

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтом элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 30 » июня 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная  
решением (приказом) № 0201-ОД от

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
« 20 » июня 2025 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Заместитель главы

Администрации Боровского сельского поселения Прохоров А.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.

Ведущий специалист отдела

технического контроля НО «ФКР ТО» Зиндеев К.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Заказчика

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Директор МУП ЖКХ п.Боровский Кабатов В.В.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствие с  
решением общего собрания собственников,  
при отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя подрядной  
организации

Директор ООО «ТюменьТехСтрой» Дроздецкий Я.Н.

должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (п)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **крыши** в многоквартирном доме, расположенному по адресу:  
**обл. Тюменская, р-н. Тюменский, рп. Боровский, ул. Советская, д. 18**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ТюменьТехСтрой»

наименование организации

в соответствии с договором 28П/25 от 18.04.2025г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

18.04.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.09.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

30.06.2025

дата, месяц, год

(дата подписания всеми уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке выполненных работ  
по договору № 21)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме, расположенному по адресу:  
**обл. Тюменская, р-н. Тюменский, рп. Боровский, ул. Советская, д. 18**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

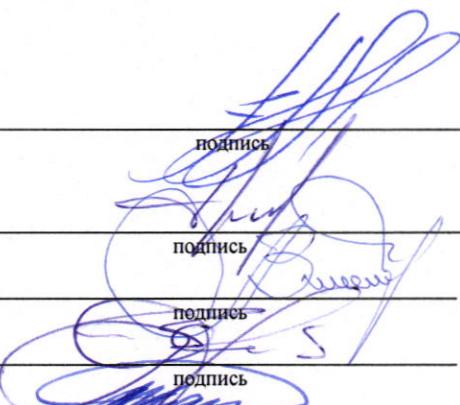
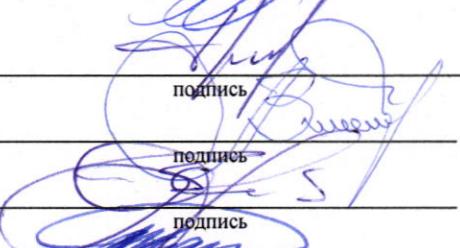
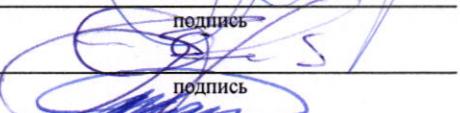
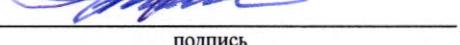
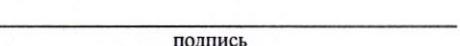
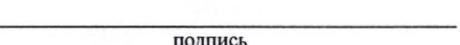
**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальные ремонты  
Работы по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме, расположенному по адресу:  
**обл. Тюменская, р-н. Тюменский, рп. Боровский, ул. Советская, д. 18**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии**

подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  


**Члены комиссии**

**Евдокимов К.Ф.**

расшифровка подписи

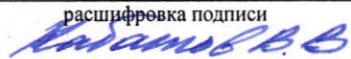
  
расшифровка подписи

**Бытов А.В.**

расшифровка подписи

**Зиндяев К.В.**

расшифровка подписи

  
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

**Представитель подрядной организации:**

подпись  


**Директор ООО «ТюменьТехСтрой» Дроздецкий Я.Н.**  
расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

**Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07  
*организация, адрес, телефон, факс*

**Подрядчик:** Общество с ограниченной ответственностью «ТюменьТехСтрой», 625016, Тюменская обл, г.о. город Тюмень, г Тюмень, ул Александра Логунова, 16А, офис 10, 89129208235  
*организация, адрес, телефон, факс*

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, р-н. Тюменский, рп. Боровский, ул. Советская, д. 18  
(ремонт крыши)  
*наименование, адрес*

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 28П/25
	дата 18.04.2025
Вид операции	

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
	1	30.06.2025	18.04.2025	30.06.2025

### О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		6 879 844,97	6 879 844,97	6 879 844,97
1	Ремонт крыши		6 879 844,97	6 879 844,97	6 879 844,97
				Итого	6 879 844,97
				Понижающий коэффициент в соответствии с Договором -0,499999991%	34 399,22
				Всего с учетом снижения	6 845 445,75
				НДС 5%	342 272,29
				Всего с учетом снижения, в том числе НДС	7 187 718,04

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

**Заказчик:**

Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

О.М. Буй

М П

**Подрядчик:**

Директор Общество с ограниченной ответственностью «ТюменьТехСтрой»

Я.Н. Дроздецкий

