

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным  
ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 30 » мая 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0142/1-ОД от «23» мая 2025 г. в составе  
дата

Председателя представителя Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа исполнительной власти и (или) органа местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Представитель МКУ «СТК» Тушицаев Д. П.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-подрядчика Директор ООО «ТОСП-СК» Березовский А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального оператора Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.  
Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, осуществляющей управление многоквартирным домом Представитель ООО "УК "Север" Дорожнев А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников помещений (в соответствии с решением общего собрания собственников, при отсутствии принятого решения-представитель ОМС)  
руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д. 6**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТОСП-СК»  
наименование организации  
в соответствии с договором 157П/24 от 25.11.2024 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТОСП-СК»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ (дата заключения договора) 25.11.2024  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ (дата окончания работ по договору) 16.12.2024  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ (дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2) 29.05.2025  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д. 6**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д. 6**

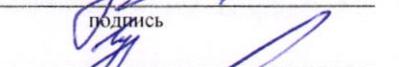
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

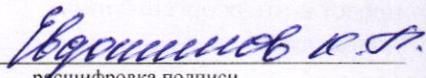
принять в эксплуатацию

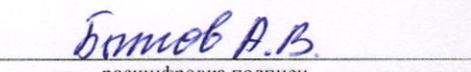
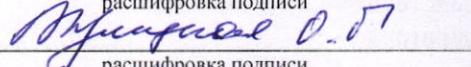
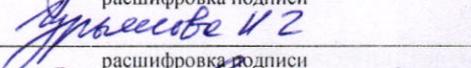
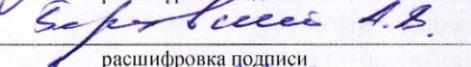
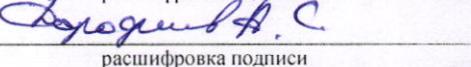
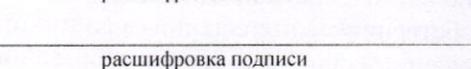
Председатель  
рабочей комиссии

  
подпись

Члены комиссии

  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись

  
расшифровка подписи

  
расшифровка подписи  
  
расшифровка подписи  
  
расшифровка подписи  
  
расшифровка подписи  
  
расшифровка подписи  
  
расшифровка подписи

От организации-  
подрядчика  
представитель

Директор ООО «ТОСП-СК» Березовский А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07  
*организация, адрес, телефон, факс*

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ТюменьОблСтройПроект-СК», 625002, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Комсомольская, д. 22, офис 310, телефон – 8922-0000-308  
*организация, адрес, телефон, факс*

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Шаимский проезд, д. 6 (Ремонт крыши)  
*наименование, адрес*

Форма по ОКУД	Код	0322001
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	157П/24
	дата	25.11.2024
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	29.05.2025	11.01.2025	29.05.2025

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		<b>9 442 159,76</b>	<b>9 442 159,76</b>	<b>1 486 173,38</b>
1	Ремонт крыши		9 442 159,76	9 442 159,76	1 486 173,38
	Итого		9 442 159,76	9 442 159,76	<b>1 486 173,38</b>
	Снижение по договору 0,5%		47 210,80	47 210,80	7 430,87
	Всего с учетом снижения		9 394 948,96	9 394 948,96	<b>1 478 742,51</b>
	в том числе НДС 5%		447 732,37	447 732,37	70 770,16

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
 Директор НО "ФКР ТО"

М П

Подрядчик:  
 Директор ООО «ТОСП-СК»



\_\_\_\_\_  
 К.И. Самосватов

\_\_\_\_\_  
 А.В. Березовский