

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Тобольск  
местонахождение

« 20 » декабря 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0394-ОД от « 14 » 12 20 23 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» - Буй Оксана Михайловна  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа

исполнительной власти и (или) органа Директор Департамента городского хозяйства Администрации г. Тобольска Курач Е.Л.  
должность, фамилия, имя, отчество

местного самоуправления

представителя Подрядчика

Заместитель директора ООО «Наво-Строй» Хайруллин Наиль Ильдусович  
Ведущий специалист территориального отдела контроля исполнения программ  
контрольно-технического управления НО «ФКР ТО»

представителя Заказчика

Словцов Андрей Александрович  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Директор ООО «Жилград»- Поган Артур Дмитриевич  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствие с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии  
принятого решения-представитель ОМС)

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)  
**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д.2

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Наво-Строй»  
наименование организации

№ 8-СМР/23 от 28.02.2023г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Наво-Строй»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

28.02.2023

дата, месяц, год

30.11.2023

дата, месяц, год

20.12.2023

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми уполномоченными лицами  
акта о приемке выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту фасада

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:

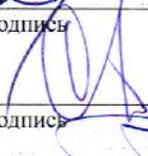
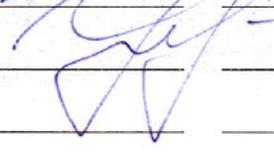
**обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр.10 д.2**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

**Члены комиссии**

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <br>_____   | <b>Буй О.М.</b><br>_____       |
| подпись  | расшифровка подписи            |
| <br>_____   | <b>Курач Е.Л.</b><br>_____     |
| подпись  | расшифровка подписи            |
| <br>_____  | <b>Хайруллин Н.И.</b><br>_____ |
| подпись  | расшифровка подписи            |
| <br>_____ | <b>Словцов А.А.</b><br>_____   |
| подпись  | расшифровка подписи            |
| <br>_____ | <b>Уткин О.Г.</b><br>_____     |
| подпись  | расшифровка подписи            |
| _____  | _____                          |
| подпись  | расшифровка подписи            |

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Наво-Строй"  
 625000, РФ, г. Тюмень, ул. Дзержинского 15, оф. 801

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 2

|                            |         |          |         |
|----------------------------|---------|----------|---------|
| Форма по ОКУД              | Код     |          |         |
| по ОКПО                    | 0322001 |          |         |
| по ОКПО                    |         |          |         |
| по ОКПО                    |         |          |         |
| Вид деятельности по ОКДП   |         |          |         |
| Договор подряда (контракт) | номер   | 8-СМР/23 |         |
|                            | дата    | 28       | 02 2023 |
| Вид операции               |         |          |         |

**СПРАВКА**

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 2               | 20.12.2023       |

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Отчетный период |            |
| с               | по         |
| 28.02.2023      | 20.12.2023 |

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

| Номер п/п | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. |                      |                                |
|-----------|---|-----|--|----------------------|--------------------------------|
|           |   |     | с начала проведения работ                  | с начала года        | в том числе за отчетный период |
| 1         | 2   | 3   | 4  | 5                    | 6                              |
|           | <b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>                            |     | 12 728 277,14                              | 12 728 277,14        | 10 100 183,79                  |
| 1         | Ремонт фасада   |     | 12 728 277,14                              | 12 728 277,14        | 10 100 183,79                  |
|           | <b>Итого</b>  |     | <b>12 728 277,14</b>                       | <b>12 728 277,14</b> | <b>10 100 183,79</b>           |
|           | <b>Сумма НДС</b>  |     | <b>-</b>                                   | <b>-</b>             | <b>-</b>                       |
|           | <b>Снижение по договору - 22,5%</b>   |     | <b>2 863 862,35</b>                        | <b>2 863 862,35</b>  | <b>2 272 541,35</b>            |
|           | <b>Всего с учётом НДС</b>   |     | <b>9 864 414,79</b>                        | <b>9 864 414,79</b>  | <b>7 827 642,44</b>            |

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание \_\_\_\_\_

Итого сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

7 827 642,44



**Заказчик:**  
 Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
 на основании приказа №0330-ОД от  
 05.09.2023

МП

**Подрядчик:**  
 Директор ООО «Наво-Строй»

МП



С.В. Кудрявцев

Н.И. Хайруллин