

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Технострой-95"  
 625032, г. Тюмень, ул. Пархоменко, 54

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
 обл.Тюменская, р-н. Тюменский, с. Успенка, тер. УДДИ, д. 1

Форма по ОКУД	Код		
по ОКПО	0322001		
по ОКПО			
по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номер	70/21	
	дата	23	04 2021
Вид операции			

**СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	14.07.2023	с	по
		12.07.2021	14.07.2023

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		270 134,87	270 134,87	270 134,87
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		270 134,87	270 134,87	270 134,87
	<b>Итого</b>		270 134,87	270 134,87	270 134,87
	<b>Сумма НДС</b>		-	-	-
	Снижение по договору 6,00000051041%		16 208,09	16 208,09	16 208,09
	<b>Всего с учётом НДС</b>		253 926,78	253 926,78	253 926,78

Сумма начисленной неустойки, руб. 2050,95

Основание \_\_\_\_\_

Итого сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 251 875,83



**Заказчик:**  
 Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
 по доверенности №44 от 05.04.2023

М П

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО "ФКР ТО"



**Подрядчик:**  
 Директор ООО "Технострой-95"

М П

*[Signature]*  
 \_\_\_\_\_ О.М. Буй

*[Signature]*  
 \_\_\_\_\_ А.В. Бытов

*[Signature]*  
 \_\_\_\_\_ Ю.А. Ботников

Директору ООО "Технострой-95"  
Ботникову Ю.А.

Расчёт суммы неустойки, подлежащей удержанию на выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Успенка, тер. УДДИ, д. 1 договор № 70/21 от 23.04.2021

ремонт внутренних инженерных систем водоотведения

Срок выполнения работ		Фактическая дата окончания работ (дата акта приемки)	Количество дней просрочки	Ставка рефинансирования, %	Стоимость вида работ просроченного неисполненного обязательства по виду работ, руб.	Сумма неустойки, руб.	Объем выполненных услуг на основании акта приемки, акта о приеме выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости работ по форме КС-3 руб.	Сумма, подлежащая оплате подрядной организации за выполненные работы, руб.	Примечание
начало	окончание								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12.07.2021	01.08.2022	20.07.2023	14	7,50%	253 926,78	2 050,95	253 926,78	251 875,83	нарушения сроков выполнения работ

Начальник: ООКП и ДР



Мельничук Н.Г.

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Успенка  
местонахождение

« 20 » июля 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

решением(приказом)№0275-ОД от « 18 » июля 20 23 г. в составе  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
дата

Председателя  
представителя Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Буй О.М.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Главный специалист отдела капитального ремонта  
многоквартирных домов Департамента ЖКХ ТО Креницин В.А.  
Глава Успенского МО Кирьенко А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика Директор ООО «Технотрой-95» Ботников Ю.А.

представителя Заказчика Начальник Управления ККР и ПД НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Яновская Н.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствие с  
решением общего собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Успенка, тер. УДДИ, д.1  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах  
Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Технотрой-95»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 70/21 от 23.04.2021  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Технотрой-95»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 12.07.2021 (согласно п.4,2 договора)  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 01.08.2022  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами акта  
приемки рабочей комиссии) 20.07.2023  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

**Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведение**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

**Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведение**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Успенка, тер. УДДИ, д. 1**

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии:

подпись

Буй О.М.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

Кирьенко А.А.

расшифровка подписи

подпись

Ботников Ю.А.

расшифровка подписи

подпись

Бытов А.В.

расшифровка подписи

подпись

Яновская Н.В.

расшифровка подписи

подпись

Бренжеева В.А.

расшифровка подписи