

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень «10» апреля 2024 г.  
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
решением (приказом) № 0065-ОД от «02» апреля 2024 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Буй Оксана Михайловна  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Главный специалист Департамента ЖКХ ТО Креницин В.А.  
Заместитель директора МКУ «СТК» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.  
Заместитель начальника отдела приемки выполненных работ  
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.

представитель Регионального  
оператора Руководитель контрольно-технического управления (город)  
НО «ФКР ТО» Елембаев А.Д.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Представитель ООО "УК "Вектор"  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений в соответствие с  
решением общего собрания собственников,  
при отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)\*

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтom жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтom:  
**Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:**  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 27**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ПроектРемСтрой»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 236/22 от 09.12.2022 г.  
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ПроектРемСтрой»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ (дата заключения договора)	<u>09.12.2022</u> дата, месяц, год
Плановое окончание работ (дата окончания работ по договору)	<u>01.12.2023</u> дата, месяц, год
Фактическое окончание работ (дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2)	<u>20.03.2024</u> дата, месяц, год



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 27**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом: Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 27**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

подпись

*Буй О.М.*

расшифровка подписи

**Члены  
комиссии**

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

*представитель ООО «Вектор» не явился. Члены комиссии о форме и времени приема осмотра уведомлены (письменно)*





		Форма по ОКУД	Код 0322001
Заказчик	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области" 625046, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10	по ОКПО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой» 625501, Тюменская область, р-н Тюменский, д. Падерина, ул. Приветная, д. 12	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 27	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 27 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер 236/22
			дата 09 12 2022
		Вид операции	

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	20.03.2024	с 09.12.2022	по 20.03.2024

Но- мер по по- рядк у	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 437 456,11	1 437 456,11	1 437 456,11
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		1 437 456,11	1 437 456,11	1 437 456,11
Итого					1 437 456,11
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 437 456,11
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 437 456,11

Основание \_\_\_\_\_ Сумма начисленной неустойки, руб. 214 271,88

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) \_\_\_\_\_  
 суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 223 184,23

Заказчик \_\_\_\_\_  
 Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
 на основании приказа №0330-ОД от 05.09.2023  
 (должность)  
 М.П. \_\_\_\_\_

Подрядчик \_\_\_\_\_  
 Генеральный директор  
 ООО «ПроектРемСтрой»  
 (должность)  
 М.П. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись)  
 С.В. Кудрявцев  
 (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (подпись)  
 А.А. Патокин  
 (расшифровка подписи)



Wye 105 1/2