

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 27 » декабря 2024 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0397/2-ОД от « 19 » декабря 2024 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Заместитель директора МКУ «СТК» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.  
Главный специалист отдела  
технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «УРАЛСТРОЙГРУПП» Горгоц Д.К.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ТСЖ "КИФ" Решева Т.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников,  
при отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

\_\_\_\_\_   
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **фасада** в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 16**

\_\_\_\_\_   
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Уралстройгрупп»  
наименование организации

\_\_\_\_\_   
в соответствии с договором 162/24 от 02.12.2024г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

\_\_\_\_\_   
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

02.12.2024  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

13.12.2024  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке выполненных работ  
по форме КС-2)

28.12.2024  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **фасада** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 16**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **фасада** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 16**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

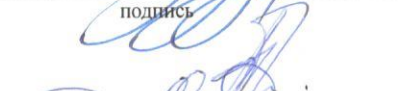
принять в эксплуатацию

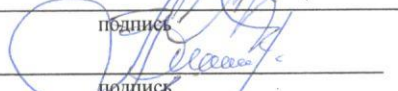
**Председатель  
рабочей комиссии**

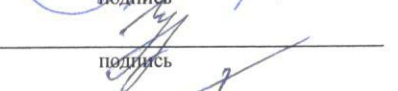
  
подпись


  
расшифровка подписи

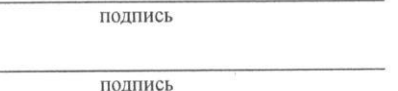
**Члены комиссии**


  
подпись


  
подпись


  
подпись


  
подпись


  
подпись

  
расшифровка подписи

  
расшифровка подписи

  
расшифровка подписи

  
расшифровка подписи

  
расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области  
выразил о дате и времени приема осмотра через  
и (или) выездной работы.

Представитель ТСЖ "КМТ" Решецова Т.А. от  
подписи отпарала, особю имени не представила.

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс: +7(3452) 393-107

Подрядчик: *организация, адрес, телефон, факс*  
 Общество с ограниченной ответственностью «Уралстройгрупп»,  
 640007, РФ, г. Курган, ул. Омская, д.144, оф.1, телефон/факс: 8-922-569-7216

Стройка: *организация, адрес, телефон, факс*  
 Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по  
 адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 16 (Ремонт фасада)  
*наименование, адрес*

Форма по ОКУД	Код 0322001
по ОКПО	
по ОКПО	91548494
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	41.20
Договор подряда (контракт) номер	162/24 ✓
дата	02.12.2024 ✓
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	26.12.2024	02.12.2024	26.12.2024

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		729 117,32 ✓	729 117,32	729 117,32
1	Ремонт фасада		729 117,32	729 117,32	729 117,32
Итого					729 117,32
Сумма НДС					0,00
Всего					729 117,32
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%					0,00
Всего с учетом снижения					729 117,32

Сумма начисленной неустойки, руб. 15371,46

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб. 713 805,86

Заказчик:  
 Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
 (на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)



*[Signature]*  
 О.М. Буй

*[Signature]*  
 Д.К. Горгоц