

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Тобольск  
местонахождение

« 24 » Декабря 2024 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0366 -ОД от « 16 » Декабря 20 24 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или) И. О. Директора департамента городского хозяйства Администрации  
органа местного самоуправления города Тобольска Кислицина Е. В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика Генеральный Директор ООО СК «Монолит Строй» Имамов В. Р.

представителя Заказчика Главный специалист ОТК Биро В.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление Директор ООО "САНТЭЛ" Сайтова М. М.  
многоквартирным домом  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) Булашова Я.В.  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тобольск, пер. Рошинский, д. 51  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО СК «Монолит Строй»  
наименование организации  
№ 94П/24 от 11.10.2024г.  
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО СК «Монолит Строй»  
наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 11.10.2024  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 16.12.2024  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными  
лицами завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2) 23.12.2024  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту крыши

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.

**Тюменская, г. Тобольск, пер. Рощинский, д. 51**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

Председатель  
рабочей  
комиссии

Члены комиссии

подпись	Евдокимов К.Ф. расшифровка подписи
подпись	Кислицина Е. В. расшифровка подписи
подпись	Саитова М. М. расшифровка подписи
подпись	Биро В. В. расшифровка подписи
подпись	Имамов В. Р. расшифровка подписи
подпись	Булашова Я.В. расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи

Представитель управляющей организации ООО «ТД» и другие. О результатах  
и все необходимые документы переданы в (имя) Юридический  
отдел.

ТД  
И.И.И.

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10,  
 телефон/факс -(3452) 393-107

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью СК «Монолит Строй»  
 625035, Тюменская область, город Тюмень, ул. Республики 204 к.1, офис 308  
 922-476-88-16

Телефон 8-

Форма по ОКУД по ОКПО	Код		
	0322001		
	по ОКПО		
по ОКПО	по ОКПО		
по ОКПО	Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	94П/24	
	дата	11	10 2024
Вид операции			

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, пер. Роцинский, д.51 (ремонт крыши)

Договор подряда  
(контракт)

Номер документа	Дата составления
1	20.12.2024

Отчетный период	
с	по
11.10.2024	20.12.2024

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		3 994 050,48	3 994 050,48	3 994 050,48
1	ремонт крыши		3 994 050,48	3 994 050,48	3 994 050,48
	<b>Итого</b>		<b>3 994 050,48</b>	<b>3 994 050,48</b>	<b>3 994 050,48</b>
	<b>Сумма НДС</b>		-	-	-
	<b>Снижение по договору</b>		-	-	-
	<b>Всего с учётом НДС</b>		<b>3 994 050,48</b>	<b>3 994 050,48</b>	<b>3 994 050,48</b>

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итого сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик:  
Директор НО "ФКР ТО"



М П

К.И. Самосватов

Подрядчик:  
Генеральный Директор ООО СК «Монолит Строй»



В. Р. Имамов

01-16-2108609  
23 12 2024

Форма по ОКУД по ОКПО	Код		
	0322001		
	по ОКПО		
по ОКПО	по ОКПО		
по ОКПО	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номер	94П/24	
	дата	11	10 2024
Вид операции			

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10,  
 телефон/факс -(3452) 393-107

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью СК «Монолит Строй»  
 625035, Тюменская область, город Тюмень, ул. Республики 204 к.1, офис 308  
 476-88-16

Телефон 8-922-

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
 расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, пер. Роцинский, д.51  
 (ремонт крыши)

**СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления
2	23.12.2024

Отчетный период	
с	по
11.10.2024	23.12.2024

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		5 150 513,99	5 150 513,99	1 156 463,51
1	ремонт крыши		5 150 513,99	5 150 513,99	1 156 463,51
	Итого		5 150 513,99	5 150 513,99	1 156 463,51
	Сумма НДС		-	-	-
	Снижение по договору		-	-	-
	Всего с учётом НДС		5 150 513,99	5 150 513,99	1 156 463,51

Сумма начисленной неустойки, руб. 13076,93

Основание \_\_\_\_\_

Итого сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1143386,58

**Заказчик :**

Заместитель директора НО "ФКР ТО" (на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П



*[Signature]*  
 \_\_\_\_\_ О.М. Буй

**Подрядчик :**

Генеральный директор ООО СК «Монолит Строй»

М П



*[Signature]*  
 \_\_\_\_\_ В. Р. Имамов