

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 28 » мая 20 21 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 633 от « 27 » мая 20 21 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директора МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти

Представитель департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Начальник ПТО ООО «СтройТандем» Малышев А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Кудряшов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

нач. эксам. ПТО ООО «ТЭСК» Трифонов Е.Ю.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)*

Токаревских Е.В., Новоселов В.С., Кузнецов И.С.
фамилия, имя, отчество

представитель органа местного
самоуправления

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 34

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СтройТандем»
наименование организации

Договор №90/20 от 07.04.2020 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ТомскТехЭнерго-Проект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 07.04.2020
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.07.2021
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 29.03.2021
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 34**
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 34**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 №1 от 02.12.2020, №3 от 02.04.2021
2. КС-2 №1, №7-9 от 29.03.2021
3. Акт об отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии от 28.05.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-3395/21 от 27.05.2021
5. Акт об отмене об комиссии в акте приема выполненных работ
6. Акт об отсутствии уведомлений собственников от 28.05.2021
7. Уведомление №131/1 от 01.04.2021 от 02.04.2021

Председатель
рабочей
комиссии


подпись

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи
Мальшев А.А.

подпись

расшифровка подписи

подпись

Кузнецов И.С.
расшифровка подписи
Токаревских Е.В.

подпись

расшифровка подписи
Новоселов В.С.

подпись

расшифровка подписи
Кузнецов И.С.

подпись

расшифровка подписи
Тригасов Е.Ю.

подпись

расшифровка подписи
Тропин А.С.

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»
должность


подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

*В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 г №787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

		Форма по ОКУД	Код	0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"			
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "СтройТандем"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 34		по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 34		по ОКПО	
	Вид деятельности по ОКДП			
	Договор подряда (контракт)		номер	90/20
			дата	07 04 2020
	Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	02.12.2020	с	по
		07.04.2020	26.11.2020

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но-мер по по-рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 159 229,95	2 159 229,95	2 159 229,95
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		2 159 229,95	2 159 229,95	2 159 229,95
	Итого				2 159 229,95
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				2 159 229,95
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				280 699,90
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				1 878 530,05

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание _____
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) сумм начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 878 530,05

Подрядчик _____ Директор _____ С.В.Чернухин _____
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)
 М.П. _____
 Технический заказчик _____ Директор _____ В.И.Елизаров _____
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)
 М.П. _____



		Форма по ОКУД	Код
			0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"		
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО	
Подрядчик	ООО "СтройТандем"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 34		по ОКПО
	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 34		по ОКПО
Объект			
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)			номер 90/20
			дата 07 04 2020
Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
3	02.04.2021	с	по
		07.04.2020	29.03.2021

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 801 902,23	642 672,28	642 672,28
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		2 801 902,23	642 672,28	642 672,28
	Итого				642 672,28
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				642 672,28
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				83 547,40
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				559 124,88

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом производимого вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 559 124,88



Подрядчик _____
 М.П. _____
 Технический заказчик _____
 М.П. _____

_____ (подпись)
 _____ (подпись)

С.В.Чернухин
 (расшифровка подписи)

В.И.Елизаров
 (расшифровка подписи)

