

АКТ
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень
местонахождение

« 12 » апреля 2023 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 345 от « 06 » апреля 2023 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Главный специалист отдела капитального ремонта
многоквартирных домов управления энергоснабжения
Департамента ЖКХ Тюменской области Креницин В.А.
Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Начальник участка ООО «СтройТандем» Мутьев Н.П.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Маркин А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Представитель ООО УК «ЖКХ-СТАНДАРТ»
должность
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего собрания
собственников, при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)* _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, км. Старый Тобольский тракт 2-й, д. 8, стр 101
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СтройТандем»
наименование организации
в соответствии с договором № 11/21 от 19.02.2021 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СтройТандем»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ 24.12.2021
(дата заключения договора) _____
дата, месяц, год

Плановое окончание работ 20.12.2022
(дата окончания работ по договору) _____
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 28.03.2023
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами завершающего
акта о приемке выполненных работ по
форме КС-2) _____
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, км. Старый Тобольский тракт 2-й, д. 8, стр 101

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, км. Старый Тобольский тракт 2-й, д. 8, стр 101

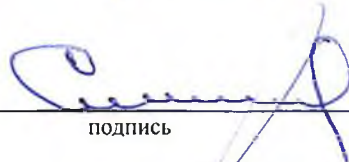
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № / от 31.03.23
2. КС-2 № 1-4 от 28.03.23
3. Расчет истребования
4. Акт об обследовании элементов работ (приемочная) комиссия от 12.04.23

**Председатель
рабочей комиссии**

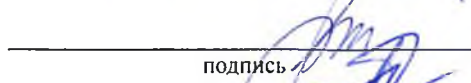


подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии



подпись



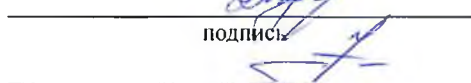
расшифровка подписи



подпись

Тропин А.С.

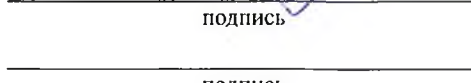
расшифровка подписи



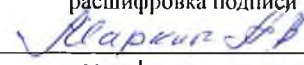
подпись

Мутьев Н.П.

расшифровка подписи



подпись



расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
 многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик

МКУ "Служба технического контроля"

Подрядчик

ООО "СтройТандем"

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного
 дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень,
 км. Старый Тобольский тракт 2-й, д. 8, стр. 101

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного
 дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
 Тюмень, км. Старый Тобольский тракт 2-й, д. 8, стр. 101

Форма по ОКУД	Код
	0322001
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	11/21
	дата
	19 02 2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	31.03.2023	с	по
		24.12.2021	28.03.2023

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 681 078,06	2 681 078,06	2 681 078,06
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		2 681 078,06	2 681 078,06	2 681 078,06
	Итого			2 681 078,06	
	Сумма НДС			0,00	
	Всего с учетом НДС			2 681 078,06	
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС			938 377,32	
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС			1 742 700,74	

Основание п. 10.5, 15.3 договора № 11/21 от 19.01.21 Сумма начисленной неустойки, руб. 98529,62
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
 суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1644171,12



 Директор
 (должность)

(подпись)

 С.В.Чернухин
 (расшифровка подписи)

 И.о.директора
 (должность)

(подпись)

 А.С.Тропин
 (расшифровка подписи)



М.П.