

		Форма по ОКУД	Код	322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"			
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "ВИРА-ГРУПП"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д.14			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д.14 (ремонт крыши)			
		Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер	20/22	
		дата	02	02 2022
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	05.08.2022	с	по
		15.04.2022	03.08.2022

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		7 823 920,07	7 823 920,07	7 823 920,07
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		7 823 920,07	7 823 920,07	7 823 920,07
	<b>Итого</b>				7 823 920,07
	<b>Сумма НДС</b>				0,00
	<b>Всего с учетом НДС</b>				7 823 920,07
	<b>Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС</b>				0,00
	<b>Всего с учетом снижения</b>				7 823 920,07

Сумма начисленной неустойки, руб. 0

Основание \_\_\_\_\_  
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 7 823 920,07



Подрядчик  
 М.П.  
 Заказчик  
 М.П.



Генеральный директор \_\_\_\_\_  
 (должность) (подпись) Тыщенко М.В.  
 (расшифровка подписи)

Директор \_\_\_\_\_  
 (должность) (подпись) Самосватов К.И.  
 (расшифровка подписи)

		Форма по ОКУД	Код	322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"			
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "ВИРА-ГРУПП"	по ОКПО		1
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д. 14			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д. 14 (ремонт крыши)			
		Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер	20/22	
		дата	02	02 2022
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
2	15.08.2022	с	по
		15.04.2022	11.08.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		8 483 256,97	8 483 256,97	659 336,90
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		8 483 256,97	8 483 256,97	659 336,90
	Итого				659 336,90
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				659 336,90
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				0,00
	Всего с учетом снижения				659 336,90

Сумма начисленной неустойки, руб. 0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 659 336,90

Подрядчик  
М.П.



Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

Тыщенко М.В.  
(расшифровка подписи)

Заказчик  
М.П.

Директор  
(должность)

(подпись)

Самосватов К.И.  
(расшифровка подписи)



Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО

Подрядчик ООО "ВИРА-ГРУПП" по ОКПО

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д.14

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д.14 (ремонт крыши)

Код	322001
Форма по ОКУД	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 20/22
	дата 02 02 2022
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
3	18.08.2022	с	по
		15.04.2022	17.08.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		9 364 086,47	9 364 086,47	880 829,50
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		9 364 086,47	9 364 086,47	880 829,50
	Итого				880 829,50
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				880 829,50
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				0,00
	Всего с учетом снижения				880 829,50

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.



Заказчик

М.П.

Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

Тыщенко М.В.  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(подпись)

Самосватов К.И.  
(расшифровка подписи)



		Форма по ОКУД	Код 322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"				
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО			
Подрядчик	ООО "ВИРА-ГРУПП"	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д.14				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д.14 (ремонт крыши)				
	Вид деятельности по ОКДП				
	Договор подряда (контракт)		номер	20/22	
			дата	02	02 2022
	Вид операции				

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
4	19.09.2022	с	по
		15.04.2022	15.09.2022

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		10 443 830,46	10 443 830,46	1 079 743,99
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		10 443 830,46	10 443 830,46	1 079 743,99
	<b>Итого</b>				1 079 743,99
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				1 079 743,99
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				0,00
	Всего с учетом снижения				1 079 743,99

Сумма начисленной неустойки, руб. 0

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 079 743,99



Подрядчик  
 М.П.

Генеральный директор  
 (должность)

(подпись)

Тыщенко М.В.  
 (расшифровка подписи)

Заказчик  
 М.П.



Директор  
 (должность)

(подпись)

Самосватов К.И.  
 (расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "ВИРА-ГРУПП"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д.14			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д.14 (ремонт крыши)			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	20/22
			дата	02 02 2022
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
5	21.12.2022	с	по
		15.04.2022	15.12.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		12 897 375,86	12 897 375,86	2 453 545,40
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		12 897 375,86	12 897 375,86	2 453 545,40
	Итого				2 453 545,40
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				2 453 545,40
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				0,00
	Всего с учетом снижения				2 453 545,40

Основание п. 10.5, 15.3 договора № 20/22 от 02.02.2022  
 Сумма начисленной неустойки, руб. 36 907,65  
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 416 637,75

Подрядчик  
 М.П.

Генеральный директор  
 (должность)



Тыщенко М.В.  
 (расшифровка подписи)

Заказчик  
 М.П.

Директор  
 (должность)



(подпись)

Самосватов К.И.  
 (расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "ВИРА-ГРУПП"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д.14			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д.14 (ремонт крыши)			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	20/22
			дата	02 02 2022
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
6	17.02.2023	с	по
		15.04.2022	09.02.2023

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		17 184 112,22	4 286 736,36	4 286 736,36
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		17 184 112,22	4 286 736,36	4 286 736,36
				Итого	4 286 736,36
				Сумма НДС	0,00
				Всего с учетом НДС	4 286 736,36
				Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС	0,00
				Всего с учетом снижения	4 286 736,36

Основание п. 10.5, 15.3 договора № 20/22 от 02.02.2022  
 Сумма начисленной неустойки, руб. 227 518,79  
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 4059 214,57



Заказчик  
 М.П.

Генеральный директор  
 (должность)

(подпись)

Тыщенко М.В.  
 (расшифровка подписи)

Директор  
 (должность)

(подпись)

Самосватов К.И.  
 (расшифровка подписи)



**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень \_\_\_\_\_  
местонахождение

« 21 » февраля 20 23 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» \_\_\_\_\_  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 167 от « 20 » февраля 2023 г. в составе \_\_\_\_\_  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика \_\_\_\_\_  
Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика \_\_\_\_\_  
Генеральный директор ООО «ВИРА-ГРУПП» Тыщенко М.В.

представитель Регионального  
оператора \_\_\_\_\_  
ОККР НО «ФКР ТО» Мартини А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом \_\_\_\_\_  
ТСЖ «Контакт»  
должность  
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствие с  
решением общего собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д. 14**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
2. Капитальный ремонт осуществлялся \_\_\_\_\_ ООО «ВИРА-ГРУПП»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 20/22 от 02.02.2022 г.  
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана \_\_\_\_\_ ООО «Компания Промпроект»  
наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) \_\_\_\_\_ 15.04.2022 г.  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) \_\_\_\_\_ 20.08.2022 г.  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией  
законченного капитальным ремонтом  
элементов жилого здания) \_\_\_\_\_ 21.02.2023 г.  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д. 14

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д. 14

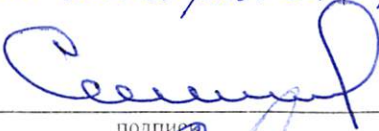
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 6 от 17.02.2023, №1 от 05.08.2022, №2 от 15.08.2022, №3 от 18.08.22, №4 от 19.09.22, №5 от 21.09.22
2. КС-2 № 6-9 от 09.02.2023, №1 от 03.08.2022, №2 от 11.08.22, №3 от 17.08.22, №4 от 15.09.22
3. Конш. протокол № 19-ч от 21.02.2023 №5 от 15.12.22
4. Расчет переплаты
5. Акт об осуществлении работ (присланы) комиссией от 21.02.2023

Председатель  
рабочей  
комиссии

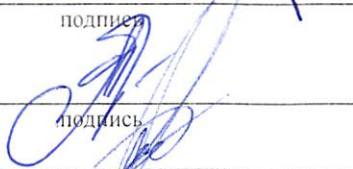


подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

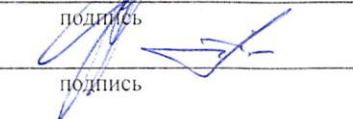
Члены комиссии



подпись

Тыщенко М.В.

расшифровка подписи



подпись

Тыщенко М.В.

расшифровка подписи

Марсин С.В.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»

должность



подпись

А.С. Тропин

расшифровка подписи



Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д. 14

г. Тюмень





«21\_» февраля 2023г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 167 от «20 » февраля 2023 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель ТЕРМ. Контакт "

\_\_\_\_\_ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 20/22 от «02» февраля 2022 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-001098/23 от «20» февраля 2023 г. адресу не явились.

<sup>1</sup>Член(ы) рабочей приемочной комиссии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель рабочей комиссии:	Директор МКУ «Служба технического контроля»		Самосватов К.И.
	должность	подпись	расшифровка подписи
Члены комиссии:	<u>заместитель директора МКУ, Служба технического контроля</u>		Тыщенко М.В.
	должность	подпись	расшифровка подписи
	Генеральный директор ООО «ВИРА-ГРУПП»		Васильченко А.С.
	должность	подпись	расшифровка подписи
	<u>Верснер Алексей</u> ОКР НО «ФКР ТО»		Верснер А.
	должность	подпись	расшифровка подписи
	_____	_____	_____
	должность	подпись	расшифровка подписи
	_____	_____	_____
	должность	подпись	расшифровка подписи

<sup>1</sup> Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ