

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код		
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		322001		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью СК «Монолит Строй»		по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Широтная, д. 19		по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Широтная, д. 19 (ремонт крыши)		по ОКПО		
			по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП					
Договор подряда (контракт)		номер	86/22		
		дата	14	04	2022
		Вид операции			

**СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления
1	17.11.2022

Отчетный период	
с	по
14.04.2022	14.11.2022

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер ц/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		4 879 061.71	4 871 061.71	4 879 061.71
1	Ремонт крыши		4 879 061.71	4 879 061.71	4 879 061.71
Итого					4 879 061.71
сумма НДС					0.00
Всего с учетом НДС					4 879 061.71
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					0.00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					4 879 061.71

Сумма начисленной неустойки, руб. 5629.69

Основание п. 10.5.15.3 договора № 86/22 от 14.04.2022

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 4873432.02



Генеральный директор \_\_\_\_\_ С.И. Долгонок  
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Технический заказчик Директор \_\_\_\_\_ К.И. Самосватов  
 м.п. (должность) (подпись) (расшифровка подписи)



**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

21 ноября 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1458 от 17 ноября 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Главный специалист отдела капитального  
ремонта МКУ Департамента ЖКХ ТО  
Калесникова О.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Генеральный директор ООО «СК «Монолит Строй» Долгонок С.И.

представитель Регионального  
оператора Верующий  
специалист ОККР НО «ФКР ТО» Маркин А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом заместитель  
директора ООО "УК по СЖФ" Николаева Г.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 19.**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СК «Монолит Строй»  
наименование организации

в соответствии с договором № 86/22 от 14 апреля 2022 года  
номер договора, дата его заключения

Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Компания "Промпроект"  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 14.04.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 13.07.2022  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ \_\_\_\_\_ 21.11.2022  
дата подписания \_\_\_\_\_  
всеми дата, месяц, год  
уполномоченными лицами \_\_\_\_\_  
акта приемки в эксплуатацию рабочей  
комиссией законченного капитальным  
ремонтom элементов жилого здания)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтom  
работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широкая, д. 19**

\_\_\_\_\_ наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтom  
работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широкая, д. 19**

\_\_\_\_\_ Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

КС-3 №1 от 17.11.2022

КС-2 №1-3 от 14.11.2022

Акт об оценке об парисси от 21.11.2022

расчет неустойки

Квитанция приема № 295-И от 21.11.2022

**Председатель  
рабочей  
комиссии**



подпись

К.И. Самосватов  
расшифровка подписи

**Члены комиссии**



подпись



расшифровка подписи  
С.И. Долженок



подпись

расшифровка подписи



подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»  
\_\_\_\_\_ должность



подпись

А. С. Тропин  
расшифровка подписи

# Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 19

г. Тюмень

«21» ноября 2022г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 1458 от «17» ноября 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии

Менделеева Р.А. извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 86/22 от «14» апреля 2022 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ №55-08-7346/22 от «18» ноября 2022г. адресу не явились.

<sup>1</sup>Член(ы) рабочей приемочной комиссии заместитель директора ООО «СК по СК 77»  
Менделеева Р.А.

Менделеева Р.А. отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

1. На крыше снеговод покров более 500 мм осмотр кровля выполнить не возможно
2. Не выполнены работы по окраске металлических деталей в шахте
3. Нет элементов утепления в смотрительном окне

Председатель рабочей комиссии: МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность подпись расшифровка подписи

Члены комиссии: Главный специалист отдела капитального ремонта МКД Энергоагентства МКД ГО Жаппасов  
должность подпись расшифровка подписи

Генеральный директор ООО «СК «Монолит Строй» Долгонок С.И.  
должность подпись расшифровка подписи

Б.О. Степанов ООКР ЮРКРГО Марин  
должность подпись расшифровка подписи

заместитель директора ООО «СК по СК 77» Менделеева Р.А.  
должность подпись расшифровка подписи

<sup>1</sup> Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ