

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

г. Заводоуковск  
местонахождение

« 24 » декабря 20 24 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «ФКР ТО»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
решением (приказом) № 0363-ОД от « 16 » декабря 2024 г. в составе  
дата

Председателя:

Представитель Заказчика Начальник отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Бытов А. В.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика Ведущий специалист отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Жолобайло В.Ю.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и (или) органа  
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Главный специалист комитета по жилищно-коммунальной политике  
Администрации Заводоуковского муниципального округа Хохлова Т.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель исполнителя Генеральный директор ООО «Партнер» Хачикян А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников) Федоров А.М.  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Капитальный ремонт (**ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения**) многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Королева, д. 17  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Партнер»  
наименование проектной организации,  
№82П/24 от 08.10.2024  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Партнер»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало оказания услуг  
(дата заключения договора) 08.10.2024  
число, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 30.09.2025  
число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления услуг  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке выполненных работ по форме  
КС-2) 12.12.2024  
число, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом \_\_\_\_\_

Капитальный ремонт (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Королева, д. 17  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом  
Капитальный ремонт (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Королева, д. 17  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии:**

  
подпись

Бытов А. В.  
расшифровка подписи

**Члены комиссии:**

  
подпись

Жолобайло В.Ю.  
расшифровка подписи

  
подпись

Хохлова Т.В.  
расшифровка подписи

  
подпись

Хачикян А.А.  
расшифровка подписи

  
подпись

Федоров А.М.  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

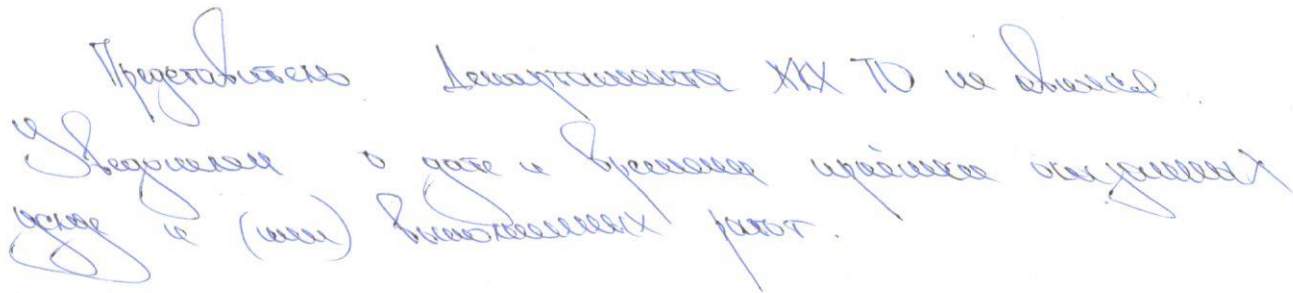
**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Главный специалист комитета по  
жилищно-коммунальной политике  
Администрации Заводоуковского  
муниципального округа  
должность

  
подпись

Хохлова Т.В.  
расшифровка подписи



Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», Юридический адрес: 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 39-31-07  
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Партнер», 627141, Тюменская обл., г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 139А, телефон – 8-(345-42)-6-10-10, т/ф 6-00-09  
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Королева, д. 17 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)  
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	82П/24
	дата
	08.10.2024
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	12.12.2024	08.10.2024	12.12.2024

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		40 220,32	40 220,32	40 220,32
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		40 220,32	40 220,32	40 220,32
	Итого		40 220,32	40 220,32	40 220,32
	Сумма НДС		-	-	-
	Снижение по договору 0%		-	-	-
	Всего с учетом снижения		40 220,32	40 220,32	40 220,32

Сумма начисленной неустойки, руб.



Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
 Директор НО "ФКР ТО"  
 М П

*[Signature]*  
 К.И. Самосватов

Подрядчик:  
 Генеральный директор ООО «Партнер»  
 М П

*[Signature]*  
 А.А. Хачикян



Заказчик Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,  
Юридический адрес: 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 39-31-07

Подрядчик (организация, адрес, телефон, факс)  
Общество с ограниченной ответственностью «Партнер», 627141, Тюменская обл., г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 139А,  
телефон – 8-(345-42)-6-10-10, т/ф 6-00-09

Стройка (организация, адрес, телефон, факс)  
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Королева, д. 17  
(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)

Объект (наименование, адрес)  
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Королева, д. 17  
(наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	
номер	82П/24
дата	08.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	12.12.2024	08.10.2024	12.12.2024

**АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Основание: Проект 2021-66/21-17-ВО

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 40 220,32 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>												
1	1	ФЕРр65-2-3	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 150 мм (диаметр 110 мм)	100 м	0,1075	1	0,1075					
			Объем=10,75 / 100									
			Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов 421/пр прил.10 табл.3 п.10.1 капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
			1 ОТ					943,29	1,15	116,61		
			2 ЭМ					15,00	1,15	1,85		
			3 в т.ч. ОТМ					6,48	1,15	0,80		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ЗТ	чел.-ч	111,5	1,15	13,7841875					
			ЗТм	чел.-ч	0,48	1,15	0,05934					
			Итого по расценке					958,29			118,46	
			ФОТ								117,41	
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87				102,15	
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44				51,66	
			<b>Всего по позиции</b>								<b>272,27</b>	
<b>2</b>	<b>2</b>	<b>ФЕРр65-2-1</b>	<b>Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм</b>	<b>100 м</b>	<b>0,01</b>	<b>1</b>	<b>0,01</b>					
			Объем=1 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
			1 ОТ					582,05	1,15		6,69	
			2 ЭМ					5,00	1,15		0,06	
			3 в т.ч. ОТм					2,16	1,15		0,02	
			ЗТ	чел.-ч	68,8	1,15	0,7912					
			ЗТм	чел.-ч	0,16	1,15	0,00184					
			Итого по расценке					587,05			6,75	
			ФОТ								6,71	
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87				5,84	
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44				2,95	
			<b>Всего по позиции</b>								<b>15,54</b>	
			<b>Итого по разделу 1 Демонтажные работы</b>								<b>287,81</b>	<b>3 327,00</b>
<b>Раздел 2. Монтаж трубопроводов системы водоотведения</b>												
<b>3</b>	<b>3</b>	<b>ФЕР16-04-004-02</b>	<b>Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм</b>	<b>100 м</b>	<b>0,1075</b>	<b>1</b>	<b>0,1075</b>					
			Объем=10,75 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
			1 ОТ					524,80	1,3225		74,61	
			2 ЭМ					41,24	1,4375		6,37	
			3 в т.ч. ОТм					5,87	1,4375		0,91	
			4 М					58,29			6,27	
			ЗТ	чел.-ч	55,83	1,3225	7,9372813					
			ЗТм	чел.-ч	0,46	1,4375	0,0710844					
			Итого по расценке					624,33			87,25	
			ФОТ								75,52	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			82,24			
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			46,22			
		Всего по позиции									215,71		
4	4	ФССЦ-24.3.02.02-0004	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм	м	10,7285	1	10,7285	43,52		466,90			
		Всего по позиции									466,90		
5	5	ФЕР16-04-004-01	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм	100 м	0,01	1	0,01						
		Объем=1 / 100											
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.10 табл.3 п.10.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
		1 ОТ						563,25	1,3225	7,45			
		2 ЭМ						8,98	1,4375	0,13			
		3 в т.ч. ОТм						1,27	1,4375	0,02			
		4 М						27,16		0,27			
		ЗТ	чел.-ч	59,92	1,3225	0,792442							
		ЗТм	чел.-ч	0,1	1,4375	0,0014375							
		Итого по расценке									599,39	7,85	
		ФОТ											
											7,47		
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			8,13			
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			4,57			
		Всего по позиции									20,55		
6	6	ФССЦ-24.3.02.02-0003	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 50 мм	м	0,998	1	0,998	10,38		10,36			
		Всего по позиции									10,36		
7	7	ФССЦ-23.1.02.06-0019	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 108-116 мм	10 шт	0,9	1	0,9	97,59		87,83			
		Объем=9 / 10											
		Всего по позиции									87,83		
8	8	ФССЦ-01.7.15.12-0037	Шпильки оцинкованные стяжные, диаметр 10 мм, длина 700-1050 мм	т	0,0045	1	0,0045	10 400,00		46,80			
		Всего по позиции									46,80		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	9	ФЕР16-07-008-03	Установка муфт противопожарных на трубопроводы пластиковые в междуэтажных перекрытиях с креплением дюбель-гвоздями к перекрытиям, диаметром: до 160 мм	100 шт	0,02	1	0,02					
			Объем=2 / 100									
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586									
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.1									
			1 ОТ						63,80	1,3225		1,69
			2 ЭМ						3,94	1,4375		0,11
			3 в т.ч. ОТм						0,70	1,4375		0,02
			4 М						83,63			1,67
			ЗТ	чел.-ч	7,48	1,3225	0,197846					
			ЗТм	чел.-ч	0,06	1,4375	0,001725					
			Итого по расценке						151,37			3,47
			ФОТ									1,71
			Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16	%	121	0,9	108,9					1,86
			Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16	%	72	0,85	61,2					1,05
			Всего по позиции									6,38
10	10	ФССЦ-24.3.05.07-0232	Муфта противопожарная самосрабатывающая, диаметр 110 мм	шт	2	1	2		141,67			283,34
			Всего по позиции									283,34
11	11	ФССЦ-23.8.04.08-0026	Переход: «полиэтилен-сталь 110x108» (тапер 110)	шт	1	1	1		518,76			518,76
			Всего по позиции									518,76
12	12	ФССЦ-23.8.04.08-0025	Переход: «полиэтилен-сталь 63x57» (тапер 50x75)	шт	1	1	1		270,09			270,09
			Всего по позиции									270,09
13	14	ФССЦ-24.3.05.12-0001	Ревизия полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм	шт	3	1	3		15,18			45,54
			Всего по позиции									45,54
14	15	ФССЦ-24.3.05.07-0159	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 110 мм	шт	2	1	2		47,89			95,78
			Всего по позиции									95,78
15	17	ФССЦ-24.3.05.08-0202	Отвод полипропиленовый 45°, для систем водоотведения, диаметр 110 мм	шт	5	1	5		7,10			35,50
			Всего по позиции									35,50
16	18	ФССЦ-24.3.05.15-0199	Тройник полипропиленовый, диаметр 110 мм	шт	1	1	1		52,96			52,96
			Всего по позиции									52,96
			Итого по разделу 2 Монтаж трубопроводов системы водоотведения						2 156,50			24 929,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 3. Демонтаж и монтаж унитазов</b>												
17	20	ФЕРр65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров Объем=2 / 100	100 шт	0,02	1	0,02					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.1									Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15			
1 ОТ									544,56	1,15	12,52	
2 ЭМ									9,07	1,15	0,21	
3 в т.ч. ОТм									3,92	1,15	0,09	
ЗТ									чел.-ч	63,84	1,15	1,46832
ЗТм									чел.-ч	0,29	1,15	0,00667
Итого по расценке									553,63		12,73	
ФОТ											12,61	
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1									%	87	87	10,97
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1									%	44	44	5,55
<b>Всего по позиции</b>											<b>29,25</b>	
18	21	ФЕР17-01-003-01	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным Объем=2 / 10	10 компл	0,2	1	0,2					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586									При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.1									Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15			
1 ОТ									211,12	1,3225	55,84	
2 ЭМ									35,63	1,4375	10,24	
3 в т.ч. ОТм									8,84	1,4375	2,54	
4 М									283,53		56,71	
ЗТ									чел.-ч	22,2	1,3225	5,8719
ЗТм									чел.-ч	0,71	1,4375	0,204125
Итого по расценке									530,28		122,79	
ФОТ											58,38	
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16									%	121	0,9	108,9
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16									%	72	0,85	61,2
<b>Всего по позиции</b>											<b>222,10</b>	
19	23	ФССЦ-18.2.06.08-0001	Гофра для унитаза WC-F20P гладкая, без лепестков, длиной от 200 мм до 410	шт	2	1	2	17,32			34,64	
<b>Всего по позиции</b>											<b>34,64</b>	
<b>Итого по разделу 3 Демонтаж и монтаж унитазов</b>											<b>285,99</b>	<b>3 306,00</b>
<b>Раздел 4. Общестроительные работы</b>												



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
20	24	ФЕР46-04-002-02	Разборка монолитных перекрытий: железобетонных	м3	0,12	1	0,12							
Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов 421/нр прил.10 табл.3 п.10.1 капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15														
								89,39	1,15	12,34				
1 ОТ								160,52	1,15	22,15				
2 ЭМ								22,45		2,69				
4 М														
ЗТ								чел.-ч	10,48	1,15	1,44624			
Итого по расценке													272,36	37,18
ФОТ													12,34	
Приказ Минстроя России № 812/нр от 21.12.2020 Прил. п.40.2 зданий (сооружений) в целом				НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также	%	91	91						11,23	
Приказ Минстроя России № 774/нр от 11.12.2020 Прил. п.40.2 зданий (сооружений) в целом				СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также	%	52	52						6,42	
<b>Всего по позиции</b>										<b>54,83</b>				
21	25	ФЕР46-03-017-02	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2	м3	0,12	1	0,12							
Приказ от 04.08.2020 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов 421/нр прил.10 табл.3 п.10.1 капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15														
1 ОТ								361,30	1,15	49,86				
2 ЭМ								16,60	1,15	2,29				
3 в т.ч. ОТм								2,78	1,15	0,38				
4 М													434,69	52,16
ЗТ								чел.-ч	44,66	1,15	6,16308			
ЗТм								чел.-ч	0,24	1,15	0,03312			
Итого по расценке													812,59	104,31
ФОТ													50,24	
Приказ Минстроя России № 812/нр от 21.12.2020 Прил. п.40.1 конструктивных элементов				НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных	%	103	103						51,75	
Приказ Минстроя России № 774/нр от 11.12.2020 Прил. п.40.1 конструктивных элементов				СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных	%	59	59						29,64	
<b>Всего по позиции</b>										<b>185,70</b>				
22	26	ФССЦ-04.1.02.01-0003	Смеси бетонные мелкозернистого бетона (БСМ), класс В7,5 (М100)	м3	0,1248	1	0,1248	466,97					58,28	
<b>Всего по позиции</b>										<b>58,28</b>				
<b>Итого по разделу 4 Общестроительные работы</b>										<b>298,81</b>		<b>3 454,00</b>		
<b>Итого по акту:</b>														
Итого прямые затраты (сравочно)										2 507,57				
в том числе:														
Оплата труда рабочих										337,61				
Эксплуатация машин										43,41				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,78		
			Материалы							2 126,55		
		2 кв. 2021 г. (СМР) Письмо Минстрой России от 21.05.2021 № 20800-ИФ/09	Строительные работы							3 029,11	11,56	35 017,00
			в том числе:									
			оплата труда							337,61		
			эксплуатация машин и механизмов							43,41		
			в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,78		
			материалы							2 126,55		
			накладные расходы							337,75		
			сметная прибыль							183,79		
			Итого ФОТ (справочно)							342,39		
			Итого накладные расходы (справочно)							337,75		
			Итого сметная прибыль (справочно)							183,79		
			Компенсация НДС при УСН							450,11		5 203,32
			<b>ВСЕГО по акту</b>							<b>3 479,22</b>		<b>40 220,32</b>

СДАЛ:  
Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Партнер»  
Генеральный директор



М.П.

А.А. Хачикян

ПРИНЯЛ:  
Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
Заместитель директора



М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:  
Ведущий специалист отдела технического контроля

В.Ю. Жолобайло

Расценки проверил:  
Специалист сметного отдела

Д.А. Куликова

Представитель органов местного самоуправления:  
Главный специалист комитета по жилищно-коммунальной политике Администрации Заводоуковского муниципального округа

Т.В. Хохлова

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

М.П.

А.М. Федоров