

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 26 » сентября 2023 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 1117 от « 22 » сентября 20 23 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Главный специалист отдела капитального ремонта МКД
Департамента ЖКХ ТО Креницин В.А.
Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Генеральный директор ООО «Эльма» Мамедов В.Э.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора Представитель НО "ФКР ТО"
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Начальник участка ООО "Жилсервисуют" Платонов С.М.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствие
с решением общего собрания
собственников, при отсутствии принятого
решения- представитель ОМС)* _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоотведения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 66
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Эльма»
наименование организации
в соответствии с договором на выполнение работ № 10/23 от 25.01.2023 г.
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»
наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ 25.01.2023
(дата заключения договора) _____
дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.12.2023
(дата окончания работ по договору) _____
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 06.09.2023
(дата подписания всеми уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке выполненных работ по форме
КС - 2) _____
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоотведения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 66

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоотведения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 66

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии:



подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись



расшифровка подписи

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Мамедов В.Э.

расшифровка подписи

Платонов СМ

расшифровка подписи

расшифровка подписи

представитель по ЧАСТНОМУ и ОБЩЕМУ имуществу в составе рабочей комиссии при приеме в эксплуатацию общего имущества в многоквартирных домах

Форма по ОКУД по ОКПО	Код 322001
Вид деятельности по ОКДП	номер 10/23
Договор подряда (контракт)	дата 25 01 2023
	Вид операции

Региональный оператор - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Эльма"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.50 лет Октября, д.66

Объект - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.50 лет Октября, д.66(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	13.09.2023	с 25.01.2023	по 30.08.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 377 166,48	1 377 166,48	1 377 166,48
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		1 377 166,48	1 377 166,48	1 377 166,48
Итого, руб.					1 377 166,48
Сумма НДС, руб.					0,00
Всего с учетом НДС, руб.					1 377 166,48
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					152 353,67
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 224 812,81

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 224 812,81

Сдал:

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Эльма"

Генеральный директор: _____ В.Э.Мамедов

Принял:

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Директор _____ К.И. Самосватов

Региональный оператор - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
 Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»
 Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Эльма"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.50 лет Октября, д.66
 Объект - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.50 лет Октября, д.66(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322001
Вид деятельности по ОКДП	
номер	10/23
дата	25 01 2023
Вид операции	

Договор подряда (контракт)	номер	10/23
	дата	25 01 2023
Вид операции		

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	3	18.09.2023	с	по
			25.01.2023	06.09.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Ном ер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 398 458,11	1 398 458,11	21 291,63
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		1 398 458,11	1 398 458,11	21 291,63

Итого, руб.	21 291,63
Сумма НДС, руб.	0,00
Всего с учетом НДС, руб.	21 291,63
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС	2 355,46
Всего с учетом снижения, в том числе НДС	18 936,17

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 18 936,17

Сдал:
 Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Эльма"

Генеральный директор: _____ В.Э.Мамедов

Принял:
 Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»
 Директор _____ К.И. Самосватов

