

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

«17» декабря 2024 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0333-ОД от «09» декабря 2024 г. в составе
дата

Председателя представителя Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя исполнительного органа Тюменской области и (или) органа местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО Заместитель директора МКУ «СТК» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Заказчика Начальник отдела технического контроля Бытов А.В. Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика Генеральный директор ООО «Лифт Модерн» Сальников О. Е.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, осуществляющей управление многоквартирным домом Представитель ТСЖ «ЧАПЛИНА-115»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников помещений (в соответствии с решением общего собрания собственников, при отсутствии принятого решения - представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом: Работы по капитальному ремонту **лифтового оборудования** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Николая Чаплина, д. 115**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Лифт Модерн»
наименование организации
в соответствии с договором 23/24 от 26.06.2024г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Проект-Строй»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ (дата заключения договора) 26.06.2024
дата, месяц, год

Плановое окончание работ (дата окончания работ по договору) 30.10.2024
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ (дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2) 18.11.2024
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
работы по капитальному ремонту **лифтового оборудования** в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Николая Чаплина, д. 115

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **лифтового оборудования** в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Николая Чаплина, д. 115

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

		Форма по ОКУД	Код
			0322001
Заказчик	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области" 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул.Новгородская, дом 10 тел.21-36-39	по ОКПО	31439008
Подрядчик	Общества с ограниченной ответственностью «Лифт Модерн» 625008 г. Тюмень ул. Революции, 82 тел.62-20-60	по ОКПО	54101281
Стройка	Работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (ремонт (замена, модернизация) лифтов) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Николая Чаплина, д. 115	по ОКПО	
Объект	Работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (ремонт (замена, модернизация) лифтов) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Николая Чаплина, д. 115		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер 23/24
			дата 26 06 2024
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	16.12.2024	с	по
		26.06.2024	18.11.2024

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

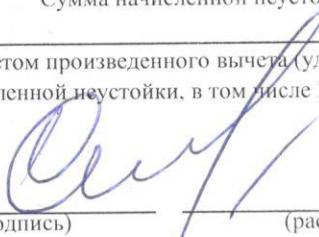
Но-мер по по-рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		6 406 408,02	6 406 408,02	6 406 408,02
	в том числе:				
1	Ремонт или замена лифтового оборудования		6 406 408,02	6 406 408,02	6 406 408,02
	Итого			6 406 408,02	6 406 408,02
	Сумма НДС			1 281 281,60	1 281 281,60
	Всего с учетом НДС			7 687 689,62	7 687 689,62
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС			2 844 445,16	2 844 445,16
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС			4 843 244,46	4 843 244,46

Сумма начисленной неустойки, руб. 148 680,35

Основание _____


Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 4 694 594,11

Подрядчик **«Лифт Модерн»**
 М.П. _____
 Генеральный директор
 ООО «Лифт Модерн»
 (должность)



 (подпись) О.Е. Сальников
 (расшифровка подписи)

Заказчик _____
 М.П. _____
 Заместитель директора
 (должность)



 (подпись) О.М. Буй
 (расшифровка подписи)

