

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Тобольск  
местонахождение

« 26 » июля 2024 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0134-ОД от « 17 » июля 2024 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» - Кирюхин Алексей Евгеньевич  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Директор Департамента городского хозяйства Администрации города Тобольска  
Курач Евгений Леонидович  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Заказчика Ведущий специалист ОПВР КТУ (область) НО «ФКР ТО» Биро Валентин Валентинович  
Руководитель управления ОПВР КТУ (область) Жуков Алексей Владимирович  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Директор ООО «НОРД» Степанец Александр Алексеевич  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников)  
\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчества

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
ремонт крыши  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах  
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 35В

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Марс»  
наименование организации  
договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9/24 от 23.04.2024 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Марс»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 23.04.2024 г. (согласно п. 4.2. договора)  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 01.09.2024 г.  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными  
лицами завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2) 17.06.2024 г.  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

**ремонт крыши**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

**ремонт крыши**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 35В**

принять в эксплуатацию.

**Председатель  
рабочей комиссии**

подпись

Кирюхин А.Е.  
расшифровка подписи

**Члены комиссии**

подпись

Курач Е.Л.  
расшифровка подписи

подпись

Жуков А.В.  
расшифровка подписи

подпись

Биро В.В.  
расшифровка подписи

подпись

Степанец А.А.  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Заказчик - Некоммерческая организация  
 "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, тел. 21-36-39.

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Марс"  
 626150, РФ, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 79  
 тел.8(3456) 25-86-73, +7-919-920-77-11

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества  
 многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
 обл.Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 35В (ремонт крыши)

Форма по ОКУД по ОКПО	Код		
	0322001		
по ОКПО			
по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДИ			
Договор подряда (контракт)	номер	9/24	
	дата	23	04 2024
Вид операции			

Номер документа	Дата составления
1	26.07.2024

Отчетный период	
с	по
23.04.2024	17.06.2024

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		2 012 466,11	2 012 466,11	2 012 466,11
1	Ремонт крыши		2 012 466,11	2 012 466,11	2 012 466,11
	<b>Итого</b>		<b>2 012 466,11</b>	<b>2 012 466,11</b>	<b>2 012 466,11</b>
	Сумма НДС		-	-	-
	Снижение по договору		10 062,33	10 062,33	10 062,33
	<b>Всего с учётом НДС</b>		<b>2 002 403,78</b>	<b>2 002 403,78</b>	<b>2 002 403,78</b>

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание \_\_\_\_\_

Итого сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.



**Заказчик :**  
 Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
 по приказу № 0072-ОД от 12.04.2024 г.

М П

О.М. Буй



**Подрядчик :**  
 Директор ООО "Марс"

М П

А.С. Сурков