

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень _____ « 31 » мая _____ 2021 г.
местонахождение _____ дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 645 от «28» мая 20 21 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или) Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
органа местного самоуправления Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Директор ООО «ТОСП-СК» Березовский А.В.

представитель Регионального
оператора Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Кызылов Д.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Представитель ООО «Легион»
должность
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)* _____

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Кедровая, д. 125
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТОСП-СК»
наименование организации
в соответствии с договором № 127/20 от 17.12.2020 г.
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТОСП-СК»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ _____
(дата заключения договора) 17.03.2021 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ _____
(дата окончания работ по договору) 15.06.2021 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

25.05.2021 г.
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Кедровая, д. 125**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Кедровая, д. 125**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1-3
2. КС-2 № 1-5
3. Акт отсутствия членов рабочей комиссии при приемке выполненных работ от 31.05.2021
4. Копия уведомления № 55-08-3428/21 от 28.05.2021

**Председатель
рабочей
комиссии**


подпись

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

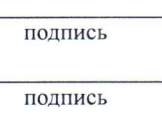
**Члены
комиссии**


подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи


подпись

Березовский А.В.
расшифровка подписи


подпись

Кызылов Д.В.
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность


подпись

А.С. Тропин
расшифровка подписи

*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Кедровая, д. 125

г. Тюмень

«31» мая 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 645 от «28» мая 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель ООО «Легион»

_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 127/20 от «17» декабря 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-3428/21 от «28» мая 2021 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии _____

_____ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель
рабочей комиссии:

Директор
МКУ «Служба технического контроля»
должность


подпись

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность


подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

Директор ООО «ТОСП-СК»
должность

подпись

Березовский А.В.
расшифровка подписи

Бегущий специалист ОККР НО «ФКР ТО»
должность


подпись

Бегущий Р.Б.
расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

| | | | | | |
|-----------------------|--|----------------------------|----------------|--------|---------|
| | | Форма по ОКУД | Код 0322001 | | |
| Региональный оператор | Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» | по ОКПО | | | |
| Технический Заказчик | Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства» | по ОКПО | | | |
| Подрядчик | ООО «ТОСП-СК» | по ОКПО | | | |
| Стройка | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Кедровая, д.125 | по ОКПО | | | |
| Объект | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Кедровая, д.125 | по ОКПО | | | |
| | | Вид деятельности по ОКДП | | | |
| | | Договор подряда (контракт) | номер | 127/20 | |
| | | | дата | 17 | 12 2020 |
| | | Вид операции | | | |

| | | | | |
|---|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ | Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
| | 1 | 19.04.2021 | с | по |
| | | | 17.03.2021 | 13.04.2021 |

| Но-мер по по-рядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. | | |
|--|---|-----|--|---------------|--------------------------------|
| | | | с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ | | 2 051 839,14 | 2 051 839,14 | 2 051 839,14 |
| | в том числе: | | | | |
| 1 | Ремонт крыши | | 2 051 839,14 | 2 051 839,14 | 2 051 839,14 |
| Итого | | | | | 2 051 839,14 |
| Сумма НДС | | | | | 0,00 |
| Всего с учетом НДС | | | | | 2 051 839,14 |
| Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС | | | | | 10 259,20 |
| Всего с учетом снижения, в том числе НДС | | | | | 2 041 579,94 |

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 041 579,94

Подрядчик  Директор _____ (должность) _____ (подпись) Березовский А.В. (расшифровка подписи)

М.П.

Технический Заказчик  Директор _____ (должность) _____ (подпись) Елизаров В.И. (расшифровка подписи)

М.П.

| | | | | | |
|-----------------------|--|----------------------------|----------------|--------|---------|
| | | Форма по ОКУД | Код 0322001 | | |
| Региональный оператор | Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» | по ОКПО | | | |
| Технический Заказчик | Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства» | по ОКПО | | | |
| Подрядчик | ООО «ТОСП-СК» | по ОКПО | | | |
| Стройка | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Кедровая, д.125 | по ОКПО | | | |
| Объект | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Кедровая, д.125 | по ОКПО | | | |
| | | Вид деятельности по ОКДП | | | |
| | | Договор подряда (контракт) | номер | 127/20 | |
| | | | дата | 17 | 12 2020 |
| | | Вид операции | | | |

| | | | | |
|---|-----------------|------------------|-----------------|------------------|
| СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ | Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
| | 2 | 12.05.2021 | с 17.03.2021 | по 05.05.2021 |

| Но-мер по порядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. | | |
|--|---|-----|--|---------------|--------------------------------|
| | | | с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ | | 4 401 246,67 | 4 401 246,67 | 2 349 407,53 |
| | в том числе: | | | | |
| 1 | Ремонт крыши | | 4 401 246,67 | 4 401 246,67 | 2 349 407,53 |
| Итого | | | | | 2 349 407,53 |
| Сумма НДС | | | | | 0,00 |
| Всего с учетом НДС | | | | | 2 349 407,53 |
| Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС | | | | | 11 747,04 |
| Всего с учетом снижения, в том числе НДС | | | | | 2 337 660,49 |

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 337 660,49

Подрядчик



Директор
(должность)

(подпись)

Березовский А.В.
(расшифровка подписи)

М.П.

Технический Заказчик



Директор
(должность)

(подпись)

Елизаров В.И.
(расшифровка подписи)

| | | | | | |
|-----------------------|--|----------------------------|----------------|--------|---------|
| | | Форма по ОКУД | Код 0322001 | | |
| Региональный оператор | Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» | по ОКПО | | | |
| Технический Заказчик | Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства» | по ОКПО | | | |
| Подрядчик | ООО «ТОСП-СК» | по ОКПО | | | |
| Стройка | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Кедровая, д.125 | по ОКПО | | | |
| Объект | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Кедровая, д.125 | по ОКПО | | | |
| | | Вид деятельности по ОКДП | | | |
| | | Договор подряда (контракт) | номер | 127/20 | |
| | | | дата | 17 | 12 2020 |
| | | Вид операции | | | |

| | | | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
| | | с | по |
| 3 | 28.05.2021 | 17.03.2021 | 25.05.2021 |

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Но-мер по по-рядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. | | |
|--|---|-----|--|---------------|--------------------------------|
| | | | с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ | | 8 301 089,67 | 8 301 089,67 | 3 899 843,00 |
| | в том числе: | | | | |
| 1 | Ремонт крыши | | 8 301 089,67 | 8 301 089,67 | 3 899 843,00 |
| Итого | | | | | 3 899 843,00 |
| Сумма НДС | | | | | 0,00 |
| Всего с учетом НДС | | | | | 3 899 843,00 |
| Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС | | | | | 19 499,22 |
| Всего с учетом снижения, в том числе НДС | | | | | 3 880 343,78 |
| Сумма начисленной неустойки, руб. | | | | | 0,00 |

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

3 880 343,78

Подрядчик
М.П.
Технический Заказчик
М.П.



Директор
(должность)

(подпись)

Березовский А.В.
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

Елизаров В.И.
(расшифровка подписи)