

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 11 » июня 2024 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0105-ОД от «03» июня 2024 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Кирюхин А.Е.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Главный специалист Департамента ЖКХ ТО Креницин В.А.  
Заместитель директора МКУ «СТК» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Генеральный директор ООО СК «ВОТЭС» Усольцева М.Ю.  
Заместитель начальника отдела приемки выполненных работ  
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.

представитель Регионального  
оператора

Руководитель контрольно-технического управления (город)  
НО «ФКР ТО» Елембаев А.Д.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников,  
при отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Судоремонтная, д. 12**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО СК «ВОТЭС»  
наименование организации

в соответствии с договором 36/23 от 08.09.2023 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Промпроект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

08.09.2023  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

15.12.2023  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

24.04.2024  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Судоремонтная, д. 12**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

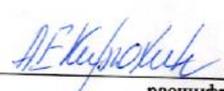
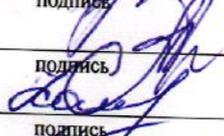
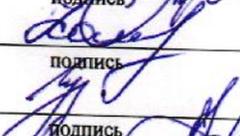
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Судоремонтная, д. 12**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии**

**Члены комиссии**

подпись		расшифровка подписи	
подпись		расшифровка подписи	Кривошеина В.А.
подпись		расшифровка подписи	Кривошеина А.С.
подпись		расшифровка подписи	Усольцева М.Ю.
подпись		расшифровка подписи	Суряева И.И.
подпись		расшифровка подписи	Евдокимов А.А.
подпись		расшифровка подписи	
подпись		расшифровка подписи	

		Форма по ОКУД	Код		
			0322001		
Технический заказчик	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	по ОКПО			
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью СК «ВОТЭС»	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Судоремонтная, д. 12	по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Судоремонтная, д. 12	по ОКПО			
		Вид деятельности по ОКДП			
	Договор подряда (контракт)	номер	36/23		
		дата	08	09	2023
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.02.2024	08.09.2023	31.12.2023

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		567 551,39	567 551,39	567 551,39
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		567 551,39	567 551,39	567 551,39
	Итого				567 551,39
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				567 551,39
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				5 675,51
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				561 875,88
	Сумма начисленной неустойки, руб.				24 594,48

Основание \_\_\_\_\_  
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб. **537 284,40**



Генеральный директор  
(должность)

*[Handwritten Signature]*  
(подпись)

М. Ю. Усольцева  
(расшифровка подписи)

Технический заказчик  
 приказа № 0330-ОД от 05.09.2023г.  
 М.П.

Заместитель директора  
(должность)

*[Handwritten Signature]*  
(подпись)

С.В. Кудрявцев  
(расшифровка подписи)



		Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области" 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 телефон/факс – 687757	по ОКПО		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ВОТЭС» 625013, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 5/7, офис 1 тел. +7 (3452) 63 80 99	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Судоремонтная, д. 12	по ОКПО		
	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Судоремонтная, д. 12 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)	по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контр	номер	36/23
			дата	08 09 2023
		Вид операции		

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	30.05.2024	с	по
			08.09.2023	24.04.2024

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		766 237,53	766 237,53	198 686,14
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		766 237,53	766 237,53	198 686,14
	Итого				198 686,14
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				198 686,14
	Сумма снижения по условиям МК (договора) 1%, в том числе НДС				1 986,86
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				196 699,28

Основание Сумма начисленной неустойки, руб. 176 751,25

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 19 948,03

Заказчик  
 Тюменская область \* г. Тюмень \*  
 Общество с ограниченной ответственностью  
 «ВОТЭС»  
 М.П.  
 Подрядчик  
 ООО СК "ВОТЭС"  
 М.П.

Заместитель директора НО "ФКР ТО" на основании приказа №0072-ОД от 12.04.2024 (должность)

Генеральный директор ООО СК "ВОТЭС" (должность)

  
 (подпись)

А.Е. Кирюхин  
 (расшифровка подписи)

  
 (подпись)

М.Ю. Усольцева  
 (расшифровка подписи)

