

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

«27» декабря 2024 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0394/1-ОД от «19» декабря 2024 г. в составе  
дата

Председателя представителя Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя исполнительного органа Тюменской области и (или) органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Заместитель директора МКУ «СТК» Тропин А.С.

представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.  
Главный специалист отдела  
технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.

представителя Подрядчика

Генеральный директор  
ООО «Импорт-Лифт Сервис» Филимоненко Н.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, осуществляющей управление многоквартирным домом

Представитель ООО УК «Север» *Иванов А.М.*  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников помещений (в соответствии с решением общего собрания собственников, при отсутствии принятого решения - представитель ОМС)

\_\_\_\_\_   
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом: Работы по капитальному ремонту **лифтового оборудования** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Профсоюзная, д. 92**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Импорт-Лифт Сервис»

наименование организации

в соответствии с договором 28/24 от 26.06.2024г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Импорт-Лифт Сервис»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

26.06.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

30.10.2024

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2)

25.12.2024

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **лифтового оборудования** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Профсоюзная, д. 92** ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

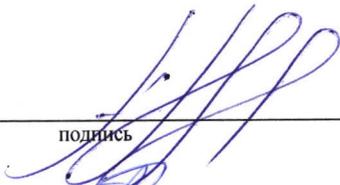
**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **лифтового оборудования** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Профсоюзная, д. 92** ✓

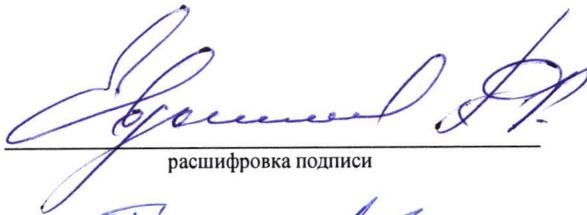
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии**

  
\_\_\_\_\_

подпись

  
\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

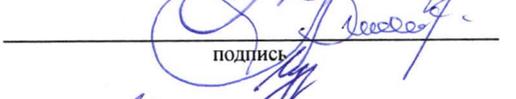
**Члены комиссии**

  
\_\_\_\_\_

подпись

  
\_\_\_\_\_

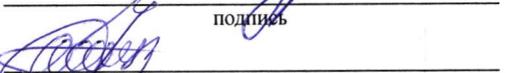
расшифровка подписи

  
\_\_\_\_\_

подпись

  
\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

  
\_\_\_\_\_

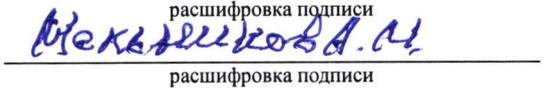
подпись

  
\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

  
\_\_\_\_\_

подпись

  
\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

  
\_\_\_\_\_

подпись

  
\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

Предметом комиссии не является проверка качества работ по лифтовому оборудованию в здании и в процессе приемки указанного объекта и (или) выполнения работ.

|           |   |                            |                |       |         |
|-----------|---|----------------------------|----------------|-------|---------|
|           |   | Форма по ОКУД              | Код<br>0322001 |       |         |
| Заказчик  | Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, тел. 393-107   | по ОКПО                    | 31439008       |       |         |
| Подрядчик | Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10   | по ОКПО                    | 67798220       |       |         |
| Стройка   | Работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (ремонт (замена, модернизация) лифтов) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Профсоюзная, д. 92 (Ремонт лифтового оборудования) | по ОКПО                    |                |       |         |
|           |   | Вид деятельности по ОКДП   |                |       |         |
|           |   | Договор подряда (контракт) | номер          | 28/24 |         |
|           |   |                            | дата           | 26    | 06 2024 |
|           |   | Вид операции               |                |       |         |

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 1               | 25.12.2024       |

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Отчетный период |            |
| с               | по         |
| 26.06.2024      | 25.12.2024 |

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

| Номер по порядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. |  |                                |
|------------------|---|-----|--|--|--------------------------------|
|                  |   |     | с начала проведения работ                  | с начала года  | в том числе за отчетный период |
| 1                | 2   | 3   | 4  | 5  | 6                              |
|                  | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ  |     | 3 973 382,62                               | 3 973 382,62   | 3 973 382,62                   |
|                  | в том числе:  |     |  |  |                                |
| 1                | Ремонт лифтового оборудования   |     | 3 973 382,62                               | 3 973 382,62   | 3 973 382,62                   |
|                  |   |     |  | Итого  | 3 973 382,62                   |
|                  |   |     |  | Сумма НДС  | 0,00                           |
|                  |   |     |  | Всего с учетом НДС   | 3 973 382,62                   |
|                  |   |     |  | сма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС -20,6000000062515% | 818 516,83                     |
|                  |   |     |  | Всего с учетом снижения, в том числе НДС                                   | 3 154 865,79                   |

Сумма начисленной неустойки, руб. 5096,82

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3149469,47

Заказчик  
 Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
 (на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)  
 (должность)



(подпись)

О.М. Буй  
 (расшифровка подписи)

М.П.



Подрядчик

Генеральный директор  
 ООО "Импорт-Лифт Сервис"  
 (должность)

(подпись)

Н.В. Филимоненко  
 (расшифровка подписи)