

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Тобольск  
местонахождение

« 30 » мая 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) от « 26 » мая 2023 г. в составе  
№ 0219-ОД дата

Председателя Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации  
представителя Заказчика НО «ФКР ТО» Бытов Антон Васильевич  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа исполнительной Заместитель Главы города Вавакин Юрий Сергеевич  
власти и (или) органа местного должность, фамилия, имя, отчество  
самоуправления

представителя Подрядчика Директор ООО «Технострой-95» Ботников Юрий Алексеевич

представителя Заказчика Ведущий специалист отдела контроля капитального ремонта НО «ФКР ТО»  
Словцов Андрей Александрович  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, Заместитель директора МУП «ПАРИТЕТ» Глухих В.А  
осуществляющей управление должность, фамилия, имя, отчество  
многоквартирным домом

уполномоченного представителя от собственников Уткин А.А  
помещений (в соответствии с решением общего фамилия, имя, отчество  
собрания собственников, при отсутствии принятого  
решения-представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)  
**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы)  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах  
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Иртышский, ул. Верхнефилатовская, д. 5а

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Технострой-95»  
наименование организации  
договор № 137-СМР/22 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме от  
23.12.2022 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Технострой-95»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ 23.12.2022 г.  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.03.2023 г.  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 22.05.2023 г.  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами дата, месяц, год  
завершающего акта о приемке выполненных работ по форме  
КС – 2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

**Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы)**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

**Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы) по адресу:**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Иртышский, ул. Верхнефилатовская, д. 5а**

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии

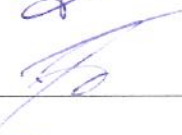
  
подпись

Бытов А.В.  
расшифровка подписи

Члены комиссии

  
подпись

Вавакин Ю. С.  
расшифровка подписи

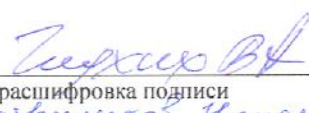
  
подпись

Богников Ю.А.  
расшифровка подписи

  
подпись

Словцов А.А.  
расшифровка подписи

  
подпись

  
расшифровка подписи

Уполномоченной представитель от собственников Уткин Д.А.  
подпись  
"не являясь уведомлен ранее и без ведома приемки осуществляю  
земель и (или) объектов недвижимости" расшифровка подписи

**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10  
**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью «Технострой-95»  
 625032, г. Тюмень, ул. Пархоменко, 54  
**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тобольск, мкр. Иртышский, ул. Верхнефилатовская, д. 5а

Форма по ОКУД по ОКПО	Код	0322001
	по ОКПО	
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	137-СМР/22
	дата	23.12.2022
Вид операции		

Номер документа	Дата составления
1	22.05.2023

Отчетный период	
с	по
23.12.2022	22.05.2023

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		4 262 395,66	4 262 395,66	4 262 395,66
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы)		4 262 395,66	4 262 395,66	4 262 395,66
	Итого		4 262 395,66	4 262 395,66	4 262 395,66
	Сумма НДС				
	Снижение по договору 0%		-	-	-
	Всего с учетом снижения		4 262 395,66	4 262 395,66	4 262 395,66

Сумма начисленной неустойки, руб. 17 213,52

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 4 245 182,14

**Заказчик:**  
 Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
 по доверенности №44 от 05.04.2023

М П

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО "ФКР ТО"

**Подрядчик:**  
 Директор ООО «Технострой-95»

М П

О. М. Буй

А. В. Бытов

Ю.А.Ботников