2 | 7,1613 | 1 | 7,1613 | | | | | |
| | | | Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,165, Т3=1,165 | | | | | | | | | |
| | | | 421/п_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | |
| | | | 1 ОТ(3Т) | чел.-ч | | | 712,7643859 | | | | | 320 045,46 |
| | | | 1-100-32 Средний разряд работы 3,2 | чел.-ч | 74,29 | 1,33975 (1,165*1,15) | 712,7643859 | | | 449,02 | | 320 045,46 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | | | 12 227,01 |
| | | | ОТм(3Тм) | чел.-ч | | | 11,5475964 | | | | | 7 392,53 |
| | | | 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т | маш.-ч | 1,01 | 1,25 | 9,0411413 | | | 1 064,45 | | 9 623,84 |
| | | | 4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6 | чел.-ч | 1,01 | 1,25 | 9,0411413 | | | 662,49 | | 5 989,67 |
| | | | 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т | маш.-ч | 0,11 | 1,25 | 0,9846788 | | | 1 683,48 | | 1 657,69 |
| | | | 4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6 | чел.-ч | 0,11 | 1,25 | 0,9846788 | | | 662,49 | | 652,34 |
| | | | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,17 | 1,25 | 1,5217763 | 477,92 | 1,3 | 621,30 | | 945,48 |
| | | | 4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4 | чел.-ч | 0,17 | 1,25 | 1,5217763 | | | 493,19 | | 750,52 |
| | | | 4 М | | | | | | | | | 198 668,49 |
| | | | 01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая | кг | 46,2 | | 330,85206 | 41,38 | 1,49 | 61,66 | | 20 400,34 |
| | | | 01.7.07.10-0001 Патроны для строительно-монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм | 1000 шт | 0,125 | | 0,8951625 | 3 671,85 | 1,5 | 5 507,78 | | 4 930,36 |
| | | | 01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм | кг | 42 | | 300,7746 | 72,97 | 1,37 | 99,97 | | 30 068,44 |
| | | | 01.7.15.07-0052 Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета, диаметр 3,05 мм, длина 60 мм | т | 0,0011 | | 0,0078774 | 959 875,04 | 1,37 | 1 315 028,80 | | 10 359,01 |
| | | | 01.7.19.17-0044 Шнур резиновый прямоугольного сечения с площадью сечения от 30 до 50 мм ² | кг | 0,4 | | 2,86452 | 296,03 | 1,4 | 414,44 | | 1 187,17 |
| | | | 04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100 | м3 | 1 | | 7,1613 | 3 778,62 | 1,5 | 5 667,93 | | 40 589,75 |
| | | | 08.3.05.05-0053 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм | т | 0,137 | | 0,9810981 | | | 87 139,24 | | 85 492,14 |
| | | | 08.3.07.01-0052 Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали Ст3сп, Ст3лс, размеры 50x5 мм | т | 0,00134 | | 0,0095961 | 70 310,45 | 0,91 | 63 982,51 | | 613,98 |
| | | | 14.5.04.07-0012 Мастика тиколовая двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения | кг | 2,1 | | 15,03873 | 154,05 | 2,17 | 334,29 | | 5 027,30 |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 538 333,49 |
| 23 | 28 | ФСБЦ-08.3.07.01-0052 | Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали Ст3сп, Ст3лс, размеры 50x5 мм | т | -0,0095961 | 1 | -0,0095961 | 70 310,45 | 0,91 | 63 982,51 | | -613,98 |
| 24 | 29 | ФСБЦ-08.3.05.05-0053 | Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм | т | -0,9810981 | 1 | -0,9810981 | | | 87 139,24 | | -85 492,14 |
| 25 | 30 | ФСБЦ-08.3.05.05-0006 | Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,55 мм, ширина 1250 мм | м2 | 24,6 | 1 | 24,6 | 576,05 | 0,88 | 506,92 | | 12 470,23 |
| 26 | 31 | TЦ_14.5.01.05_77_7709331654_Aэратор кровельный ду110 30.11.2024_01_8.2 (Счет-фактура №6002864582 от 03.07.2025 г., ООО "Тавабилко") КА п.8.2 | | шт | 6 | 1 | 6 | | | 259,79 | | 1 558,74 |
| 27 | 32 | ФСБЦ-12.1.02.03-0416 | Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавляемый, основа полизстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 1000/900 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +115 °C, масса 6,3 кг/м2, толщина 5,1 мм | м2 | 940 | 1 | 940 | 301,15 | 2,05 | 617,36 | | 580 318,40 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|----|--|---|--------|--------|-------------------------|------------|------------|------|------------|-------|------------|
| 28 | 33 | ФСБЦ-12.1.02.03-0195 | Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полистер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +100 °C, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм | м2 | 788 | 1 | 788 | | | 430,51 | | 339 241,88 |
| 29 | 34 | ФСБЦ-01.2.03.03-0122 | Мастико битумно-полимерная гидроизоляционная, кровельная, для строительных конструкций и устройства (ремонта) кровли, холодная, готовая к применению, диапазон температур от -20 до +40 °C, прочность сцепления с металлом/бетоном не менее 0,9/0,6 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м2 при толщине слоя покрытия 2 мм | кг | 34,2 | 1 | 34,2 | 154,29 | 1,72 | 265,38 | | 9 076,00 |
| 30 | 35 | ГЭСН12-01-004-09 | Установка прижимной планки Объем=1,95+0,92 Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,165; Т3=1,165 421/нр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 1 ОТ(3Т) 1-100-30 Средний разряд работы 3,0 | 100 м | 2,87 | 1 | 2,87 | | | | | |
| | | | | чел.-ч | | | 31,8757339 | | | | | 13 960,93 |
| | | | | чел.-ч | 8,29 | 1,33975 (1,165*1,15) | 31,8757339 | | | 437,98 | | 13 960,93 |
| | | | 4 М | | | | | | | | | 6 520,64 |
| | | | 01.7.15.07-0006 Дюбели монтажные стальные | 10 шт | 50 | | 143,5 | 33,17 | 1,37 | | 45,44 | 6 520,64 |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 20 481,57 |
| 31 | 36 | ФСБЦ-09.2.02.02-0012 | Рейка алюминиевая прижимная кровельная краевая, размеры 32x3 мм Объем=195+92 | м | 287 | 1 | 287 | 67,66 | 1,41 | 95,40 | | 27 379,80 |
| 32 | 37 | ГЭСН12-01-012-01 | Ограждение кровель перилами Объем=134,5/100 Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,165; Т3=1,165 421/нр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 1 ОТ(3Т) 1-100-33 Средний разряд работы 3,3 | 100 м | 1,345 | 1 | 1,345 | | | | | |
| | | | | чел.-ч | | | 10,6315861 | | | | | 4 832,48 |
| | | | | чел.-ч | 5,9 | 1,33975 (1,165*1,15) | 10,6315861 | | | 454,54 | | 4 832,48 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | | | 827,57 |
| | | | ОТм(3Тм) | чел.-ч | | | 0,6893125 | | | | | 419,66 |
| | | | 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т | маш.-ч | 0,18 | 1,25 | 0,302625 | | | 1 064,45 | | 322,13 |
| | | | 4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6 | чел.-ч | 0,18 | 1,25 | 0,302625 | | | 662,49 | | 200,49 |
| | | | 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т | маш.-ч | 0,1 | 1,25 | 0,168125 | | | 1 683,48 | | 283,04 |
| | | | 4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6 | чел.-ч | 0,1 | 1,25 | 0,168125 | | | 662,49 | | 111,38 |
| | | | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,13 | 1,25 | 0,2185625 | 477,92 | 1,3 | 621,30 | | 135,79 |
| | | | 4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4 | чел.-ч | 0,13 | 1,25 | 0,2185625 | | | 493,19 | | 107,79 |
| | | | 91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А | маш.-ч | 1,59 | 1,25 | 2,6731875 | | | 32,40 | | 86,61 |
| | | | 4 М | | | | | | | | | 235,27 |
| | | | 01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм | т | 0,0005 | | 0,0006725 | 148 198,02 | 1 | 148 198,02 | | 99,66 |
| | | | 01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная) | кг | 0,52 | | 0,6994 | 138,50 | 1,4 | 193,90 | | 135,61 |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 6 314,98 |
| 33 | 38 | ТЦ_08.1.06.00_50_5074064030_30.11.2024_01_3.3 Товарная накладная №209 от 25.06.25 , ООО "Строитель" КА п.3.3 | Ограждение кровельное для парапета с боковым креплением (2,0x0,9) | шт | 67 | 1 | 67 | | | 1 279,00 | | 85 693,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | |
|---|----|--|---|--------|--------|---|--------|--------|-----|--------|----|-----------|--|
| 34 | 39 | ФСБЦ-01.7.15.01-1570 | Шпильки анкерные стальные оцинкованные для клеевых анкеров в комплекте с гайкой и шайбой, класс прочности 5.8, наружная резьба М8, длина шпильки 80 мм Объем=538 / 10 | 10 шт | 53,8 | 1 | 53,8 | 658,10 | 1,5 | 987,15 | | 53 108,67 | |
| <hr/> | | | | | | | | | | | | | |
| 35 | 40 | ГЭСН15-02-001-06 | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: карнизов, тяг и наличников прямолинейных 421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 1 OT(3T) чел.-ч 275,491125 156 148,37 1-100-50 Средний разряд работы 5,0 чел.-ч 351 1,15 275,491125 566,80 156 148,37 2 ЭМ 210,52 91.06.03-061 Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т) маш.-ч 18,36 1,25 15,663375 8,84 1,52 13,44 210,52 4 М 33 736,89 01.7.03.01-0001 Вода м3 1,4 0,9555 35,71 1,45 51,78 49,48 04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100 м3 9,7 6,62025 3 392,36 1,5 5 088,54 33 687,41 Итого прямые затраты 190 095,78 Всего по разделу 2 Основная кровля 5 950 023,98 | 100 м2 | 0,6825 | 1 | 0,6825 | | | | | | |
| <hr/> | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 3. Внутренний водосток | | | | | | | | | | | | | |
| 36 | 43 | TЦ_08.1.02.01_66_6673204841_ Воронка ТЕХНОНИКОЛЬ ВБ ЭКО, 110x315 мм 30.11.2024_01_1.2 (Счет-фактура №ТМР0610-0010/7201 от 10.06.2025, ООО "УТС ТехноНИКОЛЬ") КА п.1.2 | | шт | 5 | 1 | 5 | | | 750,00 | | 3 750,00 | |
| <hr/> | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по разделу 3 Внутренний водосток 3 750,00 | | | | | | | | | | | | | |
| <hr/> | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 4. Кровля над выходом на основную кровлю | | | | | | | | | | | | | |
| 37 | 48 | ГЭСН12-01-002-20 | Устройство кровель плоских из рулонных кровельных гидроизоляционных битумно-полимерных СБС-модифицированных материалов в один слой: методом свободной укладки // Устройство пароизоляции Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,165; Т3=1,165 421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 1 OT(3T) чел.-ч 7,5743892 3 261,68 1-100-28 Средний разряд работы 2,8 чел.-ч 4,32 1,33975 7,5743892 430,62 3 261,68 2 ЭМ 432,73 OTm(3Tm) чел.-ч 0,52348 276,85 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т маш.-ч 0,1 1,25 0,1635875 1 683,48 275,40 4-100-060 OTm(3tm) Средний разряд машинистов 6 чел.-ч 0,1 1,25 0,1635875 662,49 108,38 91.06.06-048 Подъемники однномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м маш.-ч 0,1 1,25 0,1635875 37,32 1,6 59,71 9,77 4-100-030 OTm(3tm) Средний разряд машинистов 3 чел.-ч 0,1 1,25 0,1635875 437,98 71,65 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0,12 1,25 0,196305 477,92 1,3 621,30 121,96 4-100-040 OTm(3tm) Средний разряд машинистов 4 чел.-ч 0,12 1,25 0,196305 493,19 96,82 91.17.04-091 Горелки газовые инжекторные маш.-ч 1,53 1,25 2,5028888 7,52 1,36 10,23 25,60 4 М 651,63 01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая кг 8,0753 10,5681451 41,38 1,49 61,66 651,63 Итого прямые затраты 4 622,89 | 100 м2 | 1,3087 | 1 | 1,3087 | | | | | | |
| <hr/> | | | | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|----|-----------------------------|--|--------|------------|-------------------------|-------------|-----------|------|-----------|----|------------|
| 38 | 49 | TU_12.1.02.15_72_7203376033 | Пароизоляция Унифлекс П ЭПП 30.11.2024_01_4.1 (Счет-фактура № TMP0610- 0010/7201 от 10.06.2025, ООО "УТС ТехноНИКОЛЬ") КА п.4.1 | m2 | 157 | 1 | 157 | | | 257,58 | | 40 440,06 |
| 39 | 50 | ГЭСН12-01-013-03 | Утепление покрытий плитами: из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой | 100 м2 | 1,3087 | 1 | 1,3087 | | | | | |
| | | | Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,165; Т3=1,165 | | | | | | | | | |
| | | | 421/п_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | |
| | | | 1 OT(3T) | чел.-ч | 70,6592322 | | | | | | | 34 458,39 |
| | | | 1-100-39 Средний разряд работы 3,9 | чел.-ч | 40,3 | 1,33975 (1,165*1,15) | 70,6592322 | | | 487,67 | | 34 458,39 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | | | 1 863,43 |
| | | | ОТм(3Тм) | чел.-ч | 1,3577763 | | | | | | | 821,96 |
| | | | 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т | маш.-ч | 0,35 | 1,25 | 0,5725563 | | | 1 064,45 | | 609,46 |
| | | | 4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6 | чел.-ч | 0,35 | 1,25 | 0,5725563 | | | 662,49 | | 379,31 |
| | | | 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т | маш.-ч | 0,2 | 1,25 | 0,327175 | | | 1 683,48 | | 550,79 |
| | | | 4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6 | чел.-ч | 0,2 | 1,25 | 0,327175 | | | 662,49 | | 216,75 |
| | | | 91.08.04-021 Котлы битумные передвижные электрические с центробежной мешалкой, объем загрузочной емкости 400 л | маш.-ч | 1,84 | 1,25 | 3,01001 | 95,25 | 1,46 | 139,07 | | 418,60 |
| | | | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,28 | 1,25 | 0,458045 | 477,92 | 1,3 | 621,30 | | 284,58 |
| | | | 4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4 | чел.-ч | 0,28 | 1,25 | 0,458045 | | | 493,19 | | 225,90 |
| | | | 4 М | | | | | | | | | 6 480,12 |
| | | | 01.2.01.02-0041 Битум нефтяной строительный кровельный БНК-45/190, БНК- 40/180 | т | 0,025 | | 0,0327175 | 23 356,13 | 1,5 | 35 034,20 | | 1 146,23 |
| | | | 01.3.01.03-0002 Керосин для технических целей | т | 0,058 | | 0,0759046 | 62 186,75 | 1,13 | 70 271,03 | | 5 333,89 |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 43 623,90 |
| 40 | 51 | ФСБЦ-01.2.01.02-0041 | Битум нефтяной строительный кровельный БНК-45/190, БНК-40/180 | т | -0,0327175 | 1 | -0,0327175 | 23 356,13 | 1,5 | 35 034,20 | | -1 146,23 |
| 41 | 52 | ФСБЦ-12.2.05.05-0004 | Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные ПЖ-120, жесткие, плотность 111-130 кг/м3 | м3 | 26,174 | 1 | 26,174 | 6 791,25 | 1,37 | 9 304,01 | | 243 523,16 |
| 42 | 53 | ФСБЦ-01.2.03.05-0011 | Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно- песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °C, расход 0,2-0,3 кг/м2 | л | 92 | 1 | 92 | 132,19 | 1,64 | 216,79 | | 19 944,68 |
| 43 | 54 | ГЭСН26-01-055-02 | Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов) | 100 м2 | 1,3087 | 1 | 1,3087 | | | | | |
| | | | ОП п. 1.26.27 При производстве работ на высоте св. 30 до 50 м ОЗП=1,35; Т3=1,35 | | | | | | | | | |
| | | | 421/п_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | |
| | | | 1 OT(3T) | чел.-ч | 29,1760269 | | | | | | | 13 100,62 |
| | | | 1-100-32 Средний разряд работы 3,2 | чел.-ч | 14,36 | 1,5525 (1,35*1,15) | 29,1760269 | | | 449,02 | | 13 100,62 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | | | 254,09 |
| | | | ОТм(3Тм) | чел.-ч | 0,4089688 | | | | | | | 201,70 |
| | | | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,25 | 1,25 | 0,4089688 | 477,92 | 1,3 | 621,30 | | 254,09 |
| | | | 4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4 | чел.-ч | 0,25 | 1,25 | 0,4089688 | | | 493,19 | | 201,70 |
| | | | 4 М | | | | | | | | | 8 168,56 |
| | | | 01.7.06.03-0022 Ленты полиэтиленовые с липким слоем, прозрачные, ширина 50 мм, толщина 0,08 мм | м | 1458,35 | | 1908,542645 | 2,52 | 1,7 | 4,28 | | 8 168,56 |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 21 724,97 |
| 44 | 55 | ФСБЦ-01.7.07.12-0022 | Пленка полиэтиленовая, толщина 0,2-0,5 мм | m2 | 157 | 1 | 157 | 14,89 | 1,22 | 18,17 | | 2 852,69 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|----|----------------------|---|--------|----------|-----------------------------|------------|-----------|------|-----------|----|-----------|
| 45 | 56 | ГЭСН12-01-017-01 | Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм | 100 м2 | 1,3087 | 1 | 1,3087 | | | | | |
| | | | Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,165; Т3=1,165 | | | | | | | | | |
| | | | 421/нр_2020_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | |
| | | | 1 ОТ(3Т) | чел.-ч | | | 42,605939 | | | | | 18 895,73 |
| | | | 1-100-31 Средний разряд работы 3,1 | чел.-ч | 24,3 | 1,33975 (1,165*1,15) | 42,605939 | | | 443,50 | | 18 895,73 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | | | 4 692,39 |
| | | | ОТм(3Тм) | чел.-ч | | | 3,1735975 | | | | | 1 905,24 |
| | | | 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т | маш.-ч | 0,68 | 1,25 | 1,112395 | | | 1 064,45 | | 1 184,09 |
| | | | 4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6 | чел.-ч | 0,68 | 1,25 | 1,112395 | | | 662,49 | | 736,95 |
| | | | 91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т | маш.-ч | 1,26 | 1,25 | 2,0612025 | | | 1 664,99 | | 3 431,88 |
| | | | 4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5 | чел.-ч | 1,26 | 1,25 | 2,0612025 | | | 566,80 | | 1 168,29 |
| | | | 91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч | маш.-ч | 2,29 | 1,25 | 3,7461538 | 13,69 | 1,49 | 20,40 | | 76,42 |
| | | | 4 М | | | | | | | | | 490,42 |
| | | | 01.7.03.01-0001 Вода | м3 | 3,85 | | 5,038495 | 35,71 | 1,45 | 51,78 | | 260,89 |
| | | | 12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350 | м2 | 4,4 | | 5,75828 | 26,93 | 1,48 | 39,86 | | 229,53 |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 25 983,78 |
| 46 | 57 | ГЭСН12-01-017-02 | Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 | 100 м2 | 1,3087 | 1 | 1,3087 | | | | | |
| | | | ПД До толщины 50 мм П3=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к расх.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расх., Т3=35; Т3М=35) | | | | | | | | | |
| | | | Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,165; Т3=1,165 | | | | | | | | | |
| | | | 421/нр_2020_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | |
| | | | 1 ОТ(3Т) | чел.-ч | | | 61,3665789 | | | | | 27 216,08 |
| | | | 1-100-31 Средний разряд работы 3,1 | чел.-ч | 1 | 46,89125 (35*1,165*1,15) | 61,3665789 | | | 443,50 | | 27 216,08 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | | | 2 516,06 |
| | | | ОТм(3Тм) | чел.-ч | | | 1,7176688 | | | | | 1 028,36 |
| | | | 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т | маш.-ч | 0,01 | 43,75 (35*1,25) | 0,5725563 | | | 1 064,45 | | 609,46 |
| | | | 4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6 | чел.-ч | 0,01 | 43,75 (35*1,25) | 0,5725563 | | | 662,49 | | 379,31 |
| | | | 91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т | маш.-ч | 0,02 | 43,75 (35*1,25) | 1,1451125 | | | 1 664,99 | | 1 906,60 |
| | | | 4-100-050 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5 | чел.-ч | 0,02 | 43,75 (35*1,25) | 1,1451125 | | | 566,80 | | 649,05 |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 30 760,50 |
| 47 | 58 | ФСБЦ-04.3.01.09-0015 | Раствор готовый кладочный, цементный, М150 | м3 | 6,67 | 1 | 6,67 | 3 948,62 | 1,5 | 5 922,93 | | 39 505,94 |
| 48 | 59 | ГЭСН06-03-004-14 | Армирование подстилающих слоев и набетонок | т | 0,366436 | 1 | 0,366436 | | | | | |
| | | | Прил.12.1 п.3.4 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | |
| | | | 1 ОТ(3Т) | чел.-ч | | | 4,8882562 | | | | | 2 221,91 |
| | | | 1-100-33 Средний разряд работы 3,3 | чел.-ч | 11,6 | 1,15 | 4,8882562 | | | 454,54 | | 2 221,91 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | | | 172,59 |
| | | | ОТм(3Тм) | чел.-ч | | | 0,1603158 | | | | | 90,70 |
| | | | 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т | маш.-ч | 0,15 | 1,25 | 0,0687068 | | | 1 683,48 | | 115,67 |
| | | | 4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6 | чел.-ч | 0,15 | 1,25 | 0,0687068 | | | 662,49 | | 45,52 |
| | | | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,2 | 1,25 | 0,091609 | 477,92 | 1,3 | 621,30 | | 56,92 |
| | | | 4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4 | чел.-ч | 0,2 | 1,25 | 0,091609 | | | 493,19 | | 45,18 |
| | | | 4 М | | | | | | | | | 983,82 |
| | | | 08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм | т | 0,028 | | 0,0102602 | 88 783,86 | 1,08 | 95 886,57 | | 983,82 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--|----|----------------------|--|--------|------------|---|------------|-----------|------|-----------|----|------------|
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | | | | |
| 49 | 60 | ФСБЦ-08.4.02.05-1010 | Сетка арматурная сварная легкая из арматурной проволоки класса Вр-1, тип 5 | т | 0,366436 | 1 | 0,366436 | 87 300,07 | 0,71 | 61 983,05 | | 22 712,82 |
| 50 | 61 | ГЭСН12-01-007-10 | Комплекс работ по устройству кровель из наплавляемых рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров: в два слоя | 100 м2 | 1,3087 | 1 | 1,3087 | | | | | |
| Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,165; Т3=1,165 | | | | | | | | | | | | |
| 421/п_2020_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | | | | |
| 1 ОТ(3Т) 1 ОТ(3Т) | | | | | | | | | | | | |
| 1-100-32 Средний разряд работы 3,2 | | | | | | | | | | | | |
| чел.-ч | | | | | | | | | | | | |
| 130,254947 | | | | | | | | | | | | |
| 2 ЭМ | | | | | | | | | | | | |
| ОТм(3Тм) | | | | | | | | | | | | |
| чел.-ч | | | | | | | | | | | | |
| 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т | | | | | | | | | | | | |
| маш.-ч | | | | | | | | | | | | |
| 1,01 1,25 1,6522338 | | | | | | | | | | | | |
| 4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6 | | | | | | | | | | | | |
| чел.-ч | | | | | | | | | | | | |
| 1,01 1,25 1,6522338 | | | | | | | | | | | | |
| 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т | | | | | | | | | | | | |
| маш.-ч | | | | | | | | | | | | |
| 0,11 1,25 0,1799463 | | | | | | | | | | | | |
| 4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6 | | | | | | | | | | | | |
| чел.-ч | | | | | | | | | | | | |
| 0,11 1,25 0,1799463 | | | | | | | | | | | | |
| 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | | | | | | | | | | | | |
| маш.-ч | | | | | | | | | | | | |
| 0,17 1,25 0,2780988 | | | | | | | | | | | | |
| 4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4 | | | | | | | | | | | | |
| чел.-ч | | | | | | | | | | | | |
| 0,17 1,25 0,2780988 | | | | | | | | | | | | |
| 4 М | | | | | | | | | | | | |
| 01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая | | | | | | | | | | | | |
| кг | | | | | | | | | | | | |
| 46,2 60,46194 | | | | | | | | | | | | |
| 01.7.07.10-0001 Патроны для строительно-монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм | | | | | | | | | | | | |
| 1000 шт 0,125 | | | | | | | | | | | | |
| 0,1635875 3 671,85 | | | | | | | | | | | | |
| 01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм | | | | | | | | | | | | |
| кг | | | | | | | | | | | | |
| 42 54,9654 | | | | | | | | | | | | |
| 01.7.15.07-0052 Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета, диаметр 3,05 мм, длина 60 мм | | | | | | | | | | | | |
| т | | | | | | | | | | | | |
| 0,0011 0,0014396 | | | | | | | | | | | | |
| 959 875,04 1,37 | | | | | | | | | | | | |
| 01.7.19.17-0044 Шнур резиновый прямоугольного сечения с площадью сечения от 30 до 50 мм ² | | | | | | | | | | | | |
| кг | | | | | | | | | | | | |
| 0,4 0,52348 | | | | | | | | | | | | |
| 04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100 | | | | | | | | | | | | |
| м3 | | | | | | | | | | | | |
| 1 1,3087 | | | | | | | | | | | | |
| 08.3.05.05-0053 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм | | | | | | | | | | | | |
| т | | | | | | | | | | | | |
| 0,137 0,1792919 | | | | | | | | | | | | |
| 08.3.07.01-0052 Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали Ст3сп, Ст3лс, размеры 50x5 мм | | | | | | | | | | | | |
| т | | | | | | | | | | | | |
| 0,00134 70 310,45 | | | | | | | | | | | | |
| 14.5.04.07-0012 МастикаТиколовая двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения | | | | | | | | | | | | |
| кг | | | | | | | | | | | | |
| 2,1 2,74827 | | | | | | | | | | | | |
| 154,05 2,17 | | | | | | | | | | | | |
| 334,29 918,72 | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | | | | |
| 98 378,43 | | | | | | | | | | | | |
| 51 | 62 | ФСБЦ-08.3.07.01-0052 | Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали Ст3сп, Ст3лс, размеры 50x5 мм | т | -0,0095961 | 1 | -0,0095961 | 70 310,45 | 0,91 | 63 982,51 | | -613,98 |
| 52 | 63 | ФСБЦ-08.3.05.05-0053 | Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм | т | -0,9810981 | 1 | -0,9810981 | | | 87 139,24 | | -85 492,14 |
| 53 | 64 | ФСБЦ-08.3.05.05-0006 | Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,55 мм, ширина 1250 мм | м2 | 7,5 | 1 | 7,5 | 576,05 | 0,88 | 506,92 | | 3 801,90 |
| 54 | 65 | ФСБЦ-12.1.02.03-0416 | Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полизстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 1000/900 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +115 °C, масса 6,3 кг/м2, толщина 5,1 мм | м2 | 144 | 1 | 144 | 301,15 | 2,05 | 617,36 | | 88 899,84 |
| 55 | 66 | ФСБЦ-12.1.02.03-0195 | Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полизстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +100 °C, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм | м2 | 156,1 | 1 | 156,1 | | | 430,51 | | 67 202,61 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|----|--|--|--------------------|-----------|-------------------------|-----------|------------|------|------------|----|-----------|
| 56 | 67 | ФСБЦ-01.2.03.03-0122 | Мастика битумно-полимерная гидроизоляционная, кровельная, для строительных конструкций и устройства (ремонта) кровли, холодная, готовая к применению, диапазон температур от -20 до +40 °C, прочность сцепления с металлом/бетоном не менее 0,9/0,6 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м ² при толщине слоя покрытия 2 мм | кг | 11,25 | 1 | 11,25 | 154,29 | 1,72 | 265,38 | | 2 985,53 |
| 57 | 68 | ГЭСН12-01-004-09 | Установка прижимной планки | 100 м | 0,625 | 1 | 0,625 | | | | | |
| | | | Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,165; Т3=1,165 | | | | | | | | | |
| | | | 421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | |
| | | | 1 ОТ(3Т) | чел.-ч | 6,9415797 | | | | | | | 3 040,27 |
| | | | 1-100-30 Средний разряд работы 3,0 | чел.-ч | 8,29 | 1,33975 (1,165*1,15) | 6,9415797 | | | 437,98 | | 3 040,27 |
| | | | 4 М | | | | | | | | | 1 420,00 |
| | | | 01.7.15.07-0006 Дюбели монтажные стальные | 10 шт | 50 | 31,25 | | 33,17 | 1,37 | 45,44 | | 1 420,00 |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 4 460,27 |
| 58 | 69 | ФСБЦ-09.2.02.02-0012 | Рейка алюминиевая прижимная кровельная краевая, размеры 32x3 мм | м | 62,5 | 1 | 62,5 | 67,66 | 1,41 | 95,40 | | 5 962,50 |
| 59 | 70 | ГЭСН12-01-012-01 | Ограждение кровель перилами | 100 м | 0,625 | 1 | 0,625 | | | | | |
| | | | Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,165, Т3=1,165 | | | | | | | | | |
| | | | 421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | |
| | | | 1 ОТ(3Т) | чел.-ч | 4,9403281 | | | | | | | 2 245,58 |
| | | | 1-100-33 Средний разряд работы 3,3 | чел.-ч | 5,9 | 1,33975 (1,165*1,15) | 4,9403281 | | | 454,54 | | 2 245,58 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | | | 384,56 |
| | | | ОТм(3Тм) | чел.-ч | 0,3203125 | | | | | | | 195,01 |
| | | | 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т | маш.-ч | 0,18 | 1,25 | 0,140625 | | | 1 064,45 | | 149,69 |
| | | | 4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6 | чел.-ч | 0,18 | 1,25 | 0,140625 | | | 662,49 | | 93,16 |
| | | | 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т | маш.-ч | 0,1 | 1,25 | 0,078125 | | | 1 683,48 | | 131,52 |
| | | | 4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6 | чел.-ч | 0,1 | 1,25 | 0,078125 | | | 662,49 | | 51,76 |
| | | | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,13 | 1,25 | 0,1015625 | 477,92 | 1,3 | 621,30 | | 63,10 |
| | | | 4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4 | чел.-ч | 0,13 | 1,25 | 0,1015625 | | | 493,19 | | 50,09 |
| | | | 91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А | маш.-ч | 1,59 | 1,25 | 1,2421875 | | | 32,40 | | 40,25 |
| | | | 4 М | | | | | | | | | 109,33 |
| | | | 01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм | т | 0,0005 | | 0,0003125 | 148 198,02 | 1 | 148 198,02 | | 46,31 |
| | | | 01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная) | кг | 0,52 | | 0,325 | 138,50 | 1,4 | 193,90 | | 63,02 |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 2 934,48 |
| 60 | 71 | ТЦ_08.1.06.00_50_5074064030_30.11.2024_01_3.3_КА п.3.3 | Ограждение кровельное для парапета с боковым креплением (2,0x0,9) | шт | 31 | 1 | 31 | | | 2 131,67 | | 66 081,77 |
| 61 | 72 | ФСБЦ-01.7.15.01-1570 | Шпильки анкерные стальные оцинкованные для клеевых анкеров в комплекте с гайкой и шайбой, класс прочности 5.8, наружная резьба M8, длина шпильки 80 мм | 10 шт | 25 | 1 | 25 | 658,10 | 1,5 | 987,15 | | 24 678,75 |
| 62 | 73 | ГЭСН15-02-001-06 | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: карнизов, тяг и наличников прямолинейных | 100 м ² | 0,1925 | 1 | 0,1925 | | | | | |
| | | | 421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | |
| | | | 1 ОТ(3Т) | чел.-ч | 77,702625 | | | | | | | 44 041,85 |
| | | | 1-100-50 Средний разряд работы 5,0 | чел.-ч | 351 | 1,15 | 77,702625 | | | 566,80 | | 44 041,85 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | | | 59,38 |
| | | | 91.06.03-061 Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т) | маш.-ч | 18,36 | 1,25 | 4,417875 | | 8,84 | 1,52 | | 59,38 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|--|--|---|--------|-----------|-------------------------|------------|----------|------|----------|----|---------------------|
| | | | 4 М | | | | | | | | | 9 515,53 |
| 01.7.03.01-0001 | Вода | | | м3 | 1,4 | | 0,2695 | 35,71 | 1,45 | 51,78 | | 13,95 |
| 04.3.01.07-0025 | Раствор штукатурный, известковый, М100 | | | м3 | 9,7 | | 1,86725 | 3 392,36 | 1,5 | 5 088,54 | | 9 501,58 |
| Итого прямые затраты | | | | | | | | | | | | 53 616,76 |
| Всего по разделу 4 Кровля над выходом на основную кровлю | | | | | | | | | | | | 1 134 480,83 |
| Раздел 5. Вент.шахты | | | | | | | | | | | | |
| 63 | 78 | ГЭСНр61-04-006-01 | Наклеивание сетки штукатурной стеклотканевой по готовому основанию | 100 м2 | 0,6685 | 1 | 0,6685 | | | | | |
| | | 1 ОТ(3Т) | | чел.-ч | | | 14,125405 | | | | | 6 498,53 |
| | | 1-100-34 Средний разряд работы 3,4 | | чел.-ч | 21,13 | | 14,125405 | | | 460,06 | | 6 498,53 |
| | | 2 ЭМ | | | | | | | | | | 24,92 |
| | | ОТм(3Тм) | | чел.-ч | | | 0,04011 | | | | | 19,78 |
| | | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | | маш.-ч | 0,06 | | 0,04011 | 477,92 | 1,3 | 621,30 | | 24,92 |
| | | 4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4 | | чел.-ч | 0,06 | | 0,04011 | | | 493,19 | | 19,78 |
| | | 4 М | | | | | | | | | | 3 219,75 |
| | | 14.1.02.03-0002 Клей, марка ПВА | | кг | 20,6 | | 13,7711 | 65,33 | 2,2 | 143,73 | | 1 979,32 |
| | | 14.3.01.01-0001 Грунтовка адгезионная для обработки плотных, гладких, слабо- и не впитывающих влагу оснований | | кг | 10,3 | | 6,88555 | 144,12 | 1,25 | 180,15 | | 1 240,43 |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | 9 762,98 |
| 64 | 79 | ФСБЦ-01.8.01.06-0001 | Сетка из стекловолокна армирующая фасадная, размеры ячейки 4x4 мм, поверхностная плотность 165 г/м2 | м2 | 66,85 | 1 | 66,85 | 49,36 | 0,95 | 46,89 | | 3 134,60 |
| 65 | 80 | ГЭСН15-02-001-01 | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен | 100 м2 | 0,6685 | 1 | 0,6685 | | | | | |
| | | 421/np_2020_л.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | | |
| | | 1 ОТ(3Т) | | чел.-ч | | | 46,9721525 | | | | | 23 166,20 |
| | | 1-100-40 Средний разряд работы 4,0 | | чел.-ч | 61,1 | 1,15 | 46,9721525 | | | 493,19 | | 23 166,20 |
| | | 2 ЭМ | | | | | | | | | | 51,02 |
| | | 91.06.03-061 Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т) | | маш.-ч | 0,9 | 1,25 | 0,7520625 | 8,84 | 1,52 | 13,44 | | 10,11 |
| | | 91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч | | маш.-ч | 2,4 | 1,25 | 2,0055 | 13,69 | 1,49 | 20,40 | | 40,91 |
| | | 4 М | | | | | | | | | | 6 441,31 |
| | | 01.7.03.01-0001 Вода | | м3 | 0,35 | | 0,233975 | 35,71 | 1,45 | 51,78 | | 12,12 |
| | | 04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100 | | м3 | 1,89 | | 1,263465 | 3 392,36 | 1,5 | 5 088,54 | | 6 429,19 |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | 29 658,53 |
| 66 | 81 | ФСБЦ-04.3.01.07-0025 | Раствор штукатурный, известковый, М100 | м3 | -1,263465 | 1 | -1,263465 | 3 392,36 | 1,5 | 5 088,54 | | -6 429,19 |
| 67 | 82 | ФСБЦ-04.3.01.09-0054 | Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М100 | м3 | 1,263465 | 1 | 1,263465 | 3 404,62 | 1,5 | 5 106,93 | | 6 452,43 |
| 68 | 83 | ГЭСН12-01-004-04 | Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков | 100 м | 0,6965 | 1 | 0,6965 | | | | | |
| | | Прил.12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты ОЗП=1,165; Т3=1,165 | | | | | | | | | | |
| | | 421/np_2020_л.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | | |
| | | 1 ОТ(3Т) | | чел.-ч | | | 33,1263236 | | | | | 15 605,81 |
| | | 1-100-36 Средний разряд работы 3,6 | | чел.-ч | 35,5 | 1,33975 (1,165*1,15) | 33,1263236 | | | 471,10 | | 15 605,81 |
| | | 2 ЭМ | | | | | | | | | | 793,02 |
| | | ОТм(3Тм) | | чел.-ч | | | 0,7487376 | | | | | 473,93 |
| | | 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т | | маш.-ч | 0,61 | 1,25 | 0,5310813 | | | 1 064,45 | | 565,31 |
| | | 4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6 | | чел.-ч | 0,61 | 1,25 | 0,5310813 | | | 662,49 | | 351,84 |
| | | 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т | | маш.-ч | 0,1 | 1,25 | 0,0870625 | | | 1 683,48 | | 146,57 |
| | | 4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6 | | чел.-ч | 0,1 | 1,25 | 0,0870625 | | | 662,49 | | 57,68 |
| | | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | | маш.-ч | 0,15 | 1,25 | 0,1305938 | 477,92 | 1,3 | 621,30 | | 81,14 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|----|----------------------|---|--------|---------|-----------------|---------------------|-----------|------|------------|-------|-------------------|
| | | | 4-100-040 OTm(3tm) Средний разряд машинистов 4 | чел.-ч | 0,15 | 1,25 | 0,1305938 | | | 493,19 | | 64,41 |
| | | | 4 М | | | | | | | | | 3 408,65 |
| | | | 01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая | кг | 32,49 | | 22,629285 | 41,38 | 1,49 | 61,66 | | 1 395,32 |
| | | | 04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100 | м3 | 0,51 | | 0,355215 | 3 778,62 | 1,5 | 5 667,93 | | 2 013,33 |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 20 281,41 |
| 69 | 84 | ФСБЦ-12.1.02.03-0416 | Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавляемый, основа полистер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 1000/900 Н, гибкость не выше -25 °C, теплостойкость не ниже +115 °C, масса 6,3 кг/м2, толщина 5,1 мм | м2 | 175,518 | 1 | 175,518 | 301,15 | 2,05 | 617,36 | | 108 357,79 |
| | | | Всего по разделу 5 Вент.шахты | | | | | | | | | 233 951,06 |
| | | | Раздел 6. Дополнительно | | | | | | | | | |
| 70 | 85 | ГЭСН13-03-002-04 | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 | 0,15 | 1 | 0,15 | | | | | |
| | | | 421/пр_2020_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | |
| | | | 1 OT(3tm) | чел.-ч | | | 0,915975 | | | | | 498,94 |
| | | | 1-100-47 Средний разряд работы 4,7 | чел.-ч | 5,31 | 1,15 | 0,915975 | | | 544,71 | | 498,94 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | | | 5,75 |
| | | | OTm(3tm) | чел.-ч | | | 0,00375 | | | | | 1,98 |
| | | | 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) | маш.-ч | 0,01 | 1,25 | 0,001875 | 6,62 | 1,52 | | 10,06 | 0,02 |
| | | | 91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т | маш.-ч | 0,01 | 1,25 | 0,001875 | | | 1 664,99 | | 3,12 |
| | | | 4-100-050 OTm(3tm) Средний разряд машинистов 5 | чел.-ч | 0,01 | 1,25 | 0,001875 | | | 566,80 | | 1,06 |
| | | | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,01 | 1,25 | 0,001875 | 477,92 | 1,3 | 621,30 | | 1,16 |
| | | | 4-100-040 OTm(3tm) Средний разряд машинистов 4 | чел.-ч | 0,01 | 1,25 | 0,001875 | | | 493,19 | | 0,92 |
| | | | 91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт | маш.-ч | 1,12 | 1,25 | 0,21 | | | 6,89 | | 1,45 |
| | | | 4 М | | | | | | | | | 142,04 |
| | | | 14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021 | т | 0,009 | | 0,00135 | 51 280,15 | 1,63 | 83 586,64 | | 112,84 |
| | | | 14.5.09.02-0002 Кислол нефтяной, марка А | т | 0,0015 | | 0,000225 | 75 885,63 | 1,71 | 129 764,43 | | 29,20 |
| | | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | 648,71 |
| 71 | 86 | ГЭСН13-03-004-26 | Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 | 100 м2 | 0,15 | 1 | 0,15 | | | | | |
| | | | ПД. п41 За 2 раза П3=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; Т3=2; Т3М=2) | | | | | | | | | |
| | | | 421/пр_2020_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | |
| | | | 1 OT(3tm) | чел.-ч | | | 0,73485 | | | | | 342,13 |
| | | | 1-100-35 Средний разряд работы 3,5 | чел.-ч | 2,13 | 2,3 | 0,73485 (2*1,15) | | | 465,58 | | 342,13 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | | | 10,29 |
| | | | OTm(3tm) | чел.-ч | | | 0,0075 | | | | | 3,98 |
| | | | 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) | маш.-ч | 0,01 | 2,5 (2*1,25) | 0,00375 | 6,62 | 1,52 | | 10,06 | 0,04 |
| | | | 91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т | маш.-ч | 0,01 | 2,5 (2*1,25) | 0,00375 | | | 1 664,99 | | 6,24 |
| | | | 4-100-050 OTm(3tm) Средний разряд машинистов 5 | чел.-ч | 0,01 | 2,5 (2*1,25) | 0,00375 | | | 566,80 | | 2,13 |
| | | | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,01 | 2,5 (2*1,25) | 0,00375 | 477,92 | 1,3 | 621,30 | | 2,33 |
| | | | 4-100-040 OTm(3tm) Средний разряд машинистов 4 | чел.-ч | 0,01 | 2,5 (2*1,25) | 0,00375 | | | 493,19 | | 1,85 |
| | | | 91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт | маш.-ч | 0,65 | 2,5 (2*1,25) | 0,24375 | | | 6,89 | | 1,68 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|----|---|--|--------|--------|------|---------|------------|------|------------|----|---------------|
| | | | 4 М | | | | | | | | | 340,20 |
| | | 14.4.04.08-0001 | Эмаль ПФ-115, цветная, белый | т | 0,009 | 2 | 0,0027 | 60 045,35 | 1,83 | 109 882,99 | | 296,68 |
| | | 14.5.09.11-0102 | Уайт-спирит | кг | 1,4 | 2 | 0,42 | 60,60 | 1,71 | 103,63 | | 43,52 |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | |
| 72 | 87 | ГЭСН09-04-012-01 | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы | м2 | 2,1 | 1 | 2,1 | | | | | 696,60 |
| | | 421/нр_2020_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25; | | | | | | | | | | |
| | | 1 ОТ(3т) | | чел.-ч | | | 5,796 | | | | | 2 943,85 |
| | | 1-100-42 Средний разряд работы 4,2 | | чел.-ч | 2,4 | 1,15 | 5,796 | | | 507,91 | | 2 943,85 |
| | | 2 ЭМ | | | | | | | | | | 311,28 |
| | | ОТм(3тм) | | чел.-ч | | | 0,44625 | | | | | 220,09 |
| | | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | | маш.-ч | 0,17 | 1,25 | 0,44625 | 477,92 | 1,3 | 621,30 | | 277,26 |
| | | 4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4 | | чел.-ч | 0,17 | 1,25 | 0,44625 | | | 493,19 | | 220,09 |
| | | 91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А | | маш.-ч | 0,4 | 1,25 | 1,05 | | | 32,40 | | 34,02 |
| | | 4 М | | | | | | | | | | 975,93 |
| | | 01.7.03.04-0001 Электроэнергия | | кВт·ч | 0,1384 | | 0,29064 | | | 6,90 | | 2,01 |
| | | 01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОН 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм | | кг | 0,1 | | 0,21 | 155,63 | 1 | 155,63 | | 32,68 |
| | | 08.4.01.02-0011 Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий, поставляемые отдельно | | т | 0,003 | | 0,0063 | 115 095,05 | 1,17 | 134 661,21 | | 848,37 |
| | | 14.5.01.05-0011 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл | | шт | 0,1 | | 0,21 | 377,99 | 1,17 | 442,25 | | 92,87 |
| | | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | |
| 73 | 88 | ФСБЦ-07.1.01.03-0001 | Блок дверной стальной внутренний однопольный, с замком-защелкой, без доводчика, площадь 2,1 м ² | м2 | 2,1 | 1 | 2,1 | 5 494,74 | 1,25 | 6 868,43 | | 14 423,70 |
| 74 | 89 | TЦ_14.5.01.05_77_7709331654_ 30.11.2024_01_6.2 | Пена монтажная ТЕХНОНИКОЛЬ 70 PROFESSIONAL | шт | 4 | 1 | 4 | | | 448,63 | | 1 794,52 |
| | | Товарная накладная№209 от 25.06.25, ООО "Строитель") КА п.6.2 | | | | | | | | | | |
| | | Всего по разделу 6 Дополнительно | | | | | | | | | | |
| | | Итоги по акту: | | | | | | | | | | |
| | | Всего прямые затраты (справочно) | | | | | | | | | | |
| | | в том числе: | | | | | | | | | | |
| | | Оплата труда рабочих | | | | | | | | | | |
| | | Эксплуатация машин | | | | | | | | | | |
| | | Оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | | |
| | | Материалы | | | | | | | | | | |
| | | Строительные работы | | | | | | | | | | |
| | | в том числе: | | | | | | | | | | |
| | | оплата труда | | | | | | | | | | |
| | | эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | | | |
| | | оплата труда машинистов (Отм) | | | | | | | | | | |
| | | материалы | | | | | | | | | | |
| | | накладные расходы | | | | | | | | | | |
| | | сметная прибыль | | | | | | | | | | |
| | | Всего ФОТ (справочно) | | | | | | | | | | |
| | | Всего накладные расходы (справочно) | | | | | | | | | | |
| | | Всего сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | | | |
| | | Всего с непредвиденными | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 27 414,08 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|--|--------------|---|---|---|---|----|----|----|--------------|
| | | | Компенсация НДС при УСН | | | | | | | | | 788 818,76 |
| | | | Всего | | | | | | | | | 8 306 841,92 |
| | | | НДС 5% | | | | | | | | | 415 342,10 |
| | | | ВСЕГО по акту | | | | | | | | | 8 722 184,02 |
| | | | справочно: | | | | | | | | | |
| | | | Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН | | | | | | | | | 401 322,63 |
| | | | Затраты труда рабочих | 2905,8552961 | | | | | | | | |
| | | | Затраты труда машинистов | 65,2789483 | | | | | | | | |

СДАЛ:
Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Стройбыт»
Генеральный директор



В. Г. Курчатов

М.П.

ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Заместитель директора

М.П.

К. Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А. В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Д. С. Мищенко

Расценки проверены на соответствие сметно-нормативной базе и исходной локальной смете:
Специалист сметного отдела

Е. А. Мухартова

Представитель органов местного самоуправления:

А. С. Тропин

Заместитель директора муниципального казенного учреждения "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Уполномоченный представитель от
собственников помещений:

| Заказчик | Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта много квартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс +7 (3452) 39-31-07 (организация, адрес, телефон, факс) | | Форма по ОКУД 0322005 по ОКПО по ОКПО по ОКПО | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|---|------------|-----------------|--|-----------------|------------------|---|----|---|------------|------------|------------|
| Подрядчик | Общество с ограниченной ответственностью «Стройбыт» 627180, Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, пер. Молодежный, 2, стр. 3, телефон +7(34541) 31370 (организация, адрес, телефон, факс) | | | | | | | | | | | | | |
| Стройка | Капитальный ремонт общего имущества много квартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 109 (ремонт крыши) (наименование, адрес) | | | | | | | | | | | | | |
| Объект | Капитальный ремонт общего имущества много квартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 109 (наименование) | | | | | | | | | | | | | |
| | | | Вид деятельности по ОКДП | | | | | | | | | | | |
| | | | Договор подряда (контракт) | | | | | | | | | | | |
| | | | номер | 127Г/24 | | | | | | | | | | |
| | | | дата | 28.10.2024 | | | | | | | | | | |
| | | | Вид операции | | | | | | | | | | | |
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: left; padding-bottom: 5px;">Отчетный период</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center; padding-bottom: 5px;">Номер документа</th> <th style="text-align: center; padding-bottom: 5px;">Дата составления</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center; padding-bottom: 5px;">с</th> <th style="text-align: center; padding-bottom: 5px;">по</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center; padding-bottom: 5px;">2</td> <td style="text-align: center; padding-bottom: 5px;">31.07.2025</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding-bottom: 5px;">01.05.2025</td> <td style="text-align: center; padding-bottom: 5px;">31.07.2025</td> </tr> </tbody> </table> | | | | | Отчетный период | | Номер документа | Дата составления | с | по | 2 | 31.07.2025 | 01.05.2025 | 31.07.2025 |
| Отчетный период | | | | | | | | | | | | | | |
| Номер документа | Дата составления | | | | | | | | | | | | | |
| с | по | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 31.07.2025 | | | | | | | | | | | | | |
| 01.05.2025 | 31.07.2025 | | | | | | | | | | | | | |

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт крыши, непредвиденные затраты

Основание: Ф-010/2024-АС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

149 821,01 руб

| Номер | | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | | | Сметная стоимость, руб. | | | | |
|------------------|------------------|------------------------------------|---|-------------------|------------|--------------|------------------------------|--|--------|---|--------------|----------------------------|
| по порядку | позиции по смете | | | | на единицу | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу измерения в базисном уровне цен | индекс | на единицу измерения в текущем уровне цен | коэффициенты | всего в текущем уровне цен |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Раздел 1. | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | ГЭСН12-01-028-03 прим. демонтаж | Устройство плоских кровель из ПВХ мембранным методом свободной укладки П3=0,6 (ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расч.; ЗПМ=0,6; МАТ=0,6 к расч.; Т3=0,6; ТЗМ=0,6) | 100 м2 | 8,6368 | 1 | 8,6368 | | | | | |
| | | | 4.2/п_2020_л.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | |
| | | | 1 ОТ(3Т) | | чел.-ч | | 10,8460934 | | | | | 4 810,24 |
| | | | 1-100-31 Средний разряд работы 3,1 | | чел.-ч | 1,82 | 0,69 (0,6*1,15) | 10,8460934 | | 443,50 | | 4 810,24 |
| | | | 2 ЭМ | | чел.-ч | | 0,582984 | | | | | 595,36 |
| | | | ОТм(3Тм) | | чел.-ч | | | | | | | 309,69 |
| | | | 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т | | маш.-ч | 0,03 | 0,75 (0,6*1,25) | 0,194328 | | 1 683,48 | | 327,15 |
| | | | 4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6 | | чел.-ч | 0,03 | 0,75 (0,6*1,25) | 0,194328 | | 662,49 | | 128,74 |
| | | | 91.06.06-048 Подъемники однномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м | | маш.-ч | 0,03 | 0,75 (0,6*1,25) | 0,194328 | 37,32 | 1,6 | | 59,71 |
| | | | 4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3 | | чел.-ч | 0,03 | 0,75 (0,6*1,25) | 0,194328 | | 437,98 | | 85,11 |
| | | | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | | маш.-ч | 0,03 | 0,75 (0,6*1,25) | 0,194328 | 477,92 | 1,3 | | 621,30 |
| | | | 4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4 | | чел.-ч | 0,03 | 0,75 (0,6*1,25) | 0,194328 | | 493,19 | | 95,84 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--------------|--|--------|-------------------|------|----------|-------|------|-------|----|----|----|--------|
| 91.17.04.001 | Автоматы сварочные для полимерных покрытий, мощность 4,6 кВт | Маш.-ч | 0,34 (0,61,25) | 0,75 | 2.202384 | 42,84 | 1,44 | 61,69 | | | | 135,87 |

2 3 ГЭСН12-01-002-09

Итого прямые затраты

421/пр_2020_п.58_пп 6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗп=1,15, ЗМ=1,25 к раск., ЗТМ=1,25; Тз=1,15, ТЗМ=1,25

Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в

для стоя

1 ОГ(3Т)

1-100-38 Средний разряд работы 3,8
2 ЭМ

ОГм(3Тм)

Чел.-ч 14,36 1,15 12,71578
Чел.-ч 482,15
6 130,91
288,52

Чел.-ч 0,15 1,25 0,279125
Чел.-ч 153,68
170,25
95,65

Чел.-ч 0,15 1,25 0,144375
Чел.-ч 662,49
1 064,45
1 683,48
81,02

Чел.-ч 0,05 1,25 0,048125
Чел.-ч 662,49
31,88

Чел.-ч 0,05 1,25 0,048125
Чел.-ч 621,30
53,82

Чел.-ч 0,09 1,25 0,086625
Чел.-ч 493,19
42,72

Чел.-ч 1,421,50
1 421,50

Чел.-ч 1,421,50

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|-------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|-------------------|
| сметная прибыль | | | | | | | | | | | | 5 533,52 |
| Всего ФОТ (справочно) | | | | | | | | | | | | 11 421,09 |
| Всего накладные расходы (справочно) | | | | | | | | | | | | 11 204,09 |
| Всего сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | | | | | 5 533,52 |
| Компенсация НДС при УСН | | | | | | | | | | | | 18 940,68 |
| Всего | | | | | | | | | | | | 142 686,68 |
| НДС 5% | | | | | | | | | | | | 7 134,33 |
| ВСЕГО по акту | | | | | | | | | | | | 149 821,01 |
| справочно: | | | | | | | | | | | | |
| затраты труда рабочих | | | | | | | | | | | | |
| затраты труда машинистов | | | | | | | | | | | | |

СДАП:
Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Стройбиг»
Генеральный директор



Б. Г. Курягов

к. ф. Емеликов

А. В. Бытов

Д. С. Мищенко

Е. А. Мухартова

ПРИНАП:
Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверены на соответствие сметно-
специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора муниципального
казенного учреждения «Служба заказчика и
технического контроля за строительством
(реконструкцией), ремонтом объектов
жилищно-коммунального хозяйства»

Уполномоченный представитель от
собственников помещений:

А. С. Трофимов

С. С. Смирнов

А. С. Трофимов